



PEMERINTAH PROVINSI BALI

PERUSAHAAN UMUM DAERAH

KERTA BALI SAGUNA

LAPORAN TAHUNAN

2025

PERUMDA KERTA BALI SAGUNA

Jalan Kamboja No. 15 Denpasar - Bali



பெரந்தா ப்ரவின்சி பாலி
PEMERINTAH PROVINSI BALI
பெரஸகாண் உமும் டாஏறா
PERUSAHAAN UMUM DAERAH
கெர்டா பாலி சாகுனா
KERTA BALI SAGUNA



கல்நகரமூலா கரகாஜா உலாஸ்ரதா காமா-புஸாபுஸா கி- (0361) 236201
Jalan Kamboja Nomor 15 Denpasar – Telepon: (0361)236201

**SURAT PERNYATAAN DIREKSI
TENTANG
TANGGUNG JAWAB ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN
PERUSAHAAN UMUM DAERAH KERTA BALI SAGUNA DAN ENTITAS ANAK
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR
31 DESEMBER 2025**

Memenuhi ketentuan dalam Undang-Undang Republik Indonesia No. 8 Tahun 1997 tentang Dokumen Perusahaan dan Peraturan Daerah No.2 Tahun 1974 tentang Perusahaan Daerah dengan perubahannya sesuai Peraturan Daerah No.5 Tahun 1985, dan perubahan terakhir sesuai Peraturan Daerah No. 6 Tahun 2022, maka dengan kami yang bertandatangan di bawah ini :

1. Nama : Nyoman Kami Artana, S.T., M.Si.
Alamat Kantor : Jalan Kamboja No.15, Denpasar
Alamat Rumah : Perum Taman Buana Permai E3, Br/Link. Buana Desa,
(sesuai KTP) Padangsambian, Denpasar Barat
Jabatan : Direktur Utama
2. Nama : Agung Dwi Astika, S.H., M.H.
Alamat Kantor : Jalan Kamboja No.15, Denpasar
Alamat Rumah : Jalan Katrangan No. 19 Denpasar, Br/Link. Ketapian,
(sesuai KTP) Sumerta, Denpasar Timur
Jabatan : Direktur Operasional
3. Nama : Drs. Ida Bagus Gede Purnamabawa
Alamat Kantor : Jalan Kamboja No.15, Denpasar
Alamat Rumah : Jalan Cekomaria No. C 151, Br/Link. Cengkilung,
(sesuai KTP) Peguyangan Kangin, Denpasar Utara
Jabatan : Direktur Keuangan
4. Nama : Bagus Gede Ananta Wijaya Karna, S.T.
Alamat Kantor : Jalan Kamboja No.15, Denpasar
Alamat Rumah : Jalan Kerta Usada No. 15 Denpasar, Br/Link. Kertaraharja,
(sesuai KTP) Sidakarya, Denpasar Selatan
Jabatan : Direktur Pengembangan Usaha

Menyatakan bahwa :

1. Perusahaan Umum Daerah Kerta Bali Saguna & Entitas Anak adalah entitas yang memenuhi kriteria sebagai entitas yang tidak memiliki akuntabilitas publik signifikan sebagaimana didefinisikan dalam Standar Akuntansi Keuangan Indonesia untuk Entitas Privat.
2. Bertanggung jawab atas penyusunan dan penyajian Laporan Keuangan Konsolidasian Perusahaan Umum Daerah Kerta Bali Saguna & Entitas Anak.



ປະທັບສູງປະທັບສູງ
 PEMERINTAH PROVINSI BALI
 ປະທັບສູງປະທັບສູງ
 PERUSAHAAN UMUM DAERAH
 ປະທັບສູງປະທັບສູງ

[illegible]

Jalan Kamboja Nomor 15 Denpasar – Telepon: (0361)236201

3. Laporan Keuangan Konsolidasian Perusahaan Umum Daerah Kerta Bali Saguna & Entitas Anak telah disusun dan disajikan sesuai dengan Standar Akuntansi Keuangan Indonesia untuk Entitas Privat.
4. Semua informasi dalam Laporan Keuangan Konsolidasian Perusahaan Umum Daerah Kerta Bali Saguna & Entitas Anak telah dimuat secara lengkap dan benar. Laporan Keuangan Konsolidasian tersebut tidak mengandung informasi atau fakta material yang tidak benar, dan tidak menghilangkan informasi atau fakta material.
5. Perusahaan Umum Daerah Kerta Bali Saguna & Entitas Anak telah membuat catatan, bukti pembukuan, dan data pendukung administrasi keuangan, yang merupakan bukti adanya hak dan kewajiban serta kegiatan usaha suatu Perusahaan, termasuk catatan yang terdiri dari neraca tahunan, perhitungan laba rugi tahunan, rekening, jurnal transaksi harian, atau setiap tulisan yang berisi keterangan mengenai hak dan kewajiban serta hal-hal lain yang berkaitan dengan kegiatan usaha suatu Perusahaan, dan dokumen-dokumen tersebut disimpan oleh Perusahaan sesuai ketentuan Undang-Undang yang berlaku;
6. Bertanggungjawab atas sistem pengendalian internal dalam Perusahaan Umum Daerah Kerta Bali Saguna & Entitas Anak.

Demikian pernyataan ini dibuat dengan sebenarnya.

Denpasar, 25 Februari 2026

Direksi Perusahaan Umum Daerah Kerta Bali Saguna



Nyoman Kami Artana, S.T., M.Si.

Direktur Utama

Agung Dwi Astika, S.H., M.H.
Direktur Operasional



Drs. Ida Bagus Gede Purnamabawa
Direktur Keuangan

Ann

Bagus Gede Ananta Wijaya Karna, S.T.
Direktur Pengembangan Usaha



KANTOR AKUNTAN PUBLIK
JOHAN MALONDA MUSTIKA & REKAN
Certified Public Accountants
License No. : 1011 / km.1 / 2010

Jl. Muding Indah I No. 5 Denpasar - 80361, Bali - Indonesia
Tel./Fax : (62-361) 434-884
E-mail : jmbali@johanmalonda.com www.johanmalonda.com
With Offices in Jakarta, Surabaya and Medan



www.bakertilly.global

LAPORAN AUDITOR INDEPENDEN

Laporan No. 00014/3.0225/AU.8/05/1756-3/1/II/2026

Dewan Pengawas dan Direksi

PERUSAHAAN UMUM DAERAH KERTA BALI SAGUNA

Opini Wajar dengan Pengecualian

Kami telah mengaudit Laporan Keuangan Konsolidasian **Perusahaan Umum Daerah Kerta Bali Saguna & Entitas Anak (Perusahaan & Entitas Anak)**, yang terdiri dari Laporan Posisi Keuangan Konsolidasian tanggal 31 Desember 2025, serta Laporan Laba Rugi dan Penghasilan Komprehensif Lain Konsolidasian, Laporan Perubahan Ekuitas Konsolidasian, dan Laporan Arus Kas Konsolidasian untuk tahun yang berakhir pada tanggal tersebut, serta catatan atas Laporan Keuangan Konsolidasian, termasuk ikhtisar kebijakan akuntansi signifikan.

Menurut opini kami, kecuali untuk dampak hal yang telah dijelaskan dalam paragraf Basis untuk Opini Wajar dengan Pengecualian pada laporan kami, Laporan Keuangan Konsolidasian terlampir menyajikan secara wajar, dalam semua hal yang material, posisi keuangan konsolidasian Perusahaan & Entitas Anak tanggal 31 Desember 2025, serta kinerja keuangan konsolidasian dan arus kasnya konsolidasian untuk tahun yang berakhir pada tanggal tersebut, sesuai dengan Standar Akuntansi Keuangan untuk Entitas Privat (SAK EP).

Basis Opini Wajar dengan Pengecualian

Sebagaimana diungkapkan dalam Catatan 5 tentang Piutang Usaha, piutang usaha konsolidasian pada tanggal 31 Desember 2025 terdiri dari piutang Perusahaan (Entitas Induk) sebesar Rp1.947.214.222 dan entitas anak sebesar Rp1.178.109.850. Perusahaan (Entitas Induk) telah membentuk cadangan kerugian penurunan nilai atas Piutang Entitas Induk sebesar Rp493.132.538 yang telah sesuai dengan SAK EP Bab 11 sehingga Laporan Keuangan Entitas Induk telah disajikan secara wajar. Namun, terdapat piutang usaha PT Percetakan Bali (Entitas Anak) sebesar Rp1.178.109.850 yang mana merupakan piutang usaha Entitas Anak kepada pihak ketiga yang telah mengalami penurunan nilai, namun Entitas Anak belum membentuk estimasi cadangan kerugian penurunan nilai atas kemungkinan tidak tertagihnya piutang tersebut. Hal tersebut mengakibatkan Laporan Keuangan Entitas Anak yang dikonsolidasikan ke Laporan Keuangan Entitas Induk belum sepenuhnya sesuai dengan Standar Akuntansi Keuangan Indonesia Entitas Privat (SAK EP) Bab 11 Instrumen Keuangan paragraf 11.21 yang menyatakan bahwa "Pada setiap akhir periode pelaporan, entitas menilai apakah terdapat bukti objektif penurunan nilai aset keuangan yang diukur pada biaya perolehan atau biaya perolehan diamortisasi. Jika terdapat bukti objektif penurunan nilai, entitas langsung mengakui kerugian penurunan nilai dalam laba rugi."

Kami melaksanakan audit kami berdasarkan Standar Audit yang ditetapkan oleh Institut Akuntan Publik Indonesia. Tanggung jawab kami menurut standar tersebut diuraikan lebih lanjut dalam paragraf Tanggung Jawab Auditor terhadap Audit atas Laporan Keuangan Konsolidasian pada laporan kami. Kami independen terhadap Perusahaan & Entitas Anak berdasarkan ketentuan etika yang relevan dalam audit kami atas laporan keuangan konsolidasian di Indonesia, dan kami telah memenuhi tanggung jawab etika lainnya berdasarkan ketentuan tersebut. Kami yakin bahwa bukti audit yang telah kami peroleh adalah cukup dan tepat untuk menyediakan suatu basis bagi opini wajar dengan pengecualian kami.



JOHAN MALONDA MUSTIKA & REKAN

PERUSAHAAN UMUM DAERAH KERTA BALI SAGUNA & ENTITAS ANAK

Penekanan Suatu Hal

Kami menarik perhatian ke Catatan 24 tentang Perkara Hukum atas laporan keuangan konsolidasian terlampir yang menguraikan tentang Perusahaan yang menjadi tergugat dalam proses arbitrase internasional yang masih dalam proses. Opini kami tidak dimodifikasi sehubungan dengan hal tersebut.

Informasi Lain

Manajemen bertanggung jawab atas informasi lain. Informasi lain diperoleh pada tanggal laporan auditor ini adalah informasi yang tercantum dalam laporan tahunan, tetapi tidak termasuk Laporan Keuangan Konsolidasian dan laporan auditor kami di dalamnya.

Opini kami atas Laporan Keuangan Konsolidasian tidak mencakup informasi lain, dan oleh karena itu kami tidak menyatakan bentuk keyakinan apapun atas informasi tersebut.

Sehubungan dengan audit kami atas Laporan Keuangan Konsolidasian, tanggung jawab kami adalah untuk membaca informasi lain dan, dalam melaksanakannya, mempertimbangkan apakah informasi lain mengandung ketidakkonsistenan material dengan Laporan Keuangan Konsolidasian atau pemahaman yang kami peroleh selama audit, atau mengandung kesalahan penyajian material.

Jika, berdasarkan pekerjaan yang telah kami laksanakan, kami menyimpulkan bahwa terdapat suatu kesalahan penyajian material dalam informasi lain tersebut, kami diharuskan untuk melaporkan fakta tersebut.

Tanggung Jawab Manajemen dan Pihak yang Bertanggung Jawab atas Tata Kelola terhadap Laporan Keuangan Konsolidasian

Manajemen bertanggung jawab atas penyusunan dan penyajian wajar Laporan Keuangan Konsolidasian tersebut sesuai dengan Standar Akuntansi Keuangan untuk Entitas Privat (SAK EP), dan atas pengendalian internal yang dianggap perlu oleh manajemen untuk memungkinkan penyusunan Laporan Keuangan Konsolidasian yang bebas dari kesalahan penyajian material, baik yang disebabkan oleh kecurangan maupun kesalahan.

Dalam penyusunan Laporan Keuangan Konsolidasian, manajemen bertanggung jawab untuk menilai, kemampuan Perusahaan & Entitas Anak dalam mempertahankan kelangsungan usahanya, mengungkapkan, sesuai dengan kondisinya, hal-hal yang berkaitan dengan kelangsungan usaha, dan menggunakan basis akuntansi kelangsungan usaha, kecuali manajemen memiliki intensi untuk melikuidasi Perusahaan atau menghentikan operasi, atau tidak memiliki alternatif yang realistis selain melaksanakannya.

Pihak yang bertanggung jawab atas tata kelola bertanggung jawab untuk mengawasi proses pelaporan keuangan Perusahaan.

Tanggung Jawab Auditor terhadap Audit atas Laporan Keuangan Konsolidasian

Tujuan kami adalah untuk memperoleh keyakinan memadai tentang apakah Laporan Keuangan Konsolidasian secara keseluruhan bebas dari kesalahan penyajian material, baik yang disebabkan oleh kecurangan maupun kesalahan, dan untuk menerbitkan laporan auditor yang mencakup opini kami. Keyakinan memadai merupakan suatu tingkat keyakinan tinggi, namun bukan merupakan suatu jaminan bahwa audit yang dilaksanakan berdasarkan Standar Audit akan selalu mendeteksi kesalahan penyajian material ketika hal tersebut ada. Kesalahan penyajian dapat disebabkan oleh kecurangan maupun kesalahan dan dianggap material jika, baik secara individual maupun secara agregat, dapat diekspektasikan secara wajar akan memengaruhi keputusan ekonomi yang diambil oleh pengguna berdasarkan Laporan Keuangan tersebut.



JOHAN MALONDA MUSTIKA & REKAN

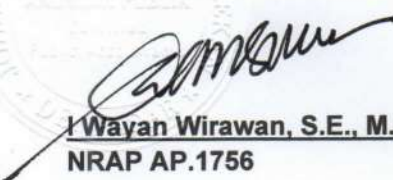
PERUSAHAAN UMUM DAERAH KERTA BALI SAGUNA & ENTITAS ANAK

Sebagai bagian dari suatu audit berdasarkan Standar Audit, kami menerapkan pertimbangan profesional dan mempertahankan skeptisisme profesional selama audit. Kami juga:

- Mengidentifikasi dan menilai risiko kesalahan penyajian material dalam Laporan Keuangan Konsolidasian, baik yang disebabkan oleh kecurangan maupun kesalahan, mendesain dan melaksanakan prosedur audit yang responsif terhadap risiko tersebut, serta memperoleh bukti audit yang cukup dan tepat untuk menyediakan basis bagi opini kami. Risiko tidak terdeteksinya kesalahan penyajian material yang disebabkan oleh kecurangan lebih tinggi dari yang disebabkan oleh kesalahan, karena kecurangan dapat melibatkan kolusi, pemalsuan, penghilangan secara sengaja, pernyataan salah, atau pengabaian pengendalian internal.
- Memperoleh suatu pemahaman tentang pengendalian internal yang relevan dengan audit untuk mendesain prosedur audit yang tepat sesuai dengan kondisinya, tetapi bukan untuk tujuan menyatakan opini atas keefektifitasan pengendalian internal Perusahaan.
- Mengevaluasi ketepatan kebijakan akuntansi yang digunakan serta kewajaran estimasi akuntansi dan pengungkapan terkait yang dibuat oleh Manajemen.
- Menyimpulkan ketepatan penggunaan basis akuntansi kelangsungan usaha oleh Manajemen dan berdasarkan bukti audit yang diperoleh, apakah terdapat suatu ketidakpastian material yang terkait dengan peristiwa atau kondisi yang dapat menyebabkan keraguan signifikan atas kemampuan Perusahaan untuk mempertahankan kelangsungan usahanya. Ketika kami menyimpulkan bahwa terdapat suatu ketidakpastian material, kami diharuskan untuk menarik perhatian dalam laporan auditor kami ke pengungkapan terkait dalam Laporan Keuangan atau jika pengungkapan tersebut tidak memadai, harus menentukan apakah perlu untuk memodifikasi opini kami. Kesimpulan kami didasarkan pada bukti audit yang diperoleh hingga tanggal laporan auditor kami. Namun, peristiwa atau kondisi masa depan dapat menyebabkan Perusahaan tidak dapat mempertahankan kelangsungan usaha.
- Mengevaluasi penyajian, struktur, dan isi Laporan Keuangan Konsolidasian secara keseluruhan, termasuk pengungkapannya, dan apakah Laporan Keuangan mencerminkan transaksi dan peristiwa yang mendasarinya dengan suatu cara yang mencapai penyajian wajar.

Kami mengomunikasikan kepada pihak yang bertanggung jawab atas tata kelola mengenai, antara lain, ruang lingkup dan saat yang direncanakan atas audit, serta temuan audit signifikan, termasuk setiap defisiensi signifikan dalam pengendalian internal yang teridentifikasi oleh kami selama audit.

JOHAN MALONDA MUSTIKA & REKAN
NIU-KAP: KEP-1011/KM.1/2010


Wayan Wirawan, S.E., M.M., CPA.
NRAP AP.1756

Denpasar, 25 Februari 2026



PERUSAHAAN UMUM DAERAH KERTA BALI SAGUNA & ENTITAS ANAK
LAPORAN POSISI KEUANGAN KONSOLIDASIAN
PER 31 DESEMBER 2025 DAN 2024
(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan Lain)

ASET	Catatan	31 Desember 2025	31 Desember 2024*)	1 Januari 2024 *)
ASET LANCAR				
Kas dan Setara Kas	2h, 4	105.575.204.132	120.549.737.681	39.593.533.423
Piutang Usaha	2i, 5	3.125.324.072	3.884.322.747	3.000.920.953
Dikurangi: Cadangan Kerugian Piutang		(493.132.538)	(501.531.538)	-
Piutang Lain-Lain	2i, 6	409.899.282	1.656.550	2.151.179.650
Persediaan	2j, 7	597.147.855	708.348.322	2.241.703.517
Jumlah Aset Lancar		109.214.442.804	124.642.533.762	46.987.337.543
ASET TIDAK LANCAR				
Investasi pada Entitas Asosiasi		-	-	70.000.000
Tanaman Perkebunan	2k, 8			
Tanaman Menghasilkan		1.115.398.169	1.153.212.130	1.157.289.862
Dikurangi: Akumulasi Penyusutan Tanaman Menghasilkan		(366.333.500)	(344.291.514)	(321.227.274)
Jumlah Tercatat Tanaman Perkebunan		749.064.669	808.920.616	836.062.588
Aset Tetap	2i, 9			
Harga Perolehan		16.156.629.278	16.064.303.740	16.308.835.389
Dikurangi: Akumulasi Penyusutan		(5.955.904.689)	(5.568.064.717)	(4.934.001.702)
Jumlah Tercatat Aset Tetap		10.200.724.589	10.496.239.023	11.374.833.687
Aset Pajak Tangguhan	2o, 12	465.641.370	223.924.696	98.894.879
Jumlah Aset Tidak Lancar		11.415.430.629	11.529.084.335	12.379.791.155
JUMLAH ASET		120.629.873.434	136.171.618.097	59.367.128.697
LIABILITAS DAN EKUITAS				
LIABILITAS JANGKA PENDEK				
Utang Usaha	2m, 10	950.012.450	716.324.550	217.738.452
Biaya yang Masih Harus Dibayar	11	107.000.000	102.456.341	32.680.054
Utang Pajak	2o, 12	32.668.314	7.993.943.321	295.085.221
Pendapatan Diterima di Muka	13	56.336.994.932	41.022.107.686	41.748.050.602
Utang - Uang Muka (Deposit)	14	70.989.106	134.217.205	985.557.506
Utang Bank		-	-	825.768.079
Jumlah Liabilitas Jangka Pendek		57.497.664.802	49.969.049.103	44.104.879.914
LIABILITAS JANGKA PANJANG				
Utang Sewa Pembiayaan	15	48.299.000	96.599.000	144.900.000
Utang Jangka Panjang Lainnya	16	965.849.400	-	-
Imbalan Pascakerja	2p, 17	657.569.743	516.307.987	436.192.032
Jumlah Liabilitas Jangka Panjang		1.671.718.143	612.906.987	581.092.032
Jumlah Liabilitas		59.169.382.945	50.581.956.090	44.685.971.946
EKUITAS				
Modal Disetor	18	5.282.769.658	5.282.769.658	5.282.769.658
Cadangan Umum		8.356.313.965	8.356.313.965	8.356.313.965
Cadangan Tujuan		39.899.596.512	1.297.045.953	1.297.045.953
Saldo Laba		7.802.775.879	70.495.349.162	(395.684.514)
Jumlah		61.341.456.014	85.431.478.738	14.540.445.062
Kepentingan Non-Pengendali		119.034.475	158.183.269	140.711.688
Jumlah Ekuitas		61.460.490.489	85.589.662.007	14.681.156.751
JUMLAH LIABILITAS DAN EKUITAS		120.629.873.434	136.171.618.097	59.367.128.697

*) Disajikan kembali lihat Catatan 25

Catatan atas Laporan Keuangan Konsolidasian merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari Laporan Keuangan Konsolidasian secara keseluruhan

PERUSAHAAN UMUM DAERAH KERTA BALI SAGUNA & ENTITAS ANAK
LAPORAN LABA RUGI DAN PENGHASILAN KOMPREHENSIF LAIN KONSOLIDASIAN
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR PADA TANGGAL 31 DESEMBER 2025 DAN 2024
(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan Lain)

	<u>Catatan</u>	<u>2025</u>	<u>2024*)</u>
Pendapatan Operasional	2n, 19	25.523.229.814	25.064.136.540
Beban Pokok Pendapatan	2n, 20	(15.232.972.630)	(17.120.952.853)
Beban Pajak Penghasilan Final	21	(264.621.810)	(248.604.874)
LABA KOTOR		10.025.635.374	7.694.578.814
Beban Operasional	22		
Beban Pemasaran dan Distribusi		(130.484.946)	(163.094.217)
Beban Administrasi dan Umum		(6.509.908.709)	(7.874.077.235)
Jumlah Beban Operasional		(6.640.393.655)	(8.037.171.452)
LABA USAHA		3.385.241.719	(342.592.638)
Pendapatan (Beban) Non Operasional	23		
Pendapatan Non Operasional		4.390.182.393	72.686.198.063
Beban Non Operasional		(710.435.028)	(1.538.839.293)
Jumlah Pendapatan (Beban) Non Operasional		3.679.747.366	71.147.358.770
LABA SEBELUM BEBAN PAJAK PENGHASILAN		7.064.989.084	70.804.766.132
Beban Pajak Penghasilan			
Pajak Kini		-	(34.377.090)
Pajak Tangguhan		231.886.793	127.908.824
Total Beban Pajak Penghasilan		231.886.793	93.531.734
LABA BERSIH TAHUN BERJALAN		7.296.875.878	70.898.297.866
PENGHASILAN (BEBAN) KOMPREHENSIF LAIN			
Pengukuran Kembali Liabilitas Imbalan Pasca Kerja		(44.681.277)	13.086.397
Pajak Penghasilan Terkait		9.829.881	(2.879.007)
LABA BERSIH KOMPREHENSIF TAHUN BERJALAN		7.262.024.482	70.908.505.256
LABA BERSIH TAHUN BERJALAN YANG DAPAT DIATRIBUSIKAN KEPADA:			
Pemilik Entitas Induk		7.336.024.672	70.880.826.286
Kepentingan Non-Pengendali		(39.148.794)	17.471.581
JUMLAH		7.296.875.878	70.898.297.866
LABA BERSIH KOMPREHENSIF YANG DAPAT DIATRIBUSIKAN KEPADA:			
Pemilik Entitas Induk		7.301.173.276	70.891.033.676
Kepentingan Non-Pengendali		(39.148.794)	17.471.581
JUMLAH		7.262.024.482	70.908.505.256

*) Disajikan kembali lihat Catatan 25

Catatan atas Laporan Keuangan Konsolidasian merupakan
bagian yang tidak terpisahkan dari Laporan Keuangan secara keseluruhan

PERUSAHAAN UMUM DAERAH KERTA BALI SAGUNA & ENTITAS ANAK
LAPORAN PERUBAHAN EKUITAS KONSOLIDASIAN
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR PADA TANGGAL 31 DESEMBER 2025 DAN 2024
(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan Lain)

	Ekuitas yang Dapat Diatribusikan Kepada Pemilik Entitas Induk						
	Saldo Laba						
	Setoran Modal	Cadangan Umum	Cadangan Tujuan	Belum Ditentukan Penggunaannya	Jumlah	Kepentingan Non-Pengendali	Jumlah Ekuitas
Saldo per 31 Desember 2023	5.282.769.658	8.356.313.965	1.297.045.953	1.132.909.585	16.069.039.161	-	16.069.039.161
Dampak Transisi Penerapan Standar Akuntansi Keuangan Indonesia untuk Entitas Privat (SAK-EP)	-	-	-	(1.528.594.099)	(1.528.594.099)	140.711.688	(1.387.882.411)
Saldo per 1 Januari 2024	5.282.769.658	8.356.313.965	1.297.045.953	(395.684.514)	14.540.445.062	140.711.688	14.681.156.751
Laba Bersih Tahun Berjalan	-	-	-	70.891.033.676	70.891.033.676	17.471.581	70.908.505.256
Saldo per 31 Desember 2024	5.282.769.658	8.356.313.965	1.297.045.953	70.495.349.162	85.431.478.738	158.183.269	85.589.662.007
Cadangan Tujuan	-	-	38.443.746.559	(38.443.746.559)	-	-	-
Penggunaan Saldo Laba :							
- Dana Pembangunan Daerah/PAD	-	-	-	(27.000.000.000)	(27.000.000.000)	-	(27.000.000.000)
- Dana Insentif/Tantiem	-	-	-	(2.800.000.000)	(2.800.000.000)	-	(2.800.000.000)
- CSR	-	-	158.804.000	(1.750.000.000)	(1.591.196.000)	-	(1.591.196.000)
Laba Komprehensif Tahun Berjalan	-	-	-	7.301.173.276	7.301.173.276	(39.148.794)	7.262.024.482
Saldo per 31 Desember 2025	5.282.769.658	8.356.313.965	39.899.596.512	7.802.775.879	61.341.456.014	119.034.475	61.460.490.489

Catatan atas Laporan Keuangan Konsolidasian merupakan
bagian yang tidak terpisahkan dari Laporan Keuangan Konsolidasian secara keseluruhan

PERUSAHAAN DAERAH KERTA BALI SAGUNA & ENTITAS ANAK
LAPORAN ARUS KAS KONSOLIDASIAN
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR PADA TANGGAL 31 DESEMBER 2025 DAN 2024
(Dinyatakan Dalam Rupiah, kecuali Dinyatakan Lain)

	2025	2024 *)
ARUS KAS DARI AKTIVITAS OPERASI		
Penerimaan dari Pelanggan	41.601.929.835	23.454.791.830
Pembayaran Kepada Pemasok, Pemerintah dan Karyawan	(19.391.935.974)	(18.758.146.588)
Penerimaan dari Pendapatan Operasional Lainnya	4.283.628.420	80.583.518.537
Pembayaran Beban Operasional	(836.521.607)	(2.249.747.729)
Pembayaran Beban Operasional Lainnya	(745.108.843)	(963.230.024)
Pembayaran Pajak	(8.354.703.842)	(481.444.338)
Kas Bersih Yang Diperoleh Dari Aktivitas Operasi	16.557.287.989	81.585.741.689
ARUS KAS DARI AKTIVITAS INVESTASI		
(Penambahan) Pengurangan Aset Tetap	(92.325.538)	244.531.649
Kas Bersih Yang Diperoleh dari (Digunakan untuk) Aktivitas Investasi	(92.325.538)	244.531.649
ARUS KAS DARI AKTIVITAS PENDANAAN		
Pembayaran Utang Bank	-	(825.768.079)
Pembayaran Utang Sewa Pembiayaan	(48.300.000)	(48.301.000)
Pembayaran Dana Pembangunan Daerah/PAD	(27.000.000.000)	-
Pembayaran Jasa Produksi	(2.800.000.000)	-
CSR	(1.591.196.000)	-
Kas Bersih Yang Digunakan untuk Aktivitas Pendanaan	(31.439.496.000)	(874.069.079)
KENAIKAN (PENURUNAN) KAS BERSIH	(14.974.533.549)	80.956.204.258
KAS DAN SETARA KAS AWAL TAHUN	120.549.737.681	39.593.533.423
KAS DAN SETARA KAS AKHIR TAHUN	105.575.204.132	120.549.737.681

*) Disajikan kembali lihat Catatan 25

Catatan atas Laporan Keuangan Konsolidasian merupakan
bagian yang tidak terpisahkan dari Laporan Keuangan Konsolidasian secara keseluruhan

PEMERINTAH PROVINSI BALI
PERUSAHAAN UMUM DAERAH KERTHI BALI SANTHI
LAPORAN KEUANGAN
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR
PADA TANGGAL 31 DESEMBER 2025
DENGAN ANGKA PERBANDINGAN TAHUN 2024
DAN
LAPORAN REVIU AKUNTAN PUBLIK INDEPENDEN



PERUSAHAAN UMUM DAERAH KERTHI BALI SANTHI

Jl. Akasia Nomor 2 Denpasar Bali
Email: perumdakbs@gmail.com



பேரரசாங்க அரசாங்கம்
PEMERINTAH PROVINSI BALI
பொதுமன்றம்
PERUSAHAAN UMUM DAERAH
கேர்த்தி பாலி சந்தி
KERTHI BALI SANTHI

தலைநகர் பாதாளம் 2 டென்பார் 80239
Jalan Akasia Nomor 2 Denpasar Bali 80239
perumdakbs@gmail.com



**SURAT PERNYATAAN DIREKTUR
TENTANG
TANGGUNG JAWAB ATAS LAPORAN KEUANGAN
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR
31 DESEMBER 2025
PERUSAHAAN UMUM DAERAH KERTHI BALI SANTHI**

Kami yang bertanda tangan di bawah ini:

Nama : I Gede Sumardika
Alamat Kantor : Jln. Akasia Nomor 2 Denpasar Bali
Alamat Rumah : Jl. Tegal Sembung No. 1, Br. Gulingan Tengah
Sesuai KTP
Jabatan : Direktur Utama

Untuk dan atas nama Direksi Perumda Kerthi Bali Santhi sebagai pihak yang bertanggung jawab atas Perumda Kerthi Bali Santhi menyatakan bahwa:

1. Kami bertanggung jawab atas penyusunan dan penyajian laporan keuangan.
2. Laporan keuangan telah disusun dan disajikan sesuai dengan Standar Akuntansi Keuangan Entitas Privat (SAK EP)
3. Semua informasi dalam laporan keuangan telah dimuat secara lengkap dan benar.
4. Laporan keuangan tidak mengandung informasi atau fakta material yang tidak benar dan tidak menghilangkan informasi atau fakta material.
5. Kami bertanggung jawab atas sistem pengendalian intern dalam perusahaan.

Demikian pernyataan ini dibuat dengan sebenarnya.

Denpasar, 10 Maret 2026

**Direktur Utama
Perumda Kerthi Bali Santhi**



PERUSAHAAN UMUM DAERAH
KERTHI BALI SANTHI

I Gede Sumardika



No : 00001/LR/KAP.IGOR/1/III/2026

LAPORAN REVIU AKUNTAN PUBLIK INDEPENDEN

Pengguna Laporan Keuangan **Perusahaan Umum Daerah Kerthi Bali Santhi**

Kami ditugaskan untuk melaksanakan reviu atas laporan keuangan Perusahaan Umum Daerah Kerthi Bali Santhi terlampir, yang terdiri dari laporan posisi keuangan tanggal 31 Desember 2025, serta laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain, laporan perubahan ekuitas, dan laporan arus kas untuk tahun yang berakhir pada tanggal tersebut, dan ikhtisar kebijakan akuntansi signifikan dan informasi penjelasan lain.

Tanggung jawab Manajemen terhadap Laporan Keuangan

Tanggung jawab kami adalah untuk menyatakan suatu kesimpulan atas laporan keuangan terlampir. Namun, karena hal yang dijelaskan dalam paragraf Basis untuk Tidak Menyatakan Kesimpulan, kami tidak dapat memperoleh bukti yang cukup dan tepat sebagai suatu basis untuk menyatakan kesimpulan atas laporan keuangan.

Basis untuk Tidak Menyatakan Kesimpulan

Berdasarkan prosedur reviu yang kami laksanakan, kami menemukan kondisi-kondisi material dan pervasif sebagai berikut:

1. Laporan keuangan terlampir disusun dengan anggapan bahwa Perusahaan akan melanjutkan operasinya sebagai entitas yang berkemampuan untuk mempertahankan kelangsungan hidupnya dimana perusahaan memiliki akumulasi kerugian (defisit saldo laba) pada tanggal 31 Desember 2025 sebesar Rp10.685.435.567,45 yang disebabkan oleh kerugian berulang tahun 2023, 2024 dan 2025. Di samping itu, perusahaan sudah tidak beroperasi sejak awal Tahun 2025 dan tidak memelihara dokumen perusahaan untuk mendukung saldo-saldo dalam laporan keuangan. Sebagai akibat dari hal tersebut, maka terdapat ketidakpastian signifikan tentang kemampuan perusahaan dalam mempertahankan kelangsungan hidupnya. Kami tidak memperoleh bukti bahwa manajemen dan/atau pemilik memiliki rencana signifikan untuk dapat melanjutkan keberlangsungannya terhadap kemampuan menghasilkan arus kas yang cukup dari kegiatan usaha di masa mendatang dan kemampuan manajemen dalam menyelesaikan akumulasi kerugian. Laporan keuangan belum mencakup penyesuaian-penyesuaian yang mungkin timbul dari ketidakpastian (*going concern*) dan ketidaktersediaan dokumen tersebut.
2. Ketiadaan bukti pertanggungjawaban dana bank dimana terdapat sisa dana sebesar Rp451.041.223,00 per 31 Desember 2024 pada rekening bank entitas (BPD Bali, PT Bank BRI Rek. 055701000916307, BPR Aruna, BTN, dan BPR Lestari) yang telah ditutup selama tahun 2025. Namun, tidak ditemukan bukti pertanggungjawaban pemakaian biaya seperti nota, kuitansi, maupun Laporan Pertanggungjawaban (LPJ) atas penggunaan dana tersebut sebelum penutupan rekening. PT Bank BRI Rek. 055701000916307 dan Akun BTN oleh pihak direksi tidak mendapatkan rekening koran terakhir dan konfirmasi penutupan di tahun 2025. Berdasarkan konfirmasi oleh pihak bank yang dilakukan direktur utama melakukan



- konfirmasi terkait sisa saldo kas bank hanya didapatkan BPD Bali Rek. 0100111002483 yang bisa mendapatkan keterangan konfirmasi penutupan rekening pada PT Bank Pembangunan Bali Kantor Cabang Renon Dimana pada surat tanggal 07 Agustus 2025 perihal penutupan rekening dibayarkan uang sejumlah saldo akhir Rp1.608.016,80 dan bunga Rp545.77, dengan biaya penutupan Rp25.000,00 dengan demikian yang dibayarkan pihak PT Bank Pembangunan Daerah Bali Kantor Cabang Renon adalah Rp1.583.562,57 yang diterima oleh Alit Putra C.Ms selaku direktur lama pada masa itu.
3. Ketidadaan dokumen pendukung biaya operasional Rp2.412.678.642,48 yakni kami tidak menemukan bukti kuitansi tagihan, nota biaya, atau dokumen pendukung lainnya atas biaya administrasi, dan umum selain beban penyusutan Rp556.932.043,32 dan beban amortisasi sewa kantor Rp20.767.599,96, dan beban PPN keluaran dimana keseluruhan biaya ini merupakan perhitungan akuntansi penyusutan, amortisasi dan surat tagihan pajak.
 4. Ketidakpastian biaya yang masih harus dibayar per 31 Desember 2025 sebesar Rp1.387.104.623,20 sehubungan tidak adanya dokumen pendukung, dan ketidadaan dokumen pendukung atas utang pajak 2025 sebesar Rp26.410.000,00, dimana tagihan pajak yang tercatat hanya sebesar Rp1.000.000 (billing 241799102445612) tanpa disertai bukti potong pendukung lainnya.

Tidak Menyatakan Kesimpulan

Karena signifikansi dari hal yang dijelaskan dalam paragraf Basis untuk Tidak Menyatakan Kesimpulan, kami tidak dapat memperoleh bukti yang cukup dan tepat untuk merumuskan kesimpulan atas laporan keuangan terlampir. Oleh karena itu, kami tidak menyatakan kesimpulan atas laporan keuangan ini.

Kantor Akuntan Publik
I Gede Oka dan Rekan



I Gede Oka, S.E., S.H., M.M., Ak., CPA., CA., CFI., ASEAN CPA.
NRAP: AP.0463

Badung, 10 Maret 2026

PERUSAHAAN UMUM DAERAH KERTHI BALI SANTHI
LAPORAN POSISI KEUANGAN
PER 31 DESEMBER 2025
Dengan Angka Pembanding Tahun 2024
(Dinyatakan dalam Rupiah penuh, kecuali dinyatakan lain)

	<i>Catatan</i>	2025	2024
ASET			
Aset Lancar			
Kas dan Setara Kas	3.b,4.a	-	451.041.223,00
Piutang Usaha	3.c,4.b	-	4.887.330,00
Persediaan	3.d,4.c	-	-
Pembayaran Dimuka	3.e,4.d	-	326.533.889,00
Sewa Dibayar Dimuka	4.e	103.838.000,00	103.838.000,00
Akumulasi Amortisasi Sewa	4.e	(50.188.366,57)	(29.420.761,00)
Jumlah Aset Lancar		53.649.633,43	856.879.681,00
Aset Tidak Lancar			
Aset Tetap	3.f,4.f		
Harga Perolehan		1.253.242.945,72	2.929.349.040,00
Akumulasi Penyusutan		(578.813.523,40)	(495.704.075,00)
Jumlah Nilai Buku		674.429.422,32	2.433.644.965,00
TOTAL ASET		728.079.055,75	3.290.524.646,00
KEWAJIBAN DAN EKUITAS			
Kewajiban			
Kewajiban Jangka Pendek			
Biaya yang Masih Harus Dibayar	4.g	1.387.104.623,20	15.677.703,00
Utang Pajak	4.h	26.410.000,00	21.959.649,00
Utang Lain-Lain	4.i	-	485.100,00
Jumlah Kewajiban Jangka Pendek		1.413.514.623,20	38.122.452,00
Kewajiban Jangka Panjang			
Utang Pembiayaan	4.j	-	406.567.137,00
Jumlah Kewajiban Jangka Panjang		-	406.567.137,00
JUMLAH KEWAJIBAN		1.413.514.623,20	444.689.589,00
Ekuitas			
Penyertaan Modal Pemerintah Provinsi Bali	4.k	10.000.000.000,00	10.000.000.000,00
Saldo Laba (Rugi)	4.l	(10.685.435.567,45)	(7.154.164.943,00)
Jumlah Ekuitas		(685.435.567,45)	2.845.835.057,00
TOTAL KEWAJIBAN DAN EKUITAS		728.079.055,75	3.290.524.646,00

Catatan atas Laporan Keuangan merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari Laporan Keuangan secara keseluruhan

Denpasar, 10 Maret 2026
Direktur Utama
Perumda Kerthi Bali Santhi

I Gede Sumardika

PERUSAHAAN UMUM DAERAH KERTHI BALI SANTHI
LAPORAN LABA RUGI DAN PENGHASILAN KOMPREHENSIF
PER 31 DESEMBER 2025
Dengan Angka Pembanding Tahun 2024
(Dinyatakan dalam Rupiah penuh, kecuali dinyatakan lain)

	<i>Catatan</i>	2025	2024
Pendapatan Usaha			
Pendapatan	3.g.5.a.1	-	29.057.000,00
Harga Pokok Penjualan	3.g.5.a.2	-	-
Laba Kotor		-	29.057.000,00
Beban Operasional			
Beban Pemasaran	3.g.5.b.1	-	54.181.432,00
Beban Administrasi dan Umum	3.g.5.b.2	2.412.678.642,48	5.144.974.237,00
Jumlah Beban Operasional		2.412.678.642,48	5.199.155.669,00
Laba (Rugi) Operasional		(2.412.678.642,48)	(5.170.098.669,00)
Pendapatan (Beban) Non Operasional	3.g.5.c	(1.118.030.164,00)	77.683.768,00
Laba (Rugi) Sebelum Pajak		(3.530.708.806,48)	(5.092.414.901,00)
Pajak Penghasilan	3.g.5.d	-	-
Laba (Rugi) Setelah Pajak		(3.530.708.806,48)	(5.092.414.901,00)

Catatan atas Laporan Keuangan merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari Laporan Keuangan secara keseluruhan

Denpasar, 10 Maret 2026
Direktur Utama
Perumda Kerthi Bali Santhi


PERUSAHAAN UMUM DAERAH
KERTHI BALI SANTHI

I Gede Sumardika

PERUSAHAAN UMUM DAERAH KERTHI BALI SANTHI
LAPORAN PERUBAHAN EKUITAS
Untuk Tahun Buku yang Berakhir tanggal 31 Desember 2025
Dengan Angka Pembanding Tahun 2024
(Dinyatakan dalam Rupiah penuh, kecuali dinyatakan lain)

	Penyertaan Modal Pemerintah Provinsi Bali	Saldo laba (Rugi)	Jumlah Ekuitas
Saldo Per 01 Januari 2023	-	-	-
Penyertaan Modal Pemerintah Provinsi Bali	10.000.000.000,00	-	10.000.000.000,00
Laba (Rugi) Bersih Th 2023	-	(2.061.750.042,00)	(2.061.750.042,00)
Saldo Per 31 Desember 2023	10.000.000.000,00	(2.061.750.042,00)	7.938.249.958,00
Penyertaan Modal Pemerintah Provinsi Bali	-	-	-
Laba (Rugi) Bersih Th 2024	-	(5.092.414.901,00)	(5.092.414.901,00)
Saldo Per 31 Desember 2024	10.000.000.000,00	(7.154.164.943,00)	2.845.835.057,00
Penyertaan Modal Pemerintah Provinsi Bali	-	-	-
Koreksi Saldo Awal	-	(561.817,97)	(561.817,97)
Laba (Rugi) Bersih Th. 2025	-	(3.530.708.806,48)	(3.530.708.806,48)
Saldo Per 31 Desember 2025	10.000.000.000,00	(10.685.435.567,45)	(685.435.567,45)

*Catatan atas Laporan Keuangan merupakan bagian yang
tidak terpisahkan dari Laporan Keuangan secara keseluruhan*

PERUSAHAAN UMUM DAERAH KERTHI BALI SANTHI
LAPORAN ARUS KAS
PER 31 DESEMBER 2025
Dengan Angka Pembanding Tahun 2024
(Dinyatakan dalam Rupiah penuh, kecuali dinyatakan lain)

	2025	2024
Arus Kas Dari Aktivitas Operasi		
Laba (rugi) setelah pajak	(3.530.708.806,48)	(5.092.414.901,00)
Penyesuaian untuk merelokasi Laba (Rugi)	(561.817,97)	-
Menjadi Kas bersih diperoleh dari Aktivasi Operasi		
Penyusutan Aset	83.109.448,40	432.479.500,00
Perubahan Aset dan Kewajiban Operasi		
Kenaikan/Penurunan Piutang Usaha	4.887.330,00	(4.887.330,00)
Kenaikan/Penurunan Persediaan	-	550.000,00
Kenaikan/Penurunan Biaya Dibayar Dimuka	326.533.889,00	120.977.328,00
Kenaikan/Penurunan Sewa Dibayar Dimuka	20.767.605,57	20.767.596,00
Kenaikan/Penurunan Utang Pajak	4.450.351,00	9.867.789,00
Kenaikan/Penurunan Biaya Yang Masih Harus Dibayar	1.371.426.920,20	5.867.703,00
Kenaikan/Penurunan Utang Lain-Lain	(485.100,00)	485.100,00
Jumlah Aktivitas Operasi	(1.720.580.180,28)	(4.506.307.215,00)
Arus Kas Dihasilkan Dari Aktivitas Investasi		
Aset Tetap	1.676.106.094,28	(2.131.509.929,00)
Arus Kas Digunakan Dari Aktivitas Investasi	1.676.106.094,28	(2.131.509.929,00)
Arus Kas Aktivitas Pendanaan		
Utang Pembiayaan	(406.567.137,00)	155.169.321,00
Modal Disetor	-	-
Kas dan Setara Kas dari Aktivitas Pendanaan	(406.567.137,00)	155.169.321,00
Kenaikan/Penurunan Kas dan Setara Kas	(451.041.223,00)	(6.482.647.823,00)
Kas dan Setara Kas Awal periode	451.041.223,00	6.933.689.047,00
Kas dan Setara Kas Akhir periode	0,00	451.041.223,00
Saldo Akhir Terdiri dari		
Kas		
Kas Tunai	-	448.800,00
Bank		
- BPD Bali Rek. 0100111002483	-	395.996.746,00
- PT Bank BRI Rek. 055701000916307	-	42.138.057,00
- BPR Aruna	-	-
- BTN	-	12.457.620,00
- PT BPR Lestari	-	-
Jumlah Kas dan Setara Kas	-	451.041.223,00

Catatan atas Laporan Keuangan merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari Laporan Keuangan secara keseluruhan



BANK BPD BALI

LAPORAN KEUANGAN *FINANCIAL STATEMENTS*

**UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR
PADA TANGGAL 31 DESEMBER 2025**





SURAT PERNYATAAN DIREKSI
TENTANG
TANGGUNG JAWAB ATAS LAPORAN KEUANGAN
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR PADA TANGGAL
31 DESEMBER 2025
PT BANK PEMBANGUNAN DAERAH BALI

*DIRECTORS' STATEMENT LETTER
RELATING TO
THE RESPONSIBILITY ON THE FINANCIAL STATEMENTS
FOR THE YEAR ENDED DECEMBER 31, 2025
PT BANK PEMBANGUNAN DAERAH BALI*

Yang bertanda tangan di bawah ini: *We, the undersigned:*

Nama/ <i>Name</i>	: I Nyoman Sudharma, S.H., M.H.
Alamat Kantor/ <i>Office address</i>	: Jl. Raya Puputan, Niti Mandala, Denpasar, Bali.
Jabatan/ <i>Position</i>	: Direktur Utama/ <i>President Director</i> .

Menyatakan bahwa :

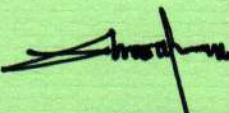
State that :

- | | |
|---|---|
| 1. Kami bertanggung jawab atas penyusunan dan penyajian laporan keuangan Entitas untuk tahun yang berakhir 31 Desember 2025; | 1. <i>We are responsible for preparation and presentation of the Entity financial statements for the year ended December 31, 2025;</i> |
| 2. Laporan keuangan telah disusun dan disajikan sesuai dengan Standar Akuntansi Keuangan di Indonesia; | 2. <i>The financial statements have been prepared and presented in accordance with Indonesian Financial Accounting Standards;</i> |
| 3. a. Semua informasi dalam laporan keuangan telah dimuat secara lengkap dan benar; | 3. a. <i>All information contained in the financial statements is complete and correct;</i> |
| b. Laporan keuangan tidak mengandung informasi atau fakta material yang tidak benar, dan tidak menghilangkan informasi atau fakta material; | b. <i>The financial statements do not contain misleading material information or facts, and do not omit material information and facts;</i> |
| 4. Kami bertanggung jawab atas sistem pengendalian intern dalam Bank. | 4. <i>We are responsible for the Bank's internal control system.</i> |

Demikianlah pernyataan ini dibuat dengan sebenarnya. *This statement letter is made truthfully.*

Denpasar, 09 Januari 2026/ *January 09, 2026*

Atas nama dan mewakili Direksi/ *For and on behalf of the Directors*


I Nyoman Sudharma, S.H., M.H.
Direktur Utama/ *President Director*




Ida Bagus Gede Setia Yasa
Pelaksana Tugas Direktur Operasional/ *Interim
Director of Operations*

Laporan Auditor Independen
Independent Auditor's Report

No/Ref. : 00001/2.1127/AU.1/07/0060-5/1/I/2026

Pemegang Saham, Dewan Komisaris dan
Direksi

PT BANK PEMBANGUNAN DAERAH BALI

Opini

Kami telah mengaudit laporan keuangan PT Bank Pembangunan Daerah Bali ("Bank"), yang terdiri dari laporan posisi keuangan tanggal 31 Desember 2025, serta laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain, laporan perubahan ekuitas, dan laporan arus kas untuk tahun yang berakhir pada tanggal tersebut, serta catatan atas laporan keuangan, termasuk informasi kebijakan akuntansi material.

Menurut opini kami, laporan keuangan terlampir menyajikan secara wajar, dalam semua hal yang material, posisi keuangan Bank tanggal 31 Desember 2025, serta kinerja keuangan dan arus kasnya untuk tahun yang berakhir pada tanggal tersebut, sesuai dengan Standar Akuntansi Keuangan di Indonesia.

Basis Opini

Kami melaksanakan audit kami berdasarkan Standar Audit yang ditetapkan oleh Institut Akuntan Publik Indonesia. Tanggung jawab kami menurut standar tersebut diuraikan lebih lanjut dalam paragraf Tanggung Jawab Auditor terhadap Audit atas Laporan Keuangan pada laporan kami. Kami independen terhadap Bank berdasarkan ketentuan etika yang relevan dalam audit kami atas laporan keuangan di Indonesia, dan kami telah memenuhi tanggung jawab etika lainnya berdasarkan ketentuan tersebut. Kami yakin bahwa bukti audit yang telah kami peroleh adalah cukup dan tepat untuk menyediakan suatu basis bagi opini audit kami.

*To the Shareholders, Boards of Commissioners and
Directors*

PT BANK PEMBANGUNAN DAERAH BALI

Opinion

We have audited the financial statements of PT Bank Pembangunan Daerah Bali (the "Bank"), which comprise the statement of financial position as of December 31, 2025, and the statement of profit or loss and other comprehensive income, statement of changes in equity and statement of cash flows for the year then ended, and notes to the financial statements, including information of material accounting policies.

In our opinion, the accompanying financial statements present fairly, in all material respects, the financial position of the Bank as of December 31, 2025, and its financial performance and its cash flows for the year then ended, in accordance with Indonesian Financial Accounting Standards.

Basis for Opinion

We conducted our audit in accordance with the Standards on Auditing established by the Indonesian Institute of Certified Public Accountants. Our responsibilities under those standards are further described in Auditor's Responsibilities for the Audit of the Financial Statements paragraph of our report. We are independent of the Bank in accordance with the ethical requirements that are relevant to our audit of the financial statements in Indonesia, and we have fulfilled our other ethical responsibilities in accordance with these requirements. We believe that the audit evidence we have obtained is sufficient and appropriate to provide a basis for our opinion.

Hal Audit Utama

Hal audit utama adalah hal-hal yang, menurut pertimbangan profesional kami, merupakan hal yang paling signifikan dalam audit kami atas laporan keuangan periode kini. Hal-hal tersebut disampaikan dalam konteks audit kami atas laporan keuangan secara keseluruhan dan dalam merumuskan opini audit kami atas laporan keuangan terkait, dan kami tidak menyatakan suatu opini audit terpisah atas hal audit utama tersebut. Untuk hal audit utama di bawah ini, penjelasan kami tentang bagaimana audit kami merespons hal tersebut disampaikan dalam konteks tersebut.

Kami telah memenuhi tanggung jawab yang dijelaskan dalam paragraf Tanggung Jawab Auditor terhadap Audit atas Laporan Keuangan pada laporan kami, termasuk sehubungan dengan hal audit utama yang dikomunikasikan di bawah ini. Oleh karena itu, audit kami mencakup pelaksanaan prosedur yang dirancang untuk merespons penilaian kami atas risiko kesalahan penyajian material dalam laporan keuangan terlampir. Hasil prosedur audit kami, termasuk prosedur yang dilakukan untuk merespons hal audit utama di bawah ini, memberikan dasar bagi opini audit kami atas laporan keuangan terlampir.

Penjelasan atas Hal Audit Utama:

Cadangan kerugian penurunan nilai pinjaman yang diberikan

Pada tanggal 31 Desember 2025, pinjaman yang diberikan mencerminkan 58% dari jumlah aset. Bank melaporkan pemulihan cadangan kerugian penurunan nilai atas kredit yang diberikan sebesar Rp117.899.889.023 (Catatan 9) dengan akumulasi cadangan kerugian penurunan nilai sebesar Rp1.155.828.488.569 untuk tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2025.

Cadangan kerugian penurunan nilai atas pinjaman yang diberikan yang diukur pada biaya perolehan diamortisasi ditentukan oleh Bank berdasarkan Kerugian Kredit Ekspektasian ("KKE") berdasarkan PSAK 109, "Instrumen Keuangan" ("PSAK 109").

Key Audit Matters

Key audit matters are those matters that, in our professional judgment, were of most significance in our audit of the financial statements of the current period. These matters were addressed in the context of our audit of the financial statements as a whole, and in forming our audit opinion thereon, and we do not provide a separate audit opinion on these matters. For the key audit matters below, our description of how our audit addressed such matter is provided in such context.

We have fulfilled the responsibilities described in the Auditors' Responsibilities for the Audit of the Financial Statements paragraph of our report, including in relation to key audit matters communicated below. Accordingly, our audit included the performance of procedures designed to respond to our assessment of the risks of material misstatement of the accompanying financial statements. The results of our audit procedures, including the procedures performed to address the key audit matters below, provide the basis for our audit opinion on the accompanying financial statements.

Description of the Key Audit Matter:

Allowance for impairment credit loss attributable to loans

As of December 31, 2025, the loans represent 58% of the total assets. The Bank reported a recovery of allowance for impairment losses on loans amounting to Rp117,899,889,023 (Note 9) with an accumulated allowance for impairment losses of Rp1,155,828,488,569 for the year ended December 31, 2025.

These allowance for impairment losses for loans measured at amortized cost are determined by the Bank based on the Expected Credit Losses ("ECL") framework under SFAS 109, "Financial Instruments" ("SFAS 109").

Halaman 3

Page 3

Sesuai yang diungkapkan pada Catatan 3 di laporan keuangan, penilaian ini melibatkan pertimbangan manajemen dan estimasi yang signifikan. Bank menghitung KKE dengan menggunakan beberapa parameter seperti *probability of default*, *loss given default*, *exposure at default* dan tingkat diskonto. Bank juga menggunakan asumsi dalam menentukan exposure seperti arus kas masa depan yang diharapkan dan faktor makro ekonomi masa akan datang, beberapa skenario probabilitas tertimbang dan penyesuaian *overlay* KKE yang dibuat, mengingat ketidakpastian ekonomi yang timbul di masa yang akan datang.

Pengungkapan Bank mengenai cadangan kerugian penurunan nilai pinjaman yang diberikan dijelaskan pada Catatan 2d dan 9 atas laporan keuangan.

Bagaimana audit kami merespon Hal Audit Utama

Prosedur audit kami untuk mengatasi risiko salah saji material yang berkaitan dengan cadangan kerugian penurunan nilai pinjaman yang diberikan, sebagai berikut:

- Kami telah melaksanakan prosedur dengan memahami dan mengevaluasi desain dan implementasi dari pengendalian internal Bank yang relevan atas identifikasi aset keuangan yang mengalami peningkatan risiko kredit secara signifikan atau bukti objektif penurunan nilai, melalui pengujian atas pengendalian penetapan *rating* internal dan melakukan pemeriksaan secara sampling atas dokumen pinjaman.
- Kami memeriksa sampel atas aset keuangan yang diidentifikasi oleh Bank memiliki kualitas kredit yang lebih rendah dan direstrukturisasi, dan membuat penilaian independen kami apakah ada peningkatan risiko kredit secara signifikan atau terdapat bukti objektif penurunan nilai.

As disclosed in Note 3 to the financial statements, this assessment involves significant management judgment and estimation. The Bank calculates ECL using several parameters such as the probability of default, loss given default, exposure at default and discount rate. The Bank also uses assumptions in determining exposures such as expected future cash flows and future macroeconomic factors, several weighted probability scenarios and ECL overlay adjustments made, given the economic uncertainties that arise in the future.

The Bank's disclosures regarding allowance for impairment losses on loans are explained in Notes 2d and 9 to the financial statements.

How our audit addressed this Key Audit Matter

Our audit procedures to address the risk of material misstatement relating allowance for impairment credit loss attributable to loans, include the following:

- *We have carried out procedures by understanding and evaluating the design and implementation of Bank relevant internal controls for the identification of financial assets with significantly increased credit risk or objective evidence of impairment, through testing of internal rating determination controls and conducting sampling examinations of loan documents.*
- *We examined samples of financial assets identified by the Bank as having lower credit quality and restructured, and formed our own independent judgment as to whether there was a significant increase in credit risk or any objective evidence of impairment.*

- Kami mengevaluasi keakuratan, kelengkapan data dan asumsi pemodelan signifikan yang digunakan dalam model KKE, termasuk penentuan *probability of default*, *loss given default* dan *exposure at default*, yang diterapkan terhadap persyaratan PSAK 109. Kami juga mengevaluasi kewajaran prakiraan ekonomi makro Indonesia.
- Kami memeriksa keakuratan data dan perhitungan jumlah KKE, dengan melakukan perhitungan ulang atas keseluruhan portofolio yang penurunan nilainya dinilai secara kolektif dan melakukan perhitungan ulang atas penurunan nilainya dinilai secara individual berdasarkan sampel.
- Kami juga menilai apakah pengungkapan laporan keuangan secara memadai dan Bank eksposur mencerminkan tepat terhadap risiko kredit.

Penjelasan atas Hal Audit Utama:

Penilaian atas imbalan kerja dan kerugian komprehensif lain

Bank telah mengakui beban atas imbalan kerja sebesar Rp78.092.444.731 dan kerugian komprehensif lainnya sebesar Rp71.764.669.581 pada tanggal 31 Desember 2025. Beban atas imbalan kerja dan asumsi yang mendasar penilaian kerugian aktuarial merupakan hal penting, dan juga subjektif, pertimbangan karena saldo tidak stabil dan mempengaruhi komponen ekuitas lainnya Bank. Manajemen telah memperoleh saran dari aktuaria untuk menghitung aktuarial ini. Penilaian aktuarial ini sensitif terhadap asumsi utama seperti tingkat diskonto, tingkat inflasi dan tingkat kematian. Mengingat pertimbangan diperlukan oleh Bank dalam menetapkan asumsi ini, volatilitas dapat diakibatkan oleh perubahan asumsi dan signifikansi saldo terhadap laporan keuangan secara keseluruhan. Informasi terperinci mengenai hal ini disajikan dalam Catatan 20 pada laporan keuangan.

- *We evaluate the accuracy, completeness of data and significant modeling assumptions used in the ECL model, including the determination of the probability of default, loss given default and exposure at default, which are applied to the requirements of SFAS 109. We also evaluate the reasonableness of Indonesia's macroeconomic forecasts.*
- *We checked the accuracy of data and calculation of the ECL amount, by recalculating the collective impairment assessment for the portfolio and recalculating the individual impairment assessment on a sample basis.*
- *We also assessed whether the financial statement disclosures adequately and appropriately reflect the Bank's exposures to credit risk.*

Description of the Key Audit Matter:

Valuation of post-employment benefit and other comprehensive loss

Bank's has recognized the post employment benefit expense of Rp78,092,444,731 and other comprehensive loss amounting to Rp71,764,669,581 as of December 31, 2025. The employee benefit expense and assumptions that underpin the valuation of the actuarial loss are important, and also subjective, judgments as the balance is volatile and affects Bank's other equity component. Management has obtained advice from actuarial specialists in order to calculate this actuarial amount. These actuarial valuations are sensitive to key assumptions such as discount rates, inflation rates and mortality rates. Given the judgment required by Bank's in setting these assumptions, the volatility can result from changes in assumptions and the significance of the balances to the financial statements as a whole. Detailed information pertaining to this is presented in Note 20 to the financial statements.

Halaman 5**Page 5**

Bagaimana audit kami merespon Hal Audit Utama

Prosedur audit kami untuk mengatasi risiko salah saji material yang berkaitan dengan Penilaian atas imbalan kerja dan kerugian komprehensif lain, sebagai berikut:

Kami mengevaluasi penilaian Bank atas asumsi yang digunakan dalam penilaian kerugian aktuarial yang dilaporkan di penghasilan komprehensif lainnya termasuk informasi yang terkandung dalam laporan penilaian aktuarial untuk setiap program.

Kami mereviu ruang lingkup penilaian yang dilakukan dan kami mengevaluasi keahlian dan independensi aktuaris Bank. Ini termasuk penilaian dan penyelidikan untuk asumsi utama yang diterapkan, *benchmarking*, tingkat diskonto, inflasi, dan tingkat kematian, terhadap data eksternal jika tersedia dan membentuk ekspektasi independen kami sendiri berdasarkan pengetahuan kami tentang praktik pasar lokal.

Kami juga menilai kecukupan dan kelengkapan pengungkapan imbalan kerja terkait dalam laporan keuangan.

Informasi lain

Manajemen bertanggung jawab atas informasi lain. Informasi lain terdiri dari informasi yang tercantum dalam laporan tahunan, tetapi tidak termasuk laporan keuangan dan laporan auditor kami. Laporan tahunan diharapkan akan tersedia bagi kami setelah tanggal laporan auditor ini.

Opini kami atas laporan keuangan tidak mencakup informasi lain dan oleh karena itu, kami tidak menyatakan bentuk keyakinan apapun atas informasi lain tersebut.

Sehubungan dengan audit kami atas laporan keuangan, tanggung jawab kami adalah untuk membaca informasi lain yang teridentifikasi di atas, jika tersedia dan, dalam melaksanakannya, mempertimbangkan apakah informasi lain mengandung ketidakkonsistensian material dengan laporan keuangan atau pemahaman yang kami peroleh selama audit, atau mengandung kesalahan penyajian material.

How our audit addressed this Key Audit Matter

Our audit procedures to address the risk of material misstatement relating valuation of post-employment benefit and other comprehensive loss, include the following:

We evaluated Bank's assessment of the assumptions used in the valuation of actuarial loss reported in other comprehensive loss including the information contained within the actuarial valuation reports for each plan.

We reviewed the scope of valuations performed and we evaluated the expertise and independence of Bank's actuary. This included assessment and inquiry for the key assumptions applied, benchmarking, discount rates, inflation, and mortality rates, against external data where available and forming our own independent expectations based on our knowledge of local market practices.

We also assessed the adequacy and completeness of the related post employment benefit disclosures in the financial statements.

Other information

Management is responsible for the other information. The other information comprises the information included in the annual report, but does not include the financial statements and our auditors' report thereon. The annual report is expected to be made available to us after the date of this auditors' report.

Our opinion on the financial statements does not cover the other information and we will not express any form of assurance conclusion thereon.

In connection with our audit of the financial statements, our responsibility is to read the other information identified above when it becomes available and, in doing so, consider whether the other information is materially inconsistent with the financial statements or our knowledge obtained in the audit, or otherwise appears to be materially misstated.

Halaman 6**Page 6**

Ketika kami membaca laporan tahunan, jika kami menyimpulkan bahwa terdapat suatu kesalahan penyajian material di dalamnya, kami diharuskan untuk mengomunikasikan hal tersebut kepada pihak yang bertanggung jawab atas tata kelola dan mengambil tindakan tepat berdasarkan Standar Audit yang ditetapkan oleh Institut Akuntan Publik Indonesia.

Tanggung Jawab Manajemen dan Pihak yang Bertanggung Jawab atas Tata Kelola terhadap Laporan Keuangan

Manajemen bertanggung jawab atas penyusunan dan penyajian wajar laporan keuangan tersebut sesuai dengan Standar Akuntansi Keuangan di Indonesia, dan atas pengendalian internal yang dianggap perlu oleh manajemen untuk memungkinkan penyusunan laporan keuangan yang bebas dari kesalahan penyajian material, baik yang disebabkan oleh kecurangan maupun kesalahan.

Dalam penyusunan laporan keuangan, manajemen bertanggung jawab untuk menilai kemampuan Bank dalam mempertahankan kelangsungan usahanya, mengungkapkan, sesuai dengan kondisinya, hal-hal yang berkaitan dengan kelangsungan usaha, dan menggunakan basis akuntansi kelangsungan usaha, kecuali manajemen memiliki intensi untuk melikuidasi Bank atau menghentikan operasi, atau tidak memiliki alternatif yang realistis selain melaksanakannya.

Pihak yang bertanggung jawab atas tata kelola bertanggung jawab untuk mengawasi proses pelaporan keuangan Bank.

Tanggung Jawab Auditor terhadap Audit atas Laporan Keuangan

Tujuan kami adalah untuk memperoleh keyakinan memadai tentang apakah laporan keuangan secara keseluruhan bebas dari kesalahan penyajian material, baik yang disebabkan oleh kecurangan maupun kesalahan, dan untuk menerbitkan laporan auditor yang mencakup opini kami. Keyakinan memadai merupakan suatu tingkat keyakinan tinggi, namun bukan merupakan suatu jaminan bahwa audit yang dilaksanakan berdasarkan Standar Audit akan selalu mendeteksi kesalahan penyajian material ketika hal tersebut ada.

When we read the annual report, if we conclude that there is a material misstatement therein, we are required to communicate the matter to those charged with governance and take appropriate actions in accordance with Standards on Auditing established by the Indonesian Institute of Certified Public Accountants.

Responsibilities of Management and Those Charged with Governance for the Financial Statements

Management is responsible for the preparation and fair presentation of the financial statements in accordance with Indonesian Financial Accounting Standards, and for such internal control as management determines is necessary to enable the preparation of financial statements that are free from material misstatement, whether due to fraud or error.

In preparing the financial statements, management is responsible for assessing the Bank's ability to continue as a going concern, disclosing, as applicable, matters related to going concern and using the going concern basis of accounting unless management either intends to liquidate the Bank or to cease operations, or has no realistic alternative but to do so.

Those charged with governance are responsible for overseeing the Bank's financial reporting process.

Auditor's Responsibilities for the Audit of the Financial Statements

Our objectives are to obtain reasonable assurance about whether the financial statements as a whole are free from material misstatement, whether due to fraud or error, and to issue an auditor's report that includes our opinion. Reasonable assurance is a high level of assurance, but is not a guarantee that an audit conducted in accordance with the Standard on Auditing will always detect a material misstatement when it exists.

Kesalahan penyajian dapat disebabkan oleh kecurangan maupun kesalahan dan dianggap material jika, baik secara individual maupun secara agregat, dapat diekspektasikan secara wajar akan memengaruhi keputusan ekonomi yang diambil oleh pengguna berdasarkan laporan keuangan tersebut.

Sebagai bagian dari suatu audit berdasarkan Standar Audit, kami menerapkan pertimbangan profesional dan mempertahankan skeptisisme profesional selama audit. Kami juga:

- Mengidentifikasi dan menilai risiko kesalahan penyajian material dalam laporan keuangan, baik yang disebabkan oleh kecurangan maupun kesalahan, mendesain dan melaksanakan prosedur audit yang responsif terhadap risiko tersebut, serta memperoleh bukti audit yang cukup dan tepat untuk menyediakan basis bagi opini kami. Risiko tidak terdeteksinya kesalahan penyajian material yang disebabkan oleh kecurangan lebih tinggi dari yang disebabkan oleh kesalahan, karena kecurangan dapat melibatkan kolusi, pemalsuan, penghilangan secara sengaja, pernyataan salah, atau pengabaian pengendalian internal.
- Memperoleh suatu pemahaman tentang pengendalian internal yang relevan dengan audit untuk mendesain prosedur audit yang tepat sesuai dengan kondisinya, tetapi bukan untuk tujuan menyatakan opini atas keefektifitasan pengendalian internal Bank.
- Mengevaluasi ketepatan kebijakan akuntansi yang digunakan serta kewajaran estimasi akuntansi dan pengungkapan terkait yang dibuat oleh manajemen.
- Menyimpulkan ketepatan penggunaan basis akuntansi kelangsungan usaha oleh manajemen dan, berdasarkan bukti audit yang diperoleh, apakah terdapat suatu ketidakpastian material yang terkait dengan peristiwa atau kondisi yang dapat menyebabkan keraguan signifikan atas kemampuan Bank untuk mempertahankan kelangsungan usahanya.

Misstatements can arise from fraud or error and are considered material if, individually or in the aggregate, they could reasonably be expected to influence the economic decisions of users taken on the basis of these financial statements.

As part of an audit in accordance with Standards on Auditing, we exercise professional judgment and maintain professional skepticism throughout the audit. We also:

- *Identify and assess the risks of material misstatement of the financial statements, whether due to fraud or error, design and perform audit procedures responsive to those risks, and obtain audit evidence that is sufficient and appropriate to provide a basis for our opinion. The risk of not detecting a material misstatement resulting from fraud is higher than for one resulting from error, as fraud may involve collusion, forgery, intentional omissions, misrepresentations, or the override of internal control.*
- *Obtain an understanding of internal control relevant to the audit in order to design audit procedures that are appropriate in the circumstances, but not for the purpose of expressing an opinion on the effectiveness of the Bank's internal control.*
- *Evaluate the appropriateness of accounting policies used and the reasonableness of accounting estimates and related disclosures made by management.*
- *Conclude on the appropriateness of management's use of the going concern basis of accounting and, based on the audit evidence obtained, whether a material uncertainty exists related to events or conditions that may cast significant doubt on the Bank's ability to continue as a going concern.*

Ketika kami menyimpulkan bahwa terdapat suatu ketidakpastian material, kami diharuskan untuk menarik perhatian dalam laporan auditor kami ke pengungkapan terkait dalam laporan keuangan atau, jika pengungkapan tersebut tidak memadai, harus menentukan apakah perlu untuk memodifikasi opini kami. Kesimpulan kami didasarkan pada bukti audit yang diperoleh hingga tanggal laporan auditor kami. Namun, peristiwa atau kondisi masa depan dapat menyebabkan Bank tidak dapat mempertahankan kelangsungan usaha.

- Mengevaluasi penyajian, struktur, dan isi laporan keuangan secara keseluruhan, termasuk pengungkapannya, dan apakah laporan keuangan mencerminkan transaksi dan peristiwa yang mendasarinya dengan suatu cara yang mencapai penyajian wajar.

Kami mengomunikasikan kepada pihak yang bertanggung jawab atas tata kelola mengenai, antara lain, ruang lingkup dan saat yang direncanakan atas audit, serta temuan audit signifikan, termasuk setiap defisiensi signifikan dalam pengendalian internal yang teridentifikasi oleh kami selama audit.

Kami juga memberikan suatu pernyataan kepada pihak yang bertanggung jawab atas tata kelola bahwa kami telah mematuhi ketentuan etika yang relevan mengenai independensi, dan mengomunikasikan seluruh hubungan, serta hal-hal lain yang dianggap secara wajar berpengaruh terhadap independensi kami, dan, jika relevan, pengamanan terkait.

If we conclude that a material uncertainty exists, we are required to draw attention in our auditor's report to the related disclosures in the financial statements or, if such disclosures are inadequate, to modify our opinion. Our conclusions are based on the audit evidence obtained up to the date of our auditor's report. However, future events or conditions may cause the Bank to cease to continue as a going concern.

- *Evaluate the overall presentation, structure and content of the financial statements, including the disclosures, and whether the financial statements represent the underlying transactions and events in a manner that achieves fair presentation.*

We communicate with those charged with governance regarding, among other matters, the planned scope and timing of the audit and significant audit findings, including any significant deficiencies in internal control that we identify during our audit.

We also provide those charged with governance with a statement that we have complied with relevant ethical requirements regarding independence, and to communicate with them all relationships and other matters that may reasonably be thought to bear on our independence, and where applicable, related safeguards.

Halaman 9

Page 9

Dari hal-hal yang dikomunikasikan kepada pihak yang bertanggung jawab atas tata kelola, kami menentukan hal-hal tersebut yang paling signifikan dalam audit atas laporan keuangan periode kini dan oleh karenanya menjadi hal audit utama. Kami menguraikan hal audit utama dalam laporan auditor kami, kecuali peraturan perundang-undangan melarang pengungkapan publik tentang hal tersebut atau ketika, dalam kondisi yang sangat jarang terjadi, kami menentukan bahwa suatu hal tidak boleh dikomunikasikan dalam laporan kami karena konsekuensi merugikan dari mengomunikasikan hal tersebut akan diekspektasikan secara wajar melebihi manfaat kepentingan publik atas komunikasi tersebut.

From the matters communicated with those charged with governance, we determine those matters that were of most significance in the audit of the financial statements of the current period and are therefore the key audit matters. We describe these matters in our auditor's report unless law or regulation precludes public disclosure about the matter or when, in extremely rare circumstances, we determine that a matter should not be communicated in our report because the adverse consequences of doing so would reasonably be expected to outweigh the public interest benefits of such communication.



HENDRAWINATA HANNY ERWIN & SUMARGO


HENDRAWINATA HANNY
ERWIN & SUMARGO
Registered Public Accountants

Welly Adrianto, CPA

No. Ijin Akuntan Publik / Public Accountant License Number: AP. 0060

Jakarta, 9 Januari 2026/January 9, 2026

PT BANK PEMBANGUNAN DAERAH BALI
LAPORAN POSISI KEUANGAN
TANGGAL 31 DESEMBER 2025
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT BANK PEMBANGUNAN DAERAH BALI
STATEMENT OF FINANCIAL POSITION
AS OF DECEMBER 31, 2025
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

	Catatan / Notes	31 Desember 2025 / December 31, 2025	31 Desember 2024 / December 31, 2024	
ASET				ASSETS
Kas	4	868.945.822.140	580.735.597.835	Cash
Giro Pada				Current Accounts with Bank
Bank Indonesia	5	2.624.589.812.614	2.694.875.382.728	Indonesia
Giro Pada Bank Lain	6			Current Accounts with Other Banks
- Pihak Berelasi		--	--	Related Parties -
- Pihak Ketiga		50.635.186.507	45.119.172.455	Third Parties -
Jumlah Giro Pada				Total Current Accounts with
Bank Lain		50.635.186.507	45.119.172.455	Other Banks
Dikurangi: Cadangan Kerugian				Less: Allowance for
Penurunan Nilai		(33.541.150)	(32.035.380)	Impairment Losses
		50.601.645.357	45.087.137.075	
Penempatan pada Bank Indonesia				Placements with Bank Indonesia
dan Bank Lain	7			and Other Banks
- Pihak Berelasi		--	--	Related Parties -
- Pihak Ketiga		2.042.384.931.672	3.144.937.358.091	Third Parties -
Jumlah Penempatan pada Bank				Total Placements with Bank
Indonesia dan Bank Lainnya		2.042.384.931.672	3.144.937.358.091	Indonesia and Other Banks
Dikurangi: Cadangan Kerugian				Less: Allowance for
Penurunan Nilai		(871.698.227)	(1.778.693.256)	Impairment Losses
		2.041.513.233.445	3.143.158.664.835	
Efek - Efek	8			Securities
- Pihak Berelasi		--	--	Related Parties -
- Pihak Ketiga		11.273.318.815.282	9.760.077.271.692	Third Parties -
Jumlah Efek - Efek		11.273.318.815.282	9.760.077.271.692	Total Securities
Dikurangi: Cadangan Kerugian				Less: Allowance for
Penurunan Nilai		(17.000.000)	-	Impairment Losses
		11.273.301.815.282	9.760.077.271.692	
Pinjaman yang Diberikan	9			Loans
- Pihak Berelasi		28.230.814.253	32.221.984.154	Related Parties -
- Pihak Ketiga		24.972.675.035.729	22.797.947.429.290	Third Parties -
Total Pinjaman yang Diberikan		25.000.905.849.982	22.830.169.413.444	Total Loans
Dikurangi: Cadangan Kerugian				Less: Allowance for
Penurunan Nilai		(1.155.828.488.569)	(1.305.082.017.392)	Impairment Losses
		23.845.077.361.413	21.525.087.396.052	
Aset Tetap	10	419.196.470.729	388.131.366.573	Fixed Assets
Dikurangi : Akumulasi Penyusutan		(275.476.562.033)	(258.497.766.049)	Less: Accumulated Depreciation
		143.719.908.696	129.633.600.524	
Aset Takberwujud	11	58.954.311.542	51.760.428.880	Intangible Assets
Dikurangi: Akumulasi Amortisasi		(49.035.896.338)	(44.300.181.485)	Less: Accumulated Amortization
		9.918.415.204	7.460.247.395	
Aset Hak Guna	12	91.975.523.569	82.819.125.696	Right-of-Use Assets
Dikurangi : Akumulasi Penyusutan		(43.258.122.900)	(38.048.572.569)	Less: Accumulated Depreciation
		48.717.400.669	44.770.553.127	
Aset Lain - lain	13	277.012.295.332	229.637.221.111	Other Assets
Aset Pajak Tangguhan - Bersih	18d	197.591.142.029	152.158.565.329	Deferred Tax Assets - Net
TOTAL ASET		41.380.988.852.181	38.312.681.637.703	TOTAL ASSETS

Catatan atas laporan keuangan merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari laporan keuangan secara keseluruhan

The accompanying notes to the financial statements form an integral part of these financial statements taken as whole

The original financial statements included herein are in the Indonesian Language

PT BANK PEMBANGUNAN DAERAH BALI
LAPORAN POSISI KEUANGAN (LANJUTAN)
TANGGAL 31 DESEMBER 2025
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT BANK PEMBANGUNAN DAERAH BALI
STATEMENT OF FINANCIAL POSITION (CONTINUED)
AS OF DECEMBER 31, 2025
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

	Catatan / Notes	31 Desember 2025 / December 31, 2025	31 Desember 2024 / December 31, 2024	
LIABILITAS DAN EKUITAS				LIABILITIES AND EQUITY
LIABILITAS				LIABILITIES
Liabilitas Segera	14	82.350.275.735	74.679.631.081	Liabilities Due Immediately
Simpanan dari Nasabah	15a			Deposits from Customers
- Pihak Berelasi		1.807.365.717.356	590.707.387.143	Related Parties -
- Pihak Ketiga		32.045.845.274.782	31.577.083.821.666	Third Parties -
		<u>33.853.210.992.138</u>	<u>32.167.791.208.809</u>	
Simpanan dari Bank Lain	16a			Deposits from Other Banks
- Pihak Berelasi		--	--	Related Parties -
- Pihak Ketiga		1.075.658.295.068	661.691.987.042	Third Parties -
		<u>1.075.658.295.068</u>	<u>661.691.987.042</u>	
Pinjaman yang Diterima	17	23.991.677.262	24.433.647.846	Borrowings
Utang Pajak	18a	69.394.655.562	69.106.199.029	Taxes Payable
Beban yang Masih Harus Dibayar	19	24.454.215.202	22.595.470.132	Accrued Expense
Liabilitas Imbalan Kerja	20	296.976.448.112	265.776.646.490	Post-Employment Benefit Obligation
Liabilitas Sewa	21	17.404.471.686	15.056.560.942	Lease Liabilities
Liabilitas Lain - lain	22	417.705.426.456	351.353.237.757	Other Liabilities
TOTAL LIABILITAS		35.861.146.457.221	33.652.484.589.128	TOTAL LIABILITIES
EKUITAS				EQUITY
Modal Saham				Share Capital
nilai nominal Rp1.000.000				Rp1,000,000 (full amount)
(nilai penuh) per saham				par value per share
Modal Dasar :				Authorized Capital :
7.000.000 saham				7,000,000 shares
Modal ditempatkan dan disetor penuh:	23			Issued and fully paid capital:
- 2025 : 2.880.177 saham		2.880.177.000.000	-	2025 : 2,880,177 shares -
- 2024 : 2.407.177 saham		--	2.407.177.000.000	2024 : 2,407,177 shares -
Tambahan Modal Disetor	24	1.881.882	1.881.882	Additional Paid-In Capital
Pengukuran Kembali atas				Remeasurement of Post-Employment
Imbalan Pasca Kerja		(126.881.342.334)	(70.904.900.061)	Benefit Obligation
Saldo laba				Retained Earnings
- Telah Ditentukan Penggunaannya		1.665.073.760.835	1.445.457.325.528	Appropriated -
- Belum Ditentukan Penggunaannya		1.101.471.094.577	878.465.741.226	Unappropriated -
TOTAL EKUITAS		5.519.842.394.960	4.660.197.048.575	TOTAL EQUITY
TOTAL LIABILITAS DAN EKUITAS		41.380.988.852.181	38.312.681.637.703	TOTAL LIABILITIES AND EQUITY

Catatan atas laporan keuangan merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari laporan keuangan secara keseluruhan

The accompanying notes to the financial statements form an integral part of these financial statements taken as whole

PT BANK PEMBANGUNAN DAERAH BALI
LAPORAN LABA RUGI DAN
PENGHASILAN KOMPREHENSIF LAIN
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR PADA TANGGAL
31 DESEMBER 2025
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT BANK PEMBANGUNAN DAERAH BALI
STATEMENT OF PROFIT OR LOSS AND
OTHER COMPREHENSIVE INCOME
FOR THE YEAR ENDED
DECEMBER 31, 2025
(Expressed in full amount of Rupiah, unless otherwise stated)

	Catatan / Notes	Tahun yang Berakhir pada Tanggal		
		31 Desember 2025 / December 31, 2025	31 Desember 2024 / December 31, 2024	
PENDAPATAN BUNGA				INTEREST INCOME
Pendapatan Bunga	26	3.504.934.937.519	3.347.855.439.821	Interest Income
Beban Bunga	27	(1.064.599.686.227)	(970.120.006.452)	Interest Expense
Jumlah Pendapatan Bunga Bersih		2.440.335.251.292	2.377.735.433.369	Net Interest Income
PENDAPATAN OPERASIONAL LAINNYA				OTHER OPERATING INCOME
Pendapatan Operasional	28	222.943.984.674	215.885.835.798	Operating Income
Provisi dan Komisi	28	12.086.235.268	9.767.737.892	Provision and Commission
Lainnya	28	56.473.176.790	1.085.572.298	Others
Jumlah Pendapatan Operasional Lainnya		291.503.396.732	226.739.145.988	Total Other Operating Income
PEMULIHAN (PEMBENTUKAN) PENYISIHAN KERUGIAN PENURUNAN NILAI				RECOVERY (PROVISION) FOR IMPAIRMENT LOSSES
Aset Keuangan	29	116.264.804.003	(148.944.965.537)	Financial Assets
Transaksi Rekening Administratif	22	93.730.043	3.029.469.404	Transactions of Administrative Accounts
Jumlah Pemulihan (Pembentukan) Penyisihan Kerugian Penurunan Nilai		116.358.534.046	(145.915.496.133)	Total Recovery (Provision) for Impairment Losses
BEBAN OPERASIONAL LAINNYA				OTHER OPERATING EXPENSES
Gaji dan Tunjangan Karyawan	30	(908.986.417.227)	(857.370.759.001)	Salaries and Employee Benefits
Umum dan Administrasi	31	(429.182.535.035)	(372.758.501.000)	General and Administrative
Beban Modifikasi		(39.918.101.120)	(44.540.916.125)	Modification Expenses
Jumlah Beban Operasional Lainnya		(1.378.087.053.382)	(1.274.670.176.126)	Total Other Operating Expenses
LABA OPERASIONAL		1.470.110.128.688	1.183.888.907.098	OPERATING INCOME
PENDAPATAN (BEBAN) NON OPERASIONAL				NON-OPERATING INCOME (EXPENSE)
Pendapatan Non Operasional	32	35.677.871.708	55.191.460.239	Non-Operating Income
Beban Non Operasional	32	(45.991.319.231)	(41.081.119.538)	Non-Operating Expenses
Jumlah Pendapatan Non Operasional		(10.313.447.523)	14.110.340.701	Total Non Operating Income
LABA SEBELUM BEBAN PAJAK		1.459.796.681.165	1.197.999.247.799	INCOME BEFORE TAX EXPENSE
MANFAAT PAJAK PENGHASILAN (BEBAN)				INCOME TAX (EXPENSE) BENEFIT
Kini	18b	(387.969.935.980)	(343.799.588.163)	Current Tax
Tangguhan	18d	29.644.349.392	24.266.081.590	Deferred Tax
Jumlah Beban Pajak		(358.325.586.588)	(319.533.506.573)	Total Tax Expense
LABA TAHUN BERJALAN		1.101.471.094.577	878.465.741.226	INCOME FOR THE YEAR
PENDAPATAN KOMPREHENSIF LAIN				OTHER COMPREHENSIVE INCOME
Pos-pos yang Tidak Akan Direklasifikasi ke Laporan Laba Rugi				Items That Will Not Be Reclassified to Profit or Loss
- Pengukuran Kembali Liabilitas Imbalan Pasca Kerja	20	(71.764.669.581)	(14.981.663.737)	Remeasurement of Post - Employment Benefit Obligation
- Pajak Penghasilan Terkait	18d	15.788.227.308	3.295.966.022	Related Income Tax -
Jumlah Rugi Komprehensif Lain		(55.976.442.273)	(11.685.697.715)	Total Other Comprehensive Loss
JUMLAH LABA KOMPREHENSIF TAHUN BERJALAN		1.045.494.652.304	866.780.043.511	TOTAL COMPREHENSIVE INCOME FOR THE YEAR
LABA PER SAHAM	44	404.740	411.318	EARNINGS PER SHARE

Catatan atas laporan keuangan merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari laporan keuangan secara keseluruhan

The accompanying notes to the financial statements form an integral part of these financial statements taken as whole

The original financial statements included herein are in the Indonesian Language

PT BANK PEMBANGUNAN DAERAH BALI
LAPORAN PERUBAHAN EKUITAS
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR PADA TANGGAL
31 DESEMBER 2025
(Disajikan dalam Rupiah penuh, kecuali dinyatakan lain)

PT BANK PEMBANGUNAN DAERAH BALI
STATEMENT OF CHANGES IN EQUITY
FOR THE YEAR ENDED
DECEMBER 31, 2025
(Expressed in full amount of Rupiah, unless otherwise stated)

				Saldo Laba / Retained Earnings			
			Pengukuran Kembali Imbalan Kerja Setelah Pajak/ Remeasurement of post employment benefit Obligation- After Tax	Telah Ditentukan penggunaaannya/ Appropriated		Belum Ditentukan Penggunaannya/ Unappropriated	Jumlah Ekuitas/ Total Equity
Catatan/ Notes	Modal Ditempatkan dan Disetor Penuh / Issued and Fully Paid-up Capital	Tambahan Modal Disetor / Additional Paid-in Capital		Cadangan Umum/ General Reserve	Cadangan Tujuan/ Specific Reserve		
Saldo 1 Januari 2025 / Balance as of January 1, 2025	2.407.177.000.000	1.881.882	(70.904.900.061)	1.445.457.325.528	--	878.465.741.226	4.660.197.048.575
Laba tahun berjalan/ Profit for the year	--	--	--	--	--	1.101.471.094.577	1.101.471.094.577
Penilaian Kembali Imbalan Kerja Setelah Pajak/ Remeasurement of post employment benefit obligation	20	--	(55.976.442.273)	--	--	--	(55.976.442.273)
Setoran modal/ Issuance of share capital	24	473.000.000.000	--	--	--	--	473.000.000.000
Pembagian laba/ Distribution of net income :							
Cadangan umum/ General reserve	25	--	--	219.616.435.307	--	(219.616.435.307)	--
Dividen / Dividends	25	--	--	--	--	(658.849.305.920)	(658.849.305.920)
Saldo 31 Desember 2025 / Balance as of December 31, 2025	2.880.177.000.000	1.881.882	(126.881.342.334)	1.665.073.760.835	--	1.101.471.094.577	5.519.842.394.960

Catatan atas laporan keuangan merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari laporan keuangan secara keseluruhan

The accompanying notes to the financial statements form an integral part of these financial statements taken as whole

The original financial statements included herein are in the Indonesian Language

PT BANK PEMBANGUNAN DAERAH BALI
LAPORAN PERUBAHAN EKUITAS
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR PADA TANGGAL
31 DESEMBER 2025
(Disajikan dalam Rupiah penuh, kecuali dinyatakan lain)

PT BANK PEMBANGUNAN DAERAH BALI
STATEMENT OF CHANGES IN EQUITY
FOR THE YEAR ENDED
DECEMBER 31, 2025
(Expressed in full amount of Rupiah, unless otherwise stated)

					Saldo Laba / Retained Earnings				
	Catatan/ Notes	Modal Ditempatkan dan Disetor Penuh / Issued and Fully Paid-up Capital	Tambahan Modal Disetor / Additional Paid-in Capital	Pengukuran Kembali Imbalan Kerja Setelah Pajak/ Remeasurement of post employment benefit Obligation- After Tax	Telah Ditentukan penggunaaannya/ Appropriated		Belum Ditentukan Penggunaannya/ Unappropriated	Jumlah Ekuitas/ Total Equity	
					Cadangan Umum/ General Reserve	Cadangan Tujuan/ Specific Reserve			
Saldo 1 Januari 2024 / Balance as of January 1, 2024		2.050.257.000.000	2.340.338	(59.219.202.346)	1.260.900.248.199	-	738.228.309.317	3.990.168.695.508	
Laba tahun berjalan/ Profit for the year		--	--	--	--	--	878.465.741.226	878.465.741.226	
Penilaian Kembali Imbalan Kerja Setelah Pajak/ Remeasurament of post employment benefit obligation	20	--	--	(11.685.697.715)	--	--	--	(11.685.697.715)	
Setoran modal/ Issuance of share capital	24	356.920.000.000	(458.456)	--	--	--	--	356.919.541.544	
Pembagian laba/ Distribution of net income :									
Cadangan umum/ General reserve	25	--	--	--	184.557.077.329	--	(184.557.077.329)	-	
Dividen / Dividends	25	--	--	--	--	--	(553.671.231.988)	(553.671.231.988)	
Saldo 31 Desember 2024/ Balance as of December 31, 2024		2.407.177.000.000	1.881.882	(70.904.900.061)	1.445.457.325.528	--	878.465.741.226	4.660.197.048.575	

Catatan atas laporan keuangan merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari laporan keuangan secara keseluruhan

The accompanying notes to the financial statements form an integral part of these financial statements taken as whole

PT BANK PEMBANGUNAN DAERAH BALI
LAPORAN ARUS KAS
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR PADA
31 DESEMBER 2025
(Disajikan dalam Rupiah penuh, kecuali dinyatakan lain)

PT BANK PEMBANGUNAN DAERAH BALI
STATEMENT OF CASH FLOWS
FOR THE YEAR ENDED
DECEMBER 31, 2025
(Expressed in full amount of Rupiah, unless otherwise stated)

		Tahun yang Berakhir pada Tanggal		
		Catatan / Notes	31 Desember 2025 / December 31, 2025	31 Desember 2024 / December 31, 2024
ARUS KAS DARI				
AKTIVITAS OPERASI				CASH FLOWS FROM
				OPERATING ACTIVITIES
Penerimaan dari Pendapatan Bunga, Provisi, dan Komisi			3.468.219.766.908	3.325.426.375.190
Pembayaran Bunga			(1.062.740.941.157)	(967.549.242.090)
Pembayaran Beban Tenaga Kerja			(906.796.368.064)	(735.821.419.561)
Pembayaran Beban Umum dan Administrasi			(373.756.182.021)	(321.580.852.461)
Penerimaan dari Pendapatan Operasional dan Non Operasional Lainnya			265.822.041.836	224.163.788.098
Pembayaran Beban Non Operasional			(45.991.319.231)	(41.081.119.538)
Arus Kas Sebelum Perubahan Pada Aset dan Liabilitas Operasi			1.344.756.998.271	1.483.557.529.638
(Kenaikan) / Penurunan dalam Aset Operasi				
Penempatan pada Bank Indonesia dan Bank Lain		7	(192.360.193.748)	28.800.004.297
Efek-Efek yang Dibeli dengan Janji Dijual Kembali			-	3.965.877.652.040
Pinjaman yang Diberikan		9	(2.244.531.751.737)	(1.797.174.407.778)
Aset Keuangan Lainnya				
Aset Lain-lain		13	1.426.331.658	6.501.624.333
Kenaikan / (Penurunan) Liabilitas Operasi				
Liabilitas Segera		14	7.670.644.654	(28.715.358.221)
Simpanan Nasabah		15	1.685.419.783.329	4.219.373.905.941
Simpanan dari Bank Lain		16	413.966.308.026	(888.890.225.126)
Liabilitas Lain-lain		22	72.802.945.548	(20.547.913.112)
Utang Pajak		18	(9.019.131.786)	(51.713.374.301)
Pembayaran Pajak Penghasilan		18	(378.662.347.661)	(340.266.587.176)
Penerimaan Pengembalian Pajak		18	-	57.677.097.293
Kas Bersih Diperoleh dari Aktivitas Operasi			701.469.586.554	6.634.479.947.828
ARUS KAS DARI				CASH FLOWS FROM
AKTIVITAS INVESTASI				INVESTING ACTIVITIES
Pembelian Efek-efek		8	(1.513.241.543.590)	(5.404.041.068.047)
Pembelian Aset Tetap		10	(44.600.642.117)	(35.677.351.024)
Penjualan Aset Tetap		10	165.985.612	-
Pembelian Aset Takberwujud		11	(7.193.882.662)	(3.991.054.298)
Pembayaran Aset Hak Guna			(468.245.883)	(9.987.014.734)
Kas Bersih Digunakan untuk Aktivitas Investasi			(1.565.338.328.640)	(5.453.696.488.103)
ARUS KAS DARI AKTIVITAS PENDANAAN				CASH FLOWS FROM FINANCING ACTIVITIES
Penambahan Setoran Modal		23,24	473.000.000.000	356.919.541.544
Pembayaran Pinjaman yang Diterima		17	(441.970.584)	(42.296.794.237)
Pembayaran Liabilitas Sewa		45	(21.311.933.334)	(9.624.383.458)
Pembayaran Dividen		25	(658.849.305.920)	(553.671.231.988)
Kas Bersih Digunakan untuk Aktivitas Pendanaan			(207.603.209.838)	(248.672.868.139)
Kenaikan (Penurunan) Bersih Kas dan Setara Kas			(1.071.471.951.924)	932.110.591.586
Kas dan Setara Kas Pada Awal Tahun			6.465.667.511.109	5.533.556.919.523
Kas dan Setara Kas Pada Akhir Tahun			5.394.195.559.185	6.465.667.511.109
Komponen Kas dan Setara Kas:				Components of Cash and Cash Equivalents:
Kas		4	868.945.822.140	580.735.597.835
Giro pada Bank Indonesia		5	2.624.589.812.614	2.694.875.382.728
Giro pada Bank Lain		6	50.635.186.507	45.119.172.455
Penempatan pada Bank Indonesia dan Bank Lain - Jangka Waktu Jatuh Tempo Tiga Bulan atau Kurang Sejak Tanggal Perolehan		7	1.850.024.737.924	3.144.937.358.091
Jumlah Kas dan Setara Kas			5.394.195.559.185	6.465.667.511.109

Catatan atas laporan keuangan merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari laporan keuangan secara keseluruhan

The accompanying notes to the financial statements form an integral part of these financial statements taken as whole

**PT JAMKRIDA BALI MANDARA (PERSERODA)
DAN ENTITAS ANAK**

**LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN PER 31 DESEMBER 2025 DAN
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR PADA TANGGAL TERSEBUT
BESERTA LAPORAN AUDITOR INDEPENDEN**

**SURAT PERNYATAAN DIREKSI
TENTANG
TANGGUNG JAWAB ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN
PT JAMKRIDA BALI MANDARA (Perseroda) DAN ENTITAS ANAK
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR PADA TANGGAL 31 DESEMBER 2025**

Memenuhi ketentuan dalam Undang-Undang Republik Indonesia No. 8 Tahun 1997 tentang Dokumen perusahaan dan Undang-Undang Republik Indonesia No. 40 Tahun 2007 tentang Perseroan Terbatas, kami yang bertandatangan di bawah ini:

1. Nama : Anak Agung Ngurah Adhi Ardhana., S.T
Alamat Kantor : Jl. Surapati No. 8 Denpasar
Jabatan : Direktur Utama
2. Nama : I Made Gde Budi Dwipayana., S.E., Ak.
Alamat Kantor : Jl. Surapati No. 8 Denpasar
Jabatan : Direktur Operasional
3. Nama : Agus Adi Sana Putra., S.E., M.M
Alamat Kantor : Jl. Surapati No. 8 Denpasar
Jabatan : Direktur Keuangan

Untuk dan atas nama Direksi PT Jamkrida Bali Mandara (Perseroda) dan Entitas Anak sebagai pihak yang bertanggung jawab atas PT Jamkrida Bali Mandara (Perseroda) dan Entitas Anak menyatakan bahwa:

1. Kami bertanggung jawab atas penyusunan dan penyajian Laporan Keuangan Konsolidasian PT Jamkrida Bali Mandara (Perseroda) dan Entitas Anak;
2. Laporan Keuangan Konsolidasian PT Jamkrida Bali Mandara (Perseroda) dan Entitas Anak telah disusun dan disajikan sesuai dengan Standar Akuntansi Keuangan di Indonesia;
3. a. Semua informasi dalam Laporan Keuangan Konsolidasian PT Jamkrida Bali Mandara (Perseroda) dan Entitas Anak telah dimuat secara lengkap dan benar;
b. Laporan Keuangan Konsolidasian PT Jamkrida Bali Mandara (Perseroda) dan Entitas Anak tidak mengandung informasi atau fakta material yang tidak benar, dan tidak menghilangkan informasi atau fakta material;
4. Kami bertanggung jawab atas sistem pengendalian internal PT Jamkrida Bali Mandara (Perseroda) dan Entitas Anak.

Demikian pernyataan ini dibuat dengan sebenarnya.

Atas nama dan mewakili Direksi
Denpasar, 24 Februari 2026



Anak Agung Ngurah Adhi Ardhana, S.T
Direktur Utama



I Made Gde Budi Dwipayana, S.E., Ak
Direktur Operasional



Agus Adi Sana Putra, S.E., M.M
Direktur Keuangan



KANTOR AKUNTAN PUBLIK
JOHAN MALONDA MUSTIKA & REKAN
Certified Public Accountants
License No. : 1011 / km.1 / 2010

Jl. Muding Indah I No.5 Denpasar - 80361, Bali - Indonesia
Tel./Fax : (62-361) 434-884
E-mail : jmbali@johanmalonda.com www.johanmalonda.com
With Offices In Jakarta, Surabaya and Medan



www.bakertilly.global

LAPORAN AUDITOR INDEPENDEN

Laporan No. 00012/3.0225/AU.1/09/1756-4/1/II/2026

Pemegang Saham, Dewan Komisaris, dan Direksi

PT Jamkrida Bali Mandara (Perseroda)

Opini

Kami telah mengaudit Laporan Keuangan Konsolidasian **PT Jamkrida Bali Mandara (Perseroda) dan Entitas Anak ("Perusahaan dan Entitas Anak")**, yang terdiri dari Laporan Posisi Keuangan Konsolidasian tanggal 31 Desember 2025 serta Laporan Laba Rugi dan Penghasilan Komprehensif Lain Konsolidasian, Laporan Perubahan Ekuitas Konsolidasian, dan Laporan Arus Kas Konsolidasian untuk tahun yang berakhir pada tanggal tersebut, serta Catatan atas Laporan Keuangan Konsolidasian, termasuk informasi kebijakan akuntansi material.

Menurut opini kami, Laporan Keuangan Konsolidasian terlampir menyajikan secara wajar, dalam semua hal yang material, posisi keuangan konsolidasian **PT Jamkrida Bali Mandara (Perseroda) dan Entitas Anak** tanggal 31 Desember 2025, serta kinerja keuangan konsolidasian dan arus kas konsolidasiannya untuk tahun yang berakhir pada tanggal tersebut, sesuai dengan Standar Akuntansi Keuangan di Indonesia.

Basis Opini

Kami melaksanakan audit kami berdasarkan Standar Audit yang ditetapkan oleh Institut Akuntan Publik Indonesia. Tanggung jawab kami menurut standar tersebut diuraikan lebih lanjut dalam paragraf Tanggung Jawab Auditor terhadap Audit atas Laporan Keuangan Konsolidasian pada laporan kami. Kami independen terhadap Perusahaan dan Entitas Anak berdasarkan ketentuan etika yang relevan dalam audit kami atas laporan keuangan konsolidasian di Indonesia, dan kami telah memenuhi tanggung jawab etika lainnya berdasarkan ketentuan tersebut. Kami yakin bahwa bukti audit yang telah kami peroleh adalah cukup dan tepat untuk menyediakan suatu basis bagi opini audit kami.

Tanggung Jawab Manajemen dan Pihak yang Bertanggung Jawab atas Tata Kelola terhadap Laporan Keuangan Konsolidasian

Manajemen bertanggung jawab atas penyusunan dan penyajian wajar laporan keuangan konsolidasian tersebut sesuai dengan Standar Akuntansi Keuangan di Indonesia, dan atas pengendalian internal yang dianggap perlu oleh manajemen untuk memungkinkan penyusunan laporan keuangan konsolidasian yang bebas dari kesalahan penyajian material, baik yang disebabkan oleh kecurangan maupun kesalahan.

Dalam penyusunan laporan keuangan konsolidasian, manajemen bertanggung jawab untuk menilai, kemampuan Perusahaan dan Entitas Anak dalam mempertahankan kelangsungan usahanya, mengungkapkan, sesuai dengan kondisinya, hal-hal yang berkaitan dengan kelangsungan usaha, dan menggunakan basis akuntansi kelangsungan usaha, kecuali manajemen memiliki intensi untuk melikuidasi Perusahaan dan Entitas Anak atau menghentikan operasi, atau tidak memiliki alternatif yang realistis selain melaksanakannya.

Pihak yang bertanggung jawab atas tata kelola bertanggung jawab untuk mengawasi proses pelaporan keuangan konsolidasian Perusahaan dan Entitas Anak.



PT JAMKRIDA BALI MANDARA (PERSERODA) DAN ENTITAS ANAK

Tanggung Jawab Auditor terhadap Audit atas Laporan Keuangan Konsolidasian

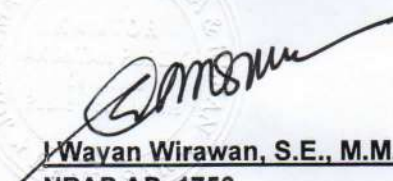
Tujuan kami adalah untuk memperoleh keyakinan memadai tentang apakah laporan keuangan konsolidasian secara keseluruhan bebas dari kesalahan penyajian material, baik yang disebabkan oleh kecurangan maupun kesalahan, dan untuk menerbitkan laporan auditor yang mencakup opini kami. Keyakinan memadai merupakan suatu tingkat keyakinan tinggi, namun bukan merupakan suatu jaminan bahwa audit yang dilaksanakan berdasarkan Standar Audit akan selalu mendeteksi kesalahan penyajian material ketika hal tersebut ada. Kesalahan penyajian dapat disebabkan oleh kecurangan maupun kesalahan dan dianggap material jika, baik secara individual maupun secara agregat, dapat diekspektasikan secara wajar akan memengaruhi keputusan ekonomi yang diambil oleh pengguna berdasarkan laporan keuangan konsolidasian tersebut.

Sebagai bagian dari suatu audit berdasarkan Standar Audit, kami menerapkan pertimbangan profesional dan mempertahankan skeptisisme profesional selama audit. Kami juga:

- Mengidentifikasi dan menilai risiko kesalahan penyajian material dalam laporan keuangan konsolidasian, baik yang disebabkan oleh kecurangan maupun kesalahan, mendesain dan melaksanakan prosedur audit yang responsif terhadap risiko tersebut, serta memperoleh bukti audit yang cukup dan tepat untuk menyediakan basis bagi opini kami. Risiko tidak terdeteksinya kesalahan penyajian material yang disebabkan oleh kecurangan lebih tinggi dari yang disebabkan oleh kesalahan, karena kecurangan dapat melibatkan kolusi, pemalsuan, penghilangan secara sengaja, pernyataan salah, atau pengabaian pengendalian internal.
- Memperoleh suatu pemahaman tentang pengendalian internal yang relevan dengan audit untuk mendesain prosedur audit yang tepat sesuai dengan kondisinya, tetapi bukan untuk tujuan menyatakan opini atas keefektifitasan pengendalian internal Perusahaan dan Entitas Anak.
- Mengevaluasi ketepatan kebijakan akuntansi yang digunakan serta kewajaran estimasi akuntansi dan pengungkapan terkait yang dibuat oleh manajemen.
- Menyimpulkan ketepatan penggunaan basis akuntansi kelangsungan usaha oleh manajemen dan, berdasarkan bukti audit yang diperoleh, apakah terdapat suatu ketidakpastian material yang terkait dengan peristiwa atau kondisi yang dapat menyebabkan keraguan signifikan atas kemampuan Perusahaan dan Entitas Anak untuk mempertahankan kelangsungan usahanya. Ketika kami menyimpulkan bahwa terdapat suatu ketidakpastian material, kami diharuskan untuk menarik perhatian dalam laporan auditor kami ke pengungkapan terkait dalam laporan keuangan konsolidasian atau, jika pengungkapan tersebut tidak memadai, harus menentukan apakah perlu untuk memodifikasi opini kami. Kesimpulan kami didasarkan pada bukti audit yang diperoleh hingga tanggal laporan auditor kami. Namun, peristiwa atau kondisi masa depan dapat menyebabkan Perusahaan dan Entitas Anak tidak dapat mempertahankan kelangsungan usaha.
- Mengevaluasi penyajian, struktur, dan isi laporan keuangan konsolidasian secara keseluruhan, termasuk pengungkapannya, dan apakah laporan keuangan konsolidasian mencerminkan transaksi dan peristiwa yang mendasarinya dengan suatu cara yang mencapai penyajian wajar.

Kami mengomunikasikan kepada pihak yang bertanggung jawab atas tata kelola mengenai, antara lain, ruang lingkup dan saat yang direncanakan atas audit, serta temuan audit signifikan, termasuk setiap defisiensi signifikan dalam pengendalian internal yang teridentifikasi oleh kami selama audit.

JOHAN MALONDA MUSTIKA & REKAN
NIU-KAP: KEP-1011/KM.1/2010


Wayan Wirawan, S.E., M.M., CPA
NRAP AP. 1756

Denpasar, 24 Februari 2026



PT JAMKRIDA BALI MANDARA (PERSERODA) DAN ENTITAS ANAK
LAPORAN POSISI KEUANGAN KONSOLIDASIAN
PER 31 DESEMBER 2025 DAN 2024
(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali Dinyatakan Lain)

ASET	Catatan	2025	2024
ASET LANCAR			
Kas dan Setara Kas	2d,4	291.515.072.313	184.754.877.134
Dikurangi: Cadangan Kerugian Penurunan Nilai		(193.497.284)	(189.894.700)
Deposito Berjangka	5	26.990.000.000	28.040.000.000
Dikurangi: Cadangan Kerugian Penurunan Nilai		(5.840.758.693)	(3.965.210.866)
Efek - Jatuh Tempo dalam Satu Tahun	2g,12	8.500.000.000	-
Investasi Lancar Lainnya	6	100.000.000	-
Piutang Co-Guarantee	2e,7	89.865.565.247	75.249.928.367
Dikurangi: Cadangan Kerugian Penurunan Nilai		(70.423.092.017)	(40.982.717.008)
Piutang Usaha	2e,8	2.801.912.527	1.574.496.149
Dikurangi: Cadangan Kerugian Penurunan Nilai		(635.948.507)	(635.948.507)
Piutang Lain-Lain	9	469.700.862	156.940.278
Uang Muka	10	520.794.272	293.969.390
Biaya Dibayar di Muka - Bagian Lancar	2f,11	22.659.359.474	3.751.136.811
Jumlah Aset Lancar		366.329.108.192	248.047.577.049
ASET TIDAK LANCAR			
Efek	2g,12	117.402.195.272	105.160.733.907
Dikurangi: Cadangan Kerugian Penurunan Nilai		(3.031.786.472)	(3.144.223.833)
Biaya Dibayar di Muka - Bagian Tidak Lancar	2f,11	51.378.776.022	94.805.700.412
Aset Lain-Lain	13	31.405.982.096	23.879.682.439
Aset Tetap dan Inventaris	2h,14	28.706.930.398	28.271.127.201
Dikurangi: Akumulasi Penyusutan		(4.433.521.148)	(4.039.316.058)
Aset Tidak Berwujud	2i,15	1.180.725.022	950.438.672
Dikurangi: Akumulasi Amortisasi		(599.877.197)	(476.785.957)
Aset Pajak Tangguhan	2s,16	121.628.102	78.351.250
Jumlah Aset Tidak Lancar		222.131.052.096	245.485.708.034
JUMLAH ASET		588.460.160.288	493.533.285.084

Lihat Catatan Atas Laporan Keuangan Konsolidasian yang merupakan bagian
yang tidak terpisahkan dari Laporan Keuangan Konsolidasian secara keseluruhan

PT JAMKRIDA BALI MANDARA (PERSERODA) DAN ENTITAS ANAK
LAPORAN POSISI KEUANGAN KONSOLIDASIAN (LANJUTAN)
PER 31 DESEMBER 2025 DAN 2024
(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali Dinyatakan Lain)

LIABILITAS DAN EKUITAS	Catatan	2025	2024
LIABILITAS JANGKA PENDEK			
Utang Klaim	2m,17	1.008.142.072	1.182.047.821
Utang Pajak	2r,18	13.650.310	22.143.869
Utang Co-Guarantee	19	-	1.654.397.677
Biaya Yang Masih Harus Dibayar	2n,20	5.021.780.730	4.647.759.985
Utang Lancar Lainnya	21	3.251.150.661	2.807.605.351
Penampungan Sementara Jasa Jaminan	2o,22	2.891.767.759	1.468.061.900
Dana Cadangan Klaim	2m,23	41.416.990.694	36.803.517.524
Corporate Social Responsibility (CSR)	24	643.882.569	716.630.424
Utang Setoran Modal Pemegang Saham	25	1.000.000.000	8.500.000.000
Pendapatan Diterima di Muka - Bagian Jangka Pendek	2p,26	75.475.941.065	12.814.452.866
Liabilitas Lain-Lain - Bagian Jangka Pendek	28	2.166.666.640	3.441.582.666
Jumlah Liabilitas Jangka Pendek		132.889.972.499	74.058.200.083
LIABILITAS JANGKA PANJANG			
Pendapatan Diterima di Muka - Bagian Jangka Panjang	2p,26	185.869.550.501	200.037.271.311
Liabilitas Imbalan Pascakerja	2r,27	528.645.298	331.654.416
Liabilitas Lain-Lain - Bagian Jangka Panjang	28	1.597.222.237	4.588.860.897
Jumlah Liabilitas Jangka Panjang		187.995.418.035	204.957.786.624
JUMLAH LIABILITAS		320.885.390.534	279.015.986.707
EKUITAS			
Modal Saham			
Modal ditempatkan dan disetor penuh pada tanggal 31 Desember 2025 dan 31 Desember 2024 sebanyak 232.121 dan 184.621 lembar saham dengan nilai nominal Rp1.000.000 per lembar saham	29	232.121.200.000	184.621.200.000
Cadangan Umum	29	11.113.690.358	9.341.512.966
Cadangan Tujuan	29	4.677.694.478	3.614.388.043
Selisih Transaksi dengan Kepentingan Non-Pengendali	29	1.145.537.839	-
Saldo Laba	29	15.734.293.206	12.899.314.327
Jumlah		264.792.415.881	210.476.415.336
Kepentingan Non-Pengendali	29	2.782.353.873	4.040.883.041
JUMLAH EKUITAS		267.574.769.754	214.517.298.377
JUMLAH LIABILITAS DAN EKUITAS		588.460.160.288	493.533.285.084

Lihat Catatan Atas Laporan Keuangan Konsolidasian yang merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari Laporan Keuangan Konsolidasian secara keseluruhan

PT JAMKRIDA BALI MANDARA (PERSERODA) DAN ENTITAS ANAK
LAPORAN LABA RUGI DAN PENGHASILAN KOMPREHENSIF LAIN KONSOLIDASIAN
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR PADA TANGGAL 31 DESEMBER 2025 DAN 2024
(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali Dinyatakan Lain)

	<u>Catatan</u>	<u>2025</u>	<u>2024</u>
PENDAPATAN USAHA	2k,30	133.309.879.184	117.012.433.887
BEBAN USAHA	2k,31	(126.195.029.703)	(111.132.929.307)
LABA BRUTO		7.114.849.481	5.879.504.580
PENDAPATAN (BEBAN) DI LUAR USAHA POKOK			
Pendapatan di Luar Usaha Pokok	32	1.952.491.707	1.572.154.528
Beban di Luar Usaha Pokok	33	(152.017.900)	(337.762.872)
JUMLAH PENDAPATAN (BEBAN) DI LUAR USAHA POKOK		1.800.473.807	1.234.391.656
LABA SEBELUM PAJAK PENGHASILAN		8.915.323.289	7.113.896.237
BEBAN PAJAK			
Kini	18	-	(32.149.370)
Tangguhan	16	(138.085.305)	7.503.891
LABA BERSIH TAHUN BERJALAN		8.777.237.983	7.089.250.758
PENGHASILAN (BEBAN) KOMPREHENSIF LAIN			
Pengukuran Kembali Liabilitas Imbalan Pascakerja	27	(824.373.440)	(53.015.445)
Pajak Penghasilan Terkait	16	181.362.157	11.663.398
TOTAL LABA BERSIH KOMPREHENSIF		8.134.226.701	7.047.898.712
LABA BERSIH TAHUN BERJALAN YANG DAPAT DIATRIBUSIKAN KEPADA:			
Pemilik Entitas Induk		8.794.522.338	7.088.709.569
Kepentingan Non-Pengendali		(17.284.355)	541.190
JUMLAH		8.777.237.983	7.089.250.758
LABA BERSIH KOMPREHENSIF YANG DAPAT DIATRIBUSIKAN KEPADA:			
Pemilik Entitas Induk		8.151.511.055	7.047.357.522
Kepentingan Non-Pengendali		(17.284.355)	541.190
JUMLAH		8.134.226.700	7.047.898.712

Lihat Catatan Atas Laporan Keuangan Konsolidasian yang merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari Laporan Keuangan Konsolidasian secara keseluruhan

PT JAMKRIDA BALI MANDARA (PERSERODA) DAN ENTITAS ANAK
LAPORAN PERUBAHAN EKUITAS KONSOLIDASIAN
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR PADA TANGGAL 31 DESEMBER 2025 DAN 2024
(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali Dinyatakan Lain)

	Ekuitas yang Dapat Diatribusikan Kepada Pemilik Entitas Induk							
	Modal Disetor	Cadangan Umum	Cadangan Tujuan	Cadangan Lainnya	Selisih Transaksi dengan Kepentingan Non-Pengendali	Saldo Laba Yang Belum Ditentukan Penggunaannya	Jumlah	Kepentingan Non-Pengendali
Saldo pada tanggal 31 Desember 2023	165.775.000.000	8.036.333.787	2.570.244.700	-	-	10.028.530.177	186.410.108.663	9.819.442.584
Penambahan Modal Disetor	18.846.200.000	-	-	-	-	-	18.846.200.000	-
Pembentukan Cadangan Umum	-	1.305.179.179	-	-	-	(1.305.179.179)	-	-
Pembentukan Cadangan Tujuan	-	-	1.044.143.343	-	-	(1.044.143.343)	-	-
Pembagian Dividen	-	-	-	-	-	(1.566.215.014)	(1.566.215.014)	-
Corporate Social Responsibility (CSR)	-	-	-	-	-	(261.035.836)	(261.035.836)	-
Dampak Pengambilalihan Kepemilikan Non-Pengendali	-	-	-	-	-	-	-	(5.779.100.733)
Laba Komprehensif Tahun Berjalan	-	-	-	-	-	7.047.357.522	7.047.357.522	541.190
Saldo pada tanggal 31 Desember 2024	184.621.200.000	9.341.512.966	3.614.388.043	-	-	12.899.314.327	210.476.415.336	4.040.883.041
Penambahan Modal Disetor	47.500.000.000	-	-	-	-	-	47.500.000.000	-
Pembentukan Cadangan Umum	-	1.772.177.392	-	-	-	(1.772.177.392)	-	-
Pembentukan Cadangan Tujuan	-	-	1.063.306.435	-	-	(1.063.306.435)	-	-
Pembagian Dividen	-	-	-	-	-	(2.126.612.871)	(2.126.612.871)	-
Corporate Social Responsibility (CSR)	-	-	-	-	-	(354.435.478)	(354.435.478)	-
Dampak Pengambilalihan Kepemilikan Non-Pengendali	-	-	-	-	-	-	-	(78.226.380)
Penyesuaian Kepentingan Non-Pengendali atas Transaksi Ekuitas Entitas Anak	-	-	-	-	1.145.537.839	-	1.145.537.839	(1.145.537.839)
Laba Komprehensif Tahun Berjalan	-	-	-	-	-	8.151.511.055	8.151.511.055	(17.284.355)
Transaksi dengan Kepentingan Non-Pengendali	-	-	-	-	-	-	-	(17.480.594)
Dividen dari Entitas Anak	-	-	-	-	-	-	-	-
Saldo pada tanggal 31 Desember 2025	232.121.200.000	11.113.690.358	4.677.694.478	-	1.145.537.839	15.734.293.207	264.792.415.881	2.782.353.873

Lihat Catatan Atas Laporan Keuangan Konsolidasian yang merupakan bagian
yang tidak terpisahkan dari Laporan Keuangan Konsolidasian secara keseluruhan

PT JAMKRIDA BALI MANDARA (PERSERODA) DAN ENTITAS ANAK
LAPORAN ARUS KAS KONSOLIDASIAN
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR PADA TANGGAL 31 DESEMBER 2025 DAN 2024
(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali Dinyatakan Lain)

	2025	2024
ARUS KAS DARI AKTIVITAS OPERASI		
Penerimaan Imbal Jasa Penjaminan	158.286.084.560	110.387.628.533
Penerimaan Piutang Subrogasi	2.475.258.499	4.377.939.242
Penerimaan R/I Com atas Reasuransi Penjaminan	216.799.292	8.218.282.264
Penerimaan Bunga dan Adminstrasi Provisi	4.193.774.550	3.396.211.263
Penerimaan dari Aktivitas Operasi Lainnya	2.556.783.047	2.759.342.411
Pembayaran IJP Co-guarantee/IJP/Premi Reasuransi	(17.734.005.985)	(41.506.817.145)
Pembayaran Klaim pada Terjamin	(35.026.156.571)	(23.645.520.999)
Pembayaran Biaya-biaya	(28.054.014.186)	(21.518.425.763)
Pembayaran untuk Aktivitas Lainnya	(144.962.300)	(248.448.318)
Kas Bersih Diperoleh dari Aktivitas Operasi	86.769.560.907	42.220.191.488
ARUS KAS DARI AKTIVITAS INVESTASI		
Penerimaan dari Investasi	14.673.598.531	54.701.934.870
Pembayaran Investasi Lainnya	(6.134.669.849)	(41.132.515.650)
Penempatan Investasi yang Diperkenankan	(20.791.461.365)	(29.070.000.000)
Akuisisi Entitas Anak	(78.226.380)	(5.780.290.482)
Perolehan Aset Tetap dan Aset Tidak Berwujud	(938.177.258)	(1.268.210.480)
Kas Bersih Digunakan untuk Aktivitas Investasi	(13.268.936.321)	(22.549.081.742)
ARUS KAS DARI AKTIVITAS PENDANAAN		
Penerimaan dari Setoran Modal	40.000.000.000	8.500.000.000
Penerimaan dari Aktivitas Pendanaan Lainnya	2.835.483.827	2.349.322.522
Penerimaan Pinjaman	-	6.500.000.000
Pembayaran Pinjaman	(4.259.381.059)	(6.284.090.884)
Pembayaran Dividen dan Pembagian Laba	(5.316.532.176)	(4.176.573.372)
Kas Bersih Diperoleh dari Aktivitas Pendanaan	33.259.570.592	6.888.658.266
KENAIKAN (PENURUNAN) KAS DAN SETARA KAS	106.760.195.179	26.559.768.012
KAS DAN SETARA KAS AWAL TAHUN	184.754.877.134	158.195.109.122
KAS DAN SETARA KAS AKHIR TAHUN	291.515.072.313	184.754.877.134

Lihat Catatan Atas Laporan Keuangan Konsolidasian yang merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari Laporan Keuangan Konsolidasian secara keseluruhan

**LAPORAN AUDITOR INDEPENDEN
ATAS LAPORAN KEUANGAN
PT PURI RAHARJA
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR
31 DESEMBER 2025**



**SURAT PERNYATAAN DIREKSI
TENTANG TANGGUNGJAWAB ATAS LAPORAN KEUANGAN
PT. PURI RAHARJA
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR TANGGAL 31 DESEMBER 2025**

Kami yang bertandatangan dibawah ini :

Nama : dr. Gede Bagus Darmayasa, M.M.,M.Repro
Jabatan : Direktur Utama
Alamat : Jl. W.R. Supratman No. 14 & 19 Denpasar, Bali

Nama : dr. Anak Agung Made Naradipa, MARS
Jabatan : Direktur Pelayanan, Keperawatan dan Marketing
Alamat : Jl. W.R. Supratman No. 14 & 19 Denpasar, Bali

Nama : dr. I Dewa Putu Bagus Supriadi, MARS
Jabatan : Direktur SDM, Umum dan Keuangan
Alamat : Jl. W.R. Supratman No. 14 & 19 Denpasar, Bali

Menyatakan bahwa :

1. Kami bertanggung jawab atas penyusunan dan penyajian laporan keuangan.
2. Laporan keuangan telah disusun dan disajikan sesuai dengan Standar Akuntansi Keuangan Entitas Privat (SAK-EP)
3. Semua informasi dalam laporan keuangan telah dimuat secara lengkap dan benar.
4. Laporan keuangan tidak mengandung informasi atau fakta material yang tidak benar dan tidak menghilangkan informasi atau fakta material.
5. Kami bertanggungjawab atas sistem pengendalian intern dalam perusahaan.

Demikian pernyataan ini dibuat dengan sebenarnya.

**Denpasar, 25 Maret 2026
PT Puri Raharja**



(dr. Gede Bagus Darmayasa, M.M.,M.Repro)
Direktur Utama


(dr. Anak Agung Made Naradipa, MARS)
Direktur Pelayanan, Keperawatan dan Marketing


(dr. I Dewa Putu Bagus Supriadi, MARS)
Direktur SDM, Umum dan Keuangan



KETUT BUDIARTHA DAN ANGGIRIAWAN
REGISTERED PUBLIC ACCOUNTANTS
LICENSE 321/KM.1/2019

Jalan Padang Mekar II, No. 22,
Padangsambian, Denpasar,
Bali 80117

Tlp. 0361-9078774,
E. info@kapbud.com
www.kapbud.com

LAPORAN AUDITOR INDEPENDEN

No : 00014/2.1266/AU.8/05/1612-1/1/III/2026

Pengguna Laporan Keuangan
PT Puri Raharja

Opini

Kami telah mengaudit laporan keuangan **PT Puri Raharja**, yang terdiri dari laporan posisi keuangan tanggal **31 Desember 2025**, serta laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain, laporan perubahan ekuitas, dan laporan arus kas untuk tahun yang berakhir pada tanggal tersebut, serta catatan atas laporan keuangan, termasuk ikhtisar kebijakan akuntansi signifikan.

Menurut opini kami, laporan keuangan terlampir menyajikan secara wajar, dalam semua hal yang material, posisi keuangan **PT Puri Raharja** tanggal **31 Desember 2025**, serta kinerja keuangan dan arus kasnya untuk tahun yang berakhir pada tanggal tersebut, sesuai dengan **Standar Akuntansi Keuangan Entitas Privat (SAK-EP) di Indonesia**.

Dasar Opini

Kami melaksanakan audit kami berdasarkan **Standar Audit yang ditetapkan oleh Institut Akuntan Publik Indonesia (IAPI)**. Tanggung jawab kami menurut standar tersebut diuraikan lebih lanjut dalam bagian **Tanggung Jawab Auditor terhadap Audit atas Laporan Keuangan** dalam laporan kami.

Kami independen terhadap Entitas sesuai dengan **ketentuan etika yang relevan** dalam pelaksanaan audit kami atas laporan keuangan di Indonesia, dan kami telah memenuhi tanggung jawab etika lainnya sesuai dengan ketentuan tersebut.

Kami meyakini bahwa bukti audit yang kami peroleh adalah cukup dan tepat untuk menyediakan suatu dasar bagi opini audit kami.

Penekanan Suatu Hal

Kami menarik perhatian pada **Catatan 5** atas laporan keuangan, yang menjelaskan bahwa **PT Puri Raharja menerapkan SAK-EP untuk pertama kalinya pada tahun buku yang berakhir 31 Desember 2025**. Sehubungan dengan penerapan pertama kali tersebut, Entitas telah melakukan **penyajian kembali (restatement)** atas angka-angka komparatif/periode sebelumnya agar sesuai dengan penerapan SAK-EP, sebagaimana diungkapkan dalam **Catatan 5**.

Opini kami tidak dimodifikasi sehubungan dengan hal tersebut.

Hal Lainnya

Laporan keuangan untuk tahun yang berakhir tanggal 31 Desember 2024 disajikan sebagai angka koresponding atas laporan keuangan tanggal 31 Desember 2025 yang diaudit oleh auditor independen lain dengan Nomor: 00031/2.1274/AU.2/05/0463-4/1/III/2025 tertanggal 27 Maret 2025.



KETUT BUDIARTHA DAN ANGGIRIAWAN
REGISTERED PUBLIC ACCOUNTANTS
LICENSE 321/KM.1/2019

Jalan Padang Mekar II, No. 22,
Padangsambian, Denpasar,
Bali 80117

Tlp. 0361-9078774,
E. info@kapbud.com
www.kapbud.com

Tanggung Jawab Manajemen dan Pihak yang Bertanggung Jawab atas Tata Kelola terhadap Laporan Keuangan

Manajemen bertanggung jawab atas penyusunan dan penyajian wajar laporan keuangan tersebut sesuai dengan **Standar Akuntansi Keuangan Entitas Privat (SAK-EP) di Indonesia**, serta atas pengendalian internal yang dianggap perlu oleh manajemen untuk memungkinkan penyusunan laporan keuangan yang bebas dari salah saji material, baik yang disebabkan oleh kecurangan maupun kesalahan.

Dalam menyusun laporan keuangan, manajemen bertanggung jawab untuk menilai kemampuan Entitas dalam mempertahankan kelangsungan usahanya, mengungkapkan, sesuai dengan kondisinya, hal-hal yang berkaitan dengan kelangsungan usaha, dan menggunakan dasar akuntansi kelangsungan usaha kecuali manajemen bermaksud untuk melikuidasi Entitas atau menghentikan operasi, atau tidak memiliki alternatif yang realistis selain melakukannya.

Pihak yang bertanggung jawab atas tata kelola bertanggung jawab untuk mengawasi proses pelaporan keuangan Entitas.

Tanggung Jawab Auditor terhadap Audit atas Laporan Keuangan

Tujuan kami adalah untuk memperoleh keyakinan memadai tentang apakah laporan keuangan secara keseluruhan bebas dari salah saji material, baik yang disebabkan oleh kecurangan maupun kesalahan, dan untuk menerbitkan laporan auditor yang mencakup opini kami.

Keyakinan memadai merupakan tingkat keyakinan yang tinggi, namun bukan merupakan jaminan bahwa audit yang dilaksanakan berdasarkan Standar Audit yang ditetapkan oleh IAPI akan selalu mendeteksi salah saji material ketika hal itu ada. Salah saji dapat timbul dari kecurangan atau kesalahan dan dianggap material jika, baik secara individual maupun agregat, secara wajar diharapkan dapat mempengaruhi keputusan ekonomi pengguna yang diambil berdasarkan laporan keuangan tersebut.

Sebagai bagian dari audit berdasarkan Standar Audit yang ditetapkan oleh IAPI, kami menerapkan pertimbangan profesional dan mempertahankan skeptisisme profesional sepanjang audit. Kami juga:

1. Mengidentifikasi dan menilai risiko salah saji material dalam laporan keuangan, baik yang disebabkan oleh kecurangan maupun kesalahan, merancang dan melaksanakan prosedur audit yang responsif terhadap risiko tersebut, serta memperoleh bukti audit yang cukup dan tepat untuk menyediakan suatu dasar bagi opini kami.
2. Memperoleh pemahaman tentang pengendalian internal yang relevan dengan audit untuk merancang prosedur audit yang tepat dalam kondisi tersebut, tetapi bukan untuk tujuan menyatakan opini atas efektivitas pengendalian internal Entitas.
3. Mengevaluasi ketepatan kebijakan akuntansi yang digunakan dan kewajaran estimasi akuntansi serta pengungkapan terkait yang dibuat oleh manajemen.
4. Menyimpulkan ketepatan penggunaan dasar akuntansi kelangsungan usaha oleh manajemen dan, berdasarkan bukti audit yang diperoleh, apakah terdapat suatu ketidakpastian material terkait peristiwa atau kondisi yang dapat menimbulkan keraguan signifikan atas kemampuan Entitas untuk mempertahankan kelangsungan usahanya.



KETUT BUDIARTHA DAN ANGGIRIAWAN
REGISTERED PUBLIC ACCOUNTANTS
LICENSE 321/KM.1/2019

Jalan Padang Mekar II, No. 22,
Padangsambian, Denpasar,
Bali 80117

Tlp. 0361-9078774,
E. info@kapbud.com
www.kapbud.com

Tanggung Jawab Auditor terhadap Audit atas Laporan Keuangan (Lanjutan)

5. Mengevaluasi penyajian, struktur, dan isi laporan keuangan secara keseluruhan, termasuk pengungkapannya, dan apakah laporan keuangan mencerminkan transaksi dan peristiwa yang mendasarinya dengan cara yang mencapai penyajian wajar.

Kami mengomunikasikan kepada pihak yang bertanggung jawab atas tata kelola, antara lain, ruang lingkup dan waktu audit yang direncanakan serta temuan audit signifikan, termasuk setiap defisiensi signifikan dalam pengendalian internal yang teridentifikasi selama audit kami.

Denpasar, 25 Maret 2026

Kantor Akuntan Publik

Ketut Budiarttha dan Anggiriawan



Dr. Putu Budi Anggiriawan, S.E., M.Si., CA., CPA., ASEAN CPA.

Nomor Registrasi Akuntan Publik : AP. 1612



PT PURI RAHARJA
LAPORAN POSISI KEUANGAN
PER 31 DESEMBER 2025
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

	<u>Catatan</u>	<u>2025</u>	<u>2024</u>
Aset			
Aset Lancar			
Kas dan Setara Kas	3b, 4a	13.247.648.029	16.075.690.434
Piutang	3c, 4b	8.661.079.618	7.561.656.266
Persediaan	3d, 4c	2.078.897.122	2.402.944.326
Biaya Dibayar Dimuka	3e, 4d	1.150.372.958	934.766.441
Uang Muka Pajak	4e	2.181.676.318	1.788.318.722
Jumlah Aset Lancar		27.319.674.046	28.763.376.190
Aset Tidak Lancar			
Aset Tetap - Nilai Buku	3f, 4f	38.242.896.345	32.171.681.960
Aset Lain-lain	4g	2.795.948	213.330.900
Jumlah Aset Tidak Lancar		38.245.692.293	32.385.012.860
Jumlah Aset		65.565.366.339	61.148.389.050
Liabilitas dan Ekuitas			
Liabilitas			
Liabilitas Jangka Pendek			
Utang	4h	5.758.762.332	4.936.952.027
Perpajakan	4i	447.495.703	92.066.692
Biaya Yang Masih Harus Dibayar	4j	29.625.732	-
Pendapatan Diterima Dimuka	4k	3.000.000	-
Utang Bank Jangka Pendek	4l	280.212.277	419.912.277
Jumlah Liabilitas Jangka Pendek		6.519.096.044	5.448.930.996
Liabilitas Jangka Panjang			
Utang Bank Jangka Panjang	4l	5.763.333.335	1.969.999.998
Kewajiban Imbalan Pasca Kerja	3i, 4m	2.942.253.543	3.242.465.534
Jumlah Liabilitas Jangka Panjang		8.705.586.878	5.212.465.532
Jumlah Liabilitas		15.224.682.922	10.661.396.528
Ekuitas			
Modal Saham	4n	15.000.000.000	15.000.000.000
Saldo Laba	4o	35.340.683.417	35.486.992.522
Jumlah Ekuitas		50.340.683.417	50.486.992.522
Jumlah Liabilitas dan Ekuitas		65.565.366.339	61.148.389.050

Denpasar, 25 Maret 2026

PT Puri Raharja



dr. Gede Bagus Darmayasa, M.M., M.Repro
Direktur Utama

Catatan atas laporan keuangan yang merupakan bagian
yang tidak terpisahkan dari laporan keuangan secara keseluruhan

PT PURI RAHARJA
LAPORAN LABA (RUGI)
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR TANGGAL 31 DESEMBER 2025
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

	<u>Catatan</u>	<u>2025</u>	<u>2024</u>
Pendapatan	3g, 4p	93.195.099.621	96.074.913.939
Harga Pokok Penjualan	4q	57.271.420.833	58.288.287.340
Laba Kotor		<u>35.923.678.787</u>	<u>37.786.626.599</u>
Beban Operasional	3g, 4r	36.056.604.272	37.274.522.766
Laba (Rugi) Operasional		<u>(132.925.485)</u>	<u>512.103.833</u>
Pendapatan (Beban) Non Operasional	3g, 4s	588.854.960	867.653.877
Laba Sebelum Pajak		<u>455.929.475</u>	<u>1.379.757.710</u>
Manfaat Pajak Tangguhan	3h, 4i	2.795.948	-
Pajak Kini	3h, 4i	(225.428.720)	(475.934.360)
Laba Setelah Pajak		<u>233.296.702</u>	<u>903.823.350</u>

Denpasar, 25 Maret 2026
PT Puri Raharja



dr. Gede Bagus Darmayasa, M.M., M.Repro
Direktur Utama

PT PURI RAHARJA
LAPORAN PERUBAHAN EKUITAS
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR TANGGAL 31 DESEMBER 2025
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

	<u>Modal Saham</u>	<u>Cadangan Umum</u>	<u>Saldo Laba</u>	<u>Jumlah</u>
Saldo 31 Desember 2023	<u>15.000.000.000</u>	<u>6.242.816.201</u>	<u>29.401.917.495</u>	<u>50.644.733.696</u>
Dividen	-	-	(1.061.564.524)	(1.061.564.524)
Laba (Rugi) Tahun Berjalan	-	-	903.823.350	903.823.350
Saldo 31 Desember 2024	<u>15.000.000.000</u>	<u>6.242.816.201</u>	<u>29.244.176.321</u>	<u>50.486.992.522</u>
Dividen	-	-	(379.605.807)	(379.605.807)
Laba (Rugi) Tahun Berjalan	-	-	233.296.702	233.296.702
Saldo 31 Desember 2025	<u>15.000.000.000</u>	<u>6.242.816.201</u>	<u>29.097.867.216</u>	<u>50.340.683.417</u>

Catatan atas laporan keuangan yang merupakan bagian
yang tidak terpisahkan dari laporan keuangan secara keseluruhan

PT PURI RAHARJA
LAPORAN ARUS KAS
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR 31 DESEMBER 2025
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

	<u>2025</u>	<u>2024</u>
ARUS KAS DARI AKTIVITAS OPERASI		
Laba (Rugi) Bersih	233.296.702	903.823.350
Penyesuaian untuk Rekonsiliasi Laba (Rugi) Bersih		
Kas bersih diperoleh dari kegiatan usaha		
Penyesuaian Akumulasi Penyesuaian Aset Tetap		
Beban Penyusutan Aset Tetap	4.396.126.760	3.976.009.959
Penghapusan Aset Tetap	-	-
Penyesuaian Cadangan Penghapusan Piutang		
Beban Cadangan Penghapusan Piutang	-	(162.583.014)
Pembalikan Cadangan Penghapusan Piutang	-	-
Perubahan Aset dan Kewajiban Operasi:		
(Kenaikan) Penurunan Piutang Usaha	(1.099.423.352)	1.049.348.337
(Kenaikan) Penurunan Persediaan	324.047.204	(7.522.097)
(Kenaikan) Penurunan Uang Muka Pajak	(393.357.596)	521.102.061
(Kenaikan) Penurunan Biaya Dibayar di Muka	(215.606.517)	(80.768.515)
Kenaikan (Penurunan) Utang	821.810.305	(2.320.715.697)
Kenaikan (Penurunan) Utang Pajak	355.429.011	(228.119.933)
Kenaikan (Penurunan) Biaya Dibayar Dimuka	29.625.732	-
Kenaikan (Penurunan) Pendapatan Diterima Dimuka	3.000.000	-
Kenaikan (Penurunan) Utang Bank	(139.700.000)	300.000
Kenaikan (Penurunan) Imbalan Pascakerja	(300.211.991)	(340.415.302)
Jumlah Arus Kas Bersih dari Aktivitas Operasi	<u>4.015.036.258</u>	<u>3.310.459.149</u>
ARUS KAS DARI AKTIVITAS INVESTASI		
Pengadaan Aset Tetap	(10.467.341.145)	(3.876.958.777)
Aset Lainnya	210.534.952	(213.330.900)
Jumlah Arus Kas Bersih dari Aktivitas Operasi	<u>(10.256.806.193)</u>	<u>(4.090.289.677)</u>
ARUS KAS DARI AKTIVITAS PENDANAAN		
Kenaikan (Penurunan) Utang Jangka Panjang	3.793.333.337	(1.188.000.000)
Kenaikan (Penurunan) Dividen	(379.605.807)	(1.061.564.524)
Jumlah Arus Kas Bersih dari Aktivitas Pendanaan	<u>3.413.727.530</u>	<u>(2.249.564.524)</u>
KENAIKAN (PENURUNAN) KAS DAN SETARA KAS	<u>(2.828.042.405)</u>	<u>(3.029.395.052)</u>
Kas dan Setara Kas Awal Periode	<u>16.075.690.434</u>	<u>19.105.085.486</u>
Kas dan Setara Kas Akhir Periode	<u>13.247.648.029</u>	<u>16.075.690.434</u>
Kas dan Setara Kas Terdiri Dari :		
Kas	48.051.440	85.889.858
Bank	13.199.596.590	15.989.800.576
JUMLAH KAS DAN SETARA KAS AKHIR PERIODE	<u>13.247.648.029</u>	<u>16.075.690.434</u>

Catatan atas laporan keuangan yang merupakan bagian
yang tidak terpisahkan dari laporan keuangan secara keseluruhan



**PT. ASURANSI BANGUN ASKRIDA
NERACA KONVENSIIONAL
PER 31 Desember 2025**

AKTIVA		KEWAJIBAN DAN EKUITAS	
Deposito	705,889,130,000	Utang Klaim	551,467,695,567
Sertifikat Deposito	0	Estimasi Klaim Retensi Sendiri	4,810,086,281,758
Surat Berharga	774,979,426,876	Premi yg belum merupakan pendapatan	14,694,754,400,760
Penyertaan	383,932,863,037	Utang Reasuransi	22,336,797,698
Properti	48,790,580,031	Utang Komisi	38,408,209,194
Properti pinjaman hipotek	0	Utang Pajak	4,823,497,589
Investasi Lain	2,444,657,126	Biaya yg masih harus dibayar	12,402,383,158
		Utang Sewa Guna Usaha	2,106,396,749
		Utang Lain-lain	397,214,015,452
JUMLAH INVESTASI	1,916,036,657,070	JUMLAH KEWAJIBAN	20,533,599,677,925
Kas dan Bank	100,101,695,042	Utang Jangka Panjang	0
Piutang Premi	57,424,734,047	EKUITAS	Modal Dasar 300 Lbr @ RP.10.000.000 Modal Ditempatkan dan Disetor 324,720,000,000 Titipan Modal Disetor 0 Tambahan Modal Disetor 18,285,906,904 Agio Saham 0 Cadangan umum 362,938,562,142 Penghasilan Komprehensif Lain Setelah Pajak 47,808,650,480 Cadangan Khusus 110,000,000 Laba (Rugi) ditahan 240,765,133,983 Saldo Laba (Rugi) Tahun Lalu -22,472,573,206,866 Saldo Laba (Rugi) Tahun Berjalan 5,924,845,442,932 Jumlah Ekuitas -15,553,099,510,425
Piutang Reasuransi	45,754,634,316		
Aset Reasuransi	2,691,114,180,483		
Piutang Hasil Investasi	9,392,153,365		
Piutang Lain	0		
Biaya Dibayar Dimuka	2,091,065,653		
Aktiva Tetap	109,799,565,803		
Aktiva Lain-lain	11,032,629,244		
Aktiva Pajak Tangguhan	37,752,852,477		
JUMLAH AKTIVA	4,980,500,167,500	JUMLAH KEWAJIBAN & EKUITAS	4,980,500,167,500

Print Stamp : 11261720260206



S.E. & O.
JAKARTA, 15 Januari 2026
PT. ASURANSI BANGUN ASKRIDA
DIREKSI

YUSAS NUGRAHA
DIREKTUR UTAMA

MARAH DENY ALDRIANSYAH
DIREKTUR OPERASIONAL

KANTOR PUSAT :
ASKRIDA TOWER, Jl. Pramuka Raya Kav. 151, Jakarta Timur 13120
Telp. (021) 8191212 (Hunting) Fax. (021) 29827215, 29827216, 29827217 E-mail : info@askrida.co.id
Anggota Asosiasi Asuransi Umum Indonesia No. B. 0018.2002



**PT. ASURANSI BANGUN ASKRIDA
LABA RUGI KONVENSIONAL
PER 31 Desember 2025**

KETERANGAN	NILAI
Pendapatan Premi	
Premi Bruto	1,761,157,448,605
Premi Reasuransi	247,285,379,414
Kenaikan (Penurunan) Premi yang belum merupakan pendapatan	-7,095,415,941,078
Jumlah Pendapatan Premi	8,609,288,010,269
Beban Underwriting	
Beban Klaim	
Klaim Bruto	2,795,560,457,183
Klaim Reasuransi	515,037,962,911
Kenaikan (penurunan) estimasi klaim retensi sendiri	696,793,836,313
Jumlah Beban Klaim	2,977,316,330,585
Beban Komisi Netto	117,664,495,366
Beban Underwriting Lain Netto	16,546,550,900
Jumlah Beban Underwriting	3,111,527,376,851
Hasil Underwriting	5,497,760,633,418
Hasil Investasi	111,374,993,297
Beban Usaha	307,493,280,980
Laba Usaha	5,301,642,345,735
Penghasilan (Beban) Lain-lain	619,713,786,631
Laba Sebelum Pajak	5,921,356,132,366
Pajak Penghasilan	0
Pajak Penghasilan (Beban) Tangguhan	3,489,310,566
LABA BERSIH	5,924,845,442,932

Print Stamp : 11245620280206



S.E. & O.
JAKARTA, 15 Januari 2026
PT. ASURANSI BANGUN ASKRIDA
DIREKSI


YUSAS NUGRAHA
DIREKTUR UTAMA


MARAH DENY ALDRIANSYAH
DIREKTUR OPERASIONAL

KANTOR PUSAT :
ASKRIDA TOWER, Jl. Pramuka Raya Kav. 151, Jakarta Timur 13120
Telp. (021) 8191212 (Hunting) Fax. (021) 29827215, 29827216, 29827217 E-mail : info@askrida.co.id
Anggota Asosiasi Asuransi Umum Indonesia No. B. 0018.2002



**PT. ASURANSI BANGUN ASKRIDA
LABA RUGI KOMPREHENSIF
PER 31 Desember 2025**

KETERANGAN	NILAI
LABA BERSIH PERIODE BERJALAN	5,924,845,442,932
Pendapatan (beban) komprehensif lain tahun berjalan setelah pajak	41,863,672,400
TOTAL LABA KOMPREHENSIF TAHUN BERJALAN	5,966,709,115,332
Laba Bersih yang dapat diatribusikan kepada :	
Pemilik entitas induk	5,966,709,115,332
Kepentingan nonpengendali	0
TOTAL	5,966,709,115,332

Print Stamp : 11285720260205



S.E. & O.
JAKARTA, 15 Januari 2026
PT. ASURANSI BANGUN ASKRIDA
DIREKSI


YUSAS NUGRAHA
DIREKTUR UTAMA


MARAH DENY ALDRIANSYAH
DIREKTUR OPERASIONAL

PT JASAMARGA BALI TOL

**Laporan Keuangan
Untuk Tahun-tahun yang Berakhir Pada
Tanggal 31 Desember 2025 dan 2024**



JASAMARGA
BALI MANDARA

**SURAT PERNYATAAN DIREKSI
TENTANG TANGGUNG JAWAB ATAS LAPORAN KEUANGAN
TANGGAL 31 DESEMBER 2025
DAN UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR PADA TANGGAL TERSEBUT
PT JASAMARGA BALI TOL**

Kami yang bertanda tangan dibawah ini:

1. Nama : I Ketut Adiputra Karang
Alamat Kantor : Jl. Raya Pelabuhan Benoa Nomor 88 Pedungan,
Denpasar Selatan, 80222, Denpasar, Bali
Alamat Domisili Sesuai KTP : Jl. Cipinang Baru I No. 34 A, Cipinang, Pulo Gadung, Jakarta Timur
atau Kartu Identitas Lain :
Nomor Telpn : (0361) 725326
Jabatan : Direktur Utama
2. Nama : I Wayan Eka Saputra
Alamat Kantor : Jl. Raya Pelabuhan Benoa Nomor 88 Pedungan,
Denpasar Selatan, 80222, Denpasar, Bali
Alamat Domisili Sesuai KTP : Jl. Selat Bali No.7, Br/Link. Pesanggaran, Pedungan, Denpasar Selatan
atau Kartu Identitas Lain :
Nomor Telpn : (0361) 725326
Jabatan : Direktur Keuangan

Menyatakan bahwa :

1. Kami bertanggung jawab atas penyusunan dan penyajian Laporan Keuangan PT Jasamarga Bali Tol;
2. Laporan keuangan telah disusun dan disajikan sesuai dengan Standar Akuntansi Keuangan di Indonesia; dan
 - a. Semua informasi dalam laporan keuangan telah dimuat secara lengkap dan benar;
 - b. Laporan keuangan tidak mengandung informasi atau fakta material yang tidak benar, dan tidak menghilangkan informasi atau fakta material;
3. Kami bertanggung jawab atas sistem pengendalian internal dalam Perusahaan.

Demikian pernyataan ini dibuat dengan sebenarnya.

Denpasar, 27 Februari 2026



(I Ketut Adiputra Karang)

Direktur Utama

(I Wayan Eka Saputra)

Direktur Keuangan

Amir Abadi Jusuf, Aryanto, Mawar & Rekan

Registered Public Accountants

Nomor : 00151/2.1030/AU.1/06/0181-4/1/II/2026

RSM Indonesia
Plaza ASIA, Level 10
Jl. Jend. Sudirman Kav. 59
Jakarta 12190 Indonesia

T +62 215140 1340
F +62 215140 1350

www.rsm.id

Laporan Auditor Independen

Pemegang Saham, Dewan Komisaris dan Direksi
PT Jasamarga Bali Tol

Opini

Kami telah mengaudit laporan keuangan PT Jasamarga Bali Tol ("Perusahaan"), yang terdiri dari laporan posisi keuangan tanggal 31 Desember 2025, serta laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain, laporan perubahan ekuitas, dan laporan arus kas untuk tahun yang berakhir pada tanggal tersebut, serta catatan atas laporan keuangan, termasuk informasi kebijakan akuntansi material.

Menurut opini kami, laporan keuangan terlampir menyajikan secara wajar, dalam semua hal yang material, posisi keuangan Perusahaan tanggal 31 Desember 2025, serta kinerja keuangan dan arus kasnya untuk tahun yang berakhir pada tanggal tersebut, sesuai dengan Standar Akuntansi Keuangan Indonesia.

Basis Opini

Kami melaksanakan audit kami berdasarkan Standar Audit yang ditetapkan oleh Institut Akuntan Publik Indonesia ("IAPI"). Tanggung jawab kami menurut standar tersebut diuraikan lebih lanjut dalam paragraf Tanggung Jawab Auditor terhadap Audit atas Laporan Keuangan pada laporan kami. Kami independen terhadap Perusahaan sesuai dengan Kode Etik Profesi Akuntan Publik yang ditetapkan oleh IAPI, dan kami telah memenuhi tanggung jawab etika lainnya berdasarkan ketentuan tersebut. Kami yakin bahwa bukti audit yang telah kami peroleh adalah cukup dan tepat untuk menyediakan suatu basis bagi opini audit kami.

Informasi Lain

Manajemen bertanggung jawab atas informasi lain. Informasi lain terdiri dari informasi yang tercantum dalam Laporan Tahunan, tetapi tidak mencantumkan laporan keuangan dan laporan auditor kami. Laporan Tahunan diharapkan akan tersedia bagi kami setelah tanggal laporan auditor ini.

Opini kami atas laporan keuangan tidak mencakup informasi lain, dan oleh karena itu, kami tidak menyatakan bentuk keyakinan apapun atas informasi lain tersebut.

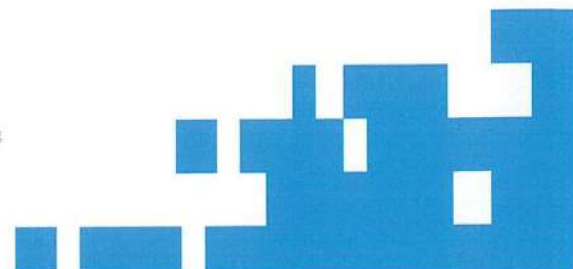
Sehubungan dengan audit kami atas laporan keuangan, tanggung jawab kami adalah untuk membaca informasi lain jika ada yang teridentifikasi di atas dan, dalam melaksanakannya, mempertimbangkan apakah informasi lain mengandung ketidakonsistensian material dengan laporan keuangan atau pemahaman yang kami peroleh selama audit, atau mengandung kesalahan penyajian material.

Ketika kami, membaca Laporan Tahunan, jika kami menyimpulkan bahwa terdapat suatu kesalahan penyajian material di dalamnya, kami diharuskan untuk mengomunikasikan hal tersebut kepada pihak yang bertanggungjawab atas tata kelola dan melakukan tindakan tepat yang akan dilakukan berdasarkan peraturan perundang-undangan yang berlaku atau Standar Audit yang ditetapkan oleh IAPI.

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD
ASSURANCE | TAX | CONSULTING

Amir Abadi Jusuf, Aryanto, Mawar & Rekan, Registered Public Accountants is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

Licence: KMK No.477/KM.1/2015
Registered at the Indonesia Financial Services Authority (OJK)



Tanggung Jawab Manajemen dan Pihak yang Bertanggung Jawab atas Tata Kelola terhadap Laporan Keuangan

Manajemen bertanggung jawab atas penyusunan dan penyajian wajar laporan keuangan tersebut sesuai dengan Standar Akuntansi Keuangan Indonesia, dan atas pengendalian internal yang dianggap perlu oleh manajemen untuk memungkinkan penyusunan laporan keuangan yang bebas dari kesalahan penyajian material, baik yang disebabkan oleh kecurangan maupun kesalahan.

Dalam penyusunan laporan keuangan, manajemen bertanggung jawab untuk menilai kemampuan Perusahaan dalam mempertahankan kelangsungan usahanya, mengungkapkan, sesuai dengan kondisinya, hal-hal yang berkaitan dengan kelangsungan usaha, dan menggunakan basis akuntansi kelangsungan usaha, kecuali manajemen memiliki intensi untuk melikuidasi Perusahaan atau menghentikan operasi, atau tidak memiliki alternatif yang realistis selain melaksanakannya.

Pihak yang bertanggung jawab atas tata kelola bertanggung jawab untuk mengawasi proses pelaporan keuangan Perusahaan.

Tanggung Jawab Auditor terhadap Audit atas Laporan Keuangan

Tujuan kami adalah untuk memperoleh keyakinan memadai tentang apakah laporan keuangan secara keseluruhan bebas dari kesalahan penyajian material, baik yang disebabkan oleh kecurangan maupun kesalahan, dan untuk menerbitkan laporan auditor yang mencakup opini kami. Keyakinan memadai merupakan suatu level keyakinan tinggi, namun bukan merupakan suatu jaminan bahwa audit yang dilaksanakan berdasarkan Standar Audit akan selalu mendeteksi kesalahan penyajian material ketika hal tersebut ada. Kesalahan penyajian dapat disebabkan oleh kecurangan maupun kesalahan dan dianggap material jika, baik secara individual maupun secara agregat, dapat diekspektasikan secara wajar akan memengaruhi keputusan ekonomi yang diambil oleh pengguna berdasarkan laporan keuangan tersebut.

Sebagai bagian dari suatu audit berdasarkan Standar Audit, kami menerapkan pertimbangan profesional dan mempertahankan skeptisisme profesional selama audit. Kami juga:

- Mengidentifikasi dan menilai risiko kesalahan penyajian material dalam laporan keuangan baik yang disebabkan oleh kecurangan maupun kesalahan, merancang dan melaksanakan prosedur audit yang responsif terhadap risiko tersebut, serta memperoleh bukti audit yang cukup dan tepat untuk menyediakan basis bagi opini kami. Risiko tidak terdeteksinya kesalahan penyajian material yang disebabkan oleh kecurangan lebih tinggi dari yang disebabkan oleh kesalahan, karena kecurangan dapat melibatkan kolusi, pemalsuan, penghilangan secara sengaja, pernyataan salah, atau pengabaian pengendalian internal.
- Memperoleh suatu pemahaman tentang pengendalian internal yang relevan dengan audit untuk merancang prosedur audit yang tepat sesuai dengan kondisinya, tetapi bukan untuk tujuan menyatakan opini atas keefektifitasan pengendalian internal Perusahaan.
- Mengevaluasi ketepatan kebijakan akuntansi yang digunakan serta kewajaran estimasi akuntansi dan pengungkapan terkait yang dibuat oleh manajemen.
- Menyimpulkan ketepatan penggunaan basis akuntansi atas kelangsungan usaha oleh manajemen dan, berdasarkan bukti audit yang diperoleh, apakah terdapat suatu ketidakpastian material yang terkait dengan peristiwa atau kondisi yang dapat menyebabkan keraguan signifikan atas kemampuan Perusahaan untuk mempertahankan kelangsungan usahanya. Ketika kami menyimpulkan bahwa terdapat suatu ketidakpastian material, kami diharuskan untuk menarik perhatian dalam laporan auditor kami ke pengungkapan terkait dalam laporan keuangan atau, jika pengungkapan tersebut tidak memadai, harus menentukan apakah perlu untuk memodifikasi opini kami. Kesimpulan kami didasarkan pada bukti audit yang diperoleh hingga tanggal laporan auditor kami. Namun, peristiwa atau kondisi masa depan dapat menyebabkan Perusahaan tidak dapat mempertahankan kelangsungan usaha.
- Mengevaluasi penyajian, struktur, dan isi laporan keuangan secara keseluruhan, termasuk pengungkapannya, dan apakah laporan keuangan mencerminkan transaksi dan peristiwa yang mendasarinya dengan suatu cara yang mencapai penyajian wajar.



Kami mengomunikasikan kepada pihak yang bertanggung jawab atas tata kelola mengenai, antara lain, ruang lingkup dan saat yang direncanakan atas audit, serta temuan audit signifikan, termasuk setiap defisiensi signifikan dalam pengendalian internal yang teridentifikasi oleh kami selama audit.

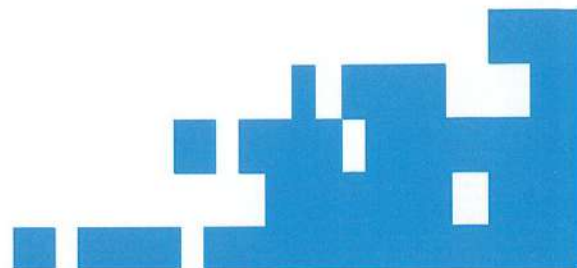
Amir Abadi Jusuf, Aryanto, Mawar & Rekan



Benny Andria

Nomor Izin Akuntan Publik: AP.0181

Jakarta, 27 Februari 2026



PT JASAMARGA BALI TOL
LAPORAN POSISI KEUANGAN

Tanggal 31 Desember 2025 dan 2024

(Disajikan dalam Jutaan Rupiah, Kecuali Dinyatakan Lain)

	<u>Catatan</u>	<u>2025 Rp</u>	<u>2024 Rp</u>
ASET			
ASET LANCAR			
Kas dan Bank	4,27	14.057	31.607
Dana Dibatasi Penggunaannya	5,27	9.123	8.039
Piutang Usaha dan Lain-lain	6,27	524	738
Biaya Dibayar di Muka	7	392	77
JUMLAH ASET LANCAR		24.096	40.461
ASET TIDAK LANCAR			
Aset Tetap - Bersih	8	984	47
Hak Pengusahaan Jalan Tol - Bersih	9	1.860.965	1.848.455
Dana Dibatasi Penggunaannya	5,27	4.322	4.261
JUMLAH ASET TIDAK LANCAR		1.866.271	1.852.763
JUMLAH ASET		1.890.367	1.893.224

Catatan terlampir merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari laporan keuangan secara keseluruhan.

PT JASAMARGA BALI TOL
LAPORAN POSISI KEUANGAN

Tanggal 31 Desember 2025 dan 2024

(Disajikan dalam Jutaan Rupiah, Kecuali Dinyatakan Lain)

	Catatan	2025 Rp	2024 Rp
LIABILITAS DAN EKUITAS			
LIABILITAS JANGKA PENDEK			
Utang Usaha			
Pihak Berelasi	10,27	1.200	15.565
Pihak Ketiga	10	--	160
Utang Lain-lain	11,27	5.299	5.299
Beban Akrua	12,27	36.448	6.500
Pendapatan Diterima di Muka		143	189
Utang Pajak	17a	469	1.564
Liabilitas Jangka Panjang yang			
Jatuh Tempo dalam Waktu Satu Tahun :			
Utang Bank	13, 27	244.025	205.673
Liabilitas Sewa	15	633	--
Provisi Pelapisa	16	10.010	--
Liabilitas Imbalan Kerja	18	437	--
JUMLAH LIABILITAS JANGKA PENDEK		298.664	234.950
LIABILITAS JANGKA PANJANG			
Liabilitas Jangka Panjang - Setelah Dikurangi			
Bagian yang Jatuh Tempo dalam Satu Tahun:			
Utang Bank	13,27	165.564	408.593
Liabilitas Sewa	15	379	--
Provisi Pelapisa	16	13.814	12.732
Utang Pemegang Saham	14,27	851.750	747.750
Beban Akrua	12,27	293.929	203.117
Liabilitas Pajak Tangguhan	17.e	142.393	142.065
Liabilitas Imbalan Liabilitas	18	6.547	5.536
JUMLAH LIABILITAS JANGKA PANJANG		1.474.376	1.519.793
JUMLAH LIABILITAS		1.773.040	1.754.743
EKUITAS			
Modal Saham - Nilai Nominal Rp1.000.000			
(Rupiah Penuh) per Saham			
Modal Dasar - 1.440.434 Saham			
Modal Saham Ditempatkan dan Disetor Penuh -			
945.434 Saham	19	945.434	945.434
Tambahan Modal Disetor	20	112.102	112.102
Akumulasi Rugi		(939.900)	(919.404)
Pengukuran Kembali Liabilitas			
Imbalan Kerja	18	(309)	349
JUMLAH EKUITAS		117.327	138.481
JUMLAH LIABILITAS DAN EKUITAS		1.890.367	1.893.224

Catatan terlampir merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari laporan keuangan secara keseluruhan.

PT JASAMARGA BALI TOL
LAPORAN LABA RUGI DAN PENGHASILAN KOMPREHENSIF LAIN
 Untuk Tahun-tahun yang Berakhir
 Tanggal 31 Desember 2025 dan 2024
 (Disajikan dalam Jutaan Rupiah, Kecuali Dinyatakan Lain)

	Catatan	2025 Rp	2024 Rp
PENDAPATAN			
Pendapatan Tol	21	214.919	194.479
Pendapatan Lainnya	22	1.523	1.347
BEBAN POKOK PENDAPATAN			
Beban Tol	23,27	(84.089)	(72.684)
LABA BRUTO		132.353	123.142
Beban Umum dan Administrasi	24	(23.548)	(24.979)
Beban Lain-lain		(680)	(661)
LABA USAHA		108.125	97.502
Penghasilan Keuangan	26,27	692	863
Beban Keuangan	25,27	(128.985)	(128.186)
RUGI SEBELUM PAJAK		(20.168)	(29.821)
(BEBAN) MANFAAT PAJAK			
Pajak Tangguhan	17.b	(328)	29.184
RUGI TAHUN BERJALAN		(20.496)	(637)
(RUGI) PENGHASILAN KOMPREHENSIF LAIN			
Pos yang Tidak Akan Direklasifikasi ke Laba Rugi :			
Pengkukuran Kembali Program			
Liabilitas Imbalan Kerja	18	(658)	429
JUMLAH RUGI			
KOMPREHENSIF TAHUN BERJALAN		(21.154)	(208)

Catatan terlampir merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari laporan keuangan secara keseluruhan.

PT JASAMARGA BALI TOL
LAPORAN PERUBAHAN EKUITAS
Untuk Tahun-tahun yang Berakhir
Tanggal 31 Desember 2025 dan 2024
(Disajikan dalam Jutaan Rupiah, Kecuali Dinyatakan Lain)

	Catatan	Modal Ditempatkan dan Disetor Penuh Rp	Tambahan Modal Disetor Rp	Akumulasi Rugi Rp	Pengukuran Kembali Program Imbalan Kerja Rp	Jumlah Ekuitas Rp
Saldo 1 Januari 2024		945.434	112.102	(918.767)	(80)	138.689
Rugi Tahun Berjalan		--	--	(637)	--	(637)
Penghasilan Komprehensif Lain	18	--	--	--	429	429
Saldo 31 Desember 2024		945.434	112.102	(919.404)	349	138.481
Rugi Tahun Berjalan		--	--	(20.496)	--	(20.496)
Penghasilan Komprehensif Lain	18	--	--	--	(658)	(658)
Saldo 31 Desember 2025		945.434	112.102	(939.900)	(309)	117.327

Catatan terlampir merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari laporan keuangan secara keseluruhan.

PT JASAMARGA BALI TOL
LAPORAN ARUS KAS

Untuk Tahun-tahun yang Berakhir

Tanggal 31 Desember 2025 dan 2024

(Disajikan dalam Jutaan Rupiah, Kecuali Dinyatakan Lain)

	Catatan	2025 Rp	2024 Rp
ARUS KAS DARI AKTIVITAS OPERASI			
Penerimaan Kas dari Pendapatan Tol		214.862	194.969
Penerimaan Kas dari Pendapatan Usaha Lainnya	22	1.523	1.347
Pembayaran kepada Pemasok		(59.721)	(93.546)
Pembayaran kepada Pegawai		(18.023)	(17.950)
Penerimaan Bunga	26	692	863
Pembayaran Bunga dan Keuangan		(38.535)	(51.587)
Kas Bersih yang Diperoleh Dari Aktivitas Operasi		100.798	34.096
ARUS KAS DARI AKTIVITAS INVESTASI			
Penambahan Hak Pengusahaan Jalan Tol		(15.722)	(25.666)
Pengurangan Dana Dibatasi Penggunaannya	5	--	12.630
Penambahan Dana Dibatasi Penggunaannya	5	(1.145)	--
Kas Bersih yang Digunakan Untuk Aktivitas Investasi		(16.867)	(13.036)
ARUS KAS DARI AKTIVITAS PENDANAAN			
Pembayaran Liabilitas Sewa	15	(595)	--
Penerimaan Utang Pemegang Saham	14	104.000	118.750
Pembayaran Utang Bank	13	(204.886)	(167.633)
Kas Bersih yang Digunakan Untuk Aktivitas Pendanaan		(101.481)	(48.883)
PENURUNAN NETO KAS DAN BANK		(17.550)	(27.823)
KAS DAN BANK AWAL TAHUN		31.607	59.430
KAS DAN BANK AKHIR TAHUN	4	14.057	31.607

Informasi Non-Kas dan Rekonsiliasi Aktivitas Pendanaan
Disajikan di Catatan 32