REKAPITULASI
BILL OF QUANTITY (BOQ)

PEKERJAAN : **PEMBANGUNAN REHABILITASI NAPZA RUMAH SAKIT JIWA PROVINSI BALI**
LOKASI : **JL. KUSUMA YUDHA NO.29 KABUPATEN BANGLI - BALI**
TAHUN : **2025**

NO.	URAIAN PEKERJAAN	JUMLAH HARGA (Rp.)
A	**PEKERJAAN PERSIAPAN**	**Rp** -
B	**PELAKSANAAN K3 (Kesehatan dan Keselamatan Kerja)**	**Rp** -
C	**PEKERJAAN GEDUNG A**	**Rp** -
D	**PEKERJAAN GROUNTANK**	**Rp** -
E	**PEKERJAAN PENATAAN HALAMAN**	**Rp** -
F	**PEKERJAAN MEP**	**Rp** -
	JUMLAH HARGA	-
	PPN 11 %	-
	TOTAL HARGA	-
	DIBULATKAN	-

Terbilang :

Rupiah

Denpasar, 2025

Dibuat Oleh :
Kontraktor Pelaksana

.....
Direktur/Direktris

BILL OF QUANTITY (BOQ)

PEKERJAAN : PEMBANGUNAN REHABILITASI NAPZA RUMAH SAKIT JIWA PROVINSI BALI
LOKASI : JL. KUSUMA YUDHA NO. 29 KABUPATEN BANGLI - BALI
TAHUN : 2025

NO.	URAIAN PEKERJAAN	KODE ANALISA	VOLUME		HARGA SATUAN (Rp.)	HARGA SEBELUM PAJAK (Rp.)
A	**PEKERJAAN PERSIAPAN**					
1	Pekerjaan Papan Nama Proyek	1.1.2.1	1.00	bh	-	-
2	Pek. Pas. Pagar sementara dari seng gelombang tinggi 2 meter	1.1.1.2	68.81	m1	-	-
					TOTAL A	**-**
B	**PELAKSANAAN K3 (Kesehatan dan Keselamatan Kerja)**					
1	**Penyiapan RKK :**					
	a Pembuatan dokumen SMKK (RKK,RMPK, RKPPL, RMLLP)					
	b Pembuatan prosedur dan instruksi kerja	K3.1	1.00	set	-	-
	c Penyusunan pelaporan SMKK					
2	**Sosialisasi, Promosi dan Pelatihan :**					
	a Induksi Keselamatan Konstruksi *(safety Induction)*	K3.2	30.00	org	-	-
	b Spanduk (Banner)	K3.3	5.00	Lbr	-	-
	c Poster	K3.4	5.00	Lbr	-	-
	d Papan Informasi	K3.5	1.00	Bh	-	-
3	**Alat Pelindung Kerja dan Alat Pelindung Diri**					
	a APK antara lain :					
	- Jaring Pengaman *(Safety Net)*	K3.6	1,435.20	m2	-	-
	- Tali Keselamatan *(Life Line)* ;	K3.7	30.00	m1	-	-
	- Pembatas Area *(Restricted Area)*	K3.8	75.00	m2	-	-
	b APD antara lain :					
	- Topi Pelindung *(Safety Helmet)*	K3.9	30.00	bh	-	-
	- Pelindung Mata *(Goggles, Spectacles)*	K3.14	15.00	bh	-	-
	- Pelindung pernafasan dan mulut *(Masker)*	K3.10	30.00	bh	-	-
	- Sarung tangan *(Safety Gloves)*	K3.11	15.00	psg	-	-
	- Sepatu Keselamatan *(Safety Shoes)*	K3.12	30.00	psg	-	-
	- Rompi keselamatan *(Safety Vest)*	K3.13	30.00	bh	-	-
	- Pelindung jatuh *(Fall Arrester)*	K3.19	8.00	bh	-	-
4	**Asuransi dan perizinan :**					
	- Asuransi *(Construction All Risk / CAR)*	K3.20	1.00	ls	-	-
5	**Fasilitas, sarana dan prasarana kesehatan :**					
	- Peralatan P3K (Kotak P3K, Obat Luka, Perban, dll)	K3.15	1.00	set	-	-
6	**Rambu dan Perlengkapan lalu lintas yang diperlukan atau manajemen lalu lintas :**					
	- Rambu petunjuk	K3.16	5.00	bh	-	-
	- Rambu larangan	K3.16	5.00	bh	-	-
	- Rambu Peringatan	K3.16	5.00	bh	-	-
	Rambu kewajiban	K3.16	5.00	bh	-	-
	- Rambu Informasi;	K3.16	5.00	bh	-	-
7	**Kegiatan dan peralatan terkait Pengendalian Risiko Keselamatan Konstruksi:**					
	a Alat Pemadam Api Ringan	K3.18	4.00	bh	-	-
	b Bendera K3	K3.17	1.00	bh	-	-
					TOTAL B	**-**
C	**PEKERJAAN GEDUNG A**					
C.1	**PEKERJAAN TANAH DAN PONDASI**					
1	Pek. Pengukuran dan Pasangan Bowplank	1.1.4.2	167.11	m1	-	-
2	Pek. Galian Tanah Pondasi sedalam 1 meter	1.2.1.1.1	322.62	m3	-	-
3	Pek. Urugan Pasir bawah pondasi	1.3.1.2	13.91	m3	-	-
4	Pek. Pasangan Batu Kosong	2.2.2.1.1	55.65	m3	-	-
5	Pek. Pasangan Batu Kali	2.2.2.1.3	144.91	m3	-	-
6	Pek. Soil Injection & Spraying /Chemical Barrier System (Anti Rayap) bangunan	1.3.1.5	855.00	m2	-	-
					TOTAL C.1	**-**
C.2	**PEKERJAAN STRUKTUR LANTAI 1**					
1	Pek. Bored Pile Diameter 30 cm mutu f'c 26,4 Mpa	2.2.2.3.21	2,076.00	m1	-	-
2	PDA Test	BT.51	3.00	titik	-	-
3	Pek. Bobok ujung tiang bore pile	1.6.6	7.82	m3	-	-
4	Pek. Beton Rabat Lantai Kerja Pile Cap t = 10 cm	2.2.1.4.1	70.47	m3	-	-
5	Pek. Pile Cap P1 Uk. 200 cm x 200 cm					
	- Beton mutu f'c = 26,4 MPa	2.2.1.5.6	61.60	m3	-	-
	- Pembesian Ulir	2.2.1.1.3a	12,922.41	kg	-	-
	- Bekesting Batako Campuran 1SP : 4PP	3.6.5.1	123.20	m2	-	-
6	Pek. Pile Cap P2 Uk. 200 cm x 200 cm					
	- Beton mutu f'c = 26,4 MPa	2.2.1.5.6	9.63	m3	-	-
	- Pembesian Ulir	2.2.1.1.3a	2,031.27	kg	-	-
	- Bekesting Batako Campuran 1SP : 4PP	3.6.5.1	19.26	m2	-	-
7	Pek. Pile Cap P3 Uk. 200 cm x 100 cm					
	- Beton mutu f'c = 26,4 MPa	2.2.1.5.6	2.20	m3	-	-
	- Pembesian Ulir	2.2.1.1.3a	509.25	kg	-	-
	- Bekesting Batako Campuran 1SP : 4PP	3.6.5.1	6.60	m2	-	-
8	Pek. Pile Cap P3' Uk. 200 cm x 100 cm					
	- Beton mutu f'c = 26,4 MPa	2.2.1.5.6	4.40	m3	-	-
	- Pembesian Ulir	2.2.1.1.3a	1,018.51	kg	-	-
	- Bekesting Batako Campuran 1SP : 4PP	3.6.5.1	12.72	m2	-	-
9	Pek. Pile Cap P5 Uk. 90 cm x 90 cm					
	- Beton mutu f'c = 26,4 MPa	2.2.1.5.6	0.89	m3	-	-
	- Pembesian Ulir	2.2.1.1.3a	206.65	kg	-	-
	- Bekesting Batako Campuran 1SP : 4PP	3.6.5.1	3.96	m2	-	-
10	Pek. Slab S-1					
	- Beton mutu f'c = 26,4 MPa	2.2.1.5.6	85.41	m3	-	-
	- Pembesian Wiremesh M8 (1 lapis)	2.2.1.1.5	5,682.47	kg	-	-
11	Pek. Slab Pond					
	- Beton mutu f'c = 26,4 MPa	2.2.1.5.6	2.97	m3	-	-
	- Pembesian Ulir	2.2.1.1.3a	368.83	kg	-	-
12	Pek. Slab S-4 RAMP					
	- Beton mutu f'c = 26,4 MPa	2.2.1.5.6	12.82	m3	-	-
	- Pembesian Wiremesh M8 (2 lapis)	2.2.1.1.5	1,374.37	kg	-	-
	- Bekisting Slab (2x pakai)	2.2.1.3.5	7.33	m2	-	-
13	Pek. Sloof TB1 Uk. 40 cm x 60 cm					
	- Beton mutu f'c = 26,4 MPa	2.2.1.5.6	65.57	m3	-	-
	- Pembesian Ulir	2.2.1.1.3a	13,395.57	kg	-	-
	- Bekisting Sloof (2x pakai)	2.2.1.3.2	65.57	m2	-	-
14	Pek. Sloof TB2 Uk. 30 cm x 45 cm					
	- Beton mutu f'c = 26,4 MPa	2.2.1.5.6	27.92	m3	-	-
	- Pembesian Ulir	2.2.1.1.3a	7,729.79	kg	-	-
	- Bekisting Sloof (2x pakai)	2.2.1.3.2	186.92	m2	-	-

NO.	URAIAN PEKERJAAN	KODE ANALISA	VOLUME		HARGA SATUAN (Rp.)	HARGA SEBELUM PAJAK (Rp.)
15	Pek. Kolom K1 Uk. 70 cm x 70 cm					
	- Beton mutu f'c = 26,4 MPa	2.2.1.5.6	61.13	m3	-	-
	- Pembesian Ulir	2.2.1.1.3a	30,228.92	kg	-	-
	- Bekisting Kolom (2x pakai)	2.2.1.3.3	348.98	m2	-	-
16	Pek. Kolom K2 Uk. 60 cm x 60 cm					
	- Beton mutu f'c = 26,4 MPa	2.2.1.5.6	6.57	m3	-	-
	- Pembesian Ulir	2.2.1.1.3a	3,024.12	kg	-	-
	- Bekisting Kolom (2x pakai)	2.2.1.3.3	43.80	m2	-	-
17	Pek. Kolom K3 Uk. 40 cm x 40 cm					
	- Beton mutu f'c = 26,4 MPa	2.2.1.5.6	2.72	m3	-	-
	- Pembesian Ulir	2.2.1.1.3a	891.60	kg	-	-
	- Bekisting Kolom (2x pakai)	2.2.1.3.3	26.61	m2	-	-
18	Pek. Kolom K4 Uk. 30 cm x 30 cm					
	- Beton mutu f'c = 26,4 MPa	2.2.1.5.6	1.77	m3	-	-
	- Pembesian Ulir	2.2.1.1.3a	765.13	kg	-	-
	- Bekisting Kolom (2x pakai)	2.2.1.3.3	26.67	m2	-	-
19	Pek. Kolom KP1 Uk. 50cm					
	- Beton mutu f'c = 26,4 MPa	2.2.1.5.6	0.19	m3	-	-
	- Pembesian Ulir	2.2.1.1.3a	192.84	kg	-	-
	- Bekisting Kolom (2x pakai)	2.2.1.3.3	0.75	m2	-	-
20	Pek. Kolom KP2 Uk. 40 cm x 40 cm					
	- Beton mutu f'c = 26,4 MPa	2.2.1.5.6	0.30	m3	-	-
	- Pembesian Ulir	2.2.1.1.3a	275.79	kg	-	-
	- Bekisting Kolom (2x pakai)	2.2.1.3.3	2.96	m2	-	-
21	Pek. Tangga 1					
	- Beton mutu f'c = 26,4 MPa	2.2.1.5.6	4.08	m3	-	-
	- Pembesian Ulir	2.2.1.1.3a	388.00	kg	-	-
	- Pembesian Ulir (Sengkang)	2.2.1.1.3a	407.62	kg	-	-
	- Bekisting Tangga (2x pakai)	2.2.1.3.7	34.06	m2	-	-
22	Pek. Tangga 2					
	- Beton mutu f'c = 26,4 MPa	2.2.1.5.6	4.34	m3	-	-
	- Pembesian Ulir	2.2.1.1.3a	411.87	kg	-	-
	- Pembesian Ulir (Sengkang)	2.2.1.1.3a	420.68	kg	-	-
	- Bekisting Tangga (2x pakai)	2.2.1.3.7	35.28	m2	-	-
23	Pek. Tangga 3					
	- Beton mutu f'c = 26,4 MPa	2.2.1.5.6	2.78	m3	-	-
	- Pembesian Ulir	2.2.1.1.3a	260.98	kg	-	-
	- Pembesian Ulir (Sengkang)	2.2.1.1.3a	283.49	kg	-	-
	- Bekisting Tangga (2x pakai)	2.2.1.3.7	23.16	m2	-	-
					TOTAL C.2	**-**
C.3	**PEKERJAAN STRUKTUR LANTAI 2**					
1	Pek. Balok B1 Uk. 40 cm x 70 cm					
	- Beton mutu f'c = 26,4 MPa	2.2.1.5.6	60.23	m3	-	-
	- Pembesian Ulir	2.2.1.1.3a	16,157.58	kg	-	-
	- Bekisting Balok (2x pakai)	2.2.1.3.4	404.41	m2	-	-
2	Pek. Balok B3 Uk. 30 cm x 50 cm					
	Beton mutu f'c = 26,4 MPa	2.2.1.5.6	30.27	m3	-	-
	- Pembesian Ulir	2.2.1.1.3a	10,421.17	kg	-	-
	- Bekisting Balok (2x pakai)	2.2.1.3.4	279.20	m2	-	-
3	Pek. Balok B4 Uk. 25 cm x 40 cm					
	- Beton mutu f'c = 26,4 MPa	2.2.1.5.6	1.93	m3	-	-
	- Pembesian Ulir	2.2.1.1.3a	724.94	kg	-	-
	- Bekisting Balok (2x pakai)	2.2.1.3.4	21.50	m2	-	-
4	Pek. Balok B5 Uk. 15 cm x 25 cm					
	- Beton mutu f'c = 26,4 MPa	2.2.1.5.6	0.61	m3	-	-
	- Pembesian Ulir	2.2.1.1.3a	258.33	kg	-	-
	- Bekisting Balok (2x pakai)	2.2.1.3.4	11.93	m2	-	-
5	Pek. Kolom K1 Uk. 70 cm x 70 cm					
	- Beton mutu f'c = 26,4 MPa	2.2.1.5.6	53.51	m3	-	-
	- Pembesian Ulir	2.2.1.1.3a	10,643.89	kg	-	-
	- Bekisting Kolom (2x pakai)	2.2.1.3.3	305.99	m2	-	-
6	Pek. Kolom K2 Uk. 60 cm x 60 cm					
	- Beton mutu f'c = 26,4 MPa	2.2.1.5.6	5.70	m3	-	-
	- Pembesian Ulir	2.2.1.1.3a	1,105.67	kg	-	-
	- Bekisting Kolom (2x pakai)	2.2.1.3.3	37.97	m2	-	-
7	Pek. Kolom K3 Uk. 40 cm x 40 cm					
	- Beton mutu f'c = 26,4 MPa	2.2.1.5.6	1.25	m3	-	-
	- Pembesian Ulir	2.2.1.1.3a	247.71	kg	-	-
	- Bekisting Kolom (2x pakai)	2.2.1.3.3	12.51	m2	-	-
8	Pek. Kolom K4 Uk. 30 cm x 30 cm					
	- Beton mutu f'c = 26,4 MPa	2.2.1.5.6	1.40	m3	-	-
	- Pembesian Ulir	2.2.1.1.3a	285.15	kg	-	-
	- Bekisting Kolom (2x pakai)	2.2.1.3.3	18.62	m2	-	-
9	Pek. Kolom K5 Uk. 45 cm x 45 cm					
	- Beton mutu f'c = 26,4 MPa	2.2.1.5.6	1.67	m3	-	-
	- Pembesian Ulir	2.2.1.1.3a	542.74	kg	-	-
	- Bekisting Kolom (2x pakai)	2.2.1.3.3	21.41	m2	-	-
10	Pek. Slab S-2					
	- Beton mutu f'c = 26,4 MPa	2.2.1.5.6	93.87	m3	-	-
	- Pembesian Wiremesh M8 (2 lapis)	2.2.1.1.3a	10,231.44	kg	-	-
	- Bekisting Slab (2x pakai)	2.2.1.3.5	782.22	m2	-	-
11	Pek. Tangga 1					
	- Beton mutu f'c = 26,4 MPa	2.2.1.5.6	4.08	m3	-	-
	- Pembesian Ulir	2.2.1.1.3a	388.00	kg	-	-
	- Pembesian Ulir (Sengkang)	2.2.1.1.3a	407.62	kg	-	-
	- Bekisting Tangga (2x pakai)	2.2.1.3.7	34.06	m2	-	-
12	Pek. Tangga 2					
	- Beton mutu f'c = 26,4 MPa	2.2.1.5.6	4.34	m3	-	-
	- Pembesian Ulir	2.2.1.1.3a	411.87	kg	-	-
	- Pembesian Ulir (Sengkang)	2.2.1.1.3a	420.68	kg	-	-
	- Bekisting Tangga (2x pakai)	2.2.1.3.7	35.28	m2	-	-
13	Pek. Tangga 3					
	- Beton mutu f'c = 26,4 MPa	2.2.1.5.6	2.78	m3	-	-
	- Pembesian Ulir	2.2.1.1.3a	260.98	kg	-	-
	- Pembesian Ulir (Sengkang)	2.2.1.1.3a	283.49	kg	-	-
	- Bekisting Tangga (2x pakai)	2.2.1.3.7	23.16	m2	-	-
					TOTAL C.3	**-**
C.4	**PEKERJAAN STRUKTUR LANTAI 3**					
1	Pek. Balok B1 Uk. 40 cm x 70 cm					
	- Beton mutu f'c = 26,4 MPa	2.2.1.5.6	64.67	m3	-	-
	- Pembesian Ulir	2.2.1.1.3a	17,163.55	kg	-	-
	- Bekisting Balok (2x pakai)	2.2.1.3.4	432.47	m2	-	-
2	Pek. Balok B3 Uk. 30 cm x 50 cm					
	Beton mutu f'c = 26,4 MPa	2.2.1.5.6	27.74	m3	-	-
	- Pembesian Ulir	2.2.1.1.3a	9,743.35	kg	-	-

NO.	URAIAN PEKERJAAN	KODE ANALISA	VOLUME		HARGA SATUAN (Rp.)	HARGA SEBELUM PAJAK (Rp.)
	- Bekisting Balok (2x pakai)	2.2.1.3.4	258.02	m2	-	-
3	Pek. Balok B5 Uk. 15 cm x 25 cm					
	- Beton mutu f'c = 26,4 MPa	2.2.1.5.6	0.52	m3	-	-
	- Pembesian Ulir	2.2.1.1.3a	285.06	kg	-	-
	- Bekisting Balok (2x pakai)	2.2.1.3.4	10.97	m2	-	-
4	Pek. Kolom K1 Uk. 70 cm x 70 cm					-
	- Beton mutu f'c = 26,4 MPa	2.2.1.5.6	43.03	m3	-	-
	- Pembesian Ulir	2.2.1.1.3a	7,725.44	kg	-	-
	- Bekisting Kolom (2x pakai)	2.2.1.3.3	245.89	m2	-	-
5	Pek. Kolom K2 Uk. 60 cm x 60 cm					-
	- Beton mutu f'c = 26,4 MPa	2.2.1.5.6	0.88	m3	-	-
	- Pembesian Ulir	2.2.1.1.3a	262.35	kg	-	-
	- Bekisting Kolom (2x pakai)	2.2.1.3.3	5.86	m2	-	-
6	Pek. Kolom K3 Uk. 40 cm x 40 cm					-
	- Beton mutu f'c = 26,4 MPa	2.2.1.5.6	0.20	m3	-	-
	- Pembesian Ulir	2.2.1.1.3a	55.25	kg	-	-
	- Bekisting Kolom (2x pakai)	2.2.1.3.3	1.95	m2	-	-
7	Pek. Kolom K5 Uk. 45 cm x 45 cm					-
	- Beton mutu f'c = 26,4 MPa	2.2.1.5.6	1.69	m3	-	-
	- Pembesian Ulir	2.2.1.1.3a	416.75	kg	-	-
	- Bekisting Kolom (2x pakai)	2.2.1.3.3	21.61	m2	-	-
4	Pek. Slab S-2					-
	- Beton mutu f'c = 26,4 MPa	2.2.1.5.6	95.97	m3	-	-
	- Pembesian Wiremesh M8 (2 lapis)	2.2.1.1.3a	10,460.29	kg	-	-
	- Bekisting Slab (2x pakai)	2.2.1.3.5	799.72	m2	-	-
					TOTAL C.4	**-**
C.5	**PEKERJAAN STRUKTUR LANTAI ATAP**					
1	Pek. Balok B2 Uk. 30 cm x 60 cm					
	- Beton mutu f'c = 26,4 MPa	2.2.1.5.6	23.72	m3	-	-
	- Pembesian Ulir	2.2.1.1.3a	7,298.54	kg	-	-
	- Bekisting Balok (2x pakai)	2.2.1.3.4	201.99	m2	-	-
2	Pek. Balok B4 Uk. 25 cm x 40 cm					-
	- Beton mutu f'c = 26,4 MPa	2.2.1.5.6	5.51	m3	-	-
	- Pembesian Ulir	2.2.1.1.3a	2,262.07	kg	-	-
	- Bekisting Balok (2x pakai)	2.2.1.3.4	65.67	m2	-	-
3	Pek. Balok B5 Uk. 15 cm x 25 cm					-
	- Beton mutu f'c = 26,4 MPa	2.2.1.5.6	0.89	m3	-	-
	- Pembesian Ulir	2.2.1.1.3a	399.09	kg	-	-
	- Bekisting Balok (2x pakai)	2.2.1.3.4	18.31	m2	-	-
4	Pek. Balok RB Uk. 30 cm x 40 cm					-
	- Beton mutu f'c = 26,4 MPa	2.2.1.5.6	11.14	m3	-	-
	- Pembesian Ulir	2.2.1.1.3a	2,452.08	kg	-	-
	- Bekisting Balok (2x pakai)	2.2.1.3.4	102.08	m2	-	-
5	Pek. Kolom K1 Uk. 70 cm x 70 cm					-
	- Beton mutu f'c = 26,4 MPa	2.2.1.5.6	9.40	m3	-	-
	- Pembesian Ulir	2.2.1.1.3a	2,178.73	kg	-	-
	- Bekisting Kolom (2x pakai)	2.2.1.3.3	53.69	m2	-	-
6	Pek. Kolom K5 Uk. 45 cm x 45 cm					-
	- Beton mutu f'c = 26,4 MPa	2.2.1.5.6	0.19	m3	-	-
	- Pembesian Ulir	2.2.1.1.3a	53.92	kg	-	-
	- Bekisting Kolom (2x pakai)	2.2.1.3.3	2.44	m2	-	-
7	Pek. Kolom K6 Uk. 25 cm x 25 cm					-
	- Beton mutu f'c = 26,4 MPa	2.2.1.5.6	0.71	m3	-	-
	- Pembesian Ulir	2.2.1.1.3a	270.28	kg	-	-
	- Bekisting Kolom (2x pakai)	2.2.1.3.3	11.35	m2	-	-
7	Pek. Slab S-2					-
	- Beton mutu f'c = 26,4 MPa	2.2.1.5.6	3.79	m3	-	-
	- Pembesian Wiremesh M8 (2 lapis)	2.2.1.1.3a	412.65	kg	-	-
	- Bekisting Slab (2x pakai)	2.2.1.3.5	31.55	m2	-	-
8	Pek. Slab S-3					-
	- Beton mutu f'c = 26,4 MPa	2.2.1.5.6	33.21	m3	-	-
	- Pembesian Wiremesh M8 (2 lapis)	2.2.1.1.3a	4,344.18	kg	-	-
	- Bekisting Slab (2x pakai)	2.2.1.3.5	332.12	m2	-	-
9	Pek. Kolom HB 200x200 mm	2.3.1.1	8,023.92	kg	-	-
10	Pek. Kolom Baja WF 200 x 100 mm	2.3.1.1	8,388.77	kg	-	-
11	Pek. Kolom Baja WF 250 x 125 mm	2.3.1.1	46,900.20	kg	-	-
12	Pek. Kolom Baja WF 150 x 75 mm	2.3.1.1	5,570.44	kg	-	-
13	Pek. Gording CNP 125	2.3.1.1	12,211.26	kg	-	-
14	Angkur 19 mm	BT.140	144.00	bh	-	-
15	Kait Angin Ø 12	2.2.1.1.3a	198.99	kg	-	-
16	Sagrood Ø 12	2.2.1.1.3a	207.87	kg	-	-
17	Jarum keras	BT.141	16.00	bh	-	-
18	Plat Siku 50x50x5 mm	2.3.1.1	17.63	kg	-	-
19	Baut 10xM16	BT.142	1,354.00	bh	-	-
20	Base Plate 16 mm	2.3.1.1	279.75	kg	-	-
21	Base Plate 10 mm	2.3.1.1	376.20	kg	-	-
22	Pek. Pengecatan Baja Zinchromate	3.8.27	859.81	m2	-	-
					TOTAL C.5	**-**
C.6	**PEKERJAAN ARSITEKTUR LANTAI 1**					
C.6.1	**Pekerjaan Dinding**					
1	Pek. Pasangan Dinding Bata Ringan t = 10 cm	3.6.4.2	805.35	m2	-	-
2	Pek. Plesteran Semen Instan Top Mortar	3.7.7	1,610.71	m2	-	-
3	Pek. Acian Semen Instan Top Mortar	3.7.9	1,738.11	m2	-	-
4	Pek. Pasangan Loster Teracota 20x20 cm	3.10.4.4	21.20	m2	-	-
5	Pek. Pengecatan Dinding Interior Propan Decorlotus	3.8.24	805.29	m2	-	-
6	Pek. Pengecatan Dinding Eksterior Propan Decorshield	3.8.23	477.26	m2	-	-
7	Pek. Pengecatan Epoxy Propan Multifox MX 99	3.8.26	67.80	m2	-	-
8	Pek. Pasangan Dinding Granit Valentino Gress Blunt Ivory Polish 60x60	3.10.2.7	263.18	m2	-	-
9	Pek. Balok Praktis	2.2.1.10.2	156.42	m'	-	-
10	Pek. Kolom Praktis	2.2.1.10.1	133.00	m'	-	-
11	Pek. Rangka Dinding Partisi	3.10.6.4	33.25	m2	-	-
12	Pek. Dinding Partisi gypsum Knauf	3.10.5.8	33.25	m2	-	-
C.6.2	**Pekerjaan Lantai dan Plafond**					
	Lantai					
1	Pek. Pasangan Lantai Granit Valentino Gress Blunt Ivory Polish 60x60	3.9.4.13	311.91	m2	-	-
2	Pek. Pasangan Lantai Granit Indogress 60x60 cm Grigio Cemento Matt	3.9.4.14	76.57	m2	-	-
3	Pek. Pasangan Batu Andesit T=5 cm	3.9.9.10	1.95	m2	-	-
4	Pek. Pasangan Plint Lantai Valentino Gress Blunt Ivory Polish 60x60	3.9.4.15	200.05	m'	-	-
5	Pek. Pasangan Plint Lantai Granit Indogress 10x60 cm Grigio Cemento Matt	3.9.4.16	136.05	m'	-	-
	Plafond					
1	Pek. Pasangan Plafond Gypsum Knauf 9mm	3.5.2.2	311.91	m2	-	-
2	Pek. Pasangan Plafond Kanuf MR 9mm	3.5.2.3	76.57	m2	-	-
3	Pek. Rangka Plafond Holow 40 x 40 mm	3.5.3.1	388.48	m2	-	-
4	Pek. Acian Beton Expose	3.7.8	25.11	m2	-	-

NO.	URAIAN PEKERJAAN	KODE ANALISA	VOLUME		HARGA SATUAN (Rp.)	HARGA SEBELUM PAJAK (Rp.)
5	Pek. Pengecatan Plafond Propan Eco Emulsion	3.8.25	388.48	m2	-	-
6	Pek. List Shadowline	3.5.2.4	384.10	m1	-	-
C.6.3	**Pekerjaan Kusen, Pintu, dan Jendela**					
1	Pekerjaan Pintu P1					
	- Pas. Kusen Alluminium Alutama 4" Brown	3.11.3.1	32.76	m'	-	-
	- Pas. Daun Pintu Rangka Kayu + Double Plywood 6mm	3.11.1.12	11.88	m2	-	-
	- Pas. HPL Cherry Afromosia TH 825 J	3.10.5.9	7.39	m2	-	-
	- Pas. HPL Taco White Oak TH 261 B	3.10.5.10	16.37	m2	-	-
	- Pas. List Stainless T = 10mm	3.13.7	52.80	m'	-	-
	- Pas. List Stainless+ HPL Taco White Oak TH 261B	3.13.8	28.56	m'	-	-
	- Pas. Kaca Bening 8mm	3.12.5	0.87	m2	-	-
	- Pek. ENGSEL ST.STEEL SEL02 4X3X3 2BBUS32D	3.11.4.23	9.00	psg	-	-
	- Pek. LEVER HANDLE HRE.85.02 US32D	3.11.4.36	6.00	psg	-	-
	- Pek. BDN SWING K87736-40 US32D + D CYLINDER 08610-65 US14	3.11.4.39	6.00	bh	-	-
	- Pek. DOOR STOP 75-014 US14D	3.11.4.32	6.00	bh	-	-
	- Pek. DOOR CLOSER RA DCL 83210.2-4RA S	3.11.4.34	6.00	bh	-	-
	- Balok Praktis	2.2.1.10.2	5.88	m'	-	-
	- Kolom Praktis	2.2.1.10.1	26.88	m'	-	-
			-			
2	Pekerjaan Pintu PT		-			
	- Pas. Kusen Alluminium Alutama 4" Brown	3.11.3.1	16.23	m'	-	-
	- Pas. Daun Pintu Rangka Kayu + Double Plywood 6mm	3.11.1.12	5.61	m2	-	-
	- Pas. HPL Cherry Afromosia TH 825 J	3.10.5.9	3.70	m2	-	-
	- Pas. HPL Taco White Oak TH 261 B	3.10.5.10	7.52	m2	-	-
	- Pas. List Stainless T = 10mm	3.13.7	26.40	m'	-	-
	- Pek. ENGSEL ST.STEEL SEL02 4X3X3 2BBUS32D	3.11.4.23	4.50	psg	-	-
	- Pek. LEVER HANDLE HRE.85.02 US32D	3.11.4.36	3.00	psg	-	-
	- Pek. BDN SWING K87736-40 US32D + WC CYLINDER K3116-61 US14	3.11.4.40	3.00	bh	-	-
	- Balok Praktis	2.2.1.10.2	13.44	m'	-	-
	- Kolom Praktis	2.2.1.10.1	2.79	m'	-	-
			-			
3	Pekerjaan Pintu PT2		-			
	- Pas. Kusen Alluminium Alutama 4" Brown	3.11.3.1	5.36	m'	-	-
	- Pas. Daun Pintu Rangka Kayu + Double Plywood 6mm	3.11.1.12	1.76	m2	-	-
	- Pas. HPL Cherry Afromosia TH 825 J	3.10.5.9	1.23	m2	-	-
	- Pas. HPL Taco White Oak TH 261 B	3.10.5.10	2.29	m2	-	-
	- Pas. List Stainless T = 10mm	3.13.7	8.80	m'	-	-
	- Pek. ENGSEL ST.STEEL SEL02 4X3X3 2BBUS32D	3.11.4.23	1.50	psg	-	-
	- Pek. LEVER HANDLE HRE.85.02 US32D	3.11.4.36	1.00	psg	-	-
	- Pek. BDN SWING K87736-40 US32D + WC CYLINDER K3116-61 US14	3.11.4.40	1.00	bh	-	-
	- Balok Praktis	2.2.1.10.2	4.48	m'	-	-
	- Kolom Praktis	2.2.1.10.1	0.88	m'	-	-
			-			
4	Pekerjaan Pintu PG2		-			
	- Pas. Kusen Alluminium Alutama 4" Brown	3.11.3.1	5.86	m'	-	-
	- Pas. Daun Pintu Rangka Kayu + Double Plywood 6mm	3.11.1.12	2.86	m2	-	-
	- Pas. HPL Cherry Afromosia TH 825 J	3.10.5.9	1.23	m2	-	-
	- Pas. HPL Taco White Oak TH 261 B	3.10.5.10	2.77	m2	-	-
	- Pas. List Stainless T = 10mm	3.13.7	8.80	m'	-	-
	- Pas. List Stainless+ HPL Taco White Oak TH 261B	3.13.8	4.76	m'	-	-
	- Pas. Kaca Bening 8mm	3.12.5	0.15	m2	-	-
	- Pek. SLIDING SET P85-2M -	3.11.4.45	1.00	set	-	-
	- Pek. FLUSH HANDLE FPP.75.03 US32D 1	3.11.4.38	1.00	psg	-	-
	- Pek. ESCUTCHEON E.73.01 US32D + BDN SLIDING K87720-40 US32D + D CYLINDER	3.11.4.46	1.00	bh	-	-
	- Balok Praktis	2.2.1.10.2	1.38	m'	-	-
	- Kolom Praktis	2.2.1.10.1	4.48	m'	-	-
			-			
5	Pekerjaan Pintu P2		-			
	- Pas. Kusen Alluminium Alutama 4" Brown	3.11.3.1	29.30	m'	-	-
	- Pas. Daun Pintu Rangka Kayu + Double Plywood 6mm	3.11.1.12	14.30	m2	-	-
	- Pas. HPL Cherry Afromosia TH 825 J	3.10.5.9	12.32	m2	-	-
	- Pas. HPL Taco White Oak TH 261 B	3.10.5.10	16.28	m2	-	-
	- Pas. List Stainless T = 10mm	3.13.7	44.00	m'	-	-
	- Pas. List Stainless+ HPL Taco White Oak TH 261B	3.13.8	23.80	m'	-	-
	- Pas. Kaca Bening 8mm	3.12.5	0.73	m2	-	-
	- Pek. ENGSEL ST.STEEL SEL02 4X3X3 2BBUS32D	3.11.4.23	15.00	psg	-	-
	- Pek. PULL HANDLE P.45.06 (45cm)US32D+US32	3.11.4.27	10.00	psg	-	-
	- Pek. ESCUTCHEON E.73.01 US32D + BDN PELOR K17438-60 US32D + D CYLINDER (	3.11.4.44	5.00	psg	-	-
	- Pek. GRENDEL TANAM 314 6* US32D	3.11.4.29	5.00	bh	-	-
	- Pek. GRENDEL TANAM 314 12* US32D + DUST PROOF STRIKE 013/12 N US26	3.11.4.31	5.00	bh	-	-
	- Balok Praktis	2.2.1.10.2	6.90	m'	-	-
	- Kolom Praktis	2.2.1.10.1	22.40	m'	-	-
			-			
6	Pekerjaan Pintu P2B		-			
	- Pas. Kusen Alluminium Alutama 4" Brown	3.11.3.1	5.86	m'	-	-
	- Pas. Daun Pintu Rangka Kayu + Double Plywood 6mm	3.11.1.12	2.86	m2	-	-
	- Pas. HPL Cherry Afromosia TH 825 J	3.10.5.9	2.46	m2	-	-
	- Pas. HPL Taco White Oak TH 261 B	3.10.5.10	3.26	m2	-	-
	- Pas. List Stainless T = 10mm	3.13.7	17.60	m'	-	-
	- Pas. List Stainless+ HPL Taco White Oak TH 261B	3.13.8	9.52	m'	-	-
	- Pas. Kaca Bening 8mm	3.12.5	0.29	m2	-	-
	- Pek. ENGSEL ST.STEEL SEL02 4X3X3 2BBUS32D	3.11.4.23	3.00	psg	-	-
	- Pek. PULL HANDLE P.45.06 (45cm)US32D+US32	3.11.4.27	2.00	psg	-	-
	- Pek. ESCUTCHEON E.73.01 US32D + BDN PELOR K17438-60 US32D + D CYLINDER (	3.11.4.44	1.00	psg	-	-
	- Pek. GRENDEL TANAM 314 6* US32D	3.11.4.29	1.00	bh	-	-
	- Pek. GRENDEL TANAM 314 12* US32D + DUST PROOF STRIKE 013/12 N US26	3.11.4.31	1.00	bh	-	-
	- Pek. DOOR STOP 75-014 US14D	3.11.4.32	2.00	bh	-	-
	- Pek. DOOR CLOSER HO DCL 83210.2-4 HO S	3.11.4.35	2.00	bh	-	-
	- Balok Praktis	2.2.1.10.2	1.38	m'	-	-
	- Kolom Praktis	2.2.1.10.1	4.48	m'	-	-
			-			
7	Pekerjaan Pintu P2K		-			
	- Pas. Kusen Alluminium Alutama 4" Brown	3.11.3.1	5.86	m'	-	-
	- Pas. Daun Pintu Rangka Kayu + Double Plywood 6mm + Padded Wall Panel Eva 1cm Lap	3.11.1.23	2.86	m2	-	-
	- Pas. HPL Cherry Afromosia TH 825 J	3.10.5.9	2.46	m2	-	-
	- Pas. HPL Taco White Oak TH 261 B	3.10.5.10	3.26	m2	-	-
	- Pas. List Stainless T = 10mm	3.13.7	17.60	m'	-	-
	- Pas. List Stainless+ HPL Taco White Oak TH 261B	3.13.8	9.52	m'	-	-
	- Pas. Kaca Bening 8mm	3.12.5	0.29	m2	-	-
	- Pek. ENGSEL ST.STEEL SEL02 4X3X3 2BBUS32D	3.11.4.23	3.00	psg	-	-
	- Pek. PULL HANDLE P.45.06 (45cm)US32D+US32	3.11.4.27	2.00	psg	-	-
	- Pek. ESCUTCHEON E.73.01 US32D + BDN PELOR K17438-60 US32D + D CYLINDER (	3.11.4.44	1.00	psg	-	-
	- Pek. GRENDEL TANAM 314 6* US32D	3.11.4.29	1.00	bh	-	-
	- Pek. GRENDEL TANAM 314 12* US32D + DUST PROOF STRIKE 013/12 N US26	3.11.4.31	1.00	bh	-	-
	- Pek. DOOR STOP 75-014 US14D	3.11.4.32	2.00	bh	-	-
	- Pek. DOOR CLOSER HO DCL 83210.2-4 HO S	3.11.4.35	2.00	bh	-	-
	- Balok Praktis	2.2.1.10.2	1.38	m'	-	-
	- Kolom Praktis	2.2.1.10.1	4.48	m'	-	-
			-			
8	Pekerjaan Pintu PS		-			

NO.	URAIAN PEKERJAAN	KODE ANALISA	VOLUME		HARGA SATUAN (Rp.)	HARGA SEBELUM PAJAK (Rp.)
	- Pas. Kusen Alluminium Alutama 4" Brown	3.11.3.1	3.76	m'	-	-
	- Pas. Daun Pintu Rangka Aluminum4' Alutama Brown + Slat Aluminium	3.11.1.22	0.60	m2	-	-
	- Pek. ENGSEL ST.STEEL SEL01 3X2,5X2,52BB US32D	3.11.4.24	1.00	psg	-	-
	- Pek. SECURITY BOLT 5072 + KEY US32D	3.11.4.30	1.00	bh	-	-
	- Pek. FLUSH HANDLE FRP.75.01 US32D	3.11.4.37	1.00	psg	-	-
	- Balok Praktis	2.2.1.10.2	0.58	m'	-	-
	- Kolom Praktis	2.2.1.10.1	2.60	m'	-	-
			-			
9	Pekerjaan Pintu PB2		-			
	- Pas. Pintu Besi Double Swing	3.11.1.20	3.00	unit	-	-
	- Pek. ENGSEL P.BESI 497 US P	3.11.4.25	9.00	psg	-	-
	- Pek. PANIC EXIT BAR 59011-10 ONLY BLACK	3.11.4.26	6.00	bh	-	-
	- Pek. SET OF BOLTS 07063 FOR 59011-10 (SELING) BLACK + HANDLE P. EXIT 07078-68 BLACK,	3.11.4.28	3.00	bh	-	-
	- Pek. DOOR CLOSER RA DCL 83210.2-4 RA S	3.11.4.34	6.00	bh	-	-
	- Balok Praktis	2.2.1.10.2	4.80	m'	-	-
	- Kolom Praktis	2.2.1.10.1	12.90	m'	-	-
			-			
10	Pekerjaan Pintu J1A		-			
	- Pas. Kusen Alluminium Alutama 4" Brown	3.11.3.1	8.16	m'	-	-
	- Pas. Daun Jendela Aluminium	3.11.1.21	3.34	m2	-	-
	- Pas. Kaca Bening 8mm	3.12.5	1.10	m2	-	-
	- Pas. CASEMENT STAY CMT45-008* Brs US32D	3.11.4.42	2.00	psg	-	-
	- Pas. RAMBUNCIS RMB-AL090 RH OFFWHITE	3.11.4.41	2.00	bh	-	-
	- Balok Praktis	2.2.1.10.2	3.20	m'	-	-
	- Kolom Praktis	2.2.1.10.1	4.96	m'	-	-
	- Tralis besi nako 10mm + Plat Perforated 2mm	3.13.13	3.34	m2	-	-
			-			
11	Pekerjaan Pintu J2B		-			
	- Pas. Kusen Alluminium Alutama 4" Brown	3.11.3.1	10.76	m'	-	-
	- Pas. Daun Jendela Aluminium	3.11.1.21	3.04	m2	-	-
	- Pas. Kaca Bening 8mm	3.12.5	1.02	m2	-	-
	- Pas. CASEMENT STAY CMT45-008* Brs US32D	3.11.4.42	2.00	psg	-	-
	- Pas. CASEMENT STAY CMT45-012* Brs US32D	3.11.4.43	2.00	psg	-	-
	- Pas. RAMBUNCIS RMB-AL090 RH OFFWHITE	3.11.4.41	4.00	bh	-	-
	- Balok Praktis	2.2.1.10.2	5.80	m'	-	-
	- Kolom Praktis	2.2.1.10.1	4.96	m'	-	-
	- Tralis besi nako 10mm + Plat Perforated 2mm	3.13.13	3.04	m2	-	-
			-			
12	Pekerjaan Pintu V1A		-			
	- Pas. Kusen Alluminium Alutama 4" Brown	3.11.3.1	2.76	m'	-	-
	- Pas. Kaca Bening 8mm	3.12.5	0.19	m2	-	-
	- Balok Praktis	2.2.1.10.2	1.16	m'	-	-
	- Kolom Praktis	2.2.1.10.1	1.60	m'	-	-
			-			
13	Pekerjaan Pintu PK4		-			
	- Pas. Tempelan Plywood + HPL Taco Chery Aformia	3.10.5.11	1.63	m2	-	-
	- Pas. Kusen Kayu Kamper	3.11.3.4	5.89	m1	-	-
	- Pek. Finishing Kusen	3.8.4	1.41	m2	-	-
	- Pas. Daun Pintu Rangka Kayu + Double Plywood 6mm	3.11.1.12	5.72	m2	-	-
	- Pas. HPL Taco White Oak TH 261 B	3.10.5.10	3.22	m2	-	-
	- Pas. HPL Cherry Afromosia TH 825 J	3.10.5.9	2.69	m2	-	-
	- Pas. List Stainless T = 10mm	3.13.7	17.60	m'	-	-
	- Pas. List Stainless+ HPL Taco White Oak TH 261B	3.13.8	9.52	m'	-	-
	- Pas. Kaca Bening 8mm	3.12.5	0.29	m2	-	-
	- Pek. ENGSEL ST.STEEL SEL0010 4X3X32BBNRP US32D	3.11.4.23	3.00	psg	-	-
	- Pek. GLASS D.HANDLE GHD0033 D38X47.5CM US32D+US32	3.11.4.27	2.00	psg	-	-
	- Pek. ESCUTCHEON E.73.01 US32D + BDN PELOR K87738-60 US32D + D CYLINDER 0	3.11.4.44	1.00	psg	-	-
	- Pek. GRENDEL TANAM 314 6* US32D	3.11.4.29	1.00	bh	-	-
	- Pek. GRENDEL TANAM 314 12* US32D + DUST PROOF STRIKE 013/12 N US26	3.11.4.31	1.00	bh	-	-
	- Pek. DOOR STOP 75-014 US14D	3.11.4.32	2.00	bh	-	-
	- Pek. DOOR CLOSER HO DCL 83210.2-4 HO S	3.11.4.35	1.00	bh	-	-
	- Pek. Reader FPC1R-MF (Fingerprint+Pin+Card)	3.11.4.47	1.00	bh	-	-
	- Pek. Controler TCP/IP For TA01	3.11.4.48	1.00	bh	-	-
	- Pek. Card	3.11.4.49	2.00	bh	-	-
	- Pek. Power Suply w/ Batt Back up	3.11.4.50	1.00	bh	-	-
	- Pek. Locking Dropbolt (800kg)	3.11.4.51	2.00	bh	-	-
	- Pek. Bracket Locking	3.11.4.54	2.00	bh	-	-
	- Pek. Exit button(no Touch)	3.11.4.52	1.00	bh	-	-
	- Pek. Emergency break glass	3.11.4.53	1.00	bh	-	-
	- Balok Praktis	2.2.1.10.2	1.41	m'	-	-
	- Kolom Praktis	2.2.1.10.1	4.48	m'	-	-
			-			
14	Pekerjaan Pintu PK5		-			
	- Pas. Kusen Alluminium Alutama 4" Brown	3.11.3.1	6.06	m'	-	-
	- Pas. Daun Pintu Rangka Kayu + Double Plywood 6mm	3.11.1.12	3.30	m2	-	-
	- Pas. HPL Cherry Afromosia TH 825 J	3.10.5.9	0.64	m2	-	-
	- Pas. HPL Taco White Oak TH 261 B	3.10.5.10	2.66	m2	-	-
	- Pas. List Stainless T = 10mm	3.13.7	8.80	m'	-	-
	- Pas. List Stainless+ HPL Taco White Oak TH 261B	3.13.8	4.76	m'	-	-
	- Pas. Kaca Bening 8mm	3.12.5	0.15	m2	-	-
	- Pek. SLIDING SET P-Fn85 3M -	3.11.4.45	1.00	set	-	-
	- Pek. FLUSH HANDLE FPP.75.07 US32D	3.11.4.38	1.00	psg	-	-
	- Pek. ESCUTCHEON E.73.01 US32D + BDN SLIDING K87720-40 US32D + D CYLINDER	3.11.4.46	1.00	bh	-	-
	- Pek. Reader FPC1R-MF (Fingerprint+Pin+Card)	3.11.4.47	1.00	bh	-	-
	- Pek. Controler TCP/IP For TA01	3.11.4.48	1.00	bh	-	-
	- Pek. Card	3.11.4.49	2.00	bh	-	-
	- Pek. Power Suply w/ Batt Back up	3.11.4.50	1.00	bh	-	-
	- Pek. Locking Dropbolt (800kg)	3.11.4.51	2.00	bh	-	-
	- Pek. Bracket Locking	3.11.4.54	2.00	bh	-	-
	- Pek. Exit button(no Touch)	3.11.4.52	1.00	bh	-	-
	- Pek. Emergency break glass	3.11.4.53	1.00	bh	-	-
	- Balok Praktis	2.2.1.10.2	2.24	m'	-	-
	- Kolom Praktis	2.2.1.10.1	3.16	m'	-	-
C.6.4	**Pekerjaan Interior & Lainnya**					
1	Pek. Pemasangan Padded Wall Ruang Intervensi Krisis	3.10.5.12	36.66	m2	-	-
					TOTAL C.6	**-**
C.7	**PEKERJAAN ARSITEKTUR LANTAI ATAP**					
C.7.1	**Pekerjaan Dinding**					
1	Pek. Pasangan Dinding Bata Ringan t = 10 cm	3.6.4.2	110.69	m2	-	-
2	Pek. Plesteran Semen Instan Top Mortar	3.7.7	221.38	m2	-	-
3	Pek. Acian Semen Instan Top Mortar	3.7.9	221.38	m2	-	-
4	Pek. Pengecatan Dinding Eksterior Propan Decorshield	3.8.23	261.37	m2	-	-
						-
C.7.2	**Pekerjaan Lantai**					-
1	Pekerjaan Waterproofing Sikatop 107 Plus	3.4.3	284.11	m2	-	-
2	Pek. Screeding	3.7.2	284.11	m2	-	-

NO.	URAIAN PEKERJAAN	KODE ANALISA	VOLUME		HARGA SATUAN (Rp.)	HARGA SEBELUM PAJAK (Rp.)
3	Pek. Pasangan Lantai Granit Indogress 60x60 cm Grigio Cemento Matt	3.9.4.14	13.81	m2	-	-
3	Pek. Pasangan Plint Lantai Granit Indogress 10x60 cm Grigio Cemento Matt	3.9.4.16	14.11	m'	-	-
						-
C.7.3	**Plafond**					-
1	Pek. Pasangan Plafond Kanuf MR 9mm	3.5.2.3	130.00	m2	-	-
2	Pek. Rangka Plafond Hollow 40 x 40 mm	3.5.3.1	130.00	m2	-	-
3	Pek. Pengecatan Plafond Propan Eco Emulsion	3.8.25	130.00	m1	-	-
4	Pek. List Shadowline	3.5.2.4	221.64	m1	-	-
						-
						-
C.7.4	**Pekerjaan Kusen, Pintu, dan Jendela**					-
1	Pekerjaan Pintu PB2					-
	- Pas. Pintu Besi	3.11.1.20	1.00	unit	-	-
	- Pek. ENGSEL P.BESI 497 US P	3.11.4.25	3.00	psg	-	-
	- Pek. PANIC EXIT BAR 59011-10 ONLY BLACK	3.11.4.26	2.00	bh	-	-
	- Pek. SET OF BOLTS 07063 FOR 59011-10 (SELING) BLACK + HANDLE P. EXIT 07078-68 BLACK,	3.11.4.28	1.00	bh	-	-
	- Pek. DOOR CLOSER RA DCL 83210.2-4 RA S	3.11.4.34	2.00	bh	-	-
	- Balok Praktis	2.2.1.10.2	1.60	m'	-	-
	- Kolom Praktis	2.2.1.10.1	4.30	m'	-	-
					TOTAL C.9	**-**
C.8	**PEKERJAAN ATAP**					
1	Pek. Pasangan Atap solid sheet exeet inklud rangka hollow dicat	3.1.3.19	49.96	m2	-	-
2	Pek. Pas. Usuk dan Reng Baja Ringan	2.1.1.4	923.50	m2	-	-
3	Pek. Pas. Atap Genteng keramik Kanmuri	3.1.3.17	923.50	m2	-	-
4	Pek. Pas. Bubungan Genteng Keramik Kanmuri	3.1.3.18	67.20	m1	-	-
5	Pek. Pas. Ikut Celedu Fiber Fin. Cat	BT.70	6.00	bh	-	-
6	Pek. Pas. Bentala Fiber Fin. Cat	BT.71	1.00	bh	-	-
7	Pek. Pasangan Listplank Kayu semen royal board Fascia teak BG (8x300x2440)	3.3.8	116.70	m1	-	-
8	Pek. Pengecatan Fiberkote	3.8.28	81.70	m2	-	-
9	Pek. Kap Baja Ringan (Penutup Void Tangga)	2.1.1.3	93.30	m2	-	-
10	Pek. Penutup Atap Spandek	3.1.3.16	99.94	m2	-	-
11	Pekerjaan Screeding	3.7.2	284.48	m2	-	-
12	Pekerjaan Waterproofing Semen Base	3.4.3	284.48	m2	-	-
					TOTAL C.10	**-**
C.9	**PEKERJAAN FASADE GEDUNG**					
	Façade C					
1	Pek. Finishing ACP SevenQS - 3112 Warna Grey	3.13.11	61.77	m2	-	-
2	Pek. Finishing ACP SevenQS - 3115 Warna China Grey	3.13.10	18.56	m2	-	-
3	Pek. Finishing royal board skirting teak S 8X100X244mm + Hollow 4 / 4	3.13.12	18.04	m2	-	-
4	Pek. Loster Terracota 20 / 20	3.10.4.4	16.18	m2	-	-
5	Pek. Kaca benig t= 8mm	3.12.5	15.97	m2	-	-
6	Pek. Hollow 40 x 40 fin. Cat brown	3.13.9	46.82	m'	-	-
7	Pek. Finishing Dinding Andesit 20 x 40	3.10.4.5	5.64	m2	-	-
8	Pek. Coating Batu Andesit	3.8.30	5.64	m2	-	-
9	Pek. Pengresek	2.2.1.4.7	1.45	m3	-	-
10	Pek. Bekisting Bondek	2.2.1.3.5a	151.19	m2	-	-
11	Pek. Beton Plat Drop Off	2.2.1.5.6	18.14	m3	-	-
12	Pek. Waterproofing Plat	3.4.3	151.19	m2	-	-
13	Pek. Cat Zinkromate	3.8.27	151.19	m2	-	-
						-
	Façade D					-
1	Pek. Finishing ACP SevenQS - 3112 Warna Grey	3.13.11	123.53	m2	-	-
2	Pek. Finishing ACP SevenQS - 3115 Warna China Grey	3.13.10	18.56	m2	-	-
3	Pek. Finishing dinding terracota	3.10.4.6	26.03	m2	-	-
4	Pek. Loster Terracota 20 / 20	3.10.4.4	41.02	m2	-	-
5	Pek. Finishing royal board skirting teak S 8X100X244mm + Hollow 4 / 4	3.13.12	33.97	m2	-	-
6	Pek. Kaca benig t= 8mm	3.12.5	34.98	m2	-	-
7	Pek. Hollow 40 x 40 fin. Cat brown	3.13.9	111.25	m'	-	-
8	Pek. Finishing Dinding Andesit 20 x 40	3.10.4.5	11.28	m2	-	-
9	Pek. Coating Batu Andesit	3.8.30	11.28	m2	-	-
10	Pek. Pengresek	2.2.1.4.7	3.20	m3	-	-
					TOTAL C.11	**-**
					TOTAL GEDUNG A	**-**
D	**PEKERJAAN GROUNTANK**					
D.1	**Pekerjaan Tanah**					
1	Pek. Galian tanah pondasi	1.2.1.1.1	98.75	m3	-	-
2	Pek. Urugan pasir	1.3.1.2	1.25	m3	-	-
D.2	**Pekerjaan Struktur**					-
1	Pek. Beton Ready Mix K-100 pada lantai kerja	2.2.1.4.1	1.25	m3	-	-
2	Beton Sloof TB1: Uk. 40cm x 60cm					-
	Beton mutu f'c = 26,4 MPa	2.2.1.5.6	4.94	m3	-	-
	- Pembesian Ulir	2.2.1.1.3a	374.91	kg	-	-
	- Pembesian Ulir	2.2.1.1.3a	207.89	kg	-	-
	- Bekesting Batako Campuran 1SP : 4PP	3.6.5.1	24.72	m2	-	-
3	Beton Sloof TB2: Uk. 20cm x 40cm					-
	Beton mutu f'c = 26,4 MPa	2.2.1.5.6	1.39	m3	-	-
	- Pembesian Ulir	2.2.1.1.3a	177.49	kg	-	-
	- Pembesian Ulir	2.2.1.1.3a	77.43	kg	-	-
	- Bekesting Batako Campuran 1SP : 4PP	3.6.5.1	9.27	m2	-	-
3	Pekerjaan Plat Lantai (Plat type S1) t=20cm					-
	Beton mutu f'c = 26,4 MPa	2.2.1.5.6	5.30	m3	-	-
	- Pembesian Ulir	2.2.1.1.3a	805.63	kg	-	-
4	Pekerjaan Retaining Wall SW1 t=20cm					-
	Beton mutu f'c = 26,4 MPa	2.2.1.5.6	13.60	m3	-	-
	- Pembesian Ulir	2.2.1.1.3a	1,626.44	kg	-	-
	- Bekisting Dinding (2x pakai)	2.2.1.3.6	136.00	m2	-	-
5	Beton Balok B1: Uk. 30cm x 50cm					-
	Beton mutu f'c = 26,4 MPa	2.2.1.5.6	3.09	m3	-	-
	- Pembesian Ulir	2.2.1.1.3a	562.81	kg	-	-
	- Pembesian Ulir	2.2.1.1.3a	165.46	kg	-	-
	- Bekisting Balok (2x pakai)	2.2.1.3.4	22.66	m2	-	-
6	Beton Balok B2: Uk. 25cm x 40cm					-
	Beton mutu f'c = 26,4 MPa	2.2.1.5.6	1.03	m3	-	-
	- Pembesian Ulir	2.2.1.1.3a	178.58	kg	-	-
	- Pembesian Ulir	2.2.1.1.3a	66.82	kg	-	-
	- Bekisting Balok (2x pakai)	2.2.1.3.4	9.27	m2	-	-
7	Pekerjaan Plat Lantai (Plat type S2) t=12cm					
	Beton mutu f'c = 26,4 MPa	2.2.1.5.6	3.18	m3	-	-
	- Wiremesh M8 (1 Lapis)	2.2.1.1.5	146.93	kg	-	-
	- Bekisting Lantai (2x pakai)	2.2.1.3.5	26.52	m2	-	-
8	Pekerjaan Plat Lantai (Pond) t=12cm					-
	Beton mutu f'c = 26,4 MPa	2.2.1.5.6	2.31	m3	-	-
	- Wiremesh M8 (1 Lapis)	2.2.1.1.5	85.32	kg	-	-
9	Pekerjaan Retaining Wall Pond t=15cm					-

NO.	URAIAN PEKERJAAN	KODE ANALISA	VOLUME		HARGA SATUAN (Rp.)	HARGA SEBELUM PAJAK (Rp.)
	Beton mutu f'c = 26,4 MPa	2.2.1.5.6	2.49	m3	-	-
	- Pembesian Ulir	2.2.1.1.5	312.35	kg	-	-
	- Bekisting Dinding (2x pakai)	2.2.1.3.6	33.20	m2	-	-
						-
D.3	**Pekerjaan Arsitektur**					-
	Pekerjaan Pengecatan					-
1	Pek. Pengecatan Propan Epocem PFC-225-3K (2000micron) + Multipox MX-98	3.8.29	130.62	m2	-	-
					TOTAL H	**-**
E	**PEKERJAAN PENATAAN HALAMAN**					
	PEKERJAAN CUT AND FILL TANAH					
1	Pek. Galian Tanah Sedalam > 1 s.d 2 m	1.2.1.1.4	448.40	m3	-	-
2	Pek. Urugan Tanah Kembali	1.3.1.1	448.40	m3	-	-
3	Pek. Urugan Tanah	1.3.1.4	586.79	m3	-	-
4	Pek. Pemadatan tanah	1.3.2.1	1,035.19	m3	-	-
					TOTAL J	**-**

NO.	URAIAN PEKERJAAN	VOLUME		HARGA SATUAN (Rp.)	HARGA SEBELUM PAJAK (Rp.)
I	**PEKERJAAN TATA UDARA**				
	Pengadaan dan pemasangan unit AC, pipa refrigerant , pipa drain, gantungan dan material bantu lainnya hingga dapat dipergunakan sebagai mana mestinya.Pekerjaan juga sudah termasuk test commissioning, hasilnya dicatat dalam Berita Acara Pengetesan dan di setujui oleh direksi.				
	GEDUNG A				
1.1	**Pekerjaan Tata Udara Lantai 1**				
1	Pipa refrigerant lengkap dengan isolasi 19 mm :				
	Ø 1/4" x 3/8"	218.00	m'	-	-
	Ø 1/4" x 1/2"	85.00	m'	-	-
2	Kabel dari Outdoor Unit ke Indoor Unit AC Tipe Split Wall Mounted (NYM 3x2,5 mm2 + HIC)	303.00	m'	-	-
3	Pipa drain + Isolasi tebal 9 mm				
	Ø 3/4"	149.00	m'	-	-
	Sub Total I. Pek. Tata Udara				-
II	**PEKERJAAN PLUMBING**				
	Pengadaan dan pemasangan instalasi pemipaan PVC kelas AW lengkap dengan fitingnya, accecories valve , gantungan pipa dan semua material bantu yang diperlukan sehingga dapat dipergunakan sebagai mana mestinya. Pekerjaan juga sudah termasuk tagging, test tekan selama 1x24 jam dengan tekanan minimal 6 bar untuk air bersih, hasilnya dicatat dalam Berita Acara Pengetesan dan di setujui oleh direksi.				
2.1	**Peralatan Utama Plumbing**				
1	Pompa air bersih kapasitas 120 Lpm, head 59 meter, daya 1 kw/220V/50Hz/2900 Rpm, Dab	1.00	unit	-	-
					-
	PEKERJAAN PLUMBING GEDUNG A				
2.2	**Pekerjaan Instalasi Air Bersih**				
A	**Pekerjaan Instalasi Air Bersih Lantai 1**				
1	Pipa dari PDAM menuju GWT, PPR PN10 dia. 63 mm2 (2")	45.00	m'	-	-
2	Pipa Air Bersih PPR PN10 dia. 50mm2 (1 1/2")	50.00	m'	-	-
3	Pipa Air Bersih PPR PN10 dia. 40mm2 (1 1/4")	23.19	m'	-	-
4	Pipa Air Bersih PPR PN10 dia. 32mm2 (1")	15.00	m'	-	-
5	Pipa Air Bersih PPR PN10 dia. 25mm2 (3/4")	12.00	m'	-	-
6	Pipa Air Bersih PPR PN10 dia. 20mm2 (1/2")	40.00	m'	-	-
7	Pipa Air Panas PPR PN20 dia. 40mm2 (1 1/4")	21.65	m'	-	-
8	Pipa Air Panas PPR PN20 dia. 32mm2 (1")	65.00	m'	-	-
9	Pipa Air Panas PPR PN20 dia. 20mm2 (1/2")	43.96	m'	-	-
10	Gate valve Ø 2"	1.00	bh	-	-
11	Gate valve Ø 11/2"	2.00	bh	-	-
12	Flowting valve Ø2"	1.00	bh	-	-
13	Kran air 1/2"	4.00	bh	-	-
2.3	**Pekerjaan Instalasi Air Bekas & Air Kotor**				
A	**Pekerjaan Instalasi Air Bekas & Air Kotor Lantai 1**				
	Pekerjaan instalasi pemipaan untuk distribusi air kotor				
1	Pipa PVC AW Ø 6"	143.00	m'	-	-
2	Pipa PVC AW Ø 4"	67.10	m'	-	-
3	Floor clean out Ø 4", brass chromed	3.00	bh	-	-
	Pekerjaan instalasi pemipaan untuk distribusi air bekas				
1	Pipa PVC AW Ø4"	143.00	m'	-	-
2	Pipa PVC AW Ø3"	52.42	m'	-	-
3	Pipa PVC AW Ø 2"	58.11	m'	-	-
4	Pipa PVC AW Ø 2" untuk air vent	71.45	m'	-	-
5	Pipa PVC AW Ø 1" untuk air vent	102.45	m'	-	-
6	Floor clean out Ø 3", brass chromed	3.00	bh	-	-
B	**Pekerjaan Instalasi Air Bekas & Air Kotor Lantai 2**				
	Pekerjaan instalasi pemipaan untuk distribusi air kotor				
1	Pipa PVC AW Ø 4"	83.10	m'	-	-
2	Floor clean out Ø 4", brass chromed	1.00	bh	-	-
	Pekerjaan instalasi pemipaan untuk distribusi air bekas				
1	Pipa PVC AW Ø3"	64.42	m'	-	-
2	Pipa PVC AW Ø 2"	50.29	m'	-	-
3	Pipa PVC AW Ø 2" untuk air vent	66.43	m'	-	-
4	Pipa PVC AW Ø 1" untuk air vent	112.68	m'	-	-
5	Floor clean out Ø 3", brass chromed	1.00	bh	-	-
2.4	**Pekerjaan instalasi pemipaan untuk Exhaust Fan Toilet**				
A	Pekerjaan instalasi pemipaan untuk Exhaust Fan Toilet Lantai 1				
1	Pipa PVC D Ø 4"	60.00	m'	-	-
2	Grill uk 20x20 cm2	2.00	bh	-	-
2.5	**Pekerjaan Sanitary**				
A	**Pekerjaan alat-alat sanitary Lantai 1**				
	Pengadaan dan pemasangan alat-alat sanitary lengkap dengan material bantu yang diperlukan sehingga dapat dipergunkan sebagai mana mestinya.				
1	Kloset Toto CW660NJ/SW660J	4.00	set	-	-
2	Jet Shower Toto THX20NB	4.00	bh	-	-
3	Shower Toto TX492SUN	3.00	set	-	-
4	Wastafel Toto Tipe LW247CJ + Kran air TLS04101A (komplit set)	5.00	set	-	-
5	Floor Drain Toto TX1DB	5.00	bh	-	-
6	Kran Air Toto	1.00	bh	-	-
7	Zink Tipe SYLVIA1-1B1D-86	1.00	set	-	-
8	Service Sink Toto Tipe SK322E	1.00	bh	-	-
9	Sloop Zink Toto Tipe SK33	1.00	bh	-	-
				Jumlah	-
2.6	**Pekerjaan Instalasi Air Hujan**				
A	**Pekerjaan Air Hujan Lantai 1**				
1	Pipa PVC AW Ø 4"	84.00	m'	-	-
B	**Pekerjaan Air Hujan Lantai 2**				
1	Pipa PVC AW Ø 4"	52.00	m'	-	-
C	**Pekerjaan Air Hujan Lantai 3**				
1	Pipa PVC AW Ø 4"	52.00	m'	-	-

2	Cast iron roof drain 4"	13.00	bh	-	-
				Jumlah	-
	Sub Total II. Pek. Plumbing				-
III	**PEKERJAAN PEMADAM KEBAKARAN**				
	Pengadaan dan pemasangan instalasi pemipaan lengkap dengan fitingnya, asesoris, valve (isolating valve), gantungan pipa dan semua material bantu yang diperlukan sehingga dapat dipergunakan sebagai mana mestinnya. Pekerjaan juga sudah termasuk tagging, test tekan, hasilnya dicatat dalam Berita Acara Pengetesan dan di setujui oleh direksi.				
3.1	**Pekerjaan Instalasi**				
	Pengadaan dan pemasangan pipa mempergunakan Pipa Black Steel Sch 40 lengkap dengan semua alat bantu yang diperlukan hingga dapat dipergunakan sebagaimana mestinya.				
	GEDUNG A				
A	**Lantai 1 (Instalasi hydrant dan springkler)**				
1	Pipa BSCH Ø 4"	30.00	m'	-	-
2	Pipa BSCH Ø 3"	18.00	m'	-	-
3	Pipa BSCH Ø 2 1/2"	20.00	m'	-	-
4	Pipa BSCH Ø 1 1/2"	30.00	m'	-	-
5	Pipa BSCH Ø 1 1/4"	80.00	m'	-	-
6	Pipa BSCH Ø 1"	31.50	m'	-	-
7	Sprinkler head pendant	21.00	bh	-	-
				Jumlah	-
	Sub Total III. Pek. Pemadam Kebakaran				-
IV	**PEKERJAAN ELEKTRIKAL**				
	Pengadaan dan pemasangan instalasi listrik lengkap dengan asesoris dan alat bantu yang diperlukan hingga dapat berfungsi dengan baik. Pekerjaan juga sudah termasuk test commissioning, hasilnya dicatat dalam Berita Acara Pengetesan dan di setujui oleh direksi.				
IV. A	**PEKERJAAN PLN, PANEL, KABEL FEEDER, DAN PENANGKAL PETIR**				
4.1	**Pekerjaan Panel**				
1	SDP. GEDUNG A	1.00	unit	-	-
2	PP. 1 GEDUNG A	1.00	unit	-	-
3	PP.AC 1A	1.00	unit	-	-
4	PP. PUMP	1.00	unit	-	-
5	MCCB 3 Phase 250A, tapping ke LVMDP Existing	1.00	bh	-	-
4.2	**Pekerjaan Kabel Feeder**				
1	NYFGBY 4 x 150 mm2 dari LVMDP ke SDP GEDUNG A	382.00	m'	-	-
2	NYY 4x16 mm2 + BC 16 mm2 dari SDP GEDUNG A ke PP. 1 GEDUNG A	11.50	m'	-	-
3	NYY 4x16 mm2 + BC 16 mm2 dari SDP GEDUNG A ke PP. PUMP GEDUNG A	12.00	m'	-	-
4	NYY 3x4 mm2 dari PP. 1 GEDUNG A ke PP. IU AC 1 GEDUNG A	11.50	m'	-	-
4.3	**Pekerjaan Proteksi Petir**				
	Pengadaan dan pemasangan instalasi penghantar petir dengan lengkap dengan asesoris yang				
	Instalasi Proteksi Petir Gedung A				
1	LPI stormaster radius 50 meter - ESE 30 , lampu indikator dengan timer dan rangkaian kontrol, tiang galvanis dia 65 mm tinggi 3 m1 di atas atap lengkap dengan penyangga dan penguat	1.00	unit	-	-
2	NYY 1cx70 mm^2 + conduit 25 mm	30.00	m'	-	-
3	Grounding sistem max 3 ohm	1.00	unit	-	-
4	Pengesahan dari instansi berwenang (DEPNAKER)	1.00	unit	-	-
4.4	**Pekerjaan Grounding Panel**				
1	BC 95 mm2 + HIC	15.00	m'	-	-
2	Grounding sistem max 3 ohm	1.00	unit	-	-
				Jumlah	-
IV. B	**PEKERJAAN ELEKTRIKAL GEDUNG A**				
4.1	**Pekerjaan Elektrikal Lantai 1**				
	Pengadaan dan pemasangan instalasi listrik lengkap dengan asesoris dan alat bantu yang diperlukan				
A	Pekerjaan Instalasi Listrik				
1	Instalasi lampu penerangan, NYM 3x2,5 mm2 dalam konduit Ø20 mm	64.00	titik	-	-
2	Instalasi stop kontak, NYM 3x2,5 mm2 dalam konduit Ø20 mm	21.00	titik	-	-
3	Instalasi Power AC, NYM 3x2,5 mm2 dalam konduit Ø20 mm	9.00	titik	-	-
4	Instalasi exhaust, NYM 3x2,5 mm2 dalam konduit Ø20 mm	6.00	titik	-	-
B	Pekerjaan Pengadaan dan Pemasangan Saklar,Stop Kontak, dan KWH				
1	Saklar Tunggal 1 Gang 1 Way	11.00	bh	-	-
2	Saklar Seri 2 Gang 1 Way	8.00	bh	-	-
3	Stop Kontak Standard 1 Gang	15.00	bh	-	-
4	Stop Kontak Standard 1 Gang dengan Tutup	6.00	bh	-	-
C	Pekerjaan Lampu-Lampu				
1	Lampu Downlight, Artolite Freza ART 120 7W 6000K	4.00	set	-	-
2	Lampu Downlight, Artolite Freza ART 120 10W 6000K	46.00	set	-	-
3	Lampu Troffer Luminaires, Artolite RMI 300 M2 Dummy 2x18 W	14.00	set	-	-
4	Exhaust Fan Toilet	4.00	set	-	-
5	Wall Exhaust Fan	2.00	set	-	-
D	Pengadaan dan pemasangan kabel tray.				
1	Kabel Tray uk. 400 mm x 100 mm, galvanized lengkap dengan support, clamp, grounding untuk arus	39.00	m'	-	-
2	Kabel Tray uk. 300 mm x 100 mm, galvanized lengkap dengan support, clamp, grounding untuk arus	39.00	m'	-	-
				Jumlah	-
	Sub Total IV. Pek. Elektrikal				-
V	**PEKERJAAN ELEKTRONIKA**				
5.1	**Pekerjaan Instalasi Telepon Gedung A**				
	Pemasangan instalasi kabel telepone ITC 2 Pair dalam pelindung konduit warna hitam Ø 20 mm lengkap dengan taging, asesoris dan alat bantu yang diperlukan hingga dapat berfungsi dengan baik. Pekerjaan juga sudah termasuk test commissioning, hasilnya dicatat dalam Berita Acara Pengetesan dan di setujui oleh direksi.				
A	Pekerjaan Instalasi Telepon Lantai 1				
1	Instalasi telephone dengan kabel UTP CAT 6 dalam konduit	4.00	titik	-	-
				Jumlah	-
5.2	**Pekerjaan Instalasi Data Gedung A**				

	Pemasangan instalasi kabel data UTP cat 6 dalam pelindung konduit warna hitam Ø 20 mm lengkap dengan asesoris dan alat bantu yang diperlukan hingga dapat berfungsi dengan baik. Pekerjaan juga sudah termasuk test commissioning, hasilnya dicatat dalam Berita Acara Pengetesan dan di setujui oleh direksi.				
A	Pekerjaan Instalasi Data Lantai 1				
1	Instalasi data dengan kabel UTP Cat 6 dalam konduit	1.00	titik	-	-
				Jumlah	-
5.3	**Pekerjaan Instalasi CCTV**				
	Pengadaan dan pemasangan instalasi kabel CCTV kabel UTP Cat. 6 dalam pelindung konduit high impact Ø 20 mm warna hitam lengkap dengan asesoris dan alat bantu yang diperlukan hingga dapat berfungsi sebagaimana mestinya. Pekerjaan juga sudah termasuk test commissioning, hasilnya dicatat dalam Berita Acara Pengetesan dan di setujui oleh direksi.				
5.4	**Pekerjaan Instalasi CCTV Gedung A**				
A	Pekerjaan Instalasi CCTV Lantai 1				
1	Instalasi Kabel Utp Cat 6 +HIC 20mm untuk Decoder-NVR	1.00	titik	-	-
2	Instalasi Kabel Utp Cat 6 +HIC 20mm untuk cctv	5.00	titik	-	-
				Jumlah	-
5.5	**Pekerjaan Instalasi Tata Suara**				
	Pengadaan dan pemasangan instalasi kabel sound system mempergunakan kabel NYYHy 3 x 1,5 mm2 dalam pelindung konduit high impact Ø 20 mm warna hitam lengkap dengan asesoris dan alat bantu yang diperlukan hingga dapat berfungsi sebagaimana mestinya. Pekerjaan juga sudah termasuk test commissioning, hasilnya dicatat dalam Berita Acara Pengetesan dan di setujui oleh direksi.				
	Pekerjaan Instalasi Tata Suara Gedung A				
A	Pekerjaan Instalasi Tata Suara Lantai 1				
1	Instalasi Speaker NYYHY 3x1,5mm2 + HIC	15.00	titik	-	-
2	Instalasi Attenuator NYYHY 3x1,5mm2 + HIC	2.00	titik	-	-
				Jumlah	-
5.6	**Pekerjaan Instalasi Fire Alarm**				
	Pengadaan dan pemasangan instalasi kabel fire alarm, NYA 2x1c x 1.5 mm^2 dalam pelindung konduit high impact Ø 20 mm warna hitam lengkap dengan asesoris dan alat bantu yang diperlukan hingga dapat berfungsi sebagaimana mestinya. Pekerjaan juga sudah termasuk test commissioning, hasilnya dicatat dalam Berita Acara Pengetesan dan di setujui oleh direksi.				
	Pekerjaan Instalasi Fire Alarm Gedung A				
A	Pekerjaan Instalasi Fire Alarm Lantai 1				
1	Instalasi Fire Alarm, NYA 2 x 1,5 mm2 + HIC	15.00	titik	-	-
				Jumlah	-
	Sub Total V. Pek. Elektronika				-
VI	**Pekerjaan Gas Medis**				
6.1	**Pekerjaan Sentral Gas Oksigen**				
1	Sentral O2 Kap. 2 x 5 Cylinder (Manual)	1.00	set	-	-
6.2	**Pekerjaan Sentral Gas Oksigen**				
	Pipa Oksigen				
1	Pipa Ø1 1/8inch	10.00	m'	-	-
	Pekerjaan Gas Medis Gedung A				
6.3	**Pekerjaan Gas Medis Lantai 1**				
	Pengadaan dan pemasangan pipa tembaga ASTM B819 Tipe L - Unipro lengkap dengan kode indentifikasi, gantungan, fiting dan asesoris yang dibutuhkan sehingga dapat dipergunakan sebagai mana mestinya.				
1	Pipa Ø3/4inch	6.00	m'	-	-
2	Pipa Ø1/2inch	44.00	m'	-	-
3	Pipa Ø3/8inch	16.00	m'	-	-
4	Wall Outlet O2, C & U	3.00	bh	-	-
5	Bedhead 1,2m	3.00	bh	-	-
6	Box valve 1 gas	1.00	bh	-	-
7	Alarm 1 gas	1.00	bh	-	-
	Sub Total VI. Pek. Gas Medis				-
				Total Pek. MEP	-

REKAPITULASI ANALISA

No	Kode Analisa	Uraian	Satuan	Harga Satuan (Rp)
I	DIVISI I	PEKERJAAN LAPANGAN/SITE WORK		
	1.1 PEKERJAAN PERSIAPAN			
	1.1.1 Pembuatan pagar proyek			
	1.1.1.2	Pembuatan 1 m2 pagar sementara dari seng gelombang tinggi 2 meter	M2	-
	1.1.2 Alat dan/atau sarana penunjang			
	1.1.2.1	1 buah papan nama pekerjaan ukuran 0,8x1,2 menggunakan multiflex 18 mm, frame besi siku dan tiang kayu 8/12	bh	-
	1.1.4 Pengukuran dan pasangan bouwplank			
	1.1.4.2	Pemasangan 1 m' Bouwplank	M'	-
	1.2 PEKERJAAN GALIAN TANAH			
	1.2.1 Tanah Biasa			
	1.2.1.1.1	Penggalian 1 m3 tanah biasa sedalam 0 s.d. 1 m untuk volume s.d. 200 m3 secara manual	M3	-
	1.2.1.1.4	Penggalian 1 m3 tanah biasa sedalam > 1 s.d. 2 m untuk volume s.d 200 m3 secara manual	M3	-
	1.3 PEKERJAAN TIMBUNAN DAN PEMADATAN			
	1.3.1 Timbunan dan Urukan Secara Manual			
	1.3.1.1	1 m3 Urukan Kembali Galian Tanah tanpa pemadatan secara manual	M3	-
	1.3.1.2	1 m3 Urukan dengan Pasir Uruk untuk volume s.d 200 m3 tanpa pemadatan secara manual	M3	-
	1.3.1.4	1 m3 Urukan Tanah Biasa tanpa Pemadatan Secara Manual	M3	-
	1.3.1.5	Pekerjaan 1 m2 Soil Injection & Spraying /Chemical Barrier System	M2	-
	1.3.2 Pemadatan Secara Manual			
	1.3.2.1	1 m3 Pemadatan tanah pre 20 cm menggunakan alat timbris secara manual	M3	-
	1.6 PEKERJAAN PEMBONGKARAN			
	1.6.6	Bongkar 1 m3 beton mutu sedang 20 MPa ≤ f'c ≤ 40 MPa dengan Jack hammer	M3	-
II	DIVISI 2	PEKERJAAN STRUKTUR		
		2.1 PEKERJAAN RANGKA ATAP		
		2.1.1. Rangka Atap Baja Ringan		
	2.1.1.3	1 m2 Pemasangan Rangka Baja Ringan Kage Steel UK60	M2	-
	2.1.1.4	1 m2 Pemasangan Usuk dan Reng Baja Ringan Profil UK-75	M2	-
		2.2 PEKERJAAN STRUKTUR BETON		
		2.2.1 Struktur Atas		
		2.2.1.1 Penulangan Beton		
	2.2.1.1.3a	1 kg Penulangan kolom, balok, ring balk, dan sloof untuk Besi Ulir BjTS cara Manual	Kg	-
	2.2.1.1.5	1 kg Penulangan Wiremesh M8 untuk slab atau dinding atau Ferrocement secara manual	Kg	-
		2.2.1.3 Pemasangan Bekisting		
	2.2.1.3.2	1 M2 Pasangan Bekisting Untuk Sloof (3x Pakai)	M2	-
	2.2.1.3.3	1 M2 Pasangan Bekisting Untuk Kolom (3x Pakai)	M2	-
	2.2.1.3.4	1 M2 Pasangan Bekisting Untuk Balok (3x Pakai)	M2	-
	2.2.1.3.5	1 M2 Pasangan Bekisting Untuk Lantai (3x Pakai)	M2	-
	2.2.1.3.5a	Pemasangan 1 m2 bekisting lantai dengan Floordeck baja berprofil	M2	-
	2.2.1.3.6	1 M2 Pasangan Bekisting Untuk Dinding (3x Pakai)	M2	-
	2.2.1.3.7	1 M2 Pasangan Bekisting Untuk Tangga (3x Pakai)	M2	-
		2.2.1.4 Pembuatan s.d Pengecoran Campuran Beton Secara Manual		
	2.2.1.4.1	1 m3 beton mutu rendah f'c 7,5 MPa, Slump (100 ± 25) mm, agregat maks 19 mm secara man	M3	-
	2.2.1.4.7	1 m3 Beton Pengresek	m3	-
		2.2.1.5 Pembuatan s.d Pengecoran Campuran Beton Secara Semi Mekanis		
	2.2.1.5.6	1 m3 beton mutu sedang f'c 25 MPa, Slump (100 ± 25) mm, agregat maks 19 mm secara semi	M3	-
		2.2.1.10 Kolom/Balok praktis		
	2.2.1.10.1	Membuat 1 m' kolom praktis beton bertulang (11 x 11) cm	M'	-
	2.2.1.10.2	Membuat 1 m' balok praktis beton bertulang (10 x 15) cm	M'	-
		2.2.2 Struktur Bawah		
		2.2.2.1 Pondasi Menerus Batu Belah		
	2.2.2.1.3	Pemasangan 1 m3 Fondasi Batu Belah Mortar Tipe M (17,5 MPa) setara 1 SP : 2 PP, cara semi r	M3	-
	2.2.2.1.1	Pemasangan 1 m3 Batu Kosong (Aanstamping) untuk Pondasi Gedung	M3	-
		2.2.2.3 Fondasi Strauss Pile Dan Bored Pile		
	2.2.2.3.21	1 m' Borepile Dia. 40 cm f'c 26,4 Mpa		-
		2.3 PEKERJAAN STRUKTUR BAJA		
		2.3.1 Struktur Atas		
	2.3.1.1	1 kg Pekerjaan Pemasangan WF	Kg	-
III	DIVISI 3	PEKERJAAN ARSITEKTUR		
		3.1 PEKERJAAN PENUTUP ATAP		
		3.1.3 PENUTUP ATAP LAINNYA		
	3.1.3.15	Pemasangan 1 m2 Pemasangan Atap Bardoline	M2	-

	3.1.3.16	Pemasangan 1 m2 Pemasangan Atap Spandek	M2	-
	3.1.3.17	Pemasangan 1 m2 Atap genteng kamuri	M2	-
	3.1.3.18	Pemasangan 1 m1 Bubungan kamuri	M1	-
	3.1.3.19	Pemasangan 1 m2 Pemasangan Atap PC solid sheet + rangka hollow galvanized 6 x 6	M2	-
		3.3 PEKERJAAN AKSESORIS ATAP		
	3.3.8	Pemasangan 1 m1 Listplank Kayu semen royal board Fascia teak BG (8x300x2440)	M1	-
		3.4 PEKERJAAN WATERPROOFING		
	3.4.3	Pemasangan 1 m2 Waterproofing Cement Base Sika Top 107 plus	M2	-
		3.5 PEKERJAAN LANGIT - LANGIT (PLAFOND)		
		3.5.2 LANGIT - LANGIT (PLAFOND) LAINNYA		
	3.5.2.2	Pemasangan 1 m2 Plafond Gypsum 9 mm Standard Knauf	M2	-
	3.5.2.3	Pemasangan 1 m2 Plafond Gypsum 9 mm Knauf MR	M2	-
	3.5.2.4	Pemasangan 1 m' list langit-langit Shadowline	M1	-
		3.5.3 RANGKA LANGIT-LANGIT (PLAFON)		
	3.5.3.1	Pemasangan 1 m 2 Rangka Besi Hollow Galvanis 40.40 mm, Modul 60 x 60 cm, untuk Langit-la	M2	-
		3.6 PEKERJAAN PASANGAN DINDING		
		3.6.4 PEKERJAAN DINDING BATA RINGAN		
	3.6.4.2	Pemasangan 1m2 Dinding Bata Ringan Grand Elephant Tebal 10cm dengan Top Mortar	M2	-
		3.6.5 PEKERJAAN DINDING BATAKO		
	3.6.5.1	Pemasangan 1 m2 Dinding batako dengan mortar tipe s,f'c 12,5 Mpa (Setra Campuran 1SP : 3I	M2	-
		3.7 PEKERJAAN PLESTERAN DAN ACIAN		
	3.7.2	Pemasangan 1 m2 plesteran 1SP : 2PP tebal 15 mm	M2	-
	3.7.7	Pemasangan 1 m² plesteran Top Mortar	M2	-
	3.7.8	Pemasangan 1 m2 acian	M2	-
	3.7.9	Pemasangan 1 m² Acian Top Mortar	M2	-
		3.8 PEKERJAAN PENGECATAN DAN PELITURAN		
	3.8.4	Pengecatan bidang kayu baru (1 lapis plamuur, 1 lapis cat dasar, 2 lapis cat penutup)	M2	-
	3.8.23	Pengecatan 1 m2 tembok baru eksterior Propan Decorshield DW-500	M2	-
	3.8.24	Pengecatan 1 m2 Dinding Propan Decorlotus DLI-480	M2	-
	3.8.25	Pengecatan 1 m2 plafond Propan Eco Emulsion	M2	-
	3.8.26	Pengecatan 1 m2 Propan Multipox MX 99	M2	-
	3.8.27	Pengecatan1 m2 Propan Zincromate	M2	-
	3.8.28	1 m2 Pengecatan Propan Fiberkote FBK 888/889	M2	-
	3.8.29	Pengecatan 1m2 Propan Epocem PFC-225-3K (2000micron) + Multiplox MX-98	M2	-
	3.8.30	1 m2 Coating Batu	M2	-
		3.9 PEKERJAAN PENUTUP LANTAI		
		3.9.4 HOMOGENEOUS TILE		
	3.9.4.13	Pemasangan 1 m2 lantai granit Valentino Gress Blunt Ivory Polish 60x60	M2	-
	3.9.4.14	Pemasangan 1 m2 lantai granit Indogress Griogio Cemento Matt ukuran 60cm x 60cm	M2	-
	3.9.4.15	Pemasangan 1 m' plint Granit Valentino Gress Blunt Ivory Polish 60x60	M1	-
	3.9.4.16	Pemasangan 1 m' plint granit Indogress Griogio Cemento Matt ukuran 10cm x 60cm	M1	-
		3.9.9 PENUTUP LANTAI LAINNYA		
	3.9.9.10	Pemasangan 1m2 Lantai Batu Andesit tebal 5 cm	M2	-
		3.10 PEKERJAAN PENUTUP DINDING		
		3.10.2 DINDING HOMOGENEOUS TILE		
	3.10.2.7	Pemasangan 1 m2 dinding Granit Valentino Gress Blunt Ivory Polish 60x60	M2	-
		3.10.4 PENUTUP DINDING BATU ALAM		
	3.10.4.4	Pekerjaan 1 m2 Loster Terracota 20x20 cm	M2	-
	3.10.4.5	Pekerjaan 1 m2 Dinding Batu Andesit	M2	-
	3.10.4.6	Pekerjaan 1 m2 Dinding Bata Terracota	M2	-
		3.10.5 PENUTUP DINDING LAINNYA		
	3.10.5.8	1 m2 Pemasangan Dinding Partisi Gypsum 9 mm Knauf MR	M2	-
	3.10.5.9	1 m2 Pemasangan HPL Cherry Afromosia TH 825 J		-
	3.10.5.10	1 m2 Pemasangan HPL Taco White Oak TH 261 B		-
	3.10.5.11	1 m2 Tempelan Plywood + HPL Taco Chery Aformia		-
	3.10.5.12	1 m2 Pemasangan Padded Wall Ruang Intervensi Krisis		-
		3.10.6 RANGKA DINDING		
	3.10.6.4	Pemasangan 1 m2 Rangka UFC Knauf, untuk Partisi	M2	-
		3.11 PEKERJAAN PINTU DAN JENDELA		
		3.11.1 PINTU DAN JENDELA		
	3.11.1.12	1 m2 Pemasangan Daun pintu Plywood Rangkap, Rangka Kayu Kelas II Tertutup (Lebar Sampai	M2	-
	3.11.1.20	1 Unit Pintu Besi Solana Manual Swing Door Double Steel	UNIT	-
	3.11.1.21	Pemasangan 1 m2 Daun Pintu/Jendela Aluminium	M2	-
	3.11.1.22	Pemasangan 1 m2 Pintu Aluminium Strip Lebar 8 cm	M2	-
	3.11.1.23	1 m2 Pemasangan Daun pintu Plywood Rangkap, Rangka Kayu Kelas + Padded Wall	M2	-

		3.11.3 KUSEN DAN PINTU JENDELA		
	3.11.3.1	Pemasangan 1 m' Kusen Aluminium Alutama		-
	3.11.3.4	Pembuatan dan Pemasangan 1 m' Kusen Pintu dan Kusen Jendela, Kayu Kelas II atau III Ukuran 6 cm x 12		-
		3.11.4 AKSESORIS PINTU DAN JENDELA		
	3.11.4.23	1 Psg Pasangan ENGSEL ST.STEEL SEL0010 4X3X3 2BBNRP US32D	PSG	-
	3.11.4.24	1 Psg Pasangan ENGSEL ST.STEEL SEL01 3X2,5X2,52BB US32D	PSG	-
	3.11.4.25	1 Psg Pasangan ENGSEL P.BESI 497 US P	PSG	-
	3.11.4.26	1 Psg Pasangan PANIC EXIT BAR 59011-10 ONLY BLACK	PSG	-
	3.11.4.27	1 Psg Pemasangan GLASS D.HANDLE GHD0033 D38X47.5CM US32D+US32	PSG	-
	3.11.4.28	1 Psg Pemasangan Set of Bolts + Handle P. Exit	PSG	-
	3.11.4.29	1 Buah Pemasangan GRENDEL TANAM 314 6* US32D	BH	-
	3.11.4.30	1 Buah Pemasangan SECURITY BOLT 5072 + KEY US32D	BH	-
	3.11.4.31	1 Buah Pemasangan GRENDEL TANAM 314 12* US32D + DUST PROOF STRIKE 013/12 N US26	BH	-
	3.11.4.32	1 Buah Pemasangan DOOR STOP 75-014 US14D	BH	-
	3.11.4.33	1 Buah Pemasangan DOOR STOP 75-017 US32D	BH	-
	3.11.4.34	1 Buah Pemasangan DOOR CLOSER RA DCL 83210.2-4 RA S	BH	-
	3.11.4.35	1 Buah Pemasangan DOOR CLOSER HO DCL 83210.2-4 HO S	BH	-
	3.11.4.36	1 Psg PemasanganLEVER HANDLE HRE.75.58 US32D	PSG	-
	3.11.4.37	1 Psg Pemasangan FLUSH HANDLE FRP.75.01 US32D	PSG	-
	3.11.4.38	1 Psg Pemasangan FLUSH HANDLE FPP.75.07 US32D	PSG	-
	3.11.4.39	1 Set Pasangan BDN SWING K87736-40 US32D + D CYLINDER 08610-10 US14	SET	-
	3.11.4.40	1 Set Pasangan BDN SWING K87736-40 US32D + WC CYLINDER K3116-61 US14	SET	-
	3.11.4.41	1 Buah Pasangan RAMBUNCIS RMB-AL090 RH OFF WHITE	BH	-
	3.11.4.42	1 Buah Pasangan CASEMENT STAY CMT45-008* Brs US32D	BH	-
	3.11.4.43	1 Buah Pasangan CASEMENT STAY CMT45-012* Brs US32D	BH	-
	3.11.4.44	1 Set Pemasangan ESCUTCHEON E.73.01 US32D; BDN PELOR K87738-60 US32D; D CYLINDER 0	SET	-
	3.11.4.45	1 Set Pemasangan SLIDING SET P85-2M -	SET	-
	3.11.4.46	1 Set Pemasangan ESCUTCHEON E.73.01 US32D;BDN SLIDING K87720-40 US32D; D CYLINDER	SET	-
	3.11.4.47	1 pcs Reader FPC1R-MF (Fingerprint+Pin+Card)	PCS	-
	3.11.4.48	1 pcs Controler TCP/IP For TA01	PCS	-
	3.11.4.49	1 pcs Card	PCS	-
	3.11.4.50	1 pcs Power Suply w/ Batt Back up	PCS	-
	3.11.4.51	1 pcs Locking Dropbolt (800kg)	PCS	-
	3.11.4.52	1 pcs Exit button(no Touch)	PCS	-
	3.11.4.53	1 pcs Emergency break Glass	PCS	-
	3.11.4.54	1 pcs Bracket Locking	PCS	-
		3.12 PEKERJAAN KACA		
	3.12.5	1 m2 Pemasangan Kaca Bening 8mm	M2	-
		3.13 PEKERJAAN BESI DAN ALUMINIUM		
	3.13.7	1 m' Pasang List Stainless		-
	3.13.8	1 m' Pasang List Stainless + HPL Taco White Oak TH 261B		-
	3.13.9	1 m2 Hollow galvanis 40x40x2mm kombinasi kawat besi finish cat		-
	3.13.10	1 m2 ACP PVDF tebal 4mm Seven inc. rangka hollow lengkap terpasang		-
	3.13.11	Pemasangan 1 m2 ACP PVDF Perforated tebal 4mm Seven 0.3 mm alloy 3003 3inc. rangka hollow lengkap		-
	3.13.12	1 m2 Hollow galvanis 40x40x2mm + Royal Board Skirting Teak		-
	3.13.13	1 m2 Pemasangan Tralis Besi Peforated		-

REKAPITULASI ANALISA PEKERJAAN

NO	NO. KODE ANALISA	URAIAN PEKERJAAN	HARGA
1	2	3	4
I.		**PEKERJAAN SANITASI DALAM GEDUNG**	
1	3.18.3.1	Pemasangan 1 buah Kloset Duduk Toto CW660NJ/SW660J	Rp. -
2	3.18.1.1	Pemasangan 1 buah Wastafel Toto Tipe LW247CJ + Kran air TLS04101A (komplit set)	Rp. -
3	6.4.1.3	Pemasangan 1 m' pipa PVC tipe AW diameter 1"	Rp. -
4	6.4.1.6	Pemasangan 1 m' pipa PVC tipe AW diameter 2"	Rp. -
5	6.4.1.8	Pemasangan 1 m' pipa PVC tipe AW diameter 3"	Rp. -
6	6.4.1.9	Pemasangan 1 m' pipa PVC tipe AW diameter 4"	Rp. -
7	6.4.1.11	Pemasangan 1 m' pipa PVC tipe AW diameter 6"	Rp. -
8	6.4.1.22	Pemasangan 1 m' pipa PVC tipe D diameter 4"	Rp. -
9	6.4.3.1	Pemasangan 1 m' pipa PPR PN10 diameter 20 mm2 (1/2")	Rp. -
10	6.4.3.2	Pemasangan 1 m' pipa PPR PN10 diameter 25 mm2 (3/4")	Rp. -
11	6.4.3.3	Pemasangan 1 m' pipa PPR PN10 diameter 32 mm2 (1")	Rp. -
12	6.4.3.4	Pemasangan 1 m' pipa PPR PN10 diameter 40 mm2 (1 1/4")	Rp. -
13	6.4.3.5	Pemasangan 1 m' pipa PPR PN10 diameter 50 mm2 (1 1/2")	Rp. -
14	6.4.3.6	Pemasangan 1 m' pipa PPR PN10 diameter 63 mm2 (2")	Rp. -
15	6.4.3.11	Pemasangan 1 m' pipa PPR PN20 diameter 20 mm2 (1/2")	Rp. -
16	6.4.3.12	Pemasangan 1 m' pipa PPR PN20 diameter 25 mm2 (3/4")	Rp. -
17	6.4.3.13	Pemasangan 1 m' pipa PPR PN20 diameter 32 mm2 (1")	Rp. -
18	6.4.3.14	Pemasangan 1 m' pipa PPR PN20 diameter 40 mm2 (1 1/4")	Rp. -
19	6.4.3.15	Pemasangan 1 m' pipa PPR PN20 diameter 50 mm2 (1 1/2")	Rp. -
20	6.4.3.16	Pemasangan 1 m' pipa PPR PN20 diameter 63 mm2 (2")	Rp. -
21	3.18.6.2.1	Pemasangan 1 buah Kran Air Toto	Rp. -
22	3.18.6.1	Pemasangan 1 buah Floor Drain Toto TX1DB	Rp. -
23	6.5.14.4	Pemasangan 1 buah Floor clean out Ø 4", brass chromed	Rp. -
24	6.5.14.3	Pemasangan 1 buah Floor clean out Ø 3", brass chromed	Rp. -
25	6.5.13.4	Pemasangan 1 bh roof drain 4"	Rp. -
26	3.18.6.3	Pemasangan 1 bh Jet Shower Toto THX20NB	Rp. -
27	3.18.6.9	Pemasangan 1 bh Shower Toto TX492SUN	Rp. -
28	3.18.2.1	Pemasangan 1 buah Sink Roca Tipe SYLVIA1-1B1D-86	Rp. -
29	3.18.2.1	Pemasangan 1 bh Service Sink Toto Tipe SK322E	Rp. -
30	3.18.2.1	Pemasangan 1 bh Sloop Zink Toto Tipe SK33	Rp. -
31	5.5.2.32	Pemasangan 1 bh Grill uk. 20 x 20 cm	Rp. -
32	6.6.1.5	Pemasangan 1 bh Valve Ø 11/2" Screw	Rp. -
33	6.6.1.6	Pemasangan 1 bh Valve Ø 2" Screw	Rp. -
34	6.5.5.6	Pemasangan 1 bh Flowting valve Ø 2"	Rp. -
35	6.1.2.6	Pemasangan 1 set pompa Air Bersih Kap. 120 Lpm	Rp. -
II.		**SISTEM KELISTRIKAN**	
1	5.3.1.1	1 titik instalasi Lampu Penerangan	Rp. -
2	**5.3.1.1.G**	1 titik instalasi Exhaust Fan	Rp. -
3	5.1.5.13	1 Titik Instalasi Stop Kontak Standard	Rp. -
4	5.5.1.8	1 Titik Kabel Power AC NYM 3 x 2,5 mm2 + HIC	Rp. -
5	5.1.5.25	1 m1 kabel NYFGBY 4 x 150 mm2 + BC 95 mm2	Rp. -
6	5.1.1.5.18	1 m1 kabel NYY 4x16 mm2 + BC 16 mm2	Rp. -
7	5.1.1.1.26	1 m1 NYY 3x4 mm2 + BC 4 mm2	Rp. -
8	5.1.1.1.26	1 m1 NYY (3 x 4 mm2)	Rp. -
9	5.1.1.3.7	1 m1 NYM (3 x 2,5 mm2)	Rp. -
10	5.1.1.7.9	1 m1 bc 95 mm2 + HIC	Rp. -
11	5.1.1.1.42	1 m1 NYY 70 mm2 + HIC	Rp. -
12	5.1.5.1	Saklar tunggal	Rp. -
13	5.1.5.2	Saklar seri	Rp. -

14	5.1.5.3	Saklar triple	Rp.	-
15	5.1.5.4	Saklar tukar	Rp.	-
16	5.1.5.9	1 bh stop kontak	Rp.	-
17	5.1.5.10	1 bh stop kontak+tutup	Rp.	-
18	5.3.1.3	1 set Lampu Downlight, artolite Freza ART 120 10W 6000K	Rp.	-
19	5.3.1.3	1 set Lampu Downlight, artolite Freza ART 120 7W 6000K	Rp.	-
20	5.3.1.28	1 set Lampu Troffer Luminaires, Artolite RMI 300 M2 Dummy	Rp.	-
21	5.5.2.32	1 buah Exhaust fan	Rp.	-
22	5.5.2.34	1 buah Wall exhaust fan	Rp.	-
23	5.1.2.2	1 unit SDP. GEDUNG A (MDP)	Rp.	-
24	5.1.2.2	1 unit PP. 1 GEDUNG A	Rp.	-
25	5.1.2.6	1 unit PP.AC 1A	Rp.	-
26	5.1.2.6	1 unit PP WATER HEATER	Rp.	-
27	5.1.2.6	1 unit PP. PUMP	Rp.	-
28	5.1.1.12.3	1 m1 kabel trey uk 400 x 100 mm	Rp.	-
29	5.1.1.12.4	1 m1 kabel trey uk 300 x 100 mm	Rp.	-
30	5.2.1	1 bh head penangkal petir (LPI stormaster ESE 30 radius 50 m1)	Rp.	-
31	5.2.6	Pemasangan Grounding	Rp.	-
32	5.1.2.6.G	Pemasangan 1 Buah MCCB di LVMDP Eksisting	Rp.	-
III.		**HARGA SATUAN PEKERJAAN ELEKTRONIKA**		
1	5.4.4.7	1 titik instalasi Telephone dengan kabel UTP CAT 6	Rp.	-
2	5.4.2.1	1 titik instalasi data, CCTV dengan kabel UTP cat 6	Rp.	-
3	5.4.3.19	1 titik instalasi sound sistem, attenuator dengan kabel NYYHy 3 x 1,5 mm2	Rp.	-
4	5.4.1.32	1 titik instalasi fire alarm dengan kabel NYA 2 x 1,5 mm2	Rp.	-
IV.		**HARGA SATUAN PEK. PEMASANGAN VENTILASI DAN PENGKONDISIAN UDARA**		
1	5.5.1.2	AC : Wall Mounted Inverter Kap. 0,75 Pk	Rp.	-
2	5.5.1.1	AC : Wall Mounted Inverter 0,5 Pk	Rp.	-
3	5.5.1.5	AC : Wall Mounted Inverter kap 1,5 Pk	Rp.	-
4	5.5.1.7	AC : Wall Mounted Inverter kap 2,5 Pk	Rp.	-
5	5.5.1.4	AC : Wall Mounted Inverter kap 1 Pk	Rp.	-
6	5.5.1.6	AC : Wall Mounted Inverter kap 2 Pk	Rp.	-
7	6.4.4.1	1 m1 Piping Ø 1/4" x 3/8" + Isolasi	Rp.	-
8	6.4.4.1	1 m1 Piping Ø 1/4" x 1/2" + Isolasi	Rp.	-
9	5.5.4.12	PIPA DRAIN+ Accessories berisolasi harmaflex	Rp.	-
V.		**HARGA SATUAN PEK. PENCEGAHAN KEBAKARAN**		
1	6.4.4.2	Pemasangan 1 m' pipa BS SCH40 diameter 3/4"	Rp.	-
2	6.4.4.3	Pemasangan 1 m' pipa BS SCH40 diameter 1"	Rp.	-
3	6.4.4.4	Pemasangan 1 m' pipa BS SCH40 diameter 1 1/4"	Rp.	-
4	6.4.4.5	Pemasangan 1 m' pipa BS SCH40 diameter 1 1/2"	Rp.	-
5	6.4.4.7	Pemasangan 1 m' pipa BS SCH40 diameter 2 1/2"	Rp.	-
6	6.4.4.8	Pemasangan 1 m' pipa BS SCH40 diameter 3"	Rp.	-
7	6.4.4.9	Pemasangan 1 m' pipa BS SCH40 diameter 4"	Rp.	-
8	6.4.4.11	Pemasangan 1 m' pipa BS SCH40 diameter 6"	Rp.	-
9	5.6.2.1	Pas. 1 bh springkler head	Rp.	-
10	5.6.3.2	1 buah Fire Extinguizer	Rp.	-
VI		**HARGA SATUAN PEK. PEMASANGAN PIPA GAS MEDIS**		
1	5.5.4.8	Pemasangan 1 m' pipa tembaga (ASTM B819) dia 1 1/8"	Rp.	-
2	5.5.4.5	Pemasangan 1 m' pipa tembaga (ASTM B819) dia 3/4 "	Rp.	-
3	5.5.4.3	Pemasangan 1 m' pipa tembaga (ASTM B819) dia 1/2 "	Rp.	-
4	5.5.4.4	Pemasangan 1 m' pipa tembaga (ASTM B819) dia 3/8 "	Rp.	-

ANALISA BIAYA KONSTRUKSI TAHUN 2023

DIVISI I PEKERJAAN LAPANGAN/SITE WORK

1.1 PEKERJAAN PERSIAPAN

1.1.1 Pembuatan pagar proyek

1.1.1.2 Pembuatan 1 m2 pagar sementara dari seng gelombang tinggi 2 meter

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0.250	-	-
	Tukang kayu	L.04	OH	0.125	-	-
	Tukang batu/tembok	L.02	OH	0.125	-	-
	Kepala tukang	L.03	OH	0.025	-	-
	Mandor	L.06	OH	0.008	-	-
				JUMLAH TENAGA KERJA		-
B	BAHAN					
	Kayu 5/7		m3	0.031	-	-
	Seng gelombang		Lbr	1.313	-	-
	Semen portland		Kg	26.406	-	-
	Pasir beton		kg	61.560	-	-
	Kerikil (Maks 30mm)		kg	83.349	-	-
	Paku biasa 2" – 5"		Kg	0.427	-	-
	Air		Liter	17.415	-	-
				JUMLAH HARGA BAHAN		-
C	PERALATAN					
				JUMLAH HARGA ALAT		
D	Jumlah (A+B+C)					-
E	Overhead			5% x D		-
F	Profit			5% x D		-
G	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					-

1.1.2 Alat dan/atau sarana penunjang

1.1.2.1 1 buah papan nama pekerjaan ukuran 0,8x1,2 menggunakan multiflex 18 mm, frame besi siku dan tiang kayu 8/12

No	Uraian	Satuan	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	**TENAGA**					
	Pekerja	L.01	OH	1.000	Rp -	Rp -
	Tukang Kayu	L.04	OH	1.000	Rp -	Rp -
	Tukang Cat/Pelitur	L.11	OH	0.100	Rp -	Rp -
	Kepala Tukang	L.03	OH	1.500	Rp -	Rp -
	Mandor	L.06	OH	0.100	Rp -	Rp -
				JUMLAH TENAGA KERJA		**Rp -**
B	**BAHAN**					
	Multiplek 18 mm		lbr	0.350	Rp -	Rp -
	Tiang kayu 8/12 kelas II, tinggi4m		m3	0.077	Rp -	Rp -
	Frame besi L.30.30.3		kg	5.800	Rp -	Rp -
	Paku 5-7 cm		kg	1.250	Rp -	Rp -
	Cat kayu		kg	2.500	Rp -	Rp -
				JUMLAH HARGA BAHAN		**Rp -**
C	**PERALATAN**					
				JUMLAH HARGA ALAT		
D	Jumlah (A+B+C)					**Rp -**
E.	Overhead		5	% x D		Rp -
F.	Profit		5	% x D		Rp -
G.	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E)**					**Rp -**

1.1.4 Pengukuran dan pasangan bouwplank

1.1.4.2 Pemasangan 1 m' Bouwplank

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0.012	-	-
	Tukang kayu	L.04	OH	0.006	-	-
	Kepala tukang	L.05	OH	0.001	-	-
	Mandor	L.06	OH	0.001	-	-
				JUMLAH TENAGA KERJA		-
B	BAHAN					
	Kayu albesia 5/7		m3	0.013	-	-
	Paku 2 - 5 cm		Kg	0.020	-	-
	Kayu papan 3/20		m3	0.007	-	-
				JUMLAH HARGA BAHAN		-
C	PERALATAN					

				JUMLAH HARGA ALAT	
D	Jumlah (A+B+C)				-
E	Overhead			5% x D	-
F	Profit			5% x D	-
G	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E)**				-

1.2 PEKERJAAN GALIAN TANAH

1.2.1 Tanah Biasa

1.2.1.1.1 Penggalian 1 m3 tanah biasa sedalam 0 s.d. 1 m untuk volume s.d. 200 m3 secara manual

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0.750	-	-
	Mandor	L.06	OH	0.038	-	-
	JUMLAH TENAGA KERJA					-
B	BAHAN					
	JUMLAH HARGA BAHAN					
C	PERALATAN					
	JUMLAH HARGA ALAT					
D	Jumlah (A+B+C)					-
E	Overhead			5% x D		-
F	Profit			5% x D		-
G	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					-

1.2.1.1.4 Penggalian 1 m3 tanah biasa sedalam > 1 s.d. 2 m untuk volume s.d 200 m3 secara manual

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0.900	-	-
	Mandor	L.06	OH	0.045	-	-
	JUMLAH TENAGA KERJA					-
B	BAHAN					
	JUMLAH HARGA BAHAN					
C	PERALATAN					
	JUMLAH HARGA ALAT					
D	Jumlah (A+B+C)					-
E	Overhead			5% x D		-
F	Profit			5% x D		-
G	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					-

1.3 PEKERJAAN TIMBUNAN DAN PEMADATAN

1.3.1 Timbunan dan Urukan Secara Manual

1.3.1.1 1 m3 Urukan Kembali Galian Tanah tanpa pemadatan secara manual

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0.500	-	-
	Mandor	L.06	OH	0.025	-	-
	JUMLAH TENAGA KERJA					-
B	BAHAN					
	JUMLAH HARGA BAHAN					
C	PERALATAN					
	JUMLAH HARGA ALAT					
D	Jumlah (A+B+C)					-
E	Overhead			5% x D		-
F	Profit			5% x D		-
G	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					-

1.3.1.2 1 m3 Urukan dengan Pasir Uruk untuk volume s.d 200 m3 tanpa pemadatan secara manual

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0.300	-	-
	Mandor	L.06	OH	0.015	-	-
	JUMLAH TENAGA KERJA					-
B	BAHAN					

	Pasir urug		m3	1.20	-	-
					JUMLAH HARGA BAHAN	-
C	PERALATAN					
					JUMLAH HARGA ALAT	-
D	Jumlah (A+B+C)					-
E	Overhead				5% x D	-
F	Profit				5% x D	-
G	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					-

1.3.1.4 1 m3 Urukan Tanah Biasa tanpa Pemadatan Secara Manual

NO.	URAIAN	KODE	SATUAN	KOEFISIEN	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)
A.	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0.3000	Rp -	Rp -
	Mandor	L.06	OH	0.0100	Rp -	Rp -
				JUMLAH TENAGA KERJA		**Rp -**
B.	BAHAN					
	Tanah urug		m3	1.2000	Rp -	Rp -
				JUMLAH HARGA BAHAN		**Rp -**
C.	PERALATAN					
				JUMLAH HARGA ALAT		
D.	Jumlah (A + B + C)					Rp -
E.	Overhead		5	% x D		Rp -
F.	Profit		5	% x D		Rp -
G.	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E)**					**Rp -**

1.3.1.5 Pekerjaan 1 m2 Soil Injection & Spraying /Chemical Barrier System

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	**TENAGA**					
	Pekerja	L.01	OH	0.0669	-	Rp -
	Mandor	L.06	OH	0.0067	-	Rp -
				JUMLAH TENAGA KERJA		**-**
B	**BAHAN**					
	Soil Injection & Spraying /Chemical Barrier System		m2	1.000	Rp -	Rp -
				JUMLAH HARGA BAHAN		**-**
C	**PERALATAN**					
				JUMLAH HARGA ALAT		
D	Jumlah (A+B+C)					**Rp -**
E.	Overhead		5	% x D		Rp -
F.	Profit		5	% x D		Rp -
G	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E)**					**Rp -**

1.3.2 Pemadatan Secara Manual

1.3.2.1 1 m3 Pemadatan tanah pre 20 cm menggunakan alat timbris secara manual

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0.500	-	-
	Mandor	L.06	OH	0.025	-	-
				JUMLAH TENAGA KERJA		-
B	BAHAN					
				JUMLAH HARGA BAHAN		
C	PERALATAN					
				JUMLAH HARGA ALAT		
D	Jumlah (A+B+C)					-
E	Overhead			5% x D		-
F	Profit			5% x D		-
G	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					-

1.6 PEKERJAAN PEMONGKARAN

1.6.6 Bongkar 1 m3 beton mutu sedang 20 MPa ≤ f'c ≤ 40 MPa dengan Jack hammer

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0.400	-	-
	Mandor	L.04	OH	0.020	-	-

	JUMLAH TENAGA KERJA					-
B	**BAHAN**					
	JUMLAH HARGA BAHAN					-
C	**PERALATAN**					
	JUMLAH HARGA ALAT					-
D	Jumlah (A+B+C)					-
E	Overhead			5% x D		-
F	Profit			5% x D		-
G	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E)**					-

DIVISI 2 PEKERJAAN STRUKTUR

2.1 PEKERJAAN RANGKA ATAP

2.1.1. Rangka Atap Baja Ringan

2.1.1.3 1 m2 Pemasangan Rangka Baja Ringan Kage Steel UK60

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan(Rp)	Jumlah Harga(Rp)
A	**TENAGA**					
	Pekerja	L.01	OH	0.760	-	-
	Tukang Kayu	L.04	OH	0.760	-	-
	Kepala tukang	L.05	OH	0.076	-	-
	Mandor	L.06	OH	0.025	-	-
				JUMLAH TENAGA KERJA		**-**
B	**BAHAN**					
	Rangka Baja Ringan Kage Steel UK60		m2	1.000	-	-
				JUMLAH HARGA BAHAN		**-**
C	**PERALATAN**					
				JUMLAH HARGA ALAT		
D	Jumlah (A+B+C)					**Rp -**
E.	Overhead		5	% x D		Rp -
F	Profit		5	% x D		Rp -
G	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E)**					**Rp -**

2.1.1.4 1 m2 Pemasangan Usuk dan Reng Baja Ringan Profil UK-75

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan(Rp)	Jumlah Harga(Rp)
A	**TENAGA**					
	Pekerja	L.01	OH	0.100	-	-
	Tukang Kayu	L.04	OH	0.100	-	-
	Kepala tukang	L.05	OH	0.050	-	-
	Mandor	L.06	OH	0.005	-	-
				JUMLAH TENAGA KERJA		**-**
B	**BAHAN**					
	UK 75/0.75		btg	0.010	-	-
	UK 75/0.55		btg	0.250	-	-
	Reng KG 40-0.40		btg	1.000	-	-
	Screw SDS 10x24Tx16		bh	35.000	-	-
	Screw SDB 12x24Tx20		bh	30.000	-	-
				JUMLAH HARGA BAHAN		**-**
C	**PERALATAN**					
				JUMLAH HARGA ALAT		
D	Jumlah (A+B+C)					**Rp -**
E.	Overhead		5	% x D		Rp -
F	Profit		5	% x D		Rp -
G	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E)**					**Rp -**

2.2 PEKERJAAN STRUKTUR BETON

2.2.1 Struktur Atas

2.2.1.1 Penulangan Beton

2.2.1.1.3a 1 kg Penulangan kolom, balok, ring balk, dan sloof untuk Besi Ulir BjTS cara Manual

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0.0016	-	-
	Tukang besi	L.07	OH	0.0016	-	-
	Kepala tukang	L.08	OH	0.0002	-	-
	Mandor	L.06	OH	0.0002	-	-
				JUMLAH TENAGA KERJA		-
B	BAHAN					
	Besi beton (polos/ulir)		Kg	1.02	-	-
	Kawat beton		Kg	0.03	-	-
				JUMLAH HARGA BAHAN		-
C	PERALATAN					
				JUMLAH HARGA ALAT		-
D	Jumlah (A+B+C)					-

E	Overhead	5% x D	-
F	Profit	5% x D	-
G	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)		-

2.2.1.1.5 1 kg Penulangan Wiremesh M8 untuk slab atau dinding atau Ferrocement secara manual

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0.00250	-	-
	Tukang besi	L.07	OH	0.00250	-	-
	Kepala tukang	L.08	OH	0.00025	-	-
	Mandor	L.06	OH	0.00025	-	-
	JUMLAH					-
B	BAHAN					
	Wiremesh M8		kg	1.02	-	-
	Kawat beton		kg	0.005	-	-
						-
	JUMLAH HARGA					-
C	PERALATAN					
	JUMLAH HARGA					-
D	Jumlah (A+B+C)					-
E	Overhead			5% x D		-
F	Profit			5% x D		-
G	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					-

2.2.1.3 Pemasangan Bekisting

2.2.1.3.2 1 M2 Pasangan Bekisting Untuk Sloof (3x Pakai)

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan(Rp)	Jumlah Harga(Rp)
A	**TENAGA**					
	Pekerja	L.01	OH	0.520	-	-
	Tukang Kayu	L.04	OH	0.260	-	-
	Kepala Tukang	L.05	OH	0.026	-	-
	Mandor	L.06	OH	0.009	-	-
				JUMLAH TENAGA KERJA		**-**
B	**BAHAN**					
	Kayu kelas III		m3	0.018	-	-
	Paku 5 cm – 10 cm		kg	0.300	-	-
	Minyak bekisting		Liter	0.100	-	-
				JUMLAH HARGA BAHAN		**-**
C	**PERALATAN**					
				JUMLAH HARGA ALAT		
D	Jumlah (A+B+C)					**Rp -**
E.	Overhead		5	% x D		Rp -
F.	Profit		5	% x D		Rp -
G	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E)**					**Rp -**

2.2.1.3.3 1 M2 Pasangan Bekisting Untuk Kolom (3x Pakai)

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan(Rp)	Jumlah Harga(Rp)
A	**TENAGA**					
	Pekerja	L.01	OH	0.660	-	-
	Tukang Kayu	L.04	OH	0.330	-	-
	Kepala Tukang	L.05	OH	0.033	-	-
	Mandor	L.06	OH	0.011	-	-
				JUMLAH TENAGA KERJA		**-**
B	**BAHAN**					
	Paku 5 cm – 12 cm		kg	0.400	-	-
	Minyak bekisting		Liter	0.200	-	-
	Balok kayu kelas II		m3	0.005	-	-
	Plywood tebal 12 mm		Lbr	0.127	-	-
	Bambu Ø 8-10 cm, panjang 4 m		Batang	0.650	-	-
				JUMLAH HARGA BAHAN		**-**
C	**PERALATAN**					
				JUMLAH HARGA ALAT		
D	Jumlah (A+B+C)					**Rp -**

E.	Overhead	5	% x D		Rp	-
F.	Profit	5	% x D		Rp	-
G	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E)**				**Rp**	**-**

2.2.1.3.4 1 M2 Pasangan Bekisting Untuk Balok (3x Pakai)

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan(Rp)	Jumlah Harga(Rp)
A	**TENAGA**					

	Pekerja	L.01	OH	0.660	-	-
	Tukang Kayu	L.04	OH	0.330	-	-
	Kepala Tukang	L.05	OH	0.033	-	-
	Mandor	L.06	OH	0.011	-	-
				JUMLAH TENAGA KERJA		**-**
B	**BAHAN**					
	Paku 5 cm – 10 cm		kg	0.400	-	-
	Minyak bekisting		Liter	0.200	-	-
	Balok kayu kelas II		m3	0.006	-	-
	Plywood tebal 12 mm		Lbr	0.127	-	-
	Bambu Ø 8-10 cm, panjang 4 m		Batang	0.650	-	-
				JUMLAH HARGA BAHAN		**-**
C	**PERALATAN**					
				JUMLAH HARGA ALAT		
D	Jumlah (A+B+C)					**Rp** **-**
E.	Overhead		5	% x D		Rp -
F.	Profit		5	% x D		Rp -
G	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E)**					**Rp** **-**

2.2.1.3.5 1 M2 Pasangan Bekisting Untuk Lantai (3x Pakai)

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan(Rp)	Jumlah Harga(Rp)
A	**TENAGA**					
	Pekerja	L.01	OH	0.660	-	-
	Tukang Kayu	L.04	OH	0.330	-	-
	Kepala Tukang	L.05	OH	0.033	-	-
	Mandor	L.06	OH	0.011	-	-
				JUMLAH TENAGA KERJA		**-**
B	**BAHAN**					
	Paku 5 cm – 10 cm		kg	0.400	-	-
	Minyak bekisting		Liter	0.200	-	-
	Balok kayu kelas II		m3	0.005	-	-
	Plywood tebal 12 mm		Lbr	0.127	-	-
	Bambu Ø 8-10 cm, panjang 4 m		Batang	1.950	-	-
				JUMLAH HARGA BAHAN		**-**
C	**PERALATAN**					
				JUMLAH HARGA ALAT		
D	Jumlah (A+B+C)					**Rp** **-**
E.	Overhead		5	% x D		Rp -
F.	Profit		5	% x D		Rp -
G	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E)**					**Rp** **-**

2.2.1.3.6 1 M2 Pasangan Bekisting Untuk Dinding (3x Pakai)

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan(Rp)	Jumlah Harga(Rp)
A	**TENAGA**					
	Pekerja	L.01	OH	0.660	-	-
	Tukang Kayu	L.04	OH	0.330	-	-
	Kepala Tukang	L.05	OH	0.033	-	-
	Mandor	L.06	OH	0.011	-	-
				JUMLAH TENAGA KERJA		**-**
B	**BAHAN**					
	Paku 5 cm – 12 cm		kg	0.400	-	-
	Minyak bekisting		Liter	0.200	-	-
	Balok kayu kelas II		m3	0.006	-	-
	Plywood tebal 12 mm		Lbr	0.127	-	-
	Bambu Ø 8-10 cm, panjang 4 m		Batang	0.975	-	-
	Penjaga jarak bekisting/spacer		buah	4.000	-	-
				JUMLAH HARGA BAHAN		**-**
C	**PERALATAN**					
				JUMLAH HARGA ALAT		
D	Jumlah (A+B+C)					**Rp** **-**
E.	Overhead		5	% x D		Rp -
F.	Profit		5	% x D		Rp -
G	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E)**					**Rp** **-**

2.2.1.3.7 1 M2 Pasangan Bekisting Untuk Tangga (3x Pakai)

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan(Rp)	Jumlah Harga(Rp)
A	**TENAGA**					
	Pekerja	L.01	OH	0.660	-	-
	Tukang Kayu	L.04	OH	0.330	-	-

	Kepala Tukang	L.05	OH	0.033	-	-
	Mandor	L.06	OH	0.011	-	-
				JUMLAH TENAGA KERJA		**-**
B	**BAHAN**					
	Paku 5 cm – 12 cm		kg	0.400	-	-
	Minyak bekisting		Liter	0.150	-	-
	Balok kayu kelas II		m3	0.005	-	-
	Plywood tebal 12 mm		Lbr	0.127	-	-
	Dolken kayu, 8– 10 cm,panjang 4 m		Batang	0.650	-	-
				JUMLAH HARGA BAHAN		**-**
C	**PERALATAN**					
				JUMLAH HARGA ALAT		
D	Jumlah (A+B+C)					**Rp** **-**
E.	Overhead		5	% x D		Rp -
F.	Profit		5	% x D		Rp -
G	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E)**					**Rp** **-**

2.2.1.3.5a Pemasangan 1 m2 bekisting lantai dengan Floordeck baja berprofil

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan(Rp)	Jumlah Harga(Rp)
A	**TENAGA**					
	Pekerja	L.01	OH	0.042	-	-
	Tukang Kayu	L.04	OH	0.021	-	-
	Kepala Tukang	L.05	OH	0.002	-	-
	Mandor	L.06	OH	0.004	-	-
				JUMLAH TENAGA KERJA		**-**
B	**BAHAN**					
	Kaso 5/7 cm		m3	0.001	-	-
	Balok 8/12 cm		m3	0.008	-	-
	Paku Biasa 7 - 12 cm		kg	0.200	-	-
	Floordeck Aplus		m2	1.080	-	-
				JUMLAH HARGA BAHAN		**-**
C	**PERALATAN**					
				JUMLAH HARGA ALAT		
D	Jumlah (A+B+C)					**Rp** **-**
E.	Overhead		5	% x D		Rp -
F.	Profit		5	% x D		Rp -
G	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E)**					**Rp** **-**

2.2.1.4 Pembuatan s.d Pengecoran Campuran Beton Secara Manual

2.2.1.4.1 1 m3 beton mutu rendah f'c 7,5 MPa, Slump (100 ± 25) mm, agregat maks 19 mm secara manual

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	1.650	-	-
	Tukang batu	L.02	OH	0.275	-	-
	Kepala tukang	L.03	OH	0.028	-	-
	Mandor	L.06	OH	0.009	-	-
				JUMLAH TENAGA KERJA		-
B	BAHAN					
	Semen Portland		kg	250.00	-	-
	Pasir beton		kg	888.00	-	-
	Kerikil (Maks 30 mm)		kg	1009.00	-	-
	Air		Liter	202.00	-	-
				JUMLAH HARGA BAHAN		-
C	PERALATAN					
				JUMLAH HARGA ALAT		-
D	Jumlah (A+B+C)					-
E	Overhead			5% x D		-
F	Profit			5% x D		-
G	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					-

2.2.1.4.7 1 m3 Beton Pengresek

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan(Rp)	Jumlah Harga(Rp)
A	**TENAGA**					
	Pekerja	L.01	OH	1.650	-	-
	Tukang batu	L.02	OH	0.250	-	-
	Kepala Tukang	L.03	OH	0.025	-	-

	Mandor	L.06	OH	0.080	-	-
				JUMLAH TENAGA KERJA		**-**
B	**BAHAN**					
	Semen Portland		Kg	109.000	-	-
	Pasir beton		M3	0.208	-	-
	Kerikil		M3	0.348	-	-
	Batu Pecah		Ltr	0.600	-	-
				JUMLAH HARGA BAHAN		**-**
C	**PERALATAN**					
				JUMLAH HARGA ALAT		
D	Jumlah (A+B+C)					**Rp** **-**
E.	Overhead		5	% x D		Rp -
F	Profit		5	% x D		Rp -
G	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E)**					**Rp** **-**

2.2.1.5 Pembuatan s.d Pengecoran Campuran Beton Secara Semi Mekanis

2.2.1.5.6 1 m3 beton mutu sedang f'c 25 MPa, Slump (100 ± 25) mm, agregat maks 19 mm secara semi mekanis

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	1.000	-	-
	Tukang batu	L.02	OH	0.250	-	-
	Kepala tukang	L.03	OH	0.025	-	-
	Mandor	L.06	OH	0.100	-	-
	JUMLAH TENAGA KERJA					-
B	BAHAN					
	Semen Portland		kg	407.00	-	-
	Pasir beton		kg	731.00	-	-
	Kerikil (Maks 30 mm)		kg	1009.00	-	-
	Air		Liter	202.00	-	-
	JUMLAH HARGA BAHAN					-
C	PERALATAN					
	JUMLAH HARGA ALAT					-
D	Jumlah (A+B+C)					-
E	Overhead			5% x D		-
F	Profit			5% x D		-
G	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					-

2.2.1.10 Kolom/Balok praktis

2.2.1.10.1 Membuat 1 m' kolom praktis beton bertulang (11 x 11) cm

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0.180	-	-
	Tukang batu	L.02	OH	0.020	-	-
	Tukang kayu	L.04	OH	0.020	-	-
	Tukang besi	L.07	OH	0.020	-	-
	Kepala tukang	L.05	OH	0.006	-	-
	Mandor	L.06	OH	0.002	-	-
	JUMLAH TENAGA KERJA					-
B	BAHAN					
	Kayu kelas III		m3	0.002	-	-
	Paku 5 cm – 12 cm		kg	0.010	-	-
	Besi beton polos		kg	3.000	-	-
	Kawat beton		kg	0.450	-	-
	Semen Portland		kg	4.000	-	-
	Pasir Beton		m3	0.006	-	-
	Kerikil		m3	0.009	-	-
	JUMLAH HARGA BAHAN					-
C	PERALATAN					
	JUMLAH HARGA ALAT					-
D	Jumlah (A+B+C)					-
E	Overhead			5% x D		-
F	Profit			5% x D		-
G	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					-

2.2.1.10.2 Membuat 1 m' balok praktis beton bertulang (10 x 15) cm

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0.297	-	-
	Tukang batu	L.02	OH	0.033	-	-
	Tukang kayu	L.04	OH	0.033	-	-
	Tukang besi	L.07	OH	0.033	-	-
	Kepala tukang	L.05	OH	0.010	-	-
	Mandor	L.06	OH	0.003	-	-
	JUMLAH TENAGA KERJA					-
B	BAHAN					
	Kayu kelas III		m3	0.003	-	-
	Paku 5 cm – 12 cm		kg	0.020	-	-
	Minyak bekisting		Liter	0.200	-	-
	Besi beton polos		kg	3.600	-	-
	Kawat beton		kg	0.050	-	-
	Semen Portland		kg	5.500	-	-
	Pasir beton		m3	0.009	-	-
	Kerikil		m3	0.015	-	-
	JUMLAH HARGA BAHAN					-
C	PERALATAN					
	JUMLAH HARGA ALAT					-
D	Jumlah (A+B+C)					-
E	Overhead			5% x D		-
F	Profit			5% x D		-
G	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					-

2.2.2 Struktur Bawah

2.2.2.1 Pondasi Menerus Batu Belah

2.2.2.1.3 Pemasangan 1 m3 Fondasi Batu Belah Mortar Tipe M (17,5 MPa) setara 1 SP : 2 PP, cara semi mekanis

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	1.000	-	-
	Tukang batu	L.02	OH	0.500	-	-
	Mandor	L.06	OH	0.100	-	-
	JUMLAH TENAGA KERJA					-
B	BAHAN					
	Batu belah		m3	1.200	-	-
	Semen Portland		Kg	252.00	-	-
	Pasir pasang		m3	0.440	-	-
	JUMLAH HARGA BAHAN					-
C	PERALATAN					
	JUMLAH HARGA ALAT					-
D	Jumlah (A+B+C)					-
E	Overhead			5% x D		-
F	Profit			5% x D		-
G	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					-

2.2.2.1.1 Pemasangan 1 m3 Batu Kosong (Aanstamping) untuk Pondasi Gedung

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0.780	-	-
	Tukang batu	L.02	OH	0.390	-	-
	Kepala tukang	L.03	OH	0.039	-	-
	Mandor	L.06	OH	0.013	-	-
	JUMLAH TENAGA KERJA					-
B	BAHAN					
	Batu belah		m3	1.200	-	-

	Pasir urug		m3	0.432	-	-
	JUMLAH HARGA BAHAN					-
C	PERALATAN					
	JUMLAH HARGA ALAT					-
D	Jumlah (A+B+C)					-
E	Overhead			5% x D		-
F	Profit			5% x D		-
G	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					-

2.2.2.3 Fondasi Strauss Pile Dan Bored Pile

2.2.2.3.21 1 m' Borepile Dia. 40 cm f'c 26,4 Mpa

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	**TENAGA**					
	Pekerja	L.01	OH	0.075	Rp -	Rp -
	Kepala tukang	L.03	OH	0.050	Rp -	Rp -
	Mandor	L.06	OH	0.025	Rp -	Rp -
			JUMLAH TENAGA KERJA			**Rp -**
B	**BAHAN**					
	Pembesian Bore Pile, 8D.16mm, kedalaman :		kg	12.640	Rp -	Rp -
	Pembesian Beugel Bore Pile		kg	5.696	Rp -	Rp -
	Cor Beton F'c 26,4 Mpa, slump 16 cm		m3	0.074	Rp -	Rp -
			JUMLAH HARGA BAHAN			**Rp -**
C	**PERALATAN**					
	Bore pile		jam	0.174	Rp -	Rp -
			JUMLAH HARGA ALAT			**Rp -**
D	Jumlah (A+B+C)					**Rp -**
E.	Overhead		5	% x D		Rp -
F.	Profit		5	% x D		Rp -
G	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E)**					**Rp -**

2.3 PEKERJAAN STRUKTUR BAJA

2.3.1 Struktur Atas

2.3.1.1 1 kg Pekerjaan Pemasangan WF

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0.038	-	-
	Tukang las konstruksi	L.17	OH	0.013	-	-
	Tukang besi konstruksi	L.17	OH	0.013	-	-
	Kepala tukang	L.18	OH	0.003	-	-
	Mandor	L.04	OH	0.001	-	-
	JUMLAH TENAGA KERJA					-
B	BAHAN					
	Besi baja IWF		Kg	1.15	-	-
	kawat las		kg	0.053	-	-
	JUMLAH HARGA BAHAN					-
C	PERALATAN					
	JUMLAH HARGA ALAT					-
D	Jumlah (A+B+C)					-
E	Overhead			5% x D		-
F	Profit			5% x D		-
G	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					-

DIVISI 3 PEKERJAAN ARSITEKTUR

3.1 PEKERJAAN PENUTUP ATAP

3.1.3 PENUTUP ATAP LAINNYA

3.1.3.15 Pemasangan 1 m2 Pemasangan Atap Bardoline

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan(Rp)	Jumlah Harga(Rp)
A	**TENAGA**					
	Pekerja	L.01	OH	0.200	-	-
	Tukang Kayu	L.04	OH	0.300	-	-
	Kepala tukang	L.05	OH	0.003	-	-
	Mandor	L.06	OH	0.010	-	-
				JUMLAH TENAGA KERJA		**-**
B	**BAHAN**					
	Atap Shingles Bitumen		Lbr	0.334	-	-
	Plywood 12mm		Lbr	0.347	-	-
	Paku 1/2" - 1"		Satuan	48.200	-	-
	Screw		bh	12.580	-	-
	Waterproofing Bituline PP-300 tebal 3mm		bh	0.123	-	-
				JUMLAH HARGA BAHAN		**-**
C	**PERALATAN**					
				JUMLAH HARGA ALAT		
D	Jumlah (A+B+C)					**Rp -**
E.	Overhead		5	% x D		Rp -
F	Profit		5	% x D		Rp -
G	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E)**					**Rp -**

3.1.3.16 Pemasangan 1 m2 Pemasangan Atap Spandek

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan(Rp)	Jumlah Harga(Rp)
A	**TENAGA**					
	Pekerja	L.01	OH	0.150	-	-
	Tukang Kayu	L.04	OH	0.750	-	-
	Kepala tukang	L.05	OH	0.075	-	-
	Mandor	L.06	OH	0.025	-	-
				JUMLAH TENAGA KERJA		**-**
B	**BAHAN**					
	Atap Spandek		m2	1.050	-	-
	Paku Skrup		kg	0.020	-	-
				JUMLAH HARGA BAHAN		**-**
C	**PERALATAN**					
				JUMLAH HARGA ALAT		
D	Jumlah (A+B+C)					**Rp -**
E.	Overhead		5	% x D		Rp -
F	Profit		5	% x D		Rp -
G	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E)**					**Rp -**

3.1.3.17 Pemasangan 1 m2 Atap genteng kamuri

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	**TENAGA**					
	Pekerja	L.01	OH	0.150	Rp -	Rp -
	Tukang batu	L.02	OH	0.075	Rp -	Rp -
	Kepala tukang	L.03	OH	0.008	Rp -	Rp -
	Mandor	L.06	OH	0.003	Rp -	Rp -
				JUMLAH TENAGA KERJA		**Rp -**
B	**BAHAN**					
	Genteng Kanmuri Espanica Natural KW1		buah	15.239	Rp -	Rp -
				JUMLAH HARGA BAHAN		**Rp -**
C	**PERALATAN**					
				JUMLAH HARGA ALAT		**Rp -**
D	Jumlah (A+B+C)					**Rp -**
E.	Overhead		5	% x D		Rp -
F	Profit		5	% x D		Rp -
G	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E)**					**Rp -**

3.1.3.18 Pemasangan 1 m1 Bubungan kamuri

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	**TENAGA**					
	Pekerja	L.01	OH	0.400	Rp -	Rp -
	Tukang batu	L.02	OH	0.200	Rp -	Rp -
	Kepala tukang	L.03	OH	0.020	Rp -	Rp -
	Mandor	L.06	OH	0.007	Rp -	Rp -
				JUMLAH TENAGA KERJA		**Rp -**
B	**BAHAN**					
	Bubungan Genteng Kanmuri Espanica Natural KW1		bh	4.00	Rp -	Rp -
	Semen Portland		Kg	8.00	Rp -	Rp -
	Pasir pasang		M3	0.03	Rp -	Rp -
				JUMLAH HARGA BAHAN		**Rp -**
C	**PERALATAN**					
				JUMLAH HARGA ALAT		**Rp -**
D	Jumlah (A+B+C)					**Rp -**
E.	Overhead		5	% x D		Rp -

F	Profit	5	% x D	Rp -
G	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E)**			**Rp -**

3.1.3.19 Pemasangan 1 m2 Pemasangan Atap PC solid sheet + rangka hollow galvanized 6 x 6

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan(Rp)	Jumlah Harga(Rp)
A	**TENAGA**					
	Pekerja	L.01	OH	0.300	-	-
	Tukang las	L.17	OH	0.100	-	-
	Kepala tukang	L.18	OH	0.010	-	-
	Mandor	L.06	OH	0.003	-	-
				JUMLAH TENAGA KERJA		**-**
B	**BAHAN**					
	Rangka hollow galvanized 6 x 6		m'	3.460	-	-
	Solid Sheet Skywall Exeet Polycarbonate 4,5 mm Clear		m2	1.100	-	-
	Epdm Seal (Deks)		bh	15.000	-	-
	Roof Screw 12 x 55 mm		bh	15.000	-	-
	Profile H		m	1.100	-	-
				JUMLAH HARGA BAHAN		**-**
C	**PERALATAN**					
				JUMLAH HARGA ALAT		
D	Jumlah (A+B+C)					**Rp -**
E.	Overhead		5	% x D		Rp -
F	Profit		5	% x D		Rp -
G	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E)**					**Rp -**

3.3 PEKERJAAN AKSESORIS ATAP

3.3.8 Pemasangan 1 m1 Listplank Kayu semen royal board Fascia teak BG (8x300x2440)

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	**TENAGA**					
	Pekerja	L.01	OH	0.100	-	Rp -
	Tukang Kayu	L.04	OH	0.200	-	Rp -
	Kepala Tukang	L.05	OH	0.020	-	Rp -
	Mandor	L.06	OH	0.005	-	Rp -
			JUMLAH TENAGA KERJA			**Rp -**
B	**BAHAN**					
	Listplank Kayu semen royal board Fascia teak BG (8x300x2440)		m1	1.100	Rp -	Rp -
	Plat Siku L 50.50.2,5		m1	1.100	Rp -	Rp -
	Paku skrup		Kg	0.100	Rp -	Rp -
			JUMLAH HARGA BAHAN			**Rp -**
C	**PERALATAN**					
			JUMLAH HARGA ALAT			**Rp -**
D	Jumlah (A+B+C)					**Rp -**
E.	Overhead		5	% x D		Rp -
F.	Profit		5	% x D		Rp -
G	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E)**					**Rp -**

3.4 PEKERJAAN WATERPROOFING

3.4.3 Pemasangan 1 m2 Waterproofing Cement Base Sika Top 107 plus

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan(Rp)	Jumlah Harga(Rp)
A	**TENAGA**					
	Pekerja	L.01	OH	0.100	-	-
	Tukang Kayu	L.04	OH	0.100	-	-
	Kepala Tukang	L.05	OH	0.010	-	-
	Mandor	L.06	OH	0.003	-	-
				JUMLAH TENAGA KERJA		**-**
B	**BAHAN**					
	Waterproofing Cement Base Sika Top 107 plus		kg	1.389	-	-
				JUMLAH HARGA BAHAN		**-**
C	**PERALATAN**					
				JUMLAH HARGA ALAT		**-**
D	Jumlah (A+B+C)					**Rp -**
E.	Overhead		5	% x D		Rp -
F.	Profit		5	% x D		Rp -
G	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E)**					**Rp -**

3.5 PEKERJAAN LANGIT - LANGIT (PLAFOND)

3.5.2 LANGIT - LANGIT (PLAFOND) LAINNYA

3.5.2.2 Pemasangan 1 m2 Plafond Gypsum 9 mm Standard Knauf

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan(Rp)	Jumlah Harga(Rp)
A	**TENAGA**					
	Pekerja	L.01	OH	0.100	-	-
	Tukang Kayu	L.04	OH	0.050	-	-
	Kepala Tukang	L.05	OH	0.005	-	-
	Mandor	L.06	OH	0.002	-	-
				JUMLAH TENAGA KERJA		**-**
B	**BAHAN**					

	Gypsum 9 mm Standard Knauf		Lembar	0.364	-	-
	Jointing Compound		zak	0.030	-	-
	Screw 25mm		box	0.010	-	-
				JUMLAH HARGA BAHAN		**-**
C	**PERALATAN**					
				JUMLAH HARGA ALAT		**-**
D	Jumlah (A+B+C)					**Rp** **-**
E.	Overhead		5	% x D		Rp -
F.	Profit		5	% x D		Rp -
G	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E)**					**Rp** **-**

3.5.2.3 Pemasangan 1 m2 Plafond Gypsum 9 mm Knauf MR

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan(Rp)	Jumlah Harga(Rp)
A	**TENAGA**					
	Pekerja	L.01	OH	0.100	-	-
	Tukang Kayu	L.04	OH	0.050	-	-
	Kepala Tukang	L.05	OH	0.005	-	-
	Mandor	L.06	OH	0.002	-	-
				JUMLAH TENAGA KERJA		**-**
B	**BAHAN**					
	Gypsum 9 mm Knauf MR		Lembar	0.364	-	-
	Jointing Compound		zak	0.030	-	-
	Screw 25mm		box	0.010	-	-
				JUMLAH HARGA BAHAN		**-**
C	**PERALATAN**					
				JUMLAH HARGA ALAT		**-**
D	Jumlah (A+B+C)					**Rp** **-**
E.	Overhead		5	% x D		Rp -
F.	Profit		5	% x D		Rp -
G	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E)**					**Rp** **-**

3.5.2.4 Pemasangan 1 m' list langit-langit Shadowline

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan(Rp)	Jumlah Harga(Rp)
A	**TENAGA**					
	Pekerja	L.01	OH	0.025	-	-
	Tukang Kayu	L.04	OH	0.025	-	-
	Kepala Tukang	L.05	OH	0.003	-	-
	Mandor	L.06	OH	0.001	-	-
				JUMLAH TENAGA KERJA		**-**
B	**BAHAN**					
	List Shadowline		m'	1.100	-	-
	Skrup		kg	0.010	-	-
				JUMLAH HARGA BAHAN		**-**
C	**PERALATAN**					
				JUMLAH HARGA ALAT		**-**
D	Jumlah (A+B+C)					**Rp** **-**
E.	Overhead		5	% x D		Rp -
F.	Profit		5	% x D		Rp -
G	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E)**					**Rp** **-**

3.5.3 RANGKA LANGIT-LANGIT (PLAFON)

3.5.3.1 Pemasangan 1 m 2 Rangka Besi Hollow Galvanis 40.40 mm, Modul 60 x 60 cm, untuk Langit-langit (Plafon)

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan(Rp)	Jumlah Harga(Rp)
A	**TENAGA**					
	Pekerja	L.01	OH	0.350	-	-
	Tukang besi	L.07	OH	0.350	-	-
	Kepala Tukang	L.08	OH	0.035	-	-
	Mandor	L.06	OH	0.012	-	-
				JUMLAH TENAGA KERJA		**-**
B	**BAHAN**					
	Rangka Metal Hollow 40.40		m'	4.00	-	-
	Kawat Las		kg	0.05	-	-
				JUMLAH HARGA BAHAN		**-**
C	**PERALATAN**					
				JUMLAH HARGA ALAT		
D	Jumlah (A+B+C)					**Rp** **-**
E.	Overhead		5	% x D		Rp -
F	Profit		5	% x D		Rp -
G	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E)**					**Rp** **-**

3.6 PEKERJAAN PASANGAN DINDING

3.6.4 PEKERJAAN DINDING BATA RINGAN

3.6.4.2 Pemasangan 1m2 Dinding Bata Ringan Grand Elephant Tebal 10cm dengan Top Mortar

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan(Rp)	Jumlah Harga(Rp)

A	**TENAGA**					
	Pekerja	L.01	OH	0.168	-	-
	Tukang Batu	L.02	OH	0.083	-	-
	Kepala Tukang	L.03	OH	0.008	-	-
	Mandor	L.06	OH	0.003	-	-
				JUMLAH TENAGA KERJA		**-**
B	**BAHAN**					
	Bata ringan Grand Elephant tebal 10cm		bh	8.750	-	-
	Top Mortar Perekat Bata ringan		kg	3.429	-	-
				JUMLAH HARGA BAHAN		**-**
C	**PERALATAN**					
				JUMLAH HARGA ALAT		**-**
D	Jumlah (A+B+C)					**Rp** **-**
E.	Overhead		5	% x D		Rp -
F.	Profit		5	% x D		Rp -
G	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E)**					**Rp** **-**

3.6.5 PEKERJAAN DINDING BATAKO

3.6.5.1 Pemasangan 1 m2 Dinding batako dengan mortar tipe s,f'c 12,5 Mpa (Setra Campuran 1SP : 3PP)

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0.182	-	-
	Tukang batu	L.02	OH	0.091	-	-
	Kepala Tukang batu	L.03	OH	0.009	-	-
	Mandor	L.06	OH	0.003	-	-
				JUMLAH TENAGA KERJA		-
B	BAHAN					
	Hollow Block 10		Bh	14.00	-	-
	Portland Cement		Kg	30.95	-	-
	Pasir Pasang		M3	0.09	-	-
				JUMLAH HARGA BAHAN		-
C	PERALATAN					
	Peralatan		%	10		
				JUMLAH HARGA ALAT		-
D	Jumlah (A+B+C)					-
E	Overhead			5% x D		-
F	Profit			5% x D		-
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					-

3.7 PEKERJAAN PLESTERAN DAN ACIAN

3.7.2 Pemasangan 1 m2 plesteran 1SP : 2PP tebal 15 mm

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0.200	-	-
	Tukang batu	L.03	OH	0.100	-	-
	Kepala tukang	L.03	OH	0.010	-	-
	Mandor	L.04	OH	0.003	-	-
				JUMLAH TENAGA KERJA		-
B	BAHAN					
	Semen Portland		Kg	10.22	-	-
	Pasir pasang		m3	0.02	-	-
				JUMLAH HARGA BAHAN		-
C	PERALATAN					
				JUMLAH HARGA ALAT		-
D	Jumlah (A+B+C)					-
E	Overhead			5% x D		-
F	Profit			5% x D		-
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					-

3.7.7 Pemasangan 1 m^2 plesteran Top Mortar

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan(Rp)	Jumlah Harga(Rp)
A	**TENAGA**					
	Pekerja	L.01	OH	0.167	-	-
	Tukang Batu	L.02	OH	0.083	-	-
	Kepala Tukang	L.03	OH	0.008	-	-
	Mandor	L.06	OH	0.003	-	-
				JUMLAH TENAGA KERJA		**-**
B	**BAHAN**					
	Semen plesteran top mortar		kg	16.667	-	-
				JUMLAH HARGA BAHAN		**-**
C	**PERALATAN**					

				JUMLAH HARGA ALAT		**-**
D	Jumlah (A+B+C)					**Rp** **-**
E.	Overhead		5	% x D		Rp -
F.	Profit		5	% x D		Rp -
G	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E)**					**Rp** **-**

3.7.8 Pemasangan 1 m2 acian

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0.200	-	-
	Tukang batu	L.02	OH	0.100	-	-
	Kepala tukang	L.03	OH	0.010	-	-
	Mandor	L.06	OH	0.003	-	-
				JUMLAH TENAGA KERJA		-
B	BAHAN					
	Semen PC		Kg	3.250	-	-
				JUMLAH HARGA BAHAN		-
C	PERALATAN					
				JUMLAH HARGA ALAT		-
D	Jumlah (A+B+C)					-
E	Overhead			5% x D		-
F	Profit			5% x D		-
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					-

3.7.9 Pemasangan 1 m^2 Acian Top Mortar

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan(Rp)	Jumlah Harga(Rp)
A	**TENAGA**					
	Pekerja	L.01	OH	0.200	-	-
	Tukang Batu	L.02	OH	0.100	-	-
	Kepala Tukang	L.03	OH	0.010	-	-
	Mandor	L.06	OH	0.003	-	-
				JUMLAH TENAGA KERJA		**-**
B	**BAHAN**					
	Semen acian top mortar		kg	2.000	-	-
				JUMLAH HARGA BAHAN		**-**
C	**PERALATAN**					
				JUMLAH HARGA ALAT		**-**
D	Jumlah (A+B+C)					**Rp** **-**
E.	Overhead		5	% x D		Rp -
F.	Profit		5	% x D		Rp -
G	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E)**					**Rp** **-**

3.8 PEKERJAAN PENGECATAN DAN PELITURAN

3.8.4 Pengecatan bidang kayu baru (1 lapis plamuur, 1 lapis cat dasar, 2 lapis cat penutup)

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0.070	-	-
	Tukang cat	L.09	OH	0.009	-	-
	Kepala tukang	L.10	OH	0.001	-	-
	Mandor	L.06	OH	0.000	-	-
				JUMLAH TENAGA KERJA		-
B	BAHAN					
	Cat menie		Kg	0.200	-	-
	Plamuur		Kg	0.150	-	-
	Cat dasar		Kg	0.170	-	-
	Cat penutup		Kg	0.260	-	-
	Kuas		buah	0.010	-	-
	Pengencer		Kg	0.030	-	-
	Ampelas		Lbr	0.200	-	-
				JUMLAH HARGA BAHAN		-
C	PERALATAN					
				JUMLAH HARGA ALAT		-
D	Jumlah (A+B+C)					-
E	Overhead			5% x D		-
F	Profit			5% x D		-
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					-

3.8.23 **Pengecatan 1 m2 tembok baru eksterior Propan Decorshield DW-500**

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan(Rp)	Jumlah Harga(Rp)
A	**TENAGA**					

	Pekerja	L.01	OH	0.077	-	-
	Tukang Cat	L.11	OH	0.077	-	-
	Kepala Tukang	L.12	OH	0.008	-	-
	Mandor	L.06	OH	0.003	-	-
				JUMLAH TENAGA KERJA		**-**
B	**BAHAN**					
	Alkali Resisting Primer AR-300		Kg	0.110	-	-
	Decorshield DW-500		Kg	0.220	-	-
				JUMLAH HARGA BAHAN		**-**
C	**PERALATAN**					
				JUMLAH HARGA ALAT		**-**
D	Jumlah (A+B+C)					**Rp -**
E.	Overhead		5	% x D		Rp -
F.	Profit		5	% x D		Rp -
G	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E)**					**Rp -**

3.8.24 **Pengecatan 1 m2 Dinding Propan Decorlotus DLI-480**

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan(Rp)	Jumlah Harga(Rp)
A	**TENAGA**					
	Pekerja	L.01	OH	0.067	-	-
	Tukang Cat	L.11	OH	0.067	-	-
	Kepala Tukang	L.12	OH	0.007	-	-
	Mandor	L.06	OH	0.002	-	-
				JUMLAH TENAGA KERJA		**-**
B	**BAHAN**					
	Alkali Resisting Primer AR-300		Kg	0.100	-	-
	Cat penutup Propan Decorlotus DLI-480		Kg	0.200	-	-
				JUMLAH HARGA BAHAN		**-**
C	**PERALATAN**					
				JUMLAH HARGA ALAT		**-**
D	Jumlah (A+B+C)					**Rp -**
E.	Overhead		5	% x D		Rp -
F.	Profit		5	% x D		Rp -
G	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E)**					**Rp -**

3.8.25 **Pengecatan 1 m2 plafond Propan Eco Emulsion**

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan(Rp)	Jumlah Harga(Rp)
A	**TENAGA**					
	Pekerja	L.01	OH	0.063	-	-
	Tukang Cat	L.11	OH	0.063	-	-
	Kepala Tukang	L.12	OH	0.006	-	-
	Mandor	L.06	OH	0.002	-	-
				JUMLAH TENAGA KERJA		**-**
B	**BAHAN**					
	Eco Alkali Resisting Primer EAR-4001		Kg	0.120	-	-
	Eco Emulsion EE-4010		Kg	0.180	-	-
				JUMLAH HARGA BAHAN		**-**
C	**PERALATAN**					
				JUMLAH HARGA ALAT		**-**
D	Jumlah (A+B+C)					**Rp -**
E.	Overhead		5	% x D		Rp -
F.	Profit		5	% x D		Rp -
G	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E)**					**Rp -**

3.8.26 **Pengecatan 1 m2 Propan Multipox MX 99**

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan(Rp)	Jumlah Harga(Rp)
A	**TENAGA**					
	Pekerja	L.01	OH	0.200	-	-
	Tukang Batu	L.02	OH	0.200	-	-
	Kepala Tukang	L.03	OH	0.020	-	-
	Mandor	L.06	OH	0.007	-	-
				JUMLAH TENAGA KERJA		**-**
B	**BAHAN**					
	Polyfloor PFP 261		Kg	0.200	-	-
	Multipox MX 99		Kg	0.333	-	-
	Thiner Epoxy (30%)		Kg	0.100	-	-
				JUMLAH HARGA BAHAN		**-**
C	**PERALATAN**					
				JUMLAH HARGA ALAT		**-**
D	Jumlah (A+B+C)					**Rp -**
E.	Overhead		5	% x D		Rp -
F.	Profit		5	% x D		Rp -
G	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E)**					**Rp -**

3.8.27 Pengecatan1 m2 Propan Zincromate

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	**TENAGA**					
	Pekerja	L.01	OH	0.020	Rp -	Rp -
	Tukang Cat	L.11	OH	0.200	Rp -	Rp -
	Kepala Tukang	L.12	OH	0.020	Rp -	Rp -
	Mandor	L.06	OH	0.007	Rp -	Rp -
				JUMLAH TENAGA KERJA		**Rp -**
B	**BAHAN**					
	Cat Besi Primtop PT-88		kg	0.265	Rp -	Rp -
	Kuas		bh	0.010	Rp -	Rp -
	Pengencer		liter	0.010	Rp -	Rp -
	Amplas		lembar	0.020	Rp -	Rp -
				JUMLAH HARGA BAHAN		**Rp -**
C	**PERALATAN**					
				JUMLAH HARGA ALAT		
D	Jumlah (A+B+C)					**Rp -**
E.	Overhead		5	% x D		Rp -
F.	Profit		5	% x D		Rp -
G	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E)**					**Rp -**

3.8.28 1 m2 Pengecatan Propan Fiberkote FBK 888/889

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	**TENAGA**					
	Pekerja	L.01	OH	0.0700	Rp -	Rp -
	Tukang Cat	L.11	OH	0.1050	Rp -	Rp -
	Kepala Tukang	L.12	OH	0.0105	Rp -	Rp -
	Mandor	L.06	OH	0.0035	Rp -	Rp -
				JUMLAH TENAGA KERJA		**Rp -**
B	**BAHAN**					
	Fiberkote sealer FPS 820		Ltr	0.250	Rp -	Rp -
	Fiberkote FBK 888 Grey		Ltr	0.156	Rp -	Rp -
	Fiberkote FBK 888 /889		Ltr	0.250	Rp -	Rp -
	Kuas		buah	0.010	Rp -	Rp -
	Ampelas		lembar	0.200	Rp -	Rp -
				JUMLAH HARGA BAHAN		**Rp -**
C	**PERALATAN**					
				JUMLAH HARGA ALAT		
D	Jumlah (A+B+C)					**Rp -**
E.	Overhead		5	% x D		Rp -
F.	Profit		5	% x D		Rp -
G	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E)**					**Rp -**

3.8.29 Pengecatan 1m2 Propan Epocem PFC-225-3K (2000micron) + Multiplox MX-98

NO.	URAIAN	KODE	SATUAN	KOEFISIEN	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)
A.	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0.7000	Rp -	Rp -
	Tukang Kayu	L.04	OH	0.3500	Rp -	Rp -
	Kepala tukang	L.05	OH	0.0350	Rp -	Rp -
	Mandor	L.06	OH	0.0350	Rp -	Rp -
				JUMLAH TENAGA KERJA		**Rp -**
B.	BAHAN					
	Epocem Sealer PFC-225-2K Sealer		kg	0.200	Rp -	Rp -
	Propan Polyfloor PFC-225-3K (1x50 micron)		kg	2.000	Rp -	Rp -
	Polyfloor PFP-261		kg	0.200	Rp -	Rp -
	Multipox MX-98		kg	0.300	Rp -	Rp -
	Thinner Epoxy (30%)		kg	0.300	Rp -	Rp -
				JUMLAH HARGA BAHAN		**Rp -**
C.	PERALATAN					
				JUMLAH HARGA ALAT		
D.	Jumlah (A + B + C)					Rp -
E.	Overhead		5	% x D		Rp -
F.	Profit		5	% x D		Rp -
G	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E)**					**Rp -**

3.8.30 1 m2 Coating Batu

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan(Rp)	Jumlah Harga(Rp)
A	**TENAGA**					
	Pekerja	L.01	OH	0.100	-	-
	Tukang batu	L.11	OH	0.063	-	-
	Kepala Tukang	L.12	OH	0.006	-	-
	Mandor	L.06	OH	0.003	-	-
				JUMLAH TENAGA KERJA		**-**
B	**BAHAN**					
	Coating Batu Lapis I		liter	0.125	-	-
	Coating Batu Lapis II		liter	0.125	-	-
				JUMLAH HARGA BAHAN		**-**
C	**PERALATAN**					

				JUMLAH HARGA ALAT		
D	Jumlah (A+B+C)					**Rp** -
E.	Overhead		5	% x D		Rp -
F	Profit		5	% x D		Rp -
G	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E)**					**Rp** -

3.9 PEKERJAAN PENUTUP LANTAI

3.9.4 HOMOGENEOUS TILE

3.9.4.13 Pemasangan 1 m2 lantai granit Valentino Gress Blunt Ivory Polish 60x60

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan(Rp)	Jumlah Harga(Rp)
A	**TENAGA**					
	Pekerja	L.01	OH	0.250	-	-
	Tukang Batu	L.02	OH	0.083	-	-
	Kepala Tukang	L.03	OH	0.008	-	-
	Mandor	L.06	OH	0.003	-	-
				JUMLAH TENAGA KERJA		**-**
B	**BAHAN**					
	Valentino Gress Blunt Ivory Polish 60x60		m2	1.100	-	-
	Semen Gresik		Kg	13.632	-	-
	Pasir pasang		M³	0.027	-	-
	Semen warna		Kg	1.500	-	-
				JUMLAH HARGA BAHAN		**-**
C	**PERALATAN**					
				JUMLAH HARGA ALAT		**-**
D	Jumlah (A+B+C)					**Rp** -
E.	Overhead		5	% x D		Rp -
F.	Profit		5	% x D		Rp -
G	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E)**					**Rp** -

3.9.4.14 Pemasangan 1 m2 lantai granit Indogress Griogio Cemento Matt ukuran 60cm x 60cm

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan(Rp)	Jumlah Harga(Rp)
A	**TENAGA**					
	Pekerja	L.01	OH	0.250	-	-
	Tukang Batu	L.02	OH	0.083	-	-
	Kepala Tukang	L.03	OH	0.008	-	-
	Mandor	L.06	OH	0.003	-	-
				JUMLAH TENAGA KERJA		**-**
B	**BAHAN**					
	60x60 cm Grigio Cemento Matt		m2	1.100	-	-
	Semen Gresik		Kg	13.632	-	-
	Pasir pasang		M³	0.027	-	-
	Semen warna		Kg	1.500	-	-
				JUMLAH HARGA BAHAN		**-**
C	**PERALATAN**					
				JUMLAH HARGA ALAT		**-**
D	Jumlah (A+B+C)					**Rp** -
E.	Overhead		5	% x D		Rp -
F.	Profit		5	% x D		Rp -
G	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E)**					**Rp** -

3.9.4.15 Pemasangan 1 m' plint Granit Valentino Gress Blunt Ivory Polish 60x60

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan(Rp)	Jumlah Harga(Rp)
A	**TENAGA**					
	Pekerja	L.01	OH	0.071	-	-
	Tukang Batu	L.02	OH	0.036	-	-
	Kepala Tukang	L.03	OH	0.004	-	-
	Mandor	L.06	OH	0.001	-	-
				JUMLAH TENAGA KERJA		**-**
B	**BAHAN**					
	Granit Valentino Gress Blunt Ivory Polish 60x60		m2	0.110	-	-
	Semen Portland		Kg	1.704	-	-
	Semen warna		Kg	0.188	-	-
	Pasir pasang		M³	0.003	-	-
				JUMLAH HARGA BAHAN		**-**
C	**PERALATAN**					
				JUMLAH HARGA ALAT		**-**
D	Jumlah (A+B+C)					**Rp** -
E.	Overhead		5	% x D		Rp -
F.	Profit		5	% x D		Rp -
G	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E)**					**Rp** -

3.9.4.16 Pemasangan 1 m' plint granit Indogress Griogio Cemento Matt ukuran 10cm x 60cm

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan(Rp)	Jumlah Harga(Rp)
A	**TENAGA**					
	Pekerja	L.01	OH	0.071	-	-

	Tukang Batu	L.02	OH	0.036	-	-
	Kepala Tukang	L.03	OH	0.004	-	-
	Mandor	L.06	OH	0.001	-	-
				JUMLAH TENAGA KERJA		**-**
B	**BAHAN**					
	Granit Indogress Griogio Cemento Matt ukuran 60cm x 60cm		m2	0.110	-	-
	Semen Portland		Kg	1.704	-	-
	Semen warna		Kg	0.188	-	-
	Pasir pasang		M³	0.003	-	-
				JUMLAH HARGA BAHAN		**-**
C	**PERALATAN**					
				JUMLAH HARGA ALAT		**-**
D	Jumlah (A+B+C)					**Rp -**
E.	Overhead		5	% x D		Rp -
F.	Profit		5	% x D		Rp -
G	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E)**					**Rp -**

3.9.9 PENUTUP LANTAI LAINNYA

3.9.9.10 Pemasangan 1m2 Lantai Batu Andesit tebal 5 cm

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A.	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0.700	-	-
	Tukang batu	L.02	OH	0.350	-	-
	Kepala Tukang batu	L.03	OH	0.035	-	-
	Mandor	L.06	OH	0.035	-	-
					JUMLAH TENAGA KER	-
B.	BAHAN					
	Semen Portland		kg	11.750	-	-
	Pasir Pasang		m3	0.035	-	-
	Batu Andesit Bakar 20 x 40 tebal 5cm		m2	1.100	-	-
					JUMLAH HARGA BAHA	-
C.	PERALATAN					
					JUMLAH HARGA ALA	-
D.	Jumlah (A+B+C)					-
E.	Overhead			5% x D		-
F.	Profit			5% x D		-
G	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					-

3.10 PEKERJAAN PENUTUP DINDING

3.10.2 DINDING HOMOGENEOUS TILE

3.10.2.7 Pemasangan 1 m2 dinding Granit Valentino Gress Blunt Ivory Polish 60x60

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan(Rp)	Jumlah Harga(Rp)
A	**TENAGA**					
	Pekerja	L.01	OH	0.400	-	-
	Tukang Batu	L.02	OH	0.200	-	-
	Kepala Tukang	L.03	OH	0.020	-	-
	Mandor	L.06	OH	0.007	-	-
				JUMLAH TENAGA KERJA		**-**
B	**BAHAN**					
	Granit Valentino Gress Blunt Ivory Polish 60x60		m2	1.100	-	-
	Semen Portland		Kg	9.300	-	-
	Pasir pasang		Kg	0.018	-	-
				JUMLAH HARGA BAHAN		**-**
C	**PERALATAN**					
				JUMLAH HARGA ALAT		**-**
D	Jumlah (A+B+C)					**Rp -**
E.	Overhead		5	% x D		Rp -
F.	Profit		5	% x D		Rp -
G	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E)**					**Rp -**

3.10.4 PENUTUP DINDING BATU ALAM

3.10.4.4 Pekerjaan 1 m2 Loster Terracota 20x20 cm

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan(Rp)	Jumlah Harga(Rp)
A	**TENAGA**					
	Pekerja	L.01	OH	0.300	-	-
	Tukang Batu	L.02	OH	0.100	-	-
	Kepala Tukang	L.03	OH	0.010	-	-
	Mandor	L.06	OH	0.015	-	-
				JUMLAH TENAGA KERJA		**-**
B	**BAHAN**					
	Loster Terracota 20x20 cm		bh	25.000	-	-
	Semen Portland		kg	12.130	-	-
	Pasir Pasang		m3	0.388	-	-
				JUMLAH HARGA BAHAN		**-**
C	**PERALATAN**					

				JUMLAH HARGA ALAT		**-**
D	Jumlah (A+B+C)					**Rp** **-**
E.	Overhead		5	% x D		Rp -
F.	Profit		5	% x D		Rp -
G	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E)**					**Rp** **-**

3.10.4.5 Pekerjaan 1 m2 Dinding Batu Andesit

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan(Rp)	Jumlah Harga(Rp)
A	**TENAGA**					
	Pekerja	L.01	OH	0.900	-	-
	Tukang batu	L.02	OH	0.450	-	-
	Kepala Tukang	L.03	OH	0.045	-	-
	Mandor	L.06	OH	0.045	-	-
				JUMLAH TENAGA KERJA		**-**
B	**BAHAN**					
	Batu Andesit 20 x 40 cm		m2	1.100	-	-
	Semen Portland		Kg	9.300	-	-
	Pasir Pasang		M3	0.018	-	-
	Semen warna		Kg	1.940	-	-
				JUMLAH HARGA BAHAN		**-**
C	**PERALATAN**					
				JUMLAH HARGA ALAT		
D	Jumlah (A+B+C)					**Rp** **-**
E.	Overhead		5	% x D		Rp -
F	Profit		5	% x D		Rp -
G	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E)**					**Rp** **-**

3.10.4.6 Pekerjaan 1 m2 Dinding Bata Terracota

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan(Rp)	Jumlah Harga(Rp)
A	**TENAGA**					
	Pekerja	L.01	OH	0.500	-	-
	Tukang batu	L.02	OH	1.500	-	-
	Kepala Tukang	L.03	OH	0.500	-	-
	Mandor	L.06	OH	0.050	-	-
				JUMLAH TENAGA KERJA		**-**
B	**BAHAN**					
	Bata Terracota		m2	1.000	-	-
	Semen Portland		Kg	12.130	-	-
				JUMLAH HARGA BAHAN		**-**
C	**PERALATAN**					
				JUMLAH HARGA ALAT		
D	Jumlah (A+B+C)					**Rp** **-**
E.	Overhead		5	% x D		Rp -
F	Profit		5	% x D		Rp -
G	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E)**					**Rp** **-**

3.10.5 PENUTUP DINDING LAINNYA

3.10.5.8 1 m2 Pemasangan Dinding Partisi Gypsum 9 mm Knauf MR

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan(Rp)	Jumlah Harga(Rp)
A	**TENAGA**					
	Pekerja	L.01	OH	0.200	-	-
	Tukang Besi	L.07	OH	0.100	-	-
	Kepala tukang	L.08	OH	0.010	-	-
	Mandor	L.06	OH	0.003	-	-
				JUMLAH TENAGA KERJA		**-**
B	**BAHAN**					
	Gypsum 9 mm Knauf MR		Lembar	0.365	-	-
	Fiber mesh tape		pcs	0.075	-	-
	Jointing Coumpound		zak	0.035	-	-
	Screw 25mm		pcs	12.000	-	-
				JUMLAH HARGA BAHAN		**-**
C	**PERALATAN**					
				JUMLAH HARGA ALAT		
D	Jumlah (A+B+C)					**Rp** **-**
E.	Overhead		5	% x D		Rp -
F	Profit		5	% x D		Rp -
G	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E)**					**Rp** **-**

3.10.5.9 1 m2 Pemasangan HPL Cherry Afromosia TH 825 J

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan(Rp)	Jumlah Harga(Rp)
A	**TENAGA**					
	Pekerja	L.01	OH	0.350	-	-
	Tukang Kayu	L.04	OH	0.175	-	-
	Kepala Tukang	L.05	OH	0.018	-	-
	Mandor	L.06	OH	0.006	-	-
				JUMLAH TENAGA KERJA		**-**
B	**BAHAN**					
	Lem Rajawali		Kg	0.250	-	-
	HPL Cherry Afromosia TH 825 J		m2	2.200	-	-
				JUMLAH HARGA BAHAN		**-**
C	**PERALATAN**					

				JUMLAH HARGA ALAT			
D	Jumlah (A+B+C)					**Rp**	**-**
E.	Overhead		5	% x D		Rp	-
F.	Profit		5	% x D		Rp	-
G	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E)**					**Rp**	**-**

3.10.5.10 1 m2 Pemasangan HPL Taco White Oak TH 261 B

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan(Rp)	Jumlah Harga(Rp)
A	**TENAGA**					
	Pekerja	L.01	OH	0.350	-	-
	Tukang Kayu	L.04	OH	0.175	-	-
	Kepala Tukang	L.05	OH	0.018	-	-
	Mandor	L.06	OH	0.006	-	-
				JUMLAH TENAGA KERJA		**-**
B	**BAHAN**					
	Lem Rajawali		Kg	0.250	-	-
	HPL Taco White Oak TH 261 B		m2	2.200	-	-
				JUMLAH HARGA BAHAN		**-**
C	**PERALATAN**					
				JUMLAH HARGA ALAT		
D	Jumlah (A+B+C)					**Rp** **-**
E.	Overhead		5	% x D		Rp -
F.	Profit		5	% x D		Rp -
G	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E)**					**Rp** **-**

3.10.5.11 1 m2 Tempelan Plywood + HPL Taco Chery Aformia

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan(Rp)	Jumlah Harga(Rp)
A	**TENAGA**					
	Pekerja	L.01	OH	3.500	-	-
	Kepala Tukang	L.03	OH	0.400	-	-
	Mandor	L.06	OH	0.500	-	-
				JUMLAH TENAGA KERJA		**-**
B	**BAHAN**					
	Multiplek 12 mm		m2	1.100	-	-
	Rangka Hollow galvanis 30x30 mm		m1	4.000	-	-
	HPL Cherry Afromosia (TH 825 J)		m2	1.100	-	-
	Plat Stainless		m2	1.100	-	-
	Asesoris		%	0.300	-	-
				JUMLAH HARGA BAHAN		**-**
C	**PERALATAN**					
				JUMLAH HARGA ALAT		
D	Jumlah (A+B+C)					**Rp** **-**
E.	Overhead		5	% x D		Rp -
F.	Profit		5	% x D		Rp -
G	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E)**					**Rp** **-**

3.10.5.12 1 m2 Pemasangan Padded Wall Ruang Intervensi Krisis

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	**TENAGA**					
	Pekerja	L.01	OH	4.500	Rp -	Rp -
	Kepala tukang	L.03	OH	0.450	Rp -	Rp -
	Mandor	L.06	OH	0.024	Rp -	Rp -
				JUMLAH TENAGA KERJA		**Rp** **-**
B	**BAHAN**					
	Multiplek 12 mm		m2	1.100	Rp -	Rp -
	Rangka Hollow galvanis 40x40 mm		m2	3.555	Rp -	Rp -
	Padded Wall, Busa Eva 1cm, Kain Sintetis Beige 334 T:2cm		m2	0.103	Rp -	Rp -
	Asesoris		%	30%	Rp -	Rp -
				JUMLAH HARGA BAHAN		**Rp** **-**
C	**PERALATAN**					
				JUMLAH HARGA ALAT		**Rp** **-**
D	Jumlah (A+B+C)					**Rp** **-**
E.	Overhead		5	% x D		Rp -
F.	Profit		5	% x D		Rp -
G	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E)**					**Rp** **-**

3.10.6 RANGKA DINDING

3.10.6.4 Pemasangan 1 m2 Rangka UFC Knauf, untuk Partisi

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan(Rp)	Jumlah Harga(Rp)
A	**TENAGA**					
	Pekerja	L.01	OH	0.125	-	-
	Tukang besi	L.07	OH	0.125	-	-
	Kepala Tukang	L.08	OH	0.013	-	-
	Mandor	L.06	OH	0.004	-	-
				JUMLAH TENAGA KERJA		**-**
B	**BAHAN**					
	C Stud 75 @600		btg	0.60	-	-
	U Channel 75		btg	0.23	-	-
	Screw 25 mm		pcs	12.00	-	-

	Screw 35 mm		pcs	12.00	-	-
				JUMLAH HARGA BAHAN		**-**
C	**PERALATAN**					
				JUMLAH HARGA ALAT		
D	Jumlah (A+B+C)					**Rp -**
E.	Overhead		5	% x D		Rp -
F	Profit		5	% x D		Rp -
G	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E)**					**Rp -**

3.11 PEKERJAAN PINTU DAN JENDELA

3.11.1 PINTU DAN JENDELA

3.11.1.12 1 m2 Pemasangan Daun pintu Plywood Rangkap, Rangka Kayu Kelas II Tertutup (Lebar Sampai 90 cm)

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan(Rp)	Jumlah Harga(Rp)
A	**TENAGA**					
	Pekerja	L.01	OH	0.700	-	-
	Tukang Kayu	L.04	OH	2.100	-	-
	Kepala Tukang	L.05	OH	0.210	-	-
	Mandor	L.06	OH	0.070	-	-
				JUMLAH TENAGA KERJA		**-**
B	**BAHAN**					
	Kayu papan kelas II		m3	0.025	-	-
	Paku biasa ½"-1"		kg	0.030	-	-
	Lem kayu		kg	0.500	-	-
	Multiplek 12 mm		lembar	1.000	-	-
				JUMLAH HARGA BAHAN		**-**
C	**PERALATAN**					
				JUMLAH HARGA ALAT		
D	Jumlah (A+B+C)					**Rp -**
E.	Overhead		5	% x D		Rp -
F.	Profit		5	% x D		Rp -
G	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E)**					**Rp -**

3.11.1.20 1 Unit Pintu Besi Solana Manual Swing Door Double Steel

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan(Rp)	Jumlah Harga(Rp)
A	**TENAGA**					
	Pekerja	L.01	OH	7.547	-	-
	Tukang besi	L.07	OH	7.547	-	-
	Kepala Tukang	L.08	OH	0.755	-	-
	Mandor	L.06	OH	0.038	-	-
				JUMLAH TENAGA KERJA		**-**
B	**BAHAN**					
	Solana Fire Door Single		unit	1.000	-	-
	Uk. 1500 x 2240					
				JUMLAH HARGA BAHAN		**-**
C	**PERALATAN**					
				JUMLAH HARGA ALAT		
D	Jumlah (A+B+C)					**Rp -**
E.	Overhead		5	% x D		Rp -
F.	Profit		5	% x D		Rp -
G	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E)**					**Rp -**

3.11.1.21 Pemasangan 1 m2 Daun Pintu/Jendela Aluminium

NO.	URAIAN	KODE	SATUAN	KOEFISIEN	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)
A.	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0.043	Rp -	Rp -
	Tukang allumunium	L.07	OH	0.043	Rp -	Rp -
	Kepala tukang	L.08	OH	0.0043	Rp -	Rp -
	Mandor	L.06	OH	0.0021	Rp -	Rp -
				JUMLAH TENAGA KERJA		**Rp -**
B.	BAHAN					
	Daun Pintu /Jendela Aluminium 4" Alutama		m1	4.400	Rp -	Rp -
	Sekruf fixer		m3	8.000	Rp -	Rp -
	Sealant		buah	0.060	Rp -	Rp -
				JUMLAH HARGA BAHAN		**Rp -**
C.	PERALATAN					
				JUMLAH HARGA ALAT		
D.	Jumlah (A + B + C)					Rp -
E.	Overhead		5	% x D		Rp -
F.	Profit		5	% x D		Rp -
G	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E)**					**Rp -**

3.11.1.22 **Pemasangan 1 m2 Pintu Aluminium Strip Lebar 8 cm**

NO.	URAIAN	KODE	SATUAN	KOEFISIEN	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)
A.	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0.085	Rp -	Rp -

	Tukang kayu	L.07	OH	0.085	Rp	-	Rp	-
	Kepala tukang	L.08	OH	0.0085	Rp	-	Rp	-
	Mandor	L.06	OH	0.0042	Rp	-	Rp	-
				JUMLAH TENAGA KERJA			**Rp**	**-**
B.	BAHAN							
	Profil alluminium		m	4.400	Rp	-	Rp	-
	Alluminium strip		m	14.600	Rp	-	Rp	-
				JUMLAH HARGA BAHAN			**Rp**	**-**
C.	PERALATAN							
				JUMLAH HARGA ALAT				
D.	Jumlah (A + B + C)						Rp	-
E.	Overhead		5	% x D			Rp	-
F.	Profit		5	% x D			Rp	-
G	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E)**						**Rp**	**-**

3.11.1.23 1 m2 Pemasangan Daun pintu Plywood Rangkap, Rangka Kayu Kelas + Padded Wall

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan(Rp)	Jumlah Harga(Rp)
A	**TENAGA**					
	Pekerja	L.01	OH	0.700	-	-
	Tukang Kayu	L.04	OH	2.100	-	-
	Kepala Tukang	L.05	OH	0.210	-	-
	Mandor	L.06	OH	0.070	-	-
				JUMLAH TENAGA KERJA		**-**
B	**BAHAN**					
	Kayu papan kelas II		m3	0.025	-	-
	Paku biasa ½"-1"		kg	0.030	-	-
	Lem kayu		kg	0.500	-	-
	Multiplek 12 mm		lembar	1.100	-	-
	Padded Wall 325 x 300 cm		m2	0.125	-	-
				JUMLAH HARGA BAHAN		**-**
C	**PERALATAN**					
				JUMLAH HARGA ALAT		
D	Jumlah (A+B+C)					**Rp -**
E.	Overhead		5	% x D		Rp -
F.	Profit		5	% x D		Rp -
G	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E)**					**Rp -**

3.11.3 KUSEN DAN PINTU JENDELA

3.11.3.1 Pemasangan 1 m' Kusen Aluminium Alutama

NO.	URAIAN	KODE	SATUAN	KOEFISIEN	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)
A.	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0.043	Rp -	Rp -
	Tukang Besi	L.07	OH	0.043	Rp -	Rp -
	Kepala tukang	L.08	OH	0.0040	Rp -	Rp -
	Mandor	L.06	OH	0.0010	Rp -	Rp -
				JUMLAH TENAGA KERJA		**Rp -**
B.	BAHAN					
	Profil alluminium Alutama, finish powder coating brown		m	1.100	Rp -	Rp -
	Klos kayu		m3	0.003	Rp -	Rp -
	Skrup fixer		buah	2.000	Rp -	Rp -
	Sealent		Tube	0.060	Rp -	Rp -
				JUMLAH HARGA BAHAN		**Rp -**
C.	PERALATAN					
				JUMLAH HARGA ALAT		
D.	Jumlah (A + B + C)					Rp -
E.	Overhead		5	% x D		Rp -
F.	Profit		5	% x D		Rp -
G	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E)**					**Rp -**

3.11.3.4 Pembuatan dan Pemasangan 1 m' Kusen Pintu dan Kusen Jendela, Kayu Kelas II atau III Ukuran 6 cm x 12 cm

NO.	URAIAN	KODE	SATUAN	KOEFISIEN	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)
A.	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0.286	Rp -	Rp -
	Tukang kayu	L.04	OH	0.143	Rp -	Rp -
	Kepala Tukang	L.05	OH	0.0143	Rp -	Rp -
	Mandor	L.06	OH	0.0048	Rp -	Rp -
				JUMLAH TENAGA KERJA		**Rp -**
B.	BAHAN					
	Kayu kruing balok		m3	0.009	Rp -	Rp -
	Paku 10 cm		kg	0.128	Rp -	Rp -
	Lem Aibond		kg	1.000	Rp -	Rp -
				JUMLAH HARGA BAHAN		**Rp -**
C.	PERALATAN					
				JUMLAH HARGA ALAT		
D.	Jumlah (A + B + C)					Rp -
E.	Overhead		5	% x D		Rp -

F.	Profit		5	% x D	Rp	-
G	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E)**				**Rp**	**-**

3.11.4 AKSESORIS PINTU DAN JENDELA

3.11.4.23 1 Psg Pasangan ENGSEL ST.STEEL SEL02 4X3X3 2BBUS32D

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan(Rp)	Jumlah Harga(Rp)
A	**TENAGA**					
	Pekerja	L.01	OH	0.015	-	-
	Tukang Kayu	L.07	OH	0.150	-	-
	Kepala Tukang	L.08	OH	0.015	-	-
	Mandor	L.06	OH	0.005	-	-
				JUMLAH TENAGA KERJA		**-**
B	**BAHAN**					
	ENGSEL ST.STEEL SEL02 4X3X3 2BB US32D		Psg	1.000	-	-
				JUMLAH HARGA BAHAN		**-**
C	**PERALATAN**					
				JUMLAH HARGA ALAT		
D	Jumlah (A+B+C)					**Rp -**
E.	Overhead		5	% x D		Rp -
F.	Profit		5	% x D		Rp -
G	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E)**					**Rp -**

3.11.4.24 1 Psg Pasangan ENGSEL ST.STEEL SEL01 3X2,5X2,52BB US32D

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan(Rp)	Jumlah Harga(Rp)
A	**TENAGA**					
	Pekerja	L.01	OH	0.015	-	-
	Tukang Kayu	L.07	OH	0.150	-	-
	Kepala Tukang	L.08	OH	0.015	-	-
	Mandor	L.06	OH	0.005	-	-
				JUMLAH TENAGA KERJA		**-**
B	**BAHAN**					
	ENGSEL ST.STEEL SEL01 3X2,5X2,5 2BB US32D		Psg	1.000	-	-
				JUMLAH HARGA BAHAN		**-**
C	**PERALATAN**					
				JUMLAH HARGA ALAT		
D	Jumlah (A+B+C)					**Rp -**
E.	Overhead		5	% x D		Rp -
F.	Profit		5	% x D		Rp -
G	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E)**					**Rp -**

3.11.4.25 1 Psg Pasangan ENGSEL P.BESI 497 US P

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan(Rp)	Jumlah Harga(Rp)
A	**TENAGA**					
	Pekerja	L.01	OH	0.015	-	-
	Tukang Kayu	L.07	OH	0.150	-	-
	Kepala Tukang	L.08	OH	0.015	-	-
	Mandor	L.06	OH	0.005	-	-
				JUMLAH TENAGA KERJA		**-**
B	**BAHAN**					
	ENGSEL P.BESI 497 US P		Psg	1.000	-	-
				JUMLAH HARGA BAHAN		**-**
C	**PERALATAN**					
				JUMLAH HARGA ALAT		
D	Jumlah (A+B+C)					**Rp -**
E.	Overhead		5	% x D		Rp -
F.	Profit		5	% x D		Rp -
G	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E)**					**Rp -**

3.11.4.26 1 Psg Pasangan PANIC EXIT BAR 59011-10 ONLY BLACK

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan(Rp)	Jumlah Harga(Rp)
A	**TENAGA**					
	Pekerja	L.01	OH	0.015	-	-
	Tukang Kayu	L.07	OH	0.150	-	-
	Kepala Tukang	L.08	OH	0.015	-	-
	Mandor	L.06	OH	0.001	-	-
				JUMLAH TENAGA KERJA		**-**
B	**BAHAN**					
	PANIC EXIT BAR 59011-10 ONLY BLACK		Psg	1.000	-	-
				JUMLAH HARGA BAHAN		**-**
C	**PERALATAN**					
				JUMLAH HARGA ALAT		
D	Jumlah (A+B+C)					**Rp -**
E.	Overhead		5	% x D		Rp -
F.	Profit		5	% x D		Rp -

G	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					Rp	-

3.11.4.27 1 Psg Pemasangan PULL HANDLE P.45.06 (45cm)US32D+US32

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan(Rp)	Jumlah Harga(Rp)
A	**TENAGA**					
	Pekerja	L.01	OH	0.060	-	-
	Tukang Kayu	L.07	OH	0.600	-	-
	Kepala Tukang	L.08	OH	0.060	-	-
	Mandor	L.06	OH	0.020	-	-
				JUMLAH TENAGA KERJA		**-**
B	**BAHAN**					
	PULL HANDLE P.45.06 (45cm)US32D+US32		Psg	1.000	-	-
				JUMLAH HARGA BAHAN		**-**
C	**PERALATAN**					
				JUMLAH HARGA ALAT		
D	Jumlah (A+B+C)					**Rp** **-**
E.	Overhead		5	% x D		Rp -
F.	Profit		5	% x D		Rp -
G	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E)**					**Rp** **-**

3.11.4.28 1 Psg Pemasangan Set of Bolts + Handle P. Exit

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan(Rp)	Jumlah Harga(Rp)
A	**TENAGA**					
	Pekerja	L.01	OH	0.050	-	-
	Tukang Kayu	L.07	OH	0.500	-	-
	Kepala Tukang	L.08	OH	0.050	-	-
	Mandor	L.06	OH	0.003	-	-
				JUMLAH TENAGA KERJA		**-**
B	**BAHAN**					
	SET OF BOLTS 07063 FOR 59011-10 (SELING) BLACK		bh	1.000	-	-
	HANDLE P. EXIT 07078-68 BLACK		bh	1.000	-	-
				JUMLAH HARGA BAHAN		**-**
C	**PERALATAN**					
				JUMLAH HARGA ALAT		
D	Jumlah (A+B+C)					**Rp** **-**
E.	Overhead		5	% x D		Rp -
F.	Profit		5	% x D		Rp -
G	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E)**					**Rp** **-**

3.11.4.29 1 Buah Pemasangan GRENDEL TANAM 314 6* US32D

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan(Rp)	Jumlah Harga(Rp)
A	**TENAGA**					
	Pekerja	L.01	OH	0.0225	-	-
	Tukang Kayu	L.07	OH	0.2250	-	-
	Kepala Tukang	L.08	OH	0.0225	-	-
	Mandor	L.06	OH	0.0075	-	-
				JUMLAH TENAGA KERJA		**-**
B	**BAHAN**					
	GRENDEL TANAM 314 6* US32D		Bh	1.000	-	-
				JUMLAH HARGA BAHAN		**-**
C	**PERALATAN**					
				JUMLAH HARGA ALAT		
D	Jumlah (A+B+C)					**Rp** **-**
E.	Overhead		5	% x D		Rp -
F.	Profit		5	% x D		Rp -
G	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E)**					**Rp** **-**

3.11.4.30 1 Buah Pemasangan SECURITY BOLT 5072 + KEY US32D

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan(Rp)	Jumlah Harga(Rp)
A	**TENAGA**					
	Pekerja	L.01	OH	0.015	-	-
	Tukang Kayu	L.07	OH	0.150	-	-
	Kepala Tukang	L.08	OH	0.015	-	-
	Mandor	L.06	OH	0.005	-	-
				JUMLAH TENAGA KERJA		**-**
B	**BAHAN**					
	SECURITY BOLT 5072 + KEY US32D		Bh	1.000	-	-
				JUMLAH HARGA BAHAN		**-**
C	**PERALATAN**					
				JUMLAH HARGA ALAT		
D	Jumlah (A+B+C)					**Rp** **-**
E.	Overhead		5	% x D		Rp -
F.	Profit		5	% x D		Rp -
G	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E)**					**Rp** **-**

3.11.4.31 1 Buah Pemasangan GRENDEL TANAM 314 12* US32D + DUST PROOF STRIKE 013/12 N US26

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan(Rp)	Jumlah Harga(Rp)
A	**TENAGA**					
	Pekerja	L.01	OH	0.0225	-	-
	Tukang Kayu	L.07	OH	0.2250	-	-

	Kepala Tukang	L.08	OH	0.0225	-	-
	Mandor	L.06	OH	0.0075	-	-
				JUMLAH TENAGA KERJA		**-**
B	**BAHAN**					
	GRENDEL TANAM 314 12* US32D		Bh	1.000	-	-
	DUST PROOF STRIKE 013/12 N US26		Bh	1.000	-	-
				JUMLAH HARGA BAHAN		**-**
C	**PERALATAN**					
				JUMLAH HARGA ALAT		
D	Jumlah (A+B+C)					**Rp** **-**
E.	Overhead		5	% x D		Rp -
F.	Profit		5	% x D		Rp -
G	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E)**					**Rp** **-**

3.11.4.32 1 Buah Pemasangan DOOR STOP 75-014 US14D

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan(Rp)	Jumlah Harga(Rp)
A	**TENAGA**					
	Pekerja	L.01	OH	0.010	-	-
	Tukang Kayu	L.07	OH	0.100	-	-
	Kepala Tukang	L.08	OH	0.010	-	-
	Mandor	L.06	OH	0.005	-	-
				JUMLAH TENAGA KERJA		**-**
B	**BAHAN**					
	DOOR STOP 75-014 US14D		Bh	1.000	-	-
				JUMLAH HARGA BAHAN		**-**
C	**PERALATAN**					
				JUMLAH HARGA ALAT		
D	Jumlah (A+B+C)					**Rp** **-**
E.	Overhead		5	% x D		Rp -
F.	Profit		5	% x D		Rp -
G	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E)**					**Rp** **-**

3.11.4.33 1 Buah Pemasangan DOOR STOP 75-017 US32D

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan(Rp)	Jumlah Harga(Rp)
A	**TENAGA**					
	Pekerja	L.01	OH	0.010	-	-
	Tukang Kayu	L.07	OH	0.100	-	-
	Kepala Tukang	L.08	OH	0.010	-	-
	Mandor	L.06	OH	0.003	-	-
				JUMLAH TENAGA KERJA		**-**
B	**BAHAN**					
	DOOR STOP 75-017 US32D		Bh	1.000	-	-
				JUMLAH HARGA BAHAN		**-**
C	**PERALATAN**					
				JUMLAH HARGA ALAT		
D	Jumlah (A+B+C)					**Rp** **-**
E.	Overhead		5	% x D		Rp -
F.	Profit		5	% x D		Rp -
G	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E)**					**Rp** **-**

3.11.4.34 1 Buah Pemasangan DOOR CLOSER RA DCL 83210.2-4 RA S

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan(Rp)	Jumlah Harga(Rp)
A	**TENAGA**					
	Pekerja	L.01	OH	0.050	-	-
	Tukang Kayu	L.07	OH	0.500	-	-
	Kepala Tukang	L.08	OH	0.050	-	-
	Mandor	L.06	OH	0.017	-	-
				JUMLAH TENAGA KERJA		**-**
B	**BAHAN**					
	DOOR CLOSER RA DCL 83210.2-4 RA S		Bh	1.000	-	-
				JUMLAH HARGA BAHAN		**-**
C	**PERALATAN**					
				JUMLAH HARGA ALAT		
D	Jumlah (A+B+C)					**Rp** **-**
E.	Overhead		5	% x D		Rp -
F.	Profit		5	% x D		Rp -
G	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E)**					**Rp** **-**

3.11.4.35 1 Buah Pemasangan DOOR CLOSER HO DCL 83210.2-4 HO S

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan(Rp)	Jumlah Harga(Rp)
A	**TENAGA**					
	Pekerja	L.01	OH	0.050	-	-
	Tukang Kayu	L.07	OH	0.500	-	-
	Kepala Tukang	L.08	OH	0.050	-	-
	Mandor	L.06	OH	0.017	-	-
				JUMLAH TENAGA KERJA		**-**
B	**BAHAN**					
	DOOR CLOSER HO DCL 83210.2-4 HO S		Bh	1.000	-	-

				JUMLAH HARGA BAHAN		**-**
C	**PERALATAN**					
				JUMLAH HARGA ALAT		
D	Jumlah (A+B+C)					**Rp** **-**
E.	Overhead		5	% x D		Rp -
F.	Profit		5	% x D		Rp -
G	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E)**					**Rp** **-**

3.11.4.36 1 Psg PemasanganLEVER HANDLE HRE.85.02 US32D

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan(Rp)	Jumlah Harga(Rp)
A	**TENAGA**					
	Pekerja	L.01	OH	0.060	-	-
	Tukang Kayu	L.07	OH	0.600	-	-
	Kepala Tukang	L.08	OH	0.060	-	-
	Mandor	L.06	OH	0.020	-	-
				JUMLAH TENAGA KERJA		**-**
B	**BAHAN**					
	LEVER HANDLE HRE.85.02 US32D		psg	1.000	-	-
				JUMLAH HARGA BAHAN		**-**
C	**PERALATAN**					
				JUMLAH HARGA ALAT		
D	Jumlah (A+B+C)					**Rp** **-**
E.	Overhead		5	% x D		Rp -
F.	Profit		5	% x D		Rp -
G	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E)**					**Rp** **-**

3.11.4.37 1 Psg Pemasangan FLUSH HANDLE FRP.75.01 US32D

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan(Rp)	Jumlah Harga(Rp)
A	**TENAGA**					
	Pekerja	L.01	OH	0.060	-	-
	Tukang Kayu	L.07	OH	0.600	-	-
	Kepala Tukang	L.08	OH	0.060	-	-
	Mandor	L.06	OH	0.020	-	-
				JUMLAH TENAGA KERJA		**-**
B	**BAHAN**					
	FLUSH HANDLE FRP.75.01 US32D		psg	1.000	-	-
				JUMLAH HARGA BAHAN		**-**
C	**PERALATAN**					
				JUMLAH HARGA ALAT		
D	Jumlah (A+B+C)					**Rp** **-**
E.	Overhead		5	% x D		Rp -
F.	Profit		5	% x D		Rp -
G	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E)**					**Rp** **-**

3.11.4.38 1 Psg Pemasangan FLUSH HANDLE FPP.75.03 US32D 1

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan(Rp)	Jumlah Harga(Rp)
A	**TENAGA**					
	Pekerja	L.01	OH	0.060	-	-
	Tukang Kayu	L.07	OH	0.600	-	-
	Kepala Tukang	L.08	OH	0.060	-	-
	Mandor	L.06	OH	0.020	-	-
				JUMLAH TENAGA KERJA		**-**
B	**BAHAN**					
	FLUSH HANDLE FPP.75.03 US32D 1		psg	1.000	-	-
				JUMLAH HARGA BAHAN		**-**
C	**PERALATAN**					
				JUMLAH HARGA ALAT		
D	Jumlah (A+B+C)					**Rp** **-**
E.	Overhead		5	% x D		Rp -
F.	Profit		5	% x D		Rp -
G	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E)**					**Rp** **-**

3.11.4.39 1 Set Pasangan BDN SWING K87736-40 US32D + D CYLINDER 08610-10 US14

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan(Rp)	Jumlah Harga(Rp)
A	**TENAGA**					
	Pekerja	L.01	OH	0.005	-	-
	Tukang Kayu	L.07	OH	0.500	-	-
	Kepala Tukang	L.08	OH	0.050	-	-
	Mandor	L.06	OH	0.017	-	-
				JUMLAH TENAGA KERJA		**-**
B	**BAHAN**					
	BDN SWING K87736-40 US32D		Bh	1.000	-	-
	D CYLINDER 08610-65 US14		Bh	1.000	-	-
				JUMLAH HARGA BAHAN		**-**
C	**PERALATAN**					
				JUMLAH HARGA ALAT		
D	Jumlah (A+B+C)					**Rp** **-**
E.	Overhead		5	% x D		Rp -

F.	Profit	5	% x D	Rp	-
G	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E)**			**Rp**	**-**

3.11.4.40 1 Set Pasangan BDN SWING K87736-40 US32D + WC CYLINDER K3116-61 US14

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan(Rp)	Jumlah Harga(Rp)
A	**TENAGA**					
	Pekerja	L.01	OH	0.005	-	-
	Tukang Kayu	L.07	OH	0.500	-	-
	Kepala Tukang	L.08	OH	0.050	-	-
	Mandor	L.06	OH	0.017	-	-
				JUMLAH TENAGA KERJA		**-**
B	**BAHAN**					
	BDN SWING K87736-40 US32D		Bh	1.000	-	-
	WC CYLINDER K3116-61 US14		Bh	1.000	-	-
				JUMLAH HARGA BAHAN		**-**
C	**PERALATAN**					
				JUMLAH HARGA ALAT		
D	Jumlah (A+B+C)					**Rp -**
E.	Overhead		5	% x D		Rp -
F.	Profit		5	% x D		Rp -
G	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E)**					**Rp -**

3.11.4.41 1 Buah Pasangan RAMBUNCIS RMB-AL090 RH OFFWHITE

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan(Rp)	Jumlah Harga(Rp)
A	**TENAGA**					
	Pekerja	L.01	OH	0.015	-	-
	Tukang Kayu	L.07	OH	0.150	-	-
	Kepala Tukang	L.08	OH	0.015	-	-
	Mandor	L.06	OH	0.005	-	-
				JUMLAH TENAGA KERJA		**-**
B	**BAHAN**					
	RAMBUNCIS RMB-AL090 RH OFFWHITE		Bh	1.000	-	-
				JUMLAH HARGA BAHAN		**-**
C	**PERALATAN**					
				JUMLAH HARGA ALAT		
D	Jumlah (A+B+C)					**Rp -**
E.	Overhead		5	% x D		Rp -
F.	Profit		5	% x D		Rp -
G	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E)**					**Rp -**

3.11.4.42 **1 Buah Pasangan CASEMENT STAY CMT45-008* Brs US32D**

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan(Rp)	Jumlah Harga(Rp)
A	**TENAGA**					
	Pekerja	L.01	OH	0.015	-	-
	Tukang Kayu	L.07	OH	0.150	-	-
	Kepala Tukang	L.08	OH	0.015	-	-
	Mandor	L.06	OH	0.001	-	-
				JUMLAH TENAGA KERJA		**-**
B	**BAHAN**					
	CASEMENT STAY CMT45-008* Brs US32D		psg	1.000	-	-
				JUMLAH HARGA BAHAN		**-**
C	**PERALATAN**					
				JUMLAH HARGA ALAT		
D	Jumlah (A+B+C)					**Rp -**
E.	Overhead		5	% x D		Rp -
F.	Profit		5	% x D		Rp -
G	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E)**					**Rp -**

3.11.4.43 **1 Buah Pasangan CASEMENT STAY CMT45-012* Brs US32D**

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan(Rp)	Jumlah Harga(Rp)
A	**TENAGA**					
	Pekerja	L.01	OH	0.015	-	-
	Tukang Kayu	L.07	OH	0.150	-	-
	Kepala Tukang	L.08	OH	0.015	-	-
	Mandor	L.06	OH	0.005	-	-
				JUMLAH TENAGA KERJA		**-**
B	**BAHAN**					
	CASEMENT STAY CMT45-012* Brs US32DUS32D		psg	1.000	-	-
				JUMLAH HARGA BAHAN		**-**
C	**PERALATAN**					
				JUMLAH HARGA ALAT		
D	Jumlah (A+B+C)					**Rp -**
E.	Overhead		5	% x D		Rp -
F.	Profit		5	% x D		Rp -
G	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E)**					**Rp -**

3.11.4.44 **1 Set Pemasangan ESCUTCHEON E.73.01 US32D; BDN PELOR K17438-60 US32D 1; D CYLINDER 08610-65 US14**

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan(Rp)	Jumlah Harga(Rp)
A	**TENAGA**					
	Pekerja	L.01	OH	0.005	-	-

	Tukang Kayu	L.07	OH	0.500	-	-
	Kepala Tukang	L.08	OH	0.050	-	-
	Mandor	L.06	OH	0.017	-	-
				JUMLAH TENAGA KERJA		**-**
B	**BAHAN**					
	ESCUTCHEON E.73.01 US32D		psg	1.000	-	-
	BDN PELOR K17438-60 US32D 1		bh	1.000	-	-
	D CYLINDER 08610-65 US14		buah	1.000	-	-
				JUMLAH HARGA BAHAN		**-**
C	**PERALATAN**					
				JUMLAH HARGA ALAT		
D	Jumlah (A+B+C)					**Rp** **-**
E.	Overhead		5	% x D		Rp -
F.	Profit		5	% x D		Rp -
G	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E)**					**Rp** **-**

3.11.4.45 1 Set Pemasangan SLIDING SET P85-2M -

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan(Rp)	Jumlah Harga(Rp)
A	**TENAGA**					
	Pekerja	L.01	OH	0.060	-	-
	Tukang Kayu	L.07	OH	0.600	-	-
	Kepala Tukang	L.08	OH	0.060	-	-
	Mandor	L.06	OH	0.020	-	-
				JUMLAH TENAGA KERJA		**-**
B	**BAHAN**					
	SLIDING SET P85-2M -		Set	1.000	-	-
				JUMLAH HARGA BAHAN		**-**
C	**PERALATAN**					
				JUMLAH HARGA ALAT		
D	Jumlah (A+B+C)					**Rp** **-**
E.	Overhead		5	% x D		Rp -
F.	Profit		5	% x D		Rp -
G	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E)**					**Rp** **-**

3.11.4.46 1 Set Pemasangan ESCUTCHEON E.73.01 US32D;BDN SLIDING K87720-40 US32D; D CYLINDER 08610-10 US14

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan(Rp)	Jumlah Harga(Rp)
A	**TENAGA**					
	Pekerja	L.01	OH	0.005	-	-
	Tukang Kayu	L.07	OH	0.500	-	-
	Kepala Tukang	L.08	OH	0.050	-	-
	Mandor	L.06	OH	0.017	-	-
				JUMLAH TENAGA KERJA		**-**
B	**BAHAN**					
	ESCUTCHEON E.73.01 US32D		psg	1.000	-	-
	BDN SLIDING K87720-40 US32D		bh	1.000	-	-
	D CYLINDER 08610-65 US14		buah	1.000	-	-
				JUMLAH HARGA BAHAN		**-**
C	**PERALATAN**					
				JUMLAH HARGA ALAT		
D	Jumlah (A+B+C)					**Rp** **-**
E.	Overhead		5	% x D		Rp -
F.	Profit		5	% x D		Rp -
G	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E)**					**Rp** **-**

3.11.4.47 1 pcs Reader FPC1R-MF (Fingerprint+Pin+Card)

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan(Rp)	Jumlah Harga(Rp)
A	**TENAGA**					
	Pekerja	L.01	OH	0.015	-	-
	Tukang Kayu	L.07	OH	0.150	-	-
	Kepala Tukang	L.08	OH	0.015	-	-
	Mandor	L.06	OH	0.008	-	-
				JUMLAH TENAGA KERJA		**-**
B	**BAHAN**					
	Reader FPC1R-MF (Fingerprint+Pin+Card)		pcs	1.000	-	-
				JUMLAH HARGA BAHAN		**-**
C	**PERALATAN**					
				JUMLAH HARGA ALAT		
D	Jumlah (A+B+C)					**Rp** **-**
E.	Overhead		5	% x D		Rp -
F.	Profit		5	% x D		Rp -
G	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E)**					**Rp** **-**

3.11.4.48 1 pcs Controler TCP/IP For TA01

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan(Rp)	Jumlah Harga(Rp)
A	**TENAGA**					
	Pekerja	L.01	OH	0.015	-	-
	Tukang Kayu	L.07	OH	0.150	-	-
	Kepala Tukang	L.08	OH	0.015	-	-
	Mandor	L.06	OH	0.008	-	-
				JUMLAH TENAGA KERJA		**-**
B	**BAHAN**					

	Controler TCP/IP For TA01		pcs	1.000	-	-
				JUMLAH HARGA BAHAN		**-**
C	**PERALATAN**					
				JUMLAH HARGA ALAT		
D	Jumlah (A+B+C)					**Rp** **-**
E.	Overhead		5	% x D		Rp -
F.	Profit		5	% x D		Rp -
G	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E)**					**Rp** **-**

3.11.4.49 1 pcs Card

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan(Rp)	Jumlah Harga(Rp)
A	**TENAGA**					
	Pekerja	L.01	OH	0.015	-	-
	Tukang Kayu	L.07	OH	0.150	-	-
	Kepala Tukang	L.08	OH	0.015	-	-
	Mandor	L.06	OH	0.008	-	-
				JUMLAH TENAGA KERJA		**-**
B	**BAHAN**					
	Card		pcs	1.000	-	-
				JUMLAH HARGA BAHAN		**-**
C	**PERALATAN**					
				JUMLAH HARGA ALAT		
D	Jumlah (A+B+C)					**Rp** **-**
E.	Overhead		5	% x D		Rp -
F.	Profit		5	% x D		Rp -
G	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E)**					**Rp** **-**

3.11.4.50 1 pcs Power Suply w/ Batt Back up

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan(Rp)	Jumlah Harga(Rp)
A	**TENAGA**					
	Pekerja	L.01	OH	0.015	-	-
	Tukang Kayu	L.07	OH	0.150	-	-
	Kepala Tukang	L.08	OH	0.015	-	-
	Mandor	L.06	OH	0.008	-	-
				JUMLAH TENAGA KERJA		**-**
B	**BAHAN**					
	Power Suply w/ Batt Back up		pcs	1.000	-	-
				JUMLAH HARGA BAHAN		**-**
C	**PERALATAN**					
				JUMLAH HARGA ALAT		
D	Jumlah (A+B+C)					**Rp** **-**
E.	Overhead		5	% x D		Rp -
F.	Profit		5	% x D		Rp -
G	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E)**					**Rp** **-**

3.11.4.51 1 pcs Locking Dropbolt (800kg)

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan(Rp)	Jumlah Harga(Rp)
A	**TENAGA**					
	Pekerja	L.01	OH	0.015	-	-
	Tukang Kayu	L.07	OH	0.150	-	-
	Kepala Tukang	L.08	OH	0.015	-	-
	Mandor	L.06	OH	0.008	-	-
				JUMLAH TENAGA KERJA		**-**
B	**BAHAN**					
	Locking Dropbolt (800kg)		pcs	1.000	-	-
				JUMLAH HARGA BAHAN		**-**
C	**PERALATAN**					
				JUMLAH HARGA ALAT		
D	Jumlah (A+B+C)					**Rp** **-**
E.	Overhead		5	% x D		Rp -
F.	Profit		5	% x D		Rp -
G	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E)**					**Rp** **-**

3.11.4.52 1 pcs Exit button(no Touch)

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan(Rp)	Jumlah Harga(Rp)
A	**TENAGA**					
	Pekerja	L.01	OH	0.015	-	-
	Tukang Kayu	L.07	OH	0.150	-	-
	Kepala Tukang	L.08	OH	0.015	-	-
	Mandor	L.06	OH	0.008	-	-
				JUMLAH TENAGA KERJA		**-**
B	**BAHAN**					
	Exit button(no Touch)		pcs	1.000	-	-

				JUMLAH HARGA BAHAN		**-**
C	**PERALATAN**					
				JUMLAH HARGA ALAT		
D	Jumlah (A+B+C)					**Rp -**
E.	Overhead		5	% x D		Rp -
F.	Profit		5	% x D		Rp -
G	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E)**					**Rp -**

3.11.4.53 1 pcs Emergency break Glass

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan(Rp)	Jumlah Harga(Rp)
A	**TENAGA**					
	Pekerja	L.01	OH	0.015	-	-
	Tukang Kayu	L.07	OH	0.150	-	-
	Kepala Tukang	L.08	OH	0.015	-	-
	Mandor	L.06	OH	0.008	-	-
				JUMLAH TENAGA KERJA		**-**
B	**BAHAN**					
	Emergency break Glass		pcs	1.000	-	-
				JUMLAH HARGA BAHAN		**-**
C	**PERALATAN**					
				JUMLAH HARGA ALAT		
D	Jumlah (A+B+C)					**Rp -**
E.	Overhead		5	% x D		Rp -
F.	Profit		5	% x D		Rp -
G	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E)**					**Rp -**

3.11.4.54 1 pcs Bracket Locking

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan(Rp)	Jumlah Harga(Rp)
A	**TENAGA**					
	Pekerja	L.01	OH	0.015	-	-
	Tukang Kayu	L.07	OH	0.150	-	-
	Kepala Tukang	L.08	OH	0.015	-	-
	Mandor	L.06	OH	0.008	-	-
				JUMLAH TENAGA KERJA		**-**
B	**BAHAN**					
	Bracket Locking		pcs	1.000	-	-
				JUMLAH HARGA BAHAN		**-**
C	**PERALATAN**					
				JUMLAH HARGA ALAT		
D	Jumlah (A+B+C)					**Rp -**
E.	Overhead		5	% x D		Rp -
F.	Profit		5	% x D		Rp -
G	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E)**					**Rp -**

3.12 PEKERJAAN KACA

3.12.5 1 m2 Pemasangan Kaca Bening 8mm

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan(Rp)	Jumlah Harga(Rp)
A	**TENAGA**					
	Pekerja	L.01	OH	0.017	-	-
	Tukang Kayu	L.07	OH	0.170	-	-
	Kepala Tukang	L.08	OH	0.017	-	-
	Mandor	L.06	OH	0.006	-	-
				JUMLAH TENAGA KERJA		**-**
B	**BAHAN**					
	Kaca bening 8 mm		m2	1.100	-	-
	Sealent		Kg	0.070	-	-
				JUMLAH HARGA BAHAN		**-**
C	**PERALATAN**					
				JUMLAH HARGA ALAT		
D	Jumlah (A+B+C)					**Rp -**
E.	Overhead		5	% x D		Rp -
F.	Profit		5	% x D		Rp -
G	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E)**					**Rp -**

3.13 PEKERJAAN BESI DAN ALUMINIUM

3.13.7 1 m' Pasang List Stainless

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan(Rp)	Jumlah Harga(Rp)
A	**TENAGA**					
	Pekerja	L.01	OH	0.043	-	-
	Tukang kayu	L.07	OH	0.043	-	-
	Kepala Tukang	L.08	OH	0.004	-	-
	Mandor	L.06	OH	0.001	-	-
				JUMLAH TENAGA KERJA		**-**
B	**BAHAN**					
	List Stainless Steel		m1	1.100	-	-
	Lem Kayu		kg	0.250	-	-
				JUMLAH HARGA BAHAN		**-**
C	**PERALATAN**					

				JUMLAH HARGA ALAT		
D	Jumlah (A+B+C)					**Rp** -
E.	Overhead		5	% x D		Rp -
F.	Profit		5	% x D		Rp -
G	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E)**					**Rp** -

3.13.8 1 m' Pasang List Stainless + HPL Taco White Oak TH 261B

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan(Rp)	Jumlah Harga(Rp)
A	**TENAGA**					
	Pekerja	L.01	OH	0.043	-	-
	Tukang kayu	L.07	OH	0.043	-	-
	Kepala Tukang	L.08	OH	0.004	-	-
	Mandor	L.06	OH	0.001	-	-
				JUMLAH TENAGA KERJA		-
B	**BAHAN**					
	List Stainless Steel		m1	1.100	-	-
	Lem Kayu		kg	0.250	-	-
	HPL Taco White Oak TH 261B		m2	0.200	-	-
				JUMLAH HARGA BAHAN		-
C	**PERALATAN**					
				JUMLAH HARGA ALAT		
D	Jumlah (A+B+C)					**Rp** -
E.	Overhead		5	% x D		Rp -
F.	Profit		5	% x D		Rp -
G	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E)**					**Rp** -

3.13.9 1 m2 Hollow galvanis 40x40x2mm kombinasi kawat besi finish cat

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan(Rp)	Jumlah Harga(Rp)
A	**TENAGA**					
	Pekerja	L.01	OH	0.250	-	-
	Tukang besi	L.07	OH	0.250	-	-
	Kepala Tukang	L.08	OH	0.025	-	-
	Mandor	L.06	OH	0.013	-	-
				JUMLAH TENAGA KERJA		-
B	**BAHAN**					
	Rangka Besi hollow		m2	3.500	-	-
	Kawat Jaring		m2	1.000	-	-
	Pengecatan		m2	0.560	-	-
				JUMLAH HARGA BAHAN		-
C	**PERALATAN**					
				JUMLAH HARGA ALAT		
D	Jumlah (A+B+C)					**Rp** -
E.	Overhead		5	% x D		Rp -
F	Profit		5	% x D		Rp -
G	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E)**					**Rp** -

3.13.10 1 m2 ACP PVDF tebal 4mm Seven inc. rangka hollow lengkap terpasang

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan(Rp)	Jumlah Harga(Rp)
A	**TENAGA**					
	Pekerja	L.01	OH	1.000	-	-
	Tukang besi	L.07	OH	1.333	-	-
	Kepala Tukang	L.08	OH	0.200	-	-
	Mandor	L.06	OH	0.067	-	-
				JUMLAH TENAGA KERJA		-
B	**BAHAN**					
	Aluminium Composite Panel Seven 0.3mm alloy 3003 PVDF 4mm non motif inklud sealant, skrup rangka terpasang sesuai gambar		m2	1.050	-	-
				JUMLAH HARGA BAHAN		-
C	**PERALATAN**					
				JUMLAH HARGA ALAT		
D	Jumlah (A+B+C)					**Rp** -
E.	Overhead		5	% x D		Rp -
F	Profit		5	% x D		Rp -
G	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E)**					**Rp** -

3.13.11 Pemasangan 1 m2 ACP PVDF Perforated tebal 4mm Seven 0.3 mm alloy 3003 3inc. rangka hollow lengkap terpasang

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan(Rp)	Jumlah Harga(Rp)
A	**TENAGA**					
	Pekerja	L.01	OH	1.000	-	-
	Tukang besi	L.07	OH	1.333	-	-
	Kepala Tukang	L.08	OH	0.200	-	-
	Mandor	L.06	OH	0.067	-	-
				JUMLAH TENAGA KERJA		-
B	**BAHAN**					
	Aluminium Composite Panel Seven 0.3mm alloy 3003 PVDF 4mm non motif inklud sealant, skrup rangka terpasang sesuai gambar		m2	1.050	-	-
	biaya Perforasi		m2	0.700	-	-

				JUMLAH HARGA BAHAN		**-**
C	**PERALATAN**					
				JUMLAH HARGA ALAT		
D	Jumlah (A+B+C)					**Rp** **-**
E.	Overhead		5	% x D		Rp -
F	Profit		5	% x D		Rp -
G	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E)**					**Rp** **-**

3.13.12 1 m2 Hollow galvanis 40x40x2mm + Royal Board Skirting Teak

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan(Rp)	Jumlah Harga(Rp)
A	**TENAGA**					
	Pekerja	L.01	OH	0.200	-	-
	Tukang besi	L.07	OH	0.600	-	-
	Kepala Tukang	L.08	OH	0.060	-	-
	Mandor	L.06	OH	0.010	-	-
				JUMLAH TENAGA KERJA		**-**
B	**BAHAN**					
	Rangka Besi hollow		m2	3.500	-	-
	Kawat Jaring		m2	1.000	-	-
	Royal Board Skirting Teak S 8X100X2440 mm		m'	4.200	-	-
	Dekorasi Kayu Semen 100x25x3000 mm		ls	10 % bahan	-	-
				JUMLAH HARGA BAHAN		**-**
C	**PERALATAN**					
				JUMLAH HARGA ALAT		
D	Jumlah (A+B+C)					**Rp** **-**
E.	Overhead		5	% x D		Rp -
F	Profit		5	% x D		Rp -
G	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E)**					**Rp** **-**

3.13.13 1 m2 Pemasangan Tralis Besi Peforated

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan(Rp)	Jumlah Harga(Rp)
A	**TENAGA**					
	Pekerja	L.01	OH	0.022	-	-
	Tukang Kayu	L.07	OH	0.220	-	-
	Kepala tukang	L.08	OH	0.320	-	-
	Mandor	L.06	OH	0.016	-	-
				JUMLAH TENAGA KERJA		**-**
B	**BAHAN**					
	Rangka Hollow 2x2		m1	4.000	-	-
	Plat Strip		m1	4.000	-	-
	Plat Peforated 2mm		Satuan	1.050	-	-
	Asesoris dan alat bantu		bh	10%	-	-
				JUMLAH HARGA BAHAN		**-**
C	**PERALATAN**					
				JUMLAH HARGA ALAT		
D	Jumlah (A+B+C)					**Rp** **-**
E.	Overhead		5	% x D		Rp -
F	Profit		5	% x D		Rp -
G	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E)**					**Rp** **-**

DAFTAR ANALISA PEKERJAAN MEP

I. PEKERJAAN SANITASI DALAM GEDUNG

1 Pemasangan 1 buah Kloset Duduk Toto CW660NJ/SW660J

NO.	URAIAN	KODE	SATUAN	KOEFISIEN	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)
A.	TENAGA					
	Pekerja Terlatih	L.01	OH	0.5000	-	-
	Tukang Batu	L.02	OH	1.2000	-	-
	Kepala Tukang	L.03	OH	0.1200	-	-
	Mandor	L.04	OH	0.0400	-	-
				JUMLAH TENAGA KERJA		-
B.	BAHAN					
	Kloset Duduk Toto CW660NJ/SW660J		Unit	1.000	-	-
						-
				JUMLAH HARGA BAHAN		-
C.	PERALATAN					-
				JUMLAH HARGA ALAT		-
D.	Jumlah (A + B + C)					-
E.	Overhead			5% x D		-
F.	Profit			5% x D		-
G	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E+F)**					**-**

2 Pemasangan 1 buah Wastafel Toto Tipe LW247CJ + Kran air TLS04101A (komplit set)

NO.	URAIAN	KODE	SATUAN	KOEFISIEN	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)
A.	TENAGA					
	Pekerja Terlatih	L.01	OH	1.0000	-	-
	Tukang Batu	L.02	OH	0.5000	-	-
	Kepala Tukang	L.03	OH	0.0500	-	-
	Mandor	L.04	OH	0.0167	-	-
				JUMLAH TENAGA KERJA		-
B.	BAHAN					
	Wall hang lavatory LW247CJ		bh	1.200	-	-
	Kran air TLS04101A		bh	1.000	-	-
	P - Trap THX1A-3N		bh	1.000	-	-
	Stop valve TX277SV2		bh	1.000	-	-
	Push - up waste T6JV6		bh	1.000	-	-
	Mounting bolt		bh	2.000	-	-
	Semen portland		Kg	6.000	-	-
	Pasir pasang		M^3	0.010	-	-
				JUMLAH HARGA BAHAN		-
C.	PERALATAN					-
				JUMLAH HARGA ALAT		-
D.	Jumlah (A + B + C)					-
E.	Overhead			5% x D		-
F.	Profit			5% x D		-
G	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E+F)**					**-**

3 Pemasangan 1 m' pipa PVC tipe AW diameter 1"

NO.	URAIAN	KODE	SATUAN	KOEFISIEN	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)
A.	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0.0310	-	-
	Tukang Pipa	L.02	OH	0.0520	-	-
	Kepala Tukang	L.03	OH	0.0050	-	-
	Mandor	L.04	OH	0.0020	-	-
				JUMLAH TENAGA KERJA		-
B.	BAHAN					
	Pipa PVC 1" + fitting & aksesoris		M'	1.450	-	-
				JUMLAH HARGA BAHAN		-
C.	PERALATAN					-
				JUMLAH HARGA ALAT		-
D.	Jumlah (A + B + C)					-
E.	Overhead			5% x D		-
F.	Profit			5% x D		-
G	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E+F)**					**-**

4 Pemasangan 1 m' pipa PVC tipe AW diameter 2"

NO.	URAIAN	KODE	SATUAN	KOEFISIEN	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)
A.	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0.0630	-	-
	Tukang Pipa	L.02	OH	0.1040	-	-
	Kepala Tukang	L.03	OH	0.0100	-	-
	Mandor	L.04	OH	0.0030	-	-
				JUMLAH TENAGA KERJA		-
B.	BAHAN					
	Pipa PVC 2" + fitting & aksesoris		M'	1.450	-	-
				JUMLAH HARGA BAHAN		-

C.	PERALATAN					-
				JUMLAH HARGA ALAT		-
D.	Jumlah (A + B + C)					-
E.	Overhead			5% x D		-
F.	Profit			5% x D		-
G	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E+F)**					**-**

5 Pemasangan 1 m' pipa PVC tipe AW diameter 3"

NO.	URAIAN	KODE	SATUAN	KOEFISIEN	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)
A.	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0.0940	-	-
	Tukang Pipa	L.02	OH	0.1570	-	-
	Kepala Tukang	L.03	OH	0.0160	-	-
	Mandor	L.04	OH	0.0050	-	-
				JUMLAH TENAGA KERJA		-
B.	BAHAN					
	Pipa PVC 3" + fitting & aksesoris		M'	1.450	-	-
				JUMLAH HARGA BAHAN		-
C.	PERALATAN					-
				JUMLAH HARGA ALAT		-
D.	Jumlah (A + B + C)					-
E.	Overhead			5% x D		-
F.	Profit			5% x D		-
G	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E+F)**					**-**

6 Pemasangan 1 m' pipa PVC tipe AW diameter 4"

NO.	URAIAN	KODE	SATUAN	KOEFISIEN	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)
A.	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0.1230	-	-
	Tukang Pipa	L.02	OH	0.2050	-	-
	Kepala Tukang	L.03	OH	0.0210	-	-
	Mandor	L.04	OH	0.0060	-	-
				JUMLAH TENAGA KERJA		-
B.	BAHAN					
	Pipa PVC 4" + fitting & aksesoris		M'	1.450	-	-
				JUMLAH HARGA BAHAN		-
C.	PERALATAN					-
				JUMLAH HARGA ALAT		-
D.	Jumlah (A + B + C)					-
E.	Overhead			5% x D		-
F.	Profit			5% x D		-
G	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E+F)**					**-**

7 Pemasangan 1 m' pipa PVC tipe AW diameter 6"

NO.	URAIAN	KODE	SATUAN	KOEFISIEN	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)
A.	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0.1830	-	-
	Tukang Pipa	L.02	OH	0.3060	-	-
	Kepala Tukang	L.03	OH	0.0310	-	-
	Mandor	L.04	OH	0.0090	-	-
				JUMLAH TENAGA KERJA		-
B.	BAHAN					
	Pipa PVC 6" + fitting & aksesoris		M'	1.450	-	-
				JUMLAH HARGA BAHAN		-
C.	PERALATAN					-
				JUMLAH HARGA ALAT		-
D.	Jumlah (A + B + C)					-
E.	Overhead			5% x D		-
F.	Profit			5% x D		-
G	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E+F)**					**-**

8 Pemasangan 1 m' pipa PVC tipe D diameter 4"

NO.	URAIAN	KODE	SATUAN	KOEFISIEN	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)
A.	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0.1230	-	-
	Tukang Pipa	L.02	OH	0.2050	-	-
	Kepala Tukang	L.03	OH	0.0210	-	-
	Mandor	L.04	OH	0.0060	-	-
				JUMLAH TENAGA KERJA		-
B.	BAHAN					
	Pipa PVC 4" D + fitting & aksesoris		M'	1.450	-	-
				JUMLAH HARGA BAHAN		-

C.	PERALATAN					-
				JUMLAH HARGA ALAT		-
D.	Jumlah (A + B + C)					-
E.	Overhead			5% x D		-
F.	Profit			5% x D		-
G	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E+F)**					**-**

9 Pemasangan 1 m' pipa PPR PN10 diameter 20 mm2 (1/2")

NO.	URAIAN	KODE	SATUAN	KOEFISIEN	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)
A.	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0.0210	-	-
	Tukang Pipa	L.02	OH	0.0350	-	-
	Kepala Tukang	L.03	OH	0.0030	-	-
	Mandor	L.04	OH	0.0010	-	-
				JUMLAH TENAGA KERJA		-
B.	BAHAN					
	Pipa PPR PN10 dia 20 mm (1/2") + fitting & aksesoris		M'	1.650	-	-
				JUMLAH HARGA BAHAN		-
C.	PERALATAN					-
				JUMLAH HARGA ALAT		-
D.	Jumlah (A + B + C)					-
E.	Overhead			5% x D		-
F.	Profit			5% x D		-
G	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E+F)**					**-**

10 Pemasangan 1 m' pipa PPR PN10 diameter 25 mm2 (3/4")

NO.	URAIAN	KODE	SATUAN	KOEFISIEN	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)
A.	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0.0310	-	-
	Tukang Pipa	L.02	OH	0.0520	-	-
	Kepala Tukang	L.03	OH	0.0050	-	-
	Mandor	L.04	OH	0.0020	-	-
				JUMLAH TENAGA KERJA		-
B.	BAHAN					
	Pipa PPR PN10 dia 25 mm (3/4") + fitting & aksesoris		M'	1.650	-	-
				JUMLAH HARGA BAHAN		-
C.	PERALATAN					-
				JUMLAH HARGA ALAT		-
D.	Jumlah (A + B + C)					-
E.	Overhead			5% x D		-
F.	Profit			5% x D		-
G	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E+F)**					**-**

11 Pemasangan 1 m' pipa PPR PN10 diameter 32 mm2 (1")

NO.	URAIAN	KODE	SATUAN	KOEFISIEN	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)
A.	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0.0440	-	-
	Tukang Pipa	L.02	OH	0.0730	-	-
	Kepala Tukang	L.03	OH	0.0070	-	-
	Mandor	L.04	OH	0.0020	-	-
				JUMLAH TENAGA KERJA		-
B.	BAHAN					
	Pipa PPR PN10 dia 32 mm (1") + fitting & aksesoris		M'	1.650	-	-
				JUMLAH HARGA BAHAN		-
C.	PERALATAN					-
				JUMLAH HARGA ALAT		-
D.	Jumlah (A + B + C)					-
E.	Overhead			5% x D		-
F.	Profit			5% x D		-
G	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E+F)**					**-**

12 Pemasangan 1 m' pipa PPR PN10 diameter 40 mm2 (1 1/4")

NO.	URAIAN	KODE	SATUAN	KOEFISIEN	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)
A.	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0.0540	-	-
	Tukang Pipa	L.02	OH	0.0900	-	-
	Kepala Tukang	L.03	OH	0.0090	-	-
	Mandor	L.04	OH	0.0030	-	-
				JUMLAH TENAGA KERJA		-
B.	BAHAN					
	Pipa PPR PN10 dia 40 mm (1 1/4") + fitting & aksesoria		M'	1.650	-	-
				JUMLAH HARGA BAHAN		-

C.	PERALATAN					-
				JUMLAH HARGA ALAT		-
D.	Jumlah (A + B + C)					-
E.	Overhead			5% x D		-
F.	Profit			5% x D		-
G	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E+F)**					**-**

13 Pemasangan 1 m' pipa PPR PN10 diameter 50 mm2 (1 1/2")

NO.	URAIAN	KODE	SATUAN	KOEFISIEN	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)
A.	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0.0650	-	-
	Tukang Pipa	L.02	OH	0.1080	-	-
	Kepala Tukang	L.03	OH	0.0110	-	-
	Mandor	L.04	OH	0.0030	-	-
				JUMLAH TENAGA KERJA		-
B.	BAHAN					
	Pipa PPR PN10 dia 50 mm (1 1/2") + fitting & aksesoris		M'	1.650	-	-
				JUMLAH HARGA BAHAN		-
C.	PERALATAN					-
				JUMLAH HARGA ALAT		-
D.	Jumlah (A + B + C)					-
E.	Overhead			5% x D		-
F.	Profit			5% x D		-
G	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E+F)**					**-**

14 Pemasangan 1 m' pipa PPR PN10 diameter 63 mm2 (2")

NO.	URAIAN	KODE	SATUAN	KOEFISIEN	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)
A.	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0.077	-	-
	Tukang Pipa	L.02	OH	0.129	-	-
	Kepala Tukang	L.03	OH	0.013	-	-
	Mandor	L.04	OH	0.004	-	-
				JUMLAH TENAGA KERJA		-
B.	BAHAN					
	Pipa PPR PN10 dia 63 mm (2") + fitting & aksesoris		M'	1.650	-	-
				JUMLAH HARGA BAHAN		-
C.	PERALATAN					-
				JUMLAH HARGA ALAT		-
D.	Jumlah (A + B + C)					-
E.	Overhead			5% x D		-
F.	Profit			5% x D		-
G	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E+F)**					**-**

15 Pemasangan 1 m' pipa PPR PN20 diameter 20 mm2 (1/2")

NO.	URAIAN	KODE	SATUAN	KOEFISIEN	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)
A.	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0.0210	-	-
	Tukang Pipa	L.02	OH	0.0350	-	-
	Kepala Tukang	L.03	OH	0.0030	-	-
	Mandor	L.04	OH	0.0010	-	-
		JUMLAH TENAGA KERJA				-
B.	BAHAN					
	Pipa PPR PN20 dia 20 mm (1/2") + fitting & aksesoris		M'	1.650	-	-
		JUMLAH HARGA BAHAN				-
C.	PERALATAN					-
		JUMLAH HARGA ALAT				-
D.	Jumlah (A + B + C)					-
E.	Overhead			5% x D		-
F.	Profit			5% x D		-
G	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E+F)**					**-**

16 Pemasangan 1 m' pipa PPR PN20 diameter 25 mm2 (3/4")

NO.	URAIAN	KODE	SATUAN	KOEFISIEN	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)
A.	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0.0310	-	-
	Tukang Pipa	L.02	OH	0.0520	-	-
	Kepala Tukang	L.03	OH	0.0050	-	-
	Mandor	L.04	OH	0.0020	-	-
		JUMLAH TENAGA KERJA				-
B.	BAHAN					
	Pipa PPR PN20 dia 25 mm (3/4") + fitting & aksesorris		M'	1.650	-	-
		JUMLAH HARGA BAHAN				-
C.	PERALATAN					-
		JUMLAH HARGA ALAT				-
D.	Jumlah (A + B + C)					-
E.	Overhead			5% x D		-
F.	Profit			5% x D		-
G	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E+F)**					**-**

17 Pemasangan 1 m' pipa PPR PN20 diameter 32 mm2 (1")

NO.	URAIAN	KODE	SATUAN	KOEFISIEN	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)
A.	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0.0440	-	-
	Tukang Pipa	L.02	OH	0.0730	-	-
	Kepala Tukang	L.03	OH	0.0070	-	-
	Mandor	L.04	OH	0.0020	-	-
		JUMLAH TENAGA KERJA				-
B.	BAHAN					
	Pipa PPR PN20 dia 32 mm + fitting & aksesoris		M'	1.650	-	-
		JUMLAH HARGA BAHAN				-
C.	PERALATAN					-
		JUMLAH HARGA ALAT				-
D.	Jumlah (A + B + C)					-
E.	Overhead			5% x D		-
F.	Profit			5% x D		-
G	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E+F)**					**-**

18 Pemasangan 1 m' pipa PPR PN20 diameter 40 mm2 (1 1/4")

NO.	URAIAN	KODE	SATUAN	KOEFISIEN	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)
A.	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0.0540	-	-
	Tukang Pipa	L.02	OH	0.0900	-	-
	Kepala Tukang	L.03	OH	0.0090	-	-
	Mandor	L.04	OH	0.0030	-	-
		JUMLAH TENAGA KERJA				-
B.	BAHAN					
	Pipa PPR PN20 dia 40 mm (1 1/4) + fitting + aksesoris		M'	1.650	-	-
		JUMLAH HARGA BAHAN				-
C.	PERALATAN					-
		JUMLAH HARGA ALAT				-
D.	Jumlah (A + B + C)					-
E.	Overhead			5% x D		-
F.	Profit			5% x D		-
G	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E+F)**					**-**

19 Pemasangan 1 m' pipa PPR PN20 diameter 50 mm2 (1 1/2")

NO.	URAIAN	KODE	SATUAN	KOEFISIEN	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)
A.	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0.0650	-	-
	Tukang Pipa	L.02	OH	0.1080	-	-
	Kepala Tukang	L.03	OH	0.0110	-	-
	Mandor	L.04	OH	0.0030	-	-
		JUMLAH TENAGA KERJA				-
B.	BAHAN					
	Pipa PPR PN20 dia 50 mm (1 1/2) + fitting & aksesoria		M'	1.650	-	-
		JUMLAH HARGA BAHAN				-
C.	PERALATAN					-
		JUMLAH HARGA ALAT				-
D.	Jumlah (A + B + C)					-
E.	Overhead			5% x D		-
F.	Profit			5% x D		-
G	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E+F)**					**-**

20 Pemasangan 1 m' pipa PPR PN20 diameter 63 mm2 (2")

NO.	URAIAN	KODE	SATUAN	KOEFISIEN	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)
A.	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0.0880	-	-
	Tukang Pipa	L.02	OH	0.1470	-	-
	Kepala Tukang	L.03	OH	0.0150	-	-
	Mandor	L.04	OH	0.0040	-	-
		JUMLAH TENAGA KERJA				-
B.	BAHAN					
	Pipa PPR PN20 dia 63 mm (2") + fitting & aksesoris		M'	1.650	-	-
		JUMLAH HARGA BAHAN				-
C.	PERALATAN					-
		JUMLAH HARGA ALAT				-
D.	Jumlah (A + B + C)					-
E.	Overhead			5% x D		-
F.	Profit			5% x D		-
G	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E+F)**					**-**

21 Pemasangan 1 buah Kran Air Toto

NO.	URAIAN	KODE	SATUAN	KOEFISIEN	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)
A.	TENAGA					
	Pekerja Terlatih	L.01	OH	0.0100	-	-
	Tukang Pipa	L.02	OH	0.4000	-	-
	Kepala Tukang	L.03	OH	0.0400	-	-
	Mandor	L.04	OH	0.0133	-	-
		JUMLAH TENAGA KERJA				-
B.	BAHAN					
	Kran Air Toto		Bh	1.000	-	-
	Seal tape		Bh	0.025	-	-
		JUMLAH HARGA BAHAN				-
C.	PERALATAN					-
		JUMLAH HARGA ALAT				-
D.	Jumlah (A + B + C)					-
E.	Overhead			5% x D		-
F.	Profit			5% x D		-
G	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E+F)**					**-**

22 Pemasangan 1 buah Floor Drain Toto TX1DB

NO.	URAIAN	KODE	SATUAN	KOEFISIEN	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)
A.	TENAGA					
	Pekerja Terlatih	L.01	OH	0.0100	-	-
	Tukang Batu	L.02	OH	0.1000	-	-
	Kepala Tukang	L.03	OH	0.0100	-	-
	Mandor	L.04	OH	0.0033	-	-
		JUMLAH TENAGA KERJA				-
B.	BAHAN					
	Floor Drain Toto TX1DB		Unit	1.000	-	-
		JUMLAH HARGA BAHAN				-
C.	PERALATAN					-
		JUMLAH HARGA ALAT				-
D.	Jumlah (A + B + C)					-
E.	Overhead			5% x D		-
F.	Profit			5% x D		-
G	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E+F)**					**-**

23 Pemasangan 1 buah Floor clean out Ø 4", brass chromed

NO.	URAIAN	KODE	SATUAN	KOEFISIEN	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)
A.	TENAGA					
	Pekerja Terlatih	L.01	OH	0.2690	-	-
	Tukang Batu	L.02	OH	0.4490	-	-
	Kepala Tukang	L.03	OH	0.0450	-	-
	Mandor	L.04	OH	0.0130	-	-
				JUMLAH TENAGA KERJA		-
B.	BAHAN					
	Floor clean out Ø 4", brass chromed + Material bantu		Unit	1.250	-	-
				JUMLAH HARGA BAHAN		-
C.	PERALATAN					-
				JUMLAH HARGA ALAT		-
D.	Jumlah (A + B + C)					-
E.	Overhead			5% x D		-
F.	Profit			5% x D		-
G	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E+F)**					**-**

24 Pemasangan 1 buah Floor clean out Ø 3", brass chromed

NO.	URAIAN	KODE	SATUAN	KOEFISIEN	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)
A.	TENAGA					
	Pekerja Terlatih	L.01	OH	0.2080	-	-
	Tukang Batu	L.02	OH	0.3480	-	-
	Kepala Tukang	L.03	OH	0.0350	-	-
	Mandor	L.04	OH	0.0100	-	-
				JUMLAH TENAGA KERJA		-
B.	BAHAN					
	Floor clean out Ø 3", brass chromed + Material Bantu		Unit	1.250	-	-
				JUMLAH HARGA BAHAN		-
C.	PERALATAN					-
				JUMLAH HARGA ALAT		-
D.	Jumlah (A + B + C)					-
E.	Overhead			5% x D		-
F.	Profit			5% x D		-
G	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E+F)**					**-**

25 Pemasangan 1 bh roof drain 4"

NO.	URAIAN	KODE	SATUAN	KOEFISIEN	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)
A.	BIAYA PEMASANGAN					
	Pekerja Terlatih	L.01	OH	0.2690	-	-
	Tukang Batu	L.02	OH	0.4490	-	-
	Kepala Tukang	L.03	OH	0.0450	-	-
	Mandor	L.04	OH	0.0130	-	-
				JUMLAH BIAYA PEMASANGAN		-
B.	BAHAN					
	Cast iron roof drain 4" cash iron + Material Bantu		bh	1.250	-	-
				JUMLAH HARGA BAHAN		-
C.	PERALATAN					-
				JUMLAH HARGA ALAT		-
D.	Jumlah (A + B + C)					-
E.	Overhead			5% x D		-
F.	Profit			5% x D		-
G	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E+F)**					**-**

26 Pemasangan 1 bh Jet Shower Toto THX20NB

NO.	URAIAN	KODE	SATUAN	KOEFISIEN	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)
A.	TENAGA					
	Pekerja Terlatih	L.01	OH	0.0100	-	-
	Tukang Batu	L.02	OH	0.4000	-	-
	Kepala Tukang	L.03	OH	0.0400	-	-
	Mandor	L.04	OH	0.0033	-	-
				JUMLAH BIAYA PEMASANGAN		-
B.	BAHAN					
	Jet Shower Toto THX20NB		bh	1.000	-	-
	Sealtape		bh	0.025	-	-
				JUMLAH HARGA BAHAN		-
C.	PERALATAN					-
				JUMLAH HARGA ALAT		-
D.	Jumlah (A + B + C)					-
E.	Overhead			5% x D		-
F.	Profit			5% x D		-
G	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E+F)**					**-**

27 Pemasangan 1 bh Shower Toto TX492SUN

NO.	URAIAN	KODE	SATUAN	KOEFISIEN	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)
A.	TENAGA					
	Pekerja Terlatih	L.01	OH	0.0100	-	-
	Tukang Batu	L.02	OH	0.4000	-	-
	Kepala Tukang	L.03	OH	0.0400	-	-
	Mandor	L.04	OH	0.0133	-	-
		JUMLAH BIAYA PEMASANGAN				-
B.	BAHAN					
	Shower Toto TX492SUN		bh	1.000	-	-
		JUMLAH HARGA BAHAN				-
C.	PERALATAN					-
		JUMLAH HARGA ALAT				-
D.	Jumlah (A + B + C)					-
E.	Overhead			5% x D		-
F.	Profit			5% x D		-
G	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E+F)**					**-**

28 Pemasangan 1 buah Sink Roca Tipe SYLVIA1-1B1D-86

NO.	URAIAN	KODE	SATUAN	KOEFISIEN	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)
A.	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0.0300	-	-
	Tukang Batu	L.02	OH	0.3000	-	-
	Kepala Tukang	L.03	OH	0.0300	-	-
	Mandor	L.04	OH	0.0100	-	-
		JUMLAH TENAGA KERJA				-
B.	BAHAN					
	Zink Roca Tipe SYLVIA1-1B1D-86		Unit	1.000	-	-
		JUMLAH HARGA BAHAN				-
C.	PERALATAN					-
		JUMLAH HARGA ALAT				-
D.	Jumlah (A + B + C)					-
E.	Overhead			5% x D		-
F.	Profit			5% x D		-
G	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E+F)**					**-**

29 Pemasangan 1 bh Service Sink Toto Tipe SK322E

NO.	URAIAN	KODE	SATUAN	KOEFISIEN	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)
A.	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0.0300	-	-
	Tukang Batu	L.02	OH	0.3000	-	-
	Kepala Tukang	L.03	OH	0.0300	-	-
	Mandor	L.04	OH	0.0100	-	-
		JUMLAH BIAYA PEMASANGAN				-
B.	BAHAN					
	Service Sink Toto Tipe SK322E		bh	1.000	-	-
		JUMLAH HARGA BAHAN				-
C.	PERALATAN					-
		JUMLAH HARGA ALAT				-
D.	Jumlah (A + B + C)					-
E.	Overhead			5% x D		-
F.	Profit			5% x D		-
G	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E+F)**					**-**

30 Pemasangan 1 bh Sloop Zink Toto Tipe SK33

NO.	URAIAN	KODE	SATUAN	KOEFISIEN	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)
A.	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0.0300	-	-
	Tukang Batu	L.02	OH	0.3000	-	-
	Kepala Tukang	L.03	OH	0.0300	-	-
	Mandor	L.04	OH	0.0100	-	-
		JUMLAH BIAYA PEMASANGAN				-
B.	BAHAN					
	Sloop Zink Toto Tipe SK33		bh	1.000	-	-
		JUMLAH HARGA BAHAN				-
C.	PERALATAN					-
		JUMLAH HARGA ALAT				-
D.	Jumlah (A + B + C)					-
E.	Overhead			5% x D		-
F.	Profit			5% x D		-
G	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E+F)**					**-**

31 Pemasangan 1 bh Grill uk. 20 x 20 cm

NO.	URAIAN	KODE	SATUAN	KOEFISIEN	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)
A.	TENAGA					
	Pekerja Terlatih	L.01	OH	0.0640	-	-
	Tukang Batu	L.02	OH	0.1070	-	-
	Kepala Tukang	L.03	OH	0.0110	-	-
	Mandor	L.04	OH	0.0040	-	-
		JUMLAH BIAYA PEMASANGAN				-
B.	BAHAN					
	Grill uk. 20 x 20 cm dan aksesoris		bh	1.100	-	-
		JUMLAH HARGA BAHAN				-
C.	PERALATAN					-
		JUMLAH HARGA ALAT				-
D.	Jumlah (A + B + C)					-
E.	Overhead			5% x D		-
F.	Profit			5% x D		-
G	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E+F)**					**-**

32 Pemasangan 1 bh Valve Ø 11/2" Screw

NO.	URAIAN	KODE	SATUAN	KOEFISIEN	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)
A.	TENAGA					
	Pekerja Terlatih	L.01	OH	0.1050	-	-
	Tukang Pipa	L.02	OH	0.1750	-	-
	Kepala Tukang	L.03	OH	0.0170	-	-
	Mandor	L.04	OH	0.0050	-	-
		JUMLAH TENAGA KERJA				-
B.	BAHAN					
	Gate Valve 1" Screw		Bh	1.150	-	-
		JUMLAH HARGA BAHAN				-
C.	PERALATAN					-
		JUMLAH HARGA ALAT				-
D.	Jumlah (A + B + C)					-
E.	Overhead			5% x D		-
F.	Profit			5% x D		-
G	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E+F)**					**-**

33 Pemasangan 1 bh Valve Ø 2" Screw

NO.	URAIAN	KODE	SATUAN	KOEFISIEN	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)

A.	TENAGA					
	Pekerja Terlatih	L.01	OH	0.2070	-	-
	Tukang Pipa	L.02	OH	0.3460	-	-
	Kepala Tukang	L.03	OH	0.0350	-	-
	Mandor	L.04	OH	0.0100	-	-
				JUMLAH TENAGA KERJA		-
B.	BAHAN					
	Gate Valve 2" Screw & aksesoris		Bh	1.150	-	-
				JUMLAH HARGA BAHAN		-
C.	PERALATAN					-
				JUMLAH HARGA ALAT		-
D.	Jumlah (A + B + C)					-
E.	Overhead			5% x D		-
F.	Profit			5% x D		-
G	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E+F)**					**-**

34 Pemasangan 1 bh Flowting valve Ø 2"

NO.	URAIAN	KODE	SATUAN	KOEFISIEN	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)
A.	TENAGA					
	Pekerja Terlatih	L.01	OH	0.2070	-	-
	Tukang Pipa	L.02	OH	0.3460	-	-
	Kepala Tukang	L.03	OH	0.0350	-	-
	Mandor	L.04	OH	0.0100	-	-
				JUMLAH TENAGA KERJA		-
B.	BAHAN					
	Flowting valve 2" & aksesoria		Bh	1.150	-	-
				JUMLAH HARGA BAHAN		-
C.	PERALATAN					-
				JUMLAH HARGA ALAT		-
D.	Jumlah (A + B + C)					-
E.	Overhead			5% x D		-
F.	Profit			5% x D		-
G	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E+F)**					**-**

35 Pemasangan 1 set pompa Air Bersih Kap. 120 Lpm

NO.	URAIAN	KODE	SATUAN	KOEFISIEN	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)
A.	TENAGA					
	Pekerja Terlatih		OH	0.7630	-	-
	Tukang Pipa		OH	1.2740	-	-
	Kepala tukang		OH	0.1270	-	-
	Mandor		OH	0.0380	-	-
				JUMLAH BIAYA PEMASANGAN		-
B.	BAHAN					
	Pompa Air bersih & aksesoris		unit	1.100	-	-
						-
				JUMLAH HARGA BAHAN		-
C.	PERALATAN					-
				JUMLAH HARGA ALAT		-
D.	Jumlah (A + B + C)					-
E.	Overhead			5% x D		-
F.	Profit			5% x D		-
G	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E+F)**					**-**

II. HARGA SATUAN PEKERJAAN ELEKTRIKAL

1 **1 titik instalasi Lampu Penerangan**

NO.	URAIAN	KODE	SATUAN	KOEFISIEN	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)
A.	TENAGA					
	Pekerja		OH	0.190	-	-
	Tukang listrik		OH	0.318	-	-
	Kepala Tukang		OH	0.032	-	-
	Mandor		OH	0.011	-	-
				JUMLAH BIAYA PEMASANGAN		-
B.	BAHAN					
	NYM Cable 3C x 2.5 mm2 supreme		m1	8.800	-	-
	PVC HI Conduit Ø 20 mm		m1	8.800	-	-
	Ω Clem Ø 20 mm		bh	10.000	-	-
	Sock Ø 20 mm		bh	5.000	-	-
	Tee dos/JB		bh	1.000	-	-
	Fischer S6 & Sekrup		buah	15.000	-	-
	Flexible Conduit 20mm		m'	1.000	-	-
	Elbow		buah	4.000	-	-
	Isolasi		m'	0.500	-	-
				JUMLAH HARGA BAHAN		-
C.	PERALATAN					-
				JUMLAH HARGA ALAT		-

D.	Jumlah (A + B + C)					-
E.	Overhead			5% x D		-
F.	Profit			5% x D		-
G	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E+F)**					**-**

2 **1 titik instalasi Exhaust Fan**

NO.	URAIAN	KODE	SATUAN	KOEFISIEN	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)
A.	TENAGA					
	Pekerja		OH	0.190	-	-
	Tukang listrik		OH	0.318	-	-
	Kepala tukang		OH	0.032	-	-
	Mandor		OH	0.0110	-	-
		JUMLAH BIAYA PEMASANGAN				-
B.	BAHAN					
	NYM Cable 3C x 2.5 mm2 supreme		m1	8.800	-	-
	PVC HI Conduit Ø 20 mm		m1	8.800	-	-
	Ω Clem Ø 20 mm		bh	10.000	-	-
	Sock Ø 20 mm		bh	5.000	-	-
	Fischer S6 & Sekrup		buah	15.000	-	-
	Elbow		buah	4.000	-	-
	Isolasi		m'	0.500	-	-
	Tee dos/JB		bh	1.000	-	-
		JUMLAH HARGA BAHAN				-
C.	PERALATAN					-
		JUMLAH HARGA ALAT				-
D.	Jumlah (A + B + C)					-
E.	Overhead			5% x D		-
F.	Profit			5% x D		-
G	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E+F)**					**-**

3 1 Titik Instalasi Stop Kontak Standard

NO.	URAIAN	KODE	SATUAN	KOEFISIEN	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)
A.	TENAGA					
	Pekerja		OH	0.205	-	-
	Tukang listrik		OH	0.342	-	-
	Kepala Tukang		OH	0.034	-	-
	Mandor		OH	0.011	-	-
		JUMLAH BIAYA PEMASANGAN				-
B.	BAHAN					
	NYM Cable 3C x 2.5 mm2		m1	14.300	-	-
	PVC HI Conduit Ø 20 mm		m1	14.300	-	-
	Ω Clem Ø 20 mm		bh	8.000	-	-
	Sock Ø 20 mm		bh	8.000	-	-
	Tee dos/JB		bh	1.000	-	-
	Fischer S6 & Sekrup		buah	12.000	-	-
	Elbow		buah	4.000	-	-
	Isolasi		m'	9.000	-	-
		JUMLAH HARGA BAHAN				-
C.	PERALATAN					-
		JUMLAH HARGA ALAT				-
D.	Jumlah (A + B + C)					-
E.	Overhead			5% x D		-
F.	Profit			5% x D		-
G	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E+F)**					**-**

4 1 Titik Kabel Power AC NYM 3 x 2,5 mm2 + HIC

NO.	URAIAN	KODE	SATUAN	KOEFISIEN	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)
A.	TENAGA					
	Pekerja		OH	0.024	-	-
	Tukang listrik		OH	0.040	-	-
	Kepala Tukang		OH	0.004	-	-
	Mandor		OH	0.001	-	-
		JUMLAH BIAYA PEMASANGAN				-
B.	BAHAN					
	NYM Cable 3C x 2.5 mm2 dan Aksesoris		m1	22.600	-	-
	PVC HI Conduit Ø 20 mm dan Aksesoris		m1	22.600	-	-
		JUMLAH HARGA BAHAN				-
C.	PERALATAN					-
		JUMLAH HARGA ALAT				-
D.	Jumlah (A + B + C)					-
E.	Overhead			5% x D		-
F.	Profit			5% x D		-
G	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E+F)**					**-**

5 1 m1 kabel NYFGBY 4 x 150 mm2 + BC 95 mm2

NO.	URAIAN	KODE	SATUAN	KOEFISIEN	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)
A.	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0.179	-	-
	Tukang listrik	L.09	OH	0.298	-	-
	Kepala tukang	L.14	OH	0.030	-	-
	Mandor	L.17	OH	0.0100	-	-
		JUMLAH BIAYA PEMASANGAN				-
B.	BAHAN					
	1 m1 kabel NYFGBY 4 x 150 mm2 & aksesoris		m1	1.200	-	-
		JUMLAH HARGA BAHAN				-
C.	PERALATAN					-
		JUMLAH HARGA ALAT				-
D.	Jumlah (A + B + C)					-
E.	Overhead			5% x D		-
F.	Profit			5% x D		-
G	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E+F)**					**-**

6 1 m1 kabel NYY 4x16 mm2 + BC 16 mm2

NO.	URAIAN	KODE	SATUAN	KOEFISIEN	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)
A.	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0.036	-	-
	Tukang listrik	L.09	OH	0.060	-	-
	Kepala tukang	L.14	OH	0.006	-	-
	Mandor	L.17	OH	0.0020	-	-
		JUMLAH BIAYA PEMASANGAN				-
B.	BAHAN					
	1 m1 kabel NYY 4x16 mm2 & aksesoris		m1	1.150	-	-
	1 m1 BC 16 mm2 & aksesoris		m1	1.150	-	-
		JUMLAH HARGA BAHAN				-
C.	PERALATAN					-
		JUMLAH HARGA ALAT				-
D.	Jumlah (A + B + C)					-
E.	Overhead			5% x D		-
F.	Profit			5% x D		-
G	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E+F)**					**-**

7 1 m1 NYY 3x4 mm2 + BC 4 mm2

NO.	URAIAN	KODE	SATUAN	KOEFISIEN	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)
A.	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0.029	-	-
	Tukang listrik	L.09	OH	0.048	-	-
	Kepala tukang	L.14	OH	0.005	-	-
	Mandor	L.17	OH	0.0020	-	-
		JUMLAH BIAYA PEMASANGAN				-
B.	BAHAN					
	NYY Cable 3 x 4 mm2 & aksesoris		m1	1.150	-	-
	BC 4 mm2 &aksesoris		m1	1.150	-	-
		JUMLAH HARGA BAHAN				-
C.	PERALATAN					-
		JUMLAH HARGA ALAT				-
D.	Jumlah (A + B + C)					-
E.	Overhead			5% x D		-
F.	Profit			5% x D		-
G	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E+F)**					**-**

8 1 m1 NYY (3 x 4 mm2)

NO.	URAIAN	KODE	SATUAN	KOEFISIEN	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)
A.	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0.029	-	-
	Tukang listrik	L.09	OH	0.048	-	-
	Kepala tukang	L.14	OH	0.005	-	-
	Mandor	L.17	OH	0.0020	-	-
		JUMLAH BIAYA PEMASANGAN				-
B.	BAHAN					
	NYY 3 x 4 mm2 & aksesoris		m1	1.150	-	-

				JUMLAH HARGA BAHAN		-
C.	PERALATAN					-
				JUMLAH HARGA ALAT		-
D.	Jumlah (A + B + C)					-
E.	Overhead			5% x D		-
F.	Profit			5% x D		-
G	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E+F)**					**-**

9 1 m1 NYM (3 x 2,5 mm2)

NO.	URAIAN	KODE	SATUAN	KOEFISIEN	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)
A.	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0.024	-	-
	Tukang listrik	L.09	OH	0.040	-	-
	Kepala tukang	L.14	OH	0.004	-	-
	Mandor	L.17	OH	0.0010	-	-
				JUMLAH BIAYA PEMASANGAN		-
B.	BAHAN					
	NYM 3 x 2,5 mm2 & aksesoris		m1	1.150	-	-
	Pipa listrik Ø 20 mm		m1	1.000	-	-
				JUMLAH HARGA BAHAN		-
C.	PERALATAN					-
				JUMLAH HARGA ALAT		-
D.	Jumlah (A + B + C)					-
E.	Overhead			5% x D		-
F.	Profit			5% x D		-
G	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E+F)**					**-**

10 1 m1 bc 95 mm2 + HIC

NO.	URAIAN	KODE	SATUAN	KOEFISIEN	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)
A.	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0.060	-	-
	Tukang listrik	L.09	OH	0.099	-	-
	Kepala tukang	L.14	OH	0.010	-	-
	Mandor	L.17	OH	0.0030	-	-
				JUMLAH BIAYA PEMASANGAN		-
B.	BAHAN					
	BC 95 mm2 & aksesoris		m1	1.150	-	-
	Pipa listrik Ø 20 mm & aksesoris		m1	1.150	-	-
				JUMLAH HARGA BAHAN		-
C.	PERALATAN					-
				JUMLAH HARGA ALAT		-
D.	Jumlah (A + B + C)					-
E.	Overhead			5% x D		-
F.	Profit			5% x D		-
G	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E+F)**					**-**

11 1 m1 NYY 70 mm2 + HIC

NO.	URAIAN	KODE	SATUAN	KOEFISIEN	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)
A.	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0.060	-	-
	Tukang listrik	L.09	OH	0.099	-	-
	Kepala tukang	L.14	OH	0.010	-	-
	Mandor	L.17	OH	0.0030	-	-
				JUMLAH BIAYA PEMASANGAN		-
B.	BAHAN					
	NYY 70 mm2 & aksesoris		m1	1.150	-	-
	Pipa listrik Ø 20 mm & aksesoris		m1	1.150	-	-
				JUMLAH HARGA BAHAN		-
C.	PERALATAN					-
				JUMLAH HARGA ALAT		-
D.	Jumlah (A + B + C)					-
E.	Overhead			5% x D		-
F.	Profit			5% x D		-
G	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E+F)**					**-**

12 Saklar tunggal

NO.	URAIAN	KODE	SATUAN	KOEFISIEN	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)
A.	TENAGA					
	Pekerja		OH	0.031	-	-
	Tukang listrik		OH	0.052	-	-
	Kepala tukang		OH	0.005	-	-
	Mandor		OH	0.002	-	-
		JUMLAH BIAYA PEMASANGAN				-
B.	BAHAN					
	Saklar Tunggal & aksesoris		bh	1.100	-	-
		JUMLAH HARGA BAHAN				-
C.	PERALATAN					-
		JUMLAH HARGA ALAT				-
D.	Jumlah (A + B + C)					-
E.	Overhead			5% x D		-
F.	Profit			5% x D		-
G	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E+F)**					**-**

13 Saklar seri

NO.	URAIAN	KODE	SATUAN	KOEFISIEN	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)
A.	TENAGA					
	Pekerja		OH	0.031	-	-
	Tukang listrik		OH	0.052	-	-
	Kepala tukang		OH	0.005	-	-
	Mandor		OH	0.002	-	-
		JUMLAH BIAYA PEMASANGAN				-
B.	BAHAN					
	Saklar Seri & aksesoris		bh	1.100	-	-
		JUMLAH HARGA BAHAN				-
C.	PERALATAN					-
		JUMLAH HARGA ALAT				-
D.	Jumlah (A + B + C)					-
E.	Overhead			5% x D		-
F.	Profit			5% x D		-
G	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E+F)**					**-**

14 Saklar triple

NO.	URAIAN	KODE	SATUAN	KOEFISIEN	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)
A.	TENAGA					
	Pekerja		OH	0.031	-	-
	Tukang listrik		OH	0.052	-	-
	Kepala tukang		OH	0.005	-	-
	Mandor		OH	0.002	-	-
		JUMLAH BIAYA PEMASANGAN				-
B.	BAHAN					
	Saklar Triple & aksesoris		bh	1.100	-	-
		JUMLAH HARGA BAHAN				-
C.	PERALATAN					-
		JUMLAH HARGA ALAT				-
D.	Jumlah (A + B + C)					-
E.	Overhead			5% x D		-
F.	Profit			5% x D		-
G	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E+F)**					**-**

15 Saklar tukar

NO.	URAIAN	KODE	SATUAN	KOEFISIEN	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)
A.	TENAGA					
	Pekerja		OH	0.031	-	-
	Tukang listrik		OH	0.052	-	-
	Kepala tukang		OH	0.005	-	-
	Mandor		OH	0.002	-	-
		JUMLAH BIAYA PEMASANGAN				-
B.	BAHAN					
	Saklar Tukar & aksesoris		bh	1.100	-	-
		JUMLAH HARGA BAHAN				-
C.	PERALATAN					-
		JUMLAH HARGA ALAT				-
D.	Jumlah (A + B + C)					-

E.	Overhead	5% x D	-
F.	Profit	5% x D	-
G	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E+F)**		**-**

16 1 bh stop kontak

NO.	URAIAN	KODE	SATUAN	KOEFISIEN	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)
A.	TENAGA					
	Pekerja		OH	0.026	-	-
	Tukang listrik		OH	0.044	-	-
	Kepala tukang		OH	0.004	-	-
	Mandor		OH	0.001	-	-
		JUMLAH BIAYA PEMASANGAN				-
B.	BAHAN					
	stop kontak & aksesoris		bh	1.100	-	-
		JUMLAH HARGA BAHAN				-
C.	PERALATAN					-
		JUMLAH HARGA ALAT				-
D.	Jumlah (A + B + C)					-
E.	Overhead			5% x D		-
F.	Profit			5% x D		-
G	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E+F)**					**-**

17 1 bh stop kontak+tutup

NO.	URAIAN	KODE	SATUAN	KOEFISIEN	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)
A.	TENAGA					
	Pekerja		OH	0.026	-	-
	Tukang listrik		OH	0.044	-	-
	Kepala tukang		OH	0.004	-	-
	Mandor		OH	0.001	-	-
		JUMLAH BIAYA PEMASANGAN				-
B.	BAHAN					
	stop kontak & aksesoris		bh	1.100	-	-
	tutup stop kontak		bh	1.000	-	-
		JUMLAH HARGA BAHAN				-
C.	PERALATAN					-
		JUMLAH HARGA ALAT				-
D.	Jumlah (A + B + C)					-
E.	Overhead			5% x D		-
F.	Profit			5% x D		-
G	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E+F)**					**-**

18 1 set Lampu Downlight, artolite Freza ART 120 10W 6000K

NO.	URAIAN	KODE	SATUAN	KOEFISIEN	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)
A.	TENAGA					
	Pekerja		OH	0.064	-	-
	Tukang listrik		OH	0.107	-	-
	Kepala tukang		OH	0.011	-	-
	Mandor		OH	0.0040	-	-
		JUMLAH BIAYA PEMASANGAN				-
B.	BAHAN					
	Lampu Downlight, artolite Freza ART 120 10W 6000K & aksesoris		bh	1.100	-	-
		JUMLAH HARGA BAHAN				-
C.	PERALATAN					-
		JUMLAH HARGA ALAT				-
D.	Jumlah (A + B + C)					-
E.	Overhead			5% x D		-
F.	Profit			5% x D		-
G	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E+F)**					**-**

19 1 set Lampu Downlight, artolite Freza ART 120 7W 6000K

NO.	URAIAN	KODE	SATUAN	KOEFISIEN	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)
A.	TENAGA					
	Pekerja		OH	0.064	-	-
	Tukang listrik		OH	0.107	-	-
	Kepala tukang		OH	0.011	-	-
	Mandor		OH	0.0040	-	-
		JUMLAH BIAYA PEMASANGAN				-
B.	BAHAN					

	1 set Lampu Downlight, artolite Freza ART 120 7W 6000K & aksesoris		bh	1.100	-	-
				JUMLAH HARGA BAHAN		-
C.	PERALATAN					-
				JUMLAH HARGA ALAT		-
D.	Jumlah (A + B + C)					-
E.	Overhead			5% x D		-
F.	Profit			5% x D		-
G	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E+F)**					**-**

20 1 set Lampu Troffer Luminaires, Artolite RMI 300 M2 Dummy

NO.	URAIAN	KODE	SATUAN	KOEFISIEN	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)
A.	TENAGA					
	Pekerja		OH	0.114	-	-
	Tukang listrik		OH	0.191	-	-
	Kepala tukang		OH	0.019	-	-
	Mandor		OH	0.0060	-	-
			JUMLAH BIAYA PEMASANGAN			-
B.	BAHAN					
	Lampu Troffer Luminaires, Artolite RMI 300 M2 Dummy & aksesoris		bh	1.100	-	-
			JUMLAH HARGA BAHAN			-
C.	PERALATAN					-
			JUMLAH HARGA ALAT			-
D.	Jumlah (A + B + C)					-
E.	Overhead			5% x D		-
F.	Profit			5% x D		-
G	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E+F)**					**-**

21 1 buah Exhaust fan

NO.	URAIAN	KODE	SATUAN	KOEFISIEN	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)
A.	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0.114	-	-
	Tukang listrik	L.09	OH	0.191	-	-
	Kepala tukang	L.14	OH	0.019	-	-
	Mandor	L.17	OH	0.006	-	-
			JUMLAH BIAYA PEMASANGAN			-
B.	BAHAN					
	Exhaust fan & aksesoris		bh	1.100	-	-
			JUMLAH HARGA BAHAN			-
C.	PERALATAN					-
			JUMLAH HARGA ALAT			-
D.	Jumlah (A + B + C)					-
E.	Overhead			5% x D		-
F.	Profit			5% x D		-
G	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E+F)**					**-**

22 1 buah Wall exhaust fan

NO.	URAIAN	KODE	SATUAN	KOEFISIEN	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)
A.	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0.114	-	-
	Tukang listrik	L.09	OH	0.191	-	-
	Kepala tukang	L.14	OH	0.019	-	-
	Mandor	L.17	OH	0.006	-	-
			JUMLAH BIAYA PEMASANGAN			-
B.	BAHAN					
	Wall exhaust fan & aksesoris		bh	1.100	-	-
			JUMLAH HARGA BAHAN			-
C.	PERALATAN					-
			JUMLAH HARGA ALAT			-
D.	Jumlah (A + B + C)					-
E.	Overhead			5% x D		-
F.	Profit			5% x D		-
G	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E+F)**					**-**

23 1 unit SDP. GEDUNG A (MDP)

NO.	URAIAN	KODE	SATUAN	KOEFISIEN	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)

A.	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	3.333	-	-
	Tukang Listrik	L.09	OH	5.567	-	-
	Kepala Tukang Listrik	L.14	OH	0.557	-	-
	Mandor	L.17	OH	0.180	-	-
		JUMLAH BIAYA PEMASANGAN				-
B.	BAHAN					
	SDP. GEDUNG A & aksesoris		unit	1.000	-	-
		JUMLAH HARGA BAHAN				-
C.	PERALATAN					-
		JUMLAH HARGA ALAT				-
D.	Jumlah (A + B + C)					-
E.	Overhead			5% x D		-
F.	Profit			5% x D		-
G	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E+F)**					**-**

24 1 unit PP. 1 GEDUNG A

NO.	URAIAN	KODE	SATUAN	KOEFISIEN	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)
A.	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	3.333	-	-
	Tukang Listrik	L.09	OH	5.567	-	-
	Kepala Tukang Listrik	L.14	OH	0.557	-	-
	Mandor	L.17	OH	0.180	-	-
						-
		JUMLAH BIAYA PEMASANGAN				-
B.	BAHAN					
	PP. 1 GEDUNG A		unit	1.000	-	-
		JUMLAH HARGA BAHAN				-
C.	PERALATAN					-
		JUMLAH HARGA ALAT				-
D.	Jumlah (A + B + C)					-
E.	Overhead			5% x D		-
F.	Profit			5% x D		-
G	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E+F)**					**-**

25 1 unit PP.AC 1A

NO.	URAIAN	KODE	SATUAN	KOEFISIEN	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)
A.	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0.895	-	-
	Tukang Listrik	L.09	OH	1.495	-	-
	Kepala Tukang Listrik	L.14	OH	0.150	-	-
	Mandor	L.17	OH	0.050	-	-
						-
		JUMLAH BIAYA PEMASANGAN				-
B.	BAHAN					
	PP.AC 1A		unit	1.000	-	-
		JUMLAH HARGA BAHAN				-
C.	PERALATAN					-
		JUMLAH HARGA ALAT				-
D.	Jumlah (A + B + C)					-
E.	Overhead			5% x D		-
F.	Profit			5% x D		-
G	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E+F)**					**-**

26 1 unit PP WATER HEATER

NO.	URAIAN	KODE	SATUAN	KOEFISIEN	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)
A.	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0.895	-	-
	Tukang Listrik	L.09	OH	1.495	-	-
	Kepala Tukang Listrik	L.14	OH	0.150	-	-
	Mandor	L.17	OH	0.005	-	-
						-
		JUMLAH BIAYA PEMASANGAN				-
B.	BAHAN					
	PP WATER HEATER		unit	1.000	-	-
						-
		JUMLAH HARGA BAHAN				-
C.	PERALATAN					-
		JUMLAH HARGA ALAT				-
D.	Jumlah (A + B + C)					-
E.	Overhead			5% x D		-
F.	Profit			5% x D		-
G	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E+F)**					**-**

27 1 unit PP. PUMP

NO.	URAIAN	KODE	SATUAN	KOEFISIEN	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)
A.	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0.895	-	-
	Tukang Listrik	L.09	OH	1.495	-	-
	Kepala Tukang Listrik	L.14	OH	0.150	-	-
	Mandor	L.17	OH	0.005	-	-
						-
		JUMLAH BIAYA PEMASANGAN				-
B.	BAHAN					
	PP. PUMP		unit	1.000	-	-
						-
		JUMLAH HARGA BAHAN				-
C.	PERALATAN					-
		JUMLAH HARGA ALAT				-
D.	Jumlah (A + B + C)					-
E.	Overhead			5% x D		-
F.	Profit			5% x D		-
G	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E+F)**					**-**

28 1 m1 kabel trey uk 400 x 100 mm

NO.	URAIAN	KODE	SATUAN	KOEFISIEN	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)
A.	TENAGA					
	Pekerja		OH	0.119	-	-
	Tukang Listrik		OH	0.199	-	-
	Kepala Tukang Listrik		OH	0.020	-	-
	Mandor		OH	0.007	-	-
		JUMLAH BIAYA PEMASANGAN				-
B.	BAHAN					
	kabel trey uk. 400 x100 mm & aksesoris		m1	1.250	-	-
		JUMLAH HARGA BAHAN				-
C.	PERALATAN					-
		JUMLAH HARGA ALAT				-
D.	Jumlah (A + B + C)					-
E.	Overhead			5% x D		-
F.	Profit			5% x D		-
G	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E+F)**					**-**

29 1 m1 kabel trey uk 300 x 100 mm

NO.	URAIAN	KODE	SATUAN	KOEFISIEN	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)
A.	TENAGA					
	Pekerja		OH	0.119	-	-
	Tukang Listrik		OH	0.199	-	-
	Kepala Tukang Listrik		OH	0.020	-	-
	Mandor		OH	0.007	-	-
		JUMLAH BIAYA PEMASANGAN				-
B.	BAHAN					
	kabel trey 300 x 100 mm & aksesoris		m1	1.250	-	-
		JUMLAH HARGA BAHAN				-
C.	PERALATAN					-
		JUMLAH HARGA ALAT				-
D.	Jumlah (A + B + C)					-
E.	Overhead			5% x D		-
F.	Profit			5% x D		-
G	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E+F)**					**-**

30 1 bh head penangkal petir (LPI stormaster ESE 30 radius 50 m1)

NO.	URAIAN	KODE	SATUAN	KOEFISIEN	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)
A.	TENAGA					
	Pekerja		OH	0.190	-	-
	Tukang listrik		OH	0.318	-	-
	Kepala tukang		OH	0.032	-	-
	Mandor		OH	0.011	-	-
		JUMLAH BIAYA PEMASANGAN				-
B.	BAHAN					
	Stormaster		bh	1.100	-	-
	Pipa giv dia 80 mm		m'	7.000	-	-
	Pipa giv dia 50 mm		m'	3.000	-	-
	lampu indikator + timer		bh	1.000	-	-
		JUMLAH HARGA BAHAN				-
C.	PERALATAN					-
		JUMLAH HARGA ALAT				-
D.	Jumlah (A + B + C)					-
E.	Overhead			5% x D		-
F.	Profit			5% x D		-

G	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E+F)**	**-**

31 Pemasangan Grounding

NO.	URAIAN	KODE	SATUAN	KOEFISIEN	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)
A.	TENAGA					
	Pekerja		OH	0.190	-	-
	Tukang listrik		OH	0.318	-	-
	Kepala tukang		OH	0.032	-	-
	Mandor		OH	0.011	-	-
		JUMLAH BIAYA PEMASANGAN				-
B.	BAHAN					
	Elektroda Pentanahan dia. 20mm		buah	1.000	-	-
	Bare Copper 70mm2		m'	8.000	-	-
	Pipa GIV 1"		m'	4.000	-	-
	Pit Box Control Grounding		buah	1.000	-	-
		JUMLAH HARGA BAHAN				-
C.	PERALATAN					-
		JUMLAH HARGA ALAT				-
D.	Jumlah (A + B + C)					-
E.	Overhead			5% x D		-
F.	Profit			5% x D		-
G	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E+F)**					**-**

32 Pemasangan 1 Buah MCCB di LVMDP Eksisting

NO.	URAIAN	KODE	SATUAN	KOEFISIEN	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)
A.	BIAYA PEMASANGAN		buah	1.000	-	-
		JUMLAH BIAYA PEMASANGAN				-
B.	BAHAN					
	MCCB 3P 250 A		buah	1.000	-	-
		JUMLAH HARGA BAHAN				-
C.	PERALATAN					-
		JUMLAH HARGA ALAT				-
D.	Jumlah (A + B + C)					-
E.	Overhead			5% x D		-
F.	Profit			5% x D		-
G	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E+F)**					**-**

III. HARGA SATUAN PEKERJAAN ELEKTRONIKA

1 1 titik instalasi Telephone dengan kabel UTP CAT 6

NO.	URAIAN	KODE	SATUAN	KOEFISIEN	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)
A.	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0.2170	-	-
	Tukang Listrik	L.09	OH	0.3620	-	-
	Kepala Tukang	L.14	OH	0.0360	-	-
	Mandor	L.17	OH	0.0120	-	-
		JUMLAH BIAYA PEMASANGAN				-
B.	BAHAN					
	ITC 2 x 2 x 0,6 mm		m1	38.500	-	-
	PVC HI Conduit Ø 20 mm		m1	38.500	-	-
	T Dus		bh	1.000	-	-
	Socket Conduit		bh	20.000	-	-
	Klem		bh	40.000	-	-
	Flexible Conduit		bh	1.000	-	-
	Fischer S6+Sekrup		bh	60.000	-	-
		JUMLAH HARGA BAHAN				-
C.	PERALATAN					-
		JUMLAH HARGA ALAT				-
D.	Jumlah (A + B + C)					-
E.	Overhead			5% x D		-
F.	Profit			5% x D		-
G	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E+F)**					**-**

2 1 titik instalasi data, CCTV dengan kabel UTP cat 6

NO.	URAIAN	KODE	SATUAN	KOEFISIEN	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)
A.	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0.2500	-	-
	Tukang Listrik	L.09	OH	0.4180	-	-
	Kepala Tukang	L.14	OH	0.0420	-	-
	Mandor	L.17	OH	0.0140	-	-

		JUMLAH BIAYA PEMASANGAN				-
B.	BAHAN					
	Cable Cat. 6		m1	49.500	-	-
	PVC HI Conduit Ø 20 mm		m1	49.500	-	-
	T Dus		bh	1.000	-	-
	Socket Conduit		bh	25.000	-	-
	Klem		bh	50.000	-	-
	Flexible Conduit		bh	1.000	-	-
	Fischer S6+Sekrup		bh	75.000	-	-
		JUMLAH HARGA BAHAN				-
C.	PERALATAN					-
		JUMLAH HARGA ALAT				-
D.	Jumlah (A + B + C)					-
E.	Overhead			5% x D		-
F.	Profit			5% x D		-
G	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E+F)**					**-**

3 1 titik instalasi sound sistem, attenuator dengan kabel NYYHy 3 x 1,5 mm2

NO.	URAIAN	KODE	SATUAN	KOEFISIEN	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)
A.	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0.1900	-	-
	Tukang Listrik	L.09	OH	0.3180	-	-
	Kepala Tukang	L.14	OH	0.0320	-	-
	Mandor	L.17	OH	0.0110	-	-
		JUMLAH BIAYA PEMASANGAN				-
B.	BAHAN					
	NYYHy 3 x 1,5 mm2		m1	15.0000	-	-
	PVC HI Conduit Ø 20 mm		m1	15.0000	-	-
	Ω Clem Ø 20 mm		bh	19.0000	-	-
	Sock Ø 20 mm		bh	5.0000	-	-
		JUMLAH HARGA BAHAN				-
C.	PERALATAN					-
		JUMLAH HARGA ALAT				-
D.	Jumlah (A + B + C)					-
E.	Overhead			5% x D		-
F.	Profit			5% x D		-
G	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E+F)**					**-**

4 1 titik instalasi fire alarm dengan kabel NYA 2 x 1,5 mm2

NO.	URAIAN	KODE	SATUAN	KOEFISIEN	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)
A.	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0.1900	-	-
	Tukang Listrik	L.09	OH	0.3180	-	-
	Kepala Tukang	L.14	OH	0.0320	-	-
	Mandor	L.17	OH	0.0110	-	-
		JUMLAH BIAYA PEMASANGAN				-
B.	BAHAN					
	NYA 2 x 1,5 mm2		m1	8.8000	-	-
	PVC HI Conduit Ø 20 mm		m1	8.8000	-	-
	T Dus		bh	1.0000	-	-
	Sock Ø 20 mm		bh	5.0000	-	-
	Ω Clem Ø 20 mm		bh	10.0000	-	-
	Flexible Conduit 20 mm		bh	1.0000	-	-
	Fischer S6 + Sekrup		bh	15.0000	-	-
		JUMLAH HARGA BAHAN				-
C.	PERALATAN					-
		JUMLAH HARGA ALAT				-
D.	Jumlah (A + B + C)					-
E.	Overhead			5% x D		-
F.	Profit			5% x D		-
G	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E+F)**					**-**

IV. HARGA SATUAN PEK. PEMASANGAN VENTILASI DAN PENGKONDISIAN UDARA

1 AC : Wall Mounted Inverter Kap. 0,75 Pk

NO.	URAIAN	KODE	SATUAN	KOEFISIEN	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)
A.	**TENAGA**					-

	Pekerja	L.01	OH	0.893	-	-
	Tukang listrik	L.02	OH	1.491	-	-
	Kepala tukang	L.03	OH	0.149	-	-
	Mandor	L.04	OH	0.050	-	-
		JUMLAH BIAYA PEMASANGAN				-
B.	BAHAN					
	unit AC		Unit	1.100	-	-
		JUMLAH HARGA BAHAN				-
C.	PERALATAN					-
		JUMLAH HARGA ALAT				-
D.	Jumlah (A + B + C)					-
E.	Overhead			5% x D		-
F.	Profit			5% x D		-
G	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E+F)**					**-**

2 AC : Wall Mounted Inverter 0,5 Pk

NO.	URAIAN	KODE	SATUAN	KOEFISIEN	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)
A.	**TENAGA**					-
	Pekerja	L.01	OH	0.762	-	-
	Tukang listrik	L.02	OH	1.272	-	-
	Kepala tukang	L.03	OH	0.127	-	-
	Mandor	L.04	OH	0.042	-	-
		JUMLAH BIAYA PEMASANGAN				-
B.	BAHAN					
	unit AC		Unit	1.100	-	-
		JUMLAH HARGA BAHAN				-
C.	PERALATAN					-
		JUMLAH HARGA ALAT				-
D.	Jumlah (A + B + C)					-
E.	Overhead			5% x D		-
F.	Profit			5% x D		-
G	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E+F)**					**-**

3 AC : Wall Mounted Inverter kap 1,5 Pk

NO.	URAIAN	KODE	SATUAN	KOEFISIEN	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)
A.	**TENAGA**					-
	Pekerja	L.01	OH	0.893	-	-
	Tukang listrik	L.02	OH	1.491	-	-
	Kepala tukang	L.03	OH	0.149	-	-
	Mandor	L.04	OH	0.050	-	-
		JUMLAH BIAYA PEMASANGAN				-
B.	BAHAN					
	unit AC		Unit	1.100	-	-
		JUMLAH HARGA BAHAN				-
C.	PERALATAN					-
		JUMLAH HARGA ALAT				-
D.	Jumlah (A + B + C)					-
E.	Overhead			5% x D		-
F.	Profit			5% x D		-
G	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E+F)**					**-**

4 AC : Wall Mounted Inverter kap 2,5 Pk

NO.	URAIAN	KODE	SATUAN	KOEFISIEN	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)
A.	**TENAGA**					-
	Pekerja	L.01	OH	0.893	-	-
	Tukang listrik	L.02	OH	1.491	-	-
	Kepala tukang	L.03	OH	0.149	-	-
	Mandor	L.04	OH	0.050	-	-
		JUMLAH BIAYA PEMASANGAN				-
B.	BAHAN					
	unit AC		Unit	1.100	-	-
		JUMLAH HARGA BAHAN				-
C.	PERALATAN					-
		JUMLAH HARGA ALAT				-
D.	Jumlah (A + B + C)					-
E.	Overhead			5% x D		-
F.	Profit			5% x D		-
G	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E+F)**					**-**

5 AC : Wall Mounted Inverter kap 1 Pk

NO.	URAIAN	KODE	SATUAN	KOEFISIEN	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)
A.	**TENAGA**					-
	Pekerja	L.01	OH	0.893	-	-
	Tukang listrik	L.02	OH	1.491	-	-
	Kepala tukang	L.03	OH	0.149	-	-
	Mandor	L.04	OH	0.050	-	-
		JUMLAH BIAYA PEMASANGAN				-
B.	BAHAN					
	unit AC		Unit	1.100	-	-
		JUMLAH HARGA BAHAN				-
C.	PERALATAN					-
		JUMLAH HARGA ALAT				-
D.	Jumlah (A + B + C)					-
E.	Overhead			5% x D		-
F.	Profit			5% x D		-
G	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E+F)**					**-**

6 AC : Wall Mounted Inverter kap 2 Pk

NO.	URAIAN	KODE	SATUAN	KOEFISIEN	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)
A.	**TENAGA**					-
	Pekerja	L.01	OH	0.893	-	-
	Tukang listrik	L.02	OH	1.491	-	-
	Kepala tukang	L.03	OH	0.149	-	-
	Mandor	L.04	OH	0.050	-	-
		JUMLAH BIAYA PEMASANGAN				-
B.	BAHAN					
	unit AC		Unit	1.100	-	-
		JUMLAH HARGA BAHAN				-
C.	PERALATAN					-
		JUMLAH HARGA ALAT				-
D.	Jumlah (A + B + C)					-
E.	Overhead			5% x D		-
F.	Profit			5% x D		-
G	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E+F)**					**-**

7 1 m1 Piping Ø 1/4" x 3/8" + Isolasi

NO.	URAIAN	KODE	SATUAN	KOEFISIEN	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)
A.	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0.081	-	-
	Tukang batu	L.02	OH	0.136	-	-
	Kepala tukang	L.03	OH	0.014	-	-
	Mandor	L.04	OH	0.005	-	-
		JUMLAH BIAYA PEMASANGAN				-
B.	BAHAN					
	Pipa Refrigrant Uk. 1/4" x 3/8" + isolasi 19mm dan aksesoris		m1	1.100	-	-
		JUMLAH HARGA BAHAN				-
C.	PERALATAN					-
		JUMLAH HARGA ALAT				-
D.	Jumlah (A + B + C)					-
E.	Overhead			5% x D		-
F.	Profit			5% x D		-
G	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E+F)**					**-**

8 1 m1 Piping Ø 1/4" x 1/2" + Isolasi

NO.	URAIAN	KODE	SATUAN	KOEFISIEN	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)
A.	TENAGA					-
	Pekerja	L.01	OH	0.097	-	-
	Tukang batu	L.02	OH	0.163	-	-
	Kepala tukang	L.03	OH	0.017	-	-
	Mandor	L.04	OH	0.006	-	-
		JUMLAH BIAYA PEMASANGAN				-
B.	BAHAN					
	Pipa Refrigrant Uk. 1/4" x 1/2" + isolasi 19mm dan aksesoris		m1	1.100	-	-
		JUMLAH HARGA BAHAN				-
C.	PERALATAN					-
		JUMLAH HARGA ALAT				-
D.	Jumlah (A + B + C)					-
E.	Overhead			5% x D		-
F.	Profit			5% x D		-
G	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E+F)**					**-**

9 PIPA DRAIN+ Accessories berisolasi harmaflex

NO.	URAIAN	KODE	SATUAN	KOEFISIEN	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)
A.	TENAGA					-
	Pekerja	L.01	OH	0.048	-	-
	Tukang Pipa	L.02	OH	0.080	-	-
	Kepala tukang	L.03	OH	0.008	-	-
	Mandor	L.04	OH	0.003	-	-
		JUMLAH BIAYA PEMASANGAN				-
B.	BAHAN					
	PIPA DRAIN VRV + Accessories berisolasi harmaflex & aksesoris		m1	1.100	-	-
		JUMLAH HARGA BAHAN				-
C.	PERALATAN					-
		JUMLAH HARGA ALAT				-
D.	Jumlah (A + B + C)					-
E.	Overhead			5% x D		-
F.	Profit			5% x D		-
G	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E+F)**					**-**

V. HARGA SATUAN PEK. PENCEGAHAN KEBAKARAN

1 Pemasangan 1 m' pipa BS SCH40 diameter 3/4"

NO.	URAIAN	KODE	SATUAN	KOEFISIEN	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)
A.	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0.0520	-	-
	Tukang Las Pipa BS SCH 40	L.02	OH	0.0870	-	-
	Kepala Tukang	L.03	OH	0.0090	-	-
	Mandor	L.04	OH	0.0030	-	-
		JUMLAH TENAGA KERJA				-
B.	BAHAN					
	Pipa BS SCH40 dia 3/4" + fitting & aksesoris		M'	1.550	-	-
		JUMLAH HARGA BAHAN				-
C.	PERALATAN					-
		JUMLAH HARGA ALAT				-
D.	Jumlah (A + B + C)					-
E.	Overhead			5% x D		-
F.	Profit			5% x D		-
G	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E+F)**					**-**

2 Pemasangan 1 m' pipa BS SCH40 diameter 1"

NO.	URAIAN	KODE	SATUAN	KOEFISIEN	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)
A.	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0.0690	-	-
	Tukang Las Pipa BS SCH 40	L.02	OH	0.1150	-	-
	Kepala Tukang	L.03	OH	0.0110	-	-
	Mandor	L.04	OH	0.0030	-	-
		JUMLAH TENAGA KERJA				-
B.	BAHAN					
	Pipa BS SCH40 dia 1" + fitting & aksesoris		M'	1.550	-	-
		JUMLAH HARGA BAHAN				-
C.	PERALATAN					-
		JUMLAH HARGA ALAT				-
D.	Jumlah (A + B + C)					-
E.	Overhead			5% x D		-
F.	Profit			5% x D		-
G	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E+F)**					**-**

3 Pemasangan 1 m' pipa BS SCH40 diameter 1 1/4"

NO.	URAIAN	KODE	SATUAN	KOEFISIEN	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)
A.	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0.0850	-	-
	Tukang Las Pipa BS SCH 40	L.02	OH	0.1430	-	-
	Kepala Tukang	L.03	OH	0.0140	-	-
	Mandor	L.04	OH	0.0040	-	-
		JUMLAH TENAGA KERJA				-
B.	BAHAN					
	Pipa BS SCH40 dia 1 1/4" + fitting & aksesoris		M'	1.550	-	-
		JUMLAH HARGA BAHAN				-
C.	PERALATAN					-
		JUMLAH HARGA ALAT				-
D.	Jumlah (A + B + C)					-
E.	Overhead			5% x D		-

F.	Profit	5% x D	-
G	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E+F)**		**-**

4 Pemasangan 1 m' pipa BS SCH40 diameter 1 1/2"

NO.	URAIAN	KODE	SATUAN	KOEFISIEN	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)
A.	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0.1040	-	-
	Tukang Las Pipa BS SCH 40	L.02	OH	0.1740	-	-
	Kepala Tukang	L.03	OH	0.0170	-	-
	Mandor	L.04	OH	0.0050	-	-
		JUMLAH TENAGA KERJA				-
B.	BAHAN					
	Pipa BS SCH40 dia 1 1/2" + fitting & aksesoris		M'	1.550	-	-
		JUMLAH HARGA BAHAN				-
C.	PERALATAN					-
		JUMLAH HARGA ALAT				-
D.	Jumlah (A + B + C)					-
E.	Overhead			5% x D		-
F.	Profit			5% x D		-
G	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E+F)**					**-**

5 Pemasangan 1 m' pipa BS SCH40 diameter 2 1/2"

NO.	URAIAN	KODE	SATUAN	KOEFISIEN	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)
A.	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0.1710	-	-
	Tukang Las Pipa BS SCH 40	L.02	OH	0.2850	-	-
	Kepala Tukang	L.03	OH	0.0290	-	-
	Mandor	L.04	OH	0.0090	-	-
		JUMLAH TENAGA KERJA				-
B.	BAHAN					
	Pipa BS SCH40 dia 2 1/2" + fitting & aksesoris		M'	1.550	-	-
		JUMLAH HARGA BAHAN				-
C.	PERALATAN					-
		JUMLAH HARGA ALAT				-
D.	Jumlah (A + B + C)					-
E.	Overhead			5% x D		-
F.	Profit			5% x D		-
G	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E+F)**					**-**

6 Pemasangan 1 m' pipa BS SCH40 diameter 3"

NO.	URAIAN	KODE	SATUAN	KOEFISIEN	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)
A.	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0.2380	-	-
	Tukang Las Pipa BS SCH 40	L.02	OH	0.3970	-	-
	Kepala Tukang	L.03	OH	0.0400	-	-
	Mandor	L.04	OH	0.0120	-	-
		JUMLAH TENAGA KERJA				-
B.	BAHAN					
	Pipa BS SCH40 dia 3" + fitting & aksesoris		M'	1.550	-	-
		JUMLAH HARGA BAHAN				-
C.	PERALATAN					-
		JUMLAH HARGA ALAT				-
D.	Jumlah (A + B + C)					-
E.	Overhead			5% x D		-
F.	Profit			5% x D		-
G	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E+F)**					**-**

7 Pemasangan 1 m' pipa BS SCH40 diameter 4"

NO.	URAIAN	KODE	SATUAN	KOEFISIEN	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)
A.	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0.3170	-	-
	Tukang Las Pipa BS SCH 40	L.02	OH	0.5290	-	-
	Kepala Tukang	L.03	OH	0.0530	-	-
	Mandor	L.04	OH	0.0160	-	-
		JUMLAH TENAGA KERJA				-
B.	BAHAN					
	Pipa BS SCH40 dia 4" + fitting & aksesoris		M'	1.550	-	-
		JUMLAH HARGA BAHAN				-
C.	PERALATAN					-
		JUMLAH HARGA ALAT				-
D.	Jumlah (A + B + C)					-
E.	Overhead			5% x D		-

F.	Profit	5% x D	-
G	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E+F)**		**-**

8 Pemasangan 1 m' pipa BS SCH40 diameter 6"

NO.	URAIAN	KODE	SATUAN	KOEFISIEN	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)
A.	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0.3170	-	-
	Tukang Las Pipa BS SCH 40	L.02	OH	0.5290	-	-
	Kepala Tukang	L.03	OH	0.0530	-	-
	Mandor	L.04	OH	0.0160	-	-
		JUMLAH TENAGA KERJA				-
B.	BAHAN					
	Pipa BS SCH40 dia 6" + fitting & aksesoris		M'	1.550	-	-
		JUMLAH HARGA BAHAN				-
C.	PERALATAN					-
		JUMLAH HARGA ALAT				-
D.	Jumlah (A + B + C)					-
E.	Overhead			5% x D		-
F.	Profit			5% x D		-
G	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E+F)**					**-**

9 Pas. 1 bh springkler head

NO.	URAIAN	KODE	SATUAN	KOEFISIEN	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)
A.	TENAGA					
	Pekerja Terlatih		OH	0.052	-	-
	Tukang Pipa		OH	0.087	-	-
	Kepala tukang		OH	0.009	-	-
	Mandor		OH	0.003	-	-
		JUMLAH BIAYA PEMASANGAN				-
B.	BAHAN					
	springkler head & aksesoris		bh	1.100	-	-
		JUMLAH HARGA BAHAN				-
C.	PERALATAN					-
		JUMLAH HARGA ALAT				-
D.	Jumlah (A + B + C)					-
E.	Overhead			5% x D		-
F.	Profit			5% x D		-
G	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E+F)**					**-**

10 1 buah Fire Extinguizer

NO.	URAIAN	KODE	SATUAN	KOEFISIEN	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)
A.	TENAGA					
	Pekerja Terlatih		OH	0.1020	-	-
	Tukang Pipa		OH	0.1710	-	-
	Tukang pipa		OH	0.0170	-	-
	Mandor		OH	0.0060	-	-
		JUMLAH TENAGA KERJA				-
B.	BAHAN					
	fire extinguzer & aksesoris		unit	1.100	-	-
		JUMLAH HARGA BAHAN				-
C.	PERALATAN					-
		JUMLAH HARGA ALAT				-
D.	Jumlah (A + B + C)					-
E.	Overhead			5% x D		-
F.	Profit			5% x D		-
G	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E+F)**					**-**

VI. HARGA SATUAN PEK. PEMASANGAN PIPA GAS MEDIS

1 Pemasangan 1 m' pipa tembaga (ASTM B819) dia 1 1/8"

NO.	URAIAN	KODE	SATUAN	KOEFISIEN	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)
A.	TENAGA					
	Pekerja Terlatih	L.01	OH	0.1430	-	-
	Tukang Las Pipa tembaga	L.02	OH	0.2390	-	-
	Kepala Tukang	L.03	OH	0.0240	-	-
	Mandor	L.04	OH	0.0080	-	-
		JUMLAH TENAGA KERJA				-
B.	BAHAN					
	Pipa tembaga Ø 1 1/8" + aksesoris		M'	1.500	-	-
		JUMLAH HARGA BAHAN				-
C.	PERALATAN					-
		JUMLAH HARGA ALAT				-

D.	Jumlah (A + B + C)					-
E.	Overhead			5% x D		-
F.	Profit			5% x D		-
G	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E+F)**					**-**

2 Pemasangan 1 m' pipa tembaga (ASTM B819) dia 3/4 "

NO.	URAIAN	KODE	SATUAN	KOEFISIEN	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)
A.	TENAGA					
	Pekerja Terlatih	L.01	OH	0.0950	-	-
	Tukang Las Pipa tembaga	L.02	OH	0.1590	-	-
	Kepala Tukang	L.03	OH	0.0100	-	-
	Mandor	L.04	OH	0.0050	-	-
		JUMLAH TENAGA KERJA				-
B.	BAHAN					
	Pipa tembaga Ø 3/4 " + aksesoris		M'	1.500	-	-
		JUMLAH HARGA BAHAN				-
C.	PERALATAN					-
		JUMLAH HARGA ALAT				-
D.	Jumlah (A + B + C)					-
E.	Overhead			5% x D		-
F.	Profit			5% x D		-
G	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E+F)**					**-**

3 Pemasangan 1 m' pipa tembaga (ASTM B819) dia 1/2 "

NO.	URAIAN	KODE	SATUAN	KOEFISIEN	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)
A.	TENAGA					
	Pekerja Terlatih	L.01	OH	0.0640	-	-
	Tukang Las Pipa tembaga	L.02	OH	0.1070	-	-
	Kepala Tukang	L.03	OH	0.0110	-	-
	Mandor	L.04	OH	0.0040	-	-
		JUMLAH TENAGA KERJA				-
B.	BAHAN					
	Pipa tembaga Ø 1/2 " + aksesoris		M'	1.500	-	-
		JUMLAH HARGA BAHAN				-
C.	PERALATAN					-
		JUMLAH HARGA ALAT				-
D.	Jumlah (A + B + C)					-
E.	Overhead			5% x D		-
F.	Profit			5% x D		-
G	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E+F)**					**-**

4 Pemasangan 1 m' pipa tembaga (ASTM B819) dia 3/8 "

NO.	URAIAN	KODE	SATUAN	KOEFISIEN	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)
A.	TENAGA					
	Pekerja Terlatih	L.01	OH	0.0480	-	-
	Tukang Las Pipa tembaga	L.02	OH	0.0800	-	-
	Kepala Tukang	L.03	OH	0.0080	-	-
	Mandor	L.04	OH	0.0030	-	-
		JUMLAH TENAGA KERJA				-
B.	BAHAN					
	Pipa tembaga Ø 3/8 "		M'	1.500	-	-
		JUMLAH HARGA BAHAN				-
C.	PERALATAN					-
		JUMLAH HARGA ALAT				-
D.	Jumlah (A + B + C)					-
E.	Overhead			5% x D		-
F.	Profit			5% x D		-
G	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E+F)**					**-**

PEMERINTAH KABUPATEN BANGLI
DINAS PEKERJAAN UMUM, PENATAAN RUANG,
PERUMAHAN DAN KAWASAN PERMUKIMAN
Jalan Nusantara Kubu, Bangli
B A N G L I Kode Pos : 80611

Daftar Harga Satuan Bahan dan Upah

NO	JENIS	SATUAN		HARGA PENYEDIA	KET
A.	**BAHAN PASANGAN**				
1	Kerikil	M3			
2	Koral beton	M3			
3	Semen PC (50 Kg)	Kg			
4	Semen warna	Kg			
5	Pasir beton	M3			
6	Pasir pasang	M3			
7	Pasir urug	M3			
8	Tanah Urug	M3			
9	Sirtu	M3			
10	Buis Beton dia 100 cm	M'			
11	Buis Beton dia 60 cm	M'			
12	Buis Beton dia 50 cm	M'			
13	Buis Beton dia 40 cm	M'			
14	Buis Beton dia 30cm	M'			
15	Pasir Pasang	Kg			
16	Pasir Beton	Kg			
17	Batu	Kg			
18	Kerikil Beton	Kg			
19	Kerikil Biasa	Kg			
20	Air	Ltr			
21	Spacer	Buah			
22	Filler	M3			
23	Aspal	Kg			
24	Minyak tanah	Liter			
25	Pertamax	Liter			
26	Oli/Pelumas	Liter			
27	Solar industri	Liter			
	BAHAN PONDASI				
1	Batu kali (Lokasi Pekerjaan)	M3			
2	Batu kali (Base Camp)	M3			
3	Batu Pecah	M3			
	BAHAN LANTAI				
1	Granit Tile uk 60 x 60 cm	M2			
2	Granit Tile uk. 40 x 40 cm	M2			
3	Marmer Klas I uk 100 x 100 cm	Buah			
4	Marmer Super uk. 30 x 30 cm	M2			
5	Marmer Klas I uk. 60 x 60 cm	M2			
6	Keramik 20 x 20 polos kelas I	M2			
7	Keramik 20 x 30 polos kelas I	M2			
8	Keramik 20 x 25 polos kelas I	M2			
9	Keramik 30 x 30 polos kelas I	M2			
10	Keramik 40 x 40 polos kelas I	M2			
11	Keramik 50 x 50 polos kelas I	M2			
12	Keramik 60 x 60 polos kelas I	M2			
13	Keramik non slyp 10/10 (Keramik kamar mandi)	M2			
14	Keramik non slyp 20/20 (Keramik kamar mandi)	M2			
15	Keramik non slyp 20/30 (Keramik kamar mandi)	M2			
16	Keramik non slyp 30/30 (Keramik kamar mandi)	M2			
17	Keramik non slyp 40/40 (Keramik kamar mandi)	M2			
18	Tegel plynt 15/30 keramik	M2			
19	Tegel plynt 15/20 keramik	M2			
20	Ubin keramik 30 x 30 cm anti slip	M2			
21	Platinum	M2			
22	Porselin	M2			
23	Tegel pc 20/20	Buah			

24	Keramik 20 x 20 klas I setara asia tile	Buah			
25	Keramik 30 x 30 klas I setara asia tile	Buah			
26	Keramik 40 x 40 klas I setara asia tile	Buah			
27	Keramik 50 x 50 klas I setara asia tile	Buah			
28	Keramik 60 x 60 klas I setara asia tile	Buah			
29	Keramik non slyp 10/10	Buah			
30	Keramik non slyp 20/20	Buah			
31	Keramik non slyp 30/30	Buah			
32	Keramik non slyp 40/40	Buah			
33	Keramik non slyp 50/50	Buah			
34	Keramik non slyp 60/60	Buah			
35	Tegel pc 20/20	Buah			
36	Tegel plynt 15/30 keramik	Buah			
37	Plint keramik 10 x 30 cm	Buah			
38	Ubin abu-abu (40 x 40) cm	Buah			
39	Ubin abu-abu (30 x 30) cm	Buah			
40	Ubin abu-abu (20 x 20) cm	Buah			
41	Ubin warna (40 x 40) cm	Buah			
42	Ubin warna (30 x 30) cm	Buah			
43	Ubin warna (20 x 20) cm	Buah			
44	Ubin keramik (33x33) cm	Buah			
45	Ubin keramik (10x33) cm, variasi/border	Buah			
46	Porselen (11x11) cm	Buah			
47	Porselen (10x20) cm	Buah			
48	Porselen (20x20) cm	Buah			
49	keramik (10x20) cm	Buah			
50	plint ubin PC abu-abu (15x20) cm	Buah			
51	plint ubin PC abu-abu (10x30) cm	Buah			
52	plint ubin PC abu-abu (10x40) cm	Buah			
53	plint ubin PC warna (10x20) cm	Buah			
54	plint ubin PC warna (10x30) cm	Buah			
55	plint ubin PC warna (10x40) cm	Buah			
56	Plint keramik artistik (10x20) cm	Buah			
57	Plint keramik artistik (10x10) cm	Buah			
58	Plint keramik artistik (5x20) cm	Buah			
59	Plint keramik artistik (10x30) cm	Buah			
60	Plint keramik artistik (10x40) cm	Buah			
61	Karpet	M2			
62	Lem	Kg			
63	Paving stone 6cm	M2			
64	Paving stone 8cm	M2			
65	Paving block 8 cm	M2			
66	Paving Kelas mutu I orient	M2			
67	Paving tiga berlian	M2			
68	Paving blok berwarna 6 cm	M2			
69	Paving blok berwarna 8 cm	M2			
70	Wallpaper	M2			
	BAHAN DINDING				
1	Keramik dinding 20 x 20 klas I setara asia tile	M2			
2	Keramik dinding 20 x 25 klas I setara asia tile	M2			
3	Keramik dinding 20 x 30 klas I setara asia tile	M2			
4	Keramik dinding 15 x 15 klas I setara asia tile	M2			
5	Keramik dinding 25 x 40 klas I setara asia tile	M2			
6	Keramik dinding 25 x 33 klas I setara asia tile	M2			
7	Bata roster 20/20	Biji			
8	Bata ringan tebal 10 cm	Biji			
9	Bata ringan tebal 12,5 cm	Biji			
10	Bata merah 5x11x22 Cm	Buah			
11	Bata Merah Klas I	biji			
12	Bata Merah Klas II	biji			
13	Bata gosok	biji			
14	Bata Merah Super (Pripian) ex Tulikup	biji			
15	Bata berongga ekspose	Buah			
16	Batako UK. 20 X 40 X 10	Buah			
17	Hollow Block 15/Batako	Buah			
18	Hollow Block 20/batako	Buah			
19	Glassblock (mulia)	Buah			
20	Roster/kerawang (12x11x24)cm	Buah			
21	Roster ukir paras 25 x 25	Buah			

22	Roster ukir paras 30 x 30	Buah			
23	Roster ukir paras 30 x 60	Buah			
24	Miil	Kg			
25	Batu granit	Kg			
26	Batu traso	Kg			
27	Batu paras	Buah			
28	Batu Paras Jogya Tbl. 5 cm (ukir)	M2			
29	Batu tempel hitam	Buah			
30	Batu Candi Tebal 1,6 cm (ukuran presisi/siku)	M2			
31	Batu lahar merah singaraja	M2			
32	Batu palimanan putih 30 x 30 tebal 2cm	M2			
33	Batu palimanan putih 30 x 30 tebal 3 cm	M2			
34	Batu palimanan putih 30 x 30 tebal 4 cm	M2			
35	Batu palimanan putih 30 x 30 tebal 5cm	M2			
36	Batu Candi 30 x 30 tebal 2cm	M2			
37	Batu Candi 30 x 30 tebal 3cm	M2			
38	Batu Candi 30 x 30 tebal 4cm	M2			
39	Batu Candi 30 x 30 tebal 5cm	M2			
40	Batu Sukabumi 20 x 20 tebal 1,5cm	M2			
41	Paras Silakarang Tipis (Ukuran 15 x 30 x 5 cm)	M2			
42	Glass block	Buah			
43	Paras / padas	Buah			
44	- Paras pondasi	Buah			
45	- Paras malem 50 x 20 x 12	Buah			
46	- Paras ukir silakarang	Buah			
47	- Paras batik 20 x 40	Buah			
48	- Paras kerobokan 50 x 20 x 12	Buah			
49	Batu Paras abu-abu	Buah			
50	Batu Hitam Karangasem / Batu Tabas (20 x 40 x 5 cm)	Buah			
51	Bedeg/bilik bambu, klas I	M2			
	BAHAN PENUTUP LANGIT-LANGIT				
1	Plywood 4 mm	Lbr			
2	Plywood 4' x 3' x 6 mm	Lbr			
3	Plywood 4' x 8' x 4 mm	Lbr			
4	Plywood tebal 9 mm	Lbr			
5	Plywood tebal 12 mm	Lbr			
6	Eternit, uk. 100 x 100	Lbr			
7	Teakwood	Lbr			
8	Akustik 30x30	Lbr			
9	Akustik 30x60	Lbr			
10	Akustik 60x60	Lbr			
11	Akustik 60x120	Lbr			
12	Gypsum board ukuran (120x240x9) mm, tebal 9 mm	Lbr			
13	List Gypsum pojok ukuran 5 cm	M'			
14	List Gypsum pojok ukuran 8 cm	M'			
15	Kalsiboard 120 x 240 x 110 tebal 4mm	Lbr			
16	Kalsiboard 120 x 240 x 3,5 mm	Lbr			
17	Asbes 4mm	Lbr			
18	Asbes gel 92 x 250	Lbr			
	BAHAN PENUTUP ATAP				
1	Seng gelombang 3"-5"	Lbr			
2	Seng gelombang bjls 32	Lbr			
3	Seng gelombang bjls 20	Lbr			
4	Seng plat 3" x 6" bjls 28	Lbr			
5	Seng plat 3" x 6" bjls 20	Lbr			
6	Seng datar bjls 0.3	M'			
7	Seng gelombang kecil	Lbr			
8	Bubungan seng	Buah			
9	Genteng plentong besar	Buah			
10	Genteng plentong pres mini	Buah			
11	Bubungan plentong besar	Buah			
12	Bubungan plentong pres mini	Buah			
13	Genteng metal 80x77,5 (Polos)	Lbr			
14	Genteng metal 80x77,5 (Pasir)	Lbr			
15	Genteng kodok Karang Pilang (goodyear)	Biji			
16	Genteng Kodok	Buah			
17	Bubungan genteng kodok	Buah			
18	Bubungan stel gelombang	Lbr			
19	Genteng sirap	Ikat			

20	Genteng subeng polos	Buah			
21	Genteng subeng berwarna	Buah			
22	Genteng Metal (polos)	Buah			
23	Genteng Metal (berpasir)	Buah			
24	Bubungan genteng Metal	Buah			
25	Nok genteng metal	Buah			
26	Nok genteng beton duco	Buah			
27	Genteng Karang Pilang (good year)	Buah			
28	Bubungan Genteng Karang pilang	Buah			
29	Genteng beton	Buah			
30	Bubungan genteng beton	Buah			
31	Bubungan genteng plentong "s"	Buah			
32	Genteng plentong "s"	Buah			
33	Plat asbes 6 mm	Lbr			
34	Asbes gelombang	Lbr			
35	Bubungan asbes gelombang	M'			
36	Asbes gelombang kecil	Lbr			
37	Atap sirap (bambu/kayu)	M2			
38	Bubungan sirap	M'			
39	Atap sirap jati	Buah			
40	Ijuk	kG			
41	Alang - alang	Lbr			
42	Fiber glas	Buah			
43	Fiber gelombang	Lbr			
44	Talang paralon Ø1/2	M'			
45	Karet talang lebar 45	M'			
46	Karet talang lebar 50	M'			
47	Karet talang lebar 55	M'			
48	Karet talang lebar 60	M'			
49	Karet talang lebar 70	M'			
50	Karet talang lebar 90	M'			
51	Trimdex	lbr			
52	Spandex	llbr			
53	Baja ringan setara kencana Tebal 0,75	Batang			
54	Baja ringan setara kencana Tebal 0,5	Batang			
55	Baja ringan setara Taso tebal 0,75	Batang			
56	Baja ringan setara Taso tebal 0,5	Batang			
57	Baja ringan setara Kaso tebal 0,75	Batang			
58	Baja ringan setara Kaso tebal 0,5	Batang			
59	Baja ringan setara Garuda tebal 0,75	Batang			
60	Baja ringan setara Garuda tebal 0,5	Batang			
61	Atap metal Toratora 1x 4 extra	M2			
62	Atap metal Toratora 1x 4 Premium	M2			
63	Atap metal Toratora 2x 4 extra	M2			
64	Atap metal Toratora 2x 4 Premium	M2			
65	Atap metal Toratora 3x 4 extra	M2			
66	Atap metal Toratora 3 x 4 Premium	M2			
67	Atap metal Toratora 4 x 4 extra	M2			
68	Atap metal Toratora 4 x 4 Premium	M2			
69	Besi hollow (50x50x3) mm	Kg			
70	Rangka metal hollow 40.40.2 mm	M'			
71	Rangka metal hollow 40.40.0,4 mm	M'			
72	Rangka metal hollow 20.40.0,4 mm	M'			
	BAHAN KAYU				
1	Kayu papan 3/20 (jati)	M3			
2	Kayu Balok 6/12 (jati)	M2			
3	Kayu lapis 4 mm uk. 8" x 4"	lbr			
4	Kayu papan 3/20 (bengkerai)	M3			
5	Kayu balok 6/12 (bengkerai)	M3			
6	Kayu papan 3/20 (merbau)	M3			
7	Kayu balok6/12 (merbau)	M3			
8	Kayu balok 8/12 (kamper)	M3			
9	Kayu balok 6/12 (kamper)	M3			
10	Kayu balok 6/15 (kamper)	M3			
11	Kayu usuk 5/7 (kamper)	M3			
12	Kayu usuk 4/6 (kamper)	M3			
13	Kayu papan 3/20 (kamper)	M3			
14	Kayu papan 2/20 (kamper)	M3			
15	Kayu balok 8/12 (kruwing)	M3			

16	Kayu balok 6/12 (kruwing)	M3			
17	Kayu usuk 5/7 (kruwing)	M3			
18	Kayu usuk 4/6 (kruwing)	M3			
19	Kayu papan 3/20 (kruwing)	M3			
20	Kayu balok 6/12 (Meranti)	M3			
21	Kayu Meranti papan /Usuk/Reng	M3			
22	Dolken kayu ø 8-10/4m	Btg			
23	Dolken seseh	M3			
24	Kayu usuk 4/6 (albesia)	M3			
25	Kayuusuk 5/7 (albesia)	M3			
26	Kayu Papan (albesia)	M3			
27	Kayu papan 3/20 (albesia)	M3			
28	List kayu 2/4	M'			
29	List kayu 2/3 x 4 mtr	Btg			
30	List kayu pofil	Btg			
31	Lem kayu	Kg			
32	Minyak bekisting	Ltr			
33	Pas. Jaro	Buah			
34	Ring - ring 5 - 8 cm polos	M'			
35	Ring - ring 5 - 8 cm ukir	M'			
36	Jaro 30	Buah			
37	Jaro 40	Buah			
38	Bambu Ø 8-10/4m	Btg			
	BAHAN BESI				
1	Besi beton polos dia. 4 mm , p = 12 m'	Btg			
2	Besi beton polos dia. 4 mm , p = 5 m'	Btg			
3	Besi beton polos dia. 4 mm , p = 6 m'	Btg			
4	Besi beton polos dia. 6 mm , p = 12 m'	Btg			
5	Besi beton polos dia. 6 mm , p = 9 m'	Btg			
6	Besi beton polos dia. 6 mm , p = 10 m'	Btg			
7	Besi beton polos dia. 8 mm , p = 8 m'	Btg			
8	Besi beton polos dia. 8 mm , p = 9 m'	Btg			
9	Besi beton polos dia. 8 mm , p = 11 m'	Btg			
10	Besi beton polos dia. 8 mm , p = 12 m'	Btg			
11	Besi beton polos dia. 10 mm, p = 8 m'	Btg			
12	Besi beton polos dia. 10 mm, p = 11 m'	Btg			
13	Besi beton polos dia. 10 mm, p = 12 m'	Btg			
14	Besi beton polos dia. 12 mm, p = 8 m'	Btg			
15	Besi beton polos dia. 12 mm, p = 9 m'	Btg			
16	Besi beton polos dia. 12 mm, p = 12 m'	Btg			
17	Besi beton polos dia. 16 mm, p = 12 m'	Btg			
18	Besi beton polos dia. 16 mm, p = 10 m'	Btg			
19	Besi beton polos dia. 20 mm, p = 12 m'	Btg			
20	Besi beton ulir dia. 10 mm, p = 12 m'	Btg			
21	Besi beton ulir dia. 12 mm, p = 12 m'	Btg			
22	Besi beton ulir dia. 13 mm, p = 12 m'	Btg			
23	Besi beton ulir dia. 14 mm, p = 12 m'	Btg			
24	Besi beton ulir dia. 16 mm, p = 12 m'	Btg			
25	Besi beton ulir dia. 19 mm, p = 12 m'	Btg			
26	Besi beton ulir dia. 20 mm, p = 12 m'	Btg			
27	Besi strip, P = 6 m' - 5 cm	Btg			
28	Besi strip, P =8 M'	Btg			
29	Besi strip, P =12 M'	Btg			
30	Besi strip	Kg			
31	Baja strip (0,2x2) cm	Kg			
32	Besi profil	Kg			
33	Baja ringan C 75	Kg			
34	Besi baja IWF	Kg			
35	Baja strip (0.2x2) cm	Kg			
36	Besi siku L 30.30.3	Kg			
37	Besi pelat baja	Kg			
38	Besi pelat	M2			
39	Kawat duri	M'			
40	Kawat jaring	M2			
41	Jaring kawat baja dilas (wiremesh)	Kg			
42	Kawat beton	Kg			
43	Kawat bronjong	Kg			
44	Kawat bronjong 3 mtr - 8 m/m	Kg			
45	Kawat ikat beton	Kg			

46	Kawat nyamuk	M'			
47	Kawat las listrik	Kg			
48	Kawat harmonika 5 x 5 cm	M'			
49	Paku uk. 3 cm - 7 cm	Kg			
50	Paku uk. 2 cm - 4 cm	Kg			
51	Paku uk. 5 cm - 12 cm	Kg			
52	Paku list	Kg			
53	Paku seng	Kg			
54	Paku usuk	Kg			
55	Paku reng	Kg			
56	Paku biasa 2"-5"	Kg			
57	Paku biasa 1/2"-1"	Kg			
58	Paku biasa 0,5"-1" atau skrup	Kg			
59	Paku biasa 0,5"-1"	Kg			
60	Paku skrup 1/2"	Kg			
61	Paku skrup 2"	Kg			
62	Paku pancing 6 x 23	Kg			
63	Paku hak panjang 15 cm	Kg			
64	Pagar brc jadi (P. 2,4 m)	Unit			
65	Besi profil WF	Kg			
66	Besi profil c a pipa besi dia. 2"	M'			
67	Besi angkur ø=8 mm	Kg			
68	Besi Beton (Ulir)	Kg			
69	Besi scuare tube	Kg			
70	Besi list kaca (1 x 1) cm	Kg			
71	Pintu gulung besi	Kg			
72	Pintu lipat	Kg			
73	Profil kaca	Kg			
74	Skrup fixer	Kg			
75	Sealant	Kg			
76	Alluminium strip	Kg			
77	Pintu alluminium	Kg			
78	Rolling door alluminium	Kg			
79	Profil alluminium	Kg			
80	Rolling door alluminium	M2			
81	Formika 4' x 8' x 4 mm	Lbr			
82	Kunci pintu Dekson	Buah			
83	Kunci tanam biasa	Buah			
84	Kunci Cylinder tipe 3333N setara GRIFF	Buah			
85	Kunci rambucis	Buah			
86	Engsel pintu	Buah			
87	Engsel jendela	Buah			
88	Kait angin	Buah			
89	Kunci slot	Buah			
90	Gerendel	Buah			
91	Rel pintu sorong	Set			
92	Door stopper	Buah			
93	Door holder	Buah			
94	Door closer	Buah			
95	Spring knip	Buah			
	BAHAN SANITAIR / SALURAN AIR				
1	Pipa galvanis ø 1/2"	M'			
2	Pipa galvanis ø 3/4"	M'			
3	Pipa galvanis ø 1"	M'			
4	Pipa galvanis ø 11/4"	M'			
5	Pipa galvanis ø 11/2"	M'			
6	Pipa galvanis ø 2"	M'			
7	Pipa galvanis ø 21/2"	M'			
8	Pipa galvanis ø 3"	M'			
9	Pipa galvanis ø 4"	M'			
10	Pipa PVC ø 1/2"	Btg			
11	Pipa PVC ø 3/4"	Btg			
12	Pipa PVC ø 1"	Btg			
13	Pipa PVC ø 11/4"	Btg			
14	Pipa PVC ø 11/2"	Btg			
15	Pipa PVC ø 2"	Btg			
16	Pipa PVC ø 21/2"	Btg			
17	Pipa PVC ø 3"	Btg			
18	Pipa PVC ø 4"	Btg			

19	Pipa PVC ø 8"	Btg			
20	Kran air	Buah			
21	Seal tape	Buah			
22	Cermin	M2			
23	Bak mandi fibre glass 70 x 70 x 66	Buah			
24	Bak mandi fibre glass 60 x 60	Buah			
25	Bak mandi beton keramik 50 cm	Buah			
26	Pipa listrik	Buah			
27	Kloset duduk keramik	Buah			
28	Kloset duduk putih	Buah			
29	Kloset duduk warna	Buah			
30	Kloset duduk Type 702J/SW784JP TOTO Komplit	Unit			
31	Kloset duduk for disable Type C704L TOTO Komplit	Unit			
32	Kloset duduk standar	Buah			
33	Kloset duduk ex toto	Buah			
34	Kloset jongkok standar	Buah			
35	Kloset jongkok keramik standar	Buah			
36	Kloset jongkok putih lokal	Buah			
37	Kloset jongkok warna	Buah			
38	Kloset jongkok porselen (setara KIA)	Buah			
39	Kloset jongkok type CE 6 TOTO Komplit	Unit			
40	Kloset jongkok type CE 7 TOTO Komplit	Unit			
41	Urinoir tipe U57M setara TOTO	Unit			
42	Urinoar keramik standar	Buah			
43	Wastafel standar	Buah			
44	Wastafel counter	Buah			
45	Wastafel putih	Buah			
46	Wastafel berwarna	Buah			
47	Profil tank fiber 1100 liter	Buah			
48	Profil tank fiber 300 liter	Buah			
49	Profil tank fiber 520 liter	Buah			
50	Profil tank fiber stainless steel 700 liter	Buah			
51	Profil tank fiber stainless steel 1100 liter	Buah			
52	Bak mandi fiberglass	Unit			
53	Bak mandi keramik Terasso	Unit			
54	Cuci piring stainless steel	Unit			
55	Bathtub FB1500-70 TOTO	Unit			
56	Waterdrain	Buah			
57	Shower	Buah			
58	Hand Shower	Buah			
59	Tempat sabun	Buah			
60	Floor drain	Buah			
61	Floor drain plastik biasa	Buah			
62	cermin 50 x 70 (tanpa bingkai)	Buah			
63	cermin 50 x 70 (dengan bingkai)	Buah			
64	Amprah air	Unit			
65	strorox - 100	Kg			
66	Pompa air 250 watt/30 m	Buah			
67	Pompa air 150 watt/9 m	Buah			
68	Pompa air 375 watt/40 m	Buah			
69	Pompa air 500 watt/50 m	Buah			
70	Waterstop lebar 150 mm	M'			
71	Waterstop lebar 200 mm	M'			
72	Waterstop lebar 230 mm - 320 mm	M'			
1	Air Valve (Single Air Valve)	Buah	1/2"		
2	Air Valve (Single Air Valve)	Buah	3/4"		
3	Air Valve (Single Air Valve)	Buah	1"		
4	Air Valve (Single Air Valve)	Buah	2"		
5	Air Valve (Single Air Valve)	Buah	3"		
6	Air Valve (Single Air Valve)	Buah	4"		
7	Angle Lockable Magnetic	Buah			
1	Bend PVC RRJ	Buah	2" x 90		
2	Bend PVC RRJ	Buah	3" x 90		
3	Bend PVC RRJ	Buah	4" x 90		
4	Bend PVC RRJ	Buah	6" x 90		
5	Bend PVC RRJ		2" x 45		
6	Bend PVC RRJ	Buah	2½" x 45		

7	Bend PVC RRJ	Buah	3" x 45		
8	Bend PVC RRJ	Buah	4" x 45		
9	Bend PVC RRJ	Buah	6" x 45		
1	Bend CI ALL Flanged	Buah	2" x 45		
2	Bend CI ALL Flanged	Buah	3" x 45		
3	Bend CI ALL Flanged	Buah	4" x 45		
4	Bend CI ALL Flanged	Buah	6" x 45		
5	Bend CI ALL Flanged	Buah	2" x 90		
6	Bend CI ALL Flanged	Buah	3" x 90		
7	Bend CI ALL Flanged	Buah	4" x 90		
8	Bend CI ALL Flanged	Buah	6" x 90		
9	Bronze Gate Valve Ulir (BGV Onda)/Stop Krant	Buah	1/2"		
10	Bronze Gate Valve Ulir (BGV Onda)	Buah	3/4"		
11	Bronze Gate Valve Ulir (BGV Onda)	Buah	1"		
12	Bronze Gate Valve Ulir (BGV Onda)	Buah	1¼ "		
13	Bronze Gate Valve Ulir (BGV Onda)	Buah	1½"		
14	Bronze Gate Valve Ulir (BGV Onda)	Buah	2"		
15	Bronze Chack Valve Drat Onda	Buah	1/2"		
16	Bronze Chack Valve Drat Onda	Buah	3/4"		
17	Bronze Chack Valve Drat Onda	Buah	1"		
18	Bronze Chack Valve Drat Onda	Buah	1¼ "		
19	Bronze Chack Valve Drat Onda	Buah	1½"		
20	Bronze Chack Valve Drat Onda	Buah	2"		
1	Chack Valve All Flanged CI	Buah	2"		
2	Chack Valve All Flanged CI	Buah	3"		
3	Chack Valve All Flanged CI	Buah	4"		
4	Chack Valve All Flanged CI	Buah	6"		
5	C. Socket SII/AW PVC	Buah	1/2"		
6	C. Socket SII/AW PVC	Buah	3/4"		
7	C. Socket SII/AW PVC	Buah	1"		
8	C. Socket SII/AW PVC	Buah	1½"		
9	C. Socket SII/AW PVC	Buah	2"		
10	C. Socket SII/AW PVC	Buah	3"		
11	C. Socket SII/AW PVC	Buah	4"		
12	Clamp Sadle HDPE	Buah	50 x 1/2"		
13	Clamp Sadle HDPE	Buah	50 x 3/4"		
14	Clamp Sadle HDPE	Buah	50 x 1¼ "		
15	Clamp Sadle HDPE	Buah	63 x 1/2"		
	Clamp Sadle HDPE	Buah	63 x 1¼ "		
16	Clamp Sadle HDPE	Buah	90 x 1/2"		
17	Clamp Sadle HDPE	Buah	110 x 1/2"		
15	Coupling PP Compress	Buah	20 x 20		
16	Coupling PP Compress	Buah	25 x 25		
17	Coupling PP Compress	Buah	32 x 32		
18	Coupling PP Compress	Buah	40 x 40		
19	Coupling PP Compress	Buah	50 x 50		
1	Cap Plugh/Plugen GWI SII/AW	Buah	1/2"		
2	Cap Plugh/Plugen GWI SII/AW	Buah	3/4"		
3	Cap Plugh/Plugen GWI SII/AW	Buah	1"		
4	Cap Plugh/Plugen GWI SII/AW	Buah	1½"		
5	Cap Plugh/Plugen GWI SII/AW	Buah	2"		
6	Cap Plugh/Plugen GWI SII/AW	Buah	3"		
			4"		
1	Double Neple GWI SII/AW	Buah	1/2"		
2	Double Neple GWI SII/AW	Buah	3/4"		
3	Double Neple GWI SII/AW	Buah	1"		
4	Double Neple GWI SII/AW	Buah	1¼"		
5	Double Neple GWI SII/AW	Buah	1½"		
6	Double Neple GWI SII/AW	Buah	2"		
7	Double Neple GWI SII/AW	Buah	2½"		
8	Double Neple GWI SII/AW	Buah	3"		
9	Double Neple GWI SII/AW	Buah	4"		
10	Dop /Cap PVC - SII RRJ	Buah	1/2"		
11	Dop /Cap PVC - SII RRJ	Buah	3/4"		
12	Dop /Cap PVC - SII RRJ	Buah	1"		
13	Dop /Cap PVC - SII RRJ	Buah	1½"		

14	Dop /Cap PVC - SII RRJ	Buah	2"		
15	Dop /Cap PVC - SII RRJ	Buah	3"		
16	Dop /Cap PVC - SII RRJ	Buah	4"		
17	Dop /Cap PVC - SII RRJ	Buah	6"		
1	Elbow FM GWI SII/AW	Buah	1/2"		
2	Elbow FM GWI SII/AW	Buah	3/4"		
3	Elbow FM GWI SII/AW	Buah	1"		
4	Elbow FM GWI SII/AW	Buah	1½"		
5	Elbow FM GWI SII/AW	Buah	2"		
6	Elbow FM GWI SII/AW		3"		
7	Elbow FM GWI SII/AW	Buah	4"		
8	Elbow Compress	Buah	20 x 20		
9	Elbow Compress	Buah	25 x 25		
10	Elbow Compress	Buah	32 x 32		
11	Elbow Compress	Buah	40 x 40		
12	Elbow Compress	Buah	50 x 50		
13	Elbow Compress	Buah	63 x 63		
14	Equal Elbow HDPE	Buah	20 x 20		
1	Ferule With Cutter HDPE	Buah	20 x 11/4"		
2	Ferule With Cutter(Comp)	Buah	1 x 1		
3	Ferule With Cutter(Comp)	Buah	1 x 3/4		
4	Ferule With Cutter(Comp)	Buah	1 x 1/2		
5	Flanged Las Stell 10-K	Buah	2"		
6	Flanged Las Stell 10-K	Buah	3'		
7	Flanged Las Stell 10-K	Buah	4"		
8	Flanged Las Stell 10-K	Buah	6"		
9	Flanged Stube	Buah			
10	Flanged Soket PVC SII RRJ/tape core	Buah	2"		
11	Flanged Soket PVC SII RRJ/tape core	Buah	3"		
12	Flanged Soket PVC SII RRJ/tape core	Buah	4"		
13	Flanged Soket PVC SII RRJ/tape core	Buah	6"		
14	Flanged Soket PVC SII SCJ	Buah	2"		
15	Flanged Soket PVC SII SCJ	Buah	3"		
16	Flanged Soket PVC SII SCJ	Buah	4"		
17	Flanged Soket PVC SII SCJ	Buah	6"		
1	Gate Valve All Flanged CI	Buah	2"		
2	Gate Valve All Flanged CI	Buah	3"		
3	Gate Valve All Flanged CI	Buah	4"		
4	Gate Valve All Flanged CI	Buah	6"		
5	Giboult Joint PVC SNI/AW	Buah	2"		
6	Giboult Joint PVC SNI/AW	Buah	3"		
7	Giboult Joint PVC SNI/AW	Buah	4"		
8	Giboult Joint PVC SNI/AW	Buah	6"		
1	Knee PVC SII/AW	Buah	1/2"		
2	Knee PVC SII/AW	Buah	3/4"		
3	Knee PVC SII/AW	Buah	1"		
4	Knee PVC SII/AW	Buah	1¼"		
5	Knee PVC SII/AW	Buah	1½"		
6	Knee PVC SII/AW	Buah	2"		
7	Knee PVC SII/AW	Buah	2½"		
8	Knee PVC SII/AW	Buah	3"		
9	Knee PVC SII/AW	Buah	4"		
10	Knee PVC SII/AW	Buah	6"		
1	Knee GWI SII/AW	Buah	1/2"		
2	Knee GWI SII/AW	Buah	3/4"		
3	Knee GWI SII/AW	Buah	1"		
4	Knee GWI SII/AW	Buah	1½"		
5	Knee GWI SII/AW	Buah	3"		
6	Knee GWI SII/AW	Buah	4"		
7	Knee GWI SII/AW	Buah	6"		
1	Pipa GWI Clas Medium (dibawah tanah)	M'	1/2"		
2	Pipa GWI Clas Medium (dibawah tanah)	M'	3/4"		
3	Pipa GWI Clas Medium (dibawah tanah)	M'	1"		

4	Pipa GWI Clas Medium (dibawah tanah)	M'	1¼"		
5	Pipa GWI Clas Medium (dibawah tanah)	M'	11/2"		
6	Pipa GWI Clas Medium (dibawah tanah)	M'	2"		
7	Pipa GWI Clas Medium (dibawah tanah)	M'	3"		
8	Pipa GWI Clas Medium (dibawah tanah)	M'	4"		
9	Pipa GWI Clas Medium (dibawah tanah)	M'	6"		
10	Pipa GWI Clas Medium (dibawah tanah)	M'	8"		
1	Pipa HDPE Tuff PN-16	M'	1/2"		
2	Pipa HDPE Tuff PN-16	M'	3/4"		
3	Pipa HDPE Tuff PN-10	M'	1"		
4	Pipa HDPE Tuff PN-10	M'	11/4"		
5	Pipa HDPE Tuff PN-10	M'	11/2"		
6	Pipa HDPE Tuff PN-10	M'	2"		
7	Pipa HDPE Tuff PN-10	M'	3"		
8	Pipa HDPE Tuff PN-10	M'	4"		
1	Pipa PVC SII Tk.10 Bar SCJ/6 Mtr	M'	1/2"		
2	Pipa PVC SII Tk.10 Bar SCJ/6 Mtr	M'	3/4"		
3	Pipa PVC SII Tk.10 Bar SCJ/6 Mtr	M'	1"		
4	Pipa PVC SII Tk.10 Bar SCJ/6 Mtr	M'	11/4"		
5	Pipa PVC SII Tk.10 Bar SCJ/6 Mtr	M'	11/2"		
6	Pipa PVC SII Tk.10 Bar RRJ/6 Mtr	M'	2"		
7	Pipa PVC SII Tk.10 Bar RRJ/6 Mtr	M'	3"		
8	Pipa PVC SII Tk.10 Bar RRJ/6 Mtr	M'	4"		
9	Pipa PVC SII Tk.10 Bar RRJ/6 Mtr	M'	6"		
10	Pipa PVC SII Tk.10 Bar RRJ/6 Mtr	M'	8"		
1	Pipa PVC AW Tk. 10 BAR SCJ/4 Mtr	M'	1/2"		
2	Pipa PVC AW Tk. 10 BAR SCJ/4 Mtr	M'	3/4"		
3	Pipa PVC AW Tk. 10 BAR SCJ/4 Mtr	M'	1"		
4	Pipa PVC AW Tk. 10 BAR SCJ/4 Mtr	M'	11/4"		
5	Pipa PVC AW Tk. 10 BAR SCJ/4 Mtr	M'	11/2"		
6	Pipa PVC AW Tk. 10 BAR SCJ/4 Mtr	M'	2"		
7	Pipa PVC AW Tk. 10 BAR SCJ/4 Mtr	M'	21/2"		
8	Pipa PVC AW Tk. 10 BAR SCJ/4 Mtr	M'	3"		
9	Pipa PVC AW Tk. 10 BAR SCJ/4 Mtr	M'	4"		
	Pipa Rizer GWI panjang 30 cm		1/2"		
1	Pipa Rizer GWI panjang 30 cm	Buah	1"		
2	Pipa Rizer GWI panjang 30 cm	Buah	2"		
	Pipa Rizer GWI panjang 80 cm		1/2"		
3	Pipa Rizer GWI panjang 80 cm	Buah	1"		
4	Pipa Rizer GWI panjang 80 cm	Buah	2"		
5	Pipa Rizer GWI panjang 100 cm	Buah	1"		
6	Pipa Rizer CI AF panjang 30 cm	Buah	2"		
7	Pipa Rizer CI AF panjang 50 cm	Buah	2"		
8	Pipa Rizer CI AF panjang 70 cm	Buah	2"		
9	Pipa Rizer CI AF panjang 100 cm	Buah	2"		
1	Reducer Verlu Sock SII (SCJ)	Buah	3/4" x 1/2"		
2	Reducer Verlu Sock SII (SCJ)	Buah	1 x 1/2"		
3	Reducer Verlu Sock SII (SCJ)	Buah	1 x 3/4"		
4	Reducer Verlu Sock SII (SCJ)	Buah	2 x 1"		
5	Reducer Verlu Sock SII RRJ	Buah	3 x 2"		
6	Reducer Verlu Sock SII RRJ	Buah	4 x 2"		
7	Reducer Verlu Sock SII RRJ	Buah	4 x 3"		
8	Reducer Verlu Sock SII RRJ	Buah	6 x 3"		
9	Reducer Verlu Sock SII RRJ	Buah	6 x 4"		
10	Reducer Verlu Sock SII RRJ	Buah	6 x 2"		
1	Reducer All Flanged CI	Buah	3 x 2"		
2	Reducer All Flanged CI	Buah	4 x 3"		
3	Reducer All Flanged CI	Buah	4 x 2"		
4	Reducer All Flanged CI	Buah	6 x 2"		
5	Reducer All Flanged CI	Buah	6 x 3"		
6	Reducer All Flanged CI	Buah	6 x 4"		
1	Reducer GWI	Buah	3/4 x 1/2"		

2	Reducer GWI	Buah	1 x 1/2"		
3	Reducer GWI	Buah	1 x 3/4"		
4	Reducer GWI	Buah	2 x 1/2"		
5	Reducer GWI	Buah	2 x 3/4"		
6	Reducer GWI	Buah	2 x 1"		
1	Socket PVC	Buah	1/2"		
2	Socket PVC	Buah	3/4"		
3	Socket PVC	Buah	1"		
4	Socket PVC	Buah	11/4"		
5	Socket PVC	Buah	11/2"		
6	Socket PVC	Buah	2"		
7	Socket PVC	Buah	21/2"		
8	Socket PVC	Buah	3"		
9	Socket PVC	Buah	4'		
10	Socket GWI	Buah	1/2"		
11	Socket GWI	Buah	3/4"		
12	Socket GWI	Buah	1"		
13	Socket GWI	Buah	11/2"		
14	Socket GWI	Buah	2"		
15	Socket GWI	Buah	3"		
16	Socket GWI	Buah	4"		
1	Tee GWI SII/AW	Buah	1/2 x 1/2"		
2	Tee GWI SII/AW	Buah	34 x 1/2"		
3	Tee GWI SII/AW	Buah	3/4 x 3/4"		
4	Tee GWI SII/AW	Buah	1 x 1/2"		
5	Tee GWI SII/AW	Buah	1 x 3/4"		
6	Tee GWI SII/AW	Buah	1 x 1"		
7	Tee GWI SII/AW	Buah	2 x 3/4"		
8	Tee GWI SII/AW	Buah	2 x 1/2"		
9	Tee GWI SII/AW	Buah	2 x 1"		
10	Tee GWI SII/AW	Buah	2 x 2		
11	Tee GWI SII/AW	Buah	3 x 1"		
12	Tee GWI SII/AW	Buah	3 x 2"		
13	Tee GWI SII/AW	Buah	3 x 3"		
14	Tee GWI SII/AW	Buah	4 x 3"		
15	Tee GWI SII/AW	Buah	4 x 4"		
1	Tee CI ALL Flanged	Buah	2 x 2"		
2	Tee CI ALL Flanged	Buah	3 x 2"		
3	Tee CI ALL Flanged	Buah	3 x 3"		
4	Tee CI ALL Flanged	Buah	4 x 2"		
5	Tee CI ALL Flanged	Buah	4 x 3"		
6	Tee CI ALL Flanged	Buah	4 x 4"		
7	Tee CI ALL Flanged	Buah	6 x 2"		
8	Tee CI ALL Flanged	Buah	6 x 3"		
9	Tee CI ALL Flanged	Buah	6 x 4"		
1	Tee PVC SCJ	Buah	1/2 x 1/2"		
2	Tee PVC SCJ	Buah	34 x 1/2"		
3	Tee PVC SCJ	Buah	3/4 x 3/4"		
4	Tee PVC SCJ	Buah	1 x 1/2"		
5	Tee PVC SCJ	Buah	1 x 3/4"		
6	Tee PVC SCJ	Buah	1 x 1"		
7	Tee PVC SCJ	Buah	2 x 3/4"		
8	Tee PVC SCJ	Buah	2 x 1"		
9	Tee PVC SCJ	Buah	2 x 1/2"		
10	Tee PVC SCJ	Buah	2 x 2		
11	Tee PVC RRJ	Buah	2 x 2"		
12	Tee PVC RRJ	Buah	3 x 2"		
13	Tee PVC RRJ	Buah	3 x 3"		
14	Tee PVC RRJ	Buah	4 x 3"		
15	Tee PVC RRJ	Buah	4 x 4"		
16	Tee PVC RRJ	Buah	6 x 3"		
17	Tee PVC RRJ	Buah	6 x 4"		
18	Tee PVC RRJ	Buah	6 x 6"		
1	Tapping Sadle GWI	Buah	6" x 2"		

2	Tapping Sadle GWI	Buah	6" x 11/2"		
3	Tapping Sadle GWI	Buah	6" X 1"		
4	Tapping Sadle GWI	Buah	6" X 3/4"		
5	Tapping Sadle GWI	Buah	6" x 1/2"		
6	Tapping Sadle GWI	Buah	4" X 2"		
7	Tapping Sadle GWI	Buah	4" X 1 1/2"		
8	Tapping Sadle GWI	Buah	4" x 1"		
9	Tapping Sadle GWI	Buah	4" x 3/4"		
10	Tapping Sadle GWI	Buah	4" x 1/2"		
11	Tapping Sadle GWI	Buah	3" x 1/2"		
12	Tapping Sadle GWI	Buah	3" x 3/4"		
13	Tapping Sadle GWI	Buah	3" x 1"		
14	Tapping Sadle GWI	Buah	3" x 11/2"		
15	Tapping Sadle GWI	Buah	2" x 1/2"		
16	Tapping Sadle GWI	Buah	2" x 3/4"		
17	Tapping Sadle GWI	Buah	2" x 1"		
1	Water Meter Drat +Copling Onda	Set	1/2"		
2	Water Meter Drat +Copling Onda	Set	3/4"		
3	Water Meter Drat +Copling Onda	Set	1"		
4	Water Meter Drat +Copling Onda	Set	2"		
5	Water Meter Drat +Copling Onda	Set	3"		
6	Water Meter Drat +Copling Onda	Set	4"		
7	Water Meter Drat +Copling Onda	Set	6"		
1	Valve Soket PVC SII/AW SCJ	Buah	1/2"		
2	Valve Soket PVC SII/AW SCJ	Buah	3/4"		
3	Valve Soket PVC SII/AW SCJ	Buah	1"		
4	Valve Soket PVC SII/AW SCJ	Buah	11/2"		
5	Valve Soket PVC SII/AW SCJ	Buah	2"		
6	Valve Soket PVC SII/AW SCJ	Buah	3"		
7	Valve Soket PVC SII/AW SCJ	Buah	4"		
AH	**LAIN-LAIN**				
1	Plug Kran GIP Ø 1/2"	Buah			
2	Katup Searah GIP Ø 1/2"	Buah			
3	Lem Pipa PVC 500 cc SCJ	Kaleng			
4	Baut + Mour Baut	Biji	5/8 x 2"		
5	Baut + Mour Baut	Biji	5/8 x 3"		
6	Baut + Mour Baut	Biji	3/4 x 3"		
7	Baut + Mour Baut	Biji	3/4 x 4"		
8	Karet Paking	Buah	2"		
9	Karet Paking	Buah	3"		
10	Karet Paking	Buah	4"		
11	Ongkos Las	ttk			
12	Lubang hawa	Buah			
13	Tutup bak kontrol	Buah			
14	Tangga besi	Buah			
15	Resin	Tube			
16	Sewa alat test	Ls			
17	Sewa alat bantu	Ls			
18	Patok Bambu 4m	bt			
19	Pengadaan listrik 3 Phase 16500 Watt	Pkt			
20	Mono Meter 0-10 bar	unit			
21	Valve Cover	Buah			
22	Bak Water Meter Fiber	Buah			
23	Bantalan Bak Water Meter	Buah			
24	Panel MDP	Unit			
25	Pompa SC 100-250	Unit			
26	Pompa SAMBERSIBLE (Cap. 2 L/Dtk) H= 10 m	Unit			
27	Pompa SAMBERSIBLE (Cap. 2 L/Dtk) H= 80 m	Unit			
28	Pompa SAMBERSIBLE (Cap. 2 L/Dtk) H= 100 m	Unit			
29	Pompa SAMBERSIBLE (Cap. 2 L/Dtk) H= 130 m	Unit			
30	Pompa SAMBERSIBLE (Cap. 2 L/Dtk) H= 150 m	Unit			
31	Pompa SAMBERSIBLE (Cap. 2 L/Dtk) H= 190 m	Unit			
32	Pompa SAMBERSIBLE (Cap. 2 L/Dtk) h= 220 m	Unit			
33	Pompa SAMBERSIBLE (Cap. 20 L/Dtk) H= 100 m	Unit			
34	Pompa SAMBERSIBLE (Cap. 20 L/Dtk) H= 132 m	Unit			
35	Control Panel Dol 2,2kW/3x380V/50Hz indoor	Unit			
36	Control Panel Dol 3kW/3x380V/50Hz indoor	Unit			

37	Control Panel Dol 4kW/3x380V/50Hz indoor	Unit			
38	Control Panel Dol 3-4kW/3x380V/50Hz outdoor	Unit			
39	Control Panel Dol 3-4kW/3x380V/50Hz indoor	Unit			
40	Control Panel 5,5kW/3x380V/50Hz outdoor	Unit			
41	Control Panel 5,5kW/3x380V/50Hz indoor	Unit			
42	Control Panel 7,5kW/3x380V/50Hz indoor	Unit			
43	Control Panel 7,5kW/3x380V/50Hz outdoor	Unit			
44	Control Panel 18,5 kW/3x380V/50Hz indoor	Unit			
45	Control Panel 18,5 kW/3x380V/50Hz outdoor	Unit			
46	Control Panel 30 kW/3x380V/50Hz indoor	Unit			
47	Control Panel 30 kW/3x380V/50Hz outdoor	Unit			
48	Control Panel 37 kW/3x380V/50Hz indoor	Unit			
49	Control Panel 37 kW/3x380V/50Hz outdoor	Unit			
50	Saringan Sampel	Buah			
51	Kotak Sampel	Buah			
52	Plastik	rol			
	BAHAN FINISHING				
1	Cat penutup 2X	Kg			
2	Vernis (setara dayak)	Kg			
3	Amplas	Lbr			
4	Kuas	Buah			
5	Plamir	Kg			
6	Residu / teer	Ltr			
7	Meni besi	Kg			
8	Dempul	Kg			
9	Cat meni (kayu)	Kg			
10	Cat besi (setara emco)	Kg			
11	Cat besi (setara alteX)	Kg			
12	Cat dinding	Kg			
13	Cat tembok setara vinilek	Kg			
14	Cat tembok setara delux	kg			
15	Cat kayu setara emco	Kg			
16	Cat dasar	Kg			
17	Cat galvanis	Kg			
18	Thiner	Kg			
19	Politur (dayak)	Kg			
20	Plamur tembok	Kg			
21	Wood filter	Kg			
22	Solar yellow	Kg			
23	Clear gloss	Kg			
24	Clear dof	Kg			
25	Woodfiller	Kg			
26	Woodstain	Kg			
27	Sanding sealer	Kg			
28	Cat melamine lack Imfra	Kg			
28	Politur mowilex	Liter			
29	Politur jadi impra	Liter			
30	Politur (dayak)	Kg			
31	Teak oil	Liter			
32	Waterprofing	Kg			
33	Residu / teer	Ltr			
	BAHAN INSTALASI				
1	Stop kontak setara broco	Buah			
2	Stop kontak Dinding setara clipsal	Buah			
3	Stop kontak Lantai setara clipsal	Buah			
4	Stop kontak AC setara clipsal	Buah			
5	Stop kontak Water Resist setara clipsal	Buah			
6	Saklar tunggal	Buah			
7	Saklar ganda	Buah			
8	Saklar tunggal setara clipsal	Buah			
9	Saklar double setara clipsal	Buah			
10	Saklar Tukar setara clipsal	Buah			
11	Fiting keramik	Buah			
12	Fiting Tempel biasa	Buah			
13	Fiting setara broco	Buah			
14	Bola lampu Pijar 10 Watt	Biji			
15	Bola lampu Pijar 15 Watt	Biji			
16	Bola lampu Pijar 20 Watt	Biji			
17	Bola lampu Pijar 25 Watt	Biji			

18	Bola lampu Pijar 40 Watt	Biji			
19	Bola lampu Pijar 60 Watt	Biji			
20	Bola lampu TL 10 Watt	Biji			
21	Bola lampu TL 20 Watt	Biji			
22	Bola lampu TL 25 Watt	Biji			
23	Lampu spot light 80W	buah			
24	Philips LED Bulb 12 W kuning/ Putih	Buah			
25	Philips LED Bulb 8 W kuning/ Putih	Buah			
26	Philips LED Bulb 6 W kuning/ Putih	Buah			
27	Philips LED TL T8 18 W Putih	Buah			
28	Lampu Philips PJU LED 40 Watt	Buah			
29	Roset	Buah			
30	Lampu PLC 32 watt	Buah			
31	Pipa listrik 5/8”	M’			
32	Socket Pipa	Buah			
33	Tee Doos	Buah			
34	Inbow Doos	Buah			
35	Klem Pipa	Buah			
36	Isolasi ban	Buah			
37	Pas. Zekring/Fuse Box 1 Group (MCB)	Set			
38	Pemasangan arde /pentanahan	Set			
39	Pemasangan 1 Titik Lampu	ttk			
40	Kabel NYM 2 x 2,5 mm	M’			
41	Kabel NYM 3 x 2.5 mm ex Supreme	M’			
42	Kabel NYM 3 x 4 mm ex Supreme	M’			
43	Kabel NYM 3 x 6 mm ex Supreme	M’			
44	Kabel NYM 3 x 10 mm ex Supreme	M’			
45	Kabel NYM 4 x 2.5 mm ex Supreme	M’			
46	Kabel NYM 4 x 4 mm ex Supreme	M’			
47	Kabel NYM 4 x 6 mm ex Supreme	M’			
48	Kabel NYM 4 x 10 mm ex Supreme	M’			
49	Kabel NYY 3 x 1,5 mm ex Supreme	M’			
50	Kabel NYY 4 x 1,5 mm ex Supreme	M’			
51	Kabel NYY 3x2,5 mm ex Supreme	M’			
52	Kabel NYY 4x2,5 mm ex Supreme	M’			
53	Kabel NYY 4 x 4 mm ex Supreme	M’			
54	Kabel NYY 4 x 6 ex Supreme	M’			
55	Kabel NYFGBY 4 x 16 mm ex Supreme	M’			
56	Kabel NYYHY 4 x 16 mm ex Supreme	M’			
57	Kabel NYFGBY 4 x 95 mm ex Supreme	M’			
58	Kabel NYFGBY 4 x 70 mm ex Supreme	M’			
59	- 450 VA	Unit			
60	- 900 VA	Unit			
61	- 1300 VA	Unit			
62	- 2200 VA	Unit			
63	- 3500 VA	Unit			
64	- 4400 VA	Unit			
65	- 5500 VA	Unit			
66	- 7700 VA	Unit			
67	Pengadaan dan Pemasangan Daya PLN 3 Phase 6600	Unit			
68	Pengadaan dan Pemasangan Daya PLN 3 Phase 1060	Unit			
69	Pengadaan dan Pemasangan Daya PLN 3 Phase 1320	Unit			
70	Pengadaan dan Pemasangan Daya PLN 3 Phase 1650	Unit			
71	Pengadaan dan Pemasangan Daya PLN 3 Phase 2300	Unit			
72	Pengadaan dan Pemasangan Daya PLN 3 Phase 3300	Unit			
73	Pengadaan dan Pemasangan Daya PLN 3 Phase 4150	Unit			
	BAHAN LAIN - LAIN				
1	Kaca bening 3 mm	M2			
2	Kaca bening 5 mm	M2			
3	Kaca bening 6 mm	M2			
4	Kaca bening 8 mm	M2			
5	Kaca bening 12 mm	M2			
6	Kaca buram 12 mm	M2			
7	Kaca cermin 3 mm	M2			
8	Kaca cermin 5 mm	M2			
9	Kaca cermin 8 mm	M2			
10	Kaca wireglassed 5 mm	M2			
11	Kaca nako	M2			
12	Jendela nako	M2			

13	Jendela nako (rangka + kaca 5 mm)	M2			
	BAHAN STIL BALI				
1	Sendi keramik (marmer) 25/25	Buah			
2	Sendi keramik (marmer) 30/30	Buah			
3	Sendi keramik (marmer) 40/40	Buah			
4	Pasir melelo	M3			
5	Padmasana Paras Batik (50x50)	Unit			
6	Padmasana Paras Batik (65x65)	Unit			
7	Padmasana Batu Selem T=3m	Unit			
8	Padmasana Batu Selem T=2,5m	Unit			
9	Padmasana Batu Lahar T=2,5m	Unit			
10	Padmasana Batu Putih (ukir)T=3m	Unit			
11	Padmasana Batu Putih (biasa)T=3m	Unit			
12	Padmasana Batu Putih (biasa)T=2,5m	Unit			
13	Candi Bentar Paras Batik T=2m	Unit			
14	Candi Bentar Paras Batik T=2,5m	Unit			
15	Tugu Karang Paras Batik (50x50)	Unit			
16	Tugu Karang Paras Batik (65x65)	Unit			
17	Padmasari	Unit			
18	- Lambang ukir jati	M'			
19	- Bintang aring	M'			
20	- Pemucu ring - ring ukir	Buah			
21	- Ring-Ring ukir Kamper	M'			
22	Murda ukir	Buah			
23	Murda polos	Buah			
24	Bentala ukir	Buah			
25	Bentala polos	Buah			
26	Ram kamper ukir	M2			
27	Candi bentar Cetak kapal pepalihan	Unit			
28	Candi bentar Cetak kapal biasa	Unit			
29	Tembok cetak kapal	M2			
30	Paduraksa cetak kapal pepalihan	stl			
31	Paduraksa cetak kapal biasa	stl			
32	Batu hitam	M2			
33	Batu palimanan	M2			
34	Ikut keledu	Set			
35	Ikut keledu batu hitam	Set			
36	Mudra	Buah			
37	Menur paras	Buah			
38	Tali pengikat	ikat			
39	Saka Jati Ukir	Set			
40	Lambang Lokal/Tewel	M'			
41	Saka Tewel ukir	Set			
42	Menur batu hitam	Buah			
	BATU HITAM				
1	Togog batu hitam 15x15x50	Unit			
2	Togog batu hitam T. 100 cm	Unit			
3	Togog batu hitam T. 80 cm	Unit			
4	Togog batu hitam T. 75 cm	Unit			
5	Togog batu hitam T. 60 cm	Unit			
6	Tembok Batu Hitam T 1 m	M'			
7	Tembok Penyengker T 1,4 m	M'			
8	Tembok Penyengker T 2 m	M'			
9	Tatakan Togog batu hitam T 50 cm (40x40)	Unit			
10	Tatakan Togog batu hitam T 60 cm	Unit			
11	Tatakan Togog batu hitam T 75 cm	Unit			
12	Paduraksa Lengkap	Unit			
13	Taksu T. 1,5	Unit			
14	80 x 90	Unit			
15	90 x 100	Unit			
16	60 x 50	Unit			
17	Candi Bentar batu hitam	Unit			
18	T. 2,5 m	Unit			
19	T. 3 m	Unit			
20	T. 3,5 m	Unit			
21	T. 4 m	Unit			
22	T. 5 m	Unit			
23	T. 5,5 m	Unit			
	PARAS TENGKULAK BATUGAING				

1	Paras Tengkulak Batugaing P=53 Cm	Buah			
2	Bata Asab	Bj			
3	Candi T. 2,5 m	Unit			
4	Candi T. 3 m	Unit			
5	Padmasari 1,5 x 1,3	Unit			
6	Padmasari 85 x 100	Unit			
	PARAS TARO				
1	Candi Paras Taro T. 2,5	Unit			
2	Candi Paras Taro T. 3	Unit			
3	Candi Paras Taro T. 3,5	Unit			
4	Padmasana Paras Taro T. 2	Unit			
5	Padmasana Paras Taro T. 2,5	Unit			
6	Tembok T. 1,20	M'			
7	Paduraksa Lengkap	Unit			
8	Tugu Ngerurah	Unit			
9	Tugu Ngerurah Besar	Unit			
	BAHAN STILBALI				
1	Padmasari batu hitam 50x50x200	Unit			
2	Padmasari batu hitam 70x70x250	Unit			
3	Padmasari paras taro 65x75x225	Unit			
4	Dugul batu hitam 50x50x200	Unit			
5	Dugul batu hitam 60x70x250	Unit			
6	Dugul batu hitam 70x70x250	Unit			
7	Saka Kamper Ukir	Buah			
8	Saka Kamper Profil	Buah			
9	Saka Bingkirai Ukir	Buah			
10	Saka Bingkirai Profil	Buah			
11	Saka Jati Ukir	Buah			
12	Saka Jati Profil	Buah			
13	Saka Cempaka Ukir	Buah			
14	Saka Cempaka Profil	Buah			
15	Saka Nangka ukir	Buah			
16	Saka Nangka Profil	Buah			
17	Pementang kamper ukir	M'			
18	Pementang kamper Profil	M'			
19	Pementang Jati ukir	M'			
20	Pementang Jati profil	M'			
21	Pementang Nangka Ukir	M'			
22	Pementang Nangka Profil	M'			
23	Pementang Seseh	M'			
24	Dedeleg ukir	M'			
25	Dedeleg profil	M'			
26	Ring-ring ukir	M'			
27	Kencut saka	Buah			
28	Ukiran penyambung	M'			
29	tapel listplang/ris	Set			
30	tapel ringring	Set			
31	Dupak saka Ukir	Buah			
32	Dupak saka Profil	Buah			
33	Sendi batu candi	Buah			
34	Sendi Marmer	Buah			
35	Saka Beton kupak (canggah wang + kincut)	Set			
36	Lambang Kupak beton	M'			

DATA UPAH KERJA

NO	TENAGA KERJA	SATUAN	KODE	HARGA SATUAN	KET
1	Pekerja	Hari	L.01		
2	Tukang batu	Hari	L.02		
3	Kepala Tukang Batu	Hari	L.03		
4	Tukang kayu	Hari	L.04		
5	Kepala Tukang Kayu	Hari	L.05		
6	Mandor	Hari	L.06		
7	Tukang besi	Hari	L.07		
8	Kepala Tukang Besi	Hari	L.08		
9	Tukang Listrik	Hari	L.09		
10	Kepala Tukang Listrik	Hari	L.10		

11	Tukang cat	Hari	L.11		
12	Kepala Tukang cat	Hari	L.12		
13	Tukang setil bali	Hari	L.13		
14	Kepala tukang setil bali	Hari	L.14		
15	Tukang pipa	Hari	L.15		
16	Kepala tukang pipa	Hari	L.16		
17	Tukang Las	Hari	L.17		
18	Kepala Tukang Las	Hari	L.18		
19	Tukang bongkar	Hari	L.19		

DAFTAR HARGA SATUAN BAHAN

NO	NAMA BARANG	SATUAN		HARGA SATUAN
A	*B*	*C*		*D*
	BAHAN TAMBAHAN			
1	Wiremesh M6	kg	BT.1	
2	Loster 20x20 Tebal 10 cm	bh	BT.2	
3	Cat Besi Primtop PT-88	kg	BT.3	
4	Gypsum 9 mm Standard Knauf	Lembar	BT.4	
5	Plafond Kanuf MR 9mm	Lembar	BT.5	
6	Paper Tape	roll	BT.6	
7	Jointing Compound	zak	BT.7	
8	Screw 25mm	pcs	BT.8	
9	List Shadowline	m'	BT.9	
10	Genteng Kanmuri	bh	BT.10	
11	Bubungan Genteng Kanmuri	bh	BT.11	
12	Listplank Kayu semen royal board Fascia teak BG (8x300x2440)	m1	BT.12	
13	Besi Hollow Galvanis 2x4 cm	m1	BT.13	
14	Besi Hollow Galvanis 5x5 cm	m1	BT.14	
15	Epocem Sealer PFC-225-2K Sealer	kg	BT.15	
16	Propan Polyfloor PFC-225-3K (1x50 micron)	kg	BT.16	
17	Polyfloor PFP-261	kg	BT.17	
18	Multipox MX-98	kg	BT.18	
19	Thinner Epoxy (30%)	kg	BT.19	
20	Cat Zincromate	kg	BT.20	
21	Sika top 107 Plus 20kg + Liquid 5 liter	kg	BT.21	
22	Royal Board Skirting Teak S 8X100X2440 mm	pcs	BT.22	
23	PC solid sheet 4.5mm	m2	BT.23	
24	Epdm Seal (Deks)	bh	BT.24	
25	Roof Screw 12 x 55 mm	bh	BT.25	
26	Profile H	m1	BT.26	
27	UK 75/0.75	btg	BT.27	
28	UK 75/0.55	btg	BT.28	
29	Reng KG 40-0.40	btg	BT.29	
30	Screw SDS 10x24Tx16	bh	BT.30	
31	Screw SDB 12x24Tx20	bh	BT.31	
32	Atap Shingles Bitumen	m2	BT.32	
33	Waterproofing Bituline PP-300 tebal 3mm	m2	BT.33	
34	Plat Peforated 2mm	m2	BT.34	
35	Rangka Baja Ringan Kage Steel UK60	m2	BT.35	
36	UK 75/0.75	btg	BT.36	
37	UK 75/0.55	btg	BT.37	
38	Reng KG 40-0.40	btg	BT.38	
39	Screw SDS 10x24Tx16	bh	BT.39	
40	Screw SDB 12x24Tx20	bh	BT.40	
41	Spandek 0,3 mm	m2	BT.41	
42	Paku Skrup 5 cm	Kg	BT.42	
43	C Stud 75 @600	btg	BT.43	
44	U Channel 75	btg	BT.44	
45	Screw 25 mm	pcs	BT.45	
46	Screw 35 mm	pcs	BT.46	
47	Fiber mesh tape	pcs	BT.47	
48	Jointing Coumpound	zak	BT.48	
49	Floordeck Aplus	m2	BT.49	
50	Soil Injection & Spraying /Chemical Barrier System	m2	BT.50	
51	PDA Test	titik	BT.51	
52	Top Mortar Perekat Bata Ringan	kg	BT.52	
53	Wiremesh M7	kg	BT.53	
54	Wiremesh M8	kg	BT.54	
55	Plesteran Top Mortar	kg	BT.55	
56	Acian Top Mortar	kg	BT.56	
57	Alkali Resisting Primer AR-300	kg	BT.57	
58	Decorshield DW-500	kg	BT.58	
59	Eco Alkali Resisting Primer EAR-4001	kg	BT.59	

60	Eco Emulsion EE-4010	kg	BT.60	
61	Propan Decorlotus DLI-480	kg	BT.61	
62	Polyfloor PFP 261	kg	BT.62	
63	Multipox MX 99	kg	BT.63	
64	Fiberkote sealer FPS 820	kg	BT.64	
65	Fiberkote FBK 888/889	kg	BT.65	
66	Thiner Epoxy	ltr	BT.66	
67	Granit Indogress 60 x 60 cm Grigio Cemento MT	m2	BT.67	
68	Batu Andesit 20 x 40 cm tebal 5 cm	m2	BT.68	
69	Valentino Gress Blunt Ivory Polish 60x60	m2	BT.69	
70	Ikut Celedu Fiber Fin. Cat	bh	BT.70	
71	Bentala Fiber Fin. Cat	bh	BT.71	
	Accsesories pintu			
1	ENGSEL ST.STEEL SEL02 4X3X3 2BBUS32D	psg	BT.72	
2	ENGSEL ST.STEEL SEL01 3X2,5X2,52BB US32D	psg	BT.73	
3	ENGSEL P.BESI 497 US P	psg	BT.74	
4	PANIC EXIT BAR 59011-10 ONLY BLACK	psg	BT.75	
5	PULL HANDLE P.45.06 (45cm)US32D+US32	psg	BT.76	
6	GLASS D.HANDLE GHD0003 I US32	psg	BT.77	
7	GRENDEL TANAM 314 6* US32D	bh	BT.78	
8	SECURITY BOLT 5072 + KEY US32D	bh	BT.79	
9	GRENDEL TANAM 314 12* US32D	bh	BT.80	
10	DUST PROOF STRIKE 013/12 N US26	bh	BT.81	
11	DOOR STOP 75-014 US14D	bh	BT.82	
12	DOOR STOP 75-017 US32D	bh	BT.83	
13	DOOR CLOSER RA DCL 83210.2-4 RA S	bh	BT.84	
14	DOOR CLOSER HO DCL 83210.2-4 HO S	bh	BT.85	
15	LEVER HANDLE HRE.85.02 US32D	psg	BT.86	
16	FLUSH HANDLE FRP.75.01 US32D	psg	BT.87	
17	FLUSH HANDLE FPP.75.03 US32D 1	psg	BT.88	
18	BDN SWING K87736-40 US32D	bh	BT.89	
19	D CYLINDER 08610-65 US14	bh	BT.90	
20	WC CYLINDER K3116-61 US14	bh	BT.91	
21	FIXED TOP PIN PT 2224 US32	bh	BT.92	
22	PATCH FITTING PT 2220 US32	bh	BT.93	
23	PATCH FITTING PT 2210/D US32	bh	BT.94	
24	Floor Hinge FH 08323	bh	BT.95	
25	Sealant	kg	BT.96	
26	RAMBUNCIS RMB-AL090 RH OFFWHITE	bh	BT.97	
27	CASEMENT STAY CMT45-008* Brs US32D	psg	BT.98	
28	CASEMENT STAY CMT45-012* Brs US32DUS32D	psg	BT.99	
29	ESCUTCHEON E.73.01 US32D	psg	BT.100	
30	BDN PELOR K17438-60 US32D	bh	BT.101	
31	D CYLINDER 08610-65 US14	buah	BT.102	
32	SLIDING SET P85-2M -	Set	BT.103	
33	BDN SLIDING K87720-40 US32D	bh	BT.104	
34	D CYLINDER 08610-65 US14	bh	BT.105	
35	SET OF BOLTS 07063 FOR 59011-10 (SELING) BLACK	bh	BT.106	
36	HANDLE P. EXIT 07078-68 BLACK	bh	BT.107	
	PINTU			
1	Lem Rajawali	kg	BT.108	
2	HPL Cherry Afromosia TH 825 J	m2	BT.109	
3	HPL Taco White Oak TH 261 B	m2	BT.110	
11	Kayu papan kelas II	m3	BT.111	
12	Paku biasa ½"-1"	kg	BT.112	
13	Lem kayu	kg	BT.113	
15	Kaca bening 8 mm	m2	BT.114	
16	Sealent	tube	BT.115	
22	List stainless steel 1"	m'	BT.116	
23	Lem Kayu	ltr	BT.117	
27	Multiplek 12mm	m2	BT.118	
28	Multiplek 18mm	lbr	BT.119	
29	Plint Lantai Stainless	m2	BT.120	

30	Rangka Hollow galvanis 30x30 mm	btg	BT.121	
31	Padded Wall 325 x 300 cm	bh	BT.122	
34	Reader FPC1R-MF (Fingerprint+Pin+Card)	pcs	BT.123	
35	Controler TCP/IP For TA01	pcs	BT.124	
36	Card	pcs	BT.125	
37	Power Suply w/ Batt Back up	pcs	BT.126	
38	Locking Dropbolt (800kg)	pcs	BT.127	
40	Exit button(no Touch)	pcs	BT.128	
42	Emergency break Glass	pcs	BT.129	
43	Bracket Locking	pcs	BT.130	
60	Profil alluminium Alutama finish powder coating brown	m	BT.131	
61	Kayu usuk/reng kamper	m3	BT.132	
62	Skrup fixer	buah	BT.133	
63	Daun Pintu /Jendela Aluminium 4" Alutama	m2	BT.134	
64	Kayu kruing balok 6/12	m³	BT.135	
65	Paku 10 cm	Kg	BT.136	
66	Lem Rajawali	Kg	BT.137	
67	Profil alluminium 4' Alutama	m	BT.138	
68	Alluminium strip	m	BT.139	
71	Angkur 19 mm	bh	BT.140	
72	Jarum keras	bh	BT.141	
73	Baut 10xM16	bh	BT.142	
74	Plat Siku L 50.50.2,5	m'	BT.143	
75	Plat Siku L 30.30.3	kg	BT.144	
76	Hollow Garuda 4x4	m1	BT.145	
77	Siku aluminium	m1	BT.146	
78	Banner Ukuran 0.6 x 0.8 m	m2	BT.147	
	FASADE			
1	CONECTOR CNT-01 ,Ø46 Flat SUS316 US32D	bh	BT.147	
2	SPIDER FITING SP-2002J, KAKI 2 SUS316 US32D	bh	BT.148	
3	SPIDER FITING SP-2004, KAKI 4 SUS316 US32D	bh	BT.149	
4	ROUTEL BOTTOM RTL-01 SUS316 US32	bh	BT.150	
5	Batu Andesit 20 x 40 cm	m2	BT.151	
6	Coating Batu Lapis I	lt	BT.152	
7	Coating Batu Lapis II	lt	BT.153	
8	Bata Terracota	m2	BT.154	
9	Rangka Besi hollow	m2	BT.155	
10	Kawat Jaring	m2	BT.156	
11	Pengecatan	m2	BT.157	
12	Aluminium Composite Panel Seven 0.3mm alloy 3003 PVDF 4mm non motif inklud sealant, skrup rangka terpasang sesuai gambar	m2	BT.158	
13	biaya Perforasi	m2	BT.159	
	K3			
1	Pembuatan Manual, Prosedur, Instruksi Kerja, Ijin Kerja	set	K3.1	
2	Induksi K3 (Safety Induction); khusus untuk pekerja baru	Or	K3.2	
3	Spanduk (banner) 6 m2 ;	lb	K3.3	
4	Poster; (2m2)	lb	K3.4	
5	Papan Informasi K3.	Bh	K3.5	
6	Jaring Pengaman (Safety Net);	m2	K3.6	
7	Tali Keselamatan (Life Line);	set	K3.7	
8	Pembatas Area (Restricted Area).	m2	K3.8	
9	Topi Pelindung (Safety Helmet) ;	Bh	K3.9	
10	Pelindung Pernafasan Dan Mulut (Masker);	Bh	K3.10	
11	Sarung Tangan (Safety Gloves);	psg	K3.11	
12	Sepatu Keselamatan (Safety Shoes); untuk Staf	psg	K3.12	
13	Rompi Keselamatan (Safety Vest);	Bh	K3.13	
14	Safety glass	Bh	K3.14	
15	Peralatan P3K (Kotak P3K, Tandu, Tabung Oksigen, Obat Luka, Perban, dll)	ls	K3.15	
16	Rambu Petunjuk;	Bh	K3.16	
17	Bendera K3;	Bh	K3.17	
18	Apar Powder kapasitas 5kg	unit	K3.18	
19	Fall Arrester panjang 10 M	bh	K3.19	
20	Asuransi (Construction All Risk / CAR)	ls	K3.20	

	ALAT TAMBAHAN			
1	Bore pile mechine	jam		

DAFTAR HARGA SATUAN BAHAN MEP

NO	NAMA BARANG	SATUAN	HARGA SATUAN
1	2	3	4
1	Kabel NYM 3 x 2.5 mm2	m'	
2	Kabel UTP cat 6	m'	
3	Kabel NyyHy 3 x 1,5 mm2	m'	
4	Kabel NyyHy 3 x 2,5 mm2	m'	
5	Kabel NYA 2 x 1,5 mm2	m'	
6	Coaxial Kabel RG 6	m'	
7	Coaxial Kabel RG 11	m'	
8	ITC 2x2x0,6 mm2	m'	
9	Kabel twisted AWG 1 pair	m'	
10	Klem pipa Ø 20 mm	bj	
11	Pipa konduit Ø 20 mm	m'	
12	Pipa konduit Ø 20 mm	btg	
13	Pipa flexible clipsal 20 mm hitam	m'	
14	Sock pipa Ø 20 mm	bj	
15	Tee dos 20 mm	bh	
16	Imbowduss 1 gang dinding	bh	
17	Fisher + sekrup	bh	
18	Elbow	buah	
19	Isolasi	m'	
20	Kabel NYFGBY 4x150 mm2	m'	
21	Kabel NYY 4x16 mm2	m'	
22	Kabel NYY 4x10 mm2	m'	
23	Kabel NYY 4x6 mm2	m'	
24	Kabel NYY 3x4 mm2	m'	
25	Kabel NYY 1c x 70 mm2	m'	
26	Kabel NYY 3x2.5 mm2	m'	
27	BC 16 mm2	m'	
28	BC 10 mm2	m'	
29	BC 6 mm2	m'	
30	BC 4 mm2	m'	
31	BC 50 mm2	m'	
32	BC 70 mm2	m'	
33	BC 95 mm2	m'	
34	Lampu Downlight, artolite Freza ART 120 10W c/w Emergency Battery	unit	
35	Lampu Downlight, artolite Freza ART 120 10W 6000K	unit	
36	Lampu Downlight, artolite Freza ART 120 7W 6000K	unit	
37	Lampu Downlight, Artolite Lunar Outbow LED 15W	unit	
38	Lampu Downlight, Artolite LED RWL100 5W	unit	
39	Lampu Troffer Luminaires, Artolite RMI 300 M2 Dummy	unit	
40	Lampu Troffer Luminaires, Artolite RMI 300 M2 Dummy c/w Emergency Battery	unit	
41	Lampu Track Spot Light, Artolite LED Spot Rio 5W	unit	
42	Lampu LED strip	roll	

43	Lampu TL LED TKO, 2x16W	unit	
44	Lampu Lampu Tuba Up Down 1x12W	unit	
45	Lampu Kapal	unit	
46	Lampu LED Bulb 19 W	bh	
47	Lampu PJU LED 80 W 1 Lengan	unit	
48	Tiang octagonal t=7 m1, 1 lengan	set	
49	Exhaust fan toilet, Maspion	bh	
50	Wall exhaust fan 16" panasonic	bh	
51	Kabel trey uk. 400x100 mm, SES	m1	
52	Kabel trey uk. 300x100 mm, SES	m1	
53	Kabel ladder uk. 500x100 mm, SES	m1	
54	Saklar ganda vivace	bh	
55	Saklar tunggal vivace	bh	
56	Saklar triple vivace	bh	
57	Saklar tukar engkle	bh	
58	Stop Kontak vivace	bh	
59	Tutup Stop Kontak	bh	
60	MCCB 3P 250 A Schneider	bh	
61	Outlet telepone RJ 45	bh	
62	Outlet data	bh	
63	TB-TV	unit	
64	Antena parabola 8Ft Mesh	unit	
65	Antena local	unit	
66	Combainer 12Ch	unit	
67	Modulator single band	unit	
68	Receiver digital	unit	
69	Boster amplyfier	unit	
70	Sliter 4way	unit	
71	Box panel uk. 40x30x20 cm	bh	
72	Terminal crone + BMF	bh	
73	Outlet TV	bh	
74	Ceiling Access Point, Ruijie / reyee RG - AP820L	unit	
75	Router ruijie / reyee RG-EG105G	unit	
76	Spliter HDMI	unit	
77	TV Monitor 50"LE50AQT6700UG inch include braket	unit	
78	TV monitor 32" LE43AQT6700FG	unit	
79	IP CCTV Indoor IPC3614SB-ADF28(40)KMC-I0 Uniview	unit	
80	IP CCTV outdoor IPC2125SB-ADF40KMC-I0 Uniview	unit	
81	IP CCTV Indoor IPC3612LE-ADF28(40)KC Univwe	unit	
82	IP CCTV Outdoor IPC212LE-ADF28(40)KC Univwe	unit	
83	NVR304-64 Uniview 64 Ch include Hdd 8 Tb	unit	
84	Drcoder-NVR 302-16E2	unit	
85	Freedom Speaker 6W w/wall metal box, ZS-1860F-AS	unit	
86	Ceilling speaker	unit	
87	Attenuator ZV-303	bh	
88	PABX 24 port	unit	
89	PABX 8 port	bh	

90	Telepon display	bh	
91	Wallmount rack 9U , ciscom	bh	
92	Wallmount rack 15U , ciscom	bh	
93	Switch 16 port POE	bh	
94	Switch 48 port poe	bh	
95	Switch 24 port poe	unit	
96	UPS 1200 VA	bh	
97	UPS + Battery	bh	
98	Smoke detector optical w/ base FCP-0320	bh	
99	ROR Detector w/ base FCH-T320	bh	
100	EOL	bh	
101	Manual call point indoor, red w/key FMC-120-DKM-G-R	bh	
102	Beacon, surface-mount,red FNS-320-SRD	bh	
103	Panel kit standard license, wall-mount (2 loops), Avenar 8000	unit	
104	Remote keypad FPE-8000-FMR	unit	
105	Sounder, surface-mount, red FNM-320SRD	bh	
106	TB - FA include module	unit	
107	Media player (MMC / USB player with FM Tunner) Z-MD100A-AS	unit	
108	Remote paging microphone w/keypad zone selector RM 300X	unit	
109	Stand alone timer Q - STA	unit	
110	Emergency massage w/evac mic Z-FV200EV-AS	unit	
111	Digital mixer pre-amp (built in equalizer) M-9000M2	unit	
112	Speaker selector 10 ch SS-10Ch	unit	
113	Digital amplifier 480W ZP-3248D-AS 1	unit	
114	Cabinet rack w/acc	unit	
115	Master station 20 Ch, NIM-20B	bh	
116	Call reset button NIR-2	bh	
117	Corridor light, multiple beds NIR 4S	bh	
118	Bedside Call Button w/ Wall Jack & Mic NIR-8	bh	
119	Bathroom call button with pull cord NIR-7HW	bh	
120	Ceiling Speaker NI-LB	bh	
121	Wireless Set (Dual Wireless Handheld Set)	unit	
122	Wireless Antenna	bh	
123	Dynamic Microphone w/ Stand	bh	
124	Media Player (with adapter)	unit	
125	Inlet Microphone	unit	
126	Multi Channel Power Amplifier	unit	
127	Dual Power Amplifier	unit	
128	Equalizer Behringer	unit	
129	Speaker System	bh	
130	Subwoofer System	unit	
131	F-Series Box Speaker	unit	
132	Flight Case 16U	unit	
133	Pipa PVC AW 1"	m'	
134	Pipa PVC AW 2"	m'	
135	Pipa PVC AW 3"	m'	
136	Pipa PVC AW 4"	m'	

137	Pipa PVC AW 6"	m'	
138	Pipa PVC D 4"	m'	
139	Pipa PPR PN10 dia 20 mm2 (1/2")	m'	
140	Pipa PPR PN10 dia 25 mm2 (3/4")	m'	
141	Pipa PPR PN10 dia 32 mm2 (1")	m'	
142	Pipa PPR PN10 dia 40 mm2 (1 1/4")	m'	
143	Pipa PPR PN10 dia 50 mm2 (1 1/2")	m'	
144	Pipa PPR PN10 dia 63 mm2 (2")	m'	
145	Pipa PPR PN10 dia 90 mm2 (3")	m'	
146	Pipa PPR PN20 dia 20 mm2 (1/2")	m'	
147	Pipa PPR PN20 dia 25 mm2 (3/4")	m'	
148	Pipa PPR PN20 dia 32 mm2 (1")	m'	
149	Pipa PPR PN20 dia 40 mm2 (1 1/4")	m'	
150	Pipa PPR PN20 dia 50 mm2 (1 1/2")	m'	
151	Pipa PPR PN20 dia 63 mm2 (2")	m'	
152	BCV Ø 3" c/w flange	bh	
153	Gate Valve Ø 11/2" screw	bh	
154	Gate Valve Ø 2" screw	bh	
155	Gate Valve Ø 2 1/2" Fl CI KITZ 16K	bh	
156	Gate Valve Ø 3" Fl CI KITZ 125FCL	bh	
157	Gate Valve Ø 4" Fl CI KITZ 16K	bh	
158	Gate Valve Ø 6" Fl CI KITZ 16K	bh	
159	Check valve Ø 2" screw	bh	
160	Check valve Ø 4" FL CI KITZ 16K	bh	
161	Check valve Ø 11/4" screw	bh	
162	Ball Valve 2"	bh	
163	Ball Valve 1 1/4"	bh	
164	Flowting valve 2"	bh	
165	Foot Valve 2"	bh	
166	Strainer 2"	bh	
167	Closet Toto CW660NJ/SW660J	set	
168	Wall hang lavatory LW247CJ	bh	
169	Kran air TLS04101A	bh	
170	P - Trap THX1A-3N	bh	
171	Stop valve TX277SV2	bh	
172	Push - up waste T6JV6	bh	
173	Mounting bolt	bh	
174	Floor Drain Toto TX1DB	bh	
175	Jet Shower Toto THX20NB	bh	
176	Shower Shower Toto TX492SUN	bh	
177	Zink Roca Tipe SYLVIA1-1B1D-86	bh	
178	Robe Hook Toto TX704ACW	bh	
179	Service Sink Toto Tipe SK322E	bh	
180	Sloop Zink Toto Tipe SK33	bh	
181	Grill uk. 20 x 20 cm	bh	
182	Kran Air Toto	bh	
183	Tempat Sabun Toto S156N	bh	

184	Paper Holder Toto YH116	bh	
185	Hand Dryer Roca Tipe A818021001	bh	
186	Grab Bar Toto TX3A1	bh	
187	Seal tape	bh	
188	cash iron roof drain dia 4"	bh	
189	Floor clean out Ø 4", brass chromed	bh	
190	Floor clean out Ø 3", brass chromed	bh	
191	Pompa air bersih kap. 120 Lpm, head 59 meter, daya 1 kw/220V/50Hz/2900 Rpm	set	
192	Dealderop water heater 150 L	bh	
193	Pompa Return Air Panas	unit	
194	Pasir pasang	m3	
195	Semen portland	kg	
196	AC : Wall Mounted Standart Inverter Kap. 6,990 (2,950-8,530), R32 & Blue Fin Evaporator, Panasonic	unit	
197	AC : Wall Mounted Standart Inverter Kap. 5,300 (2,630-6,500), R32 & Blue Fin Evaporator, Panasonic	unit	
198	AC : Wall Mounted Standart Inverter Kap. 11,900 (3,140-13,000), R32 & Blue Fin Evaporator, Panasonic	unit	
199	AC : Wall Mounted Standart Inverter Kap. 20,800 (3,820-23,500), R32 & Blue Fin Evaporator, Panasonic	unit	
200	AC : Wall Mounted Standart Inverter Kap. 8,530 (2,860-9,310), R32 & Blue Fin Evaporator, Panasonic	unit	
201	AC : Wall Mounted Standart Inverter Kap. 18,100 (3,750-19,800), R32 & Blue Fin Evaporator, Panasonic	unit	
202	Pipa refrigrant AC Uk. 1/4" x 1/2" + insulasi 19mm	m'	
203	Pipa refrigrant AC Uk. 1/4" x 3/8 + insulasi 19mm	m'	
204	Braket Outdoor	bh	
205	Refrigerant R410A	bh	
206	PIPA DRAIN + Accessories berisolasi harmaflex	m'	
207	Grill uk. 20 x 20 cm	bh	
208	Fire extinguizer CO2 kap. 5 kg Servvo	bh	
209	Pipa tembaga (ASTM B819) dia 1 1/8"	m'	
210	Pipa tembaga (ASTM B819) dia 3/4 "	m'	
211	Pipa tembaga (ASTM B819) dia 1/2 "	m'	
212	Pipa tembaga (ASTM B819) dia 3/8 "	m'	
213	Pipa BS SCH40 dia 3/4"	m'	
214	Pipa BS SCH40 dia 1"	m'	
215	Pipa BS SCH40 dia 11/4"	m'	
216	Pipa BS SCH40 dia 11/2"	m'	
217	Pipa BS SCH40 dia 21/2"	m'	
218	Pipa BS SCH40 dia 3"	m'	
219	Pipa BS SCH40 dia 4"	m'	
220	Pipa BS SCH40 dia 6"	m'	
221	Flange besi dia 2"	bh	
222	Flange besi dia 21/2"	bh	
223	Flange besi dia 3"	bh	
224	Flange besi dia 4"	bh	

225	Flange besi dia 6"	bh	
226	Indoor hydrant box	bh	
227	Outdoor hydrant box	bh	
228	Hydrant pilar	bh	
229	Siemese conection	bh	
230	Springkler head	bh	
231	Ball Valve 1/2"	bh	
232	Ball Valve 3/4"	bh	
233	Ball Valve 1"	bh	
234	Pressure gauge Ø 11/2"	bh	
235	Stormaster Ese 30	bh	
236	Blitzem dia. 1"	bh	
237	Pipa giv dia 25 mm	m'	
238	Pipa giv dia 80 mm	m'	
239	Pipa giv dia 50 mm	m'	
240	lampu indikator + timer	bh	
241	Elektroda Pentanahan dia. 20mm	bh	
242	Pit Control Box	bh	
243	Wall Outlet O2, C & U	bh	
244	Bedhead 1,2m	bh	
245	Box valve 1 gas	bh	
246	Alarm 1 gas	bh	
247	Sentral O2 Kap. 2 x 5 Cylinder (Manual)	set	
	Regulator		
	Header Manifold		
	Cylinder Lead		
	Support dan Rak Silinder		
248	SDP. GEDUNG A	unit	
	MCCB 3P-36KA 320 A / EZC400N		
	MCCB 3P-18KA 200 A / EZC-250F		
	MCCB 3P-10KA 50 A / EZC-100F		
	MCCB 3P-10KA 25 A / EZC-100F		
	MCCB 3P-10KA 20 A / EZC-100F		
	MCB 1P-10KA 25 A / iC60HC (IEC 60898-1)		
	MCB 1P-10KA 16 A / iC60HC (IEC 60898-1)		
	AMPEREMETER AC 0-500A/CT5A CLASS 1.5 HPM-96/CT (96X96)		
	+ CT 400/5 A (5 VA) CLASS 1		
	VOLT METER 0-500VAC HPM-96/500		
	VOLTMETER SEL.SWITCH RS-ST-TR-OFF-RN-SN-TN/ HSV 48		
	LED PILOT LIGHT 22 mm, 230VAC		
	FUSE HOLDER (Max. 32A) 10x38, FH32-SL w/c Indicator + + F3804 gG 4A		
	CU (BUSBAR)		
	BOX - FREE STANDING Type		
	WIRING & ACCESSORIS		
249	PP. 1 GEDUNG A	unit	
	MCB 3P-10KA 50 A / iC60HC (IEC 60898-1)		
	MCB 1P- 6KA 16 A / Acti 9 ik60N (IEC 60898-1)		

	MCB 1P- 6KA 10 A / Acti 9 ik60N (IEC 60898-1)		
	MCB 1P- 6KA 6 A / Acti 9 ik60N (IEC 60898-1)		
	AMPEREMETER AC 0-50A/CT5A CLASS 1.5 HPM-96/CT (96X96)		
	+ CT 50/5 A (2.5 VA) CLASS 1		
	VOLT METER 0-500VAC HPM-96/500		
	VOLTMETER SEL.SWITCH RS-ST-TR-OFF-RN-SN-TN/ HSV 48		
	LED PILOT LIGHT 22 mm, 230VAC		
	FUSE HOLDER (Max. 32A) 10x38, FH32-SL w/c Indicator + + F3804 gG 4A		
	CU (BUSBAR)		
	BOX - WALL MOUNTING Type		
	WIRING & ACCESSORIS		
250	PP.AC 1A	unit	
	MCB 1P-10KA 40 A / iC60HC (IEC 60898-1)		
	MCB 1P- 6KA 16 A / Acti 9 ik60N (IEC 60898-1)		
	LED PILOT LIGHT 22 mm, 230VAC		
	FUSE HOLDER (Max. 32A) 10x38, FH32-SL w/c Indicator + + F3804 gG 4A		
	CU (BUSBAR)		
	BOX - WALL MOUNTING Type		
	WIRING & ACCESSORIS		
251	PP. 2 GEDUNG A	unit	
	MCB 3P-10KA 50 A / iC60HC (IEC 60898-1)		
	MCB 1P- 6KA 16 A / Acti 9 ik60N (IEC 60898-1)		
	MCB 1P- 6KA 10 A / Acti 9 ik60N (IEC 60898-1)		
	MCB 1P- 6KA 6 A / Acti 9 ik60N (IEC 60898-1)		
	AMPEREMETER AC 0-50A/CT5A CLASS 1.5 HPM-96/CT (96X96)		
	+ CT 50/5 A (2.5 VA) CLASS 1		
	VOLT METER 0-500VAC HPM-96/500		
	VOLTMETER SEL.SWITCH RS-ST-TR-OFF-RN-SN-TN/ HSV 48		
	LED PILOT LIGHT 22 mm, 230VAC		
	FUSE HOLDER (Max. 32A) 10x38, FH32-SL w/c Indicator + + F3804 gG 4A		
	CU (BUSBAR)		
	BOX - WALL MOUNTING Type		
	WIRING & ACCESSORIS		
252	PP. 3 GEDUNG A	unit	
	MCB 3P 10KA 20A / PFS10		
	MCB 1P 6KA 16A / PFE6		
	MCB 1P 6KA 10A / PFE6		
	MCB 1P 6KA 6A / PFE6		
	AMPEREMETER AC 0-25A DIRECT CLASS 1.5 HPM96/D25		
	VOLT METER 0-500VAC HPM-96/500		
	VOLTMETER SEL.SWITCH RS-ST-TR-OFF-RN-SN-TN/ HSV 48		
	LED PILOT LIGHT 22 mm, 230VAC		
	FUSE HOLDER (Max. 32A) 10x38, FH32-S w/c Indicator + + F3804 gG 4A		
	CU (BUSBAR)		
	BOX - WALL MOUNTING Type		
	WIRING & ACCESSORIS		
253	PP WATER HEATER	unit	

	MCB 3P-10KA 16 A / iC60HC (IEC 60898-1)		
	MCB 1P- 6KA 20 A / Acti 9 ik60N (IEC 60898-1)		
	LED PILOT LIGHT 22 mm, 230VAC		
	FUSE HOLDER (Max. 32A) 10x38, FH32-SL w/c Indicator + + F3804 gG 4A		
	CU (BUSBAR)		
	BOX - WALL MOUNTING Type		
	WIRING & ACCESSORIS		
254	PP. PUMP	unit	
	MCCB 3P-10KA 50 A / EZC-100F		
	MCB 3P-10KA 20 A / iC60HC (IEC 60898-1)		
	MCB 3P-10KA 16 A / iC60HC (IEC 60898-1)		
	MCB 1P-10KA 16 A / iC60HC (IEC 60898-1)		
	AMPEREMETER AC 0-50A/CT5A CLASS 1.5 HPM-96/CT (96X96)		
	+ CT 50/5 A (2.5 VA) CLASS 1		
	VOLT METER 0-500VAC HPM-96/500		
	VOLTMETER SEL.SWITCH RS-ST-TR-OFF-RN-SN-TN/ HSV 48		
	LED PILOT LIGHT 22 mm, 230VAC		
	FUSE HOLDER (Max. 32A) 10x38, FH32-SL w/c Indicator + + F3804 gG 4A		
	CU (BUSBAR)		
	BOX - WALL MOUNTING Type		
	WIRING & ACCESSORIS		

DAFTAR HARGA UPAH KERJA MEP

NO	JENIS BARANG	SATUAN	HARGA
1	2	3	4
1	Kep. Tukang Batu	Hari	
2	Kepala Tukang Pipa	Hari	
3	Kepala Tukang Listrik	Hari	
4	Mandor	Hari	
5	Pekerja	Hari	
6	Tukang Batu	Hari	
7	Tukang Pipa	Hari	
8	Tukang listrik	Hari	
9	Tukang las pipa Baja / Tembaga	Hari	
10	Pas. MCCB di Panel Eksisting	buah	
11	Pengesahan dari instansi berwenang (DEPNAKER)	lot	

REKAPITULASI
BILL OF QUANTITY (BOQ)

PEKERJAAN : **PEMBANGUNAN REHABILITASI NAPZA RUMAH SAKIT JIWA PROVINSI BALI**
LOKASI : **JL. KUSUMA YUDHA NO.29 KABUPATEN BANGLI - BALI**
TAHUN : **2025**

NO.	URAIAN PEKERJAAN	JUMLAH HARGA (Rp.)
A	**PEKERJAAN PERSIAPAN**	**Rp** -
B	**PELAKSANAAN K3 (Kesehatan dan Keselamatan Kerja)**	**Rp** -
C	**PEKERJAAN GEDUNG A**	**Rp** -
D	**PEKERJAAN GROUNTANK**	**Rp** -
E	**PEKERJAAN PENATAAN HALAMAN**	**Rp** -
F	**PEKERJAAN MEP**	**Rp** -
	JUMLAH HARGA	-
	PPN 11 %	-
	TOTAL HARGA	-
	DIBULATKAN	-

Terbilang :

Rupiah

Denpasar, 2025

Dibuat Oleh :
Kontraktor Pelaksana

.....
Direktur/Direktris

BILL OF QUANTITY (BOQ)

PEKERJAAN : PEMBANGUNAN REHABILITASI NAPZA RUMAH SAKIT JIWA PROVINSI BALI
LOKASI : JL. KUSUMA YUDHA NO. 29 KABUPATEN BANGLI - BALI
TAHUN : 2025

NO.	URAIAN PEKERJAAN	KODE ANALISA	VOLUME		HARGA SATUAN (Rp.)	HARGA SEBELUM PAJAK (Rp.)
A	**PEKERJAAN PERSIAPAN**					
1	Pekerjaan Papan Nama Proyek	1.1.2.1	1.00	bh	-	-
2	Pek. Pas. Pagar sementara dari seng gelombang tinggi 2 meter	1.1.1.2	68.81	m1	-	-
					TOTAL A	**-**
B	**PELAKSANAAN K3 (Kesehatan dan Keselamatan Kerja)**					
1	**Penyiapan RKK :**					
	a Pembuatan dokumen SMKK (RKK,RMPK, RKPPL, RMLLP)					
	b Pembuatan prosedur dan instruksi kerja	K3.1	1.00	set	-	-
	c Penyusunan pelaporan SMKK					
2	**Sosialisasi, Promosi dan Pelatihan :**					
	a Induksi Keselamatan Konstruksi *(safety Induction)*	K3.2	30.00	org	-	-
	b Spanduk (Banner)	K3.3	5.00	Lbr	-	-
	c Poster	K3.4	5.00	Lbr	-	-
	d Papan Informasi	K3.5	1.00	Bh	-	-
3	**Alat Pelindung Kerja dan Alat Pelindung Diri**					
	a APK antara lain :					
	- Jaring Pengaman *(Safety Net)*	K3.6	1,435.20	m2	-	-
	- Tali Keselamatan *(Life Line)* ;	K3.7	30.00	m1	-	-
	- Pembatas Area *(Restricted Area)*	K3.8	75.00	m2	-	-
	b APD antara lain :					
	- Topi Pelindung *(Safety Helmet)*	K3.9	30.00	bh	-	-
	- Pelindung Mata *(Goggles, Spectacles)*	K3.14	15.00	bh	-	-
	- Pelindung pernafasan dan mulut *(Masker)*	K3.10	30.00	bh	-	-
	- Sarung tangan *(Safety Gloves)*	K3.11	15.00	psg	-	-
	- Sepatu Keselamatan *(Safety Shoes)*	K3.12	30.00	psg	-	-
	- Rompi keselamatan *(Safety Vest)*	K3.13	30.00	bh	-	-
	- Pelindung jatuh *(Fall Arrester)*	K3.19	8.00	bh	-	-
4	**Asuransi dan perizinan :**					
	- Asuransi *(Construction All Risk / CAR)*	K3.20	1.00	ls	-	-
5	**Fasilitas, sarana dan prasarana kesehatan :**					
	- Peralatan P3K (Kotak P3K, Obat Luka, Perban, dll)	K3.15	1.00	set	-	-
6	**Rambu dan Perlengkapan lalu lintas yang diperlukan atau manajemen lalu lintas :**					
	- Rambu petunjuk	K3.16	5.00	bh	-	-
	- Rambu larangan	K3.16	5.00	bh	-	-
	- Rambu Peringatan	K3.16	5.00	bh	-	-
	Rambu kewajiban	K3.16	5.00	bh	-	-
	- Rambu Informasi;	K3.16	5.00	bh	-	-
7	**Kegiatan dan peralatan terkait Pengendalian Risiko Keselamatan Konstruksi:**					
	a Alat Pemadam Api Ringan	K3.18	4.00	bh	-	-
	b Bendera K3	K3.17	1.00	bh	-	-
					TOTAL B	**-**
C	**PEKERJAAN GEDUNG A**					
C.1	**PEKERJAAN TANAH DAN PONDASI**					
1	Pek. Pengukuran dan Pasangan Bowplank	1.1.4.2	167.11	m1	-	-
2	Pek. Galian Tanah Pondasi sedalam 1 meter	1.2.1.1.1	322.62	m3	-	-
3	Pek. Urugan Pasir bawah pondasi	1.3.1.2	13.91	m3	-	-
4	Pek. Pasangan Batu Kosong	2.2.2.1.1	55.65	m3	-	-
5	Pek. Pasangan Batu Kali	2.2.2.1.3	144.91	m3	-	-
6	Pek. Soil Injection & Spraying /Chemical Barrier System (Anti Rayap) bangunan	1.3.1.5	855.00	m2	-	-
					TOTAL C.1	**-**
C.2	**PEKERJAAN STRUKTUR LANTAI 1**					
1	Pek. Bored Pile Diameter 30 cm mutu f'c 26,4 Mpa	2.2.2.3.21	2,076.00	m1	-	-
2	PDA Test	BT.51	3.00	titik	-	-
3	Pek. Bobok ujung tiang bore pile	1.6.6	7.82	m3	-	-
4	Pek. Beton Rabat Lantai Kerja Pile Cap t = 10 cm	2.2.1.4.1	70.47	m3	-	-
5	Pek. Pile Cap P1 Uk. 200 cm x 200 cm					
	- Beton mutu f'c = 26,4 MPa	2.2.1.5.6	61.60	m3	-	-
	- Pembesian Ulir	2.2.1.1.3a	12,922.41	kg	-	-
	- Bekesting Batako Campuran 1SP : 4PP	3.6.5.1	123.20	m2	-	-
6	Pek. Pile Cap P2 Uk. 200 cm x 200 cm					
	- Beton mutu f'c = 26,4 MPa	2.2.1.5.6	9.63	m3	-	-
	- Pembesian Ulir	2.2.1.1.3a	2,031.27	kg	-	-
	- Bekesting Batako Campuran 1SP : 4PP	3.6.5.1	19.26	m2	-	-
7	Pek. Pile Cap P3 Uk. 200 cm x 100 cm					
	- Beton mutu f'c = 26,4 MPa	2.2.1.5.6	2.20	m3	-	-
	- Pembesian Ulir	2.2.1.1.3a	509.25	kg	-	-
	- Bekesting Batako Campuran 1SP : 4PP	3.6.5.1	6.60	m2	-	-
8	Pek. Pile Cap P3' Uk. 200 cm x 100 cm					
	- Beton mutu f'c = 26,4 MPa	2.2.1.5.6	4.40	m3	-	-
	- Pembesian Ulir	2.2.1.1.3a	1,018.51	kg	-	-
	- Bekesting Batako Campuran 1SP : 4PP	3.6.5.1	12.72	m2	-	-
9	Pek. Pile Cap P5 Uk. 90 cm x 90 cm					
	- Beton mutu f'c = 26,4 MPa	2.2.1.5.6	0.89	m3	-	-
	- Pembesian Ulir	2.2.1.1.3a	206.65	kg	-	-
	- Bekesting Batako Campuran 1SP : 4PP	3.6.5.1	3.96	m2	-	-
10	Pek. Slab S-1					
	- Beton mutu f'c = 26,4 MPa	2.2.1.5.6	85.41	m3	-	-
	- Pembesian Wiremesh M8 (1 lapis)	2.2.1.1.5	5,682.47	kg	-	-
11	Pek. Slab Pond					
	- Beton mutu f'c = 26,4 MPa	2.2.1.5.6	2.97	m3	-	-
	- Pembesian Ulir	2.2.1.1.3a	368.83	kg	-	-
12	Pek. Slab S-4 RAMP					
	- Beton mutu f'c = 26,4 MPa	2.2.1.5.6	12.82	m3	-	-
	- Pembesian Wiremesh M8 (2 lapis)	2.2.1.1.5	1,374.37	kg	-	-
	- Bekisting Slab (2x pakai)	2.2.1.3.5	7.33	m2	-	-
13	Pek. Sloof TB1 Uk. 40 cm x 60 cm					
	- Beton mutu f'c = 26,4 MPa	2.2.1.5.6	65.57	m3	-	-
	- Pembesian Ulir	2.2.1.1.3a	13,395.57	kg	-	-
	- Bekisting Sloof (2x pakai)	2.2.1.3.2	65.57	m2	-	-
14	Pek. Sloof TB2 Uk. 30 cm x 45 cm					
	- Beton mutu f'c = 26,4 MPa	2.2.1.5.6	27.92	m3	-	-
	- Pembesian Ulir	2.2.1.1.3a	7,729.79	kg	-	-
	- Bekisting Sloof (2x pakai)	2.2.1.3.2	186.92	m2	-	-

NO.	URAIAN PEKERJAAN	KODE ANALISA	VOLUME		HARGA SATUAN (Rp.)	HARGA SEBELUM PAJAK (Rp.)
15	Pek. Kolom K1 Uk. 70 cm x 70 cm					
	- Beton mutu f'c = 26,4 MPa	2.2.1.5.6	61.13	m3	-	-
	- Pembesian Ulir	2.2.1.1.3a	30,228.92	kg	-	-
	- Bekisting Kolom (2x pakai)	2.2.1.3.3	348.98	m2	-	-
16	Pek. Kolom K2 Uk. 60 cm x 60 cm					
	- Beton mutu f'c = 26,4 MPa	2.2.1.5.6	6.57	m3	-	-
	- Pembesian Ulir	2.2.1.1.3a	3,024.12	kg	-	-
	- Bekisting Kolom (2x pakai)	2.2.1.3.3	43.80	m2	-	-
17	Pek. Kolom K3 Uk. 40 cm x 40 cm					
	- Beton mutu f'c = 26,4 MPa	2.2.1.5.6	2.72	m3	-	-
	- Pembesian Ulir	2.2.1.1.3a	891.60	kg	-	-
	- Bekisting Kolom (2x pakai)	2.2.1.3.3	26.61	m2	-	-
18	Pek. Kolom K4 Uk. 30 cm x 30 cm					
	- Beton mutu f'c = 26,4 MPa	2.2.1.5.6	1.77	m3	-	-
	- Pembesian Ulir	2.2.1.1.3a	765.13	kg	-	-
	- Bekisting Kolom (2x pakai)	2.2.1.3.3	26.67	m2	-	-
19	Pek. Kolom KP1 Uk. 50cm					
	- Beton mutu f'c = 26,4 MPa	2.2.1.5.6	0.19	m3	-	-
	- Pembesian Ulir	2.2.1.1.3a	192.84	kg	-	-
	- Bekisting Kolom (2x pakai)	2.2.1.3.3	0.75	m2	-	-
20	Pek. Kolom KP2 Uk. 40 cm x 40 cm					
	- Beton mutu f'c = 26,4 MPa	2.2.1.5.6	0.30	m3	-	-
	- Pembesian Ulir	2.2.1.1.3a	275.79	kg	-	-
	- Bekisting Kolom (2x pakai)	2.2.1.3.3	2.96	m2	-	-
21	Pek. Tangga 1					
	- Beton mutu f'c = 26,4 MPa	2.2.1.5.6	4.08	m3	-	-
	- Pembesian Ulir	2.2.1.1.3a	388.00	kg	-	-
	- Pembesian Ulir (Sengkang)	2.2.1.1.3a	407.62	kg	-	-
	- Bekisting Tangga (2x pakai)	2.2.1.3.7	34.06	m2	-	-
22	Pek. Tangga 2					
	- Beton mutu f'c = 26,4 MPa	2.2.1.5.6	4.34	m3	-	-
	- Pembesian Ulir	2.2.1.1.3a	411.87	kg	-	-
	- Pembesian Ulir (Sengkang)	2.2.1.1.3a	420.68	kg	-	-
	- Bekisting Tangga (2x pakai)	2.2.1.3.7	35.28	m2	-	-
23	Pek. Tangga 3					
	- Beton mutu f'c = 26,4 MPa	2.2.1.5.6	2.78	m3	-	-
	- Pembesian Ulir	2.2.1.1.3a	260.98	kg	-	-
	- Pembesian Ulir (Sengkang)	2.2.1.1.3a	283.49	kg	-	-
	- Bekisting Tangga (2x pakai)	2.2.1.3.7	23.16	m2	-	-
					TOTAL C.2	**-**
C.3	**PEKERJAAN STRUKTUR LANTAI 2**					
1	Pek. Balok B1 Uk. 40 cm x 70 cm					
	- Beton mutu f'c = 26,4 MPa	2.2.1.5.6	60.23	m3	-	-
	- Pembesian Ulir	2.2.1.1.3a	16,157.58	kg	-	-
	- Bekisting Balok (2x pakai)	2.2.1.3.4	404.41	m2	-	-
2	Pek. Balok B3 Uk. 30 cm x 50 cm					
	Beton mutu f'c = 26,4 MPa	2.2.1.5.6	30.27	m3	-	-
	- Pembesian Ulir	2.2.1.1.3a	10,421.17	kg	-	-
	- Bekisting Balok (2x pakai)	2.2.1.3.4	279.20	m2	-	-
3	Pek. Balok B4 Uk. 25 cm x 40 cm					
	- Beton mutu f'c = 26,4 MPa	2.2.1.5.6	1.93	m3	-	-
	- Pembesian Ulir	2.2.1.1.3a	724.94	kg	-	-
	- Bekisting Balok (2x pakai)	2.2.1.3.4	21.50	m2	-	-
4	Pek. Balok B5 Uk. 15 cm x 25 cm					
	- Beton mutu f'c = 26,4 MPa	2.2.1.5.6	0.61	m3	-	-
	- Pembesian Ulir	2.2.1.1.3a	258.33	kg	-	-
	- Bekisting Balok (2x pakai)	2.2.1.3.4	11.93	m2	-	-
5	Pek. Kolom K1 Uk. 70 cm x 70 cm					
	- Beton mutu f'c = 26,4 MPa	2.2.1.5.6	53.51	m3	-	-
	- Pembesian Ulir	2.2.1.1.3a	10,643.89	kg	-	-
	- Bekisting Kolom (2x pakai)	2.2.1.3.3	305.99	m2	-	-
6	Pek. Kolom K2 Uk. 60 cm x 60 cm					
	- Beton mutu f'c = 26,4 MPa	2.2.1.5.6	5.70	m3	-	-
	- Pembesian Ulir	2.2.1.1.3a	1,105.67	kg	-	-
	- Bekisting Kolom (2x pakai)	2.2.1.3.3	37.97	m2	-	-
7	Pek. Kolom K3 Uk. 40 cm x 40 cm					
	- Beton mutu f'c = 26,4 MPa	2.2.1.5.6	1.25	m3	-	-
	- Pembesian Ulir	2.2.1.1.3a	247.71	kg	-	-
	- Bekisting Kolom (2x pakai)	2.2.1.3.3	12.51	m2	-	-
8	Pek. Kolom K4 Uk. 30 cm x 30 cm					
	- Beton mutu f'c = 26,4 MPa	2.2.1.5.6	1.40	m3	-	-
	- Pembesian Ulir	2.2.1.1.3a	285.15	kg	-	-
	- Bekisting Kolom (2x pakai)	2.2.1.3.3	18.62	m2	-	-
9	Pek. Kolom K5 Uk. 45 cm x 45 cm					
	- Beton mutu f'c = 26,4 MPa	2.2.1.5.6	1.67	m3	-	-
	- Pembesian Ulir	2.2.1.1.3a	542.74	kg	-	-
	- Bekisting Kolom (2x pakai)	2.2.1.3.3	21.41	m2	-	-
10	Pek. Slab S-2					
	- Beton mutu f'c = 26,4 MPa	2.2.1.5.6	93.87	m3	-	-
	- Pembesian Wiremesh M8 (2 lapis)	2.2.1.1.3a	10,231.44	kg	-	-
	- Bekisting Slab (2x pakai)	2.2.1.3.5	782.22	m2	-	-
11	Pek. Tangga 1					
	- Beton mutu f'c = 26,4 MPa	2.2.1.5.6	4.08	m3	-	-
	- Pembesian Ulir	2.2.1.1.3a	388.00	kg	-	-
	- Pembesian Ulir (Sengkang)	2.2.1.1.3a	407.62	kg	-	-
	- Bekisting Tangga (2x pakai)	2.2.1.3.7	34.06	m2	-	-
12	Pek. Tangga 2					
	- Beton mutu f'c = 26,4 MPa	2.2.1.5.6	4.34	m3	-	-
	- Pembesian Ulir	2.2.1.1.3a	411.87	kg	-	-
	- Pembesian Ulir (Sengkang)	2.2.1.1.3a	420.68	kg	-	-
	- Bekisting Tangga (2x pakai)	2.2.1.3.7	35.28	m2	-	-
13	Pek. Tangga 3					
	- Beton mutu f'c = 26,4 MPa	2.2.1.5.6	2.78	m3	-	-
	- Pembesian Ulir	2.2.1.1.3a	260.98	kg	-	-
	- Pembesian Ulir (Sengkang)	2.2.1.1.3a	283.49	kg	-	-
	- Bekisting Tangga (2x pakai)	2.2.1.3.7	23.16	m2	-	-
					TOTAL C.3	**-**
C.4	**PEKERJAAN STRUKTUR LANTAI 3**					
1	Pek. Balok B1 Uk. 40 cm x 70 cm					
	- Beton mutu f'c = 26,4 MPa	2.2.1.5.6	64.67	m3	-	-
	- Pembesian Ulir	2.2.1.1.3a	17,163.55	kg	-	-
	- Bekisting Balok (2x pakai)	2.2.1.3.4	432.47	m2	-	-
2	Pek. Balok B3 Uk. 30 cm x 50 cm					
	Beton mutu f'c = 26,4 MPa	2.2.1.5.6	27.74	m3	-	-
	- Pembesian Ulir	2.2.1.1.3a	9,743.35	kg	-	-

NO.	URAIAN PEKERJAAN	KODE ANALISA	VOLUME		HARGA SATUAN (Rp.)	HARGA SEBELUM PAJAK (Rp.)
	- Bekisting Balok (2x pakai)	2.2.1.3.4	258.02	m2	-	-
3	Pek. Balok B5 Uk. 15 cm x 25 cm					
	- Beton mutu f'c = 26,4 MPa	2.2.1.5.6	0.52	m3	-	-
	- Pembesian Ulir	2.2.1.1.3a	285.06	kg	-	-
	- Bekisting Balok (2x pakai)	2.2.1.3.4	10.97	m2	-	-
4	Pek. Kolom K1 Uk. 70 cm x 70 cm					-
	- Beton mutu f'c = 26,4 MPa	2.2.1.5.6	43.03	m3	-	-
	- Pembesian Ulir	2.2.1.1.3a	7,725.44	kg	-	-
	- Bekisting Kolom (2x pakai)	2.2.1.3.3	245.89	m2	-	-
5	Pek. Kolom K2 Uk. 60 cm x 60 cm					-
	- Beton mutu f'c = 26,4 MPa	2.2.1.5.6	0.88	m3	-	-
	- Pembesian Ulir	2.2.1.1.3a	262.35	kg	-	-
	- Bekisting Kolom (2x pakai)	2.2.1.3.3	5.86	m2	-	-
6	Pek. Kolom K3 Uk. 40 cm x 40 cm					-
	- Beton mutu f'c = 26,4 MPa	2.2.1.5.6	0.20	m3	-	-
	- Pembesian Ulir	2.2.1.1.3a	55.25	kg	-	-
	- Bekisting Kolom (2x pakai)	2.2.1.3.3	1.95	m2	-	-
7	Pek. Kolom K5 Uk. 45 cm x 45 cm					-
	- Beton mutu f'c = 26,4 MPa	2.2.1.5.6	1.69	m3	-	-
	- Pembesian Ulir	2.2.1.1.3a	416.75	kg	-	-
	- Bekisting Kolom (2x pakai)	2.2.1.3.3	21.61	m2	-	-
4	Pek. Slab S-2					-
	- Beton mutu f'c = 26,4 MPa	2.2.1.5.6	95.97	m3	-	-
	- Pembesian Wiremesh M8 (2 lapis)	2.2.1.1.3a	10,460.29	kg	-	-
	- Bekisting Slab (2x pakai)	2.2.1.3.5	799.72	m2	-	-
					TOTAL C.4	**-**
C.5	**PEKERJAAN STRUKTUR LANTAI ATAP**					
1	Pek. Balok B2 Uk. 30 cm x 60 cm					
	- Beton mutu f'c = 26,4 MPa	2.2.1.5.6	23.72	m3	-	-
	- Pembesian Ulir	2.2.1.1.3a	7,298.54	kg	-	-
	- Bekisting Balok (2x pakai)	2.2.1.3.4	201.99	m2	-	-
2	Pek. Balok B4 Uk. 25 cm x 40 cm					-
	- Beton mutu f'c = 26,4 MPa	2.2.1.5.6	5.51	m3	-	-
	- Pembesian Ulir	2.2.1.1.3a	2,262.07	kg	-	-
	- Bekisting Balok (2x pakai)	2.2.1.3.4	65.67	m2	-	-
3	Pek. Balok B5 Uk. 15 cm x 25 cm					-
	- Beton mutu f'c = 26,4 MPa	2.2.1.5.6	0.89	m3	-	-
	- Pembesian Ulir	2.2.1.1.3a	399.09	kg	-	-
	- Bekisting Balok (2x pakai)	2.2.1.3.4	18.31	m2	-	-
4	Pek. Balok RB Uk. 30 cm x 40 cm					-
	- Beton mutu f'c = 26,4 MPa	2.2.1.5.6	11.14	m3	-	-
	- Pembesian Ulir	2.2.1.1.3a	2,452.08	kg	-	-
	- Bekisting Balok (2x pakai)	2.2.1.3.4	102.08	m2	-	-
5	Pek. Kolom K1 Uk. 70 cm x 70 cm					-
	- Beton mutu f'c = 26,4 MPa	2.2.1.5.6	9.40	m3	-	-
	- Pembesian Ulir	2.2.1.1.3a	2,178.73	kg	-	-
	- Bekisting Kolom (2x pakai)	2.2.1.3.3	53.69	m2	-	-
6	Pek. Kolom K5 Uk. 45 cm x 45 cm					-
	- Beton mutu f'c = 26,4 MPa	2.2.1.5.6	0.19	m3	-	-
	- Pembesian Ulir	2.2.1.1.3a	53.92	kg	-	-
	- Bekisting Kolom (2x pakai)	2.2.1.3.3	2.44	m2	-	-
7	Pek. Kolom K6 Uk. 25 cm x 25 cm					-
	- Beton mutu f'c = 26,4 MPa	2.2.1.5.6	0.71	m3	-	-
	- Pembesian Ulir	2.2.1.1.3a	270.28	kg	-	-
	- Bekisting Kolom (2x pakai)	2.2.1.3.3	11.35	m2	-	-
7	Pek. Slab S-2					-
	- Beton mutu f'c = 26,4 MPa	2.2.1.5.6	3.79	m3	-	-
	- Pembesian Wiremesh M8 (2 lapis)	2.2.1.1.3a	412.65	kg	-	-
	- Bekisting Slab (2x pakai)	2.2.1.3.5	31.55	m2	-	-
8	Pek. Slab S-3					-
	- Beton mutu f'c = 26,4 MPa	2.2.1.5.6	33.21	m3	-	-
	- Pembesian Wiremesh M8 (2 lapis)	2.2.1.1.3a	4,344.18	kg	-	-
	- Bekisting Slab (2x pakai)	2.2.1.3.5	332.12	m2	-	-
9	Pek. Kolom HB 200x200 mm	2.3.1.1	8,023.92	kg	-	-
10	Pek. Kolom Baja WF 200 x 100 mm	2.3.1.1	8,388.77	kg	-	-
11	Pek. Kolom Baja WF 250 x 125 mm	2.3.1.1	46,900.20	kg	-	-
12	Pek. Kolom Baja WF 150 x 75 mm	2.3.1.1	5,570.44	kg	-	-
13	Pek. Gording CNP 125	2.3.1.1	12,211.26	kg	-	-
14	Angkur 19 mm	BT.140	144.00	bh	-	-
15	Kait Angin Ø 12	2.2.1.1.3a	198.99	kg	-	-
16	Sagrood Ø 12	2.2.1.1.3a	207.87	kg	-	-
17	Jarum keras	BT.141	16.00	bh	-	-
18	Plat Siku 50x50x5 mm	2.3.1.1	17.63	kg	-	-
19	Baut 10xM16	BT.142	1,354.00	bh	-	-
20	Base Plate 16 mm	2.3.1.1	279.75	kg	-	-
21	Base Plate 10 mm	2.3.1.1	376.20	kg	-	-
22	Pek. Pengecatan Baja Zinchromate	3.8.27	859.81	m2	-	-
					TOTAL C.5	**-**
C.6	**PEKERJAAN ARSITEKTUR LANTAI 1**					
C.6.1	**Pekerjaan Dinding**					
1	Pek. Pasangan Dinding Bata Ringan t = 10 cm	3.6.4.2	805.35	m2	-	-
2	Pek. Plesteran Semen Instan Top Mortar	3.7.7	1,610.71	m2	-	-
3	Pek. Acian Semen Instan Top Mortar	3.7.9	1,738.11	m2	-	-
4	Pek. Pasangan Loster Teracota 20x20 cm	3.10.4.4	21.20	m2	-	-
5	Pek. Pengecatan Dinding Interior Propan Decorlotus	3.8.24	805.29	m2	-	-
6	Pek. Pengecatan Dinding Eksterior Propan Decorshield	3.8.23	477.26	m2	-	-
7	Pek. Pengecatan Epoxy Propan Multifox MX 99	3.8.26	67.80	m2	-	-
8	Pek. Pasangan Dinding Granit Valentino Gress Blunt Ivory Polish 60x60	3.10.2.7	263.18	m2	-	-
9	Pek. Balok Praktis	2.2.1.10.2	156.42	m'	-	-
10	Pek. Kolom Praktis	2.2.1.10.1	133.00	m'	-	-
11	Pek. Rangka Dinding Partisi	3.10.6.4	33.25	m2	-	-
12	Pek. Dinding Partisi gypsum Knauf	3.10.5.8	33.25	m2	-	-
C.6.2	**Pekerjaan Lantai dan Plafond**					
	Lantai					
1	Pek. Pasangan Lantai Granit Valentino Gress Blunt Ivory Polish 60x60	3.9.4.13	311.91	m2	-	-
2	Pek. Pasangan Lantai Granit Indogress 60x60 cm Grigio Cemento Matt	3.9.4.14	76.57	m2	-	-
3	Pek. Pasangan Batu Andesit T=5 cm	3.9.9.10	1.95	m2	-	-
4	Pek. Pasangan Plint Lantai Valentino Gress Blunt Ivory Polish 60x60	3.9.4.15	200.05	m'	-	-
5	Pek. Pasangan Plint Lantai Granit Indogress 10x60 cm Grigio Cemento Matt	3.9.4.16	136.05	m'	-	-
	Plafond					
1	Pek. Pasangan Plafond Gypsum Knauf 9mm	3.5.2.2	311.91	m2	-	-
2	Pek. Pasangan Plafond Kanuf MR 9mm	3.5.2.3	76.57	m2	-	-
3	Pek. Rangka Plafond Holow 40 x 40 mm	3.5.3.1	388.48	m2	-	-
4	Pek. Acian Beton Expose	3.7.8	25.11	m2	-	-

NO.	URAIAN PEKERJAAN	KODE ANALISA	VOLUME		HARGA SATUAN (Rp.)	HARGA SEBELUM PAJAK (Rp.)
5	Pek. Pengecatan Plafond Propan Eco Emulsion	3.8.25	388.48	m2	-	-
6	Pek. List Shadowline	3.5.2.4	384.10	m1	-	-
C.6.3	**Pekerjaan Kusen, Pintu, dan Jendela**					
1	Pekerjaan Pintu P1					
	- Pas. Kusen Alluminium Alutama 4" Brown	3.11.3.1	32.76	m'	-	-
	- Pas. Daun Pintu Rangka Kayu + Double Plywood 6mm	3.11.1.12	11.88	m2	-	-
	- Pas. HPL Cherry Afromosia TH 825 J	3.10.5.9	7.39	m2	-	-
	- Pas. HPL Taco White Oak TH 261 B	3.10.5.10	16.37	m2	-	-
	- Pas. List Stainless T = 10mm	3.13.7	52.80	m'	-	-
	- Pas. List Stainless+ HPL Taco White Oak TH 261B	3.13.8	28.56	m'	-	-
	- Pas. Kaca Bening 8mm	3.12.5	0.87	m2	-	-
	- Pek. ENGSEL ST.STEEL SEL02 4X3X3 2BBUS32D	3.11.4.23	9.00	psg	-	-
	- Pek. LEVER HANDLE HRE.85.02 US32D	3.11.4.36	6.00	psg	-	-
	- Pek. BDN SWING K87736-40 US32D + D CYLINDER 08610-65 US14	3.11.4.39	6.00	bh	-	-
	- Pek. DOOR STOP 75-014 US14D	3.11.4.32	6.00	bh	-	-
	- Pek. DOOR CLOSER RA DCL 83210.2-4RA S	3.11.4.34	6.00	bh	-	-
	- Balok Praktis	2.2.1.10.2	5.88	m'	-	-
	- Kolom Praktis	2.2.1.10.1	26.88	m'	-	-
			-			
2	Pekerjaan Pintu PT		-			
	- Pas. Kusen Alluminium Alutama 4" Brown	3.11.3.1	16.23	m'	-	-
	- Pas. Daun Pintu Rangka Kayu + Double Plywood 6mm	3.11.1.12	5.61	m2	-	-
	- Pas. HPL Cherry Afromosia TH 825 J	3.10.5.9	3.70	m2	-	-
	- Pas. HPL Taco White Oak TH 261 B	3.10.5.10	7.52	m2	-	-
	- Pas. List Stainless T = 10mm	3.13.7	26.40	m'	-	-
	- Pek. ENGSEL ST.STEEL SEL02 4X3X3 2BBUS32D	3.11.4.23	4.50	psg	-	-
	- Pek. LEVER HANDLE HRE.85.02 US32D	3.11.4.36	3.00	psg	-	-
	- Pek. BDN SWING K87736-40 US32D + WC CYLINDER K3116-61 US14	3.11.4.40	3.00	bh	-	-
	- Balok Praktis	2.2.1.10.2	13.44	m'	-	-
	- Kolom Praktis	2.2.1.10.1	2.79	m'	-	-
			-			
3	Pekerjaan Pintu PT2		-			
	- Pas. Kusen Alluminium Alutama 4" Brown	3.11.3.1	5.36	m'	-	-
	- Pas. Daun Pintu Rangka Kayu + Double Plywood 6mm	3.11.1.12	1.76	m2	-	-
	- Pas. HPL Cherry Afromosia TH 825 J	3.10.5.9	1.23	m2	-	-
	- Pas. HPL Taco White Oak TH 261 B	3.10.5.10	2.29	m2	-	-
	- Pas. List Stainless T = 10mm	3.13.7	8.80	m'	-	-
	- Pek. ENGSEL ST.STEEL SEL02 4X3X3 2BBUS32D	3.11.4.23	1.50	psg	-	-
	- Pek. LEVER HANDLE HRE.85.02 US32D	3.11.4.36	1.00	psg	-	-
	- Pek. BDN SWING K87736-40 US32D + WC CYLINDER K3116-61 US14	3.11.4.40	1.00	bh	-	-
	- Balok Praktis	2.2.1.10.2	4.48	m'	-	-
	- Kolom Praktis	2.2.1.10.1	0.88	m'	-	-
			-			
4	Pekerjaan Pintu PG2		-			
	- Pas. Kusen Alluminium Alutama 4" Brown	3.11.3.1	5.86	m'	-	-
	- Pas. Daun Pintu Rangka Kayu + Double Plywood 6mm	3.11.1.12	2.86	m2	-	-
	- Pas. HPL Cherry Afromosia TH 825 J	3.10.5.9	1.23	m2	-	-
	- Pas. HPL Taco White Oak TH 261 B	3.10.5.10	2.77	m2	-	-
	- Pas. List Stainless T = 10mm	3.13.7	8.80	m'	-	-
	- Pas. List Stainless+ HPL Taco White Oak TH 261B	3.13.8	4.76	m'	-	-
	- Pas. Kaca Bening 8mm	3.12.5	0.15	m2	-	-
	- Pek. SLIDING SET P85-2M -	3.11.4.45	1.00	set	-	-
	- Pek. FLUSH HANDLE FPP.75.03 US32D 1	3.11.4.38	1.00	psg	-	-
	- Pek. ESCUTCHEON E.73.01 US32D + BDN SLIDING K87720-40 US32D + D CYLINDER	3.11.4.46	1.00	bh	-	-
	- Balok Praktis	2.2.1.10.2	1.38	m'	-	-
	- Kolom Praktis	2.2.1.10.1	4.48	m'	-	-
			-			
5	Pekerjaan Pintu P2		-			
	- Pas. Kusen Alluminium Alutama 4" Brown	3.11.3.1	29.30	m'	-	-
	- Pas. Daun Pintu Rangka Kayu + Double Plywood 6mm	3.11.1.12	14.30	m2	-	-
	- Pas. HPL Cherry Afromosia TH 825 J	3.10.5.9	12.32	m2	-	-
	- Pas. HPL Taco White Oak TH 261 B	3.10.5.10	16.28	m2	-	-
	- Pas. List Stainless T = 10mm	3.13.7	44.00	m'	-	-
	- Pas. List Stainless+ HPL Taco White Oak TH 261B	3.13.8	23.80	m'	-	-
	- Pas. Kaca Bening 8mm	3.12.5	0.73	m2	-	-
	- Pek. ENGSEL ST.STEEL SEL02 4X3X3 2BBUS32D	3.11.4.23	15.00	psg	-	-
	- Pek. PULL HANDLE P.45.06 (45cm)US32D+US32	3.11.4.27	10.00	psg	-	-
	- Pek. ESCUTCHEON E.73.01 US32D + BDN PELOR K17438-60 US32D + D CYLINDER (	3.11.4.44	5.00	psg	-	-
	- Pek. GRENDEL TANAM 314 6* US32D	3.11.4.29	5.00	bh	-	-
	- Pek. GRENDEL TANAM 314 12* US32D + DUST PROOF STRIKE 013/12 N US26	3.11.4.31	5.00	bh	-	-
	- Balok Praktis	2.2.1.10.2	6.90	m'	-	-
	- Kolom Praktis	2.2.1.10.1	22.40	m'	-	-
			-			
6	Pekerjaan Pintu P2B		-			
	- Pas. Kusen Alluminium Alutama 4" Brown	3.11.3.1	5.86	m'	-	-
	- Pas. Daun Pintu Rangka Kayu + Double Plywood 6mm	3.11.1.12	2.86	m2	-	-
	- Pas. HPL Cherry Afromosia TH 825 J	3.10.5.9	2.46	m2	-	-
	- Pas. HPL Taco White Oak TH 261 B	3.10.5.10	3.26	m2	-	-
	- Pas. List Stainless T = 10mm	3.13.7	17.60	m'	-	-
	- Pas. List Stainless+ HPL Taco White Oak TH 261B	3.13.8	9.52	m'	-	-
	- Pas. Kaca Bening 8mm	3.12.5	0.29	m2	-	-
	- Pek. ENGSEL ST.STEEL SEL02 4X3X3 2BBUS32D	3.11.4.23	3.00	psg	-	-
	- Pek. PULL HANDLE P.45.06 (45cm)US32D+US32	3.11.4.27	2.00	psg	-	-
	- Pek. ESCUTCHEON E.73.01 US32D + BDN PELOR K17438-60 US32D + D CYLINDER (	3.11.4.44	1.00	psg	-	-
	- Pek. GRENDEL TANAM 314 6* US32D	3.11.4.29	1.00	bh	-	-
	- Pek. GRENDEL TANAM 314 12* US32D + DUST PROOF STRIKE 013/12 N US26	3.11.4.31	1.00	bh	-	-
	- Pek. DOOR STOP 75-014 US14D	3.11.4.32	2.00	bh	-	-
	- Pek. DOOR CLOSER HO DCL 83210.2-4 HO S	3.11.4.35	2.00	bh	-	-
	- Balok Praktis	2.2.1.10.2	1.38	m'	-	-
	- Kolom Praktis	2.2.1.10.1	4.48	m'	-	-
			-			
7	Pekerjaan Pintu P2K		-			
	- Pas. Kusen Alluminium Alutama 4" Brown	3.11.3.1	5.86	m'	-	-
	- Pas. Daun Pintu Rangka Kayu + Double Plywood 6mm + Padded Wall Panel Eva 1cm Lap	3.11.1.23	2.86	m2	-	-
	- Pas. HPL Cherry Afromosia TH 825 J	3.10.5.9	2.46	m2	-	-
	- Pas. HPL Taco White Oak TH 261 B	3.10.5.10	3.26	m2	-	-
	- Pas. List Stainless T = 10mm	3.13.7	17.60	m'	-	-
	- Pas. List Stainless+ HPL Taco White Oak TH 261B	3.13.8	9.52	m'	-	-
	- Pas. Kaca Bening 8mm	3.12.5	0.29	m2	-	-
	- Pek. ENGSEL ST.STEEL SEL02 4X3X3 2BBUS32D	3.11.4.23	3.00	psg	-	-
	- Pek. PULL HANDLE P.45.06 (45cm)US32D+US32	3.11.4.27	2.00	psg	-	-
	- Pek. ESCUTCHEON E.73.01 US32D + BDN PELOR K17438-60 US32D + D CYLINDER (	3.11.4.44	1.00	psg	-	-
	- Pek. GRENDEL TANAM 314 6* US32D	3.11.4.29	1.00	bh	-	-
	- Pek. GRENDEL TANAM 314 12* US32D + DUST PROOF STRIKE 013/12 N US26	3.11.4.31	1.00	bh	-	-
	- Pek. DOOR STOP 75-014 US14D	3.11.4.32	2.00	bh	-	-
	- Pek. DOOR CLOSER HO DCL 83210.2-4 HO S	3.11.4.35	2.00	bh	-	-
	- Balok Praktis	2.2.1.10.2	1.38	m'	-	-
	- Kolom Praktis	2.2.1.10.1	4.48	m'	-	-
			-			
8	Pekerjaan Pintu PS		-			

NO.	URAIAN PEKERJAAN	KODE ANALISA	VOLUME		HARGA SATUAN (Rp.)	HARGA SEBELUM PAJAK (Rp.)
	- Pas. Kusen Alluminium Alutama 4" Brown	3.11.3.1	3.76	m'	-	-
	- Pas. Daun Pintu Rangka Aluminum4' Alutama Brown + Slat Aluminium	3.11.1.22	0.60	m2	-	-
	- Pek. ENGSEL ST.STEEL SEL01 3X2,5X2,52BB US32D	3.11.4.24	1.00	psg	-	-
	- Pek. SECURITY BOLT 5072 + KEY US32D	3.11.4.30	1.00	bh	-	-
	- Pek. FLUSH HANDLE FRP.75.01 US32D	3.11.4.37	1.00	psg	-	-
	- Balok Praktis	2.2.1.10.2	0.58	m'	-	-
	- Kolom Praktis	2.2.1.10.1	2.60	m'	-	-
			-			
9	Pekerjaan Pintu PB2		-			
	- Pas. Pintu Besi Double Swing	3.11.1.20	3.00	unit	-	-
	- Pek. ENGSEL P.BESI 497 US P	3.11.4.25	9.00	psg	-	-
	- Pek. PANIC EXIT BAR 59011-10 ONLY BLACK	3.11.4.26	6.00	bh	-	-
	- Pek. SET OF BOLTS 07063 FOR 59011-10 (SELING) BLACK + HANDLE P. EXIT 07078-68 BLACK,	3.11.4.28	3.00	bh	-	-
	- Pek. DOOR CLOSER RA DCL 83210.2-4 RA S	3.11.4.34	6.00	bh	-	-
	- Balok Praktis	2.2.1.10.2	4.80	m'	-	-
	- Kolom Praktis	2.2.1.10.1	12.90	m'	-	-
			-			
10	Pekerjaan Pintu J1A		-			
	- Pas. Kusen Alluminium Alutama 4" Brown	3.11.3.1	8.16	m'	-	-
	- Pas. Daun Jendela Aluminium	3.11.1.21	3.34	m2	-	-
	- Pas. Kaca Bening 8mm	3.12.5	1.10	m2	-	-
	- Pas. CASEMENT STAY CMT45-008* Brs US32D	3.11.4.42	2.00	psg	-	-
	- Pas. RAMBUNCIS RMB-AL090 RH OFFWHITE	3.11.4.41	2.00	bh	-	-
	- Balok Praktis	2.2.1.10.2	3.20	m'	-	-
	- Kolom Praktis	2.2.1.10.1	4.96	m'	-	-
	- Tralis besi nako 10mm + Plat Perforated 2mm	3.13.13	3.34	m2	-	-
			-			
11	Pekerjaan Pintu J2B		-			
	- Pas. Kusen Alluminium Alutama 4" Brown	3.11.3.1	10.76	m'	-	-
	- Pas. Daun Jendela Aluminium	3.11.1.21	3.04	m2	-	-
	- Pas. Kaca Bening 8mm	3.12.5	1.02	m2	-	-
	- Pas. CASEMENT STAY CMT45-008* Brs US32D	3.11.4.42	2.00	psg	-	-
	- Pas. CASEMENT STAY CMT45-012* Brs US32D	3.11.4.43	2.00	psg	-	-
	- Pas. RAMBUNCIS RMB-AL090 RH OFFWHITE	3.11.4.41	4.00	bh	-	-
	- Balok Praktis	2.2.1.10.2	5.80	m'	-	-
	- Kolom Praktis	2.2.1.10.1	4.96	m'	-	-
	- Tralis besi nako 10mm + Plat Perforated 2mm	3.13.13	3.04	m2	-	-
			-			
12	Pekerjaan Pintu V1A		-			
	- Pas. Kusen Alluminium Alutama 4" Brown	3.11.3.1	2.76	m'	-	-
	- Pas. Kaca Bening 8mm	3.12.5	0.19	m2	-	-
	- Balok Praktis	2.2.1.10.2	1.16	m'	-	-
	- Kolom Praktis	2.2.1.10.1	1.60	m'	-	-
			-			
13	Pekerjaan Pintu PK4		-			
	- Pas. Tempelan Plywood + HPL Taco Chery Aformia	3.10.5.11	1.63	m2	-	-
	- Pas. Kusen Kayu Kamper	3.11.3.4	5.89	m1	-	-
	- Pek. Finishing Kusen	3.8.4	1.41	m2	-	-
	- Pas. Daun Pintu Rangka Kayu + Double Plywood 6mm	3.11.1.12	5.72	m2	-	-
	- Pas. HPL Taco White Oak TH 261 B	3.10.5.10	3.22	m2	-	-
	- Pas. HPL Cherry Afromosia TH 825 J	3.10.5.9	2.69	m2	-	-
	- Pas. List Stainless T = 10mm	3.13.7	17.60	m'	-	-
	- Pas. List Stainless+ HPL Taco White Oak TH 261B	3.13.8	9.52	m'	-	-
	- Pas. Kaca Bening 8mm	3.12.5	0.29	m2	-	-
	- Pek. ENGSEL ST.STEEL SEL0010 4X3X32BBNRP US32D	3.11.4.23	3.00	psg	-	-
	- Pek. GLASS D.HANDLE GHD0033 D38X47.5CM US32D+US32	3.11.4.27	2.00	psg	-	-
	- Pek. ESCUTCHEON E.73.01 US32D + BDN PELOR K87738-60 US32D + D CYLINDER 0	3.11.4.44	1.00	psg	-	-
	- Pek. GRENDEL TANAM 314 6* US32D	3.11.4.29	1.00	bh	-	-
	- Pek. GRENDEL TANAM 314 12* US32D + DUST PROOF STRIKE 013/12 N US26	3.11.4.31	1.00	bh	-	-
	- Pek. DOOR STOP 75-014 US14D	3.11.4.32	2.00	bh	-	-
	- Pek. DOOR CLOSER HO DCL 83210.2-4 HO S	3.11.4.35	1.00	bh	-	-
	- Pek. Reader FPC1R-MF (Fingerprint+Pin+Card)	3.11.4.47	1.00	bh	-	-
	- Pek. Controler TCP/IP For TA01	3.11.4.48	1.00	bh	-	-
	- Pek. Card	3.11.4.49	2.00	bh	-	-
	- Pek. Power Suply w/ Batt Back up	3.11.4.50	1.00	bh	-	-
	- Pek. Locking Dropbolt (800kg)	3.11.4.51	2.00	bh	-	-
	- Pek. Bracket Locking	3.11.4.54	2.00	bh	-	-
	- Pek. Exit button(no Touch)	3.11.4.52	1.00	bh	-	-
	- Pek. Emergency break glass	3.11.4.53	1.00	bh	-	-
	- Balok Praktis	2.2.1.10.2	1.41	m'	-	-
	- Kolom Praktis	2.2.1.10.1	4.48	m'	-	-
			-			
14	Pekerjaan Pintu PK5		-			
	- Pas. Kusen Alluminium Alutama 4" Brown	3.11.3.1	6.06	m'	-	-
	- Pas. Daun Pintu Rangka Kayu + Double Plywood 6mm	3.11.1.12	3.30	m2	-	-
	- Pas. HPL Cherry Afromosia TH 825 J	3.10.5.9	0.64	m2	-	-
	- Pas. HPL Taco White Oak TH 261 B	3.10.5.10	2.66	m2	-	-
	- Pas. List Stainless T = 10mm	3.13.7	8.80	m'	-	-
	- Pas. List Stainless+ HPL Taco White Oak TH 261B	3.13.8	4.76	m'	-	-
	- Pas. Kaca Bening 8mm	3.12.5	0.15	m2	-	-
	- Pek. SLIDING SET P-Fn85 3M -	3.11.4.45	1.00	set	-	-
	- Pek. FLUSH HANDLE FPP.75.07 US32D	3.11.4.38	1.00	psg	-	-
	- Pek. ESCUTCHEON E.73.01 US32D + BDN SLIDING K87720-40 US32D + D CYLINDER	3.11.4.46	1.00	bh	-	-
	- Pek. Reader FPC1R-MF (Fingerprint+Pin+Card)	3.11.4.47	1.00	bh	-	-
	- Pek. Controler TCP/IP For TA01	3.11.4.48	1.00	bh	-	-
	- Pek. Card	3.11.4.49	2.00	bh	-	-
	- Pek. Power Suply w/ Batt Back up	3.11.4.50	1.00	bh	-	-
	- Pek. Locking Dropbolt (800kg)	3.11.4.51	2.00	bh	-	-
	- Pek. Bracket Locking	3.11.4.54	2.00	bh	-	-
	- Pek. Exit button(no Touch)	3.11.4.52	1.00	bh	-	-
	- Pek. Emergency break glass	3.11.4.53	1.00	bh	-	-
	- Balok Praktis	2.2.1.10.2	2.24	m'	-	-
	- Kolom Praktis	2.2.1.10.1	3.16	m'	-	-
C.6.4	**Pekerjaan Interior & Lainnya**					
1	Pek. Pemasangan Padded Wall Ruang Intervensi Krisis	3.10.5.12	36.66	m2	-	-
					TOTAL C.6	**-**
C.7	**PEKERJAAN ARSITEKTUR LANTAI ATAP**					
C.7.1	**Pekerjaan Dinding**					
1	Pek. Pasangan Dinding Bata Ringan t = 10 cm	3.6.4.2	110.69	m2	-	-
2	Pek. Plesteran Semen Instan Top Mortar	3.7.7	221.38	m2	-	-
3	Pek. Acian Semen Instan Top Mortar	3.7.9	221.38	m2	-	-
4	Pek. Pengecatan Dinding Eksterior Propan Decorshield	3.8.23	261.37	m2	-	-
						-
C.7.2	**Pekerjaan Lantai**					-
1	Pekerjaan Waterproofing Sikatop 107 Plus	3.4.3	284.11	m2	-	-
2	Pek. Screeding	3.7.2	284.11	m2	-	-

NO.	URAIAN PEKERJAAN	KODE ANALISA	VOLUME		HARGA SATUAN (Rp.)	HARGA SEBELUM PAJAK (Rp.)
3	Pek. Pasangan Lantai Granit Indogress 60x60 cm Grigio Cemento Matt	3.9.4.14	13.81	m2	-	-
3	Pek. Pasangan Plint Lantai Granit Indogress 10x60 cm Grigio Cemento Matt	3.9.4.16	14.11	m'	-	-
						-
C.7.3	**Plafond**					-
1	Pek. Pasangan Plafond Kanuf MR 9mm	3.5.2.3	130.00	m2	-	-
2	Pek. Rangka Plafond Hollow 40 x 40 mm	3.5.3.1	130.00	m2	-	-
3	Pek. Pengecatan Plafond Propan Eco Emulsion	3.8.25	130.00	m1	-	-
4	Pek. List Shadowline	3.5.2.4	221.64	m1	-	-
						-
						-
C.7.4	**Pekerjaan Kusen, Pintu, dan Jendela**					-
1	Pekerjaan Pintu PB2					-
	- Pas. Pintu Besi	3.11.1.20	1.00	unit	-	-
	- Pek. ENGSEL P.BESI 497 US P	3.11.4.25	3.00	psg	-	-
	- Pek. PANIC EXIT BAR 59011-10 ONLY BLACK	3.11.4.26	2.00	bh	-	-
	- Pek. SET OF BOLTS 07063 FOR 59011-10 (SELING) BLACK + HANDLE P. EXIT 07078-68 BLACK,	3.11.4.28	1.00	bh	-	-
	- Pek. DOOR CLOSER RA DCL 83210.2-4 RA S	3.11.4.34	2.00	bh	-	-
	- Balok Praktis	2.2.1.10.2	1.60	m'	-	-
	- Kolom Praktis	2.2.1.10.1	4.30	m'	-	-
					TOTAL C.9	**-**
C.8	**PEKERJAAN ATAP**					
1	Pek. Pasangan Atap solid sheet exeet inklud rangka hollow dicat	3.1.3.19	49.96	m2	-	-
2	Pek. Pas. Usuk dan Reng Baja Ringan	2.1.1.4	923.50	m2	-	-
3	Pek. Pas. Atap Genteng keramik Kanmuri	3.1.3.17	923.50	m2	-	-
4	Pek. Pas. Bubungan Genteng Keramik Kanmuri	3.1.3.18	67.20	m1	-	-
5	Pek. Pas. Ikut Celedu Fiber Fin. Cat	BT.70	6.00	bh	-	-
6	Pek. Pas. Bentala Fiber Fin. Cat	BT.71	1.00	bh	-	-
7	Pek. Pasangan Listplank Kayu semen royal board Fascia teak BG (8x300x2440)	3.3.8	116.70	m1	-	-
8	Pek. Pengecatan Fiberkote	3.8.28	81.70	m2	-	-
9	Pek. Kap Baja Ringan (Penutup Void Tangga)	2.1.1.3	93.30	m2	-	-
10	Pek. Penutup Atap Spandek	3.1.3.16	99.94	m2	-	-
11	Pekerjaan Screeding	3.7.2	284.48	m2	-	-
12	Pekerjaan Waterproofing Semen Base	3.4.3	284.48	m2	-	-
					TOTAL C.10	**-**
C.9	**PEKERJAAN FASADE GEDUNG**					
	Façade C					
1	Pek. Finishing ACP SevenQS - 3112 Warna Grey	3.13.11	61.77	m2	-	-
2	Pek. Finishing ACP SevenQS - 3115 Warna China Grey	3.13.10	18.56	m2	-	-
3	Pek. Finishing royal board skirting teak S 8X100X244mm + Hollow 4 / 4	3.13.12	18.04	m2	-	-
4	Pek. Loster Terracota 20 / 20	3.10.4.4	16.18	m2	-	-
5	Pek. Kaca benig t= 8mm	3.12.5	15.97	m2	-	-
6	Pek. Hollow 40 x 40 fin. Cat brown	3.13.9	46.82	m'	-	-
7	Pek. Finishing Dinding Andesit 20 x 40	3.10.4.5	5.64	m2	-	-
8	Pek. Coating Batu Andesit	3.8.30	5.64	m2	-	-
9	Pek. Pengresek	2.2.1.4.7	1.45	m3	-	-
10	Pek. Bekisting Bondek	2.2.1.3.5a	151.19	m2	-	-
11	Pek. Beton Plat Drop Off	2.2.1.5.6	18.14	m3	-	-
12	Pek. Waterproofing Plat	3.4.3	151.19	m2	-	-
13	Pek. Cat Zinkromate	3.8.27	151.19	m2	-	-
						-
	Façade D					-
1	Pek. Finishing ACP SevenQS - 3112 Warna Grey	3.13.11	123.53	m2	-	-
2	Pek. Finishing ACP SevenQS - 3115 Warna China Grey	3.13.10	18.56	m2	-	-
3	Pek. Finishing dinding terracota	3.10.4.6	26.03	m2	-	-
4	Pek. Loster Terracota 20 / 20	3.10.4.4	41.02	m2	-	-
5	Pek. Finishing royal board skirting teak S 8X100X244mm + Hollow 4 / 4	3.13.12	33.97	m2	-	-
6	Pek. Kaca benig t= 8mm	3.12.5	34.98	m2	-	-
7	Pek. Hollow 40 x 40 fin. Cat brown	3.13.9	111.25	m'	-	-
8	Pek. Finishing Dinding Andesit 20 x 40	3.10.4.5	11.28	m2	-	-
9	Pek. Coating Batu Andesit	3.8.30	11.28	m2	-	-
10	Pek. Pengresek	2.2.1.4.7	3.20	m3	-	-
					TOTAL C.11	**-**
					TOTAL GEDUNG A	**-**
D	**PEKERJAAN GROUNTANK**					
D.1	**Pekerjaan Tanah**					
1	Pek. Galian tanah pondasi	1.2.1.1.1	98.75	m3	-	-
2	Pek. Urugan pasir	1.3.1.2	1.25	m3	-	-
D.2	**Pekerjaan Struktur**					-
1	Pek. Beton Ready Mix K-100 pada lantai kerja	2.2.1.4.1	1.25	m3	-	-
2	Beton Sloof TB1: Uk. 40cm x 60cm					-
	Beton mutu f'c = 26,4 MPa	2.2.1.5.6	4.94	m3	-	-
	- Pembesian Ulir	2.2.1.1.3a	374.91	kg	-	-
	- Pembesian Ulir	2.2.1.1.3a	207.89	kg	-	-
	- Bekesting Batako Campuran 1SP : 4PP	3.6.5.1	24.72	m2	-	-
3	Beton Sloof TB2: Uk. 20cm x 40cm					-
	Beton mutu f'c = 26,4 MPa	2.2.1.5.6	1.39	m3	-	-
	- Pembesian Ulir	2.2.1.1.3a	177.49	kg	-	-
	- Pembesian Ulir	2.2.1.1.3a	77.43	kg	-	-
	- Bekesting Batako Campuran 1SP : 4PP	3.6.5.1	9.27	m2	-	-
3	Pekerjaan Plat Lantai (Plat type S1) t=20cm					-
	Beton mutu f'c = 26,4 MPa	2.2.1.5.6	5.30	m3	-	-
	- Pembesian Ulir	2.2.1.1.3a	805.63	kg	-	-
4	Pekerjaan Retaining Wall SW1 t=20cm					-
	Beton mutu f'c = 26,4 MPa	2.2.1.5.6	13.60	m3	-	-
	- Pembesian Ulir	2.2.1.1.3a	1,626.44	kg	-	-
	- Bekisting Dinding (2x pakai)	2.2.1.3.6	136.00	m2	-	-
5	Beton Balok B1: Uk. 30cm x 50cm					-
	Beton mutu f'c = 26,4 MPa	2.2.1.5.6	3.09	m3	-	-
	- Pembesian Ulir	2.2.1.1.3a	562.81	kg	-	-
	- Pembesian Ulir	2.2.1.1.3a	165.46	kg	-	-
	- Bekisting Balok (2x pakai)	2.2.1.3.4	22.66	m2	-	-
6	Beton Balok B2: Uk. 25cm x 40cm					-
	Beton mutu f'c = 26,4 MPa	2.2.1.5.6	1.03	m3	-	-
	- Pembesian Ulir	2.2.1.1.3a	178.58	kg	-	-
	- Pembesian Ulir	2.2.1.1.3a	66.82	kg	-	-
	- Bekisting Balok (2x pakai)	2.2.1.3.4	9.27	m2	-	-
7	Pekerjaan Plat Lantai (Plat type S2) t=12cm					
	Beton mutu f'c = 26,4 MPa	2.2.1.5.6	3.18	m3	-	-
	- Wiremesh M8 (1 Lapis)	2.2.1.1.5	146.93	kg	-	-
	- Bekisting Lantai (2x pakai)	2.2.1.3.5	26.52	m2	-	-
8	Pekerjaan Plat Lantai (Pond) t=12cm					-
	Beton mutu f'c = 26,4 MPa	2.2.1.5.6	2.31	m3	-	-
	- Wiremesh M8 (1 Lapis)	2.2.1.1.5	85.32	kg	-	-
9	Pekerjaan Retaining Wall Pond t=15cm					-

NO.	URAIAN PEKERJAAN	KODE ANALISA	VOLUME		HARGA SATUAN (Rp.)	HARGA SEBELUM PAJAK (Rp.)
	Beton mutu f'c = 26,4 MPa	2.2.1.5.6	2.49	m3	-	-
	- Pembesian Ulir	2.2.1.1.5	312.35	kg	-	-
	- Bekisting Dinding (2x pakai)	2.2.1.3.6	33.20	m2	-	-
						-
D.3	**Pekerjaan Arsitektur**					-
	Pekerjaan Pengecatan					-
1	Pek. Pengecatan Propan Epocem PFC-225-3K (2000micron) + Multipox MX-98	3.8.29	130.62	m2	-	-
					TOTAL H	**-**
E	**PEKERJAAN PENATAAN HALAMAN**					
	PEKERJAAN CUT AND FILL TANAH					
1	Pek. Galian Tanah Sedalam > 1 s.d 2 m	1.2.1.1.4	448.40	m3	-	-
2	Pek. Urugan Tanah Kembali	1.3.1.1	448.40	m3	-	-
3	Pek. Urugan Tanah	1.3.1.4	586.79	m3	-	-
4	Pek. Pemadatan tanah	1.3.2.1	1,035.19	m3	-	-
					TOTAL J	**-**

NO.	URAIAN PEKERJAAN	KODE ANALISA	VOLUME		HARGA SATUAN (Rp.)	HARGA SEBELUM PAJAK (Rp.)
I	**PEKERJAAN TATA UDARA**					
	Pengadaan dan pemasangan unit AC, pipa refrigerant , pipa drain, gantungan dan material bantu lainnya hingga dapat dipergunakan sebagai mana mestinya.Pekerjaan juga sudah termasuk test commissioning, hasilnya dicatat dalam Berita Acara Pengetesan dan di setujui oleh direksi.					
	GEDUNG A					
1.1	**Pekerjaan Tata Udara Lantai 1**					
1	Pipa refrigerant lengkap dengan isolasi 19 mm :					
	Ø 1/4" x 3/8"	6.4.4.1	218.00	m'	-	-
	Ø 1/4" x 1/2"	6.4.4.1	85.00	m'	-	-
2	Kabel dari Outdoor Unit ke Indoor Unit AC Tipe Split Wall Mounted (NYM 3x2,5 mm2 + HIC)	5.1.1.3.7	303.00	m'	-	-
3	Pipa drain + Isolasi tebal 9 mm					
	Ø 3/4"	5.5.4.12	149.00	m'	-	-
	Sub Total I. Pek. Tata Udara					-
II	**PEKERJAAN PLUMBING**					
	Pengadaan dan pemasangan instalasi pemipaan PVC kelas AW lengkap dengan fitingnya, accecories valve , gantungan pipa dan semua material bantu yang diperlukan sehingga dapat dipergunakan sebagai mana mestinya. Pekerjaan juga sudah termasuk tagging, test tekan selama 1x24 jam dengan tekanan minimal 6 bar untuk air bersih, hasilnya dicatat dalam Berita Acara Pengetesan dan di setujui oleh direksi.					
2.1	**Peralatan Utama Plumbing**					
1	Pompa air bersih kapasitas 120 Lpm, head 59 meter, daya 1 kw/220V/50Hz/2900 Rpm, Dab	6.1.2.6	1.00	unit	-	-
						-
	PEKERJAAN PLUMBING GEDUNG A					
2.2	**Pekerjaan Instalasi Air Bersih**					
A	**Pekerjaan Instalasi Air Bersih Lantai 1**					
1	Pipa dari PDAM menuju GWT, PPR PN10 dia. 63 mm2 (2")	6.4.3.6	45.00	m'	-	-
2	Pipa Air Bersih PPR PN10 dia. 50mm2 (1 1/2")	6.4.3.5	50.00	m'	-	-
3	Pipa Air Bersih PPR PN10 dia. 40mm2 (1 1/4")	6.4.3.4	23.19	m'	-	-
4	Pipa Air Bersih PPR PN10 dia. 32mm2 (1")	6.4.3.3	15.00	m'	-	-
5	Pipa Air Bersih PPR PN10 dia. 25mm2 (3/4")	6.4.3.2	12.00	m'	-	-
6	Pipa Air Bersih PPR PN10 dia. 20mm2 (1/2")	6.4.3.1	40.00	m'	-	-
7	Pipa Air Panas PPR PN20 dia. 40mm2 (1 1/4")	6.4.3.14	21.65	m'	-	-
8	Pipa Air Panas PPR PN20 dia. 32mm2 (1")	6.4.3.13	65.00	m'	-	-
9	Pipa Air Panas PPR PN20 dia. 20mm2 (1/2")	6.4.3.11	43.96	m'	-	-
10	Gate valve Ø 2"	6.6.1.6	1.00	bh	-	-
11	Gate valve Ø 11/2"	6.6.1.5	2.00	bh	-	-
12	Flowting valve Ø2"	6.5.5.6	1.00	bh	-	-
13	Kran air 1/2"	3.18.6.2.1	4.00	bh	-	-
2.3	**Pekerjaan Instalasi Air Bekas & Air Kotor**					
A	**Pekerjaan Instalasi Air Bekas & Air Kotor Lantai 1**					
	Pekerjaan instalasi pemipaan untuk distribusi air kotor					
1	Pipa PVC AW Ø 6"	6.4.1.11	143.00	m'	-	-
2	Pipa PVC AW Ø 4"	6.4.1.9	67.10	m'	-	-
3	Floor clean out Ø 4", brass chromed	6.5.14.4	3.00	bh	-	-
	Pekerjaan instalasi pemipaan untuk distribusi air bekas					
1	Pipa PVC AW Ø4"	6.4.1.9	143.00	m'	-	-
2	Pipa PVC AW Ø3"	6.4.1.8	52.42	m'	-	-
3	Pipa PVC AW Ø 2"	6.4.1.6	58.11	m'	-	-
4	Pipa PVC AW Ø 2" untuk air vent	6.4.1.6	71.45	m'	-	-
5	Pipa PVC AW Ø 1" untuk air vent	6.4.1.3	102.45	m'	-	-
6	Floor clean out Ø 3", brass chromed	6.5.14.3	3.00	bh	-	-
B	**Pekerjaan Instalasi Air Bekas & Air Kotor Lantai 2**					
	Pekerjaan instalasi pemipaan untuk distribusi air kotor					
1	Pipa PVC AW Ø 4"	6.4.1.9	83.10	m'	-	-
2	Floor clean out Ø 4", brass chromed	6.5.14.4	1.00	bh	-	-
	Pekerjaan instalasi pemipaan untuk distribusi air bekas					
1	Pipa PVC AW Ø3"	6.4.1.8	64.42	m'	-	-
2	Pipa PVC AW Ø 2"	6.4.1.6	50.29	m'	-	-
3	Pipa PVC AW Ø 2" untuk air vent	6.4.1.6	66.43	m'	-	-
4	Pipa PVC AW Ø 1" untuk air vent	6.4.1.3	112.68	m'	-	-
5	Floor clean out Ø 3", brass chromed	6.5.14.3	1.00	bh	-	-
2.4	**Pekerjaan instalasi pemipaan untuk Exhaust Fan Toilet**					
A	Pekerjaan instalasi pemipaan untuk Exhaust Fan Toilet Lantai 1					
1	Pipa PVC D Ø 4"	6.4.1.9	60.00	m'	-	-
2	Grill uk 20x20 cm2	5.5.2.32	2.00	bh	-	-
2.5	**Pekerjaan Sanitary**					
A	**Pekerjaan alat-alat sanitary Lantai 1**					
	Pengadaan dan pemasangan alat-alat sanitary lengkap dengan material bantu yang diperlukan sehingga dapat dipergunkan sebagai mana mestinya.					
1	Kloset Toto CW660NJ/SW660J	3.18.3.1	4.00	set	-	-
2	Jet Shower Toto THX20NB	3.18.6.3	4.00	bh	-	-
3	Shower Toto TX492SUN	3.18.6.9	3.00	set	-	-
4	Wastafel Toto Tipe LW247CJ + Kran air TLS04101A (komplit set)	3.18.1.1	5.00	set	-	-
5	Floor Drain Toto TX1DB	3.18.6.1	5.00	bh	-	-
6	Kran Air Toto	3.18.6.2.1	1.00	bh	-	-
7	Zink Tipe SYLVIA1-1B1D-86	3.18.2.1	1.00	set	-	-
8	Service Sink Toto Tipe SK322E	3.18.2.1	1.00	bh	-	-
9	Sloop Zink Toto Tipe SK33	3.18.2.1	1.00	bh	-	-
					Jumlah	-
2.6	**Pekerjaan Instalasi Air Hujan**					
A	**Pekerjaan Air Hujan Lantai 1**					
1	Pipa PVC AW Ø 4"	6.4.1.9	84.00	m'	-	-
B	**Pekerjaan Air Hujan Lantai 2**					
1	Pipa PVC AW Ø 4"	6.4.1.9	52.00	m'	-	-
C	**Pekerjaan Air Hujan Lantai 3**					
1	Pipa PVC AW Ø 4"	6.4.1.9	52.00	m'	-	-

2	Cast iron roof drain 4"	6.5.13.4	13.00	bh	-	-
					Jumlah	-
	Sub Total II. Pek. Plumbing					-
III	**PEKERJAAN PEMADAM KEBAKARAN**					
	Pengadaan dan pemasangan instalasi pemipaan lengkap dengan fitingnya, asesoris, valve (isolating valve), gantungan pipa dan semua material bantu yang diperlukan sehingga dapat dipergunakan sebagai mana mestinnya. Pekerjaan juga sudah termasuk tagging, test tekan, hasilnya dicatat dalam Berita Acara Pengetesan dan di setujui oleh direksi.					
3.1	**Pekerjaan Instalasi**					
	Pengadaan dan pemasangan pipa mempergunakan Pipa Black Steel Sch 40 lengkap dengan semua alat bantu yang diperlukan hingga dapat dipergunakan sebagaimana mestinya.					
	GEDUNG A					
A	**Lantai 1 (Instalasi hydrant dan springkler)**					
1	Pipa BSCH Ø 4"	6.4.4.9	30.00	m'	-	-
2	Pipa BSCH Ø 3"	6.4.4.8	18.00	m'	-	-
3	Pipa BSCH Ø 2 1/2"	6.4.4.7	20.00	m'	-	-
4	Pipa BSCH Ø 1 1/2"	6.4.4.5	30.00	m'	-	-
5	Pipa BSCH Ø 1 1/4"	6.4.4.4	80.00	m'	-	-
6	Pipa BSCH Ø 1"	6.4.4.3	31.50	m'	-	-
7	Sprinkler head pendant	5.6.2.1	21.00	bh	-	-
					Jumlah	-
	Sub Total III. Pek. Pemadam Kebakaran					-
IV	**PEKERJAAN ELEKTRIKAL**					
	Pengadaan dan pemasangan instalasi listrik lengkap dengan asesoris dan alat bantu yang diperlukan hingga dapat berfungsi dengan baik. Pekerjaan juga sudah termasuk test commissioning, hasilnya dicatat dalam Berita Acara Pengetesan dan di setujui oleh direksi.					
IV. A	**PEKERJAAN PLN, PANEL, KABEL FEEDER, DAN PENANGKAL PETIR**					
4.1	**Pekerjaan Panel**					
1	SDP. GEDUNG A	5.1.2.2	1.00	unit	-	-
2	PP. 1 GEDUNG A	5.1.2.2	1.00	unit	-	-
3	PP.AC 1A	5.1.2.6	1.00	unit	-	-
4	PP. PUMP	5.1.2.6	1.00	unit	-	-
5	MCCB 3 Phase 250A, tapping ke LVMDP Existing	5.1.2.6.G	1.00	bh	-	-
4.2	**Pekerjaan Kabel Feeder**					
1	NYFGBY 4 x 150 mm2 dari LVMDP ke SDP GEDUNG A	5.1.5.25	382.00	m'	-	-
2	NYY 4x16 mm2 + BC 16 mm2 dari SDP GEDUNG A ke PP. 1 GEDUNG A	5.1.1.5.18	11.50	m'	-	-
3	NYY 4x16 mm2 + BC 16 mm2 dari SDP GEDUNG A ke PP. PUMP GEDUNG A	5.1.1.5.18	12.00	m'	-	-
4	NYY 3x4 mm2 dari PP. 1 GEDUNG A ke PP. IU AC 1 GEDUNG A	5.1.1.1.26	11.50	m'	-	-
4.3	**Pekerjaan Proteksi Petir**					
	Pengadaan dan pemasangan instalasi penghantar petir dengan lengkap dengan asesoris yang					
	Instalasi Proteksi Petir Gedung A					
1	LPI stormaster radius 50 meter - ESE 30 , lampu indikator dengan timer dan rangkaian kontrol, tiang galvanis dia 65 mm tinggi 3 m1 di atas atap lengkap dengan penyangga dan penguat	5.2.1	1.00	unit	-	-
2	NYY 1cx70 mm^2 + conduit 25 mm	5.1.1.1.42	30.00	m'	-	-
3	Grounding sistem max 3 ohm	5.2.6	1.00	unit	-	-
4	Pengesahan dari instansi berwenang (DEPNAKER)	6,5,2	1.00	unit	-	-
4.4	**Pekerjaan Grounding Panel**					
1	BC 95 mm2 + HIC	5.1.1.7.9	15.00	m'	-	-
2	Grounding sistem max 3 ohm	5.2.6	1.00	unit	-	-
					Jumlah	-
IV. B	**PEKERJAAN ELEKTRIKAL GEDUNG A**					
4.1	**Pekerjaan Elektrikal Lantai 1**					
	Pengadaan dan pemasangan instalasi listrik lengkap dengan asesoris dan alat bantu yang diperlukan					
A	Pekerjaan Instalasi Listrik					
1	Instalasi lampu penerangan, NYM 3x2,5 mm2 dalam konduit Ø20 mm	5.3.1.1	64.00	titik	-	-
2	Instalasi stop kontak, NYM 3x2,5 mm2 dalam konduit Ø20 mm	5.1.5.13	21.00	titik	-	-
3	Instalasi Power AC, NYM 3x2,5 mm2 dalam konduit Ø20 mm	5.5.1.8	9.00	titik	-	-
4	Instalasi exhaust, NYM 3x2,5 mm2 dalam konduit Ø20 mm	5.3.1.1.G	6.00	titik	-	-
B	Pekerjaan Pengadaan dan Pemasangan Saklar,Stop Kontak, dan KWH					
1	Saklar Tunggal 1 Gang 1 Way	5.1.5.1	11.00	bh	-	-
2	Saklar Seri 2 Gang 1 Way	5.1.5.2	8.00	bh	-	-
3	Stop Kontak Standard 1 Gang	5.1.5.9	15.00	bh	-	-
4	Stop Kontak Standard 1 Gang dengan Tutup	5.1.5.10	6.00	bh	-	-
C	Pekerjaan Lampu-Lampu					
1	Lampu Downlight, Artolite Freza ART 120 7W 6000K	5.3.1.3	4.00	set	-	-
2	Lampu Downlight, Artolite Freza ART 120 10W 6000K	5.3.1.3	46.00	set	-	-
3	Lampu Troffer Luminaires, Artolite RMI 300 M2 Dummy 2x18 W	5.3.1.28	14.00	set	-	-
4	Exhaust Fan Toilet	5.5.2.32	4.00	set	-	-
5	Wall Exhaust Fan	5.5.2.34	2.00	set	-	-
D	Pengadaan dan pemasangan kabel tray.					
1	Kabel Tray uk. 400 mm x 100 mm, galvanized lengkap dengan support, clamp, grounding untuk arus	5.1.1.12.3	39.00	m'	-	-
2	Kabel Tray uk. 300 mm x 100 mm, galvanized lengkap dengan support, clamp, grounding untuk arus	5.1.1.12.4	39.00	m'	-	-
					Jumlah	-
	Sub Total IV. Pek. Elektrikal					-
V	**PEKERJAAN ELEKTRONIKA**					
5.1	**Pekerjaan Instalasi Telepon Gedung A**					
	Pemasangan instalasi kabel telepone ITC 2 Pair dalam pelindung konduit warna hitam Ø 20 mm lengkap dengan taging, asesoris dan alat bantu yang diperlukan hingga dapat berfungsi dengan baik. Pekerjaan juga sudah termasuk test commissioning, hasilnya dicatat dalam Berita Acara Pengetesan dan di setujui oleh direksi.					
A	Pekerjaan Instalasi Telepon Lantai 1					
1	Instalasi telephone dengan kabel UTP CAT 6 dalam konduit	5.4.4.7	4.00	titik	-	-
					Jumlah	-
5.2	**Pekerjaan Instalasi Data Gedung A**					

	Pemasangan instalasi kabel data UTP cat 6 dalam pelindung konduit warna hitam Ø 20 mm lengkap dengan asesoris dan alat bantu yang diperlukan hingga dapat berfungsi dengan baik. Pekerjaan juga sudah termasuk test commissioning, hasilnya dicatat dalam Berita Acara Pengetesan dan di setujui oleh direksi.					
A	Pekerjaan Instalasi Data Lantai 1					
1	Instalasi data dengan kabel UTP Cat 6 dalam konduit	5.4.2.1	1.00	titik	-	-
					Jumlah	-
5.3	**Pekerjaan Instalasi CCTV**					
	Pengadaan dan pemasangan instalasi kabel CCTV kabel UTP Cat. 6 dalam pelindung konduit high impact Ø 20 mm warna hitam lengkap dengan asesoris dan alat bantu yang diperlukan hingga dapat berfungsi sebagaimana mestinya. Pekerjaan juga sudah termasuk test commissioning, hasilnya dicatat dalam Berita Acara Pengetesan dan di setujui oleh direksi.					
5.4	**Pekerjaan Instalasi CCTV Gedung A**					
A	Pekerjaan Instalasi CCTV Lantai 1					
1	Instalasi Kabel Utp Cat 6 +HIC 20mm untuk Decoder-NVR	5.4.2.1	1.00	titik	-	-
2	Instalasi Kabel Utp Cat 6 +HIC 20mm untuk cctv	5.4.2.1	5.00	titik	-	-
					Jumlah	-
5.5	**Pekerjaan Instalasi Tata Suara**					
	Pengadaan dan pemasangan instalasi kabel sound system mempergunakan kabel NYYHy 3 x 1,5 mm2 dalam pelindung konduit high impact Ø 20 mm warna hitam lengkap dengan asesoris dan alat bantu yang diperlukan hingga dapat berfungsi sebagaimana mestinya. Pekerjaan juga sudah termasuk test commissioning, hasilnya dicatat dalam Berita Acara Pengetesan dan di setujui oleh direksi.					
	Pekerjaan Instalasi Tata Suara Gedung A					
A	Pekerjaan Instalasi Tata Suara Lantai 1					
1	Instalasi Speaker NYYHY 3x1,5mm2 + HIC	5.4.3.19	15.00	titik	-	-
2	Instalasi Attenuator NYYHY 3x1,5mm2 + HIC	5.4.3.19	2.00	titik	-	-
					Jumlah	-
5.6	**Pekerjaan Instalasi Fire Alarm**					
	Pengadaan dan pemasangan instalasi kabel fire alarm, NYA 2x1c x 1.5 mm^2 dalam pelindung konduit high impact Ø 20 mm warna hitam lengkap dengan asesoris dan alat bantu yang diperlukan hingga dapat berfungsi sebagaimana mestinya. Pekerjaan juga sudah termasuk test commissioning, hasilnya dicatat dalam Berita Acara Pengetesan dan di setujui oleh direksi.					
	Pekerjaan Instalasi Fire Alarm Gedung A					
A	Pekerjaan Instalasi Fire Alarm Lantai 1					
1	Instalasi Fire Alarm, NYA 2 x 1,5 mm2 + HIC	5.4.1.32	15.00	titik	-	-
					Jumlah	-
	Sub Total V. Pek. Elektronika					-
VI	**Pekerjaan Gas Medis**					
6.1	**Pekerjaan Sentral Gas Oksigen**					
1	Sentral O2 Kap. 2 x 5 Cylinder (Manual)	5.5.4.9	1.00	set	-	-
6.2	**Pekerjaan Sentral Gas Oksigen**					
	Pipa Oksigen					
1	Pipa Ø1 1/8inch	5.5.4.8	10.00	m'	-	-
	Pekerjaan Gas Medis Gedung A					
6.3	**Pekerjaan Gas Medis Lantai 1**					
	Pengadaan dan pemasangan pipa tembaga ASTM B819 Tipe L - Unipro lengkap dengan kode indentifikasi, gantungan, fiting dan asesoris yang dibutuhkan sehingga dapat dipergunakan sebagai mana mestinya.					
1	Pipa Ø3/4inch	5.5.4.5	6.00	m'	-	-
2	Pipa Ø1/2inch	5.5.4.3	44.00	m'	-	-
3	Pipa Ø3/8inch	5.5.4.4	16.00	m'	-	-
4	Wall Outlet O2, C & U	5.5.4.10	3.00	bh	-	-
5	Bedhead 1,2m	5.5.4.11	3.00	bh	-	-
6	Box valve 1 gas	5.5.4.12	1.00	bh	-	-
7	Alarm 1 gas	5.5.4.13	1.00	bh	-	-
	Sub Total VI. Pek. Gas Medis					-
					Total Pek. MEP	-

REKAPITULASI ANALISA

No	Kode Analisa	Uraian	Satuan	Harga Satuan (Rp)
I	DIVISI I	PEKERJAAN LAPANGAN/SITE WORK		
	1.1 PEKERJAAN PERSIAPAN			
	1.1.1 Pembuatan pagar proyek			
	1.1.1.2	Pembuatan 1 m2 pagar sementara dari seng gelombang tinggi 2 meter	M2	-
	1.1.2 Alat dan/atau sarana penunjang			
	1.1.2.1	1 buah papan nama pekerjaan ukuran 0,8x1,2 menggunakan multiflex 18 mm, frame besi siku dan tiang kayu 8/12	bh	-
	1.1.4 Pengukuran dan pasangan bouwplank			
	1.1.4.2	Pemasangan 1 m' Bouwplank	M'	-
	1.2 PEKERJAAN GALIAN TANAH			
	1.2.1 Tanah Biasa			
	1.2.1.1.1	Penggalian 1 m3 tanah biasa sedalam 0 s.d. 1 m untuk volume s.d. 200 m3 secara manual	M3	-
	1.2.1.1.4	Penggalian 1 m3 tanah biasa sedalam > 1 s.d. 2 m untuk volume s.d 200 m3 secara manual	M3	-
	1.3 PEKERJAAN TIMBUNAN DAN PEMADATAN			
	1.3.1 Timbunan dan Urukan Secara Manual			
	1.3.1.1	1 m3 Urukan Kembali Galian Tanah tanpa pemadatan secara manual	M3	-
	1.3.1.2	1 m3 Urukan dengan Pasir Uruk untuk volume s.d 200 m3 tanpa pemadatan secara manual	M3	-
	1.3.1.4	1 m3 Urukan Tanah Biasa tanpa Pemadatan Secara Manual	M3	-
	1.3.1.5	Pekerjaan 1 m2 Soil Injection & Spraying /Chemical Barrier System	M2	-
	1.3.2 Pemadatan Secara Manual			
	1.3.2.1	1 m3 Pemadatan tanah pre 20 cm menggunakan alat timbris secara manual	M3	-
	1.6 PEKERJAAN PEMBONGKARAN			
	1.6.6	Bongkar 1 m3 beton mutu sedang 20 MPa ≤ f'c ≤ 40 MPa dengan Jack hammer	M3	-
II	DIVISI 2	PEKERJAAN STRUKTUR		
		2.1 PEKERJAAN RANGKA ATAP		
		2.1.1. Rangka Atap Baja Ringan		
	2.1.1.3	1 m2 Pemasangan Rangka Baja Ringan Kage Steel UK60	M2	-
	2.1.1.4	1 m2 Pemasangan Usuk dan Reng Baja Ringan Profil UK-75	M2	-
		2.2 PEKERJAAN STRUKTUR BETON		
		2.2.1 Struktur Atas		
		2.2.1.1 Penulangan Beton		
	2.2.1.1.3a	1 kg Penulangan kolom, balok, ring balk, dan sloof untuk Besi Ulir BjTS cara Manual	Kg	-
	2.2.1.1.5	1 kg Penulangan Wiremesh M8 untuk slab atau dinding atau Ferrocement secara manual	Kg	-
		2.2.1.3 Pemasangan Bekisting		
	2.2.1.3.2	1 M2 Pasangan Bekisting Untuk Sloof (3x Pakai)	M2	-
	2.2.1.3.3	1 M2 Pasangan Bekisting Untuk Kolom (3x Pakai)	M2	-
	2.2.1.3.4	1 M2 Pasangan Bekisting Untuk Balok (3x Pakai)	M2	-
	2.2.1.3.5	1 M2 Pasangan Bekisting Untuk Lantai (3x Pakai)	M2	-
	2.2.1.3.5a	Pemasangan 1 m2 bekisting lantai dengan Floordeck baja berprofil	M2	-
	2.2.1.3.6	1 M2 Pasangan Bekisting Untuk Dinding (3x Pakai)	M2	-
	2.2.1.3.7	1 M2 Pasangan Bekisting Untuk Tangga (3x Pakai)	M2	-
		2.2.1.4 Pembuatan s.d Pengecoran Campuran Beton Secara Manual		
	2.2.1.4.1	1 m3 beton mutu rendah f'c 7,5 MPa, Slump (100 ± 25) mm, agregat maks 19 mm secara man	M3	-
	2.2.1.4.7	1 m3 Beton Pengresek	m3	-
		2.2.1.5 Pembuatan s.d Pengecoran Campuran Beton Secara Semi Mekanis		
	2.2.1.5.6	1 m3 beton mutu sedang f'c 25 MPa, Slump (100 ± 25) mm, agregat maks 19 mm secara semi	M3	-
		2.2.1.10 Kolom/Balok praktis		
	2.2.1.10.1	Membuat 1 m' kolom praktis beton bertulang (11 x 11) cm	M'	-
	2.2.1.10.2	Membuat 1 m' balok praktis beton bertulang (10 x 15) cm	M'	-
		2.2.2 Struktur Bawah		
		2.2.2.1 Pondasi Menerus Batu Belah		
	2.2.2.1.3	Pemasangan 1 m3 Fondasi Batu Belah Mortar Tipe M (17,5 MPa) setara 1 SP : 2 PP, cara semi r	M3	-
	2.2.2.1.1	Pemasangan 1 m3 Batu Kosong (Aanstamping) untuk Pondasi Gedung	M3	-
		2.2.2.3 Fondasi Strauss Pile Dan Bored Pile		
	2.2.2.3.21	1 m' Borepile Dia. 40 cm f'c 26,4 Mpa		-
		2.3 PEKERJAAN STRUKTUR BAJA		
		2.3.1 Struktur Atas		
	2.3.1.1	1 kg Pekerjaan Pemasangan WF	Kg	-
III	DIVISI 3	PEKERJAAN ARSITEKTUR		
		3.1 PEKERJAAN PENUTUP ATAP		
		3.1.3 PENUTUP ATAP LAINNYA		
	3.1.3.15	Pemasangan 1 m2 Pemasangan Atap Bardoline	M2	-

	3.1.3.16	Pemasangan 1 m2 Pemasangan Atap Spandek	M2	-
	3.1.3.17	Pemasangan 1 m2 Atap genteng kamuri	M2	-
	3.1.3.18	Pemasangan 1 m1 Bubungan kamuri	M1	-
	3.1.3.19	Pemasangan 1 m2 Pemasangan Atap PC solid sheet + rangka hollow galvanized 6 x 6	M2	-
		3.3 PEKERJAAN AKSESORIS ATAP		
	3.3.8	Pemasangan 1 m1 Listplank Kayu semen royal board Fascia teak BG (8x300x2440)	M1	-
		3.4 PEKERJAAN WATERPROOFING		
	3.4.3	Pemasangan 1 m2 Waterproofing Cement Base Sika Top 107 plus	M2	-
		3.5 PEKERJAAN LANGIT - LANGIT (PLAFOND)		
		3.5.2 LANGIT - LANGIT (PLAFOND) LAINNYA		
	3.5.2.2	Pemasangan 1 m2 Plafond Gypsum 9 mm Standard Knauf	M2	-
	3.5.2.3	Pemasangan 1 m2 Plafond Gypsum 9 mm Knauf MR	M2	-
	3.5.2.4	Pemasangan 1 m' list langit-langit Shadowline	M1	-
		3.5.3 RANGKA LANGIT-LANGIT (PLAFON)		
	3.5.3.1	Pemasangan 1 m 2 Rangka Besi Hollow Galvanis 40.40 mm, Modul 60 x 60 cm, untuk Langit-la	M2	-
		3.6 PEKERJAAN PASANGAN DINDING		
		3.6.4 PEKERJAAN DINDING BATA RINGAN		
	3.6.4.2	Pemasangan 1m2 Dinding Bata Ringan Grand Elephant Tebal 10cm dengan Top Mortar	M2	-
		3.6.5 PEKERJAAN DINDING BATAKO		
	3.6.5.1	Pemasangan 1 m2 Dinding batako dengan mortar tipe s,f'c 12,5 Mpa (Setra Campuran 1SP : 3I	M2	-
		3.7 PEKERJAAN PLESTERAN DAN ACIAN		
	3.7.2	Pemasangan 1 m2 plesteran 1SP : 2PP tebal 15 mm	M2	-
	3.7.7	Pemasangan 1 m² plesteran Top Mortar	M2	-
	3.7.8	Pemasangan 1 m2 acian	M2	-
	3.7.9	Pemasangan 1 m² Acian Top Mortar	M2	-
		3.8 PEKERJAAN PENGECATAN DAN PELITURAN		
	3.8.4	Pengecatan bidang kayu baru (1 lapis plamuur, 1 lapis cat dasar, 2 lapis cat penutup)	M2	-
	3.8.23	Pengecatan 1 m2 tembok baru eksterior Propan Decorshield DW-500	M2	-
	3.8.24	Pengecatan 1 m2 Dinding Propan Decorlotus DLI-480	M2	-
	3.8.25	Pengecatan 1 m2 plafond Propan Eco Emulsion	M2	-
	3.8.26	Pengecatan 1 m2 Propan Multipox MX 99	M2	-
	3.8.27	Pengecatan1 m2 Propan Zincromate	M2	-
	3.8.28	1 m2 Pengecatan Propan Fiberkote FBK 888/889	M2	-
	3.8.29	Pengecatan 1m2 Propan Epocem PFC-225-3K (2000micron) + Multiplox MX-98	M2	-
	3.8.30	1 m2 Coating Batu	M2	-
		3.9 PEKERJAAN PENUTUP LANTAI		
		3.9.4 HOMOGENEOUS TILE		
	3.9.4.13	Pemasangan 1 m2 lantai granit Valentino Gress Blunt Ivory Polish 60x60	M2	-
	3.9.4.14	Pemasangan 1 m2 lantai granit Indogress Griogio Cemento Matt ukuran 60cm x 60cm	M2	-
	3.9.4.15	Pemasangan 1 m' plint Granit Valentino Gress Blunt Ivory Polish 60x60	M1	-
	3.9.4.16	Pemasangan 1 m' plint granit Indogress Griogio Cemento Matt ukuran 10cm x 60cm	M1	-
		3.9.9 PENUTUP LANTAI LAINNYA		
	3.9.9.10	Pemasangan 1m2 Lantai Batu Andesit tebal 5 cm	M2	-
		3.10 PEKERJAAN PENUTUP DINDING		
		3.10.2 DINDING HOMOGENEOUS TILE		
	3.10.2.7	Pemasangan 1 m2 dinding Granit Valentino Gress Blunt Ivory Polish 60x60	M2	-
		3.10.4 PENUTUP DINDING BATU ALAM		
	3.10.4.4	Pekerjaan 1 m2 Loster Terracota 20x20 cm	M2	-
	3.10.4.5	Pekerjaan 1 m2 Dinding Batu Andesit	M2	-
	3.10.4.6	Pekerjaan 1 m2 Dinding Bata Terracota	M2	-
		3.10.5 PENUTUP DINDING LAINNYA		
	3.10.5.8	1 m2 Pemasangan Dinding Partisi Gypsum 9 mm Knauf MR	M2	-
	3.10.5.9	1 m2 Pemasangan HPL Cherry Afromosia TH 825 J		-
	3.10.5.10	1 m2 Pemasangan HPL Taco White Oak TH 261 B		-
	3.10.5.11	1 m2 Tempelan Plywood + HPL Taco Chery Aformia		-
	3.10.5.12	1 m2 Pemasangan Padded Wall Ruang Intervensi Krisis		-
		3.10.6 RANGKA DINDING		
	3.10.6.4	Pemasangan 1 m2 Rangka UFC Knauf, untuk Partisi	M2	-
		3.11 PEKERJAAN PINTU DAN JENDELA		
		3.11.1 PINTU DAN JENDELA		
	3.11.1.12	1 m2 Pemasangan Daun pintu Plywood Rangkap, Rangka Kayu Kelas II Tertutup (Lebar Sampai	M2	-
	3.11.1.20	1 Unit Pintu Besi Solana Manual Swing Door Double Steel	UNIT	-
	3.11.1.21	Pemasangan 1 m2 Daun Pintu/Jendela Aluminium	M2	-
	3.11.1.22	Pemasangan 1 m2 Pintu Aluminium Strip Lebar 8 cm	M2	-
	3.11.1.23	1 m2 Pemasangan Daun pintu Plywood Rangkap, Rangka Kayu Kelas + Padded Wall	M2	-

		3.11.3 KUSEN DAN PINTU JENDELA		
	3.11.3.1	Pemasangan 1 m' Kusen Aluminium Alutama		-
	3.11.3.4	Pembuatan dan Pemasangan 1 m' Kusen Pintu dan Kusen Jendela, Kayu Kelas II atau III Ukuran 6 cm x 12		-
		3.11.4 AKSESORIS PINTU DAN JENDELA		
	3.11.4.23	1 Psg Pasangan ENGSEL ST.STEEL SEL0010 4X3X3 2BBNRP US32D	PSG	-
	3.11.4.24	1 Psg Pasangan ENGSEL ST.STEEL SEL01 3X2,5X2,52BB US32D	PSG	-
	3.11.4.25	1 Psg Pasangan ENGSEL P.BESI 497 US P	PSG	-
	3.11.4.26	1 Psg Pasangan PANIC EXIT BAR 59011-10 ONLY BLACK	PSG	-
	3.11.4.27	1 Psg Pemasangan GLASS D.HANDLE GHD0033 D38X47.5CM US32D+US32	PSG	-
	3.11.4.28	1 Psg Pemasangan Set of Bolts + Handle P. Exit	PSG	-
	3.11.4.29	1 Buah Pemasangan GRENDEL TANAM 314 6* US32D	BH	-
	3.11.4.30	1 Buah Pemasangan SECURITY BOLT 5072 + KEY US32D	BH	-
	3.11.4.31	1 Buah Pemasangan GRENDEL TANAM 314 12* US32D + DUST PROOF STRIKE 013/12 N US26	BH	-
	3.11.4.32	1 Buah Pemasangan DOOR STOP 75-014 US14D	BH	-
	3.11.4.33	1 Buah Pemasangan DOOR STOP 75-017 US32D	BH	-
	3.11.4.34	1 Buah Pemasangan DOOR CLOSER RA DCL 83210.2-4 RA S	BH	-
	3.11.4.35	1 Buah Pemasangan DOOR CLOSER HO DCL 83210.2-4 HO S	BH	-
	3.11.4.36	1 Psg PemasanganLEVER HANDLE HRE.75.58 US32D	PSG	-
	3.11.4.37	1 Psg Pemasangan FLUSH HANDLE FRP.75.01 US32D	PSG	-
	3.11.4.38	1 Psg Pemasangan FLUSH HANDLE FPP.75.07 US32D	PSG	-
	3.11.4.39	1 Set Pasangan BDN SWING K87736-40 US32D + D CYLINDER 08610-10 US14	SET	-
	3.11.4.40	1 Set Pasangan BDN SWING K87736-40 US32D + WC CYLINDER K3116-61 US14	SET	-
	3.11.4.41	1 Buah Pasangan RAMBUNCIS RMB-AL090 RH OFF WHITE	BH	-
	3.11.4.42	1 Buah Pasangan CASEMENT STAY CMT45-008* Brs US32D	BH	-
	3.11.4.43	1 Buah Pasangan CASEMENT STAY CMT45-012* Brs US32D	BH	-
	3.11.4.44	1 Set Pemasangan ESCUTCHEON E.73.01 US32D; BDN PELOR K87738-60 US32D; D CYLINDER 0	SET	-
	3.11.4.45	1 Set Pemasangan SLIDING SET P85-2M -	SET	-
	3.11.4.46	1 Set Pemasangan ESCUTCHEON E.73.01 US32D;BDN SLIDING K87720-40 US32D; D CYLINDER	SET	-
	3.11.4.47	1 pcs Reader FPC1R-MF (Fingerprint+Pin+Card)	PCS	-
	3.11.4.48	1 pcs Controler TCP/IP For TA01	PCS	-
	3.11.4.49	1 pcs Card	PCS	-
	3.11.4.50	1 pcs Power Suply w/ Batt Back up	PCS	-
	3.11.4.51	1 pcs Locking Dropbolt (800kg)	PCS	-
	3.11.4.52	1 pcs Exit button(no Touch)	PCS	-
	3.11.4.53	1 pcs Emergency break Glass	PCS	-
	3.11.4.54	1 pcs Bracket Locking	PCS	-
		3.12 PEKERJAAN KACA		
	3.12.5	1 m2 Pemasangan Kaca Bening 8mm	M2	-
		3.13 PEKERJAAN BESI DAN ALUMINIUM		
	3.13.7	1 m' Pasang List Stainless		-
	3.13.8	1 m' Pasang List Stainless + HPL Taco White Oak TH 261B		-
	3.13.9	1 m2 Hollow galvanis 40x40x2mm kombinasi kawat besi finish cat		-
	3.13.10	1 m2 ACP PVDF tebal 4mm Seven inc. rangka hollow lengkap terpasang		-
	3.13.11	Pemasangan 1 m2 ACP PVDF Perforated tebal 4mm Seven 0.3 mm alloy 3003 3inc. rangka hollow lengkap		-
	3.13.12	1 m2 Hollow galvanis 40x40x2mm + Royal Board Skirting Teak		-
	3.13.13	1 m2 Pemasangan Tralis Besi Peforated		-

REKAPITULASI ANALISA PEKERJAAN

NO	NO. KODE ANALISA	URAIAN PEKERJAAN	HARGA
1	2	3	4
I.		**PEKERJAAN SANITASI DALAM GEDUNG**	
1	3.18.3.1	Pemasangan 1 buah Kloset Duduk Toto CW660NJ/SW660J	Rp. -
2	3.18.1.1	Pemasangan 1 buah Wastafel Toto Tipe LW247CJ + Kran air TLS04101A (komplit set)	Rp. -
3	6.4.1.3	Pemasangan 1 m' pipa PVC tipe AW diameter 1"	Rp. -
4	6.4.1.6	Pemasangan 1 m' pipa PVC tipe AW diameter 2"	Rp. -
5	6.4.1.8	Pemasangan 1 m' pipa PVC tipe AW diameter 3"	Rp. -
6	6.4.1.9	Pemasangan 1 m' pipa PVC tipe AW diameter 4"	Rp. -
7	6.4.1.11	Pemasangan 1 m' pipa PVC tipe AW diameter 6"	Rp. -
8	6.4.1.22	Pemasangan 1 m' pipa PVC tipe D diameter 4"	Rp. -
9	6.4.3.1	Pemasangan 1 m' pipa PPR PN10 diameter 20 mm2 (1/2")	Rp. -
10	6.4.3.2	Pemasangan 1 m' pipa PPR PN10 diameter 25 mm2 (3/4")	Rp. -
11	6.4.3.3	Pemasangan 1 m' pipa PPR PN10 diameter 32 mm2 (1")	Rp. -
12	6.4.3.4	Pemasangan 1 m' pipa PPR PN10 diameter 40 mm2 (1 1/4")	Rp. -
13	6.4.3.5	Pemasangan 1 m' pipa PPR PN10 diameter 50 mm2 (1 1/2")	Rp. -
14	6.4.3.6	Pemasangan 1 m' pipa PPR PN10 diameter 63 mm2 (2")	Rp. -
15	6.4.3.11	Pemasangan 1 m' pipa PPR PN20 diameter 20 mm2 (1/2")	Rp. -
16	6.4.3.12	Pemasangan 1 m' pipa PPR PN20 diameter 25 mm2 (3/4")	Rp. -
17	6.4.3.13	Pemasangan 1 m' pipa PPR PN20 diameter 32 mm2 (1")	Rp. -
18	6.4.3.14	Pemasangan 1 m' pipa PPR PN20 diameter 40 mm2 (1 1/4")	Rp. -
19	6.4.3.15	Pemasangan 1 m' pipa PPR PN20 diameter 50 mm2 (1 1/2")	Rp. -
20	6.4.3.16	Pemasangan 1 m' pipa PPR PN20 diameter 63 mm2 (2")	Rp. -
21	3.18.6.2.1	Pemasangan 1 buah Kran Air Toto	Rp. -
22	3.18.6.1	Pemasangan 1 buah Floor Drain Toto TX1DB	Rp. -
23	6.5.14.4	Pemasangan 1 buah Floor clean out Ø 4", brass chromed	Rp. -
24	6.5.14.3	Pemasangan 1 buah Floor clean out Ø 3", brass chromed	Rp. -
25	6.5.13.4	Pemasangan 1 bh roof drain 4"	Rp. -
26	3.18.6.3	Pemasangan 1 bh Jet Shower Toto THX20NB	Rp. -
27	3.18.6.9	Pemasangan 1 bh Shower Toto TX492SUN	Rp. -
28	3.18.2.1	Pemasangan 1 buah Sink Roca Tipe SYLVIA1-1B1D-86	Rp. -
29	3.18.2.1	Pemasangan 1 bh Service Sink Toto Tipe SK322E	Rp. -
30	3.18.2.1	Pemasangan 1 bh Sloop Zink Toto Tipe SK33	Rp. -
31	5.5.2.32	Pemasangan 1 bh Grill uk. 20 x 20 cm	Rp. -
32	6.6.1.5	Pemasangan 1 bh Valve Ø 11/2" Screw	Rp. -
33	6.6.1.6	Pemasangan 1 bh Valve Ø 2" Screw	Rp. -
34	6.5.5.6	Pemasangan 1 bh Flowting valve Ø 2"	Rp. -
35	6.1.2.6	Pemasangan 1 set pompa Air Bersih Kap. 120 Lpm	Rp. -
II.		**SISTEM KELISTRIKAN**	
1	5.3.1.1	1 titik instalasi Lampu Penerangan	Rp. -
2	**5.3.1.1.G**	1 titik instalasi Exhaust Fan	Rp. -
3	5.1.5.13	1 Titik Instalasi Stop Kontak Standard	Rp. -
4	5.5.1.8	1 Titik Kabel Power AC NYM 3 x 2,5 mm2 + HIC	Rp. -
5	5.1.5.25	1 m1 kabel NYFGBY 4 x 150 mm2 + BC 95 mm2	Rp. -
6	5.1.1.5.18	1 m1 kabel NYY 4x16 mm2 + BC 16 mm2	Rp. -
7	5.1.1.1.26	1 m1 NYY 3x4 mm2 + BC 4 mm2	Rp. -
8	5.1.1.1.26	1 m1 NYY (3 x 4 mm2)	Rp. -
9	5.1.1.3.7	1 m1 NYM (3 x 2,5 mm2)	Rp. -
10	5.1.1.7.9	1 m1 bc 95 mm2 + HIC	Rp. -
11	5.1.1.1.42	1 m1 NYY 70 mm2 + HIC	Rp. -
12	5.1.5.1	Saklar tunggal	Rp. -
13	5.1.5.2	Saklar seri	Rp. -

14	5.1.5.3	Saklar triple	Rp.	-
15	5.1.5.4	Saklar tukar	Rp.	-
16	5.1.5.9	1 bh stop kontak	Rp.	-
17	5.1.5.10	1 bh stop kontak+tutup	Rp.	-
18	5.3.1.3	1 set Lampu Downlight, artolite Freza ART 120 10W 6000K	Rp.	-
19	5.3.1.3	1 set Lampu Downlight, artolite Freza ART 120 7W 6000K	Rp.	-
20	5.3.1.28	1 set Lampu Troffer Luminaires, Artolite RMI 300 M2 Dummy	Rp.	-
21	5.5.2.32	1 buah Exhaust fan	Rp.	-
22	5.5.2.34	1 buah Wall exhaust fan	Rp.	-
23	5.1.2.2	1 unit SDP. GEDUNG A (MDP)	Rp.	-
24	5.1.2.2	1 unit PP. 1 GEDUNG A	Rp.	-
25	5.1.2.6	1 unit PP.AC 1A	Rp.	-
26	5.1.2.6	1 unit PP WATER HEATER	Rp.	-
27	5.1.2.6	1 unit PP. PUMP	Rp.	-
28	5.1.1.12.3	1 m1 kabel trey uk 400 x 100 mm	Rp.	-
29	5.1.1.12.4	1 m1 kabel trey uk 300 x 100 mm	Rp.	-
30	5.2.1	1 bh head penangkal petir (LPI stormaster ESE 30 radius 50 m1)	Rp.	-
31	5.2.6	Pemasangan Grounding	Rp.	-
32	5.1.2.6.G	Pemasangan 1 Buah MCCB di LVMDP Eksisting	Rp.	-
III.		**HARGA SATUAN PEKERJAAN ELEKTRONIKA**		
1	5.4.4.7	1 titik instalasi Telephone dengan kabel UTP CAT 6	Rp.	-
2	5.4.2.1	1 titik instalasi data, CCTV dengan kabel UTP cat 6	Rp.	-
3	5.4.3.19	1 titik instalasi sound sistem, attenuator dengan kabel NYYHy 3 x 1,5 mm2	Rp.	-
4	5.4.1.32	1 titik instalasi fire alarm dengan kabel NYA 2 x 1,5 mm2	Rp.	-
IV.		**HARGA SATUAN PEK. PEMASANGAN VENTILASI DAN PENGKONDISIAN UDARA**		
1	5.5.1.2	AC : Wall Mounted Inverter Kap. 0,75 Pk	Rp.	-
2	5.5.1.1	AC : Wall Mounted Inverter 0,5 Pk	Rp.	-
3	5.5.1.5	AC : Wall Mounted Inverter kap 1,5 Pk	Rp.	-
4	5.5.1.7	AC : Wall Mounted Inverter kap 2,5 Pk	Rp.	-
5	5.5.1.4	AC : Wall Mounted Inverter kap 1 Pk	Rp.	-
6	5.5.1.6	AC : Wall Mounted Inverter kap 2 Pk	Rp.	-
7	6.4.4.1	1 m1 Piping Ø 1/4" x 3/8" + Isolasi	Rp.	-
8	6.4.4.1	1 m1 Piping Ø 1/4" x 1/2" + Isolasi	Rp.	-
9	5.5.4.12	PIPA DRAIN+ Accessories berisolasi harmaflex	Rp.	-
V.		**HARGA SATUAN PEK. PENCEGAHAN KEBAKARAN**		
1	6.4.4.2	Pemasangan 1 m' pipa BS SCH40 diameter 3/4"	Rp.	-
2	6.4.4.3	Pemasangan 1 m' pipa BS SCH40 diameter 1"	Rp.	-
3	6.4.4.4	Pemasangan 1 m' pipa BS SCH40 diameter 1 1/4"	Rp.	-
4	6.4.4.5	Pemasangan 1 m' pipa BS SCH40 diameter 1 1/2"	Rp.	-
5	6.4.4.7	Pemasangan 1 m' pipa BS SCH40 diameter 2 1/2"	Rp.	-
6	6.4.4.8	Pemasangan 1 m' pipa BS SCH40 diameter 3"	Rp.	-
7	6.4.4.9	Pemasangan 1 m' pipa BS SCH40 diameter 4"	Rp.	-
8	6.4.4.11	Pemasangan 1 m' pipa BS SCH40 diameter 6"	Rp.	-
9	5.6.2.1	Pas. 1 bh springkler head	Rp.	-
10	5.6.3.2	1 buah Fire Extinguizer	Rp.	-
VI		**HARGA SATUAN PEK. PEMASANGAN PIPA GAS MEDIS**		
1	5.5.4.8	Pemasangan 1 m' pipa tembaga (ASTM B819) dia 1 1/8"	Rp.	-
2	5.5.4.5	Pemasangan 1 m' pipa tembaga (ASTM B819) dia 3/4 "	Rp.	-
3	5.5.4.3	Pemasangan 1 m' pipa tembaga (ASTM B819) dia 1/2 "	Rp.	-
4	5.5.4.4	Pemasangan 1 m' pipa tembaga (ASTM B819) dia 3/8 "	Rp.	-

ANALISA BIAYA KONSTRUKSI TAHUN 2023

DIVISI I PEKERJAAN LAPANGAN/SITE WORK

1.1 PEKERJAAN PERSIAPAN

1.1.1 Pembuatan pagar proyek

1.1.1.2 Pembuatan 1 m2 pagar sementara dari seng gelombang tinggi 2 meter

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0.250	-	-
	Tukang kayu	L.04	OH	0.125	-	-
	Tukang batu/tembok	L.02	OH	0.125	-	-
	Kepala tukang	L.03	OH	0.025	-	-
	Mandor	L.06	OH	0.008	-	-
				JUMLAH TENAGA KERJA		-
B	BAHAN					
	Kayu 5/7		m3	0.031	-	-
	Seng gelombang		Lbr	1.313	-	-
	Semen portland		Kg	26.406	-	-
	Pasir beton		kg	61.560	-	-
	Kerikil (Maks 30mm)		kg	83.349	-	-
	Paku biasa 2" – 5"		Kg	0.427	-	-
	Air		Liter	17.415	-	-
				JUMLAH HARGA BAHAN		-
C	PERALATAN					
				JUMLAH HARGA ALAT		
D	Jumlah (A+B+C)					-
E	Overhead			5% x D		-
F	Profit			5% x D		-
G	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					-

1.1.2 Alat dan/atau sarana penunjang

1.1.2.1 1 buah papan nama pekerjaan ukuran 0,8x1,2 menggunakan multiflex 18 mm, frame besi siku dan tiang kayu 8/12

No	Uraian	Satuan	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	**TENAGA**					
	Pekerja	L.01	OH	1.000	Rp -	Rp -
	Tukang Kayu	L.04	OH	1.000	Rp -	Rp -
	Tukang Cat/Pelitur	L.11	OH	0.100	Rp -	Rp -
	Kepala Tukang	L.03	OH	1.500	Rp -	Rp -
	Mandor	L.06	OH	0.100	Rp -	Rp -
				JUMLAH TENAGA KERJA		**Rp -**
B	**BAHAN**					
	Multiplek 18 mm		lbr	0.350	Rp -	Rp -
	Tiang kayu 8/12 kelas II, tinggi4m		m3	0.077	Rp -	Rp -
	Frame besi L.30.30.3		kg	5.800	Rp -	Rp -
	Paku 5-7 cm		kg	1.250	Rp -	Rp -
	Cat kayu		kg	2.500	Rp -	Rp -
				JUMLAH HARGA BAHAN		**Rp -**
C	**PERALATAN**					
				JUMLAH HARGA ALAT		
D	Jumlah (A+B+C)					**Rp -**
E.	Overhead		5	% x D		Rp -
F.	Profit		5	% x D		Rp -
G.	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E)**					**Rp -**

1.1.4 Pengukuran dan pasangan bouwplank

1.1.4.2 Pemasangan 1 m' Bouwplank

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0.012	-	-
	Tukang kayu	L.04	OH	0.006	-	-
	Kepala tukang	L.05	OH	0.001	-	-
	Mandor	L.06	OH	0.001	-	-
				JUMLAH TENAGA KERJA		-
B	BAHAN					
	Kayu albesia 5/7		m3	0.013	-	-
	Paku 2 - 5 cm		Kg	0.020	-	-
	Kayu papan 3/20		m3	0.007	-	-
				JUMLAH HARGA BAHAN		-
C	PERALATAN					

				JUMLAH HARGA ALAT	
D	Jumlah (A+B+C)				-
E	Overhead			5% x D	-
F	Profit			5% x D	-
G	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E)**				-

1.2 PEKERJAAN GALIAN TANAH

1.2.1 Tanah Biasa

1.2.1.1.1 Penggalian 1 m3 tanah biasa sedalam 0 s.d. 1 m untuk volume s.d. 200 m3 secara manual

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0.750	-	-
	Mandor	L.06	OH	0.038	-	-
	JUMLAH TENAGA KERJA					-
B	BAHAN					
	JUMLAH HARGA BAHAN					
C	PERALATAN					
	JUMLAH HARGA ALAT					
D	Jumlah (A+B+C)					-
E	Overhead			5% x D		-
F	Profit			5% x D		-
G	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					-

1.2.1.1.4 Penggalian 1 m3 tanah biasa sedalam > 1 s.d. 2 m untuk volume s.d 200 m3 secara manual

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0.900	-	-
	Mandor	L.06	OH	0.045	-	-
	JUMLAH TENAGA KERJA					-
B	BAHAN					
	JUMLAH HARGA BAHAN					
C	PERALATAN					
	JUMLAH HARGA ALAT					
D	Jumlah (A+B+C)					-
E	Overhead			5% x D		-
F	Profit			5% x D		-
G	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					-

1.3 PEKERJAAN TIMBUNAN DAN PEMADATAN

1.3.1 Timbunan dan Urukan Secara Manual

1.3.1.1 1 m3 Urukan Kembali Galian Tanah tanpa pemadatan secara manual

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0.500	-	-
	Mandor	L.06	OH	0.025	-	-
	JUMLAH TENAGA KERJA					-
B	BAHAN					
	JUMLAH HARGA BAHAN					
C	PERALATAN					
	JUMLAH HARGA ALAT					
D	Jumlah (A+B+C)					-
E	Overhead			5% x D		-
F	Profit			5% x D		-
G	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					-

1.3.1.2 1 m3 Urukan dengan Pasir Uruk untuk volume s.d 200 m3 tanpa pemadatan secara manual

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0.300	-	-
	Mandor	L.06	OH	0.015	-	-
	JUMLAH TENAGA KERJA					-
B	BAHAN					

	Pasir urug		m3	1.20	-	-
					JUMLAH HARGA BAHAN	-
C	PERALATAN					
					JUMLAH HARGA ALAT	-
D	Jumlah (A+B+C)					-
E	Overhead				5% x D	-
F	Profit				5% x D	-
G	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					-

1.3.1.4 1 m3 Urukan Tanah Biasa tanpa Pemadatan Secara Manual

NO.	URAIAN	KODE	SATUAN	KOEFISIEN	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)
A.	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0.3000	Rp -	Rp -
	Mandor	L.06	OH	0.0100	Rp -	Rp -
				JUMLAH TENAGA KERJA		**Rp -**
B.	BAHAN					
	Tanah urug		m3	1.2000	Rp -	Rp -
				JUMLAH HARGA BAHAN		**Rp -**
C.	PERALATAN					
				JUMLAH HARGA ALAT		
D.	Jumlah (A + B + C)					Rp -
E.	Overhead		5	% x D		Rp -
F.	Profit		5	% x D		Rp -
G.	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E)**					**Rp -**

1.3.1.5 Pekerjaan 1 m2 Soil Injection & Spraying /Chemical Barrier System

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	**TENAGA**					
	Pekerja	L.01	OH	0.0669	-	Rp -
	Mandor	L.06	OH	0.0067	-	Rp -
				JUMLAH TENAGA KERJA		**-**
B	**BAHAN**					
	Soil Injection & Spraying /Chemical Barrier System		m2	1.000	Rp -	Rp -
				JUMLAH HARGA BAHAN		**-**
C	**PERALATAN**					
				JUMLAH HARGA ALAT		
D	Jumlah (A+B+C)					**Rp -**
E.	Overhead		5	% x D		Rp -
F.	Profit		5	% x D		Rp -
G	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E)**					**Rp -**

1.3.2 Pemadatan Secara Manual

1.3.2.1 1 m3 Pemadatan tanah pre 20 cm menggunakan alat timbris secara manual

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0.500	-	-
	Mandor	L.06	OH	0.025	-	-
				JUMLAH TENAGA KERJA		-
B	BAHAN					
				JUMLAH HARGA BAHAN		
C	PERALATAN					
				JUMLAH HARGA ALAT		
D	Jumlah (A+B+C)					-
E	Overhead			5% x D		-
F	Profit			5% x D		-
G	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					-

1.6 PEKERJAAN PEMONGKARAN

1.6.6 Bongkar 1 m3 beton mutu sedang 20 MPa ≤ f'c ≤ 40 MPa dengan Jack hammer

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0.400	-	-
	Mandor	L.04	OH	0.020	-	-

	JUMLAH TENAGA KERJA					-
B	**BAHAN**					
	JUMLAH HARGA BAHAN					-
C	**PERALATAN**					
	JUMLAH HARGA ALAT					-
D	Jumlah (A+B+C)					-
E	Overhead			5% x D		-
F	Profit			5% x D		-
G	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E)**					-

DIVISI 2 PEKERJAAN STRUKTUR

2.1 PEKERJAAN RANGKA ATAP

2.1.1. Rangka Atap Baja Ringan

2.1.1.3 1 m2 Pemasangan Rangka Baja Ringan Kage Steel UK60

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan(Rp)	Jumlah Harga(Rp)
A	**TENAGA**					
	Pekerja	L.01	OH	0.760	-	-
	Tukang Kayu	L.04	OH	0.760	-	-
	Kepala tukang	L.05	OH	0.076	-	-
	Mandor	L.06	OH	0.025	-	-
				JUMLAH TENAGA KERJA		**-**
B	**BAHAN**					
	Rangka Baja Ringan Kage Steel UK60		m2	1.000	-	-
				JUMLAH HARGA BAHAN		**-**
C	**PERALATAN**					
				JUMLAH HARGA ALAT		
D	Jumlah (A+B+C)					**Rp -**
E.	Overhead		5	% x D		Rp -
F	Profit		5	% x D		Rp -
G	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E)**					**Rp -**

2.1.1.4 1 m2 Pemasangan Usuk dan Reng Baja Ringan Profil UK-75

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan(Rp)	Jumlah Harga(Rp)
A	**TENAGA**					
	Pekerja	L.01	OH	0.100	-	-
	Tukang Kayu	L.04	OH	0.100	-	-
	Kepala tukang	L.05	OH	0.050	-	-
	Mandor	L.06	OH	0.005	-	-
				JUMLAH TENAGA KERJA		**-**
B	**BAHAN**					
	UK 75/0.75		btg	0.010	-	-
	UK 75/0.55		btg	0.250	-	-
	Reng KG 40-0.40		btg	1.000	-	-
	Screw SDS 10x24Tx16		bh	35.000	-	-
	Screw SDB 12x24Tx20		bh	30.000	-	-
				JUMLAH HARGA BAHAN		**-**
C	**PERALATAN**					
				JUMLAH HARGA ALAT		
D	Jumlah (A+B+C)					**Rp -**
E.	Overhead		5	% x D		Rp -
F	Profit		5	% x D		Rp -
G	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E)**					**Rp -**

2.2 PEKERJAAN STRUKTUR BETON

2.2.1 Struktur Atas

2.2.1.1 Penulangan Beton

2.2.1.1.3a 1 kg Penulangan kolom, balok, ring balk, dan sloof untuk Besi Ulir BjTS cara Manual

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0.0016	-	-
	Tukang besi	L.07	OH	0.0016	-	-
	Kepala tukang	L.08	OH	0.0002	-	-
	Mandor	L.06	OH	0.0002	-	-
				JUMLAH TENAGA KERJA		-
B	BAHAN					
	Besi beton (polos/ulir)		Kg	1.02	-	-
	Kawat beton		Kg	0.03	-	-
				JUMLAH HARGA BAHAN		-
C	PERALATAN					
				JUMLAH HARGA ALAT		-
D	Jumlah (A+B+C)					-

E	Overhead	5% x D	-
F	Profit	5% x D	-
G	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)		-

2.2.1.1.5 1 kg Penulangan Wiremesh M8 untuk slab atau dinding atau Ferrocement secara manual

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0.00250	-	-
	Tukang besi	L.07	OH	0.00250	-	-
	Kepala tukang	L.08	OH	0.00025	-	-
	Mandor	L.06	OH	0.00025	-	-
	JUMLAH					-
B	BAHAN					
	Wiremesh M8		kg	1.02	-	-
	Kawat beton		kg	0.005	-	-
						-
	JUMLAH HARGA					-
C	PERALATAN					
	JUMLAH HARGA					-
D	Jumlah (A+B+C)					-
E	Overhead			5% x D		-
F	Profit			5% x D		-
G	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					-

2.2.1.3 Pemasangan Bekisting

2.2.1.3.2 1 M2 Pasangan Bekisting Untuk Sloof (3x Pakai)

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan(Rp)	Jumlah Harga(Rp)
A	**TENAGA**					
	Pekerja	L.01	OH	0.520	-	-
	Tukang Kayu	L.04	OH	0.260	-	-
	Kepala Tukang	L.05	OH	0.026	-	-
	Mandor	L.06	OH	0.009	-	-
				JUMLAH TENAGA KERJA		**-**
B	**BAHAN**					
	Kayu kelas III		m3	0.018	-	-
	Paku 5 cm – 10 cm		kg	0.300	-	-
	Minyak bekisting		Liter	0.100	-	-
				JUMLAH HARGA BAHAN		**-**
C	**PERALATAN**					
				JUMLAH HARGA ALAT		
D	Jumlah (A+B+C)					**Rp -**
E.	Overhead		5	% x D		Rp -
F.	Profit		5	% x D		Rp -
G	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E)**					**Rp -**

2.2.1.3.3 1 M2 Pasangan Bekisting Untuk Kolom (3x Pakai)

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan(Rp)	Jumlah Harga(Rp)
A	**TENAGA**					
	Pekerja	L.01	OH	0.660	-	-
	Tukang Kayu	L.04	OH	0.330	-	-
	Kepala Tukang	L.05	OH	0.033	-	-
	Mandor	L.06	OH	0.011	-	-
				JUMLAH TENAGA KERJA		**-**
B	**BAHAN**					
	Paku 5 cm – 12 cm		kg	0.400	-	-
	Minyak bekisting		Liter	0.200	-	-
	Balok kayu kelas II		m3	0.005	-	-
	Plywood tebal 12 mm		Lbr	0.127	-	-
	Bambu Ø 8-10 cm, panjang 4 m		Batang	0.650	-	-
				JUMLAH HARGA BAHAN		**-**
C	**PERALATAN**					
				JUMLAH HARGA ALAT		
D	Jumlah (A+B+C)					**Rp -**

E.	Overhead	5	% x D		Rp	-
F.	Profit	5	% x D		Rp	-
G	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E)**				**Rp**	**-**

2.2.1.3.4 1 M2 Pasangan Bekisting Untuk Balok (3x Pakai)

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan(Rp)	Jumlah Harga(Rp)
A	**TENAGA**					

	Pekerja	L.01	OH	0.660	-	-
	Tukang Kayu	L.04	OH	0.330	-	-
	Kepala Tukang	L.05	OH	0.033	-	-
	Mandor	L.06	OH	0.011	-	-
				JUMLAH TENAGA KERJA		**-**
B	**BAHAN**					
	Paku 5 cm – 10 cm		kg	0.400	-	-
	Minyak bekisting		Liter	0.200	-	-
	Balok kayu kelas II		m3	0.006	-	-
	Plywood tebal 12 mm		Lbr	0.127	-	-
	Bambu Ø 8-10 cm, panjang 4 m		Batang	0.650	-	-
				JUMLAH HARGA BAHAN		**-**
C	**PERALATAN**					
				JUMLAH HARGA ALAT		
D	Jumlah (A+B+C)					**Rp** **-**
E.	Overhead		5	% x D		Rp -
F.	Profit		5	% x D		Rp -
G	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E)**					**Rp** **-**

2.2.1.3.5 1 M2 Pasangan Bekisting Untuk Lantai (3x Pakai)

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan(Rp)	Jumlah Harga(Rp)
A	**TENAGA**					
	Pekerja	L.01	OH	0.660	-	-
	Tukang Kayu	L.04	OH	0.330	-	-
	Kepala Tukang	L.05	OH	0.033	-	-
	Mandor	L.06	OH	0.011	-	-
				JUMLAH TENAGA KERJA		**-**
B	**BAHAN**					
	Paku 5 cm – 10 cm		kg	0.400	-	-
	Minyak bekisting		Liter	0.200	-	-
	Balok kayu kelas II		m3	0.005	-	-
	Plywood tebal 12 mm		Lbr	0.127	-	-
	Bambu Ø 8-10 cm, panjang 4 m		Batang	1.950	-	-
				JUMLAH HARGA BAHAN		**-**
C	**PERALATAN**					
				JUMLAH HARGA ALAT		
D	Jumlah (A+B+C)					**Rp** **-**
E.	Overhead		5	% x D		Rp -
F.	Profit		5	% x D		Rp -
G	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E)**					**Rp** **-**

2.2.1.3.6 1 M2 Pasangan Bekisting Untuk Dinding (3x Pakai)

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan(Rp)	Jumlah Harga(Rp)
A	**TENAGA**					
	Pekerja	L.01	OH	0.660	-	-
	Tukang Kayu	L.04	OH	0.330	-	-
	Kepala Tukang	L.05	OH	0.033	-	-
	Mandor	L.06	OH	0.011	-	-
				JUMLAH TENAGA KERJA		**-**
B	**BAHAN**					
	Paku 5 cm – 12 cm		kg	0.400	-	-
	Minyak bekisting		Liter	0.200	-	-
	Balok kayu kelas II		m3	0.006	-	-
	Plywood tebal 12 mm		Lbr	0.127	-	-
	Bambu Ø 8-10 cm, panjang 4 m		Batang	0.975	-	-
	Penjaga jarak bekisting/spacer		buah	4.000	-	-
				JUMLAH HARGA BAHAN		**-**
C	**PERALATAN**					
				JUMLAH HARGA ALAT		
D	Jumlah (A+B+C)					**Rp** **-**
E.	Overhead		5	% x D		Rp -
F.	Profit		5	% x D		Rp -
G	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E)**					**Rp** **-**

2.2.1.3.7 1 M2 Pasangan Bekisting Untuk Tangga (3x Pakai)

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan(Rp)	Jumlah Harga(Rp)
A	**TENAGA**					
	Pekerja	L.01	OH	0.660	-	-
	Tukang Kayu	L.04	OH	0.330	-	-

	Kepala Tukang	L.05	OH	0.033	-	-
	Mandor	L.06	OH	0.011	-	-
				JUMLAH TENAGA KERJA		**-**
B	**BAHAN**					
	Paku 5 cm – 12 cm		kg	0.400	-	-
	Minyak bekisting		Liter	0.150	-	-
	Balok kayu kelas II		m3	0.005	-	-
	Plywood tebal 12 mm		Lbr	0.127	-	-
	Dolken kayu, 8– 10 cm,panjang 4 m		Batang	0.650	-	-
				JUMLAH HARGA BAHAN		**-**
C	**PERALATAN**					
				JUMLAH HARGA ALAT		
D	Jumlah (A+B+C)					**Rp** **-**
E.	Overhead		5	% x D		Rp -
F.	Profit		5	% x D		Rp -
G	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E)**					**Rp** **-**

2.2.1.3.5a Pemasangan 1 m2 bekisting lantai dengan Floordeck baja berprofil

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan(Rp)	Jumlah Harga(Rp)
A	**TENAGA**					
	Pekerja	L.01	OH	0.042	-	-
	Tukang Kayu	L.04	OH	0.021	-	-
	Kepala Tukang	L.05	OH	0.002	-	-
	Mandor	L.06	OH	0.004	-	-
				JUMLAH TENAGA KERJA		**-**
B	**BAHAN**					
	Kaso 5/7 cm		m3	0.001	-	-
	Balok 8/12 cm		m3	0.008	-	-
	Paku Biasa 7 - 12 cm		kg	0.200	-	-
	Floordeck Aplus		m2	1.080	-	-
				JUMLAH HARGA BAHAN		**-**
C	**PERALATAN**					
				JUMLAH HARGA ALAT		
D	Jumlah (A+B+C)					**Rp** **-**
E.	Overhead		5	% x D		Rp -
F.	Profit		5	% x D		Rp -
G	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E)**					**Rp** **-**

2.2.1.4 Pembuatan s.d Pengecoran Campuran Beton Secara Manual

2.2.1.4.1 1 m3 beton mutu rendah f'c 7,5 MPa, Slump (100 ± 25) mm, agregat maks 19 mm secara manual

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	1.650	-	-
	Tukang batu	L.02	OH	0.275	-	-
	Kepala tukang	L.03	OH	0.028	-	-
	Mandor	L.06	OH	0.009	-	-
				JUMLAH TENAGA KERJA		-
B	BAHAN					
	Semen Portland		kg	250.00	-	-
	Pasir beton		kg	888.00	-	-
	Kerikil (Maks 30 mm)		kg	1009.00	-	-
	Air		Liter	202.00	-	-
				JUMLAH HARGA BAHAN		-
C	PERALATAN					
				JUMLAH HARGA ALAT		-
D	Jumlah (A+B+C)					-
E	Overhead			5% x D		-
F	Profit			5% x D		-
G	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					-

2.2.1.4.7 1 m3 Beton Pengresek

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan(Rp)	Jumlah Harga(Rp)
A	**TENAGA**					
	Pekerja	L.01	OH	1.650	-	-
	Tukang batu	L.02	OH	0.250	-	-
	Kepala Tukang	L.03	OH	0.025	-	-

	Mandor	L.06	OH	0.080	-	-
				JUMLAH TENAGA KERJA		**-**
B	**BAHAN**					
	Semen Portland		Kg	109.000	-	-
	Pasir beton		M3	0.208	-	-
	Kerikil		M3	0.348	-	-
	Batu Pecah		Ltr	0.600	-	-
				JUMLAH HARGA BAHAN		**-**
C	**PERALATAN**					
				JUMLAH HARGA ALAT		
D	Jumlah (A+B+C)					**Rp** **-**
E.	Overhead		5	% x D		Rp -
F	Profit		5	% x D		Rp -
G	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E)**					**Rp** **-**

2.2.1.5 Pembuatan s.d Pengecoran Campuran Beton Secara Semi Mekanis

2.2.1.5.6 1 m3 beton mutu sedang f'c 25 MPa, Slump (100 ± 25) mm, agregat maks 19 mm secara semi mekanis

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	1.000	-	-
	Tukang batu	L.02	OH	0.250	-	-
	Kepala tukang	L.03	OH	0.025	-	-
	Mandor	L.06	OH	0.100	-	-
	JUMLAH TENAGA KERJA					-
B	BAHAN					
	Semen Portland		kg	407.00	-	-
	Pasir beton		kg	731.00	-	-
	Kerikil (Maks 30 mm)		kg	1009.00	-	-
	Air		Liter	202.00	-	-
	JUMLAH HARGA BAHAN					-
C	PERALATAN					
	JUMLAH HARGA ALAT					-
D	Jumlah (A+B+C)					-
E	Overhead			5% x D		-
F	Profit			5% x D		-
G	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					-

2.2.1.10 Kolom/Balok praktis

2.2.1.10.1 Membuat 1 m' kolom praktis beton bertulang (11 x 11) cm

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0.180	-	-
	Tukang batu	L.02	OH	0.020	-	-
	Tukang kayu	L.04	OH	0.020	-	-
	Tukang besi	L.07	OH	0.020	-	-
	Kepala tukang	L.05	OH	0.006	-	-
	Mandor	L.06	OH	0.002	-	-
	JUMLAH TENAGA KERJA					-
B	BAHAN					
	Kayu kelas III		m3	0.002	-	-
	Paku 5 cm – 12 cm		kg	0.010	-	-
	Besi beton polos		kg	3.000	-	-
	Kawat beton		kg	0.450	-	-
	Semen Portland		kg	4.000	-	-
	Pasir Beton		m3	0.006	-	-
	Kerikil		m3	0.009	-	-
	JUMLAH HARGA BAHAN					-
C	PERALATAN					
	JUMLAH HARGA ALAT					-
D	Jumlah (A+B+C)					-
E	Overhead			5% x D		-
F	Profit			5% x D		-
G	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					-

2.2.1.10.2 Membuat 1 m' balok praktis beton bertulang (10 x 15) cm

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0.297	-	-
	Tukang batu	L.02	OH	0.033	-	-
	Tukang kayu	L.04	OH	0.033	-	-
	Tukang besi	L.07	OH	0.033	-	-
	Kepala tukang	L.05	OH	0.010	-	-
	Mandor	L.06	OH	0.003	-	-
	JUMLAH TENAGA KERJA					-
B	BAHAN					
	Kayu kelas III		m3	0.003	-	-
	Paku 5 cm – 12 cm		kg	0.020	-	-
	Minyak bekisting		Liter	0.200	-	-
	Besi beton polos		kg	3.600	-	-
	Kawat beton		kg	0.050	-	-
	Semen Portland		kg	5.500	-	-
	Pasir beton		m3	0.009	-	-
	Kerikil		m3	0.015	-	-
	JUMLAH HARGA BAHAN					-
C	PERALATAN					
	JUMLAH HARGA ALAT					-
D	Jumlah (A+B+C)					-
E	Overhead			5% x D		-
F	Profit			5% x D		-
G	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					-

2.2.2 Struktur Bawah

2.2.2.1 Pondasi Menerus Batu Belah

2.2.2.1.3 Pemasangan 1 m3 Fondasi Batu Belah Mortar Tipe M (17,5 MPa) setara 1 SP : 2 PP, cara semi mekanis

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	1.000	-	-
	Tukang batu	L.02	OH	0.500	-	-
	Mandor	L.06	OH	0.100	-	-
	JUMLAH TENAGA KERJA					-
B	BAHAN					
	Batu belah		m3	1.200	-	-
	Semen Portland		Kg	252.00	-	-
	Pasir pasang		m3	0.440	-	-
	JUMLAH HARGA BAHAN					-
C	PERALATAN					
	JUMLAH HARGA ALAT					-
D	Jumlah (A+B+C)					-
E	Overhead			5% x D		-
F	Profit			5% x D		-
G	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					-

2.2.2.1.1 Pemasangan 1 m3 Batu Kosong (Aanstamping) untuk Pondasi Gedung

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0.780	-	-
	Tukang batu	L.02	OH	0.390	-	-
	Kepala tukang	L.03	OH	0.039	-	-
	Mandor	L.06	OH	0.013	-	-
	JUMLAH TENAGA KERJA					-
B	BAHAN					
	Batu belah		m3	1.200	-	-

	Pasir urug		m3	0.432	-	-
	JUMLAH HARGA BAHAN					-
C	PERALATAN					
	JUMLAH HARGA ALAT					-
D	Jumlah (A+B+C)					-
E	Overhead			5% x D		-
F	Profit			5% x D		-
G	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					-

2.2.2.3 Fondasi Strauss Pile Dan Bored Pile

2.2.2.3.21 1 m' Borepile Dia. 40 cm f'c 26,4 Mpa

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	**TENAGA**					
	Pekerja	L.01	OH	0.075	Rp -	Rp -
	Kepala tukang	L.03	OH	0.050	Rp -	Rp -
	Mandor	L.06	OH	0.025	Rp -	Rp -
			JUMLAH TENAGA KERJA			**Rp -**
B	**BAHAN**					
	Pembesian Bore Pile, 8D.16mm, kedalaman :		kg	12.640	Rp -	Rp -
	Pembesian Beugel Bore Pile		kg	5.696	Rp -	Rp -
	Cor Beton F'c 26,4 Mpa, slump 16 cm		m3	0.074	Rp -	Rp -
			JUMLAH HARGA BAHAN			**Rp -**
C	**PERALATAN**					
	Bore pile		jam	0.174	Rp -	Rp -
			JUMLAH HARGA ALAT			**Rp -**
D	Jumlah (A+B+C)					**Rp -**
E.	Overhead		5	% x D		Rp -
F.	Profit		5	% x D		Rp -
G	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E)**					**Rp -**

2.3 PEKERJAAN STRUKTUR BAJA

2.3.1 Struktur Atas

2.3.1.1 1 kg Pekerjaan Pemasangan WF

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0.038	-	-
	Tukang las konstruksi	L.17	OH	0.013	-	-
	Tukang besi konstruksi	L.17	OH	0.013	-	-
	Kepala tukang	L.18	OH	0.003	-	-
	Mandor	L.04	OH	0.001	-	-
	JUMLAH TENAGA KERJA					-
B	BAHAN					
	Besi baja IWF		Kg	1.15	-	-
	kawat las		kg	0.053	-	-
	JUMLAH HARGA BAHAN					-
C	PERALATAN					
	JUMLAH HARGA ALAT					-
D	Jumlah (A+B+C)					-
E	Overhead			5% x D		-
F	Profit			5% x D		-
G	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					-

DIVISI 3 PEKERJAAN ARSITEKTUR

3.1 PEKERJAAN PENUTUP ATAP

3.1.3 PENUTUP ATAP LAINNYA

3.1.3.15 Pemasangan 1 m2 Pemasangan Atap Bardoline

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan(Rp)	Jumlah Harga(Rp)
A	**TENAGA**					
	Pekerja	L.01	OH	0.200	-	-
	Tukang Kayu	L.04	OH	0.300	-	-
	Kepala tukang	L.05	OH	0.003	-	-
	Mandor	L.06	OH	0.010	-	-
				JUMLAH TENAGA KERJA		**-**
B	**BAHAN**					
	Atap Shingles Bitumen		Lbr	0.334	-	-
	Plywood 12mm		Lbr	0.347	-	-
	Paku 1/2" - 1"		Satuan	48.200	-	-
	Screw		bh	12.580	-	-
	Waterproofing Bituline PP-300 tebal 3mm		bh	0.123	-	-
				JUMLAH HARGA BAHAN		**-**
C	**PERALATAN**					
				JUMLAH HARGA ALAT		
D	Jumlah (A+B+C)					**Rp -**
E.	Overhead		5	% x D		Rp -
F	Profit		5	% x D		Rp -
G	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E)**					**Rp -**

3.1.3.16 Pemasangan 1 m2 Pemasangan Atap Spandek

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan(Rp)	Jumlah Harga(Rp)
A	**TENAGA**					
	Pekerja	L.01	OH	0.150	-	-
	Tukang Kayu	L.04	OH	0.750	-	-
	Kepala tukang	L.05	OH	0.075	-	-
	Mandor	L.06	OH	0.025	-	-
				JUMLAH TENAGA KERJA		**-**
B	**BAHAN**					
	Atap Spandek		m2	1.050	-	-
	Paku Skrup		kg	0.020	-	-
				JUMLAH HARGA BAHAN		**-**
C	**PERALATAN**					
				JUMLAH HARGA ALAT		
D	Jumlah (A+B+C)					**Rp -**
E.	Overhead		5	% x D		Rp -
F	Profit		5	% x D		Rp -
G	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E)**					**Rp -**

3.1.3.17 Pemasangan 1 m2 Atap genteng kamuri

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	**TENAGA**					
	Pekerja	L.01	OH	0.150	Rp -	Rp -
	Tukang batu	L.02	OH	0.075	Rp -	Rp -
	Kepala tukang	L.03	OH	0.008	Rp -	Rp -
	Mandor	L.06	OH	0.003	Rp -	Rp -
				JUMLAH TENAGA KERJA		**Rp -**
B	**BAHAN**					
	Genteng Kanmuri Espanica Natural KW1		buah	15.239	Rp -	Rp -
				JUMLAH HARGA BAHAN		**Rp -**
C	**PERALATAN**					
				JUMLAH HARGA ALAT		**Rp -**
D	Jumlah (A+B+C)					**Rp -**
E.	Overhead		5	% x D		Rp -
F	Profit		5	% x D		Rp -
G	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E)**					**Rp -**

3.1.3.18 Pemasangan 1 m1 Bubungan kamuri

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	**TENAGA**					
	Pekerja	L.01	OH	0.400	Rp -	Rp -
	Tukang batu	L.02	OH	0.200	Rp -	Rp -
	Kepala tukang	L.03	OH	0.020	Rp -	Rp -
	Mandor	L.06	OH	0.007	Rp -	Rp -
				JUMLAH TENAGA KERJA		**Rp -**
B	**BAHAN**					
	Bubungan Genteng Kanmuri Espanica Natural KW1		bh	4.00	Rp -	Rp -
	Semen Portland		Kg	8.00	Rp -	Rp -
	Pasir pasang		M3	0.03	Rp -	Rp -

			JUMLAH HARGA BAHAN			Rp	-
C	**PERALATAN**						
			JUMLAH HARGA ALAT			Rp	-
D	Jumlah (A+B+C)					Rp	-
E.	Overhead		5	% x D		Rp	-
F	Profit		5	% x D		Rp	-
G	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E)**					Rp	-

3.1.3.19 Pemasangan 1 m2 Pemasangan Atap PC solid sheet + rangka hollow galvanized 6 x 6

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan(Rp)	Jumlah Harga(Rp)
A	**TENAGA**					
	Pekerja	L.01	OH	0.300	-	-
	Tukang las	L.17	OH	0.100	-	-
	Kepala tukang	L.18	OH	0.010	-	-
	Mandor	L.06	OH	0.003	-	-
				JUMLAH TENAGA KERJA		-
B	**BAHAN**					
	Rangka hollow galvanized 6 x 6		m'	3.460	-	-
	Solid Sheet Skywall Exeet Polycarbonate 4,5 mm Clear		m2	1.100	-	-
	Epdm Seal (Deks)		bh	15.000	-	-
	Roof Screw 12 x 55 mm		bh	15.000	-	-
	Profile H		m	1.100	-	-
				JUMLAH HARGA BAHAN		-
C	**PERALATAN**					
				JUMLAH HARGA ALAT		
D	Jumlah (A+B+C)					Rp -
E.	Overhead		5	% x D		Rp -
F	Profit		5	% x D		Rp -
G	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E)**					Rp -

3.3 PEKERJAAN AKSESORIS ATAP

3.3.8 Pemasangan 1 m1 Listplank Kayu semen royal board Fascia teak BG (8x300x2440)

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	**TENAGA**					
	Pekerja	L.01	OH	0.100	-	Rp -
	Tukang Kayu	L.04	OH	0.200	-	Rp -
	Kepala Tukang	L.05	OH	0.020	-	Rp -
	Mandor	L.06	OH	0.005	-	Rp -
				JUMLAH TENAGA KERJA		Rp -
B	**BAHAN**					
	Listplank Kayu semen royal board Fascia teak BG (8x300x2440)		m1	1.100	Rp -	Rp -
	Plat Siku L 50.50.2,5		m1	1.100	Rp -	Rp -
	Paku skrup		Kg	0.100	Rp -	Rp -
				JUMLAH HARGA BAHAN		Rp -
C	**PERALATAN**					
				JUMLAH HARGA ALAT		Rp -
D	Jumlah (A+B+C)					Rp -
E.	Overhead		5	% x D		Rp -
F.	Profit		5	% x D		Rp -
G	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E)**					Rp -

3.4 PEKERJAAN WATERPROOFING

3.4.3 Pemasangan 1 m2 Waterproofing Cement Base Sika Top 107 plus

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan(Rp)	Jumlah Harga(Rp)
A	**TENAGA**					
	Pekerja	L.01	OH	0.100	-	-
	Tukang Kayu	L.04	OH	0.100	-	-
	Kepala Tukang	L.05	OH	0.010	-	-
	Mandor	L.06	OH	0.003	-	-
				JUMLAH TENAGA KERJA		-
B	**BAHAN**					
	Waterproofing Cement Base Sika Top 107 plus		kg	1.389	-	-
				JUMLAH HARGA BAHAN		-
C	**PERALATAN**					
				JUMLAH HARGA ALAT		-
D	Jumlah (A+B+C)					Rp -
E.	Overhead		5	% x D		Rp -
F.	Profit		5	% x D		Rp -
G	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E)**					Rp -

3.5 PEKERJAAN LANGIT - LANGIT (PLAFOND)

3.5.2 LANGIT - LANGIT (PLAFOND) LAINNYA

3.5.2.2 Pemasangan 1 m2 Plafond Gypsum 9 mm Standard Knauf

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan(Rp)	Jumlah Harga(Rp)
A	**TENAGA**					
	Pekerja	L.01	OH	0.100	-	-
	Tukang Kayu	L.04	OH	0.050	-	-
	Kepala Tukang	L.05	OH	0.005	-	-
	Mandor	L.06	OH	0.002	-	-
				JUMLAH TENAGA KERJA		**-**
B	**BAHAN**					
	Gypsum 9 mm Standard Knauf		Lembar	0.364	-	-
	Jointing Compound		zak	0.030	-	-
	Screw 25mm		box	0.010	-	-
				JUMLAH HARGA BAHAN		**-**
C	**PERALATAN**					
				JUMLAH HARGA ALAT		**-**
D	Jumlah (A+B+C)					**Rp -**
E.	Overhead		5	% x D		Rp -
F.	Profit		5	% x D		Rp -
G	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E)**					**Rp -**

3.5.2.3 Pemasangan 1 m2 Plafond Gypsum 9 mm Knauf MR

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan(Rp)	Jumlah Harga(Rp)
A	**TENAGA**					
	Pekerja	L.01	OH	0.100	-	-
	Tukang Kayu	L.04	OH	0.050	-	-
	Kepala Tukang	L.05	OH	0.005	-	-
	Mandor	L.06	OH	0.002	-	-
				JUMLAH TENAGA KERJA		**-**
B	**BAHAN**					
	Gypsum 9 mm Knauf MR		Lembar	0.364	-	-
	Jointing Compound		zak	0.030	-	-
	Screw 25mm		box	0.010	-	-
				JUMLAH HARGA BAHAN		**-**
C	**PERALATAN**					
				JUMLAH HARGA ALAT		**-**
D	Jumlah (A+B+C)					**Rp -**
E.	Overhead		5	% x D		Rp -
F.	Profit		5	% x D		Rp -
G	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E)**					**Rp -**

3.5.2.4 Pemasangan 1 m' list langit-langit Shadowline

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan(Rp)	Jumlah Harga(Rp)
A	**TENAGA**					
	Pekerja	L.01	OH	0.025	-	-
	Tukang Kayu	L.04	OH	0.025	-	-
	Kepala Tukang	L.05	OH	0.003	-	-
	Mandor	L.06	OH	0.001	-	-
				JUMLAH TENAGA KERJA		**-**
B	**BAHAN**					
	List Shadowline		m'	1.100	-	-
	Skrup		kg	0.010	-	-
				JUMLAH HARGA BAHAN		**-**
C	**PERALATAN**					
				JUMLAH HARGA ALAT		**-**
D	Jumlah (A+B+C)					**Rp -**
E.	Overhead		5	% x D		Rp -
F.	Profit		5	% x D		Rp -
G	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E)**					**Rp -**

3.5.3 RANGKA LANGIT-LANGIT (PLAFON)

3.5.3.1 Pemasangan 1 m 2 Rangka Besi Hollow Galvanis 40.40 mm, Modul 60 x 60 cm, untuk Langit-langit (Plafon)

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan(Rp)	Jumlah Harga(Rp)
A	**TENAGA**					
	Pekerja	L.01	OH	0.350	-	-
	Tukang besi	L.07	OH	0.350	-	-
	Kepala Tukang	L.08	OH	0.035	-	-
	Mandor	L.06	OH	0.012	-	-

				JUMLAH TENAGA KERJA		**-**
B	**BAHAN**					
	Rangka Metal Hollow 40.40		m'	4.00	-	-
	Kawat Las		kg	0.05	-	-
				JUMLAH HARGA BAHAN		**-**
C	**PERALATAN**					
				JUMLAH HARGA ALAT		
D	Jumlah (A+B+C)					**Rp -**
E.	Overhead		5	% x D		Rp -
F	Profit		5	% x D		Rp -
G	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E)**					**Rp -**

3.6 PEKERJAAN PASANGAN DINDING

3.6.4 PEKERJAAN DINDING BATA RINGAN

3.6.4.2 Pemasangan 1m2 Dinding Bata Ringan Grand Elephant Tebal 10cm dengan Top Mortar

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan(Rp)	Jumlah Harga(Rp)
A	**TENAGA**					
	Pekerja	L.01	OH	0.168	-	-
	Tukang Batu	L.02	OH	0.083	-	-
	Kepala Tukang	L.03	OH	0.008	-	-
	Mandor	L.06	OH	0.003	-	-
				JUMLAH TENAGA KERJA		**-**
B	**BAHAN**					
	Bata ringan Grand Elephant tebal 10cm		bh	8.750	-	-
	Top Mortar Perekat Bata ringan		kg	3.429	-	-
				JUMLAH HARGA BAHAN		**-**
C	**PERALATAN**					
				JUMLAH HARGA ALAT		**-**
D	Jumlah (A+B+C)					**Rp -**
E.	Overhead		5	% x D		Rp -
F.	Profit		5	% x D		Rp -
G	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E)**					**Rp -**

3.6.5 PEKERJAAN DINDING BATAKO

3.6.5.1 Pemasangan 1 m2 Dinding batako dengan mortar tipe s,f'c 12,5 Mpa (Setra Campuran 1SP : 3PP)

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0.182	-	-
	Tukang batu	L.02	OH	0.091	-	-
	Kepala Tukang batu	L.03	OH	0.009	-	-
	Mandor	L.06	OH	0.003	-	-
				JUMLAH TENAGA KERJA		-
B	BAHAN					
	Hollow Block 10		Bh	14.00	-	-
	Portland Cement		Kg	30.95	-	-
	Pasir Pasang		M3	0.09	-	-
				JUMLAH HARGA BAHAN		-
C	PERALATAN					
	Peralatan		%	10		
				JUMLAH HARGA ALAT		-
D	Jumlah (A+B+C)					-
E	Overhead			5% x D		-
F	Profit			5% x D		-
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					-

3.7 PEKERJAAN PLESTERAN DAN ACIAN

3.7.2 Pemasangan 1 m2 plesteran 1SP : 2PP tebal 15 mm

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0.200	-	-
	Tukang batu	L.03	OH	0.100	-	-
	Kepala tukang	L.03	OH	0.010	-	-
	Mandor	L.04	OH	0.003	-	-
				JUMLAH TENAGA KERJA		-
B	BAHAN					
	Semen Portland		Kg	10.22	-	-
	Pasir pasang		m3	0.02	-	-

				JUMLAH HARGA BAHAN		-
C	PERALATAN					
				JUMLAH HARGA ALAT		-
D	Jumlah (A+B+C)					-
E	Overhead			5% x D		-
F	Profit			5% x D		-
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					-

3.7.7 Pemasangan 1 m² plesteran Top Mortar

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan(Rp)	Jumlah Harga(Rp)
A	**TENAGA**					
	Pekerja	L.01	OH	0.167	-	-
	Tukang Batu	L.02	OH	0.083	-	-
	Kepala Tukang	L.03	OH	0.008	-	-
	Mandor	L.06	OH	0.003	-	-
				JUMLAH TENAGA KERJA		**-**
B	**BAHAN**					
	Semen plesteran top mortar		kg	16.667	-	-
				JUMLAH HARGA BAHAN		**-**
C	**PERALATAN**					
				JUMLAH HARGA ALAT		**-**
D	Jumlah (A+B+C)					**Rp -**
E.	Overhead		5	% x D		Rp -
F.	Profit		5	% x D		Rp -
G	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E)**					**Rp -**

3.7.8 Pemasangan 1 m2 acian

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0.200	-	-
	Tukang batu	L.02	OH	0.100	-	-
	Kepala tukang	L.03	OH	0.010	-	-
	Mandor	L.06	OH	0.003	-	-
				JUMLAH TENAGA KERJA		-
B	BAHAN					
	Semen PC		Kg	3.250	-	-
				JUMLAH HARGA BAHAN		-
C	PERALATAN					
				JUMLAH HARGA ALAT		-
D	Jumlah (A+B+C)					-
E	Overhead			5% x D		-
F	Profit			5% x D		-
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					-

3.7.9 Pemasangan 1 m² Acian Top Mortar

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan(Rp)	Jumlah Harga(Rp)
A	**TENAGA**					
	Pekerja	L.01	OH	0.200	-	-
	Tukang Batu	L.02	OH	0.100	-	-
	Kepala Tukang	L.03	OH	0.010	-	-
	Mandor	L.06	OH	0.003	-	-
				JUMLAH TENAGA KERJA		**-**
B	**BAHAN**					
	Semen acian top mortar		kg	2.000	-	-
				JUMLAH HARGA BAHAN		**-**
C	**PERALATAN**					
				JUMLAH HARGA ALAT		**-**
D	Jumlah (A+B+C)					**Rp -**
E.	Overhead		5	% x D		Rp -
F.	Profit		5	% x D		Rp -
G	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E)**					**Rp -**

3.8 PEKERJAAN PENGECATAN DAN PELITURAN

3.8.4 Pengecatan bidang kayu baru (1 lapis plamuur, 1 lapis cat dasar, 2 lapis cat penutup)

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0.070	-	-
	Tukang cat	L.09	OH	0.009	-	-
	Kepala tukang	L.10	OH	0.001	-	-
	Mandor	L.06	OH	0.000	-	-
				JUMLAH TENAGA KERJA		-
B	BAHAN					
	Cat menie		Kg	0.200	-	-
	Plamuur		Kg	0.150	-	-
	Cat dasar		Kg	0.170	-	-
	Cat penutup		Kg	0.260	-	-
	Kuas		buah	0.010	-	-
	Pengencer		Kg	0.030	-	-
	Ampelas		Lbr	0.200	-	-
				JUMLAH HARGA BAHAN		-
C	PERALATAN					
				JUMLAH HARGA ALAT		-
D	Jumlah (A+B+C)					-
E	Overhead			5% x D		-
F	Profit			5% x D		-
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					-

3.8.23 **Pengecatan 1 m2 tembok baru eksterior Propan Decorshield DW-500**

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan(Rp)	Jumlah Harga(Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0.077	-	-
	Tukang Cat	L.11	OH	0.077	-	-
	Kepala Tukang	L.12	OH	0.008	-	-
	Mandor	L.06	OH	0.003	-	-
				JUMLAH TENAGA KERJA		-
B	BAHAN					
	Alkali Resisting Primer AR-300		Kg	0.110	-	-
	Decorshield DW-500		Kg	0.220	-	-
				JUMLAH HARGA BAHAN		-
C	PERALATAN					
				JUMLAH HARGA ALAT		-
D	Jumlah (A+B+C)					Rp -
E.	Overhead		5	% x D		Rp -
F.	Profit		5	% x D		Rp -
G	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					Rp -

3.8.24 **Pengecatan 1 m2 Dinding Propan Decorlotus DLI-480**

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan(Rp)	Jumlah Harga(Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0.067	-	-
	Tukang Cat	L.11	OH	0.067	-	-
	Kepala Tukang	L.12	OH	0.007	-	-
	Mandor	L.06	OH	0.002	-	-
				JUMLAH TENAGA KERJA		-
B	BAHAN					
	Alkali Resisting Primer AR-300		Kg	0.100	-	-
	Cat penutup Propan Decorlotus DLI-480		Kg	0.200	-	-
				JUMLAH HARGA BAHAN		-
C	PERALATAN					
				JUMLAH HARGA ALAT		-
D	Jumlah (A+B+C)					Rp -
E.	Overhead		5	% x D		Rp -
F.	Profit		5	% x D		Rp -
G	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					Rp -

3.8.25 **Pengecatan 1 m2 plafond Propan Eco Emulsion**

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan(Rp)	Jumlah Harga(Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0.063	-	-
	Tukang Cat	L.11	OH	0.063	-	-
	Kepala Tukang	L.12	OH	0.006	-	-
	Mandor	L.06	OH	0.002	-	-
				JUMLAH TENAGA KERJA		-

B	**BAHAN**					
	Eco Alkali Resisting Primer EAR-4001		Kg	0.120	-	-
	Eco Emulsion EE-4010		Kg	0.180	-	-
				JUMLAH HARGA BAHAN		**-**
C	**PERALATAN**					
				JUMLAH HARGA ALAT		**-**
D	Jumlah (A+B+C)					**Rp -**
E.	Overhead		5	% x D		Rp -
F.	Profit		5	% x D		Rp -
G	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E)**					**Rp -**

3.8.26 **Pengecatan 1 m2 Propan Multipox MX 99**

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan(Rp)	Jumlah Harga(Rp)
A	**TENAGA**					
	Pekerja	L.01	OH	0.200	-	-
	Tukang Batu	L.02	OH	0.200	-	-
	Kepala Tukang	L.03	OH	0.020	-	-
	Mandor	L.06	OH	0.007	-	-
				JUMLAH TENAGA KERJA		**-**
B	**BAHAN**					
	Polyfloor PFP 261		Kg	0.200	-	-
	Multipox MX 99		Kg	0.333	-	-
	Thiner Epoxy (30%)		Kg	0.100	-	-
				JUMLAH HARGA BAHAN		**-**
C	**PERALATAN**					
				JUMLAH HARGA ALAT		**-**
D	Jumlah (A+B+C)					**Rp -**
E.	Overhead		5	% x D		Rp -
F.	Profit		5	% x D		Rp -
G	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E)**					**Rp -**

3.8.27 Pengecatan1 m2 Propan Zincromate

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	**TENAGA**					
	Pekerja	L.01	OH	0.020	Rp -	Rp -
	Tukang Cat	L.11	OH	0.200	Rp -	Rp -
	Kepala Tukang	L.12	OH	0.020	Rp -	Rp -
	Mandor	L.06	OH	0.007	Rp -	Rp -
				JUMLAH TENAGA KERJA		**Rp -**
B	**BAHAN**					
	Cat Besi Primtop PT-88		kg	0.265	Rp -	Rp -
	Kuas		bh	0.010	Rp -	Rp -
	Pengencer		liter	0.010	Rp -	Rp -
	Amplas		lembar	0.020	Rp -	Rp -
				JUMLAH HARGA BAHAN		**Rp -**
C	**PERALATAN**					
				JUMLAH HARGA ALAT		
D	Jumlah (A+B+C)					**Rp -**
E.	Overhead		5	% x D		Rp -
F.	Profit		5	% x D		Rp -
G	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E)**					**Rp -**

3.8.28 1 m2 Pengecatan Propan Fiberkote FBK 888/889

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	**TENAGA**					
	Pekerja	L.01	OH	0.0700	Rp -	Rp -
	Tukang Cat	L.11	OH	0.1050	Rp -	Rp -
	Kepala Tukang	L.12	OH	0.0105	Rp -	Rp -
	Mandor	L.06	OH	0.0035	Rp -	Rp -
				JUMLAH TENAGA KERJA		**Rp -**
B	**BAHAN**					
	Fiberkote sealer FPS 820		Ltr	0.250	Rp -	Rp -
	Fiberkote FBK 888 Grey		Ltr	0.156	Rp -	Rp -
	Fiberkote FBK 888 /889		Ltr	0.250	Rp -	Rp -
	Kuas		buah	0.010	Rp -	Rp -
	Ampelas		lembar	0.200	Rp -	Rp -
				JUMLAH HARGA BAHAN		**Rp -**
C	**PERALATAN**					
				JUMLAH HARGA ALAT		

D	Jumlah (A+B+C)					**Rp -**
E.	Overhead		5	% x D		Rp -
F.	Profit		5	% x D		Rp -
G	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E)**					**Rp -**

3.8.29 Pengecatan 1m2 Propan Epocem PFC-225-3K (2000micron) + Multiplox MX-98

NO.	URAIAN	KODE	SATUAN	KOEFISIEN	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)
A.	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0.7000	Rp -	Rp -
	Tukang Kayu	L.04	OH	0.3500	Rp -	Rp -
	Kepala tukang	L.05	OH	0.0350	Rp -	Rp -
	Mandor	L.06	OH	0.0350	Rp -	Rp -
				JUMLAH TENAGA KERJA		**Rp -**
B.	BAHAN					
	Epocem Sealer PFC-225-2K Sealer		kg	0.200	Rp -	Rp -
	Propan Polyfloor PFC-225-3K (1x50 micron)		kg	2.000	Rp -	Rp -
	Polyfloor PFP-261		kg	0.200	Rp -	Rp -
	Multipox MX-98		kg	0.300	Rp -	Rp -
	Thinner Epoxy (30%)		kg	0.300	Rp -	Rp -
				JUMLAH HARGA BAHAN		**Rp -**
C.	PERALATAN					
				JUMLAH HARGA ALAT		
D.	Jumlah (A + B + C)					Rp -
E.	Overhead		5	% x D		Rp -
F.	Profit		5	% x D		Rp -
G	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E)**					**Rp -**

3.8.30 1 m2 Coating Batu

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan(Rp)	Jumlah Harga(Rp)
A	**TENAGA**					
	Pekerja	L.01	OH	0.100	-	-
	Tukang batu	L.11	OH	0.063	-	-
	Kepala Tukang	L.12	OH	0.006	-	-
	Mandor	L.06	OH	0.003	-	-
				JUMLAH TENAGA KERJA		**-**
B	**BAHAN**					
	Coating Batu Lapis I		liter	0.125	-	-
	Coating Batu Lapis II		liter	0.125	-	-
				JUMLAH HARGA BAHAN		**-**
C	**PERALATAN**					
				JUMLAH HARGA ALAT		
D	Jumlah (A+B+C)					**Rp -**
E.	Overhead		5	% x D		Rp -
F	Profit		5	% x D		Rp -
G	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E)**					**Rp -**

3.9 PEKERJAAN PENUTUP LANTAI

3.9.4 HOMOGENEOUS TILE

3.9.4.13 Pemasangan 1 m2 lantai granit Valentino Gress Blunt Ivory Polish 60x6

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan(Rp)	Jumlah Harga(Rp)
A	**TENAGA**					
	Pekerja	L.01	OH	0.250	-	-
	Tukang Batu	L.02	OH	0.083	-	-
	Kepala Tukang	L.03	OH	0.008	-	-
	Mandor	L.06	OH	0.003	-	-
				JUMLAH TENAGA KERJA		**-**
B	**BAHAN**					
	Valentino Gress Blunt Ivory Polish 60x60		m2	1.100	-	-
	Semen Gresik		Kg	13.632	-	-
	Pasir pasang		M³	0.027	-	-
	Semen warna		Kg	1.500	-	-
				JUMLAH HARGA BAHAN		**-**
C	**PERALATAN**					
				JUMLAH HARGA ALAT		**-**
D	Jumlah (A+B+C)					**Rp -**
E.	Overhead		5	% x D		Rp -
F.	Profit		5	% x D		Rp -
G	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E)**					**Rp -**

3.9.4.14 Pemasangan 1 m2 lantai granit Indogress Griogio Cemento Matt ukuran 60cm x 60cm

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan(Rp)	Jumlah Harga(Rp)
A	**TENAGA**					

	Pekerja	L.01	OH	0.250	-	-
	Tukang Batu	L.02	OH	0.083	-	-
	Kepala Tukang	L.03	OH	0.008	-	-
	Mandor	L.06	OH	0.003	-	-
				JUMLAH TENAGA KERJA		**-**
B	**BAHAN**					
	60x60 cm Grigio Cemento Matt		m2	1.100	-	-
	Semen Gresik		Kg	13.632	-	-
	Pasir pasang		M³	0.027	-	-
	Semen warna		Kg	1.500	-	-
				JUMLAH HARGA BAHAN		**-**
C	**PERALATAN**					
				JUMLAH HARGA ALAT		**-**
D	Jumlah (A+B+C)					**Rp -**
E.	Overhead		5	% x D		Rp -
F.	Profit		5	% x D		Rp -
G	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E)**					**Rp -**

3.9.4.15 Pemasangan 1 m' plint Granit Valentino Gress Blunt Ivory Polish 60x60

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan(Rp)	Jumlah Harga(Rp)
A	**TENAGA**					
	Pekerja	L.01	OH	0.071	-	-
	Tukang Batu	L.02	OH	0.036	-	-
	Kepala Tukang	L.03	OH	0.004	-	-
	Mandor	L.06	OH	0.001	-	-
				JUMLAH TENAGA KERJA		**-**
B	**BAHAN**					
	Granit Valentino Gress Blunt Ivory Polish 60x60		m2	0.110	-	-
	Semen Portland		Kg	1.704	-	-
	Semen warna		Kg	0.188	-	-
	Pasir pasang		M³	0.003	-	-
				JUMLAH HARGA BAHAN		**-**
C	**PERALATAN**					
				JUMLAH HARGA ALAT		**-**
D	Jumlah (A+B+C)					**Rp -**
E.	Overhead		5	% x D		Rp -
F.	Profit		5	% x D		Rp -
G	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E)**					**Rp -**

3.9.4.16 Pemasangan 1 m' plint granit Indogress Griogio Cemento Matt ukuran 10cm x 60cm

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan(Rp)	Jumlah Harga(Rp)
A	**TENAGA**					
	Pekerja	L.01	OH	0.071	-	-
	Tukang Batu	L.02	OH	0.036	-	-
	Kepala Tukang	L.03	OH	0.004	-	-
	Mandor	L.06	OH	0.001	-	-
				JUMLAH TENAGA KERJA		**-**
B	**BAHAN**					
	Granit Indogress Griogio Cemento Matt ukuran 60cm x 60cm		m2	0.110	-	-
	Semen Portland		Kg	1.704	-	-
	Semen warna		Kg	0.188	-	-
	Pasir pasang		M³	0.003	-	-
				JUMLAH HARGA BAHAN		**-**
C	**PERALATAN**					
				JUMLAH HARGA ALAT		**-**
D	Jumlah (A+B+C)					**Rp -**
E.	Overhead		5	% x D		Rp -
F.	Profit		5	% x D		Rp -
G	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E)**					**Rp -**

3.9.9 PENUTUP LANTAI LAINNYA

3.9.9.10 Pemasangan 1m2 Lantai Batu Andesit tebal 5 cm

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A.	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0.700	-	-
	Tukang batu	L.02	OH	0.350	-	-
	Kepala Tukang batu	L.03	OH	0.035	-	-
	Mandor	L.06	OH	0.035	-	-
					JUMLAH TENAGA KER	-

B.	**BAHAN**					
	Semen Portland		kg	11.750	-	-
	Pasir Pasang		m3	0.035	-	-
	Batu Andesit Bakar 20 x 40 tebal 5cm		m2	1.100	-	-
					JUMLAH HARGA BAHA	-
C.	**PERALATAN**					
					JUMLAH HARGA ALA	-
D.	Jumlah (A+B+C)					-
E.	Overhead			5% x D		-
F.	Profit			5% x D		-
G	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					-

3.10 PEKERJAAN PENUTUP DINDING

3.10.2 DINDING HOMOGENEOUS TILE

3.10.2.7 Pemasangan 1 m2 dinding Granit Valentino Gress Blunt Ivory Polish 60x60

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan(Rp)	Jumlah Harga(Rp)
A	**TENAGA**					
	Pekerja	L.01	OH	0.400	-	-
	Tukang Batu	L.02	OH	0.200	-	-
	Kepala Tukang	L.03	OH	0.020	-	-
	Mandor	L.06	OH	0.007	-	-
				JUMLAH TENAGA KERJA		**-**
B	**BAHAN**					
	Granit Valentino Gress Blunt Ivory Polish 60x60		m2	1.100	-	-
	Semen Portland		Kg	9.300	-	-
	Pasir pasang		Kg	0.018	-	-
				JUMLAH HARGA BAHAN		**-**
C	**PERALATAN**					
				JUMLAH HARGA ALAT		**-**
D	Jumlah (A+B+C)					**Rp -**
E.	Overhead		5	% x D		Rp -
F.	Profit		5	% x D		Rp -
G	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E)**					**Rp -**

3.10.4 PENUTUP DINDING BATU ALAM

3.10.4.4 Pekerjaan 1 m2 Loster Terracota 20x20 cm

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan(Rp)	Jumlah Harga(Rp)
A	**TENAGA**					
	Pekerja	L.01	OH	0.300	-	-
	Tukang Batu	L.02	OH	0.100	-	-
	Kepala Tukang	L.03	OH	0.010	-	-
	Mandor	L.06	OH	0.015	-	-
				JUMLAH TENAGA KERJA		**-**
B	**BAHAN**					
	Loster Terracota 20x20 cm		bh	25.000	-	-
	Semen Portland		kg	12.130	-	-
	Pasir Pasang		m3	0.388	-	-
				JUMLAH HARGA BAHAN		**-**
C	**PERALATAN**					
				JUMLAH HARGA ALAT		**-**
D	Jumlah (A+B+C)					**Rp -**
E.	Overhead		5	% x D		Rp -
F.	Profit		5	% x D		Rp -
G	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E)**					**Rp -**

3.10.4.5 Pekerjaan 1 m2 Dinding Batu Andesit

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan(Rp)	Jumlah Harga(Rp)
A	**TENAGA**					
	Pekerja	L.01	OH	0.900	-	-
	Tukang batu	L.02	OH	0.450	-	-
	Kepala Tukang	L.03	OH	0.045	-	-
	Mandor	L.06	OH	0.045	-	-
				JUMLAH TENAGA KERJA		**-**
B	**BAHAN**					
	Batu Andesit 20 x 40 cm		m2	1.100	-	-
	Semen Portland		Kg	9.300	-	-
	Pasir Pasang		M3	0.018	-	-
	Semen warna		Kg	1.940	-	-
				JUMLAH HARGA BAHAN		**-**
C	**PERALATAN**					
				JUMLAH HARGA ALAT		

D	Jumlah (A+B+C)			**Rp**	**-**
E.	Overhead	5	% x D	Rp	-
F	Profit	5	% x D	Rp	-
G	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E)**			**Rp**	**-**

3.10.4.6 Pekerjaan 1 m2 Dinding Bata Terracota

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan(Rp)	Jumlah Harga(Rp)
A	**TENAGA**					
	Pekerja	L.01	OH	0.500	-	-
	Tukang batu	L.02	OH	1.500	-	-
	Kepala Tukang	L.03	OH	0.500	-	-
	Mandor	L.06	OH	0.050	-	-
				JUMLAH TENAGA KERJA		**-**
B	**BAHAN**					
	Bata Terracota		m2	1.000	-	-
	Semen Portland		Kg	12.130	-	-
				JUMLAH HARGA BAHAN		**-**
C	**PERALATAN**					
				JUMLAH HARGA ALAT		
D	Jumlah (A+B+C)					**Rp** **-**
E.	Overhead		5	% x D		Rp -
F	Profit		5	% x D		Rp -
G	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E)**					**Rp** **-**

3.10.5 PENUTUP DINDING LAINNYA

3.10.5.8 1 m2 Pemasangan Dinding Partisi Gypsum 9 mm Knauf MR

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan(Rp)	Jumlah Harga(Rp)
A	**TENAGA**					
	Pekerja	L.01	OH	0.200	-	-
	Tukang Besi	L.07	OH	0.100	-	-
	Kepala tukang	L.08	OH	0.010	-	-
	Mandor	L.06	OH	0.003	-	-
				JUMLAH TENAGA KERJA		**-**
B	**BAHAN**					
	Gypsum 9 mm Knauf MR		Lembar	0.365	-	-
	Fiber mesh tape		pcs	0.075	-	-
	Jointing Coumpound		zak	0.035	-	-
	Screw 25mm		pcs	12.000	-	-
				JUMLAH HARGA BAHAN		**-**
C	**PERALATAN**					
				JUMLAH HARGA ALAT		
D	Jumlah (A+B+C)					**Rp** **-**
E.	Overhead		5	% x D		Rp -
F	Profit		5	% x D		Rp -
G	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E)**					**Rp** **-**

3.10.5.9 1 m2 Pemasangan HPL Cherry Afromosia TH 825 J

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan(Rp)	Jumlah Harga(Rp)
A	**TENAGA**					
	Pekerja	L.01	OH	0.350	-	-
	Tukang Kayu	L.04	OH	0.175	-	-
	Kepala Tukang	L.05	OH	0.018	-	-
	Mandor	L.06	OH	0.006	-	-
				JUMLAH TENAGA KERJA		**-**
B	**BAHAN**					
	Lem Rajawali		Kg	0.250	-	-
	HPL Cherry Afromosia TH 825 J		m2	2.200	-	-
				JUMLAH HARGA BAHAN		**-**
C	**PERALATAN**					
				JUMLAH HARGA ALAT		
D	Jumlah (A+B+C)					**Rp** **-**
E.	Overhead		5	% x D		Rp -
F.	Profit		5	% x D		Rp -
G	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E)**					**Rp** **-**

3.10.5.10 1 m2 Pemasangan HPL Taco White Oak TH 261 B

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan(Rp)	Jumlah Harga(Rp)
A	**TENAGA**					
	Pekerja	L.01	OH	0.350	-	-
	Tukang Kayu	L.04	OH	0.175	-	-
	Kepala Tukang	L.05	OH	0.018	-	-
	Mandor	L.06	OH	0.006	-	-
				JUMLAH TENAGA KERJA		**-**
B	**BAHAN**					
	Lem Rajawali		Kg	0.250	-	-
	HPL Taco White Oak TH 261 B		m2	2.200	-	-
				JUMLAH HARGA BAHAN		**-**

C	**PERALATAN**					
				JUMLAH HARGA ALAT		
D	Jumlah (A+B+C)					**Rp -**
E.	Overhead		5	% x D		Rp -
F.	Profit		5	% x D		Rp -
G	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E)**					**Rp -**

3.10.5.11 1 m2 Tempelan Plywood + HPL Taco Chery Aformia

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan(Rp)	Jumlah Harga(Rp)
A	**TENAGA**					
	Pekerja	L.01	OH	3.500	-	-
	Kepala Tukang	L.03	OH	0.400	-	-
	Mandor	L.06	OH	0.500	-	-
				JUMLAH TENAGA KERJA		**-**
B	**BAHAN**					
	Multiplek 12 mm		m2	1.100	-	-
	Rangka Hollow galvanis 30x30 mm		m1	4.000	-	-
	HPL Cherry Afromosia (TH 825 J)		m2	1.100	-	-
	Plat Stainless		m2	1.100	-	-
	Asesoris		%	0.300	-	-
				JUMLAH HARGA BAHAN		**-**
C	**PERALATAN**					
				JUMLAH HARGA ALAT		
D	Jumlah (A+B+C)					**Rp -**
E.	Overhead		5	% x D		Rp -
F.	Profit		5	% x D		Rp -
G	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E)**					**Rp -**

3.10.5.12 1 m2 Pemasangan Padded Wall Ruang Intervensi Krisis

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	**TENAGA**					
	Pekerja	L.01	OH	4.500	Rp -	Rp -
	Kepala tukang	L.03	OH	0.450	Rp -	Rp -
	Mandor	L.06	OH	0.024	Rp -	Rp -
				JUMLAH TENAGA KERJA		**Rp -**
B	**BAHAN**					
	Multiplek 12 mm		m2	1.100	Rp -	Rp -
	Rangka Hollow galvanis 40x40 mm		m2	3.555	Rp -	Rp -
	Padded Wall, Busa Eva 1cm, Kain Sintetis Beige 334 T:2cm		m2	0.103	Rp -	Rp -
	Asesoris		%	30%	Rp -	Rp -
				JUMLAH HARGA BAHAN		**Rp -**
C	**PERALATAN**					
				JUMLAH HARGA ALAT		**Rp -**
D	Jumlah (A+B+C)					**Rp -**
E.	Overhead		5	% x D		Rp -
F.	Profit		5	% x D		Rp -
G	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E)**					**Rp -**

3.10.6 RANGKA DINDING

3.10.6.4 Pemasangan 1 m2 Rangka UFC Knauf, untuk Partisi

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan(Rp)	Jumlah Harga(Rp)
A	**TENAGA**					
	Pekerja	L.01	OH	0.125	-	-
	Tukang besi	L.07	OH	0.125	-	-
	Kepala Tukang	L.08	OH	0.013	-	-
	Mandor	L.06	OH	0.004	-	-
				JUMLAH TENAGA KERJA		**-**
B	**BAHAN**					
	C Stud 75 @600		btg	0.60	-	-
	U Channel 75		btg	0.23	-	-
	Screw 25 mm		pcs	12.00	-	-
	Screw 35 mm		pcs	12.00	-	-
				JUMLAH HARGA BAHAN		**-**
C	**PERALATAN**					
				JUMLAH HARGA ALAT		
D	Jumlah (A+B+C)					**Rp -**
E.	Overhead		5	% x D		Rp -
F	Profit		5	% x D		Rp -
G	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E)**					**Rp -**

3.11 PEKERJAAN PINTU DAN JENDELA

3.11.1 PINTU DAN JENDELA

3.11.1.12 1 m2 Pemasangan Daun pintu Plywood Rangkap, Rangka Kayu Kelas II Tertutup (Lebar Sampai 90 cm)

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan(Rp)	Jumlah Harga(Rp)
A	**TENAGA**					
	Pekerja	L.01	OH	0.700	-	-
	Tukang Kayu	L.04	OH	2.100	-	-
	Kepala Tukang	L.05	OH	0.210	-	-
	Mandor	L.06	OH	0.070	-	-
				JUMLAH TENAGA KERJA		**-**
B	**BAHAN**					
	Kayu papan kelas II		m3	0.025	-	-
	Paku biasa ½"-1"		kg	0.030	-	-
	Lem kayu		kg	0.500	-	-
	Multiplek 12 mm		lembar	1.000	-	-
				JUMLAH HARGA BAHAN		**-**
C	**PERALATAN**					
				JUMLAH HARGA ALAT		
D	Jumlah (A+B+C)					**Rp -**
E.	Overhead		5	% x D		Rp -
F.	Profit		5	% x D		Rp -
G	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E)**					**Rp -**

3.11.1.20 1 Unit Pintu Besi Solana Manual Swing Door Double Steel

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan(Rp)	Jumlah Harga(Rp)
A	**TENAGA**					
	Pekerja	L.01	OH	7.547	-	-
	Tukang besi	L.07	OH	7.547	-	-
	Kepala Tukang	L.08	OH	0.755	-	-
	Mandor	L.06	OH	0.038	-	-
				JUMLAH TENAGA KERJA		**-**
B	**BAHAN**					
	Solana Fire Door Single		unit	1.000	-	-
	Uk. 1500 x 2240					
				JUMLAH HARGA BAHAN		**-**
C	**PERALATAN**					
				JUMLAH HARGA ALAT		
D	Jumlah (A+B+C)					**Rp -**
E.	Overhead		5	% x D		Rp -
F.	Profit		5	% x D		Rp -
G	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E)**					**Rp -**

3.11.1.21 Pemasangan 1 m2 Daun Pintu/Jendela Aluminium

NO.	URAIAN	KODE	SATUAN	KOEFISIEN	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)
A.	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0.043	Rp -	Rp -
	Tukang allumunium	L.07	OH	0.043	Rp -	Rp -
	Kepala tukang	L.08	OH	0.0043	Rp -	Rp -
	Mandor	L.06	OH	0.0021	Rp -	Rp -
				JUMLAH TENAGA KERJA		**Rp -**
B.	BAHAN					
	Daun Pintu /Jendela Aluminium 4" Alutama		m1	4.400	Rp -	Rp -
	Sekruf fixer		m3	8.000	Rp -	Rp -
	Sealant		buah	0.060	Rp -	Rp -
				JUMLAH HARGA BAHAN		**Rp -**
C.	PERALATAN					
				JUMLAH HARGA ALAT		
D.	Jumlah (A + B + C)					Rp -
E.	Overhead		5	% x D		Rp -
F.	Profit		5	% x D		Rp -
G	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E)**					**Rp -**

3.11.1.22 **Pemasangan 1 m2 Pintu Aluminium Strip Lebar 8 cm**

NO.	URAIAN	KODE	SATUAN	KOEFISIEN	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)
A.	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0.085	Rp -	Rp -
	Tukang kayu	L.07	OH	0.085	Rp -	Rp -
	Kepala tukang	L.08	OH	0.0085	Rp -	Rp -
	Mandor	L.06	OH	0.0042	Rp -	Rp -
				JUMLAH TENAGA KERJA		**Rp -**
B.	BAHAN					
	Profil alluminium		m	4.400	Rp -	Rp -
	Alluminium strip		m	14.600	Rp -	Rp -

				JUMLAH HARGA BAHAN		**Rp -**
C.	PERALATAN					
				JUMLAH HARGA ALAT		
D.	Jumlah (A + B + C)					Rp -
E.	Overhead		5	% x D		Rp -
F.	Profit		5	% x D		Rp -
G	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E)**					**Rp -**

3.11.1.23 1 m2 Pemasangan Daun pintu Plywood Rangkap, Rangka Kayu Kelas + Padded Wall

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan(Rp)	Jumlah Harga(Rp)
A	**TENAGA**					
	Pekerja	L.01	OH	0.700	-	-
	Tukang Kayu	L.04	OH	2.100	-	-
	Kepala Tukang	L.05	OH	0.210	-	-
	Mandor	L.06	OH	0.070	-	-
				JUMLAH TENAGA KERJA		**-**
B	**BAHAN**					
	Kayu papan kelas II		m3	0.025	-	-
	Paku biasa ½"-1"		kg	0.030	-	-
	Lem kayu		kg	0.500	-	-
	Multiplek 12 mm		lembar	1.100	-	-
	Padded Wall 325 x 300 cm		m2	0.125	-	-
				JUMLAH HARGA BAHAN		**-**
C	**PERALATAN**					
				JUMLAH HARGA ALAT		
D	Jumlah (A+B+C)					**Rp -**
E.	Overhead		5	% x D		Rp -
F.	Profit		5	% x D		Rp -
G	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E)**					**Rp -**

3.11.3 KUSEN DAN PINTU JENDELA

3.11.3.1 Pemasangan 1 m' Kusen Aluminium Alutama

NO.	URAIAN	KODE	SATUAN	KOEFISIEN	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)
A.	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0.043	Rp -	Rp -
	Tukang Besi	L.07	OH	0.043	Rp -	Rp -
	Kepala tukang	L.08	OH	0.0040	Rp -	Rp -
	Mandor	L.06	OH	0.0010	Rp -	Rp -
				JUMLAH TENAGA KERJA		**Rp -**
B.	BAHAN					
	Profil alluminium Alutama, finish powder coating brown		m	1.100	Rp -	Rp -
	Klos kayu		m3	0.003	Rp -	Rp -
	Skrup fixer		buah	2.000	Rp -	Rp -
	Sealent		Tube	0.060	Rp -	Rp -
				JUMLAH HARGA BAHAN		**Rp -**
C.	PERALATAN					
				JUMLAH HARGA ALAT		
D.	Jumlah (A + B + C)					Rp -
E.	Overhead		5	% x D		Rp -
F.	Profit		5	% x D		Rp -
G	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E)**					**Rp -**

3.11.3.4 Pembuatan dan Pemasangan 1 m' Kusen Pintu dan Kusen Jendela, Kayu Kelas II atau III Ukuran 6 cm x 12 cm

NO.	URAIAN	KODE	SATUAN	KOEFISIEN	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)
A.	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0.286	Rp -	Rp -
	Tukang kayu	L.04	OH	0.143	Rp -	Rp -
	Kepala Tukang	L.05	OH	0.0143	Rp -	Rp -
	Mandor	L.06	OH	0.0048	Rp -	Rp -
				JUMLAH TENAGA KERJA		**Rp -**
B.	BAHAN					
	Kayu kruing balok		m3	0.009	Rp -	Rp -
	Paku 10 cm		kg	0.128	Rp -	Rp -
	Lem Aibond		kg	1.000	Rp -	Rp -
				JUMLAH HARGA BAHAN		**Rp -**
C.	PERALATAN					
				JUMLAH HARGA ALAT		
D.	Jumlah (A + B + C)					Rp -
E.	Overhead		5	% x D		Rp -
F.	Profit		5	% x D		Rp -

G	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E)**	**Rp -**

3.11.4 AKSESORIS PINTU DAN JENDELA

3.11.4.23 1 Psg Pasangan ENGSEL ST.STEEL SEL02 4X3X3 2BBUS32D

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan(Rp)	Jumlah Harga(Rp)
A	**TENAGA**					
	Pekerja	L.01	OH	0.015	-	-
	Tukang Kayu	L.07	OH	0.150	-	-
	Kepala Tukang	L.08	OH	0.015	-	-
	Mandor	L.06	OH	0.005	-	-
				JUMLAH TENAGA KERJA		**-**
B	**BAHAN**					
	ENGSEL ST.STEEL SEL02 4X3X3 2BB US32D		Psg	1.000	-	-
				JUMLAH HARGA BAHAN		**-**
C	**PERALATAN**					
				JUMLAH HARGA ALAT		
D	Jumlah (A+B+C)					**Rp -**
E.	Overhead		5	% x D		Rp -
F.	Profit		5	% x D		Rp -
G	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E)**					**Rp -**

3.11.4.24 1 Psg Pasangan ENGSEL ST.STEEL SEL01 3X2,5X2,52BB US32D

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan(Rp)	Jumlah Harga(Rp)
A	**TENAGA**					
	Pekerja	L.01	OH	0.015	-	-
	Tukang Kayu	L.07	OH	0.150	-	-
	Kepala Tukang	L.08	OH	0.015	-	-
	Mandor	L.06	OH	0.005	-	-
				JUMLAH TENAGA KERJA		**-**
B	**BAHAN**					
	ENGSEL ST.STEEL SEL01 3X2,5X2,5 2BB US32D		Psg	1.000	-	-
				JUMLAH HARGA BAHAN		**-**
C	**PERALATAN**					
				JUMLAH HARGA ALAT		
D	Jumlah (A+B+C)					**Rp -**
E.	Overhead		5	% x D		Rp -
F.	Profit		5	% x D		Rp -
G	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E)**					**Rp -**

3.11.4.25 1 Psg Pasangan ENGSEL P.BESI 497 US P

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan(Rp)	Jumlah Harga(Rp)
A	**TENAGA**					
	Pekerja	L.01	OH	0.015	-	-
	Tukang Kayu	L.07	OH	0.150	-	-
	Kepala Tukang	L.08	OH	0.015	-	-
	Mandor	L.06	OH	0.005	-	-
				JUMLAH TENAGA KERJA		**-**
B	**BAHAN**					
	ENGSEL P.BESI 497 US P		Psg	1.000	-	-
				JUMLAH HARGA BAHAN		**-**
C	**PERALATAN**					
				JUMLAH HARGA ALAT		
D	Jumlah (A+B+C)					**Rp -**
E.	Overhead		5	% x D		Rp -
F.	Profit		5	% x D		Rp -
G	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E)**					**Rp -**

3.11.4.26 1 Psg Pasangan PANIC EXIT BAR 59011-10 ONLY BLACK

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan(Rp)	Jumlah Harga(Rp)
A	**TENAGA**					
	Pekerja	L.01	OH	0.015	-	-
	Tukang Kayu	L.07	OH	0.150	-	-
	Kepala Tukang	L.08	OH	0.015	-	-
	Mandor	L.06	OH	0.001	-	-
				JUMLAH TENAGA KERJA		**-**
B	**BAHAN**					
	PANIC EXIT BAR 59011-10 ONLY BLACK		Psg	1.000	-	-
				JUMLAH HARGA BAHAN		**-**
C	**PERALATAN**					

				JUMLAH HARGA ALAT		
D	Jumlah (A+B+C)					**Rp** -
E.	Overhead		5	% x D		Rp -
F.	Profit		5	% x D		Rp -
G	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E)**					**Rp** -

3.11.4.27 1 Psg Pemasangan PULL HANDLE P.45.06 (45cm)US32D+US32

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan(Rp)	Jumlah Harga(Rp)
A	**TENAGA**					
	Pekerja	L.01	OH	0.060	-	-
	Tukang Kayu	L.07	OH	0.600	-	-
	Kepala Tukang	L.08	OH	0.060	-	-
	Mandor	L.06	OH	0.020	-	-
				JUMLAH TENAGA KERJA		**-**
B	**BAHAN**					
	PULL HANDLE P.45.06 (45cm)US32D+US32		Psg	1.000	-	-
				JUMLAH HARGA BAHAN		**-**
C	**PERALATAN**					
				JUMLAH HARGA ALAT		
D	Jumlah (A+B+C)					**Rp** -
E.	Overhead		5	% x D		Rp -
F.	Profit		5	% x D		Rp -
G	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E)**					**Rp** -

3.11.4.28 1 Psg Pemasangan Set of Bolts + Handle P. Exit

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan(Rp)	Jumlah Harga(Rp)
A	**TENAGA**					
	Pekerja	L.01	OH	0.050	-	-
	Tukang Kayu	L.07	OH	0.500	-	-
	Kepala Tukang	L.08	OH	0.050	-	-
	Mandor	L.06	OH	0.003	-	-
				JUMLAH TENAGA KERJA		**-**
B	**BAHAN**					
	SET OF BOLTS 07063 FOR 59011-10 (SELING) BLACK		bh	1.000	-	-
	HANDLE P. EXIT 07078-68 BLACK		bh	1.000	-	-
				JUMLAH HARGA BAHAN		**-**
C	**PERALATAN**					
				JUMLAH HARGA ALAT		
D	Jumlah (A+B+C)					**Rp** -
E.	Overhead		5	% x D		Rp -
F.	Profit		5	% x D		Rp -
G	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E)**					**Rp** -

3.11.4.29 1 Buah Pemasangan GRENDEL TANAM 314 6* US32D

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan(Rp)	Jumlah Harga(Rp)
A	**TENAGA**					
	Pekerja	L.01	OH	0.0225	-	-
	Tukang Kayu	L.07	OH	0.2250	-	-
	Kepala Tukang	L.08	OH	0.0225	-	-
	Mandor	L.06	OH	0.0075	-	-
				JUMLAH TENAGA KERJA		**-**
B	**BAHAN**					
	GRENDEL TANAM 314 6* US32D		Bh	1.000	-	-
				JUMLAH HARGA BAHAN		**-**
C	**PERALATAN**					
				JUMLAH HARGA ALAT		
D	Jumlah (A+B+C)					**Rp** -
E.	Overhead		5	% x D		Rp -
F.	Profit		5	% x D		Rp -
G	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E)**					**Rp** -

3.11.4.30 1 Buah Pemasangan SECURITY BOLT 5072 + KEY US32D

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan(Rp)	Jumlah Harga(Rp)
A	**TENAGA**					
	Pekerja	L.01	OH	0.015	-	-
	Tukang Kayu	L.07	OH	0.150	-	-
	Kepala Tukang	L.08	OH	0.015	-	-
	Mandor	L.06	OH	0.005	-	-
				JUMLAH TENAGA KERJA		**-**
B	**BAHAN**					
	SECURITY BOLT 5072 + KEY US32D		Bh	1.000	-	-
				JUMLAH HARGA BAHAN		**-**
C	**PERALATAN**					
				JUMLAH HARGA ALAT		

D	Jumlah (A+B+C)					**Rp** -
E.	Overhead		5	% x D		Rp -
F.	Profit		5	% x D		Rp -
G	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E)**					**Rp** -

3.11.4.31 1 Buah Pemasangan GRENDEL TANAM 314 12* US32D + DUST PROOF STRIKE 013/12 N US26

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan(Rp)	Jumlah Harga(Rp)
A	**TENAGA**					
	Pekerja	L.01	OH	0.0225	-	-
	Tukang Kayu	L.07	OH	0.2250	-	-
	Kepala Tukang	L.08	OH	0.0225	-	-
	Mandor	L.06	OH	0.0075	-	-
				JUMLAH TENAGA KERJA		**-**
B	**BAHAN**					
	GRENDEL TANAM 314 12* US32D		Bh	1.000	-	-
	DUST PROOF STRIKE 013/12 N US26		Bh	1.000	-	-
				JUMLAH HARGA BAHAN		**-**
C	**PERALATAN**					
				JUMLAH HARGA ALAT		
D	Jumlah (A+B+C)					**Rp** -
E.	Overhead		5	% x D		Rp -
F.	Profit		5	% x D		Rp -
G	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E)**					**Rp** -

3.11.4.32 1 Buah Pemasangan DOOR STOP 75-014 US14D

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan(Rp)	Jumlah Harga(Rp)
A	**TENAGA**					
	Pekerja	L.01	OH	0.010	-	-
	Tukang Kayu	L.07	OH	0.100	-	-
	Kepala Tukang	L.08	OH	0.010	-	-
	Mandor	L.06	OH	0.005	-	-
				JUMLAH TENAGA KERJA		**-**
B	**BAHAN**					
	DOOR STOP 75-014 US14D		Bh	1.000	-	-
				JUMLAH HARGA BAHAN		**-**
C	**PERALATAN**					
				JUMLAH HARGA ALAT		
D	Jumlah (A+B+C)					**Rp** -
E.	Overhead		5	% x D		Rp -
F.	Profit		5	% x D		Rp -
G	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E)**					**Rp** -

3.11.4.33 1 Buah Pemasangan DOOR STOP 75-017 US32D

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan(Rp)	Jumlah Harga(Rp)
A	**TENAGA**					
	Pekerja	L.01	OH	0.010	-	-
	Tukang Kayu	L.07	OH	0.100	-	-
	Kepala Tukang	L.08	OH	0.010	-	-
	Mandor	L.06	OH	0.003	-	-
				JUMLAH TENAGA KERJA		**-**
B	**BAHAN**					
	DOOR STOP 75-017 US32D		Bh	1.000	-	-
				JUMLAH HARGA BAHAN		**-**
C	**PERALATAN**					
				JUMLAH HARGA ALAT		
D	Jumlah (A+B+C)					**Rp** -
E.	Overhead		5	% x D		Rp -
F.	Profit		5	% x D		Rp -
G	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E)**					**Rp** -

3.11.4.34 1 Buah Pemasangan DOOR CLOSER RA DCL 83210.2-4 RA S

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan(Rp)	Jumlah Harga(Rp)
A	**TENAGA**					
	Pekerja	L.01	OH	0.050	-	-
	Tukang Kayu	L.07	OH	0.500	-	-
	Kepala Tukang	L.08	OH	0.050	-	-
	Mandor	L.06	OH	0.017	-	-
				JUMLAH TENAGA KERJA		**-**
B	**BAHAN**					
	DOOR CLOSER RA DCL 83210.2-4 RA S		Bh	1.000	-	-
				JUMLAH HARGA BAHAN		**-**
C	**PERALATAN**					
				JUMLAH HARGA ALAT		

D	Jumlah (A+B+C)					**Rp** -
E.	Overhead		5	% x D		Rp -
F.	Profit		5	% x D		Rp -
G	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E)**					**Rp** -

3.11.4.35 1 Buah Pemasangan DOOR CLOSER HO DCL 83210.2-4 HO S

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan(Rp)	Jumlah Harga(Rp)
A	**TENAGA**					
	Pekerja	L.01	OH	0.050	-	-
	Tukang Kayu	L.07	OH	0.500	-	-
	Kepala Tukang	L.08	OH	0.050	-	-
	Mandor	L.06	OH	0.017	-	-
				JUMLAH TENAGA KERJA		-
B	**BAHAN**					
	DOOR CLOSER HO DCL 83210.2-4 HO S		Bh	1.000	-	-
				JUMLAH HARGA BAHAN		-
C	**PERALATAN**					
				JUMLAH HARGA ALAT		
D	Jumlah (A+B+C)					**Rp** -
E.	Overhead		5	% x D		Rp -
F.	Profit		5	% x D		Rp -
G	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E)**					**Rp** -

3.11.4.36 1 Psg PemasanganLEVER HANDLE HRE.85.02 US32D

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan(Rp)	Jumlah Harga(Rp)
A	**TENAGA**					
	Pekerja	L.01	OH	0.060	-	-
	Tukang Kayu	L.07	OH	0.600	-	-
	Kepala Tukang	L.08	OH	0.060	-	-
	Mandor	L.06	OH	0.020	-	-
				JUMLAH TENAGA KERJA		-
B	**BAHAN**					
	LEVER HANDLE HRE.85.02 US32D		psg	1.000	-	-
				JUMLAH HARGA BAHAN		-
C	**PERALATAN**					
				JUMLAH HARGA ALAT		
D	Jumlah (A+B+C)					**Rp** -
E.	Overhead		5	% x D		Rp -
F.	Profit		5	% x D		Rp -
G	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E)**					**Rp** -

3.11.4.37 1 Psg Pemasangan FLUSH HANDLE FRP.75.01 US32D

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan(Rp)	Jumlah Harga(Rp)
A	**TENAGA**					
	Pekerja	L.01	OH	0.060	-	-
	Tukang Kayu	L.07	OH	0.600	-	-
	Kepala Tukang	L.08	OH	0.060	-	-
	Mandor	L.06	OH	0.020	-	-
				JUMLAH TENAGA KERJA		-
B	**BAHAN**					
	FLUSH HANDLE FRP.75.01 US32D		psg	1.000	-	-
				JUMLAH HARGA BAHAN		-
C	**PERALATAN**					
				JUMLAH HARGA ALAT		
D	Jumlah (A+B+C)					**Rp** -
E.	Overhead		5	% x D		Rp -
F.	Profit		5	% x D		Rp -
G	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E)**					**Rp** -

3.11.4.38 1 Psg Pemasangan FLUSH HANDLE FPP.75.03 US32D 1

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan(Rp)	Jumlah Harga(Rp)
A	**TENAGA**					
	Pekerja	L.01	OH	0.060	-	-
	Tukang Kayu	L.07	OH	0.600	-	-
	Kepala Tukang	L.08	OH	0.060	-	-
	Mandor	L.06	OH	0.020	-	-
				JUMLAH TENAGA KERJA		-
B	**BAHAN**					
	FLUSH HANDLE FPP.75.03 US32D 1		psg	1.000	-	-
				JUMLAH HARGA BAHAN		-
C	**PERALATAN**					
				JUMLAH HARGA ALAT		

D	Jumlah (A+B+C)					**Rp -**
E.	Overhead		5	% x D		Rp -
F.	Profit		5	% x D		Rp -
G	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E)**					**Rp -**

3.11.4.39 1 Set Pasangan BDN SWING K87736-40 US32D + D CYLINDER 08610-10 US14

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan(Rp)	Jumlah Harga(Rp)
A	**TENAGA**					
	Pekerja	L.01	OH	0.005	-	-
	Tukang Kayu	L.07	OH	0.500	-	-
	Kepala Tukang	L.08	OH	0.050	-	-
	Mandor	L.06	OH	0.017	-	-
				JUMLAH TENAGA KERJA		**-**
B	**BAHAN**					
	BDN SWING K87736-40 US32D		Bh	1.000	-	-
	D CYLINDER 08610-65 US14		Bh	1.000	-	-
				JUMLAH HARGA BAHAN		**-**
C	**PERALATAN**					
				JUMLAH HARGA ALAT		
D	Jumlah (A+B+C)					**Rp -**
E.	Overhead		5	% x D		Rp -
F.	Profit		5	% x D		Rp -
G	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E)**					**Rp -**

3.11.4.40 1 Set Pasangan BDN SWING K87736-40 US32D + WC CYLINDER K3116-61 US14

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan(Rp)	Jumlah Harga(Rp)
A	**TENAGA**					
	Pekerja	L.01	OH	0.005	-	-
	Tukang Kayu	L.07	OH	0.500	-	-
	Kepala Tukang	L.08	OH	0.050	-	-
	Mandor	L.06	OH	0.017	-	-
				JUMLAH TENAGA KERJA		**-**
B	**BAHAN**					
	BDN SWING K87736-40 US32D		Bh	1.000	-	-
	WC CYLINDER K3116-61 US14		Bh	1.000	-	-
				JUMLAH HARGA BAHAN		**-**
C	**PERALATAN**					
				JUMLAH HARGA ALAT		
D	Jumlah (A+B+C)					**Rp -**
E.	Overhead		5	% x D		Rp -
F.	Profit		5	% x D		Rp -
G	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E)**					**Rp -**

3.11.4.41 1 Buah Pasangan RAMBUNCIS RMB-AL090 RH OFFWHITE

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan(Rp)	Jumlah Harga(Rp)
A	**TENAGA**					
	Pekerja	L.01	OH	0.015	-	-
	Tukang Kayu	L.07	OH	0.150	-	-
	Kepala Tukang	L.08	OH	0.015	-	-
	Mandor	L.06	OH	0.005	-	-
				JUMLAH TENAGA KERJA		**-**
B	**BAHAN**					
	RAMBUNCIS RMB-AL090 RH OFFWHITE		Bh	1.000	-	-
				JUMLAH HARGA BAHAN		**-**
C	**PERALATAN**					
				JUMLAH HARGA ALAT		
D	Jumlah (A+B+C)					**Rp -**
E.	Overhead		5	% x D		Rp -
F.	Profit		5	% x D		Rp -
G	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E)**					**Rp -**

3.11.4.42 **1 Buah Pasangan CASEMENT STAY CMT45-008* Brs US32D**

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan(Rp)	Jumlah Harga(Rp)
A	**TENAGA**					
	Pekerja	L.01	OH	0.015	-	-
	Tukang Kayu	L.07	OH	0.150	-	-
	Kepala Tukang	L.08	OH	0.015	-	-
	Mandor	L.06	OH	0.001	-	-
				JUMLAH TENAGA KERJA		**-**
B	**BAHAN**					
	CASEMENT STAY CMT45-008* Brs US32D		psg	1.000	-	-
				JUMLAH HARGA BAHAN		**-**
C	**PERALATAN**					
				JUMLAH HARGA ALAT		

D	Jumlah (A+B+C)			**Rp**	**-**
E.	Overhead	5	% x D	Rp	-
F.	Profit	5	% x D	Rp	-
G	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E)**			**Rp**	**-**

3.11.4.43 **1 Buah Pasangan CASEMENT STAY CMT45-012* Brs US32D**

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan(Rp)	Jumlah Harga(Rp)
A	**TENAGA**					
	Pekerja	L.01	OH	0.015	-	-
	Tukang Kayu	L.07	OH	0.150	-	-
	Kepala Tukang	L.08	OH	0.015	-	-
	Mandor	L.06	OH	0.005	-	-
				JUMLAH TENAGA KERJA		**-**
B	**BAHAN**					
	CASEMENT STAY CMT45-012* Brs US32DUS32D		psg	1.000	-	-
				JUMLAH HARGA BAHAN		**-**
C	**PERALATAN**					
				JUMLAH HARGA ALAT		
D	Jumlah (A+B+C)				**Rp**	**-**
E.	Overhead	5	% x D		Rp	-
F.	Profit	5	% x D		Rp	-
G	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E)**				**Rp**	**-**

3.11.4.44 **1 Set Pemasangan ESCUTCHEON E.73.01 US32D; BDN PELOR K17438-60 US32D 1; D CYLINDER 08610-65 US14**

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan(Rp)	Jumlah Harga(Rp)
A	**TENAGA**					
	Pekerja	L.01	OH	0.005	-	-
	Tukang Kayu	L.07	OH	0.500	-	-
	Kepala Tukang	L.08	OH	0.050	-	-
	Mandor	L.06	OH	0.017	-	-
				JUMLAH TENAGA KERJA		**-**
B	**BAHAN**					
	ESCUTCHEON E.73.01 US32D		psg	1.000	-	-
	BDN PELOR K17438-60 US32D 1		bh	1.000	-	-
	D CYLINDER 08610-65 US14		buah	1.000	-	-
				JUMLAH HARGA BAHAN		**-**
C	**PERALATAN**					
				JUMLAH HARGA ALAT		
D	Jumlah (A+B+C)				**Rp**	**-**
E.	Overhead	5	% x D		Rp	-
F.	Profit	5	% x D		Rp	-
G	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E)**				**Rp**	**-**

3.11.4.45 1 Set Pemasangan SLIDING SET P85-2M -

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan(Rp)	Jumlah Harga(Rp)
A	**TENAGA**					
	Pekerja	L.01	OH	0.060	-	-
	Tukang Kayu	L.07	OH	0.600	-	-
	Kepala Tukang	L.08	OH	0.060	-	-
	Mandor	L.06	OH	0.020	-	-
				JUMLAH TENAGA KERJA		**-**
B	**BAHAN**					
	SLIDING SET P85-2M -		Set	1.000	-	-
				JUMLAH HARGA BAHAN		**-**
C	**PERALATAN**					
				JUMLAH HARGA ALAT		
D	Jumlah (A+B+C)				**Rp**	**-**
E.	Overhead	5	% x D		Rp	-
F.	Profit	5	% x D		Rp	-
G	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E)**				**Rp**	**-**

3.11.4.46 1 Set Pemasangan ESCUTCHEON E.73.01 US32D;BDN SLIDING K87720-40 US32D; D CYLINDER 08610-10 US14

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan(Rp)	Jumlah Harga(Rp)
A	**TENAGA**					
	Pekerja	L.01	OH	0.005	-	-
	Tukang Kayu	L.07	OH	0.500	-	-
	Kepala Tukang	L.08	OH	0.050	-	-
	Mandor	L.06	OH	0.017	-	-
				JUMLAH TENAGA KERJA		**-**
B	**BAHAN**					
	ESCUTCHEON E.73.01 US32D		psg	1.000	-	-
	BDN SLIDING K87720-40 US32D		bh	1.000	-	-
	D CYLINDER 08610-65 US14		buah	1.000	-	-
				JUMLAH HARGA BAHAN		**-**
C	**PERALATAN**					
				JUMLAH HARGA ALAT		

D	Jumlah (A+B+C)			**Rp**	**-**
E.	Overhead	5	% x D	Rp	-
F.	Profit	5	% x D	Rp	-
G	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E)**			**Rp**	**-**

3.11.4.47 1 pcs Reader FPC1R-MF (Fingerprint+Pin+Card)

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan(Rp)	Jumlah Harga(Rp)
A	**TENAGA**					
	Pekerja	L.01	OH	0.015	-	-
	Tukang Kayu	L.07	OH	0.150	-	-
	Kepala Tukang	L.08	OH	0.015	-	-
	Mandor	L.06	OH	0.008	-	-
				JUMLAH TENAGA KERJA		**-**
B	**BAHAN**					
	Reader FPC1R-MF (Fingerprint+Pin+Card)		pcs	1.000	-	-
				JUMLAH HARGA BAHAN		**-**
C	**PERALATAN**					
				JUMLAH HARGA ALAT		
D	Jumlah (A+B+C)				**Rp**	**-**
E.	Overhead	5	% x D		Rp	-
F.	Profit	5	% x D		Rp	-
G	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E)**				**Rp**	**-**

3.11.4.48 1 pcs Controler TCP/IP For TA01

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan(Rp)	Jumlah Harga(Rp)
A	**TENAGA**					
	Pekerja	L.01	OH	0.015	-	-
	Tukang Kayu	L.07	OH	0.150	-	-
	Kepala Tukang	L.08	OH	0.015	-	-
	Mandor	L.06	OH	0.008	-	-
				JUMLAH TENAGA KERJA		**-**
B	**BAHAN**					
	Controler TCP/IP For TA01		pcs	1.000	-	-
				JUMLAH HARGA BAHAN		**-**
C	**PERALATAN**					
				JUMLAH HARGA ALAT		
D	Jumlah (A+B+C)				**Rp**	**-**
E.	Overhead	5	% x D		Rp	-
F.	Profit	5	% x D		Rp	-
G	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E)**				**Rp**	**-**

3.11.4.49 1 pcs Card

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan(Rp)	Jumlah Harga(Rp)
A	**TENAGA**					
	Pekerja	L.01	OH	0.015	-	-
	Tukang Kayu	L.07	OH	0.150	-	-
	Kepala Tukang	L.08	OH	0.015	-	-
	Mandor	L.06	OH	0.008	-	-
				JUMLAH TENAGA KERJA		**-**
B	**BAHAN**					
	Card		pcs	1.000	-	-
				JUMLAH HARGA BAHAN		**-**
C	**PERALATAN**					
				JUMLAH HARGA ALAT		
D	Jumlah (A+B+C)				**Rp**	**-**
E.	Overhead	5	% x D		Rp	-
F.	Profit	5	% x D		Rp	-
G	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E)**				**Rp**	**-**

3.11.4.50 1 pcs Power Suply w/ Batt Back up

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan(Rp)	Jumlah Harga(Rp)
A	**TENAGA**					
	Pekerja	L.01	OH	0.015	-	-
	Tukang Kayu	L.07	OH	0.150	-	-
	Kepala Tukang	L.08	OH	0.015	-	-
	Mandor	L.06	OH	0.008	-	-
				JUMLAH TENAGA KERJA		**-**
B	**BAHAN**					
	Power Suply w/ Batt Back up		pcs	1.000	-	-
				JUMLAH HARGA BAHAN		**-**

C	**PERALATAN**					
				JUMLAH HARGA ALAT		
D	Jumlah (A+B+C)					**Rp** -
E.	Overhead		5	% x D		Rp -
F.	Profit		5	% x D		Rp -
G	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E)**					**Rp** -

3.11.4.51 1 pcs Locking Dropbolt (800kg)

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan(Rp)	Jumlah Harga(Rp)
A	**TENAGA**					
	Pekerja	L.01	OH	0.015	-	-
	Tukang Kayu	L.07	OH	0.150	-	-
	Kepala Tukang	L.08	OH	0.015	-	-
	Mandor	L.06	OH	0.008	-	-
				JUMLAH TENAGA KERJA		**-**
B	**BAHAN**					
	Locking Dropbolt (800kg)		pcs	1.000	-	-
				JUMLAH HARGA BAHAN		**-**
C	**PERALATAN**					
				JUMLAH HARGA ALAT		
D	Jumlah (A+B+C)					**Rp** -
E.	Overhead		5	% x D		Rp -
F.	Profit		5	% x D		Rp -
G	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E)**					**Rp** -

3.11.4.52 1 pcs Exit button(no Touch)

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan(Rp)	Jumlah Harga(Rp)
A	**TENAGA**					
	Pekerja	L.01	OH	0.015	-	-
	Tukang Kayu	L.07	OH	0.150	-	-
	Kepala Tukang	L.08	OH	0.015	-	-
	Mandor	L.06	OH	0.008	-	-
				JUMLAH TENAGA KERJA		**-**
B	**BAHAN**					
	Exit button(no Touch)		pcs	1.000	-	-
				JUMLAH HARGA BAHAN		**-**
C	**PERALATAN**					
				JUMLAH HARGA ALAT		
D	Jumlah (A+B+C)					**Rp** -
E.	Overhead		5	% x D		Rp -
F.	Profit		5	% x D		Rp -
G	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E)**					**Rp** -

3.11.4.53 1 pcs Emergency break Glass

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan(Rp)	Jumlah Harga(Rp)
A	**TENAGA**					
	Pekerja	L.01	OH	0.015	-	-
	Tukang Kayu	L.07	OH	0.150	-	-
	Kepala Tukang	L.08	OH	0.015	-	-
	Mandor	L.06	OH	0.008	-	-
				JUMLAH TENAGA KERJA		**-**
B	**BAHAN**					
	Emergency break Glass		pcs	1.000	-	-
				JUMLAH HARGA BAHAN		**-**
C	**PERALATAN**					
				JUMLAH HARGA ALAT		
D	Jumlah (A+B+C)					**Rp** -
E.	Overhead		5	% x D		Rp -
F.	Profit		5	% x D		Rp -
G	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E)**					**Rp** -

3.11.4.54 1 pcs Bracket Locking

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan(Rp)	Jumlah Harga(Rp)
A	**TENAGA**					
	Pekerja	L.01	OH	0.015	-	-
	Tukang Kayu	L.07	OH	0.150	-	-
	Kepala Tukang	L.08	OH	0.015	-	-
	Mandor	L.06	OH	0.008	-	-
				JUMLAH TENAGA KERJA		**-**
B	**BAHAN**					
	Bracket Locking		pcs	1.000	-	-

				JUMLAH HARGA BAHAN		**-**
C	**PERALATAN**					
				JUMLAH HARGA ALAT		
D	Jumlah (A+B+C)					**Rp** **-**
E.	Overhead		5	% x D		Rp -
F.	Profit		5	% x D		Rp -
G	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E)**					**Rp** **-**

3.12 PEKERJAAN KACA

3.12.5 1 m2 Pemasangan Kaca Bening 8mm

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan(Rp)	Jumlah Harga(Rp)
A	**TENAGA**					
	Pekerja	L.01	OH	0.017	-	-
	Tukang Kayu	L.07	OH	0.170	-	-
	Kepala Tukang	L.08	OH	0.017	-	-
	Mandor	L.06	OH	0.006	-	-
				JUMLAH TENAGA KERJA		**-**
B	**BAHAN**					
	Kaca bening 8 mm		m2	1.100	-	-
	Sealent		Kg	0.070	-	-
				JUMLAH HARGA BAHAN		**-**
C	**PERALATAN**					
				JUMLAH HARGA ALAT		
D	Jumlah (A+B+C)					**Rp** **-**
E.	Overhead		5	% x D		Rp -
F.	Profit		5	% x D		Rp -
G	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E)**					**Rp** **-**

3.13 PEKERJAAN BESI DAN ALUMINIUM

3.13.7 1 m' Pasang List Stainless

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan(Rp)	Jumlah Harga(Rp)
A	**TENAGA**					
	Pekerja	L.01	OH	0.043	-	-
	Tukang kayu	L.07	OH	0.043	-	-
	Kepala Tukang	L.08	OH	0.004	-	-
	Mandor	L.06	OH	0.001	-	-
				JUMLAH TENAGA KERJA		**-**
B	**BAHAN**					
	List Stainless Steel		m1	1.100	-	-
	Lem Kayu		kg	0.250	-	-
				JUMLAH HARGA BAHAN		**-**
C	**PERALATAN**					
				JUMLAH HARGA ALAT		
D	Jumlah (A+B+C)					**Rp** **-**
E.	Overhead		5	% x D		Rp -
F.	Profit		5	% x D		Rp -
G	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E)**					**Rp** **-**

3.13.8 1 m' Pasang List Stainless + HPL Taco White Oak TH 261B

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan(Rp)	Jumlah Harga(Rp)
A	**TENAGA**					
	Pekerja	L.01	OH	0.043	-	-
	Tukang kayu	L.07	OH	0.043	-	-
	Kepala Tukang	L.08	OH	0.004	-	-
	Mandor	L.06	OH	0.001	-	-
				JUMLAH TENAGA KERJA		**-**
B	**BAHAN**					
	List Stainless Steel		m1	1.100	-	-
	Lem Kayu		kg	0.250	-	-
	HPL Taco White Oak TH 261B		m2	0.200	-	-
				JUMLAH HARGA BAHAN		**-**
C	**PERALATAN**					
				JUMLAH HARGA ALAT		
D	Jumlah (A+B+C)					**Rp** **-**
E.	Overhead		5	% x D		Rp -
F.	Profit		5	% x D		Rp -
G	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E)**					**Rp** **-**

3.13.9 1 m2 Hollow galvanis 40x40x2mm kombinasi kawat besi finish cat

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan(Rp)	Jumlah Harga(Rp)
A	**TENAGA**					
	Pekerja	L.01	OH	0.250	-	-
	Tukang besi	L.07	OH	0.250	-	-
	Kepala Tukang	L.08	OH	0.025	-	-

	Mandor	L.06	OH	0.013	-	-
				JUMLAH TENAGA KERJA		**-**
B	**BAHAN**					
	Rangka Besi hollow		m2	3.500	-	-
	Kawat Jaring		m2	1.000	-	-
	Pengecatan		m2	0.560	-	-
				JUMLAH HARGA BAHAN		**-**
C	**PERALATAN**					
				JUMLAH HARGA ALAT		
D	Jumlah (A+B+C)					**Rp -**
E.	Overhead		5	% x D		Rp -
F	Profit		5	% x D		Rp -
G	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E)**					**Rp -**

3.13.10 1 m2 ACP PVDF tebal 4mm Seven inc. rangka hollow lengkap terpasang

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan(Rp)	Jumlah Harga(Rp)
A	**TENAGA**					
	Pekerja	L.01	OH	1.000	-	-
	Tukang besi	L.07	OH	1.333	-	-
	Kepala Tukang	L.08	OH	0.200	-	-
	Mandor	L.06	OH	0.067	-	-
				JUMLAH TENAGA KERJA		**-**
B	**BAHAN**					
	Aluminium Composite Panel Seven 0.3mm alloy 3003 PVDF 4mm non motif inklud sealant, skrup rangka terpasang sesuai gambar		m2	1.050	-	-
				JUMLAH HARGA BAHAN		**-**
C	**PERALATAN**					
				JUMLAH HARGA ALAT		
D	Jumlah (A+B+C)					**Rp -**
E.	Overhead		5	% x D		Rp -
F	Profit		5	% x D		Rp -
G	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E)**					**Rp -**

3.13.11 Pemasangan 1 m2 ACP PVDF Perforated tebal 4mm Seven 0.3 mm alloy 3003 3inc. rangka hollow lengkap terpasang

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan(Rp)	Jumlah Harga(Rp)
A	**TENAGA**					
	Pekerja	L.01	OH	1.000	-	-
	Tukang besi	L.07	OH	1.333	-	-
	Kepala Tukang	L.08	OH	0.200	-	-
	Mandor	L.06	OH	0.067	-	-
				JUMLAH TENAGA KERJA		**-**
B	**BAHAN**					
	Aluminium Composite Panel Seven 0.3mm alloy 3003 PVDF 4mm non motif inklud sealant, skrup rangka terpasang sesuai gambar		m2	1.050	-	-
	biaya Perforasi		m2	0.700	-	-
				JUMLAH HARGA BAHAN		**-**
C	**PERALATAN**					
				JUMLAH HARGA ALAT		
D	Jumlah (A+B+C)					**Rp -**
E.	Overhead		5	% x D		Rp -
F	Profit		5	% x D		Rp -
G	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E)**					**Rp -**

3.13.12 1 m2 Hollow galvanis 40x40x2mm + Royal Board Skirting Teak

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan(Rp)	Jumlah Harga(Rp)
A	**TENAGA**					
	Pekerja	L.01	OH	0.200	-	-
	Tukang besi	L.07	OH	0.600	-	-
	Kepala Tukang	L.08	OH	0.060	-	-
	Mandor	L.06	OH	0.010	-	-
				JUMLAH TENAGA KERJA		**-**
B	**BAHAN**					
	Rangka Besi hollow		m2	3.500	-	-
	Kawat Jaring		m2	1.000	-	-
	Royal Board Skirting Teak S 8X100X2440 mm		m'	4.200	-	-
	Dekorasi Kayu Semen 100x25x3000 mm		ls	10 % bahan	-	-
				JUMLAH HARGA BAHAN		**-**
C	**PERALATAN**					
				JUMLAH HARGA ALAT		
D	Jumlah (A+B+C)					**Rp -**

E.	Overhead		5	% x D	Rp	-
F	Profit		5	% x D	Rp	-
G	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E)**				**Rp**	**-**

3.13.13 1 m2 Pemasangan Tralis Besi Peforated

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan(Rp)	Jumlah Harga(Rp)
A	**TENAGA**					
	Pekerja	L.01	OH	0.022	-	-
	Tukang Kayu	L.07	OH	0.220	-	-
	Kepala tukang	L.08	OH	0.320	-	-
	Mandor	L.06	OH	0.016	-	-
				JUMLAH TENAGA KERJA		**-**
B	**BAHAN**					
	Rangka Hollow 2x2		m1	4.000	-	-
	Plat Strip		m1	4.000	-	-
	Plat Peforated 2mm		Satuan	1.050	-	-
	Asesoris dan alat bantu		bh	10%	-	-
				JUMLAH HARGA BAHAN		**-**
C	**PERALATAN**					
				JUMLAH HARGA ALAT		
D	Jumlah (A+B+C)				**Rp**	**-**
E.	Overhead		5	% x D	Rp	-
F	Profit		5	% x D	Rp	-
G	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E)**				**Rp**	**-**

DAFTAR ANALISA PEKERJAAN MEP

I. PEKERJAAN SANITASI DALAM GEDUNG

1 Pemasangan 1 buah Kloset Duduk Toto CW660NJ/SW660J

NO.	URAIAN	KODE	SATUAN	KOEFISIEN	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)
A.	TENAGA					
	Pekerja Terlatih	L.01	OH	0.5000	-	-
	Tukang Batu	L.02	OH	1.2000	-	-
	Kepala Tukang	L.03	OH	0.1200	-	-
	Mandor	L.04	OH	0.0400	-	-
				JUMLAH TENAGA KERJA		-
B.	BAHAN					
	Kloset Duduk Toto CW660NJ/SW660J		Unit	1.000	-	-
						-
				JUMLAH HARGA BAHAN		-
C.	PERALATAN					-
				JUMLAH HARGA ALAT		-
D.	Jumlah (A + B + C)					-
E.	Overhead			5% x D		-
F.	Profit			5% x D		-
G	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E+F)**					**-**

2 Pemasangan 1 buah Wastafel Toto Tipe LW247CJ + Kran air TLS04101A (komplit set)

NO.	URAIAN	KODE	SATUAN	KOEFISIEN	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)
A.	TENAGA					
	Pekerja Terlatih	L.01	OH	1.0000	-	-
	Tukang Batu	L.02	OH	0.5000	-	-
	Kepala Tukang	L.03	OH	0.0500	-	-
	Mandor	L.04	OH	0.0167	-	-
				JUMLAH TENAGA KERJA		-
B.	BAHAN					
	Wall hang lavatory LW247CJ		bh	1.200	-	-
	Kran air TLS04101A		bh	1.000	-	-
	P - Trap THX1A-3N		bh	1.000	-	-
	Stop valve TX277SV2		bh	1.000	-	-
	Push - up waste T6JV6		bh	1.000	-	-
	Mounting bolt		bh	2.000	-	-
	Semen portland		Kg	6.000	-	-
	Pasir pasang		M^3	0.010	-	-
				JUMLAH HARGA BAHAN		-
C.	PERALATAN					-
				JUMLAH HARGA ALAT		-
D.	Jumlah (A + B + C)					-
E.	Overhead			5% x D		-
F.	Profit			5% x D		-
G	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E+F)**					**-**

3 Pemasangan 1 m' pipa PVC tipe AW diameter 1"

NO.	URAIAN	KODE	SATUAN	KOEFISIEN	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)
A.	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0.0310	-	-
	Tukang Pipa	L.02	OH	0.0520	-	-
	Kepala Tukang	L.03	OH	0.0050	-	-
	Mandor	L.04	OH	0.0020	-	-
				JUMLAH TENAGA KERJA		-
B.	BAHAN					
	Pipa PVC 1" + fitting & aksesoris		M'	1.450	-	-
				JUMLAH HARGA BAHAN		-
C.	PERALATAN					-
				JUMLAH HARGA ALAT		-
D.	Jumlah (A + B + C)					-
E.	Overhead			5% x D		-
F.	Profit			5% x D		-
G	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E+F)**					**-**

4 Pemasangan 1 m' pipa PVC tipe AW diameter 2"

NO.	URAIAN	KODE	SATUAN	KOEFISIEN	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)
A.	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0.0630	-	-
	Tukang Pipa	L.02	OH	0.1040	-	-
	Kepala Tukang	L.03	OH	0.0100	-	-
	Mandor	L.04	OH	0.0030	-	-
				JUMLAH TENAGA KERJA		-
B.	BAHAN					
	Pipa PVC 2" + fitting & aksesoris		M'	1.450	-	-
				JUMLAH HARGA BAHAN		-

C.	PERALATAN					-
				JUMLAH HARGA ALAT		-
D.	Jumlah (A + B + C)					-
E.	Overhead			5% x D		-
F.	Profit			5% x D		-
G	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E+F)**					**-**

5 Pemasangan 1 m' pipa PVC tipe AW diameter 3"

NO.	URAIAN	KODE	SATUAN	KOEFISIEN	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)
A.	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0.0940	-	-
	Tukang Pipa	L.02	OH	0.1570	-	-
	Kepala Tukang	L.03	OH	0.0160	-	-
	Mandor	L.04	OH	0.0050	-	-
				JUMLAH TENAGA KERJA		-
B.	BAHAN					
	Pipa PVC 3" + fitting & aksesoris		M'	1.450	-	-
				JUMLAH HARGA BAHAN		-
C.	PERALATAN					-
				JUMLAH HARGA ALAT		-
D.	Jumlah (A + B + C)					-
E.	Overhead			5% x D		-
F.	Profit			5% x D		-
G	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E+F)**					**-**

6 Pemasangan 1 m' pipa PVC tipe AW diameter 4"

NO.	URAIAN	KODE	SATUAN	KOEFISIEN	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)
A.	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0.1230	-	-
	Tukang Pipa	L.02	OH	0.2050	-	-
	Kepala Tukang	L.03	OH	0.0210	-	-
	Mandor	L.04	OH	0.0060	-	-
				JUMLAH TENAGA KERJA		-
B.	BAHAN					
	Pipa PVC 4" + fitting & aksesoris		M'	1.450	-	-
				JUMLAH HARGA BAHAN		-
C.	PERALATAN					-
				JUMLAH HARGA ALAT		-
D.	Jumlah (A + B + C)					-
E.	Overhead			5% x D		-
F.	Profit			5% x D		-
G	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E+F)**					**-**

7 Pemasangan 1 m' pipa PVC tipe AW diameter 6"

NO.	URAIAN	KODE	SATUAN	KOEFISIEN	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)
A.	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0.1830	-	-
	Tukang Pipa	L.02	OH	0.3060	-	-
	Kepala Tukang	L.03	OH	0.0310	-	-
	Mandor	L.04	OH	0.0090	-	-
				JUMLAH TENAGA KERJA		-
B.	BAHAN					
	Pipa PVC 6" + fitting & aksesoris		M'	1.450	-	-
				JUMLAH HARGA BAHAN		-
C.	PERALATAN					-
				JUMLAH HARGA ALAT		-
D.	Jumlah (A + B + C)					-
E.	Overhead			5% x D		-
F.	Profit			5% x D		-
G	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E+F)**					**-**

8 Pemasangan 1 m' pipa PVC tipe D diameter 4"

NO.	URAIAN	KODE	SATUAN	KOEFISIEN	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)
A.	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0.1230	-	-
	Tukang Pipa	L.02	OH	0.2050	-	-
	Kepala Tukang	L.03	OH	0.0210	-	-
	Mandor	L.04	OH	0.0060	-	-
				JUMLAH TENAGA KERJA		-
B.	BAHAN					
	Pipa PVC 4" D + fitting & aksesoris		M'	1.450	-	-
				JUMLAH HARGA BAHAN		-

C.	PERALATAN					-
				JUMLAH HARGA ALAT		-
D.	Jumlah (A + B + C)					-
E.	Overhead			5% x D		-
F.	Profit			5% x D		-
G	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E+F)**					**-**

9 Pemasangan 1 m' pipa PPR PN10 diameter 20 mm2 (1/2")

NO.	URAIAN	KODE	SATUAN	KOEFISIEN	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)
A.	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0.0210	-	-
	Tukang Pipa	L.02	OH	0.0350	-	-
	Kepala Tukang	L.03	OH	0.0030	-	-
	Mandor	L.04	OH	0.0010	-	-
				JUMLAH TENAGA KERJA		-
B.	BAHAN					
	Pipa PPR PN10 dia 20 mm (1/2") + fitting & aksesoris		M'	1.650	-	-
				JUMLAH HARGA BAHAN		-
C.	PERALATAN					-
				JUMLAH HARGA ALAT		-
D.	Jumlah (A + B + C)					-
E.	Overhead			5% x D		-
F.	Profit			5% x D		-
G	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E+F)**					**-**

10 Pemasangan 1 m' pipa PPR PN10 diameter 25 mm2 (3/4")

NO.	URAIAN	KODE	SATUAN	KOEFISIEN	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)
A.	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0.0310	-	-
	Tukang Pipa	L.02	OH	0.0520	-	-
	Kepala Tukang	L.03	OH	0.0050	-	-
	Mandor	L.04	OH	0.0020	-	-
				JUMLAH TENAGA KERJA		-
B.	BAHAN					
	Pipa PPR PN10 dia 25 mm (3/4") + fitting & aksesoris		M'	1.650	-	-
				JUMLAH HARGA BAHAN		-
C.	PERALATAN					-
				JUMLAH HARGA ALAT		-
D.	Jumlah (A + B + C)					-
E.	Overhead			5% x D		-
F.	Profit			5% x D		-
G	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E+F)**					**-**

11 Pemasangan 1 m' pipa PPR PN10 diameter 32 mm2 (1")

NO.	URAIAN	KODE	SATUAN	KOEFISIEN	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)
A.	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0.0440	-	-
	Tukang Pipa	L.02	OH	0.0730	-	-
	Kepala Tukang	L.03	OH	0.0070	-	-
	Mandor	L.04	OH	0.0020	-	-
				JUMLAH TENAGA KERJA		-
B.	BAHAN					
	Pipa PPR PN10 dia 32 mm (1") + fitting & aksesoris		M'	1.650	-	-
				JUMLAH HARGA BAHAN		-
C.	PERALATAN					-
				JUMLAH HARGA ALAT		-
D.	Jumlah (A + B + C)					-
E.	Overhead			5% x D		-
F.	Profit			5% x D		-
G	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E+F)**					**-**

12 Pemasangan 1 m' pipa PPR PN10 diameter 40 mm2 (1 1/4")

NO.	URAIAN	KODE	SATUAN	KOEFISIEN	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)
A.	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0.0540	-	-
	Tukang Pipa	L.02	OH	0.0900	-	-
	Kepala Tukang	L.03	OH	0.0090	-	-
	Mandor	L.04	OH	0.0030	-	-
				JUMLAH TENAGA KERJA		-
B.	BAHAN					
	Pipa PPR PN10 dia 40 mm (1 1/4") + fitting & aksesoria		M'	1.650	-	-
				JUMLAH HARGA BAHAN		-

C.	PERALATAN					-
				JUMLAH HARGA ALAT		-
D.	Jumlah (A + B + C)					-
E.	Overhead			5% x D		-
F.	Profit			5% x D		-
G	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E+F)**					**-**

13 Pemasangan 1 m' pipa PPR PN10 diameter 50 mm2 (1 1/2")

NO.	URAIAN	KODE	SATUAN	KOEFISIEN	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)
A.	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0.0650	-	-
	Tukang Pipa	L.02	OH	0.1080	-	-
	Kepala Tukang	L.03	OH	0.0110	-	-
	Mandor	L.04	OH	0.0030	-	-
				JUMLAH TENAGA KERJA		-
B.	BAHAN					
	Pipa PPR PN10 dia 50 mm (1 1/2") + fitting & aksesoris		M'	1.650	-	-
				JUMLAH HARGA BAHAN		-
C.	PERALATAN					-
				JUMLAH HARGA ALAT		-
D.	Jumlah (A + B + C)					-
E.	Overhead			5% x D		-
F.	Profit			5% x D		-
G	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E+F)**					**-**

14 Pemasangan 1 m' pipa PPR PN10 diameter 63 mm2 (2")

NO.	URAIAN	KODE	SATUAN	KOEFISIEN	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)
A.	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0.077	-	-
	Tukang Pipa	L.02	OH	0.129	-	-
	Kepala Tukang	L.03	OH	0.013	-	-
	Mandor	L.04	OH	0.004	-	-
				JUMLAH TENAGA KERJA		-
B.	BAHAN					
	Pipa PPR PN10 dia 63 mm (2") + fitting & aksesoris		M'	1.650	-	-
				JUMLAH HARGA BAHAN		-
C.	PERALATAN					-
				JUMLAH HARGA ALAT		-
D.	Jumlah (A + B + C)					-
E.	Overhead			5% x D		-
F.	Profit			5% x D		-
G	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E+F)**					**-**

15 Pemasangan 1 m' pipa PPR PN20 diameter 20 mm2 (1/2")

NO.	URAIAN	KODE	SATUAN	KOEFISIEN	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)
A.	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0.0210	-	-
	Tukang Pipa	L.02	OH	0.0350	-	-
	Kepala Tukang	L.03	OH	0.0030	-	-
	Mandor	L.04	OH	0.0010	-	-
		JUMLAH TENAGA KERJA				-
B.	BAHAN					
	Pipa PPR PN20 dia 20 mm (1/2") + fitting & aksesoris		M'	1.650	-	-
		JUMLAH HARGA BAHAN				-
C.	PERALATAN					-
		JUMLAH HARGA ALAT				-
D.	Jumlah (A + B + C)					-
E.	Overhead			5% x D		-
F.	Profit			5% x D		-
G	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E+F)**					**-**

16 Pemasangan 1 m' pipa PPR PN20 diameter 25 mm2 (3/4")

NO.	URAIAN	KODE	SATUAN	KOEFISIEN	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)
A.	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0.0310	-	-
	Tukang Pipa	L.02	OH	0.0520	-	-
	Kepala Tukang	L.03	OH	0.0050	-	-
	Mandor	L.04	OH	0.0020	-	-
		JUMLAH TENAGA KERJA				-
B.	BAHAN					
	Pipa PPR PN20 dia 25 mm (3/4") + fitting & aksesorris		M'	1.650	-	-
		JUMLAH HARGA BAHAN				-
C.	PERALATAN					-
		JUMLAH HARGA ALAT				-
D.	Jumlah (A + B + C)					-
E.	Overhead			5% x D		-
F.	Profit			5% x D		-
G	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E+F)**					**-**

17 Pemasangan 1 m' pipa PPR PN20 diameter 32 mm2 (1")

NO.	URAIAN	KODE	SATUAN	KOEFISIEN	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)
A.	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0.0440	-	-
	Tukang Pipa	L.02	OH	0.0730	-	-
	Kepala Tukang	L.03	OH	0.0070	-	-
	Mandor	L.04	OH	0.0020	-	-
		JUMLAH TENAGA KERJA				-
B.	BAHAN					
	Pipa PPR PN20 dia 32 mm + fitting & aksesoris		M'	1.650	-	-
		JUMLAH HARGA BAHAN				-
C.	PERALATAN					-
		JUMLAH HARGA ALAT				-
D.	Jumlah (A + B + C)					-
E.	Overhead			5% x D		-
F.	Profit			5% x D		-
G	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E+F)**					**-**

18 Pemasangan 1 m' pipa PPR PN20 diameter 40 mm2 (1 1/4")

NO.	URAIAN	KODE	SATUAN	KOEFISIEN	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)
A.	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0.0540	-	-
	Tukang Pipa	L.02	OH	0.0900	-	-
	Kepala Tukang	L.03	OH	0.0090	-	-
	Mandor	L.04	OH	0.0030	-	-
		JUMLAH TENAGA KERJA				-
B.	BAHAN					
	Pipa PPR PN20 dia 40 mm (1 1/4) + fitting + aksesoris		M'	1.650	-	-
		JUMLAH HARGA BAHAN				-
C.	PERALATAN					-
		JUMLAH HARGA ALAT				-
D.	Jumlah (A + B + C)					-
E.	Overhead			5% x D		-
F.	Profit			5% x D		-
G	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E+F)**					**-**

19 Pemasangan 1 m' pipa PPR PN20 diameter 50 mm2 (1 1/2")

NO.	URAIAN	KODE	SATUAN	KOEFISIEN	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)
A.	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0.0650	-	-
	Tukang Pipa	L.02	OH	0.1080	-	-
	Kepala Tukang	L.03	OH	0.0110	-	-
	Mandor	L.04	OH	0.0030	-	-
		JUMLAH TENAGA KERJA				-
B.	BAHAN					
	Pipa PPR PN20 dia 50 mm (1 1/2) + fitting & aksesoria		M'	1.650	-	-
		JUMLAH HARGA BAHAN				-
C.	PERALATAN					-
		JUMLAH HARGA ALAT				-
D.	Jumlah (A + B + C)					-
E.	Overhead			5% x D		-
F.	Profit			5% x D		-
G	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E+F)**					**-**

20 Pemasangan 1 m' pipa PPR PN20 diameter 63 mm2 (2")

NO.	URAIAN	KODE	SATUAN	KOEFISIEN	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)
A.	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0.0880	-	-
	Tukang Pipa	L.02	OH	0.1470	-	-
	Kepala Tukang	L.03	OH	0.0150	-	-
	Mandor	L.04	OH	0.0040	-	-
		JUMLAH TENAGA KERJA				-
B.	BAHAN					
	Pipa PPR PN20 dia 63 mm (2") + fitting & aksesoris		M'	1.650	-	-
		JUMLAH HARGA BAHAN				-
C.	PERALATAN					-
		JUMLAH HARGA ALAT				-
D.	Jumlah (A + B + C)					-
E.	Overhead			5% x D		-
F.	Profit			5% x D		-
G	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E+F)**					**-**

21 Pemasangan 1 buah Kran Air Toto

NO.	URAIAN	KODE	SATUAN	KOEFISIEN	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)
A.	TENAGA					
	Pekerja Terlatih	L.01	OH	0.0100	-	-
	Tukang Pipa	L.02	OH	0.4000	-	-
	Kepala Tukang	L.03	OH	0.0400	-	-
	Mandor	L.04	OH	0.0133	-	-
		JUMLAH TENAGA KERJA				-
B.	BAHAN					
	Kran Air Toto		Bh	1.000	-	-
	Seal tape		Bh	0.025	-	-
		JUMLAH HARGA BAHAN				-
C.	PERALATAN					-
		JUMLAH HARGA ALAT				-
D.	Jumlah (A + B + C)					-
E.	Overhead			5% x D		-
F.	Profit			5% x D		-
G	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E+F)**					**-**

22 Pemasangan 1 buah Floor Drain Toto TX1DB

NO.	URAIAN	KODE	SATUAN	KOEFISIEN	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)
A.	TENAGA					
	Pekerja Terlatih	L.01	OH	0.0100	-	-
	Tukang Batu	L.02	OH	0.1000	-	-
	Kepala Tukang	L.03	OH	0.0100	-	-
	Mandor	L.04	OH	0.0033	-	-
		JUMLAH TENAGA KERJA				-
B.	BAHAN					
	Floor Drain Toto TX1DB		Unit	1.000	-	-
		JUMLAH HARGA BAHAN				-
C.	PERALATAN					-
		JUMLAH HARGA ALAT				-
D.	Jumlah (A + B + C)					-
E.	Overhead			5% x D		-
F.	Profit			5% x D		-
G	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E+F)**					**-**

23 Pemasangan 1 buah Floor clean out Ø 4", brass chromed

NO.	URAIAN	KODE	SATUAN	KOEFISIEN	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)
A.	TENAGA					
	Pekerja Terlatih	L.01	OH	0.2690	-	-
	Tukang Batu	L.02	OH	0.4490	-	-
	Kepala Tukang	L.03	OH	0.0450	-	-
	Mandor	L.04	OH	0.0130	-	-
				JUMLAH TENAGA KERJA		-
B.	BAHAN					
	Floor clean out Ø 4", brass chromed + Material bantu		Unit	1.250	-	-
				JUMLAH HARGA BAHAN		-
C.	PERALATAN					-
				JUMLAH HARGA ALAT		-
D.	Jumlah (A + B + C)					-
E.	Overhead			5% x D		-
F.	Profit			5% x D		-
G	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E+F)**					**-**

24 Pemasangan 1 buah Floor clean out Ø 3", brass chromed

NO.	URAIAN	KODE	SATUAN	KOEFISIEN	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)
A.	TENAGA					
	Pekerja Terlatih	L.01	OH	0.2080	-	-
	Tukang Batu	L.02	OH	0.3480	-	-
	Kepala Tukang	L.03	OH	0.0350	-	-
	Mandor	L.04	OH	0.0100	-	-
				JUMLAH TENAGA KERJA		-
B.	BAHAN					
	Floor clean out Ø 3", brass chromed + Material Bantu		Unit	1.250	-	-
				JUMLAH HARGA BAHAN		-
C.	PERALATAN					-
				JUMLAH HARGA ALAT		-
D.	Jumlah (A + B + C)					-
E.	Overhead			5% x D		-
F.	Profit			5% x D		-
G	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E+F)**					**-**

25 Pemasangan 1 bh roof drain 4"

NO.	URAIAN	KODE	SATUAN	KOEFISIEN	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)
A.	BIAYA PEMASANGAN					
	Pekerja Terlatih	L.01	OH	0.2690	-	-
	Tukang Batu	L.02	OH	0.4490	-	-
	Kepala Tukang	L.03	OH	0.0450	-	-
	Mandor	L.04	OH	0.0130	-	-
				JUMLAH BIAYA PEMASANGAN		-
B.	BAHAN					
	Cast iron roof drain 4" cash iron + Material Bantu		bh	1.250	-	-
				JUMLAH HARGA BAHAN		-
C.	PERALATAN					-
				JUMLAH HARGA ALAT		-
D.	Jumlah (A + B + C)					-
E.	Overhead			5% x D		-
F.	Profit			5% x D		-
G	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E+F)**					**-**

26 Pemasangan 1 bh Jet Shower Toto THX20NB

NO.	URAIAN	KODE	SATUAN	KOEFISIEN	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)
A.	TENAGA					
	Pekerja Terlatih	L.01	OH	0.0100	-	-
	Tukang Batu	L.02	OH	0.4000	-	-
	Kepala Tukang	L.03	OH	0.0400	-	-
	Mandor	L.04	OH	0.0033	-	-
				JUMLAH BIAYA PEMASANGAN		-
B.	BAHAN					
	Jet Shower Toto THX20NB		bh	1.000	-	-
	Sealtape		bh	0.025	-	-
				JUMLAH HARGA BAHAN		-
C.	PERALATAN					-
				JUMLAH HARGA ALAT		-
D.	Jumlah (A + B + C)					-
E.	Overhead			5% x D		-
F.	Profit			5% x D		-
G	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E+F)**					**-**

27 Pemasangan 1 bh Shower Toto TX492SUN

NO.	URAIAN	KODE	SATUAN	KOEFISIEN	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)
A.	TENAGA					
	Pekerja Terlatih	L.01	OH	0.0100	-	-
	Tukang Batu	L.02	OH	0.4000	-	-
	Kepala Tukang	L.03	OH	0.0400	-	-
	Mandor	L.04	OH	0.0133	-	-
		JUMLAH BIAYA PEMASANGAN				-
B.	BAHAN					
	Shower Toto TX492SUN		bh	1.000	-	-
		JUMLAH HARGA BAHAN				-
C.	PERALATAN					-
		JUMLAH HARGA ALAT				-
D.	Jumlah (A + B + C)					-
E.	Overhead			5% x D		-
F.	Profit			5% x D		-
G	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E+F)**					**-**

28 Pemasangan 1 buah Sink Roca Tipe SYLVIA1-1B1D-86

NO.	URAIAN	KODE	SATUAN	KOEFISIEN	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)
A.	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0.0300	-	-
	Tukang Batu	L.02	OH	0.3000	-	-
	Kepala Tukang	L.03	OH	0.0300	-	-
	Mandor	L.04	OH	0.0100	-	-
		JUMLAH TENAGA KERJA				-
B.	BAHAN					
	Zink Roca Tipe SYLVIA1-1B1D-86		Unit	1.000	-	-
		JUMLAH HARGA BAHAN				-
C.	PERALATAN					-
		JUMLAH HARGA ALAT				-
D.	Jumlah (A + B + C)					-
E.	Overhead			5% x D		-
F.	Profit			5% x D		-
G	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E+F)**					**-**

29 Pemasangan 1 bh Service Sink Toto Tipe SK322E

NO.	URAIAN	KODE	SATUAN	KOEFISIEN	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)
A.	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0.0300	-	-
	Tukang Batu	L.02	OH	0.3000	-	-
	Kepala Tukang	L.03	OH	0.0300	-	-
	Mandor	L.04	OH	0.0100	-	-
		JUMLAH BIAYA PEMASANGAN				-
B.	BAHAN					
	Service Sink Toto Tipe SK322E		bh	1.000	-	-
		JUMLAH HARGA BAHAN				-
C.	PERALATAN					-
		JUMLAH HARGA ALAT				-
D.	Jumlah (A + B + C)					-
E.	Overhead			5% x D		-
F.	Profit			5% x D		-
G	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E+F)**					**-**

30 Pemasangan 1 bh Sloop Zink Toto Tipe SK33

NO.	URAIAN	KODE	SATUAN	KOEFISIEN	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)
A.	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0.0300	-	-
	Tukang Batu	L.02	OH	0.3000	-	-
	Kepala Tukang	L.03	OH	0.0300	-	-
	Mandor	L.04	OH	0.0100	-	-
		JUMLAH BIAYA PEMASANGAN				-
B.	BAHAN					
	Sloop Zink Toto Tipe SK33		bh	1.000	-	-
		JUMLAH HARGA BAHAN				-
C.	PERALATAN					-
		JUMLAH HARGA ALAT				-
D.	Jumlah (A + B + C)					-
E.	Overhead			5% x D		-
F.	Profit			5% x D		-
G	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E+F)**					**-**

31 Pemasangan 1 bh Grill uk. 20 x 20 cm

NO.	URAIAN	KODE	SATUAN	KOEFISIEN	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)
A.	TENAGA					
	Pekerja Terlatih	L.01	OH	0.0640	-	-
	Tukang Batu	L.02	OH	0.1070	-	-
	Kepala Tukang	L.03	OH	0.0110	-	-
	Mandor	L.04	OH	0.0040	-	-
		JUMLAH BIAYA PEMASANGAN				-
B.	BAHAN					
	Grill uk. 20 x 20 cm dan aksesoris		bh	1.100	-	-
		JUMLAH HARGA BAHAN				-
C.	PERALATAN					-
		JUMLAH HARGA ALAT				-
D.	Jumlah (A + B + C)					-
E.	Overhead			5% x D		-
F.	Profit			5% x D		-
G	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E+F)**					**-**

32 Pemasangan 1 bh Valve Ø 11/2" Screw

NO.	URAIAN	KODE	SATUAN	KOEFISIEN	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)
A.	TENAGA					
	Pekerja Terlatih	L.01	OH	0.1050	-	-
	Tukang Pipa	L.02	OH	0.1750	-	-
	Kepala Tukang	L.03	OH	0.0170	-	-
	Mandor	L.04	OH	0.0050	-	-
		JUMLAH TENAGA KERJA				-
B.	BAHAN					
	Gate Valve 1" Screw		Bh	1.150	-	-
		JUMLAH HARGA BAHAN				-
C.	PERALATAN					-
		JUMLAH HARGA ALAT				-
D.	Jumlah (A + B + C)					-
E.	Overhead			5% x D		-
F.	Profit			5% x D		-
G	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E+F)**					**-**

33 Pemasangan 1 bh Valve Ø 2" Screw

NO.	URAIAN	KODE	SATUAN	KOEFISIEN	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)

A.	TENAGA					
	Pekerja Terlatih	L.01	OH	0.2070	-	-
	Tukang Pipa	L.02	OH	0.3460	-	-
	Kepala Tukang	L.03	OH	0.0350	-	-
	Mandor	L.04	OH	0.0100	-	-
				JUMLAH TENAGA KERJA		-
B.	BAHAN					
	Gate Valve 2" Screw & aksesoris		Bh	1.150	-	-
				JUMLAH HARGA BAHAN		-
C.	PERALATAN					-
				JUMLAH HARGA ALAT		-
D.	Jumlah (A + B + C)					-
E.	Overhead			5% x D		-
F.	Profit			5% x D		-
G	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E+F)**					**-**

34 Pemasangan 1 bh Flowting valve Ø 2"

NO.	URAIAN	KODE	SATUAN	KOEFISIEN	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)
A.	TENAGA					
	Pekerja Terlatih	L.01	OH	0.2070	-	-
	Tukang Pipa	L.02	OH	0.3460	-	-
	Kepala Tukang	L.03	OH	0.0350	-	-
	Mandor	L.04	OH	0.0100	-	-
				JUMLAH TENAGA KERJA		-
B.	BAHAN					
	Flowting valve 2" & aksesoria		Bh	1.150	-	-
				JUMLAH HARGA BAHAN		-
C.	PERALATAN					-
				JUMLAH HARGA ALAT		-
D.	Jumlah (A + B + C)					-
E.	Overhead			5% x D		-
F.	Profit			5% x D		-
G	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E+F)**					**-**

35 Pemasangan 1 set pompa Air Bersih Kap. 120 Lpm

NO.	URAIAN	KODE	SATUAN	KOEFISIEN	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)
A.	TENAGA					
	Pekerja Terlatih		OH	0.7630	-	-
	Tukang Pipa		OH	1.2740	-	-
	Kepala tukang		OH	0.1270	-	-
	Mandor		OH	0.0380	-	-
				JUMLAH BIAYA PEMASANGAN		-
B.	BAHAN					
	Pompa Air bersih & aksesoris		unit	1.100	-	-
						-
				JUMLAH HARGA BAHAN		-
C.	PERALATAN					-
				JUMLAH HARGA ALAT		-
D.	Jumlah (A + B + C)					-
E.	Overhead			5% x D		-
F.	Profit			5% x D		-
G	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E+F)**					**-**

II. HARGA SATUAN PEKERJAAN ELEKTRIKAL

1 **1 titik instalasi Lampu Penerangan**

NO.	URAIAN	KODE	SATUAN	KOEFISIEN	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)
A.	TENAGA					
	Pekerja		OH	0.190	-	-
	Tukang listrik		OH	0.318	-	-
	Kepala Tukang		OH	0.032	-	-
	Mandor		OH	0.011	-	-
				JUMLAH BIAYA PEMASANGAN		-
B.	BAHAN					
	NYM Cable 3C x 2.5 mm2 supreme		m1	8.800	-	-
	PVC HI Conduit Ø 20 mm		m1	8.800	-	-
	Ω Clem Ø 20 mm		bh	10.000	-	-
	Sock Ø 20 mm		bh	5.000	-	-
	Tee dos/JB		bh	1.000	-	-
	Fischer S6 & Sekrup		buah	15.000	-	-
	Flexible Conduit 20mm		m'	1.000	-	-
	Elbow		buah	4.000	-	-
	Isolasi		m'	0.500	-	-
				JUMLAH HARGA BAHAN		-
C.	PERALATAN					-
				JUMLAH HARGA ALAT		-

D.	Jumlah (A + B + C)					-
E.	Overhead			5% x D		-
F.	Profit			5% x D		-
G	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E+F)**					**-**

2 **1 titik instalasi Exhaust Fan**

NO.	URAIAN	KODE	SATUAN	KOEFISIEN	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)
A.	TENAGA					
	Pekerja		OH	0.190	-	-
	Tukang listrik		OH	0.318	-	-
	Kepala tukang		OH	0.032	-	-
	Mandor		OH	0.0110	-	-
		JUMLAH BIAYA PEMASANGAN				-
B.	BAHAN					
	NYM Cable 3C x 2.5 mm2 supreme		m1	8.800	-	-
	PVC HI Conduit Ø 20 mm		m1	8.800	-	-
	Ω Clem Ø 20 mm		bh	10.000	-	-
	Sock Ø 20 mm		bh	5.000	-	-
	Fischer S6 & Sekrup		buah	15.000	-	-
	Elbow		buah	4.000	-	-
	Isolasi		m'	0.500	-	-
	Tee dos/JB		bh	1.000	-	-
		JUMLAH HARGA BAHAN				-
C.	PERALATAN					-
		JUMLAH HARGA ALAT				-
D.	Jumlah (A + B + C)					-
E.	Overhead			5% x D		-
F.	Profit			5% x D		-
G	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E+F)**					**-**

3 1 Titik Instalasi Stop Kontak Standard

NO.	URAIAN	KODE	SATUAN	KOEFISIEN	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)
A.	TENAGA					
	Pekerja		OH	0.205	-	-
	Tukang listrik		OH	0.342	-	-
	Kepala Tukang		OH	0.034	-	-
	Mandor		OH	0.011	-	-
		JUMLAH BIAYA PEMASANGAN				-
B.	BAHAN					
	NYM Cable 3C x 2.5 mm2		m1	14.300	-	-
	PVC HI Conduit Ø 20 mm		m1	14.300	-	-
	Ω Clem Ø 20 mm		bh	8.000	-	-
	Sock Ø 20 mm		bh	8.000	-	-
	Tee dos/JB		bh	1.000	-	-
	Fischer S6 & Sekrup		buah	12.000	-	-
	Elbow		buah	4.000	-	-
	Isolasi		m'	9.000	-	-
		JUMLAH HARGA BAHAN				-
C.	PERALATAN					-
		JUMLAH HARGA ALAT				-
D.	Jumlah (A + B + C)					-
E.	Overhead			5% x D		-
F.	Profit			5% x D		-
G	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E+F)**					**-**

4 1 Titik Kabel Power AC NYM 3 x 2,5 mm2 + HIC

NO.	URAIAN	KODE	SATUAN	KOEFISIEN	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)
A.	TENAGA					
	Pekerja		OH	0.024	-	-
	Tukang listrik		OH	0.040	-	-
	Kepala Tukang		OH	0.004	-	-
	Mandor		OH	0.001	-	-
		JUMLAH BIAYA PEMASANGAN				-
B.	BAHAN					
	NYM Cable 3C x 2.5 mm2 dan Aksesoris		m1	22.600	-	-
	PVC HI Conduit Ø 20 mm dan Aksesoris		m1	22.600	-	-
		JUMLAH HARGA BAHAN				-
C.	PERALATAN					-
		JUMLAH HARGA ALAT				-
D.	Jumlah (A + B + C)					-
E.	Overhead			5% x D		-
F.	Profit			5% x D		-
G	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E+F)**					**-**

5 1 m1 kabel NYFGBY 4 x 150 mm2 + BC 95 mm2

NO.	URAIAN	KODE	SATUAN	KOEFISIEN	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)
A.	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0.179	-	-
	Tukang listrik	L.09	OH	0.298	-	-
	Kepala tukang	L.14	OH	0.030	-	-
	Mandor	L.17	OH	0.0100	-	-
		JUMLAH BIAYA PEMASANGAN				-
B.	BAHAN					
	1 m1 kabel NYFGBY 4 x 150 mm2 & aksesoris		m1	1.200	-	-
		JUMLAH HARGA BAHAN				-
C.	PERALATAN					-
		JUMLAH HARGA ALAT				-
D.	Jumlah (A + B + C)					-
E.	Overhead			5% x D		-
F.	Profit			5% x D		-
G	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E+F)**					**-**

6 1 m1 kabel NYY 4x16 mm2 + BC 16 mm2

NO.	URAIAN	KODE	SATUAN	KOEFISIEN	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)
A.	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0.036	-	-
	Tukang listrik	L.09	OH	0.060	-	-
	Kepala tukang	L.14	OH	0.006	-	-
	Mandor	L.17	OH	0.0020	-	-
		JUMLAH BIAYA PEMASANGAN				-
B.	BAHAN					
	1 m1 kabel NYY 4x16 mm2 & aksesoris		m1	1.150	-	-
	1 m1 BC 16 mm2 & aksesoris		m1	1.150	-	-
		JUMLAH HARGA BAHAN				-
C.	PERALATAN					-
		JUMLAH HARGA ALAT				-
D.	Jumlah (A + B + C)					-
E.	Overhead			5% x D		-
F.	Profit			5% x D		-
G	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E+F)**					**-**

7 1 m1 NYY 3x4 mm2 + BC 4 mm2

NO.	URAIAN	KODE	SATUAN	KOEFISIEN	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)
A.	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0.029	-	-
	Tukang listrik	L.09	OH	0.048	-	-
	Kepala tukang	L.14	OH	0.005	-	-
	Mandor	L.17	OH	0.0020	-	-
		JUMLAH BIAYA PEMASANGAN				-
B.	BAHAN					
	NYY Cable 3 x 4 mm2 & aksesoris		m1	1.150	-	-
	BC 4 mm2 &aksesoris		m1	1.150	-	-
		JUMLAH HARGA BAHAN				-
C.	PERALATAN					-
		JUMLAH HARGA ALAT				-
D.	Jumlah (A + B + C)					-
E.	Overhead			5% x D		-
F.	Profit			5% x D		-
G	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E+F)**					**-**

8 1 m1 NYY (3 x 4 mm2)

NO.	URAIAN	KODE	SATUAN	KOEFISIEN	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)
A.	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0.029	-	-
	Tukang listrik	L.09	OH	0.048	-	-
	Kepala tukang	L.14	OH	0.005	-	-
	Mandor	L.17	OH	0.0020	-	-
		JUMLAH BIAYA PEMASANGAN				-
B.	BAHAN					
	NYY 3 x 4 mm2 & aksesoris		m1	1.150	-	-

				JUMLAH HARGA BAHAN		-
C.	PERALATAN					-
				JUMLAH HARGA ALAT		-
D.	Jumlah (A + B + C)					-
E.	Overhead			5% x D		-
F.	Profit			5% x D		-
G	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E+F)**					**-**

9 1 m1 NYM (3 x 2,5 mm2)

NO.	URAIAN	KODE	SATUAN	KOEFISIEN	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)
A.	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0.024	-	-
	Tukang listrik	L.09	OH	0.040	-	-
	Kepala tukang	L.14	OH	0.004	-	-
	Mandor	L.17	OH	0.0010	-	-
				JUMLAH BIAYA PEMASANGAN		-
B.	BAHAN					
	NYM 3 x 2,5 mm2 & aksesoris		m1	1.150	-	-
	Pipa listrik Ø 20 mm		m1	1.000	-	-
				JUMLAH HARGA BAHAN		-
C.	PERALATAN					-
				JUMLAH HARGA ALAT		-
D.	Jumlah (A + B + C)					-
E.	Overhead			5% x D		-
F.	Profit			5% x D		-
G	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E+F)**					**-**

10 1 m1 bc 95 mm2 + HIC

NO.	URAIAN	KODE	SATUAN	KOEFISIEN	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)
A.	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0.060	-	-
	Tukang listrik	L.09	OH	0.099	-	-
	Kepala tukang	L.14	OH	0.010	-	-
	Mandor	L.17	OH	0.0030	-	-
				JUMLAH BIAYA PEMASANGAN		-
B.	BAHAN					
	BC 95 mm2 & aksesoris		m1	1.150	-	-
	Pipa listrik Ø 20 mm & aksesoris		m1	1.150	-	-
				JUMLAH HARGA BAHAN		-
C.	PERALATAN					-
				JUMLAH HARGA ALAT		-
D.	Jumlah (A + B + C)					-
E.	Overhead			5% x D		-
F.	Profit			5% x D		-
G	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E+F)**					**-**

11 1 m1 NYY 70 mm2 + HIC

NO.	URAIAN	KODE	SATUAN	KOEFISIEN	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)
A.	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0.060	-	-
	Tukang listrik	L.09	OH	0.099	-	-
	Kepala tukang	L.14	OH	0.010	-	-
	Mandor	L.17	OH	0.0030	-	-
				JUMLAH BIAYA PEMASANGAN		-
B.	BAHAN					
	NYY 70 mm2 & aksesoris		m1	1.150	-	-
	Pipa listrik Ø 20 mm & aksesoris		m1	1.150	-	-
				JUMLAH HARGA BAHAN		-
C.	PERALATAN					-
				JUMLAH HARGA ALAT		-
D.	Jumlah (A + B + C)					-
E.	Overhead			5% x D		-
F.	Profit			5% x D		-
G	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E+F)**					**-**

12 Saklar tunggal

NO.	URAIAN	KODE	SATUAN	KOEFISIEN	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)
A.	TENAGA					
	Pekerja		OH	0.031	-	-
	Tukang listrik		OH	0.052	-	-
	Kepala tukang		OH	0.005	-	-
	Mandor		OH	0.002	-	-
		JUMLAH BIAYA PEMASANGAN				-
B.	BAHAN					
	Saklar Tunggal & aksesoris		bh	1.100	-	-
		JUMLAH HARGA BAHAN				-
C.	PERALATAN					-
		JUMLAH HARGA ALAT				-
D.	Jumlah (A + B + C)					-
E.	Overhead			5% x D		-
F.	Profit			5% x D		-
G	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E+F)**					**-**

13 Saklar seri

NO.	URAIAN	KODE	SATUAN	KOEFISIEN	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)
A.	TENAGA					
	Pekerja		OH	0.031	-	-
	Tukang listrik		OH	0.052	-	-
	Kepala tukang		OH	0.005	-	-
	Mandor		OH	0.002	-	-
		JUMLAH BIAYA PEMASANGAN				-
B.	BAHAN					
	Saklar Seri & aksesoris		bh	1.100	-	-
		JUMLAH HARGA BAHAN				-
C.	PERALATAN					-
		JUMLAH HARGA ALAT				-
D.	Jumlah (A + B + C)					-
E.	Overhead			5% x D		-
F.	Profit			5% x D		-
G	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E+F)**					**-**

14 Saklar triple

NO.	URAIAN	KODE	SATUAN	KOEFISIEN	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)
A.	TENAGA					
	Pekerja		OH	0.031	-	-
	Tukang listrik		OH	0.052	-	-
	Kepala tukang		OH	0.005	-	-
	Mandor		OH	0.002	-	-
		JUMLAH BIAYA PEMASANGAN				-
B.	BAHAN					
	Saklar Triple & aksesoris		bh	1.100	-	-
		JUMLAH HARGA BAHAN				-
C.	PERALATAN					-
		JUMLAH HARGA ALAT				-
D.	Jumlah (A + B + C)					-
E.	Overhead			5% x D		-
F.	Profit			5% x D		-
G	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E+F)**					**-**

15 Saklar tukar

NO.	URAIAN	KODE	SATUAN	KOEFISIEN	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)
A.	TENAGA					
	Pekerja		OH	0.031	-	-
	Tukang listrik		OH	0.052	-	-
	Kepala tukang		OH	0.005	-	-
	Mandor		OH	0.002	-	-
		JUMLAH BIAYA PEMASANGAN				-
B.	BAHAN					
	Saklar Tukar & aksesoris		bh	1.100	-	-
		JUMLAH HARGA BAHAN				-
C.	PERALATAN					-
		JUMLAH HARGA ALAT				-
D.	Jumlah (A + B + C)					-

E.	Overhead	5% x D	-
F.	Profit	5% x D	-
G	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E+F)**		**-**

16 1 bh stop kontak

NO.	URAIAN	KODE	SATUAN	KOEFISIEN	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)
A.	TENAGA					
	Pekerja		OH	0.026	-	-
	Tukang listrik		OH	0.044	-	-
	Kepala tukang		OH	0.004	-	-
	Mandor		OH	0.001	-	-
		JUMLAH BIAYA PEMASANGAN				-
B.	BAHAN					
	stop kontak & aksesoris		bh	1.100	-	-
		JUMLAH HARGA BAHAN				-
C.	PERALATAN					-
		JUMLAH HARGA ALAT				-
D.	Jumlah (A + B + C)					-
E.	Overhead			5% x D		-
F.	Profit			5% x D		-
G	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E+F)**					**-**

17 1 bh stop kontak+tutup

NO.	URAIAN	KODE	SATUAN	KOEFISIEN	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)
A.	TENAGA					
	Pekerja		OH	0.026	-	-
	Tukang listrik		OH	0.044	-	-
	Kepala tukang		OH	0.004	-	-
	Mandor		OH	0.001	-	-
		JUMLAH BIAYA PEMASANGAN				-
B.	BAHAN					
	stop kontak & aksesoris		bh	1.100	-	-
	tutup stop kontak		bh	1.000	-	-
		JUMLAH HARGA BAHAN				-
C.	PERALATAN					-
		JUMLAH HARGA ALAT				-
D.	Jumlah (A + B + C)					-
E.	Overhead			5% x D		-
F.	Profit			5% x D		-
G	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E+F)**					**-**

18 1 set Lampu Downlight, artolite Freza ART 120 10W 6000K

NO.	URAIAN	KODE	SATUAN	KOEFISIEN	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)
A.	TENAGA					
	Pekerja		OH	0.064	-	-
	Tukang listrik		OH	0.107	-	-
	Kepala tukang		OH	0.011	-	-
	Mandor		OH	0.0040	-	-
		JUMLAH BIAYA PEMASANGAN				-
B.	BAHAN					
	Lampu Downlight, artolite Freza ART 120 10W 6000K & aksesoris		bh	1.100	-	-
		JUMLAH HARGA BAHAN				-
C.	PERALATAN					-
		JUMLAH HARGA ALAT				-
D.	Jumlah (A + B + C)					-
E.	Overhead			5% x D		-
F.	Profit			5% x D		-
G	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E+F)**					**-**

19 1 set Lampu Downlight, artolite Freza ART 120 7W 6000K

NO.	URAIAN	KODE	SATUAN	KOEFISIEN	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)
A.	TENAGA					
	Pekerja		OH	0.064	-	-
	Tukang listrik		OH	0.107	-	-
	Kepala tukang		OH	0.011	-	-
	Mandor		OH	0.0040	-	-
		JUMLAH BIAYA PEMASANGAN				-
B.	BAHAN					

	1 set Lampu Downlight, artolite Freza ART 120 7W 6000K & aksesoris		bh	1.100	-	-
				JUMLAH HARGA BAHAN		-
C.	PERALATAN					-
				JUMLAH HARGA ALAT		-
D.	Jumlah (A + B + C)					-
E.	Overhead			5% x D		-
F.	Profit			5% x D		-
G	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E+F)**					**-**

20 1 set Lampu Troffer Luminaires, Artolite RMI 300 M2 Dummy

NO.	URAIAN	KODE	SATUAN	KOEFISIEN	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)
A.	TENAGA					
	Pekerja		OH	0.114	-	-
	Tukang listrik		OH	0.191	-	-
	Kepala tukang		OH	0.019	-	-
	Mandor		OH	0.0060	-	-
			JUMLAH BIAYA PEMASANGAN			-
B.	BAHAN					
	Lampu Troffer Luminaires, Artolite RMI 300 M2 Dummy & aksesoris		bh	1.100	-	-
			JUMLAH HARGA BAHAN			-
C.	PERALATAN					-
			JUMLAH HARGA ALAT			-
D.	Jumlah (A + B + C)					-
E.	Overhead			5% x D		-
F.	Profit			5% x D		-
G	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E+F)**					**-**

21 1 buah Exhaust fan

NO.	URAIAN	KODE	SATUAN	KOEFISIEN	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)
A.	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0.114	-	-
	Tukang listrik	L.09	OH	0.191	-	-
	Kepala tukang	L.14	OH	0.019	-	-
	Mandor	L.17	OH	0.006	-	-
			JUMLAH BIAYA PEMASANGAN			-
B.	BAHAN					
	Exhaust fan & aksesoris		bh	1.100	-	-
			JUMLAH HARGA BAHAN			-
C.	PERALATAN					-
			JUMLAH HARGA ALAT			-
D.	Jumlah (A + B + C)					-
E.	Overhead			5% x D		-
F.	Profit			5% x D		-
G	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E+F)**					**-**

22 1 buah Wall exhaust fan

NO.	URAIAN	KODE	SATUAN	KOEFISIEN	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)
A.	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0.114	-	-
	Tukang listrik	L.09	OH	0.191	-	-
	Kepala tukang	L.14	OH	0.019	-	-
	Mandor	L.17	OH	0.006	-	-
			JUMLAH BIAYA PEMASANGAN			-
B.	BAHAN					
	Wall exhaust fan & aksesoris		bh	1.100	-	-
			JUMLAH HARGA BAHAN			-
C.	PERALATAN					-
			JUMLAH HARGA ALAT			-
D.	Jumlah (A + B + C)					-
E.	Overhead			5% x D		-
F.	Profit			5% x D		-
G	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E+F)**					**-**

23 1 unit SDP. GEDUNG A (MDP)

NO.	URAIAN	KODE	SATUAN	KOEFISIEN	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)

A.	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	3.333	-	-
	Tukang Listrik	L.09	OH	5.567	-	-
	Kepala Tukang Listrik	L.14	OH	0.557	-	-
	Mandor	L.17	OH	0.180	-	-
		JUMLAH BIAYA PEMASANGAN				-
B.	BAHAN					
	SDP. GEDUNG A & aksesoris		unit	1.000	-	-
		JUMLAH HARGA BAHAN				-
C.	PERALATAN					-
		JUMLAH HARGA ALAT				-
D.	Jumlah (A + B + C)					-
E.	Overhead			5% x D		-
F.	Profit			5% x D		-
G	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E+F)**					**-**

24 1 unit PP. 1 GEDUNG A

NO.	URAIAN	KODE	SATUAN	KOEFISIEN	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)
A.	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	3.333	-	-
	Tukang Listrik	L.09	OH	5.567	-	-
	Kepala Tukang Listrik	L.14	OH	0.557	-	-
	Mandor	L.17	OH	0.180	-	-
						-
		JUMLAH BIAYA PEMASANGAN				-
B.	BAHAN					
	PP. 1 GEDUNG A		unit	1.000	-	-
		JUMLAH HARGA BAHAN				-
C.	PERALATAN					-
		JUMLAH HARGA ALAT				-
D.	Jumlah (A + B + C)					-
E.	Overhead			5% x D		-
F.	Profit			5% x D		-
G	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E+F)**					**-**

25 1 unit PP.AC 1A

NO.	URAIAN	KODE	SATUAN	KOEFISIEN	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)
A.	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0.895	-	-
	Tukang Listrik	L.09	OH	1.495	-	-
	Kepala Tukang Listrik	L.14	OH	0.150	-	-
	Mandor	L.17	OH	0.050	-	-
						-
		JUMLAH BIAYA PEMASANGAN				-
B.	BAHAN					
	PP.AC 1A		unit	1.000	-	-
		JUMLAH HARGA BAHAN				-
C.	PERALATAN					-
		JUMLAH HARGA ALAT				-
D.	Jumlah (A + B + C)					-
E.	Overhead			5% x D		-
F.	Profit			5% x D		-
G	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E+F)**					**-**

26 1 unit PP WATER HEATER

NO.	URAIAN	KODE	SATUAN	KOEFISIEN	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)
A.	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0.895	-	-
	Tukang Listrik	L.09	OH	1.495	-	-
	Kepala Tukang Listrik	L.14	OH	0.150	-	-
	Mandor	L.17	OH	0.005	-	-
						-
		JUMLAH BIAYA PEMASANGAN				-
B.	BAHAN					
	PP WATER HEATER		unit	1.000	-	-
						-
		JUMLAH HARGA BAHAN				-
C.	PERALATAN					-
		JUMLAH HARGA ALAT				-
D.	Jumlah (A + B + C)					-
E.	Overhead			5% x D		-
F.	Profit			5% x D		-
G	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E+F)**					**-**

27 1 unit PP. PUMP

NO.	URAIAN	KODE	SATUAN	KOEFISIEN	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)
A.	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0.895	-	-
	Tukang Listrik	L.09	OH	1.495	-	-
	Kepala Tukang Listrik	L.14	OH	0.150	-	-
	Mandor	L.17	OH	0.005	-	-
						-
		JUMLAH BIAYA PEMASANGAN				-
B.	BAHAN					
	PP. PUMP		unit	1.000	-	-
						-
		JUMLAH HARGA BAHAN				-
C.	PERALATAN					-
		JUMLAH HARGA ALAT				-
D.	Jumlah (A + B + C)					-
E.	Overhead			5% x D		-
F.	Profit			5% x D		-
G	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E+F)**					**-**

28 1 m1 kabel trey uk 400 x 100 mm

NO.	URAIAN	KODE	SATUAN	KOEFISIEN	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)
A.	TENAGA					
	Pekerja		OH	0.119	-	-
	Tukang Listrik		OH	0.199	-	-
	Kepala Tukang Listrik		OH	0.020	-	-
	Mandor		OH	0.007	-	-
		JUMLAH BIAYA PEMASANGAN				-
B.	BAHAN					
	kabel trey uk. 400 x100 mm & aksesoris		m1	1.250	-	-
		JUMLAH HARGA BAHAN				-
C.	PERALATAN					-
		JUMLAH HARGA ALAT				-
D.	Jumlah (A + B + C)					-
E.	Overhead			5% x D		-
F.	Profit			5% x D		-
G	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E+F)**					**-**

29 1 m1 kabel trey uk 300 x 100 mm

NO.	URAIAN	KODE	SATUAN	KOEFISIEN	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)
A.	TENAGA					
	Pekerja		OH	0.119	-	-
	Tukang Listrik		OH	0.199	-	-
	Kepala Tukang Listrik		OH	0.020	-	-
	Mandor		OH	0.007	-	-
		JUMLAH BIAYA PEMASANGAN				-
B.	BAHAN					
	kabel trey 300 x 100 mm & aksesoris		m1	1.250	-	-
		JUMLAH HARGA BAHAN				-
C.	PERALATAN					-
		JUMLAH HARGA ALAT				-
D.	Jumlah (A + B + C)					-
E.	Overhead			5% x D		-
F.	Profit			5% x D		-
G	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E+F)**					**-**

30 1 bh head penangkal petir (LPI stormaster ESE 30 radius 50 m1)

NO.	URAIAN	KODE	SATUAN	KOEFISIEN	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)
A.	TENAGA					
	Pekerja		OH	0.190	-	-
	Tukang listrik		OH	0.318	-	-
	Kepala tukang		OH	0.032	-	-
	Mandor		OH	0.011	-	-
		JUMLAH BIAYA PEMASANGAN				-
B.	BAHAN					
	Stormaster		bh	1.100	-	-
	Pipa giv dia 80 mm		m'	7.000	-	-
	Pipa giv dia 50 mm		m'	3.000	-	-
	lampu indikator + timer		bh	1.000	-	-
		JUMLAH HARGA BAHAN				-
C.	PERALATAN					-
		JUMLAH HARGA ALAT				-
D.	Jumlah (A + B + C)					-
E.	Overhead			5% x D		-
F.	Profit			5% x D		-

G	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E+F)**	**-**

31 Pemasangan Grounding

NO.	URAIAN	KODE	SATUAN	KOEFISIEN	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)
A.	TENAGA					
	Pekerja		OH	0.190	-	-
	Tukang listrik		OH	0.318	-	-
	Kepala tukang		OH	0.032	-	-
	Mandor		OH	0.011	-	-
		JUMLAH BIAYA PEMASANGAN				-
B.	BAHAN					
	Elektroda Pentanahan dia. 20mm		buah	1.000	-	-
	Bare Copper 70mm2		m'	8.000	-	-
	Pipa GIV 1"		m'	4.000	-	-
	Pit Box Control Grounding		buah	1.000	-	-
		JUMLAH HARGA BAHAN				-
C.	PERALATAN					-
		JUMLAH HARGA ALAT				-
D.	Jumlah (A + B + C)					-
E.	Overhead			5% x D		-
F.	Profit			5% x D		-
G	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E+F)**					**-**

32 Pemasangan 1 Buah MCCB di LVMDP Eksisting

NO.	URAIAN	KODE	SATUAN	KOEFISIEN	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)
A.	BIAYA PEMASANGAN		buah	1.000	-	-
		JUMLAH BIAYA PEMASANGAN				-
B.	BAHAN					
	MCCB 3P 250 A		buah	1.000	-	-
		JUMLAH HARGA BAHAN				-
C.	PERALATAN					-
		JUMLAH HARGA ALAT				-
D.	Jumlah (A + B + C)					-
E.	Overhead			5% x D		-
F.	Profit			5% x D		-
G	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E+F)**					**-**

III. HARGA SATUAN PEKERJAAN ELEKTRONIKA

1 1 titik instalasi Telephone dengan kabel UTP CAT 6

NO.	URAIAN	KODE	SATUAN	KOEFISIEN	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)
A.	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0.2170	-	-
	Tukang Listrik	L.09	OH	0.3620	-	-
	Kepala Tukang	L.14	OH	0.0360	-	-
	Mandor	L.17	OH	0.0120	-	-
		JUMLAH BIAYA PEMASANGAN				-
B.	BAHAN					
	ITC 2 x 2 x 0,6 mm		m1	38.500	-	-
	PVC HI Conduit Ø 20 mm		m1	38.500	-	-
	T Dus		bh	1.000	-	-
	Socket Conduit		bh	20.000	-	-
	Klem		bh	40.000	-	-
	Flexible Conduit		bh	1.000	-	-
	Fischer S6+Sekrup		bh	60.000	-	-
		JUMLAH HARGA BAHAN				-
C.	PERALATAN					-
		JUMLAH HARGA ALAT				-
D.	Jumlah (A + B + C)					-
E.	Overhead			5% x D		-
F.	Profit			5% x D		-
G	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E+F)**					**-**

2 1 titik instalasi data, CCTV dengan kabel UTP cat 6

NO.	URAIAN	KODE	SATUAN	KOEFISIEN	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)
A.	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0.2500	-	-
	Tukang Listrik	L.09	OH	0.4180	-	-
	Kepala Tukang	L.14	OH	0.0420	-	-
	Mandor	L.17	OH	0.0140	-	-

		JUMLAH BIAYA PEMASANGAN				-
B.	BAHAN					
	Cable Cat. 6		m1	49.500	-	-
	PVC HI Conduit Ø 20 mm		m1	49.500	-	-
	T Dus		bh	1.000	-	-
	Socket Conduit		bh	25.000	-	-
	Klem		bh	50.000	-	-
	Flexible Conduit		bh	1.000	-	-
	Fischer S6+Sekrup		bh	75.000	-	-
		JUMLAH HARGA BAHAN				-
C.	PERALATAN					-
		JUMLAH HARGA ALAT				-
D.	Jumlah (A + B + C)					-
E.	Overhead			5% x D		-
F.	Profit			5% x D		-
G	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E+F)**					**-**

3 1 titik instalasi sound sistem, attenuator dengan kabel NYYHy 3 x 1,5 mm2

NO.	URAIAN	KODE	SATUAN	KOEFISIEN	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)
A.	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0.1900	-	-
	Tukang Listrik	L.09	OH	0.3180	-	-
	Kepala Tukang	L.14	OH	0.0320	-	-
	Mandor	L.17	OH	0.0110	-	-
		JUMLAH BIAYA PEMASANGAN				-
B.	BAHAN					
	NYYHy 3 x 1,5 mm2		m1	15.0000	-	-
	PVC HI Conduit Ø 20 mm		m1	15.0000	-	-
	Ω Clem Ø 20 mm		bh	19.0000	-	-
	Sock Ø 20 mm		bh	5.0000	-	-
		JUMLAH HARGA BAHAN				-
C.	PERALATAN					-
		JUMLAH HARGA ALAT				-
D.	Jumlah (A + B + C)					-
E.	Overhead			5% x D		-
F.	Profit			5% x D		-
G	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E+F)**					**-**

4 1 titik instalasi fire alarm dengan kabel NYA 2 x 1,5 mm2

NO.	URAIAN	KODE	SATUAN	KOEFISIEN	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)
A.	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0.1900	-	-
	Tukang Listrik	L.09	OH	0.3180	-	-
	Kepala Tukang	L.14	OH	0.0320	-	-
	Mandor	L.17	OH	0.0110	-	-
		JUMLAH BIAYA PEMASANGAN				-
B.	BAHAN					
	NYA 2 x 1,5 mm2		m1	8.8000	-	-
	PVC HI Conduit Ø 20 mm		m1	8.8000	-	-
	T Dus		bh	1.0000	-	-
	Sock Ø 20 mm		bh	5.0000	-	-
	Ω Clem Ø 20 mm		bh	10.0000	-	-
	Flexible Conduit 20 mm		bh	1.0000	-	-
	Fischer S6 + Sekrup		bh	15.0000	-	-
		JUMLAH HARGA BAHAN				-
C.	PERALATAN					-
		JUMLAH HARGA ALAT				-
D.	Jumlah (A + B + C)					-
E.	Overhead			5% x D		-
F.	Profit			5% x D		-
G	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E+F)**					**-**

IV. HARGA SATUAN PEK. PEMASANGAN VENTILASI DAN PENGKONDISIAN UDARA

1 AC : Wall Mounted Inverter Kap. 0,75 Pk

NO.	URAIAN	KODE	SATUAN	KOEFISIEN	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)
A.	**TENAGA**					-

	Pekerja	L.01	OH	0.893	-	-
	Tukang listrik	L.02	OH	1.491	-	-
	Kepala tukang	L.03	OH	0.149	-	-
	Mandor	L.04	OH	0.050	-	-
		JUMLAH BIAYA PEMASANGAN				-
B.	BAHAN					
	unit AC		Unit	1.100	-	-
		JUMLAH HARGA BAHAN				-
C.	PERALATAN					-
		JUMLAH HARGA ALAT				-
D.	Jumlah (A + B + C)					-
E.	Overhead			5% x D		-
F.	Profit			5% x D		-
G	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E+F)**					**-**

2 AC : Wall Mounted Inverter 0,5 Pk

NO.	URAIAN	KODE	SATUAN	KOEFISIEN	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)
A.	**TENAGA**					-
	Pekerja	L.01	OH	0.762	-	-
	Tukang listrik	L.02	OH	1.272	-	-
	Kepala tukang	L.03	OH	0.127	-	-
	Mandor	L.04	OH	0.042	-	-
		JUMLAH BIAYA PEMASANGAN				-
B.	BAHAN					
	unit AC		Unit	1.100	-	-
		JUMLAH HARGA BAHAN				-
C.	PERALATAN					-
		JUMLAH HARGA ALAT				-
D.	Jumlah (A + B + C)					-
E.	Overhead			5% x D		-
F.	Profit			5% x D		-
G	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E+F)**					**-**

3 AC : Wall Mounted Inverter kap 1,5 Pk

NO.	URAIAN	KODE	SATUAN	KOEFISIEN	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)
A.	**TENAGA**					-
	Pekerja	L.01	OH	0.893	-	-
	Tukang listrik	L.02	OH	1.491	-	-
	Kepala tukang	L.03	OH	0.149	-	-
	Mandor	L.04	OH	0.050	-	-
		JUMLAH BIAYA PEMASANGAN				-
B.	BAHAN					
	unit AC		Unit	1.100	-	-
		JUMLAH HARGA BAHAN				-
C.	PERALATAN					-
		JUMLAH HARGA ALAT				-
D.	Jumlah (A + B + C)					-
E.	Overhead			5% x D		-
F.	Profit			5% x D		-
G	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E+F)**					**-**

4 AC : Wall Mounted Inverter kap 2,5 Pk

NO.	URAIAN	KODE	SATUAN	KOEFISIEN	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)
A.	**TENAGA**					-
	Pekerja	L.01	OH	0.893	-	-
	Tukang listrik	L.02	OH	1.491	-	-
	Kepala tukang	L.03	OH	0.149	-	-
	Mandor	L.04	OH	0.050	-	-
		JUMLAH BIAYA PEMASANGAN				-
B.	BAHAN					
	unit AC		Unit	1.100	-	-
		JUMLAH HARGA BAHAN				-
C.	PERALATAN					-
		JUMLAH HARGA ALAT				-
D.	Jumlah (A + B + C)					-
E.	Overhead			5% x D		-
F.	Profit			5% x D		-
G	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E+F)**					**-**

5 AC : Wall Mounted Inverter kap 1 Pk

NO.	URAIAN	KODE	SATUAN	KOEFISIEN	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)
A.	**TENAGA**					-
	Pekerja	L.01	OH	0.893	-	-
	Tukang listrik	L.02	OH	1.491	-	-
	Kepala tukang	L.03	OH	0.149	-	-
	Mandor	L.04	OH	0.050	-	-
		JUMLAH BIAYA PEMASANGAN				-
B.	BAHAN					
	unit AC		Unit	1.100	-	-
		JUMLAH HARGA BAHAN				-
C.	PERALATAN					-
		JUMLAH HARGA ALAT				-
D.	Jumlah (A + B + C)					-
E.	Overhead			5% x D		-
F.	Profit			5% x D		-
G	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E+F)**					**-**

6 AC : Wall Mounted Inverter kap 2 Pk

NO.	URAIAN	KODE	SATUAN	KOEFISIEN	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)
A.	**TENAGA**					-
	Pekerja	L.01	OH	0.893	-	-
	Tukang listrik	L.02	OH	1.491	-	-
	Kepala tukang	L.03	OH	0.149	-	-
	Mandor	L.04	OH	0.050	-	-
		JUMLAH BIAYA PEMASANGAN				-
B.	BAHAN					
	unit AC		Unit	1.100	-	-
		JUMLAH HARGA BAHAN				-
C.	PERALATAN					-
		JUMLAH HARGA ALAT				-
D.	Jumlah (A + B + C)					-
E.	Overhead			5% x D		-
F.	Profit			5% x D		-
G	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E+F)**					**-**

7 1 m1 Piping Ø 1/4" x 3/8" + Isolasi

NO.	URAIAN	KODE	SATUAN	KOEFISIEN	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)
A.	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0.081	-	-
	Tukang batu	L.02	OH	0.136	-	-
	Kepala tukang	L.03	OH	0.014	-	-
	Mandor	L.04	OH	0.005	-	-
		JUMLAH BIAYA PEMASANGAN				-
B.	BAHAN					
	Pipa Refrigrant Uk. 1/4" x 3/8" + isolasi 19mm dan aksesoris		m1	1.100	-	-
		JUMLAH HARGA BAHAN				-
C.	PERALATAN					-
		JUMLAH HARGA ALAT				-
D.	Jumlah (A + B + C)					-
E.	Overhead			5% x D		-
F.	Profit			5% x D		-
G	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E+F)**					**-**

8 1 m1 Piping Ø 1/4" x 1/2" + Isolasi

NO.	URAIAN	KODE	SATUAN	KOEFISIEN	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)
A.	TENAGA					-
	Pekerja	L.01	OH	0.097	-	-
	Tukang batu	L.02	OH	0.163	-	-
	Kepala tukang	L.03	OH	0.017	-	-
	Mandor	L.04	OH	0.006	-	-
		JUMLAH BIAYA PEMASANGAN				-
B.	BAHAN					
	Pipa Refrigrant Uk. 1/4" x 1/2" + isolasi 19mm dan aksesoris		m1	1.100	-	-
		JUMLAH HARGA BAHAN				-
C.	PERALATAN					-
		JUMLAH HARGA ALAT				-
D.	Jumlah (A + B + C)					-
E.	Overhead			5% x D		-
F.	Profit			5% x D		-
G	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E+F)**					**-**

9 PIPA DRAIN+ Accessories berisolasi harmaflex

NO.	URAIAN	KODE	SATUAN	KOEFISIEN	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)
A.	TENAGA					-
	Pekerja	L.01	OH	0.048	-	-
	Tukang Pipa	L.02	OH	0.080	-	-
	Kepala tukang	L.03	OH	0.008	-	-
	Mandor	L.04	OH	0.003	-	-
		JUMLAH BIAYA PEMASANGAN				-
B.	BAHAN					
	PIPA DRAIN VRV + Accessories berisolasi harmaflex & aksesoris		m1	1.100	-	-
		JUMLAH HARGA BAHAN				-
C.	PERALATAN					-
		JUMLAH HARGA ALAT				-
D.	Jumlah (A + B + C)					-
E.	Overhead			5% x D		-
F.	Profit			5% x D		-
G	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E+F)**					**-**

V. HARGA SATUAN PEK. PENCEGAHAN KEBAKARAN

1 Pemasangan 1 m' pipa BS SCH40 diameter 3/4"

NO.	URAIAN	KODE	SATUAN	KOEFISIEN	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)
A.	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0.0520	-	-
	Tukang Las Pipa BS SCH 40	L.02	OH	0.0870	-	-
	Kepala Tukang	L.03	OH	0.0090	-	-
	Mandor	L.04	OH	0.0030	-	-
		JUMLAH TENAGA KERJA				-
B.	BAHAN					
	Pipa BS SCH40 dia 3/4" + fitting & aksesoris		M'	1.550	-	-
		JUMLAH HARGA BAHAN				-
C.	PERALATAN					-
		JUMLAH HARGA ALAT				-
D.	Jumlah (A + B + C)					-
E.	Overhead			5% x D		-
F.	Profit			5% x D		-
G	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E+F)**					**-**

2 Pemasangan 1 m' pipa BS SCH40 diameter 1"

NO.	URAIAN	KODE	SATUAN	KOEFISIEN	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)
A.	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0.0690	-	-
	Tukang Las Pipa BS SCH 40	L.02	OH	0.1150	-	-
	Kepala Tukang	L.03	OH	0.0110	-	-
	Mandor	L.04	OH	0.0030	-	-
		JUMLAH TENAGA KERJA				-
B.	BAHAN					
	Pipa BS SCH40 dia 1" + fitting & aksesoris		M'	1.550	-	-
		JUMLAH HARGA BAHAN				-
C.	PERALATAN					-
		JUMLAH HARGA ALAT				-
D.	Jumlah (A + B + C)					-
E.	Overhead			5% x D		-
F.	Profit			5% x D		-
G	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E+F)**					**-**

3 Pemasangan 1 m' pipa BS SCH40 diameter 1 1/4"

NO.	URAIAN	KODE	SATUAN	KOEFISIEN	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)
A.	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0.0850	-	-
	Tukang Las Pipa BS SCH 40	L.02	OH	0.1430	-	-
	Kepala Tukang	L.03	OH	0.0140	-	-
	Mandor	L.04	OH	0.0040	-	-
		JUMLAH TENAGA KERJA				-
B.	BAHAN					
	Pipa BS SCH40 dia 1 1/4" + fitting & aksesoris		M'	1.550	-	-
		JUMLAH HARGA BAHAN				-
C.	PERALATAN					-
		JUMLAH HARGA ALAT				-
D.	Jumlah (A + B + C)					-
E.	Overhead			5% x D		-

F.	Profit	5% x D	-
G	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E+F)**		**-**

4 Pemasangan 1 m' pipa BS SCH40 diameter 1 1/2"

NO.	URAIAN	KODE	SATUAN	KOEFISIEN	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)
A.	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0.1040	-	-
	Tukang Las Pipa BS SCH 40	L.02	OH	0.1740	-	-
	Kepala Tukang	L.03	OH	0.0170	-	-
	Mandor	L.04	OH	0.0050	-	-
		JUMLAH TENAGA KERJA				-
B.	BAHAN					
	Pipa BS SCH40 dia 1 1/2" + fitting & aksesoris		M'	1.550	-	-
		JUMLAH HARGA BAHAN				-
C.	PERALATAN					-
		JUMLAH HARGA ALAT				-
D.	Jumlah (A + B + C)					-
E.	Overhead			5% x D		-
F.	Profit			5% x D		-
G	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E+F)**					**-**

5 Pemasangan 1 m' pipa BS SCH40 diameter 2 1/2"

NO.	URAIAN	KODE	SATUAN	KOEFISIEN	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)
A.	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0.1710	-	-
	Tukang Las Pipa BS SCH 40	L.02	OH	0.2850	-	-
	Kepala Tukang	L.03	OH	0.0290	-	-
	Mandor	L.04	OH	0.0090	-	-
		JUMLAH TENAGA KERJA				-
B.	BAHAN					
	Pipa BS SCH40 dia 2 1/2" + fitting & aksesoris		M'	1.550	-	-
		JUMLAH HARGA BAHAN				-
C.	PERALATAN					-
		JUMLAH HARGA ALAT				-
D.	Jumlah (A + B + C)					-
E.	Overhead			5% x D		-
F.	Profit			5% x D		-
G	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E+F)**					**-**

6 Pemasangan 1 m' pipa BS SCH40 diameter 3"

NO.	URAIAN	KODE	SATUAN	KOEFISIEN	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)
A.	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0.2380	-	-
	Tukang Las Pipa BS SCH 40	L.02	OH	0.3970	-	-
	Kepala Tukang	L.03	OH	0.0400	-	-
	Mandor	L.04	OH	0.0120	-	-
		JUMLAH TENAGA KERJA				-
B.	BAHAN					
	Pipa BS SCH40 dia 3" + fitting & aksesoris		M'	1.550	-	-
		JUMLAH HARGA BAHAN				-
C.	PERALATAN					-
		JUMLAH HARGA ALAT				-
D.	Jumlah (A + B + C)					-
E.	Overhead			5% x D		-
F.	Profit			5% x D		-
G	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E+F)**					**-**

7 Pemasangan 1 m' pipa BS SCH40 diameter 4"

NO.	URAIAN	KODE	SATUAN	KOEFISIEN	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)
A.	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0.3170	-	-
	Tukang Las Pipa BS SCH 40	L.02	OH	0.5290	-	-
	Kepala Tukang	L.03	OH	0.0530	-	-
	Mandor	L.04	OH	0.0160	-	-
		JUMLAH TENAGA KERJA				-
B.	BAHAN					
	Pipa BS SCH40 dia 4" + fitting & aksesoris		M'	1.550	-	-
		JUMLAH HARGA BAHAN				-
C.	PERALATAN					-
		JUMLAH HARGA ALAT				-
D.	Jumlah (A + B + C)					-
E.	Overhead			5% x D		-

F.	Profit	5% x D	-
G	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E+F)**		**-**

8 Pemasangan 1 m' pipa BS SCH40 diameter 6"

NO.	URAIAN	KODE	SATUAN	KOEFISIEN	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)
A.	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0.3170	-	-
	Tukang Las Pipa BS SCH 40	L.02	OH	0.5290	-	-
	Kepala Tukang	L.03	OH	0.0530	-	-
	Mandor	L.04	OH	0.0160	-	-
		JUMLAH TENAGA KERJA				-
B.	BAHAN					
	Pipa BS SCH40 dia 6" + fitting & aksesoris		M'	1.550	-	-
		JUMLAH HARGA BAHAN				-
C.	PERALATAN					-
		JUMLAH HARGA ALAT				-
D.	Jumlah (A + B + C)					-
E.	Overhead			5% x D		-
F.	Profit			5% x D		-
G	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E+F)**					**-**

9 Pas. 1 bh springkler head

NO.	URAIAN	KODE	SATUAN	KOEFISIEN	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)
A.	TENAGA					
	Pekerja Terlatih		OH	0.052	-	-
	Tukang Pipa		OH	0.087	-	-
	Kepala tukang		OH	0.009	-	-
	Mandor		OH	0.003	-	-
		JUMLAH BIAYA PEMASANGAN				-
B.	BAHAN					
	springkler head & aksesoris		bh	1.100	-	-
		JUMLAH HARGA BAHAN				-
C.	PERALATAN					-
		JUMLAH HARGA ALAT				-
D.	Jumlah (A + B + C)					-
E.	Overhead			5% x D		-
F.	Profit			5% x D		-
G	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E+F)**					**-**

10 1 buah Fire Extinguizer

NO.	URAIAN	KODE	SATUAN	KOEFISIEN	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)
A.	TENAGA					
	Pekerja Terlatih		OH	0.1020	-	-
	Tukang Pipa		OH	0.1710	-	-
	Tukang pipa		OH	0.0170	-	-
	Mandor		OH	0.0060	-	-
		JUMLAH TENAGA KERJA				-
B.	BAHAN					
	fire extinguzer & aksesoris		unit	1.100	-	-
		JUMLAH HARGA BAHAN				-
C.	PERALATAN					-
		JUMLAH HARGA ALAT				-
D.	Jumlah (A + B + C)					-
E.	Overhead			5% x D		-
F.	Profit			5% x D		-
G	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E+F)**					**-**

VI. HARGA SATUAN PEK. PEMASANGAN PIPA GAS MEDIS

1 Pemasangan 1 m' pipa tembaga (ASTM B819) dia 1 1/8"

NO.	URAIAN	KODE	SATUAN	KOEFISIEN	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)
A.	TENAGA					
	Pekerja Terlatih	L.01	OH	0.1430	-	-
	Tukang Las Pipa tembaga	L.02	OH	0.2390	-	-
	Kepala Tukang	L.03	OH	0.0240	-	-
	Mandor	L.04	OH	0.0080	-	-
		JUMLAH TENAGA KERJA				-
B.	BAHAN					
	Pipa tembaga Ø 1 1/8" + aksesoris		M'	1.500	-	-
		JUMLAH HARGA BAHAN				-
C.	PERALATAN					-
		JUMLAH HARGA ALAT				-

D.	Jumlah (A + B + C)					-
E.	Overhead			5% x D		-
F.	Profit			5% x D		-
G	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E+F)**					**-**

2 Pemasangan 1 m' pipa tembaga (ASTM B819) dia 3/4 "

NO.	URAIAN	KODE	SATUAN	KOEFISIEN	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)
A.	TENAGA					
	Pekerja Terlatih	L.01	OH	0.0950	-	-
	Tukang Las Pipa tembaga	L.02	OH	0.1590	-	-
	Kepala Tukang	L.03	OH	0.0100	-	-
	Mandor	L.04	OH	0.0050	-	-
		JUMLAH TENAGA KERJA				-
B.	BAHAN					
	Pipa tembaga Ø 3/4 " + aksesoris		M'	1.500	-	-
		JUMLAH HARGA BAHAN				-
C.	PERALATAN					-
		JUMLAH HARGA ALAT				-
D.	Jumlah (A + B + C)					-
E.	Overhead			5% x D		-
F.	Profit			5% x D		-
G	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E+F)**					**-**

3 Pemasangan 1 m' pipa tembaga (ASTM B819) dia 1/2 "

NO.	URAIAN	KODE	SATUAN	KOEFISIEN	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)
A.	TENAGA					
	Pekerja Terlatih	L.01	OH	0.0640	-	-
	Tukang Las Pipa tembaga	L.02	OH	0.1070	-	-
	Kepala Tukang	L.03	OH	0.0110	-	-
	Mandor	L.04	OH	0.0040	-	-
		JUMLAH TENAGA KERJA				-
B.	BAHAN					
	Pipa tembaga Ø 1/2 " + aksesoris		M'	1.500	-	-
		JUMLAH HARGA BAHAN				-
C.	PERALATAN					-
		JUMLAH HARGA ALAT				-
D.	Jumlah (A + B + C)					-
E.	Overhead			5% x D		-
F.	Profit			5% x D		-
G	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E+F)**					**-**

4 Pemasangan 1 m' pipa tembaga (ASTM B819) dia 3/8 "

NO.	URAIAN	KODE	SATUAN	KOEFISIEN	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)
A.	TENAGA					
	Pekerja Terlatih	L.01	OH	0.0480	-	-
	Tukang Las Pipa tembaga	L.02	OH	0.0800	-	-
	Kepala Tukang	L.03	OH	0.0080	-	-
	Mandor	L.04	OH	0.0030	-	-
		JUMLAH TENAGA KERJA				-
B.	BAHAN					
	Pipa tembaga Ø 3/8 "		M'	1.500	-	-
		JUMLAH HARGA BAHAN				-
C.	PERALATAN					-
		JUMLAH HARGA ALAT				-
D.	Jumlah (A + B + C)					-
E.	Overhead			5% x D		-
F.	Profit			5% x D		-
G	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E+F)**					**-**

PEMERINTAH KABUPATEN BANGLI
DINAS PEKERJAAN UMUM, PENATAAN RUANG,
PERUMAHAN DAN KAWASAN PERMUKIMAN
Jalan Nusantara Kubu, Bangli
B A N G L I Kode Pos : 80611

Daftar Harga Satuan Bahan dan Upah

NO	JENIS	SATUAN		HARGA PENYEDIA	KET
A.	**BAHAN PASANGAN**				
1	Kerikil	M3			
2	Koral beton	M3			
3	Semen PC (50 Kg)	Kg			
4	Semen warna	Kg			
5	Pasir beton	M3			
6	Pasir pasang	M3			
7	Pasir urug	M3			
8	Tanah Urug	M3			
9	Sirtu	M3			
10	Buis Beton dia 100 cm	M'			
11	Buis Beton dia 60 cm	M'			
12	Buis Beton dia 50 cm	M'			
13	Buis Beton dia 40 cm	M'			
14	Buis Beton dia 30cm	M'			
15	Pasir Pasang	Kg			
16	Pasir Beton	Kg			
17	Batu	Kg			
18	Kerikil Beton	Kg			
19	Kerikil Biasa	Kg			
20	Air	Ltr			
21	Spacer	Buah			
22	Filler	M3			
23	Aspal	Kg			
24	Minyak tanah	Liter			
25	Pertamax	Liter			
26	Oli/Pelumas	Liter			
27	Solar industri	Liter			
	BAHAN PONDASI				
1	Batu kali (Lokasi Pekerjaan)	M3			
2	Batu kali (Base Camp)	M3			
3	Batu Pecah	M3			
	BAHAN LANTAI				
1	Granit Tile uk 60 x 60 cm	M2			
2	Granit Tile uk. 40 x 40 cm	M2			
3	Marmer Klas I uk 100 x 100 cm	Buah			
4	Marmer Super uk. 30 x 30 cm	M2			
5	Marmer Klas I uk. 60 x 60 cm	M2			
6	Keramik 20 x 20 polos kelas I	M2			
7	Keramik 20 x 30 polos kelas I	M2			
8	Keramik 20 x 25 polos kelas I	M2			
9	Keramik 30 x 30 polos kelas I	M2			
10	Keramik 40 x 40 polos kelas I	M2			
11	Keramik 50 x 50 polos kelas I	M2			
12	Keramik 60 x 60 polos kelas I	M2			
13	Keramik non slyp 10/10 (Keramik kamar mandi)	M2			
14	Keramik non slyp 20/20 (Keramik kamar mandi)	M2			
15	Keramik non slyp 20/30 (Keramik kamar mandi)	M2			
16	Keramik non slyp 30/30 (Keramik kamar mandi)	M2			
17	Keramik non slyp 40/40 (Keramik kamar mandi)	M2			
18	Tegel plynt 15/30 keramik	M2			
19	Tegel plynt 15/20 keramik	M2			
20	Ubin keramik 30 x 30 cm anti slip	M2			
21	Platinum	M2			
22	Porselin	M2			
23	Tegel pc 20/20	Buah			

24	Keramik 20 x 20 klas I setara asia tile	Buah			
25	Keramik 30 x 30 klas I setara asia tile	Buah			
26	Keramik 40 x 40 klas I setara asia tile	Buah			
27	Keramik 50 x 50 klas I setara asia tile	Buah			
28	Keramik 60 x 60 klas I setara asia tile	Buah			
29	Keramik non slyp 10/10	Buah			
30	Keramik non slyp 20/20	Buah			
31	Keramik non slyp 30/30	Buah			
32	Keramik non slyp 40/40	Buah			
33	Keramik non slyp 50/50	Buah			
34	Keramik non slyp 60/60	Buah			
35	Tegel pc 20/20	Buah			
36	Tegel plynt 15/30 keramik	Buah			
37	Plint keramik 10 x 30 cm	Buah			
38	Ubin abu-abu (40 x 40) cm	Buah			
39	Ubin abu-abu (30 x 30) cm	Buah			
40	Ubin abu-abu (20 x 20) cm	Buah			
41	Ubin warna (40 x 40) cm	Buah			
42	Ubin warna (30 x 30) cm	Buah			
43	Ubin warna (20 x 20) cm	Buah			
44	Ubin keramik (33x33) cm	Buah			
45	Ubin keramik (10x33) cm, variasi/border	Buah			
46	Porselen (11x11) cm	Buah			
47	Porselen (10x20) cm	Buah			
48	Porselen (20x20) cm	Buah			
49	keramik (10x20) cm	Buah			
50	plint ubin PC abu-abu (15x20) cm	Buah			
51	plint ubin PC abu-abu (10x30) cm	Buah			
52	plint ubin PC abu-abu (10x40) cm	Buah			
53	plint ubin PC warna (10x20) cm	Buah			
54	plint ubin PC warna (10x30) cm	Buah			
55	plint ubin PC warna (10x40) cm	Buah			
56	Plint keramik artistik (10x20) cm	Buah			
57	Plint keramik artistik (10x10) cm	Buah			
58	Plint keramik artistik (5x20) cm	Buah			
59	Plint keramik artistik (10x30) cm	Buah			
60	Plint keramik artistik (10x40) cm	Buah			
61	Karpet	M2			
62	Lem	Kg			
63	Paving stone 6cm	M2			
64	Paving stone 8cm	M2			
65	Paving block 8 cm	M2			
66	Paving Kelas mutu I orient	M2			
67	Paving tiga berlian	M2			
68	Paving blok berwarna 6 cm	M2			
69	Paving blok berwarna 8 cm	M2			
70	Wallpaper	M2			
	BAHAN DINDING				
1	Keramik dinding 20 x 20 klas I setara asia tile	M2			
2	Keramik dinding 20 x 25 klas I setara asia tile	M2			
3	Keramik dinding 20 x 30 klas I setara asia tile	M2			
4	Keramik dinding 15 x 15 klas I setara asia tile	M2			
5	Keramik dinding 25 x 40 klas I setara asia tile	M2			
6	Keramik dinding 25 x 33 klas I setara asia tile	M2			
7	Bata roster 20/20	Biji			
8	Bata ringan tebal 10 cm	Biji			
9	Bata ringan tebal 12,5 cm	Biji			
10	Bata merah 5x11x22 Cm	Buah			
11	Bata Merah Klas I	biji			
12	Bata Merah Klas II	biji			
13	Bata gosok	biji			
14	Bata Merah Super (Pripian) ex Tulikup	biji			
15	Bata berongga ekspose	Buah			
16	Batako UK. 20 X 40 X 10	Buah			
17	Hollow Block 15/Batako	Buah			
18	Hollow Block 20/batako	Buah			
19	Glassblock (mulia)	Buah			
20	Roster/kerawang (12x11x24)cm	Buah			
21	Roster ukir paras 25 x 25	Buah			

22	Roster ukir paras 30 x 30	Buah			
23	Roster ukir paras 30 x 60	Buah			
24	Miil	Kg			
25	Batu granit	Kg			
26	Batu traso	Kg			
27	Batu paras	Buah			
28	Batu Paras Jogya Tbl. 5 cm (ukir)	M2			
29	Batu tempel hitam	Buah			
30	Batu Candi Tebal 1,6 cm (ukuran presisi/siku)	M2			
31	Batu lahar merah singaraja	M2			
32	Batu palimanan putih 30 x 30 tebal 2cm	M2			
33	Batu palimanan putih 30 x 30 tebal 3 cm	M2			
34	Batu palimanan putih 30 x 30 tebal 4 cm	M2			
35	Batu palimanan putih 30 x 30 tebal 5cm	M2			
36	Batu Candi 30 x 30 tebal 2cm	M2			
37	Batu Candi 30 x 30 tebal 3cm	M2			
38	Batu Candi 30 x 30 tebal 4cm	M2			
39	Batu Candi 30 x 30 tebal 5cm	M2			
40	Batu Sukabumi 20 x 20 tebal 1,5cm	M2			
41	Paras Silakarang Tipis (Ukuran 15 x 30 x 5 cm)	M2			
42	Glass block	Buah			
43	Paras / padas	Buah			
44	- Paras pondasi	Buah			
45	- Paras malem 50 x 20 x 12	Buah			
46	- Paras ukir silakarang	Buah			
47	- Paras batik 20 x 40	Buah			
48	- Paras kerobokan 50 x 20 x 12	Buah			
49	Batu Paras abu-abu	Buah			
50	Batu Hitam Karangasem / Batu Tabas (20 x 40 x 5 cm)	Buah			
51	Bedeg/bilik bambu, klas I	M2			
	BAHAN PENUTUP LANGIT-LANGIT				
1	Plywood 4 mm	Lbr			
2	Plywood 4' x 3' x 6 mm	Lbr			
3	Plywood 4' x 8' x 4 mm	Lbr			
4	Plywood tebal 9 mm	Lbr			
5	Plywood tebal 12 mm	Lbr			
6	Eternit, uk. 100 x 100	Lbr			
7	Teakwood	Lbr			
8	Akustik 30x30	Lbr			
9	Akustik 30x60	Lbr			
10	Akustik 60x60	Lbr			
11	Akustik 60x120	Lbr			
12	Gypsum board ukuran (120x240x9) mm, tebal 9 mm	Lbr			
13	List Gypsum pojok ukuran 5 cm	M'			
14	List Gypsum pojok ukuran 8 cm	M'			
15	Kalsiboard 120 x 240 x 110 tebal 4mm	Lbr			
16	Kalsiboard 120 x 240 x 3,5 mm	Lbr			
17	Asbes 4mm	Lbr			
18	Asbes gel 92 x 250	Lbr			
	BAHAN PENUTUP ATAP				
1	Seng gelombang 3"-5"	Lbr			
2	Seng gelombang bjls 32	Lbr			
3	Seng gelombang bjls 20	Lbr			
4	Seng plat 3" x 6" bjls 28	Lbr			
5	Seng plat 3" x 6" bjls 20	Lbr			
6	Seng datar bjls 0.3	M'			
7	Seng gelombang kecil	Lbr			
8	Bubungan seng	Buah			
9	Genteng plentong besar	Buah			
10	Genteng plentong pres mini	Buah			
11	Bubungan plentong besar	Buah			
12	Bubungan plentong pres mini	Buah			
13	Genteng metal 80x77,5 (Polos)	Lbr			
14	Genteng metal 80x77,5 (Pasir)	Lbr			
15	Genteng kodok Karang Pilang (goodyear)	Biji			
16	Genteng Kodok	Buah			
17	Bubungan genteng kodok	Buah			
18	Bubungan stel gelombang	Lbr			
19	Genteng sirap	Ikat			

20	Genteng subeng polos	Buah			
21	Genteng subeng berwarna	Buah			
22	Genteng Metal (polos)	Buah			
23	Genteng Metal (berpasir)	Buah			
24	Bubungan genteng Metal	Buah			
25	Nok genteng metal	Buah			
26	Nok genteng beton duco	Buah			
27	Genteng Karang Pilang (good year)	Buah			
28	Bubungan Genteng Karang pilang	Buah			
29	Genteng beton	Buah			
30	Bubungan genteng beton	Buah			
31	Bubungan genteng plentong "s"	Buah			
32	Genteng plentong "s"	Buah			
33	Plat asbes 6 mm	Lbr			
34	Asbes gelombang	Lbr			
35	Bubungan asbes gelombang	M'			
36	Asbes gelombang kecil	Lbr			
37	Atap sirap (bambu/kayu)	M2			
38	Bubungan sirap	M'			
39	Atap sirap jati	Buah			
40	Ijuk	kG			
41	Alang - alang	Lbr			
42	Fiber glas	Buah			
43	Fiber gelombang	Lbr			
44	Talang paralon Ø1/2	M'			
45	Karet talang lebar 45	M'			
46	Karet talang lebar 50	M'			
47	Karet talang lebar 55	M'			
48	Karet talang lebar 60	M'			
49	Karet talang lebar 70	M'			
50	Karet talang lebar 90	M'			
51	Trimdex	lbr			
52	Spandex	llbr			
53	Baja ringan setara kencana Tebal 0,75	Batang			
54	Baja ringan setara kencana Tebal 0,5	Batang			
55	Baja ringan setara Taso tebal 0,75	Batang			
56	Baja ringan setara Taso tebal 0,5	Batang			
57	Baja ringan setara Kaso tebal 0,75	Batang			
58	Baja ringan setara Kaso tebal 0,5	Batang			
59	Baja ringan setara Garuda tebal 0,75	Batang			
60	Baja ringan setara Garuda tebal 0,5	Batang			
61	Atap metal Toratora 1x 4 extra	M2			
62	Atap metal Toratora 1x 4 Premium	M2			
63	Atap metal Toratora 2x 4 extra	M2			
64	Atap metal Toratora 2x 4 Premium	M2			
65	Atap metal Toratora 3x 4 extra	M2			
66	Atap metal Toratora 3 x 4 Premium	M2			
67	Atap metal Toratora 4 x 4 extra	M2			
68	Atap metal Toratora 4 x 4 Premium	M2			
69	Besi hollow (50x50x3) mm	Kg			
70	Rangka metal hollow 40.40.2 mm	M'			
71	Rangka metal hollow 40.40.0,4 mm	M'			
72	Rangka metal hollow 20.40.0,4 mm	M'			
	BAHAN KAYU				
1	Kayu papan 3/20 (jati)	M3			
2	Kayu Balok 6/12 (jati)	M2			
3	Kayu lapis 4 mm uk. 8" x 4"	lbr			
4	Kayu papan 3/20 (bengkerai)	M3			
5	Kayu balok 6/12 (bengkerai)	M3			
6	Kayu papan 3/20 (merbau)	M3			
7	Kayu balok6/12 (merbau)	M3			
8	Kayu balok 8/12 (kamper)	M3			
9	Kayu balok 6/12 (kamper)	M3			
10	Kayu balok 6/15 (kamper)	M3			
11	Kayu usuk 5/7 (kamper)	M3			
12	Kayu usuk 4/6 (kamper)	M3			
13	Kayu papan 3/20 (kamper)	M3			
14	Kayu papan 2/20 (kamper)	M3			
15	Kayu balok 8/12 (kruwing)	M3			

16	Kayu balok 6/12 (kruwing)	M3			
17	Kayu usuk 5/7 (kruwing)	M3			
18	Kayu usuk 4/6 (kruwing)	M3			
19	Kayu papan 3/20 (kruwing)	M3			
20	Kayu balok 6/12 (Meranti)	M3			
21	Kayu Meranti papan /Usuk/Reng	M3			
22	Dolken kayu ø 8-10/4m	Btg			
23	Dolken seseh	M3			
24	Kayu usuk 4/6 (albesia)	M3			
25	Kayuusuk 5/7 (albesia)	M3			
26	Kayu Papan (albesia)	M3			
27	Kayu papan 3/20 (albesia)	M3			
28	List kayu 2/4	M'			
29	List kayu 2/3 x 4 mtr	Btg			
30	List kayu pofil	Btg			
31	Lem kayu	Kg			
32	Minyak bekisting	Ltr			
33	Pas. Jaro	Buah			
34	Ring - ring 5 - 8 cm polos	M'			
35	Ring - ring 5 - 8 cm ukir	M'			
36	Jaro 30	Buah			
37	Jaro 40	Buah			
38	Bambu Ø 8-10/4m	Btg			
	BAHAN BESI				
1	Besi beton polos dia. 4 mm , p = 12 m'	Btg			
2	Besi beton polos dia. 4 mm , p = 5 m'	Btg			
3	Besi beton polos dia. 4 mm , p = 6 m'	Btg			
4	Besi beton polos dia. 6 mm , p = 12 m'	Btg			
5	Besi beton polos dia. 6 mm , p = 9 m'	Btg			
6	Besi beton polos dia. 6 mm , p = 10 m'	Btg			
7	Besi beton polos dia. 8 mm , p = 8 m'	Btg			
8	Besi beton polos dia. 8 mm , p = 9 m'	Btg			
9	Besi beton polos dia. 8 mm , p = 11 m'	Btg			
10	Besi beton polos dia. 8 mm , p = 12 m'	Btg			
11	Besi beton polos dia. 10 mm, p = 8 m'	Btg			
12	Besi beton polos dia. 10 mm, p = 11 m'	Btg			
13	Besi beton polos dia. 10 mm, p = 12 m'	Btg			
14	Besi beton polos dia. 12 mm, p = 8 m'	Btg			
15	Besi beton polos dia. 12 mm, p = 9 m'	Btg			
16	Besi beton polos dia. 12 mm, p = 12 m'	Btg			
17	Besi beton polos dia. 16 mm, p = 12 m'	Btg			
18	Besi beton polos dia. 16 mm, p = 10 m'	Btg			
19	Besi beton polos dia. 20 mm, p = 12 m'	Btg			
20	Besi beton ulir dia. 10 mm, p = 12 m'	Btg			
21	Besi beton ulir dia. 12 mm, p = 12 m'	Btg			
22	Besi beton ulir dia. 13 mm, p = 12 m'	Btg			
23	Besi beton ulir dia. 14 mm, p = 12 m'	Btg			
24	Besi beton ulir dia. 16 mm, p = 12 m'	Btg			
25	Besi beton ulir dia. 19 mm, p = 12 m'	Btg			
26	Besi beton ulir dia. 20 mm, p = 12 m'	Btg			
27	Besi strip, P = 6 m' - 5 cm	Btg			
28	Besi strip, P =8 M'	Btg			
29	Besi strip, P =12 M'	Btg			
30	Besi strip	Kg			
31	Baja strip (0,2x2) cm	Kg			
32	Besi profil	Kg			
33	Baja ringan C 75	Kg			
34	Besi baja IWF	Kg			
35	Baja strip (0.2x2) cm	Kg			
36	Besi siku L 30.30.3	Kg			
37	Besi pelat baja	Kg			
38	Besi pelat	M2			
39	Kawat duri	M'			
40	Kawat jaring	M2			
41	Jaring kawat baja dilas (wiremesh)	Kg			
42	Kawat beton	Kg			
43	Kawat bronjong	Kg			
44	Kawat bronjong 3 mtr - 8 m/m	Kg			
45	Kawat ikat beton	Kg			

46	Kawat nyamuk	M'			
47	Kawat las listrik	Kg			
48	Kawat harmonika 5 x 5 cm	M'			
49	Paku uk. 3 cm - 7 cm	Kg			
50	Paku uk. 2 cm - 4 cm	Kg			
51	Paku uk. 5 cm - 12 cm	Kg			
52	Paku list	Kg			
53	Paku seng	Kg			
54	Paku usuk	Kg			
55	Paku reng	Kg			
56	Paku biasa 2"-5"	Kg			
57	Paku biasa 1/2"-1"	Kg			
58	Paku biasa 0,5"-1" atau skrup	Kg			
59	Paku biasa 0,5"-1"	Kg			
60	Paku skrup 1/2"	Kg			
61	Paku skrup 2"	Kg			
62	Paku pancing 6 x 23	Kg			
63	Paku hak panjang 15 cm	Kg			
64	Pagar brc jadi (P. 2,4 m)	Unit			
65	Besi profil WF	Kg			
66	Besi profil c a pipa besi dia. 2"	M'			
67	Besi angkur ø=8 mm	Kg			
68	Besi Beton (Ulir)	Kg			
69	Besi scuare tube	Kg			
70	Besi list kaca (1 x 1) cm	Kg			
71	Pintu gulung besi	Kg			
72	Pintu lipat	Kg			
73	Profil kaca	Kg			
74	Skrup fixer	Kg			
75	Sealant	Kg			
76	Alluminium strip	Kg			
77	Pintu alluminium	Kg			
78	Rolling door alluminium	Kg			
79	Profil alluminium	Kg			
80	Rolling door alluminium	M2			
81	Formika 4' x 8' x 4 mm	Lbr			
82	Kunci pintu Dekson	Buah			
83	Kunci tanam biasa	Buah			
84	Kunci Cylinder tipe 3333N setara GRIFF	Buah			
85	Kunci rambucis	Buah			
86	Engsel pintu	Buah			
87	Engsel jendela	Buah			
88	Kait angin	Buah			
89	Kunci slot	Buah			
90	Gerendel	Buah			
91	Rel pintu sorong	Set			
92	Door stopper	Buah			
93	Door holder	Buah			
94	Door closer	Buah			
95	Spring knip	Buah			
	BAHAN SANITAIR / SALURAN AIR				
1	Pipa galvanis ø 1/2"	M'			
2	Pipa galvanis ø 3/4"	M'			
3	Pipa galvanis ø 1"	M'			
4	Pipa galvanis ø 11/4"	M'			
5	Pipa galvanis ø 11/2"	M'			
6	Pipa galvanis ø 2"	M'			
7	Pipa galvanis ø 21/2"	M'			
8	Pipa galvanis ø 3"	M'			
9	Pipa galvanis ø 4"	M'			
10	Pipa PVC ø 1/2"	Btg			
11	Pipa PVC ø 3/4"	Btg			
12	Pipa PVC ø 1"	Btg			
13	Pipa PVC ø 11/4"	Btg			
14	Pipa PVC ø 11/2"	Btg			
15	Pipa PVC ø 2"	Btg			
16	Pipa PVC ø 21/2"	Btg			
17	Pipa PVC ø 3"	Btg			
18	Pipa PVC ø 4"	Btg			

19	Pipa PVC ø 8"	Btg			
20	Kran air	Buah			
21	Seal tape	Buah			
22	Cermin	M2			
23	Bak mandi fibre glass 70 x 70 x 66	Buah			
24	Bak mandi fibre glass 60 x 60	Buah			
25	Bak mandi beton keramik 50 cm	Buah			
26	Pipa listrik	Buah			
27	Kloset duduk keramik	Buah			
28	Kloset duduk putih	Buah			
29	Kloset duduk warna	Buah			
30	Kloset duduk Type 702J/SW784JP TOTO Komplit	Unit			
31	Kloset duduk for disable Type C704L TOTO Komplit	Unit			
32	Kloset duduk standar	Buah			
33	Kloset duduk ex toto	Buah			
34	Kloset jongkok standar	Buah			
35	Kloset jongkok keramik standar	Buah			
36	Kloset jongkok putih lokal	Buah			
37	Kloset jongkok warna	Buah			
38	Kloset jongkok porselen (setara KIA)	Buah			
39	Kloset jongkok type CE 6 TOTO Komplit	Unit			
40	Kloset jongkok type CE 7 TOTO Komplit	Unit			
41	Urinoir tipe U57M setara TOTO	Unit			
42	Urinoar keramik standar	Buah			
43	Wastafel standar	Buah			
44	Wastafel counter	Buah			
45	Wastafel putih	Buah			
46	Wastafel berwarna	Buah			
47	Profil tank fiber 1100 liter	Buah			
48	Profil tank fiber 300 liter	Buah			
49	Profil tank fiber 520 liter	Buah			
50	Profil tank fiber stainless steel 700 liter	Buah			
51	Profil tank fiber stainless steel 1100 liter	Buah			
52	Bak mandi fiberglass	Unit			
53	Bak mandi keramik Terasso	Unit			
54	Cuci piring stainless steel	Unit			
55	Bathtub FB1500-70 TOTO	Unit			
56	Waterdrain	Buah			
57	Shower	Buah			
58	Hand Shower	Buah			
59	Tempat sabun	Buah			
60	Floor drain	Buah			
61	Floor drain plastik biasa	Buah			
62	cermin 50 x 70 (tanpa bingkai)	Buah			
63	cermin 50 x 70 (dengan bingkai)	Buah			
64	Amprah air	Unit			
65	strorox - 100	Kg			
66	Pompa air 250 watt/30 m	Buah			
67	Pompa air 150 watt/9 m	Buah			
68	Pompa air 375 watt/40 m	Buah			
69	Pompa air 500 watt/50 m	Buah			
70	Waterstop lebar 150 mm	M'			
71	Waterstop lebar 200 mm	M'			
72	Waterstop lebar 230 mm - 320 mm	M'			
1	Air Valve (Single Air Valve)	Buah	1/2"		
2	Air Valve (Single Air Valve)	Buah	3/4"		
3	Air Valve (Single Air Valve)	Buah	1"		
4	Air Valve (Single Air Valve)	Buah	2"		
5	Air Valve (Single Air Valve)	Buah	3"		
6	Air Valve (Single Air Valve)	Buah	4"		
7	Angle Lockable Magnetic	Buah			
1	Bend PVC RRJ	Buah	2" x 90		
2	Bend PVC RRJ	Buah	3" x 90		
3	Bend PVC RRJ	Buah	4" x 90		
4	Bend PVC RRJ	Buah	6" x 90		
5	Bend PVC RRJ		2" x 45		
6	Bend PVC RRJ	Buah	2½" x 45		

7	Bend PVC RRJ	Buah	3" x 45		
8	Bend PVC RRJ	Buah	4" x 45		
9	Bend PVC RRJ	Buah	6" x 45		
1	Bend CI ALL Flanged	Buah	2" x 45		
2	Bend CI ALL Flanged	Buah	3" x 45		
3	Bend CI ALL Flanged	Buah	4" x 45		
4	Bend CI ALL Flanged	Buah	6" x 45		
5	Bend CI ALL Flanged	Buah	2" x 90		
6	Bend CI ALL Flanged	Buah	3" x 90		
7	Bend CI ALL Flanged	Buah	4" x 90		
8	Bend CI ALL Flanged	Buah	6" x 90		
9	Bronze Gate Valve Ulir (BGV Onda)/Stop Krant	Buah	1/2"		
10	Bronze Gate Valve Ulir (BGV Onda)	Buah	3/4"		
11	Bronze Gate Valve Ulir (BGV Onda)	Buah	1"		
12	Bronze Gate Valve Ulir (BGV Onda)	Buah	1¼ "		
13	Bronze Gate Valve Ulir (BGV Onda)	Buah	1½"		
14	Bronze Gate Valve Ulir (BGV Onda)	Buah	2"		
15	Bronze Chack Valve Drat Onda	Buah	1/2"		
16	Bronze Chack Valve Drat Onda	Buah	3/4"		
17	Bronze Chack Valve Drat Onda	Buah	1"		
18	Bronze Chack Valve Drat Onda	Buah	1¼ "		
19	Bronze Chack Valve Drat Onda	Buah	1½"		
20	Bronze Chack Valve Drat Onda	Buah	2"		
1	Chack Valve All Flanged CI	Buah	2"		
2	Chack Valve All Flanged CI	Buah	3"		
3	Chack Valve All Flanged CI	Buah	4"		
4	Chack Valve All Flanged CI	Buah	6"		
5	C. Socket SII/AW PVC	Buah	1/2"		
6	C. Socket SII/AW PVC	Buah	3/4"		
7	C. Socket SII/AW PVC	Buah	1"		
8	C. Socket SII/AW PVC	Buah	1½"		
9	C. Socket SII/AW PVC	Buah	2"		
10	C. Socket SII/AW PVC	Buah	3"		
11	C. Socket SII/AW PVC	Buah	4"		
12	Clamp Sadle HDPE	Buah	50 x 1/2"		
13	Clamp Sadle HDPE	Buah	50 x 3/4"		
14	Clamp Sadle HDPE	Buah	50 x 1¼ "		
15	Clamp Sadle HDPE	Buah	63 x 1/2"		
	Clamp Sadle HDPE	Buah	63 x 1¼ "		
16	Clamp Sadle HDPE	Buah	90 x 1/2"		
17	Clamp Sadle HDPE	Buah	110 x 1/2"		
15	Coupling PP Compress	Buah	20 x 20		
16	Coupling PP Compress	Buah	25 x 25		
17	Coupling PP Compress	Buah	32 x 32		
18	Coupling PP Compress	Buah	40 x 40		
19	Coupling PP Compress	Buah	50 x 50		
1	Cap Plugh/Plugen GWI SII/AW	Buah	1/2"		
2	Cap Plugh/Plugen GWI SII/AW	Buah	3/4"		
3	Cap Plugh/Plugen GWI SII/AW	Buah	1"		
4	Cap Plugh/Plugen GWI SII/AW	Buah	1½"		
5	Cap Plugh/Plugen GWI SII/AW	Buah	2"		
6	Cap Plugh/Plugen GWI SII/AW	Buah	3"		
			4"		
1	Double Neple GWI SII/AW	Buah	1/2"		
2	Double Neple GWI SII/AW	Buah	3/4"		
3	Double Neple GWI SII/AW	Buah	1"		
4	Double Neple GWI SII/AW	Buah	1¼"		
5	Double Neple GWI SII/AW	Buah	1½"		
6	Double Neple GWI SII/AW	Buah	2"		
7	Double Neple GWI SII/AW	Buah	2½"		
8	Double Neple GWI SII/AW	Buah	3"		
9	Double Neple GWI SII/AW	Buah	4"		
10	Dop /Cap PVC - SII RRJ	Buah	1/2"		
11	Dop /Cap PVC - SII RRJ	Buah	3/4"		
12	Dop /Cap PVC - SII RRJ	Buah	1"		
13	Dop /Cap PVC - SII RRJ	Buah	1½"		

14	Dop /Cap PVC - SII RRJ	Buah	2"		
15	Dop /Cap PVC - SII RRJ	Buah	3"		
16	Dop /Cap PVC - SII RRJ	Buah	4"		
17	Dop /Cap PVC - SII RRJ	Buah	6"		
1	Elbow FM GWI SII/AW	Buah	1/2"		
2	Elbow FM GWI SII/AW	Buah	3/4"		
3	Elbow FM GWI SII/AW	Buah	1"		
4	Elbow FM GWI SII/AW	Buah	1½"		
5	Elbow FM GWI SII/AW	Buah	2"		
6	Elbow FM GWI SII/AW		3"		
7	Elbow FM GWI SII/AW	Buah	4"		
8	Elbow Compress	Buah	20 x 20		
9	Elbow Compress	Buah	25 x 25		
10	Elbow Compress	Buah	32 x 32		
11	Elbow Compress	Buah	40 x 40		
12	Elbow Compress	Buah	50 x 50		
13	Elbow Compress	Buah	63 x 63		
14	Equal Elbow HDPE	Buah	20 x 20		
1	Ferule With Cutter HDPE	Buah	20 x 11/4"		
2	Ferule With Cutter(Comp)	Buah	1 x 1		
3	Ferule With Cutter(Comp)	Buah	1 x 3/4		
4	Ferule With Cutter(Comp)	Buah	1 x 1/2		
5	Flanged Las Stell 10-K	Buah	2"		
6	Flanged Las Stell 10-K	Buah	3'		
7	Flanged Las Stell 10-K	Buah	4"		
8	Flanged Las Stell 10-K	Buah	6"		
9	Flanged Stube	Buah			
10	Flanged Soket PVC SII RRJ/tape core	Buah	2"		
11	Flanged Soket PVC SII RRJ/tape core	Buah	3"		
12	Flanged Soket PVC SII RRJ/tape core	Buah	4"		
13	Flanged Soket PVC SII RRJ/tape core	Buah	6"		
14	Flanged Soket PVC SII SCJ	Buah	2"		
15	Flanged Soket PVC SII SCJ	Buah	3"		
16	Flanged Soket PVC SII SCJ	Buah	4"		
17	Flanged Soket PVC SII SCJ	Buah	6"		
1	Gate Valve All Flanged CI	Buah	2"		
2	Gate Valve All Flanged CI	Buah	3"		
3	Gate Valve All Flanged CI	Buah	4"		
4	Gate Valve All Flanged CI	Buah	6"		
5	Giboult Joint PVC SNI/AW	Buah	2"		
6	Giboult Joint PVC SNI/AW	Buah	3"		
7	Giboult Joint PVC SNI/AW	Buah	4"		
8	Giboult Joint PVC SNI/AW	Buah	6"		
1	Knee PVC SII/AW	Buah	1/2"		
2	Knee PVC SII/AW	Buah	3/4"		
3	Knee PVC SII/AW	Buah	1"		
4	Knee PVC SII/AW	Buah	1¼"		
5	Knee PVC SII/AW	Buah	1½"		
6	Knee PVC SII/AW	Buah	2"		
7	Knee PVC SII/AW	Buah	2½"		
8	Knee PVC SII/AW	Buah	3"		
9	Knee PVC SII/AW	Buah	4"		
10	Knee PVC SII/AW	Buah	6"		
1	Knee GWI SII/AW	Buah	1/2"		
2	Knee GWI SII/AW	Buah	3/4"		
3	Knee GWI SII/AW	Buah	1"		
4	Knee GWI SII/AW	Buah	1½"		
5	Knee GWI SII/AW	Buah	3"		
6	Knee GWI SII/AW	Buah	4"		
7	Knee GWI SII/AW	Buah	6"		
1	Pipa GWI Clas Medium (dibawah tanah)	M'	1/2"		
2	Pipa GWI Clas Medium (dibawah tanah)	M'	3/4"		
3	Pipa GWI Clas Medium (dibawah tanah)	M'	1"		

4	Pipa GWI Clas Medium (dibawah tanah)	M'	1¼"		
5	Pipa GWI Clas Medium (dibawah tanah)	M'	11/2"		
6	Pipa GWI Clas Medium (dibawah tanah)	M'	2"		
7	Pipa GWI Clas Medium (dibawah tanah)	M'	3"		
8	Pipa GWI Clas Medium (dibawah tanah)	M'	4"		
9	Pipa GWI Clas Medium (dibawah tanah)	M'	6"		
10	Pipa GWI Clas Medium (dibawah tanah)	M'	8"		
1	Pipa HDPE Tuff PN-16	M'	1/2"		
2	Pipa HDPE Tuff PN-16	M'	3/4"		
3	Pipa HDPE Tuff PN-10	M'	1"		
4	Pipa HDPE Tuff PN-10	M'	11/4"		
5	Pipa HDPE Tuff PN-10	M'	11/2"		
6	Pipa HDPE Tuff PN-10	M'	2"		
7	Pipa HDPE Tuff PN-10	M'	3"		
8	Pipa HDPE Tuff PN-10	M'	4"		
1	Pipa PVC SII Tk.10 Bar SCJ/6 Mtr	M'	1/2"		
2	Pipa PVC SII Tk.10 Bar SCJ/6 Mtr	M'	3/4"		
3	Pipa PVC SII Tk.10 Bar SCJ/6 Mtr	M'	1"		
4	Pipa PVC SII Tk.10 Bar SCJ/6 Mtr	M'	11/4"		
5	Pipa PVC SII Tk.10 Bar SCJ/6 Mtr	M'	11/2"		
6	Pipa PVC SII Tk.10 Bar RRJ/6 Mtr	M'	2"		
7	Pipa PVC SII Tk.10 Bar RRJ/6 Mtr	M'	3"		
8	Pipa PVC SII Tk.10 Bar RRJ/6 Mtr	M'	4"		
9	Pipa PVC SII Tk.10 Bar RRJ/6 Mtr	M'	6"		
10	Pipa PVC SII Tk.10 Bar RRJ/6 Mtr	M'	8"		
1	Pipa PVC AW Tk. 10 BAR SCJ/4 Mtr	M'	1/2"		
2	Pipa PVC AW Tk. 10 BAR SCJ/4 Mtr	M'	3/4"		
3	Pipa PVC AW Tk. 10 BAR SCJ/4 Mtr	M'	1"		
4	Pipa PVC AW Tk. 10 BAR SCJ/4 Mtr	M'	11/4"		
5	Pipa PVC AW Tk. 10 BAR SCJ/4 Mtr	M'	11/2"		
6	Pipa PVC AW Tk. 10 BAR SCJ/4 Mtr	M'	2"		
7	Pipa PVC AW Tk. 10 BAR SCJ/4 Mtr	M'	21/2"		
8	Pipa PVC AW Tk. 10 BAR SCJ/4 Mtr	M'	3"		
9	Pipa PVC AW Tk. 10 BAR SCJ/4 Mtr	M'	4"		
	Pipa Rizer GWI panjang 30 cm		1/2"		
1	Pipa Rizer GWI panjang 30 cm	Buah	1"		
2	Pipa Rizer GWI panjang 30 cm	Buah	2"		
	Pipa Rizer GWI panjang 80 cm		1/2"		
3	Pipa Rizer GWI panjang 80 cm	Buah	1"		
4	Pipa Rizer GWI panjang 80 cm	Buah	2"		
5	Pipa Rizer GWI panjang 100 cm	Buah	1"		
6	Pipa Rizer CI AF panjang 30 cm	Buah	2"		
7	Pipa Rizer CI AF panjang 50 cm	Buah	2"		
8	Pipa Rizer CI AF panjang 70 cm	Buah	2"		
9	Pipa Rizer CI AF panjang 100 cm	Buah	2"		
1	Reducer Verlu Sock SII (SCJ)	Buah	3/4" x 1/2"		
2	Reducer Verlu Sock SII (SCJ)	Buah	1 x 1/2"		
3	Reducer Verlu Sock SII (SCJ)	Buah	1 x 3/4"		
4	Reducer Verlu Sock SII (SCJ)	Buah	2 x 1"		
5	Reducer Verlu Sock SII RRJ	Buah	3 x 2"		
6	Reducer Verlu Sock SII RRJ	Buah	4 x 2"		
7	Reducer Verlu Sock SII RRJ	Buah	4 x 3"		
8	Reducer Verlu Sock SII RRJ	Buah	6 x 3"		
9	Reducer Verlu Sock SII RRJ	Buah	6 x 4"		
10	Reducer Verlu Sock SII RRJ	Buah	6 x 2"		
1	Reducer All Flanged CI	Buah	3 x 2"		
2	Reducer All Flanged CI	Buah	4 x 3"		
3	Reducer All Flanged CI	Buah	4 x 2"		
4	Reducer All Flanged CI	Buah	6 x 2"		
5	Reducer All Flanged CI	Buah	6 x 3"		
6	Reducer All Flanged CI	Buah	6 x 4"		
1	Reducer GWI	Buah	3/4 x 1/2"		

2	Reducer GWI	Buah	1 x 1/2"		
3	Reducer GWI	Buah	1 x 3/4"		
4	Reducer GWI	Buah	2 x 1/2"		
5	Reducer GWI	Buah	2 x 3/4"		
6	Reducer GWI	Buah	2 x 1"		
1	Socket PVC	Buah	1/2"		
2	Socket PVC	Buah	3/4"		
3	Socket PVC	Buah	1"		
4	Socket PVC	Buah	11/4"		
5	Socket PVC	Buah	11/2"		
6	Socket PVC	Buah	2"		
7	Socket PVC	Buah	21/2"		
8	Socket PVC	Buah	3"		
9	Socket PVC	Buah	4'		
10	Socket GWI	Buah	1/2"		
11	Socket GWI	Buah	3/4"		
12	Socket GWI	Buah	1"		
13	Socket GWI	Buah	11/2"		
14	Socket GWI	Buah	2"		
15	Socket GWI	Buah	3"		
16	Socket GWI	Buah	4"		
1	Tee GWI SII/AW	Buah	1/2 x 1/2"		
2	Tee GWI SII/AW	Buah	34 x 1/2"		
3	Tee GWI SII/AW	Buah	3/4 x 3/4"		
4	Tee GWI SII/AW	Buah	1 x 1/2"		
5	Tee GWI SII/AW	Buah	1 x 3/4"		
6	Tee GWI SII/AW	Buah	1 x 1"		
7	Tee GWI SII/AW	Buah	2 x 3/4"		
8	Tee GWI SII/AW	Buah	2 x 1/2"		
9	Tee GWI SII/AW	Buah	2 x 1"		
10	Tee GWI SII/AW	Buah	2 x 2		
11	Tee GWI SII/AW	Buah	3 x 1"		
12	Tee GWI SII/AW	Buah	3 x 2"		
13	Tee GWI SII/AW	Buah	3 x 3"		
14	Tee GWI SII/AW	Buah	4 x 3"		
15	Tee GWI SII/AW	Buah	4 x 4"		
1	Tee CI ALL Flanged	Buah	2 x 2"		
2	Tee CI ALL Flanged	Buah	3 x 2"		
3	Tee CI ALL Flanged	Buah	3 x 3"		
4	Tee CI ALL Flanged	Buah	4 x 2"		
5	Tee CI ALL Flanged	Buah	4 x 3"		
6	Tee CI ALL Flanged	Buah	4 x 4"		
7	Tee CI ALL Flanged	Buah	6 x 2"		
8	Tee CI ALL Flanged	Buah	6 x 3"		
9	Tee CI ALL Flanged	Buah	6 x 4"		
1	Tee PVC SCJ	Buah	1/2 x 1/2"		
2	Tee PVC SCJ	Buah	34 x 1/2"		
3	Tee PVC SCJ	Buah	3/4 x 3/4"		
4	Tee PVC SCJ	Buah	1 x 1/2"		
5	Tee PVC SCJ	Buah	1 x 3/4"		
6	Tee PVC SCJ	Buah	1 x 1"		
7	Tee PVC SCJ	Buah	2 x 3/4"		
8	Tee PVC SCJ	Buah	2 x 1"		
9	Tee PVC SCJ	Buah	2 x 1/2"		
10	Tee PVC SCJ	Buah	2 x 2		
11	Tee PVC RRJ	Buah	2 x 2"		
12	Tee PVC RRJ	Buah	3 x 2"		
13	Tee PVC RRJ	Buah	3 x 3"		
14	Tee PVC RRJ	Buah	4 x 3"		
15	Tee PVC RRJ	Buah	4 x 4"		
16	Tee PVC RRJ	Buah	6 x 3"		
17	Tee PVC RRJ	Buah	6 x 4"		
18	Tee PVC RRJ	Buah	6 x 6"		
1	Tapping Sadle GWI	Buah	6" x 2"		

2	Tapping Sadle GWI	Buah	6" x 11/2"		
3	Tapping Sadle GWI	Buah	6" X 1"		
4	Tapping Sadle GWI	Buah	6" X 3/4"		
5	Tapping Sadle GWI	Buah	6" x 1/2"		
6	Tapping Sadle GWI	Buah	4" X 2"		
7	Tapping Sadle GWI	Buah	4" X 1 1/2"		
8	Tapping Sadle GWI	Buah	4" x 1"		
9	Tapping Sadle GWI	Buah	4" x 3/4"		
10	Tapping Sadle GWI	Buah	4" x 1/2"		
11	Tapping Sadle GWI	Buah	3" x 1/2"		
12	Tapping Sadle GWI	Buah	3" x 3/4"		
13	Tapping Sadle GWI	Buah	3" x 1"		
14	Tapping Sadle GWI	Buah	3" x 11/2"		
15	Tapping Sadle GWI	Buah	2" x 1/2"		
16	Tapping Sadle GWI	Buah	2" x 3/4"		
17	Tapping Sadle GWI	Buah	2" x 1"		
1	Water Meter Drat +Copling Onda	Set	1/2"		
2	Water Meter Drat +Copling Onda	Set	3/4"		
3	Water Meter Drat +Copling Onda	Set	1"		
4	Water Meter Drat +Copling Onda	Set	2"		
5	Water Meter Drat +Copling Onda	Set	3"		
6	Water Meter Drat +Copling Onda	Set	4"		
7	Water Meter Drat +Copling Onda	Set	6"		
1	Valve Soket PVC SII/AW SCJ	Buah	1/2"		
2	Valve Soket PVC SII/AW SCJ	Buah	3/4"		
3	Valve Soket PVC SII/AW SCJ	Buah	1"		
4	Valve Soket PVC SII/AW SCJ	Buah	11/2"		
5	Valve Soket PVC SII/AW SCJ	Buah	2"		
6	Valve Soket PVC SII/AW SCJ	Buah	3"		
7	Valve Soket PVC SII/AW SCJ	Buah	4"		
AH	**LAIN-LAIN**				
1	Plug Kran GIP Ø 1/2"	Buah			
2	Katup Searah GIP Ø 1/2"	Buah			
3	Lem Pipa PVC 500 cc SCJ	Kaleng			
4	Baut + Mour Baut	Biji	5/8 x 2"		
5	Baut + Mour Baut	Biji	5/8 x 3"		
6	Baut + Mour Baut	Biji	3/4 x 3"		
7	Baut + Mour Baut	Biji	3/4 x 4"		
8	Karet Paking	Buah	2"		
9	Karet Paking	Buah	3"		
10	Karet Paking	Buah	4"		
11	Ongkos Las	ttk			
12	Lubang hawa	Buah			
13	Tutup bak kontrol	Buah			
14	Tangga besi	Buah			
15	Resin	Tube			
16	Sewa alat test	Ls			
17	Sewa alat bantu	Ls			
18	Patok Bambu 4m	bt			
19	Pengadaan listrik 3 Phase 16500 Watt	Pkt			
20	Mono Meter 0-10 bar	unit			
21	Valve Cover	Buah			
22	Bak Water Meter Fiber	Buah			
23	Bantalan Bak Water Meter	Buah			
24	Panel MDP	Unit			
25	Pompa SC 100-250	Unit			
26	Pompa SAMBERSIBLE (Cap. 2 L/Dtk) H= 10 m	Unit			
27	Pompa SAMBERSIBLE (Cap. 2 L/Dtk) H= 80 m	Unit			
28	Pompa SAMBERSIBLE (Cap. 2 L/Dtk) H= 100 m	Unit			
29	Pompa SAMBERSIBLE (Cap. 2 L/Dtk) H= 130 m	Unit			
30	Pompa SAMBERSIBLE (Cap. 2 L/Dtk) H= 150 m	Unit			
31	Pompa SAMBERSIBLE (Cap. 2 L/Dtk) H= 190 m	Unit			
32	Pompa SAMBERSIBLE (Cap. 2 L/Dtk) h= 220 m	Unit			
33	Pompa SAMBERSIBLE (Cap. 20 L/Dtk) H= 100 m	Unit			
34	Pompa SAMBERSIBLE (Cap. 20 L/Dtk) H= 132 m	Unit			
35	Control Panel Dol 2,2kW/3x380V/50Hz indoor	Unit			
36	Control Panel Dol 3kW/3x380V/50Hz indoor	Unit			

37	Control Panel Dol 4kW/3x380V/50Hz indoor	Unit			
38	Control Panel Dol 3-4kW/3x380V/50Hz outdoor	Unit			
39	Control Panel Dol 3-4kW/3x380V/50Hz indoor	Unit			
40	Control Panel 5,5kW/3x380V/50Hz outdoor	Unit			
41	Control Panel 5,5kW/3x380V/50Hz indoor	Unit			
42	Control Panel 7,5kW/3x380V/50Hz indoor	Unit			
43	Control Panel 7,5kW/3x380V/50Hz outdoor	Unit			
44	Control Panel 18,5 kW/3x380V/50Hz indoor	Unit			
45	Control Panel 18,5 kW/3x380V/50Hz outdoor	Unit			
46	Control Panel 30 kW/3x380V/50Hz indoor	Unit			
47	Control Panel 30 kW/3x380V/50Hz outdoor	Unit			
48	Control Panel 37 kW/3x380V/50Hz indoor	Unit			
49	Control Panel 37 kW/3x380V/50Hz outdoor	Unit			
50	Saringan Sampel	Buah			
51	Kotak Sampel	Buah			
52	Plastik	rol			
	BAHAN FINISHING				
1	Cat penutup 2X	Kg			
2	Vernis (setara dayak)	Kg			
3	Amplas	Lbr			
4	Kuas	Buah			
5	Plamir	Kg			
6	Residu / teer	Ltr			
7	Meni besi	Kg			
8	Dempul	Kg			
9	Cat meni (kayu)	Kg			
10	Cat besi (setara emco)	Kg			
11	Cat besi (setara alteX)	Kg			
12	Cat dinding	Kg			
13	Cat tembok setara vinilek	Kg			
14	Cat tembok setara delux	kg			
15	Cat kayu setara emco	Kg			
16	Cat dasar	Kg			
17	Cat galvanis	Kg			
18	Thiner	Kg			
19	Politur (dayak)	Kg			
20	Plamur tembok	Kg			
21	Wood filter	Kg			
22	Solar yellow	Kg			
23	Clear gloss	Kg			
24	Clear dof	Kg			
25	Woodfiller	Kg			
26	Woodstain	Kg			
27	Sanding sealer	Kg			
28	Cat melamine lack Imfra	Kg			
28	Politur mowilex	Liter			
29	Politur jadi impra	Liter			
30	Politur (dayak)	Kg			
31	Teak oil	Liter			
32	Waterprofing	Kg			
33	Residu / teer	Ltr			
	BAHAN INSTALASI				
1	Stop kontak setara broco	Buah			
2	Stop kontak Dinding setara clipsal	Buah			
3	Stop kontak Lantai setara clipsal	Buah			
4	Stop kontak AC setara clipsal	Buah			
5	Stop kontak Water Resist setara clipsal	Buah			
6	Saklar tunggal	Buah			
7	Saklar ganda	Buah			
8	Saklar tunggal setara clipsal	Buah			
9	Saklar double setara clipsal	Buah			
10	Saklar Tukar setara clipsal	Buah			
11	Fiting keramik	Buah			
12	Fiting Tempel biasa	Buah			
13	Fiting setara broco	Buah			
14	Bola lampu Pijar 10 Watt	Biji			
15	Bola lampu Pijar 15 Watt	Biji			
16	Bola lampu Pijar 20 Watt	Biji			
17	Bola lampu Pijar 25 Watt	Biji			

18	Bola lampu Pijar 40 Watt	Biji			
19	Bola lampu Pijar 60 Watt	Biji			
20	Bola lampu TL 10 Watt	Biji			
21	Bola lampu TL 20 Watt	Biji			
22	Bola lampu TL 25 Watt	Biji			
23	Lampu spot light 80W	buah			
24	Philips LED Bulb 12 W kuning/ Putih	Buah			
25	Philips LED Bulb 8 W kuning/ Putih	Buah			
26	Philips LED Bulb 6 W kuning/ Putih	Buah			
27	Philips LED TL T8 18 W Putih	Buah			
28	Lampu Philips PJU LED 40 Watt	Buah			
29	Roset	Buah			
30	Lampu PLC 32 watt	Buah			
31	Pipa listrik 5/8”	M’			
32	Socket Pipa	Buah			
33	Tee Doos	Buah			
34	Inbow Doos	Buah			
35	Klem Pipa	Buah			
36	Isolasi ban	Buah			
37	Pas. Zekring/Fuse Box 1 Group (MCB)	Set			
38	Pemasangan arde /pentanahan	Set			
39	Pemasangan 1 Titik Lampu	ttk			
40	Kabel NYM 2 x 2,5 mm	M’			
41	Kabel NYM 3 x 2.5 mm ex Supreme	M’			
42	Kabel NYM 3 x 4 mm ex Supreme	M’			
43	Kabel NYM 3 x 6 mm ex Supreme	M’			
44	Kabel NYM 3 x 10 mm ex Supreme	M’			
45	Kabel NYM 4 x 2.5 mm ex Supreme	M’			
46	Kabel NYM 4 x 4 mm ex Supreme	M’			
47	Kabel NYM 4 x 6 mm ex Supreme	M’			
48	Kabel NYM 4 x 10 mm ex Supreme	M’			
49	Kabel NYY 3 x 1,5 mm ex Supreme	M’			
50	Kabel NYY 4 x 1,5 mm ex Supreme	M’			
51	Kabel NYY 3x2,5 mm ex Supreme	M’			
52	Kabel NYY 4x2,5 mm ex Supreme	M’			
53	Kabel NYY 4 x 4 mm ex Supreme	M’			
54	Kabel NYY 4 x 6 ex Supreme	M’			
55	Kabel NYFGBY 4 x 16 mm ex Supreme	M’			
56	Kabel NYYHY 4 x 16 mm ex Supreme	M’			
57	Kabel NYFGBY 4 x 95 mm ex Supreme	M’			
58	Kabel NYFGBY 4 x 70 mm ex Supreme	M’			
59	- 450 VA	Unit			
60	- 900 VA	Unit			
61	- 1300 VA	Unit			
62	- 2200 VA	Unit			
63	- 3500 VA	Unit			
64	- 4400 VA	Unit			
65	- 5500 VA	Unit			
66	- 7700 VA	Unit			
67	Pengadaan dan Pemasangan Daya PLN 3 Phase 6600	Unit			
68	Pengadaan dan Pemasangan Daya PLN 3 Phase 1060	Unit			
69	Pengadaan dan Pemasangan Daya PLN 3 Phase 1320	Unit			
70	Pengadaan dan Pemasangan Daya PLN 3 Phase 1650	Unit			
71	Pengadaan dan Pemasangan Daya PLN 3 Phase 2300	Unit			
72	Pengadaan dan Pemasangan Daya PLN 3 Phase 3300	Unit			
73	Pengadaan dan Pemasangan Daya PLN 3 Phase 4150	Unit			
	BAHAN LAIN - LAIN				
1	Kaca bening 3 mm	M2			
2	Kaca bening 5 mm	M2			
3	Kaca bening 6 mm	M2			
4	Kaca bening 8 mm	M2			
5	Kaca bening 12 mm	M2			
6	Kaca buram 12 mm	M2			
7	Kaca cermin 3 mm	M2			
8	Kaca cermin 5 mm	M2			
9	Kaca cermin 8 mm	M2			
10	Kaca wireglassed 5 mm	M2			
11	Kaca nako	M2			
12	Jendela nako	M2			

13	Jendela nako (rangka + kaca 5 mm)	M2			
	BAHAN STIL BALI				
1	Sendi keramik (marmer) 25/25	Buah			
2	Sendi keramik (marmer) 30/30	Buah			
3	Sendi keramik (marmer) 40/40	Buah			
4	Pasir melelo	M3			
5	Padmasana Paras Batik (50x50)	Unit			
6	Padmasana Paras Batik (65x65)	Unit			
7	Padmasana Batu Selem T=3m	Unit			
8	Padmasana Batu Selem T=2,5m	Unit			
9	Padmasana Batu Lahar T=2,5m	Unit			
10	Padmasana Batu Putih (ukir)T=3m	Unit			
11	Padmasana Batu Putih (biasa)T=3m	Unit			
12	Padmasana Batu Putih (biasa)T=2,5m	Unit			
13	Candi Bentar Paras Batik T=2m	Unit			
14	Candi Bentar Paras Batik T=2,5m	Unit			
15	Tugu Karang Paras Batik (50x50)	Unit			
16	Tugu Karang Paras Batik (65x65)	Unit			
17	Padmasari	Unit			
18	- Lambang ukir jati	M'			
19	- Bintang aring	M'			
20	- Pemucu ring - ring ukir	Buah			
21	- Ring-Ring ukir Kamper	M'			
22	Murda ukir	Buah			
23	Murda polos	Buah			
24	Bentala ukir	Buah			
25	Bentala polos	Buah			
26	Ram kamper ukir	M2			
27	Candi bentar Cetak kapal pepalihan	Unit			
28	Candi bentar Cetak kapal biasa	Unit			
29	Tembok cetak kapal	M2			
30	Paduraksa cetak kapal pepalihan	stl			
31	Paduraksa cetak kapal biasa	stl			
32	Batu hitam	M2			
33	Batu palimanan	M2			
34	Ikut keledu	Set			
35	Ikut keledu batu hitam	Set			
36	Mudra	Buah			
37	Menur paras	Buah			
38	Tali pengikat	ikat			
39	Saka Jati Ukir	Set			
40	Lambang Lokal/Tewel	M'			
41	Saka Tewel ukir	Set			
42	Menur batu hitam	Buah			
	BATU HITAM				
1	Togog batu hitam 15x15x50	Unit			
2	Togog batu hitam T. 100 cm	Unit			
3	Togog batu hitam T. 80 cm	Unit			
4	Togog batu hitam T. 75 cm	Unit			
5	Togog batu hitam T. 60 cm	Unit			
6	Tembok Batu Hitam T 1 m	M'			
7	Tembok Penyengker T 1,4 m	M'			
8	Tembok Penyengker T 2 m	M'			
9	Tatakan Togog batu hitam T 50 cm (40x40)	Unit			
10	Tatakan Togog batu hitam T 60 cm	Unit			
11	Tatakan Togog batu hitam T 75 cm	Unit			
12	Paduraksa Lengkap	Unit			
13	Taksu T. 1,5	Unit			
14	80 x 90	Unit			
15	90 x 100	Unit			
16	60 x 50	Unit			
17	Candi Bentar batu hitam	Unit			
18	T. 2,5 m	Unit			
19	T. 3 m	Unit			
20	T. 3,5 m	Unit			
21	T. 4 m	Unit			
22	T. 5 m	Unit			
23	T. 5,5 m	Unit			
	PARAS TENGKULAK BATUGAING				

1	Paras Tengkulak Batugaing P=53 Cm	Buah			
2	Bata Asab	Bj			
3	Candi T. 2,5 m	Unit			
4	Candi T. 3 m	Unit			
5	Padmasari 1,5 x 1,3	Unit			
6	Padmasari 85 x 100	Unit			
	PARAS TARO				
1	Candi Paras Taro T. 2,5	Unit			
2	Candi Paras Taro T. 3	Unit			
3	Candi Paras Taro T. 3,5	Unit			
4	Padmasana Paras Taro T. 2	Unit			
5	Padmasana Paras Taro T. 2,5	Unit			
6	Tembok T. 1,20	M'			
7	Paduraksa Lengkap	Unit			
8	Tugu Ngerurah	Unit			
9	Tugu Ngerurah Besar	Unit			
	BAHAN STILBALI				
1	Padmasari batu hitam 50x50x200	Unit			
2	Padmasari batu hitam 70x70x250	Unit			
3	Padmasari paras taro 65x75x225	Unit			
4	Dugul batu hitam 50x50x200	Unit			
5	Dugul batu hitam 60x70x250	Unit			
6	Dugul batu hitam 70x70x250	Unit			
7	Saka Kamper Ukir	Buah			
8	Saka Kamper Profil	Buah			
9	Saka Bingkirai Ukir	Buah			
10	Saka Bingkirai Profil	Buah			
11	Saka Jati Ukir	Buah			
12	Saka Jati Profil	Buah			
13	Saka Cempaka Ukir	Buah			
14	Saka Cempaka Profil	Buah			
15	Saka Nangka ukir	Buah			
16	Saka Nangka Profil	Buah			
17	Pementang kamper ukir	M'			
18	Pementang kamper Profil	M'			
19	Pementang Jati ukir	M'			
20	Pementang Jati profil	M'			
21	Pementang Nangka Ukir	M'			
22	Pementang Nangka Profil	M'			
23	Pementang Seseh	M'			
24	Dedeleg ukir	M'			
25	Dedeleg profil	M'			
26	Ring-ring ukir	M'			
27	Kencut saka	Buah			
28	Ukiran penyambung	M'			
29	tapel listplang/ris	Set			
30	tapel ringring	Set			
31	Dupak saka Ukir	Buah			
32	Dupak saka Profil	Buah			
33	Sendi batu candi	Buah			
34	Sendi Marmer	Buah			
35	Saka Beton kupak (canggah wang + kincut)	Set			
36	Lambang Kupak beton	M'			

DATA UPAH KERJA

NO	TENAGA KERJA	SATUAN	KODE	HARGA SATUAN	KET
1	Pekerja	Hari	L.01		
2	Tukang batu	Hari	L.02		
3	Kepala Tukang Batu	Hari	L.03		
4	Tukang kayu	Hari	L.04		
5	Kepala Tukang Kayu	Hari	L.05		
6	Mandor	Hari	L.06		
7	Tukang besi	Hari	L.07		
8	Kepala Tukang Besi	Hari	L.08		
9	Tukang Listrik	Hari	L.09		
10	Kepala Tukang Listrik	Hari	L.10		

11	Tukang cat	Hari	L.11		
12	Kepala Tukang cat	Hari	L.12		
13	Tukang setil bali	Hari	L.13		
14	Kepala tukang setil bali	Hari	L.14		
15	Tukang pipa	Hari	L.15		
16	Kepala tukang pipa	Hari	L.16		
17	Tukang Las	Hari	L.17		
18	Kepala Tukang Las	Hari	L.18		
19	Tukang bongkar	Hari	L.19		

DAFTAR HARGA SATUAN BAHAN

NO	NAMA BARANG	SATUAN		HARGA SATUAN
A	*B*	*C*		*D*
	BAHAN TAMBAHAN			
1	Wiremesh M6	kg	BT.1	
2	Loster 20x20 Tebal 10 cm	bh	BT.2	
3	Cat Besi Primtop PT-88	kg	BT.3	
4	Gypsum 9 mm Standard Knauf	Lembar	BT.4	
5	Plafond Kanuf MR 9mm	Lembar	BT.5	
6	Paper Tape	roll	BT.6	
7	Jointing Compound	zak	BT.7	
8	Screw 25mm	pcs	BT.8	
9	List Shadowline	m'	BT.9	
10	Genteng Kanmuri	bh	BT.10	
11	Bubungan Genteng Kanmuri	bh	BT.11	
12	Listplank Kayu semen royal board Fascia teak BG (8x300x2440)	m1	BT.12	
13	Besi Hollow Galvanis 2x4 cm	m1	BT.13	
14	Besi Hollow Galvanis 5x5 cm	m1	BT.14	
15	Epocem Sealer PFC-225-2K Sealer	kg	BT.15	
16	Propan Polyfloor PFC-225-3K (1x50 micron)	kg	BT.16	
17	Polyfloor PFP-261	kg	BT.17	
18	Multipox MX-98	kg	BT.18	
19	Thinner Epoxy (30%)	kg	BT.19	
20	Cat Zincromate	kg	BT.20	
21	Sika top 107 Plus 20kg + Liquid 5 liter	kg	BT.21	
22	Royal Board Skirting Teak S 8X100X2440 mm	pcs	BT.22	
23	PC solid sheet 4.5mm	m2	BT.23	
24	Epdm Seal (Deks)	bh	BT.24	
25	Roof Screw 12 x 55 mm	bh	BT.25	
26	Profile H	m1	BT.26	
27	UK 75/0.75	btg	BT.27	
28	UK 75/0.55	btg	BT.28	
29	Reng KG 40-0.40	btg	BT.29	
30	Screw SDS 10x24Tx16	bh	BT.30	
31	Screw SDB 12x24Tx20	bh	BT.31	
32	Atap Shingles Bitumen	m2	BT.32	
33	Waterproofing Bituline PP-300 tebal 3mm	m2	BT.33	
34	Plat Peforated 2mm	m2	BT.34	
35	Rangka Baja Ringan Kage Steel UK60	m2	BT.35	
36	UK 75/0.75	btg	BT.36	
37	UK 75/0.55	btg	BT.37	
38	Reng KG 40-0.40	btg	BT.38	
39	Screw SDS 10x24Tx16	bh	BT.39	
40	Screw SDB 12x24Tx20	bh	BT.40	
41	Spandek 0,3 mm	m2	BT.41	
42	Paku Skrup 5 cm	Kg	BT.42	
43	C Stud 75 @600	btg	BT.43	
44	U Channel 75	btg	BT.44	
45	Screw 25 mm	pcs	BT.45	
46	Screw 35 mm	pcs	BT.46	
47	Fiber mesh tape	pcs	BT.47	
48	Jointing Coumpound	zak	BT.48	
49	Floordeck Aplus	m2	BT.49	
50	Soil Injection & Spraying /Chemical Barrier System	m2	BT.50	
51	PDA Test	titik	BT.51	
52	Top Mortar Perekat Bata Ringan	kg	BT.52	
53	Wiremesh M7	kg	BT.53	
54	Wiremesh M8	kg	BT.54	
55	Plesteran Top Mortar	kg	BT.55	
56	Acian Top Mortar	kg	BT.56	
57	Alkali Resisting Primer AR-300	kg	BT.57	
58	Decorshield DW-500	kg	BT.58	
59	Eco Alkali Resisting Primer EAR-4001	kg	BT.59	

60	Eco Emulsion EE-4010	kg	BT.60	
61	Propan Decorlotus DLI-480	kg	BT.61	
62	Polyfloor PFP 261	kg	BT.62	
63	Multipox MX 99	kg	BT.63	
64	Fiberkote sealer FPS 820	kg	BT.64	
65	Fiberkote FBK 888/889	kg	BT.65	
66	Thiner Epoxy	ltr	BT.66	
67	Granit Indogress 60 x 60 cm Grigio Cemento MT	m2	BT.67	
68	Batu Andesit 20 x 40 cm tebal 5 cm	m2	BT.68	
69	Valentino Gress Blunt Ivory Polish 60x60	m2	BT.69	
70	Ikut Celedu Fiber Fin. Cat	bh	BT.70	
71	Bentala Fiber Fin. Cat	bh	BT.71	
	Accsesories pintu			
1	ENGSEL ST.STEEL SEL02 4X3X3 2BBUS32D	psg	BT.72	
2	ENGSEL ST.STEEL SEL01 3X2,5X2,52BB US32D	psg	BT.73	
3	ENGSEL P.BESI 497 US P	psg	BT.74	
4	PANIC EXIT BAR 59011-10 ONLY BLACK	psg	BT.75	
5	PULL HANDLE P.45.06 (45cm)US32D+US32	psg	BT.76	
6	GLASS D.HANDLE GHD0003 I US32	psg	BT.77	
7	GRENDEL TANAM 314 6* US32D	bh	BT.78	
8	SECURITY BOLT 5072 + KEY US32D	bh	BT.79	
9	GRENDEL TANAM 314 12* US32D	bh	BT.80	
10	DUST PROOF STRIKE 013/12 N US26	bh	BT.81	
11	DOOR STOP 75-014 US14D	bh	BT.82	
12	DOOR STOP 75-017 US32D	bh	BT.83	
13	DOOR CLOSER RA DCL 83210.2-4 RA S	bh	BT.84	
14	DOOR CLOSER HO DCL 83210.2-4 HO S	bh	BT.85	
15	LEVER HANDLE HRE.85.02 US32D	psg	BT.86	
16	FLUSH HANDLE FRP.75.01 US32D	psg	BT.87	
17	FLUSH HANDLE FPP.75.03 US32D 1	psg	BT.88	
18	BDN SWING K87736-40 US32D	bh	BT.89	
19	D CYLINDER 08610-65 US14	bh	BT.90	
20	WC CYLINDER K3116-61 US14	bh	BT.91	
21	FIXED TOP PIN PT 2224 US32	bh	BT.92	
22	PATCH FITTING PT 2220 US32	bh	BT.93	
23	PATCH FITTING PT 2210/D US32	bh	BT.94	
24	Floor Hinge FH 08323	bh	BT.95	
25	Sealant	kg	BT.96	
26	RAMBUNCIS RMB-AL090 RH OFFWHITE	bh	BT.97	
27	CASEMENT STAY CMT45-008* Brs US32D	psg	BT.98	
28	CASEMENT STAY CMT45-012* Brs US32DUS32D	psg	BT.99	
29	ESCUTCHEON E.73.01 US32D	psg	BT.100	
30	BDN PELOR K17438-60 US32D	bh	BT.101	
31	D CYLINDER 08610-65 US14	buah	BT.102	
32	SLIDING SET P85-2M -	Set	BT.103	
33	BDN SLIDING K87720-40 US32D	bh	BT.104	
34	D CYLINDER 08610-65 US14	bh	BT.105	
35	SET OF BOLTS 07063 FOR 59011-10 (SELING) BLACK	bh	BT.106	
36	HANDLE P. EXIT 07078-68 BLACK	bh	BT.107	
	PINTU			
1	Lem Rajawali	kg	BT.108	
2	HPL Cherry Afromosia TH 825 J	m2	BT.109	
3	HPL Taco White Oak TH 261 B	m2	BT.110	
11	Kayu papan kelas II	m3	BT.111	
12	Paku biasa ½"-1"	kg	BT.112	
13	Lem kayu	kg	BT.113	
15	Kaca bening 8 mm	m2	BT.114	
16	Sealent	tube	BT.115	
22	List stainless steel 1"	m'	BT.116	
23	Lem Kayu	ltr	BT.117	
27	Multiplek 12mm	m2	BT.118	
28	Multiplek 18mm	lbr	BT.119	
29	Plint Lantai Stainless	m2	BT.120	

30	Rangka Hollow galvanis 30x30 mm	btg	BT.121	
31	Padded Wall 325 x 300 cm	bh	BT.122	
34	Reader FPC1R-MF (Fingerprint+Pin+Card)	pcs	BT.123	
35	Controler TCP/IP For TA01	pcs	BT.124	
36	Card	pcs	BT.125	
37	Power Suply w/ Batt Back up	pcs	BT.126	
38	Locking Dropbolt (800kg)	pcs	BT.127	
40	Exit button(no Touch)	pcs	BT.128	
42	Emergency break Glass	pcs	BT.129	
43	Bracket Locking	pcs	BT.130	
60	Profil alluminium Alutama finish powder coating brown	m	BT.131	
61	Kayu usuk/reng kamper	m3	BT.132	
62	Skrup fixer	buah	BT.133	
63	Daun Pintu /Jendela Aluminium 4" Alutama	m2	BT.134	
64	Kayu kruing balok 6/12	m³	BT.135	
65	Paku 10 cm	Kg	BT.136	
66	Lem Rajawali	Kg	BT.137	
67	Profil alluminium 4' Alutama	m	BT.138	
68	Alluminium strip	m	BT.139	
71	Angkur 19 mm	bh	BT.140	
72	Jarum keras	bh	BT.141	
73	Baut 10xM16	bh	BT.142	
74	Plat Siku L 50.50.2,5	m'	BT.143	
75	Plat Siku L 30.30.3	kg	BT.144	
76	Hollow Garuda 4x4	m1	BT.145	
77	Siku aluminium	m1	BT.146	
78	Banner Ukuran 0.6 x 0.8 m	m2	BT.147	
	FASADE			
1	CONECTOR CNT-01 ,Ø46 Flat SUS316 US32D	bh	BT.147	
2	SPIDER FITING SP-2002J, KAKI 2 SUS316 US32D	bh	BT.148	
3	SPIDER FITING SP-2004, KAKI 4 SUS316 US32D	bh	BT.149	
4	ROUTEL BOTTOM RTL-01 SUS316 US32	bh	BT.150	
5	Batu Andesit 20 x 40 cm	m2	BT.151	
6	Coating Batu Lapis I	lt	BT.152	
7	Coating Batu Lapis II	lt	BT.153	
8	Bata Terracota	m2	BT.154	
9	Rangka Besi hollow	m2	BT.155	
10	Kawat Jaring	m2	BT.156	
11	Pengecatan	m2	BT.157	
12	Aluminium Composite Panel Seven 0.3mm alloy 3003 PVDF 4mm non motif inklud sealant, skrup rangka terpasang sesuai gambar	m2	BT.158	
13	biaya Perforasi	m2	BT.159	
	K3			
1	Pembuatan Manual, Prosedur, Instruksi Kerja, Ijin Kerja	set	K3.1	
2	Induksi K3 (Safety Induction); khusus untuk pekerja baru	Or	K3.2	
3	Spanduk (banner) 6 m2 ;	lb	K3.3	
4	Poster; (2m2)	lb	K3.4	
5	Papan Informasi K3.	Bh	K3.5	
6	Jaring Pengaman (Safety Net);	m2	K3.6	
7	Tali Keselamatan (Life Line);	set	K3.7	
8	Pembatas Area (Restricted Area).	m2	K3.8	
9	Topi Pelindung (Safety Helmet) ;	Bh	K3.9	
10	Pelindung Pernafasan Dan Mulut (Masker);	Bh	K3.10	
11	Sarung Tangan (Safety Gloves);	psg	K3.11	
12	Sepatu Keselamatan (Safety Shoes); untuk Staf	psg	K3.12	
13	Rompi Keselamatan (Safety Vest);	Bh	K3.13	
14	Safety glass	Bh	K3.14	
15	Peralatan P3K (Kotak P3K, Tandu, Tabung Oksigen, Obat Luka, Perban, dll)	ls	K3.15	
16	Rambu Petunjuk;	Bh	K3.16	
17	Bendera K3;	Bh	K3.17	
18	Apar Powder kapasitas 5kg	unit	K3.18	
19	Fall Arrester panjang 10 M	bh	K3.19	
20	Asuransi (Construction All Risk / CAR)	ls	K3.20	

	ALAT TAMBAHAN			
1	Bore pile mechine	jam		

DAFTAR HARGA SATUAN BAHAN MEP

NO	NAMA BARANG	SATUAN	KODE	HARGA SATUAN
1	2	3		4
1	Kabel NYM 3 x 2.5 mm2	m'		
2	Kabel UTP cat 6	m'		
3	Kabel NyyHy 3 x 1,5 mm2	m'		
4	Kabel NyyHy 3 x 2,5 mm2	m'		
5	Kabel NYA 2 x 1,5 mm2	m'		
6	Coaxial Kabel RG 6	m'		
7	Coaxial Kabel RG 11	m'		
8	ITC 2x2x0,6 mm2	m'		
9	Kabel twisted AWG 1 pair	m'		
10	Klem pipa Ø 20 mm	bj		
11	Pipa konduit Ø 20 mm	m'		
12	Pipa konduit Ø 20 mm	btg		
13	Pipa flexible clipsal 20 mm hitam	m'		
14	Sock pipa Ø 20 mm	bj		
15	Tee dos 20 mm	bh		
16	Imbowduss 1 gang dinding	bh		
17	Fisher + sekrup	bh		
18	Elbow	buah		
19	Isolasi	m'		
20	Kabel NYFGBY 4x150 mm2	m'		
21	Kabel NYY 4x16 mm2	m'		
22	Kabel NYY 4x10 mm2	m'		
23	Kabel NYY 4x6 mm2	m'		
24	Kabel NYY 3x4 mm2	m'		
25	Kabel NYY 1c x 70 mm2	m'		
26	Kabel NYY 3x2.5 mm2	m'		
27	BC 16 mm2	m'		
28	BC 10 mm2	m'		
29	BC 6 mm2	m'		
30	BC 4 mm2	m'		
31	BC 50 mm2	m'		
32	BC 70 mm2	m'		
33	BC 95 mm2	m'		
34	Lampu Downlight, artolite Freza ART 120 10W c/w Emergency Battery	unit		
35	Lampu Downlight, artolite Freza ART 120 10W 6000K	unit		
36	Lampu Downlight, artolite Freza ART 120 7W 6000K	unit		
37	Lampu Downlight, Artolite Lunar Outbow LED 15W	unit		
38	Lampu Downlight, Artolite LED RWL100 5W	unit		
39	Lampu Troffer Luminaires, Artolite RMI 300 M2 Dummy	unit		
40	Lampu Troffer Luminaires, Artolite RMI 300 M2 Dummy c/w Emergency Battery	unit		
41	Lampu Track Spot Light, Artolite LED Spot Rio 5W	unit		
42	Lampu LED strip	roll		
43	Lampu TL LED TKO, 2x16W	unit		
44	Lampu Lampu Tuba Up Down 1x12W	unit		
45	Lampu Kapal	unit		
46	Lampu LED Bulb 19 W	bh		
47	Lampu PJU LED 80 W 1 Lengan	unit		
48	Tiang octagonal t=7 m1, 1 lengan	set		
49	Exhaust fan toilet, Maspion	bh		

50	Wall exhaust fan 16" panasonic	bh		
51	Kabel trey uk. 400x100 mm, SES	m1		
52	Kabel trey uk. 300x100 mm, SES	m1		
53	Kabel ladder uk. 500x100 mm, SES	m1		
54	Saklar ganda vivace	bh		
55	Saklar tunggal vivace	bh		
56	Saklar triple vivace	bh		
57	Saklar tukar engkle	bh		
58	Stop Kontak vivace	bh		
59	Tutup Stop Kontak	bh		
60	MCCB 3P 250 A Schneider	bh		
61	Outlet telepone RJ 45	bh		
62	Outlet data	bh		
63	TB-TV	unit		
64	Antena parabola 8Ft Mesh	unit		
65	Antena local	unit		
66	Combainer 12Ch	unit		
67	Modulator single band	unit		
68	Receiver digital	unit		
69	Boster amplyfier	unit		
70	Sliter 4way	unit		
71	Box panel uk. 40x30x20 cm	bh		
72	Terminal crone + BMF	bh		
73	Outlet TV	bh		
74	Ceiling Access Point, Ruijie / reyee RG - AP820L	unit		
75	Router ruijie / reyee RG-EG105G	unit		
76	Spliter HDMI	unit		
77	TV Monitor 50"LE50AQT6700UG inch include braket	unit		
78	TV monitor 32" LE43AQT6700FG	unit		
79	IP CCTV Indoor IPC3614SB-ADF28(40)KMC-I0 Uniview	unit		
80	IP CCTV outdoor IPC2125SB-ADF40KMC-I0 Uniview	unit		
81	IP CCTV Indoor IPC3612LE-ADF28(40)KC Univwe	unit		
82	IP CCTV Outdoor IPC212LE-ADF28(40)KC Univwe	unit		
83	NVR304-64 Uniview 64 Ch include Hdd 8 Tb	unit		
84	Drcoder-NVR 302-16E2	unit		
85	Freedom Speaker 6W w/wall metal box, ZS-1860F-AS	unit		
86	Ceilling speaker	unit		
87	Attenuator ZV-303	bh		
88	PABX 24 port	unit		
89	PABX 8 port	bh		
90	Telepon display	bh		
91	Wallmount rack 9U , ciscom	bh		
92	Wallmount rack 15U , ciscom	bh		
93	Switch 16 port POE	bh		
94	Switch 48 port poe	bh		
95	Switch 24 port poe	unit		
96	UPS 1200 VA	bh		
97	UPS + Battery	bh		
98	Smoke detector optical w/ base FCP-0320	bh		
99	ROR Detector w/ base FCH-T320	bh		
100	EOL	bh		
101	Manual call point indoor, red w/key FMC-120-DKM-G-R	bh		
102	Beacon, surface-mount,red FNS-320-SRD	bh		
103	Panel kit standard license, wall-mount (2 loops), Avenar 8000	unit		

104	Remote keypad FPE-8000-FMR	unit		
105	Sounder, surface-mount, red FNM-320SRD	bh		
106	TB - FA include module	unit		
107	Media player (MMC / USB player with FM Tunner) Z-MD100A-AS	unit		
108	Remote paging microphone w/keypad zone selector RM 300X	unit		
109	Stand alone timer Q - STA	unit		
110	Emergency massage w/evac mic Z-FV200EV-AS	unit		
111	Digital mixer pre-amp (built in equalizer) M-9000M2	unit		
112	Speaker selector 10 ch SS-10Ch	unit		
113	Digital amplifier 480W ZP-3248D-AS 1	unit		
114	Cabinet rack w/acc	unit		
115	Master station 20 Ch, NIM-20B	bh		
116	Call reset button NIR-2	bh		
117	Corridor light, multiple beds NIR 4S	bh		
118	Bedside Call Button w/ Wall Jack & Mic NIR-8	bh		
119	Bathroom call button with pull cord NIR-7HW	bh		
120	Ceiling Speaker NI-LB	bh		
121	Wireless Set (Dual Wireless Handheld Set)	unit		
122	Wireless Antenna	bh		
123	Dynamic Microphone w/ Stand	bh		
124	Media Player (with adapter)	unit		
125	Inlet Microphone	unit		
126	Multi Channel Power Amplifier	unit		
127	Dual Power Amplifier	unit		
128	Equalizer Behringer	unit		
129	Speaker System	bh		
130	Subwoofer System	unit		
131	F-Series Box Speaker	unit		
132	Flight Case 16U	unit		
133	Pipa PVC AW 1"	m'		
134	Pipa PVC AW 2"	m'		
135	Pipa PVC AW 3"	m'		
136	Pipa PVC AW 4"	m'		
137	Pipa PVC AW 6"	m'		
138	Pipa PVC D 4"	m'		
139	Pipa PPR PN10 dia 20 mm2 (1/2")	m'		
140	Pipa PPR PN10 dia 25 mm2 (3/4")	m'		
141	Pipa PPR PN10 dia 32 mm2 (1")	m'		
142	Pipa PPR PN10 dia 40 mm2 (1 1/4")	m'		
143	Pipa PPR PN10 dia 50 mm2 (1 1/2")	m'		
144	Pipa PPR PN10 dia 63 mm2 (2")	m'		
145	Pipa PPR PN10 dia 90 mm2 (3")	m'		
146	Pipa PPR PN20 dia 20 mm2 (1/2")	m'		
147	Pipa PPR PN20 dia 25 mm2 (3/4")	m'		
148	Pipa PPR PN20 dia 32 mm2 (1")	m'		
149	Pipa PPR PN20 dia 40 mm2 (1 1/4")	m'		
150	Pipa PPR PN20 dia 50 mm2 (1 1/2")	m'		
151	Pipa PPR PN20 dia 63 mm2 (2")	m'		
152	BCV Ø 3" c/w flange	bh		
153	Gate Valve Ø 11/2" screw	bh		
154	Gate Valve Ø 2" screw	bh		
155	Gate Valve Ø 2 1/2" Fl CI KITZ 16K	bh		
156	Gate Valve Ø 3" Fl CI KITZ 125FCL	bh		
157	Gate Valve Ø 4" Fl CI KITZ 16K	bh		

158	Gate Valve Ø 6" Fl CI KITZ 16K	bh		
159	Check valve Ø 2" screw	bh		
160	Check valve Ø 4" FL CI KITZ 16K	bh		
161	Check valve Ø 11/4" screw	bh		
162	Ball Valve 2"	bh		
163	Ball Valve 1 1/4"	bh		
164	Flowting valve 2"	bh		
165	Foot Valve 2"	bh		
166	Strainer 2"	bh		
167	Closet Toto CW660NJ/SW660J	set		
168	Wall hang lavatory LW247CJ	bh		
169	Kran air TLS04101A	bh		
170	P - Trap THX1A-3N	bh		
171	Stop valve TX277SV2	bh		
172	Push - up waste T6JV6	bh		
173	Mounting bolt	bh		
174	Floor Drain Toto TX1DB	bh		
175	Jet Shower Toto THX20NB	bh		
176	Shower Shower Toto TX492SUN	bh		
177	Zink Roca Tipe SYLVIA1-1B1D-86	bh		
178	Robe Hook Toto TX704ACW	bh		
179	Service Sink Toto Tipe SK322E	bh		
180	Sloop Zink Toto Tipe SK33	bh		
181	Grill uk. 20 x 20 cm	bh		
182	Kran Air Toto	bh		
183	Tempat Sabun Toto S156N	bh		
184	Paper Holder Toto YH116	bh		
185	Hand Dryer Roca Tipe A818021001	bh		
186	Grab Bar Toto TX3A1	bh		
187	Seal tape	bh		
188	cash iron roof drain dia 4"	bh		
189	Floor clean out Ø 4", brass chromed	bh		
190	Floor clean out Ø 3", brass chromed	bh		
191	Pompa air bersih kap. 120 Lpm, head 59 meter, daya 1 kw/220V/50Hz/2900 Rpm,	set		
192	Dealderop water heater 150 L	bh		
193	Pompa Return Air Panas	unit		
194	Pasir pasang	m3		
195	Semen portland	kg		
196	AC : Wall Mounted Standart Inverter Kap. 6,990 (2,950-8,530), R32 & Blue Fin Evaporator, Panasonic	unit		
197	AC : Wall Mounted Standart Inverter Kap. 5,300 (2,630-6,500), R32 & Blue Fin Evaporator, Panasonic	unit		
198	AC : Wall Mounted Standart Inverter Kap. 11,900 (3,140-13,000), R32 & Blue Fin Evaporator, Panasonic	unit		
199	AC : Wall Mounted Standart Inverter Kap. 20,800 (3,820-23,500), R32 & Blue Fin Evaporator, Panasonic	unit		
200	AC : Wall Mounted Standart Inverter Kap. 8,530 (2,860-9,310), R32 & Blue Fin Evaporator, Panasonic	unit		
201	AC : Wall Mounted Standart Inverter Kap. 18,100 (3,750-19,800), R32 & Blue Fin Evaporator, Panasonic	unit		
202	Pipa refrigrant AC Uk. 1/4" x 1/2" + insulasi 19mm	m'		
203	Pipa refrigrant AC Uk. 1/4" x 3/8 + insulasi 19mm	m'		
204	Braket Outdoor	bh		

205	Refrigerant R410A	bh		
206	PIPA DRAIN + Accessories berisolasi harmaflex	m'		
207	Grill uk. 20 x 20 cm	bh		
208	Fire extinguizer CO2 kap. 5 kg Servvo	bh		
209	Pipa tembaga (ASTM B819) dia 1 1/8"	m'		
210	Pipa tembaga (ASTM B819) dia 3/4 "	m'		
211	Pipa tembaga (ASTM B819) dia 1/2 "	m'		
212	Pipa tembaga (ASTM B819) dia 3/8 "	m'		
213	Pipa BS SCH40 dia 3/4"	m'		
214	Pipa BS SCH40 dia 1"	m'		
215	Pipa BS SCH40 dia 11/4"	m'		
216	Pipa BS SCH40 dia 11/2"	m'		
217	Pipa BS SCH40 dia 21/2"	m'		
218	Pipa BS SCH40 dia 3"	m'		
219	Pipa BS SCH40 dia 4"	m'		
220	Pipa BS SCH40 dia 6"	m'		
221	Flange besi dia 2"	bh		
222	Flange besi dia 21/2"	bh		
223	Flange besi dia 3"	bh		
224	Flange besi dia 4"	bh		
225	Flange besi dia 6"	bh		
226	Indoor hydrant box	bh		
227	Outdoor hydrant box	bh		
228	Hydrant pilar	bh		
229	Siemese conection	bh		
230	Springkler head	bh		
231	Ball Valve 1/2"	bh		
232	Ball Valve 3/4"	bh		
233	Ball Valve 1"	bh		
234	Pressure gauge Ø 11/2"	bh		
235	Stormaster Ese 30	bh		
236	Blitzem dia. 1"	bh		
237	Pipa giv dia 25 mm	m'		
238	Pipa giv dia 80 mm	m'		
239	Pipa giv dia 50 mm	m'		
240	lampu indikator + timer	bh		
241	Elektroda Pentanahan dia. 20mm	bh		
242	Pit Control Box	bh		
243	Wall Outlet O2, C & U	bh	5.5.4.10	
244	Bedhead 1,2m	bh	5.5.4.11	
245	Box valve 1 gas	bh	5.5.4.12	
246	Alarm 1 gas	bh	5.5.4.13	
247	Sentral O2 Kap. 2 x 5 Cylinder (Manual)	set	5.5.4.9	
	Regulator			
	Header Manifold			
	Cylinder Lead			
	Support dan Rak Silinder			
248	SDP. GEDUNG A	unit		
	MCCB 3P-36KA 320 A / EZC400N			
	MCCB 3P-18KA 200 A / EZC-250F			
	MCCB 3P-10KA 50 A / EZC-100F			
	MCCB 3P-10KA 25 A / EZC-100F			
	MCCB 3P-10KA 20 A / EZC-100F			
	MCB 1P-10KA 25 A / iC60HC (IEC 60898-1)			

	MCB 1P-10KA 16 A / iC60HC (IEC 60898-1)			
	AMPEREMETER AC 0-500A/CT5A CLASS 1.5 HPM-96/CT (96X96)			
	+ CT 400/5 A (5 VA) CLASS 1			
	VOLT METER 0-500VAC HPM-96/500			
	VOLTMETER SEL.SWITCH RS-ST-TR-OFF-RN-SN-TN/ HSV 48			
	LED PILOT LIGHT 22 mm, 230VAC			
	FUSE HOLDER (Max. 32A) 10x38, FH32-SL w/c Indicator + + F3804 gG 4A			
	CU (BUSBAR)			
	BOX - FREE STANDING Type			
	WIRING & ACCESSORIS			
249	PP. 1 GEDUNG A	unit		
	MCB 3P-10KA 50 A / iC60HC (IEC 60898-1)			
	MCB 1P- 6KA 16 A / Acti 9 ik60N (IEC 60898-1)			
	MCB 1P- 6KA 10 A / Acti 9 ik60N (IEC 60898-1)			
	MCB 1P- 6KA 6 A / Acti 9 ik60N (IEC 60898-1)			
	AMPEREMETER AC 0-50A/CT5A CLASS 1.5 HPM-96/CT (96X96)			
	+ CT 50/5 A (2.5 VA) CLASS 1			
	VOLT METER 0-500VAC HPM-96/500			
	VOLTMETER SEL.SWITCH RS-ST-TR-OFF-RN-SN-TN/ HSV 48			
	LED PILOT LIGHT 22 mm, 230VAC			
	FUSE HOLDER (Max. 32A) 10x38, FH32-SL w/c Indicator + + F3804 gG 4A			
	CU (BUSBAR)			
	BOX - WALL MOUNTING Type			
	WIRING & ACCESSORIS			
250	PP.AC 1A	unit		
	MCB 1P-10KA 40 A / iC60HC (IEC 60898-1)			
	MCB 1P- 6KA 16 A / Acti 9 ik60N (IEC 60898-1)			
	LED PILOT LIGHT 22 mm, 230VAC			
	FUSE HOLDER (Max. 32A) 10x38, FH32-SL w/c Indicator + + F3804 gG 4A			
	CU (BUSBAR)			
	BOX - WALL MOUNTING Type			
	WIRING & ACCESSORIS			
251	PP. 2 GEDUNG A	unit		
	MCB 3P-10KA 50 A / iC60HC (IEC 60898-1)			
	MCB 1P- 6KA 16 A / Acti 9 ik60N (IEC 60898-1)			
	MCB 1P- 6KA 10 A / Acti 9 ik60N (IEC 60898-1)			
	MCB 1P- 6KA 6 A / Acti 9 ik60N (IEC 60898-1)			
	AMPEREMETER AC 0-50A/CT5A CLASS 1.5 HPM-96/CT (96X96)			
	+ CT 50/5 A (2.5 VA) CLASS 1			
	VOLT METER 0-500VAC HPM-96/500			
	VOLTMETER SEL.SWITCH RS-ST-TR-OFF-RN-SN-TN/ HSV 48			
	LED PILOT LIGHT 22 mm, 230VAC			
	FUSE HOLDER (Max. 32A) 10x38, FH32-SL w/c Indicator + + F3804 gG 4A			
	CU (BUSBAR)			
	BOX - WALL MOUNTING Type			
	WIRING & ACCESSORIS			
252	PP. 3 GEDUNG A	unit		
	MCB 3P 10KA 20A / PFS10			
	MCB 1P 6KA 16A / PFE6			
	MCB 1P 6KA 10A / PFE6			
	MCB 1P 6KA 6A / PFE6			
	AMPEREMETER AC 0-25A DIRECT CLASS 1.5 HPM96/D25			
	VOLT METER 0-500VAC HPM-96/500			
	VOLTMETER SEL.SWITCH RS-ST-TR-OFF-RN-SN-TN/ HSV 48			

	LED PILOT LIGHT 22 mm, 230VAC			
	FUSE HOLDER (Max. 32A) 10x38, FH32-S w/c Indicator + + F3804 gG 4A			
	CU (BUSBAR)			
	BOX - WALL MOUNTING Type			
	WIRING & ACCESSORIS			
253	PP WATER HEATER	unit		
	MCB 3P-10KA 16 A / iC60HC (IEC 60898-1)			
	MCB 1P- 6KA 20 A / Acti 9 ik60N (IEC 60898-1)			
	LED PILOT LIGHT 22 mm, 230VAC			
	FUSE HOLDER (Max. 32A) 10x38, FH32-SL w/c Indicator + + F3804 gG 4A			
	CU (BUSBAR)			
	BOX - WALL MOUNTING Type			
	WIRING & ACCESSORIS			
254	PP. PUMP	unit		
	MCCB 3P-10KA 50 A / EZC-100F			
	MCB 3P-10KA 20 A / iC60HC (IEC 60898-1)			
	MCB 3P-10KA 16 A / iC60HC (IEC 60898-1)			
	MCB 1P-10KA 16 A / iC60HC (IEC 60898-1)			
	AMPEREMETER AC 0-50A/CT5A CLASS 1.5 HPM-96/CT (96X96)			
	+ CT 50/5 A (2.5 VA) CLASS 1			
	VOLT METER 0-500VAC HPM-96/500			
	VOLTMETER SEL.SWITCH RS-ST-TR-OFF-RN-SN-TN/ HSV 48			
	LED PILOT LIGHT 22 mm, 230VAC			
	FUSE HOLDER (Max. 32A) 10x38, FH32-SL w/c Indicator + + F3804 gG 4A			
	CU (BUSBAR)			
	BOX - WALL MOUNTING Type			
	WIRING & ACCESSORIS			

DAFTAR HARGA UPAH KERJA MEP

NO	JENIS BARANG	SATUAN	KODE	HARGA
1	2	3		4
1	Kep. Tukang Batu	Hari		
2	Kepala Tukang Pipa	Hari		
3	Kepala Tukang Listrik	Hari		
4	Mandor	Hari		
5	Pekerja	Hari		
6	Tukang Batu	Hari		
7	Tukang Pipa	Hari		
8	Tukang listrik	Hari		
9	Tukang las pipa Baja / Tembaga	Hari		
10	Pas. MCCB di Panel Eksisting	buah		
11	Pengesahan dari instansi berwenang (DEPNAKER)	lot	6,5,2	