BAB IV. LEMBAR DATA PEMILIHAN (LDP)

HAL	NOMOR IKP	KETENTUAN DAN INFORMASI SPESIFIK
A. Identitas Pokja Pemilihan 13.	1.1	Identitas Pokja Pemilihan: a. Pokja Pemilihan: Pokja Pemilihan 046 pada Biro Pengadaan Barang/Jasa dan Perekonomian Sekretariat Daerah Provinsi Bali Alamat Pokja Pemilihan: Biro Pengadaan Barang/Jasa dan Perekonomian Sekretariat Daerah Provinsi Bali, Gedung Unit II Lantai 3 Kantor Gubernur Bali, Jl. Basuki Rahmat Niti Mandala Renon – Denpasar b. Website LPSE: https://lpse.baliprov.go.id
B. Lingkup Pekerjaan	1.2	Lingkup Pekerjaan: a. Nama paket pekerjaan: **Belanja Modal Bangunan Fasilitas Umum (Sarana dan Prasarana)** b. Uraian singkat pekerjaan: Pembangunan Tahap II Taman Teknologi "Turyapada Tower" Komunikasi Bali Smart 6.0 Kerthi Bali sesuai Dokumen Ketentuan PPK c. Lokasi pekerjaan: Desa Pegayaman Kecamatan Sukasada – Kab. Buleleng
C. Jangka Waktu Pelaksanaan Pekerjaan	1.3 dan 20.5	Jangka waktu pelaksanaan pekerjaan 4 2 0 (empat ratus dua puluh) hari kalender sejak SPMK.
D. Sumber Dana	2	1. Pekerjaan ini dibiayai dari sumber pendanaan: APBD Provinsi Bali Tahun Anggaran 2025 dan 2026 Tahun Anggaran 2. Pagu Anggaran: Rp130.000.000.000,00 Dengan rincian pertahun sebagai berikut: Tahun 2025 : Rp70.000.000.000,00 Tahun 2026 : Rp60.000.000.000,00

Balai Besar Sertifikasi Elektronik
Dokumen ini telah ditandatangani secara elektronik menggunakan sertifikat elektronik yang diterbitkan oleh BSrE
BANGGA BUATAN INDONESIA
BANGGA BERWISATA DI INDONESIA

<table>
<tr><td></td><td></td><td>3. Pagu Pekerjaan: Rp130.000.000.000,00</td></tr>
<tr><td>E. Persyaratan Teknis</td><td>17.4</td><td>1. Persyaratan teknis terdiri atas:
a. jangka waktu pelaksanaan;
b. proposal rancangan;
c. uraian pelaksanaan pekerjaan;
d. organisasi pelaksanaan;
e. manajemen pelaksanaan;
f. perkiraan arus kas/cash flow;
g. personel inti (tenaga ahli perancang dan personel manajerial);
h. peralatan utama;
i. Rencana Keselamatan Konstruksi (RKK); dan
j. rencana kendali mutu

2. Memiliki kemampuan menyediakan personel inti (tenaga ahli perancang dan personel manajerial) minimal yang diperlukan untuk perancangan dan pelaksanaan pekerjaan sesuai dengan metode yang diusulkan untuk menjamin target pencapaian yang progresif yang menunjang pencapaian output:
a. Tenaga ahli perancang
<table>
<tr><th>No</th><th>Tingkat Pendidikan /Ijazah</th><th>Jabatan dalam pekerjaan yang akan dilaksanakan</th><th>Pengalaman Kerja Profesional (Tahun)</th><th>Sertifikat Kompetensi Kerja</th></tr>
<tr><td>1</td><td>S2 Teknik Sipil (1 orang)</td><td>Team Leader</td><td>7</td><td>SKK Ahli Teknik Bangunan Gedung Jenjang 9 / SKA Utama Ahli Teknik Bangunan Gedung</td></tr>
<tr><td>2</td><td>S1 Arsitektur (1 orang)</td><td>Ahli Arsitek</td><td>5</td><td>SKA Arsitek Madya atau STRA kualifikasi 2-Madya</td></tr>
<tr><td>3</td><td>S1 Arsitektur/ Lansekap (1 orang)</td><td>Ahli Lansekap</td><td>5</td><td>SKA Ahli Madya Lansekap atau Ahli Madya Perencana Ruang Terbuka Hijau Jenjang 8</td></tr>
<tr><td>4</td><td>S1 Interior (1 orang)</td><td>Ahli Interior</td><td>5</td><td>SKA Madya Ahli Interior /SKK Desain Interior Ahli Madya jenjang 8</td></tr>
<tr><td>5</td><td>S1 Teknik Sipil (1 orang)</td><td>Ahli Struktur</td><td>5</td><td>Ahli Madya Teknik Bangunan Gedung Jenjang 8 / SKA Utama Ahli Teknik Bangunan Gedung</td></tr>
<tr><td>6</td><td>S1 Teknik Sipil (1 orang)</td><td>Ahli Transportasi</td><td>5</td><td>Ahli Madya Teknik Jalan Jenjang 8 / SKA Ahli Madya Teknik Jalan</td></tr>
<tr><td>7</td><td>S1 Mesin (1 orang)</td><td>Ahli Mekanikal</td><td>8</td><td>Ahli Madya Bidang Keahlian Teknik Mekanikal Jenjang 8</td></tr>
<tr><td>8</td><td>S1 Elektro (1 orang)</td><td>Ahli Elektrikal</td><td>5</td><td>Ahli Madya Elektrikal Konstruksi</td></tr>
</table>
</td></tr>
</table>

Balai Besar Sertifikasi Elektronik
Dokumen ini telah ditandatangani secara elektronik menggunakan sertifikat elektronik yang diterbitkan oleh BSrE

				Bangunan Gedung Jenjang 8 / SKA Madya Teknik Tenaga Listrik
9	S1 Lingkungan (1 orang)	Ahli Lingkungan	5	SKA Ahli Muda Teknik Lingkungan / SKK Ahli Muda Teknik Lingkungan Bidang Jasa Konstruksi Jenjang 7
10	S1 Teknik Sipil (1 orang)	Ahli Geoteknik	5	Ahli Madya Geoteknik Jenjang 8 / SKA Ahli Madya Geoteknik
11	S1 Arsitektur/ Sipil (1 orang)	Ahli Building Information Modeling	5	Sertifikat BIM dari Kementerian PUPR

[diisi oleh Pokja Pemilihan, sesuai ketentuan pada IKP 17.4.b:]

b. Personel manajerial pelaksana konstruksi

No.	Jabatan dalam pekerjaan yang akan dilaksanakan	Pengalaman Kerja (Tahun)	Sertifikat Kompetensi Kerja
1	Manajer Proyek (1 orang)	7	Ahli Madya Bidang Keahlian Manajemen Konstruksi Jenjang 9 / SKA Manajemen Konstruksi Utama
2	Manager Site (1 orang)	5	Ahli Madya Teknik Bangunan Gedung Jenjang 8 / SKA Teknik bangunan Gedung Madya
3	Manager Quality Control (1 orang)	5	Ahli Madya Sistem Manajemen Mutu Konstruksi Jenjang 8
4	Manajer Teknik Arsitektur (1 orang)	5	STRA kualifikasi 2Madya / SKA Arsitektur Madya
5	Manajer Teknik Struktur (1 orang)	5	Ahli Madya Teknik Jalan Jenjang 8 / SKA Ahli Madya Teknik Jalan
6	Manajer Teknik Mekanikal (1 orang)	5	Ahli Madya Bidang Keahlian Teknik Mekanikal Jenjang 8
7	Manajer Teknik Elektrikal (1 orang)	7	Ahli Madya Elektrikal Konstruksi Bangunan Gedung Jenjang 8
8	Manajer Teknik Lingkungan (1 orang)	5	SKA Ahli Lingkungan Madya/ SKK Ahli Lingkungan BidangJasa Konstruksi Jenjang 8
9	Manajer Keuangan (1 orang)	5	Ijazah S1 Ekonomi
10	Manajer K3 Konstruksi (1 orang)	3	Ahli Madya K3 Konstruksi Jenjang 8

Balai Besar Sertifikasi Elektronik
Dokumen ini telah ditandatangani secara elektronik menggunakan sertifikat elektronik yang diterbitkan oleh BSrE
BANGGA BUATAN INDONESIA
BANGGA BERWISATA DI INDONESIA

<table>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td>
3. Memiliki kemampuan menyediakan peralatan utama minimal untuk untuk melaksanakan perancangan dan pelaksanaan konstruksi sesuai dengan metode yang diusulkan untuk menjamin target pencapaian yang progresif yang menunjang pencapaian outcome:
<table>
<tr><th>No</th><th>Jenis</th><th>Kapasitas</th><th>Jumlah</th></tr>
<tr><td>1</td><td>Excavator</td><td>20 Ton</td><td>3 unit</td></tr>
<tr><td>2</td><td>Dump Truck</td><td>8 Ton</td><td>7 unit</td></tr>
<tr><td>3</td><td>Bulldozer</td><td>16 Ton</td><td>2 unit</td></tr>
<tr><td>4</td><td>Motor Grader</td><td>140 HP</td><td>2 unit</td></tr>
<tr><td>5</td><td>Bucket Cor</td><td>0,8 m3</td><td>2 unit</td></tr>
<tr><td>6</td><td>Mobile Crane</td><td>30 Ton</td><td>1 unit</td></tr>
<tr><td>7</td><td>Bored Pile</td><td>dia. 80 cm</td><td>1 set</td></tr>
<tr><td>8</td><td>Generator Set</td><td>10KVA</td><td>2 unit</td></tr>
<tr><td>9</td><td>Concrete Pump</td><td>60 m3/jam</td><td>2 unit</td></tr>
</table>
4. Rencana Keselamatan Konstruksi sesuai angka 1 huruf h sesuai tabel uraian pekerjaan dan identifikasi bahayanya sesuai dengan Dokumen Rencana Keselamatan Konstruksi dengan nama file: RKK SMKK MK TURYAPADA 2025.pdf (diunggah pada menu Informasi Lainnya pada sistem SPSE)
</td>
</tr>
<tr>
<td>F. Cara Pembayaran</td>
<td>19.2</td>
<td>Pembayaran dilakukan dengan cara Termin</td>
</tr>
<tr>
<td>G. Masa Berlakunya Penawaran</td>
<td>20.1</td>
<td>Masa berlaku penawaran selama 42(empat puluh dua) hari kalender sejak batas akhir pemasukan Dokumen Penawaran.</td>
</tr>
<tr>
<td>H. Jaminan Penawaran</td>
<td>22.2</td>
<td>Ketentuan Jaminan Penawaran:
a. Besarnya nilai nominal Jaminan Penawaran Rp3.900.000.000,00
b. Masa berlaku Jaminan Penawaran sampai dengan 20 Juni 2025
Dalam hal Jaminan Penawaran dicairkan maka dicairkan dan disetorkan pada Kas Daerah Provinsi Bali</td>
</tr>
</table>

Balai Besar Sertifikasi Elektronik
Dokumen ini telah ditandatangani secara elektronik menggunakan sertifikat elektronik yang diterbitkan oleh BSrE
BANGGA BUATAN INDONESIA
BANGGA BERWISATA DI INDONESIA

I. Kriteria dan Bobot	27.9.b.1); 27.9.b.2); 27.9.h)	1. Unsur Teknis Yang Dinilai dan Ambang Batas (AB) Masing-Masing Unsur

No.	Unsur, Sub Unsur dan Kriteria	Bobot Unsur	Bobot Sub Unsur	Ambang Batas Unsur
1.	Jangka Waktu Pelaksanaan	3,00		3,00
2.	Proposal Rancangan	28,00		22,00
	a) Konsep Rancangan yang diajukan pada setiap tahapan pokok, pemetaan dan/atau survey, Perhitungan struktur, metodologi desain yang diusulkan untuk pekerjaan utarna, pendetailan terhadap rancangan awal (*basic design*) sesuai dengan ketentuan dalam Dokumen Ketentuan PPK		5,00	
	b) Gambar dan Metode Pelaksanaan Pekerjaan sesuai dengan ketentuan dalam Dokumen Ketentuan PPK		15,00	
	c) Tanggapan atas Dokumen Ketentuan PPK		8,00	
3.	Uraian Pelaksanaan	18,00		15,00
	a) Tahapan Pelaksanaan Pekerjaan Perancangan dan Pelaksanaan Konstruksi, Rencana Operasi dan Pemeliharaan		5,00	
	b) Metode Pelaksanaan Konstruksi (Construction Method)		5,00	
	c) Sumber Daya dan Teknologi Yang Digunakan		4,00	
	d) Kesesuaian metode pelaksanaankonstruksi dengan kaidah keselamatan dan kesehatan kerja dan lingkungan		4,00	
4.	Organisasi Pelaksanaan	3,00		3,00
	a) Struktur Organisasi Pelaksanaan Dilengkapi Dengan Tugas dan Kewenangan, Sesuai Dengan Metode Pelaksanaan Pekerjaan Yang Ditawarkan		1,00	
	b) Penugasan personel yang mernberikan gambaran menyeluruh untuk penyelesaian keluaran (output)		2,00	

Balai Besar Sertifikasi Elektronik
Dokumen ini telah ditandatangani secara elektronik menggunakan sertifikat elektronik yang diterbitkan oleh BSrE
BANGGA BUATAN INDONESIA
BANGGA BERWISATA DI INDONESIA

5.	Manajemen Pelaksanaan	15,00		15,00
	a) Uraian Program Pelaksanaan Pekerjaan Perancangan dan Felaksanaan Konstruksi Yang Menggambarkan Hubungan Kerjasama Tim		10,00	
	b) Rincian Jadwal kegiatan seperti, kegiatan Perancangan, penyerahan dokumen, pelaksanaan konstruksi, uji coba (commissioning), pengadaan material dan peralatan serta mobilisasi personil		5,00	
6.	Perkiraan Arus Kas/*Cash Flow*, Menggambarkan Perkiraan Pemasukan dan Pengeluaran Setiap Bulan Secara Berkala Selama Periode Kontrak	4,00		4,00
7.	Daftar Personel Inti	10,00		8,00
	a) Tenaga Ahli Perancang yang ditawarkan		5,00	
	b) Personel Manajerial yang ditawarkan		5,00	
8.	Peralatan Utama	10,00		7,00
	a) Peralatan yang ditawarkan sesuai daftar peralatan minimal yang dipersyaratkan		5,00	
	b) Status Peralatan utama yang ditawarkan		5,00	
9.	Rencana Keselamatan Konstruksi (RKK)	5,00		5,00
	a) Kepemimpinan dan Partisipasi pekerja dalam keselamatan konstruksi, menyampaikan Pakta komitmen yang ditandatangani olch pimpinan tertinggi perusahaan penyedia jasa		1,00	
	b) Perencanaan Keselamatan Konstruksi		1,00	
	c) Dukungan Keselamatan Konstruksi		1,00	
	d) Operasi Keselamatan Konstruksi		1,00	
	e) Evaluasi Kinerja Keselamatan Konstruksi		1,00	
10.	Rencana Kendali Mutu	4,00		3,00
	a) Rencana Perneriksaan dan Pengujian		2,00	
	b) Pengendalian Subpenyedia Dan Pemasok		1,00	
	c) Pelaporan Dan Dokumentasi		1,00	

Balai Besar Sertifikasi Elektronik
Dokumen ini telah ditandatangani secara elektronik menggunakan sertifikat elektronik yang diterbitkan oleh BSrE
BANGGA BUATAN INDONESIA
BANGGA BERWISATA DI INDONESIA

	TOTAL	100,00		85,00

-Bobot penawaran teknis : 70
-Bobot penawaran biaya : 30

KRITERIA:

1. Jangka Waktu Pelaksanaan

No.	Detail Penilaian	
	Kriteria	**Nilai**
1.	Usulan jangka waktu pelaksanaan lebih cepat minimal 10 hari kalender dari ketentuaan dalam Dokumen Ketentuan PPK	3.00
2.	Usulan jangka waktu pelaksanan yang diajukan sesuai dengan ketentuan dalam Dokumen Ketentuan PPK	2.00
3.	Jangka waktu pelaksanaan lebih lama dari ketentuan dalam Dokumen Ketentuan PPK atau tidak menyampaikan usulan jangka waktu	0.00

2. Proposal Rancangan
2.1. Konsep Rancangan

No.	Detail Penilaian	
	Kriteria	**Nilai**
1.	Menjelaskan lebih besar dari 95% sampai dengan 100% butir Kriteria Pekerjaan sesuai dengan Dokumen Ketentuan PPK	5
2.	Menjelaskan lebih besar dari 80% sampai dengan 95% butir Kriteria Pekerjaan sesuai dengan Dokumen Ketentuan PPK	4
3.	Menjelaskan lebih besar dari 65% sampai dengan 80% butir Kriteria Pekerjaan sesuai dengan Dokumen Ketentuan PPK	3,5
4.	menjelaskan lebih besar dari 50% sampai dengan 65% butir Kriteria Pekerjaan sesuai dengan Dokumen Ketentuan PPK	2,5
5.	Menjelaskan kurang dari atau sama dengan 50% butir Kriteria Pekerjaan atau tidak menjelaskan Kriteria Pekerjaan sesuai dengan Dokumen Ketentuan PPK dan standar ketentuan yang berlaku	0

2.2. Gambar dan Metode Pelaksanaan Pekerjaan

No.	Detail Penilaian	
	Kriteria	**Nilai**
1.	Mencantumkan gambar dan metode pelaksanaan lebih besar dari 95% sampai dengan 100% pekerjaan sesuai ketentuan dalam Dokumen Ketentuan PPK	15.00
2.	Mencantumkan gambar dan metode pelaksanaan lebih besar dari 80% sampai dengan 95% pekerjaan sesuai ketentuan dalam Dokumen Ketentuan PPK	12.00
3.	Mencantumkan gambar dan metode pelaksanaan lebih besar dari 65% sampai dengan 80% pekerjaan sesuai ketentuan dalam Dokumen Ketentuan PPK	10.50

Balai Besar Sertifikasi Elektronik
Dokumen ini telah ditandatangani secara elektronik menggunakan sertifikat elektronik yang diterbitkan oleh BSrE
BANGGA BUATAN INDONESIA
BANGGA BERWISATA DI INDONESIA

4.	Mencantumkan gambar dan metode pelaksanaan lebih besar dari 50% sampai dengan 65% pekerjaan sesuai ketentuan dalam Dokumen Ketentuan PPK	7.50
5.	Mencantumkan gambar dan metode pelaksanaan kurang dari atau sama dengan 50% atau Tidak mencantumkan gambar dan metode pelaksanaan pekerjaan	0

2.3. Tanggapan atas Dokumen Ketentuan PPK

No.	Detail Penilaian	
	Kriteria	**Nilai**
1.	Memberi tanggapan terhadap seluruh Dokumen Ketentuan PPK dengan uraian yang lengkap dan jelas	8.00
2.	Memberi tanggapan terhadap sebagian Dokumen Ketentuan PPK dengan uraian yang lengkap dan jelas	5.60
3.	Hanya menanggapi dengan membenarkan atau menyetujui yang ditulis dalam Dokumen Ketentuan PPK	4.00
4.	Tidak menanggapi apa yang ditulis dalam Dokumen Ketentuan PPK	0

3. Uraian Pelaksanaan

1.1. Tahapan

No.	Detail Penilaian	
	Kriteria	**Nilai**
1.	Menjelaskan uraian tahap pelaksanaan pekerjaan lebih besar dari 95% sampai dengan 100% tahapan pelaksanaan pekerjaan dengan terperinci	5.00
2.	Menjelaskan uraian tahap pelaksanaan pekerjaan lebih besar dari 80%sampai dengan 95% dari tahapan pelaksanaan pekerjaan dengan terperinci	4.00
3.	Menjelaskan uraian tahap pelaksanaan pekerjaan lebih besar dari 65%sampai dengan 80% dari tahapan pelaksanaan pekerjaan dengan terperinci	3.50
4.	Menjelaskan uraian tahap pelaksanaan pekerjaan lebih besar dari 50% sampai dengan 65% dari tahapan pelaksanaan pekerjaan dengan terperinci	2.50
5.	Menjelaskan uraian tahap pelaksanaan pekerjaan kurang dari atau sama dengan 50% atau Tidak memberikan penjelasan terhadap uraian tahapan pekerjaan.	0

1.2. Metode Pelaksanaan Konstruksi (Construction Method)

No.	Detail Penilaian	
	Kriteria	**Nilai**
1.	Menguraikan metode pelaksanaan konstruksi lebih besar dari 95% sampai dengan 100% dari ruang lingkup pekerjaan dengan terperinci.	5.00

Balai Besar Sertifikasi Elektronik
Dokumen ini telah ditandatangani secara elektronik menggunakan sertifikat elektronik yang diterbitkan oleh BSrE

2.	Menguraikan metode pelaksanaan konstruksi lebih besar dari 80% sampai dengan 95% dari ruang lingkup pekerjaan dengan secara terperinci	4.00
3.	Menguraikan metode pelaksanaan konstruksi lebih besar dari 65% sampai dengan 80% dari ruang lingkup pekerjaan dengan secara terperinci	3.50
4.	Menguraikan metode pelaksanaan konstruksi lebih besar dari 50% sampai dengan 65% dari ruang lingkup pekerjaan dengan secara terperinci	2.50
5.	Menguraikan metode pelaksanaan konstruksi kurang dari atau sama dengan 50% atau tidak menguraikan metode pelaksanaan konstruksi	0.00

1.3. Sumber Daya dan Teknologi Yang Digunakan

No.	Detail Penilaian	
	Kriteria	**Nilai**
1.	Menjelaskan sumber daya dan teknologi yang digunakan dengan terperinci	4.00
2.	Menjelaskan sumber daya dan teknologi yang digunakan dengan tidak terperinci/garis besar	2.80
3.	Tidak menjelaskan sumber daya dan teknologi yang digunakan	0.00

1.4. Kesesuaian Metode Pelaksanaan Konstruksi

No.	Detail Penilaian	
	Kriteria	**Nilai**
1.	Metode pelaksanaan konstruksi sesuai dengan kaidah keselamatan dan kesehatan kerja dan lingkungan	4.00
2.	Metode pelaksanaan konstruksi sesuai dengan kaidah keselamatan dan kesehatan kerja tetapi tidak sesuai dengan kaidah lingkungan	2.80
3.	Metode pelaksanaan konstruksi sesuai dengan kaidah lingkungan tetapi tidak sesuai dengan kaidah keselamatan dan kesehatan kerja	2.00
4.	Tidak menyampaikan metode pelaksanaan konstruksi sesuai dengan kaidah keselamatan dan kesehatan kerja dan kaidah lingkungan	0.00

4. Organisasi Pelaksanaan

4.1. Struktur Organisasi Pelaksanaan Dilengkapi Dengan Tugas dan Kewenangan, Sesuai Dengan Metode Pelaksanaan Pekerjaan Yang Ditawarkan

No.	Detail Penilaian	
	Kriteria	**Nilai**
1.	Struktur organisasi pelaksanaan dilengkapi dengan penjelasan seluruh tugas dan kewenangan sesuai dengan metode pelaksanaan pekerjaan yang	1.00

Balai Besar Sertifikasi Elektronik
Dokumen ini telah ditandatangani secara elektronik menggunakan sertifikat elektronik yang diterbitkan oleh BSrE
BANGGA BUATAN INDONESIA
BANGGA BERWISATA DI INDONESIA

	ditawarkan	
2.	Struktur organisasi pelaksanaan dilengkapi dengan penjelasan sebagian tugas dan kewenangan sesuai dengan metode pelaksanaan	0.70
3.	Tidak menyampaikan struktur organisasi pelaksanaan.	0.00

4.2. Penugasan personel yang memberikan gambaran menyeluruh untuk penyelesaian keluaran (output)

No.	Detail Penilaian	
	Kriteria	**Nilai**
1.	Penugasan personel yang memberikan gambaran menyeluruh untuk penyelesaian keluaran (output).	2.00
2.	Penugasan personel yang memberikan gambaran sebagian untuk penyelesaian keluaran (output)	1.40
3.	Penugasan personel tidak memberikan gambaran penyelesaian keluaran (output)	0.00

5. Manajemen Pelaksanaan

5.1. Uraian Program Pelaksanaan Pekerjaan Perancangan dan Pelaksanaan Konstruksi Yang Menggambarkan Hubungan Kerjasama Tim

No.	Detail Penilaian	
	Kriteria	**Nilai**
1.	Menguraikan program pelaksanaan pekerjaan perancangan dan pelaksanaan konstruksi dengan terperinci dan menggambarkan seluruh hubungan Kerjasama internal Tim Perancangan, internal Tim Pelaksana Konstruksi dan antar Tim Perancangan dengan Tim Pelaksana Konstruksi.	10.00
2.	Menguraikan program pelaksanaan pekerjaan perancangan dan pelaksanaan konstruksi dengan terperinci dan menggambarkan sebagian hubungan kerjasama internal Tim Perancangan, internal Tim Pelaksana Konstruksi dan antar Tim Perancangan dengan Tim Pelaksana Konstruksi.	8.00
3.	Menguraikan program pelaksanaan pekerjaan perancangan dan pelaksanaan konstruksi dengan terperinci namun tidak menggambarkan hubungan kerjasama internal Tim perancangan, internal Tim Pelaksana Konstruksi dan antar Tim Perancangan dengan Tim Pelaksana	6.00

Balai Besar Sertifikasi Elektronik
Dokumen ini telah ditandatangani secara elektronik menggunakan sertifikat elektronik yang diterbitkan oleh BSrE
BANGGA BUATAN INDONESIA
BANGGA BERWISATA DI INDONESIA

	Konstruksi	
4.	Menguraikan program pelaksanaan pekerjaan perancangan dan pelaksanaan konstruksi dengan tidak terperinci/garis besar dan menggambarkan keseluruhan hubungan kerjasama internal Tim Perancangan, internal Tim Pelaksana Konstruksi dan antar Tim Perancangan dengan Tim Pelaksana Konstruksi.	4.00
5.	Menguraikan program pelaksanaan pekerjaan perancangan dan pelaksanaan konstruksi dengan tidak terperinci/garis besar dan menggambarkan sebagian hubungan kerjasama internal Tim Perancangan, internal Tim Pelaksana Konstruksi dan antar Tim Perancangan dengan Tim Pelaksana Konstruksi.	2.00
6.	Menguraikan program pelaksanaan pekerjaan perancangan dan pelaksanaan konstruksi dengan tidak terperinci/garis besar dan tidak menggambarkan hubungan kerjasama internal Tim Perancangan, internal Tim Pelaksana Konstruksi dan antar Tim Perancangan dengan Tim Pelaksana Konstruksi.	0.00

5.2. Rincian Jadwal kegiatan seperti, kegiatan Perancangan, penyerahan dokumen, pelaksanaan konstruksi, uji coba (commissioning), pengadaan material dan peralatan serta mobilisasi personil

a. Jadwal kegiatan untuk pelaksanaan pekerjaan perancangan, termasuk waktu penyerahan dokumen perancangan;
b. Jadwal kegiatan untuk pelaksanaan pekerjaan konstruksi, berisi urutan pekerjaan dan waktu pelaksanaan sesuai dengan usulan penyelesaian pekerjaan dalam bentuk diagram batang (bar chart) atau metode lintasan kritis (critical path method) atau lainnya
c. Jadwal kegiatan untuk pelaksanaan uji coba operasi (commissioning), dan serah terima pekerjaan selesai dalam jangka waktu pelaksanaan yang ditetapkan
d. Jadwal pengadaan material dan peralatan
e. Jadwal mobilisasi personel

No.	**Detail Penilaian**	
	Kriteria	**Nilai**
1.	Rincian jadwal mencakup seluruh poin	5.00
2.	Rincian jadwal mencakup 4 (empat) poin pada rincian jadwal di atas	4.00
3.	Rincian jadwal mencakup 3 (tiga) poin pada rincian jadwal di atas	3.00
4.	Rincian jadwal mencakup 2 (dua) poin pada rincian jadwal di atas	2.00

Balai Besar Sertifikasi Elektronik
Dokumen ini telah ditandatangani secara elektronik menggunakan sertifikat elektronik yang diterbitkan oleh BSrE
BANGGA BUATAN INDONESIA
BANGGA BERWISATA DI INDONESIA

5.	Rincian jadwal mencakup 1(satu) poin pada rincian jadwal di atas	1.00
6.	Tidak Menyampaikan Rincian Jadwal	0.00

6. Perkiraan Arus Kas/Cash Flow

No.	Detail Penilaian	
	Kriteria	**Nilai**
1.	Memberikan perkiraan arus kas/cash flow, menggambarkan perkiraan pemasukan dan pengeluaran secara berkala selama periode Kontrak sesuai dengan jangka waktu pelaksanaan pekerjaan yang telah disusun.	4.00
2.	Tidak Memberikan perkiraan arus kas/cash flow, menggambarkan perkiraan pemasukan dan pengeluaran setiap bulan secara berkala selama periode Kontrak sesuai dengan jangka waktu pelaksanaan pekerjaan yang telah disusun.	0.00

7. Daftar Personil Inti

7.1. Personel Perancangan

No.	Detail Penilaian	
	Kriteria	**Nilai**
	Ijazah dan Sertifikat Keahlian	
1.	Melebihi / sama dengan Level Kompetensi Yang Disyaratkan	
1)	Team Leader	0.38
2)	Ahli Arsitek	0.25
3)	Ahli Lansekap	0.17
4)	Ahli Interior	0.17
5)	Ahli Struktur	0.25
6)	Ahli Transportasi	0.29
7)	Ahli Mekanikal	0.25
8)	Ahli Elektrikal	0.25
9)	Ahli Lingkungan	0.13
10)	Ahli Geoteknik	0,25
11)	Ahli Building Information Modeling	0,13
2.	Nilai Dibawah Level Pendidikan dan Kompetensi Yang Disyaratkan	
1)	Team Leader	0.00

Balai Besar Sertifikasi Elektronik
Dokumen ini telah ditandatangani secara elektronik menggunakan sertifikat elektronik yang diterbitkan oleh BSrE
BANGGA BUATAN INDONESIA
BANGGA BERWISATA DI INDONESIA

2)	Ahli Arsitek	0.00
3)	Ahli Lansekap	0.00
4)	Ahli Interior	0.00
5)	Ahli Struktur	0.00
6)	Ahli Transportasi	0.00
7)	Ahli Mekanikal	0.00
8)	Ahli Elektrikal	0.00
9)	Ahli Lingkungan	0.00
10)	Ahli Geoteknik	0.00
11)	Ahli Building Information Modeling	0.00
	Lama Pengalaman Kerja Profesional Pada Bidang Keahliannya (Tahun)	
1.	Nilai Sama atau Melebihi Masa Kerja Yang Disyaratkan	
1)	Team Leader	0.38
2)	Ahli Arsitek	0.25
3)	Ahli Lansekap	0.17
4)	Ahli Interior	0.17
5)	Ahli Struktur	0.25
6)	Ahli Transportasi	0.29
7)	Ahli Mekanikal	0.25
8)	Ahli Elektrikal	0.25
9)	Ahli Lingkungan	0.13
10)	Ahli Geoteknik	0,25
11)	Ahli Building Information Modeling	0,13
2.	Nilai Dibawah Masa Kerja Yang Disyaratkan	
1)	Team Leader	0.00
2)	Ahli Arsitek	0.00
3)	Ahli Lansekap	0.00
4)	Ahli Interior	0.00
5)	Ahli Struktur	0.00

Balai Besar Sertifikasi Elektronik
Dokumen ini telah ditandatangani secara elektronik menggunakan sertifikat elektronik yang diterbitkan oleh BSrE
BANGGA BUATAN INDONESIA
BANGGA BERWISATA DI INDONESIA

6)	Ahli Transportasi	0.00
7)	Ahli Mekanikal	0.00
8)	Ahli Elektrikal	0.00
9)	Ahli Lingkungan	0.00
10)	Ahli Geoteknik	0.00
11)	Ahli Building Information Modeling	0.00

Unsur Kualifikasi Tenaga Ahli.

Pengalaman kerja professional, terdiri atas perhitungan bulan kerja Tenaga Ahli, sebagai berikut:

1) Lingkup pekerjaan :
   a. sesuai, diberi nilai 1
   b. tidak sesuai, diberi nilai 0
   c. lingkup pekerjaan yang sesuai adalah: tenaga ahli pernah bekerja pada pekerjaan sejenis Jasa Perancangan Konstruksi Bangunan Gedung Bertingkat Tinggi
2) Kriteria penilaian pengalaman didukung dengan referensi/kontrak sebelumnya:
   a. melampirkan referensi/kontrak sebelumnya dan dapat diklarifikasi/ dikonfirmasi dengan menghubungi penerbit referensi/ kontrak sebelumnya, maka pengalaman kerja diberi nilai 1.
   b. melampirkan referensi/kontrak sebelumnya namun setelah diklarifikasi/konfirmasi tidak sesuai maka diberi nilai 0.
   c. tidak dilengkapi referensi/kontrak sebelumnya maka tidak diberi nilai 0.
3) Perhitungan bulan kerja DIKALI nilai lingkup pekerjaan DIKALI nilai referensi/kontrak sebelumnya = jumlah bulan kerja profesional.
4) Nilai total seluruh jumlah bulan kerja profesional dibagi angka 12 = jangka waktu pengalaman kerja profesional.

7.2. Personil Manajerial

No.	**Detail Penilaian**	
	Kriteria	**Nilai**
	Ijazah dan Sertifikat Keahlian	
1.	Melebihi / sama dengan Level Kompetensi Yang Disyaratkan	
1)	Manajer Proyek	0.38
2)	Manager Site	0.29
3)	Manager Quality Control	0.29
4)	Manajer Teknik Arsitektur	0.25
5)	Manajer Teknik Struktur	0.29
6)	Manajer Teknik Mekanikal	0.29

Balai Besar Sertifikasi Elektronik
Dokumen ini telah ditandatangani secara elektronik menggunakan sertifikat elektronik yang diterbitkan oleh BSrE
BANGGA BUATAN INDONESIA
BANGGA BERWISATA DI INDONESIA

7)	Manajer Teknik Elektrikal	0.25
8)	Manajer Teknik Lingkungan	0.20
9)	Manajer Keuangan	0.13
10)	Manager K3 Konstruksi	0.15
2.	Nilai Dibawah Level Kompetensi Yang Disyaratkan	
1)	Manajer Proyek	0.00
2)	Manager Site	0.00
3)	Manager Quality Control	0.00
4)	Manajer Teknik Arsitektur	0.00
5)	Manajer Teknik Struktur	0.00
6)	Manajer Teknik Mekanikal	0.00
7)	Manajer Teknik Elektrikal	0.00
8)	Manajer Teknik Lingkungan	0.00
9)	Manajer Keuangan	0.00
10)	Manager K3 Konstruksi	0.00
	Lama Pengalaman Kerja Profesional Pada Bidang Keahliannya (Tahun)	
1.	Nilai Pada atau Melebihi Masa Kerja Yang Disyaratkan	
1)	Manajer Proyek	0.38
2)	Manager Site	0.29
3)	Manager Quality Control	0.29
4)	Manajer Teknik Arsitektur	0.25
5)	Manajer Teknik Struktur	0.29
6)	Manajer Teknik Mekanikal	0.29
7)	Manajer Teknik Elektrikal	0.25
8)	Manajer Teknik Lingkungan	0.20
9)	Manajer Keuangan	0.13
10)	Manager K3 Konstruksi	0.15
2.	Nilai Dibawah Masa Kerja Yang Disyaratkan	
1)	Manajer Proyek	0.00

Balai Besar Sertifikasi Elektronik
Dokumen ini telah ditandatangani secara elektronik menggunakan sertifikat elektronik yang diterbitkan oleh BSrE
BANGGA BUATAN INDONESIA
BANGGA BERWISATA DI INDONESIA

2)	Manager Site	0.00
3)	Manager Quality Control	0.00
4)	Manajer Teknik Arsitektur	0.00
5)	Manajer Teknik Struktur	0.00
6)	Manajer Teknik Mekanikal	0.00
7)	Manajer Teknik Elektrikal	0.00
8)	Manajer Teknik Lingkungan	0.00
9)	Manajer Keuangan	0.00
10)	Manager K3 Konstruksi	0.00

Pengalaman kerja, terdiri atas perhitungan:

1) Pengalaman kerja pada bidang keahliannya dibuktikan dengan daftar riwayat pengalaman kerja atau referensi kerja dari Pejabat Penandatangan Kontrak dan dapat diklarifikasi/ dikonfirmasi dengan menghubungi penerbit referensi/ kontrak sebelumnya.
2) Pengalaman kerja pada bidang keahliannya yang melampirkan referensi/kontrak sebelumnya namun setelah diklarifikasi/konfirmasi hasilnya tidak sesuai maka tidak dapat dihitung sebagai pengalaman.
3) Pengalaman yang disampaikan tanpa melampirkan daftar riwayat pengalaman kerja atau referensi maka tidak dapat dihitung sebagai pengalaman.
4) Pengalaman kerja dihitung per tahun tanpa memperhatikan lamanya pelaksanaan konstruksi (dihitung berdasarkan Tahun Anggaran).

8. Peralatan Utama

No.	Detail Penilaian	
	Kriteria	**Nilai**
	Nilai Maksimal berdasarkan Daftar Peralatan Minimal yang Dipersyaratkan	
1.	Peralatan yang ditawarkan sesuai dengan yang dipersyaratkan	
1)	Excavator	0.75
2)	Dump Truck	0.75
3)	Bulldozer	0.50
4)	Motor Grader	0.50
5)	Bucket Cor	0.30
6)	Mobile Crane	0.75
7)	Bored Pile	0.55
8)	Generator Set	0.50
9)	Concrete Pump	0.40

Balai Besar Sertifikasi Elektronik
Dokumen ini telah ditandatangani secara elektronik menggunakan sertifikat elektronik yang diterbitkan oleh BSrE
BANGGA BUATAN INDONESIA
BANGGA BERWISATA DI INDONESIA

		2.	Peralatan yang ditawarkan kurang dari yang dipersyaratkan	
		1)	Excavator	0.53
		2)	Dump Truck	0.53
		3)	Bulldozer	0.35
		4)	Motor Grader	0.35
		5)	Bucket Cor	0.21
		6)	Mobile Crane	0.53
		7)	Bored Pile	0.39
		8)	Generator Set	0.35
		9)	Concrete Pump	0.28
		3.	Tidak menawarkan peralatan yang dipersyaratkan	
		1)	Excavator	0.00
		2)	Dump Truck	0.00
		3)	Bulldozer	0.00
		4)	Motor Grader	0.00
		5)	Bucket Cor	0.00
		6)	Mobile Crane	0.00
		7)	Bored Pile	0.00
		8)	Generator Set	0.00
		9)	Concrete Pump	0.00
			Nilai Maksimal berdasarkan Status Kepemilikan	
		1.	Milik Sendiri	
		1)	Excavator	0.75
		2)	Dump Truck	0.75
		3)	Bulldozer	0.50
		4)	Motor Grader	0.50
		5)	Bucket Cor	0.30
		6)	Mobile Crane	0.75
		7)	Bored Pile	0.55
		8)	Generator Set	0.50
		9)	Concrete Pump	0.40
		2.	Sewa Beli	
		1)	Excavator	0.525
		2)	Dump Truck	0.53
		3)	Bulldozer	0.35
		4)	Motor Grader	0.35
		5)	Bucket Cor	0.21
		6)	Mobile Crane	0.53
		7)	Bored Pile	0.39

Balai Besar Sertifikasi Elektronik
Dokumen ini telah ditandatangani secara elektronik menggunakan sertifikat elektronik yang diterbitkan oleh BSrE
BANGGA BUATAN INDONESIA
BANGGA BERWISATA DI INDONESIA

8)	Generator Set	0.35
9)	Concrete Pump	0.28
3.	Sewa	
1)	Excavator	0.38
2)	Dump Truck	0.38
3)	Bulldozer	0.25
4)	Motor Grader	0.25
5)	Bucket Cor	0.15
6)	Mobile Crane	0.38
7)	Bored Pile	0.28
8)	Generator Set	0.25
9)	Concrete Pump	0.20
4.	Tanpa Status atau Tidak Ada	
1)	Excavator	0.00
2)	Dump Truck	0.00
3)	Bulldozer	0.00
4)	Motor Grader	0.00
5)	Bucket Cor	0.00
6)	Mobile Crane	0.00
7)	Bored Pile	0.00
8)	Generator Set	0.00
9)	Concrete Pump	0.00

Ketentuan status kepemilikan sebagai berikut:

a) Milik sendiri, dilakukan terhadap bukti kepemilikan peralatan;
b) Sewa Beli, dilakukan terhadap bukti pembayaran Sewa Beli;
c) Untuk peralatan sewa, selain menyampaikan surat perjanjian sewa harus disertai dengan bukti kepemilikan/penguasaan terhadap peralatan dari pemberi sewa;

Apabila ada hal-hal yang meragukan dan kurang jelas, Pokja dapat melakukan klarifikasi kepada pemilik peralatan/pemilik peralatan sewa terhadap bukti-bukti yang disampaikan peserta.

9. Rencana Keselamatan Konstruksi (RKK)

9.1. Kepemimpinan dan Partisipasi pekerja dalam keselamatan konstruksi, menyampaikan Pakta komitmen yang ditandatangani oleh pimpinan tertinggi perusahaan penyedia jasa

No.	Detail Penilaian	
	Kriteria	Nilai
1.	Struktur organisasi pelaksanaan dilengkapi dengan penjelasan seluruh tugas dan kewenangan sesuai dengan metode pelaksanaan pekerjaan yang ditawarkan	1.00

Balai Besar Sertifikasi Elektronik
Dokumen ini telah ditandatangani secara elektronik menggunakan sertifikat elektronik yang diterbitkan oleh BSrE
BANGGA BUATAN INDONESIA
BANGGA BERWISATA DI INDONESIA

2.	Menjelaskan kepemimpinan dan partisipasi dalam keselamatan konstruksi dan menyampaikan Pakta komitmen yang belum ditandatangani oleh pimpinan tertinggi perusahaan penyedia jasa	0.80
3.	Menjelaskan kepemimpinan dan partisipasi dalam keselamatan konstruksi dan tidak menyampaikan Pakta komitmen yang ditandatangani oleh pimpinan tertinggi perusahaan penyedia jasa	0.60
4.	Tidak menjelaskan kepemimpinan dan partisipasi dalam keselamatan konstruksi dan menyampaikan Pakta komitmen yang ditandatangani oleh pimpinan tertinggi perusahaan penyedia jasa	0.40
5.	Tidak menjelaskan kepemimpinan dan partisipasi dalam keselamatan konstruksi dan menyampaikan Pakta komitmen yang belum ditandatangani oleh pimpinan tertinggi perusahaan penyedia jasa	0.20
6.	Tidak menjelaskan kepemimpinan dan partisipasi dalam keselamatan konstruksi dan tidak menyampaikan Pakta komitmen yang ditandatangani oleh pimpinan tertinggi perusahaan penyedia jasa	0.00

9.2. Perencanaan Keselamatan Konstruksi

No.	**Detail Penilaian**	
	Kriteria	**Nilai**
1.	Menjelaskan terkait Perencanaan Keselamatan Konstruksi Secara Lengkap	1.00
2.	Menjelaskan terkait Perencanaan Keselamatan Konstruksi Sebagian	0.50
3.	Tidak menjelaskan Perencanaan Keselamatan Konstruksi	0.00

9.3. Dukungan Keselamatan Konstruksi

No.	**Detail Penilaian**	
	Kriteria	**Nilai**
1.	Menjelaskan Dukungan Keselamatan Konstruksi	1.00
2.	Tidak menjelaskan Dukungan Keselamatan konstruksi	0.00

9.4. Operasi Keselamatan Konstruksi

No.	**Detail Penilaian**	
	Kriteria	**Nilai**
1.	Menjelaskan Operasi Keselamatan Konstruksi	1.00

Balai Besar Sertifikasi Elektronik
Dokumen ini telah ditandatangani secara elektronik menggunakan sertifikat elektronik yang diterbitkan oleh BSrE
BANGGA BUATAN INDONESIA
BANGGA BERWISATA DI INDONESIA

2.	Tidak Menjelaskan Operasi Keselamatan Konstruksi	0.00

9.5. Evaluasi Kinerja Keselamatan Konstruksi

No.	Detail Penilaian	
	Kriteria	**Kriteria**
1.	Menjelaskan Evaluasi Kinerja Keselamatan Konstruksi	1.00
2.	Tidak Menjelaskan Evaluasi Kinerja Keselamatan Konstruksi	0.00

10. Rencana Kendali Mutu

10.1. Rencana Pemeriksaan dan Pengujian

No.	Detail Penilaian	
	Kriteria	**Kriteria**
1.	Menjelaskan rencana pemeriksaan dan pengujian secara lengkap	2.00
2.	Menjelaskan rencana pemeriksaan dan pengujian sebagian	1.00
3.	Tidak menjelaskan rencana pemeriksaan dan pengujian	0.00

10.2. Pengendalian Subpenyedia Dan Pemasok

No.	Detail Penilaian	
	Kriteria	**Kriteria**
1.	Menjelaskan pengendalian subpenyedia dan pemasok secara lengkap	1.00
2.	Menjelaskan pengendalian subpenyedia dan pemasok secara sebagian	0.50
3.	Tidak menjelaskan pengendalian subpenyedia dan pemasok	0.00

10.3. Pelaporan Dan Dokumentasi

No.	Detail Penilaian	
	Kriteria	**Kriteria**
1.	Menjelaskan tentang pelaporan dan dokumentasi secara lengkap	1.00
2.	Menjelaskan tentang pelaporan dan dokumentasi secara sebagian	0.50
3.	Tidak menjelaskan tentang pelaporan dan dokumentasi	0.00

Balai Besar Sertifikasi Elektronik
Dokumen ini telah ditandatangani secara elektronik menggunakan sertifikat elektronik yang diterbitkan oleh BSrE
BANGGA BUATAN INDONESIA
BANGGA BERWISATA DI INDONESIA

		[Pokja Pemilihan wajib menguraikan kriteria penilaian untuk setiap unsur dan sub unsur yang dipersyaratkan secara rinci dan detail]
J. Sanggah Banding	34.2	Sanggah Banding disampaikan di luar SPSE ditujukan kepada: Pengguna Anggaran Dinas Komunikasi, Informatika, dan Statistik Provinsi Bali
	34.4	Jaminan Sanggah Banding ditujukan kepada Pokja Pemilihan 046 pada Biro Pengadaan Barang/Jasa dan Perekonomian Sekretariat Daerah Provinsi Bali
	34.5	Besarnya nilai nominal Jaminan Sanggah Banding adalah Rp1.300.000.000,00
	34.6	Masa berlaku Jaminan Sanggah Banding selama 30 (Tiga Puluh) hari kalender sejak batas tanggal pengajuan sanggah banding.
	34.14 b)	Dalam hal Jaminan Sanggah Banding dicairkan maka dicairkan dan disetorkan pada Kas Daerah Provinsi Bali

Balai Besar Sertifikasi Elektronik
Dokumen ini telah ditandatangani secara elektronik menggunakan sertifikat elektronik yang diterbitkan oleh BSrE
BANGGA BUATAN INDONESIA
BANGGA BERWISATA DI INDONESIA